

K Ú P N A Z M L U V A

č. 191/2012

uzavretá medzi zmluvnými stranami:

1. **Mesto Stará Lubovňa**, Obchodná 1108/1,
064 01 Stará Lubovňa
v zastúpení: **PaedDr. Michal Biganič**, primátor mesta

Bankové spojenie: VÚB Stará Lubovňa
Číslo účtu: 12225-602/0200
IČO: 00 330 167

ako **predávajúci** z jednej strany

2. **Mgr. Ján Alexík**, rod. , rod. č. ,
nar. a manželka **Magdaléna Alexíková**,
rod. , rod. č. , nar. ,
obaja bytom , 064 01 Stará Lubovňa
3. **Ing. Slavomír Reľovský**, rod. , rod. č.
nar. a manželka **Mgr. Alexandra Reľovská**,
rod. , rod. č. , nar. ,
bytom , 064 01 Stará Lubovňa

ako **kupujúci** z druhej strany, uzatvárajú slobodne a vážne,
bez právneho alebo skutkového omylu túto z m l u v u .

I.

Predávajúci Mesto Stará Lubovňa je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Stará Lubovňa, a to pozemku p. č. KN-C 3015/63 s výmerou 10379 m², ostatné plochy, evidovaného na liste vlastníctva č. 3696.

Podľa geometrického plánu č. 9/2012 zo dňa 19.03.2012 vyhotoveného geodetom Ing. Jánom Kolumberom bola od parcely č. KN-C 3015/63 s výmerou 10379 m², ostatné plochy, odčlenená novovytvorená parcela č. KN-C 3015/429 s výmerou 217 m², ostatné plochy.

II.

Predmetom kúpnej zmluvy uzavretej na Mestskom úrade v Starej Lubovni je **odpredaj a kúpa** nehnuteľnosti - **pozemku** vytvoreného podľa geometrického plánu č. 9/2012 zo dňa 19.03.2012 vyhotoveného geodetom Ing. Jánom Kolumberom, a to od parcely č. KN-C 3015/63 s výmerou 10379 m², ostatné plochy, bola odčlenená novovytvorená parcela č. **KN-C 3015/429** s výmerou 217 m², ostatné plochy.

III.

Predávajúci predáva a kupujúci Mgr. Ján Alexík a Magdaléna Alexíková, kupujú podiel 1/2 a Ing. Slavomír Reľovský a Mgr. Alexandra Reľovská kupujú podiel 1/2 nehnuteľnosti špecifikovanej v bode II. tejto zmluvy - pozemok vytvorený podľa geometrického plánu č. 9/2012 zo dňa 19.03.2012 vyhotoveného geodetom Ing. Jánom Kolumberom, a to od parcely č. KN-C 3015/63 s výmerou 10379 m², ostatné plochy, bola odčlenená novovytvorená parcela č. **KN-C 3015/429 s výmerou 217 m², ostatné plochy v k. ú. Stará Lubovňa, ktorá je predmetom tohto majetkového prevodu v súlade so znením zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e - prípad hodný osobitného zreteľa.**

IV.

Kupujúci vyhlasujú, že odkupujú nehnuteľnosť špecifikovanú v bode II. a III. tejto zmluvy s tým, že **kúpna cena** bola medzi stranami dohodnutá za pozemok s výmerou 217 m² v sume 6,- €/m², t. j. **1302,- €**, slovom: jedentisícristodva eur.

Táto suma bude uhradená na účet Mesta Stará Lubovňa pri podpise kúpnej zmluvy takto:

1. **Mgr. Ján Alexík** a manželka **Magdaléna Alexíková**,
064 01 Stará Lubovňa
sumu vo výške **651,- €**, **podiel 1/2**
2. **Ing. Slavomír Reľovský** a manželka **Mgr. Alexandra Reľovská**,
064 01 Stará Lubovňa
sumu vo výške **651,- €**, **podiel 1/2**

V.

Predávajúci dáva týmto svoj bezpodmienečný súhlas k tomu, aby vlastnícke právo na predmetnú nehnuteľnosť bolo vložené v prospech kupujúcich.

VI.

Predávajúci ručí za bezbremenosť odpredanej nehnuteľnosti, ako aj za to, že na nej neviaznu v prospech tretích osôb žiadne práva obmedzujúce vlastnícke práva kupujúcich.

Kupujúci vyhlasujú, že boli oboznámení so stavom predmetu kúpy.

VII.

Kupujúci vstúpia do úžitku kúpenej nehnuteľnosti hneď po podpísaní tejto zmluvy a od toho času znášajú za ňu pripadajúce dane a poplatky.

VIII.

Zmluvné strany konštatujú, že kupujúci potrebujú nehnuteľnosť **na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku.**

IX.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zabezpečí nadobúdateľ na vlastné náklady.

Predaj nehnuteľností bol schválený uznesením č.334 mestského zastupiteľstva č. XIV/2012 zo dňa 21.06.2012.

X.

Podpísaní účastníci zmluvy zároveň prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

XI.

Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, vysvetlená a zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že obsah tejto zmluvy sa zrovnáva s ich vôľou.

Kupujúci vyhlasujú, že súhlasia so zverejnením osobných údajov, ktoré sú potrebné predávajúcemu k spracovaniu a uzavretiu tejto zmluvy a ku vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy.

XII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vydaného Správou katastra v Starej Ľubovni. Ak by zmluva nenadobudla platnosť a účinnosť, účastníci sú povinní si navzájom vrátiť plnenie, ktoré bolo nimi z titulu tejto zmluvy prijaté.

Stará Ľubovňa, dňa 13.08.2012

Predávajúci:

Kupujúci:

Mesto Stará Ľubovňa
PaedDt. Michal Biganič
primátor mesta

.....
Mgr. Ján Alexík

.....
Magdaléna Alexíková

.....
Ing. Slavomír Reľovský

.....
Mgr. Alexandra Reľovská

IX.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zabezpečením nadobúdateľ na vlastné náklady.

Predaj nehnuteľností bol schválený uznesením č.334 mestského zastupiteľstva č. XIV/2012 zo dňa 21.06.2012.

X.

Podpísaní účastníci zmluvy zároveň prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

XI.

Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, vysvetlená a zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že obsah tejto zmluvy sa zrovnáva s ich vôľou.

Kupujúci vyhlasujú, že súhlasia so zverejnením osobných údajov, ktoré sú potrebné predávajúcemu k spracovaniu a uzavretiu tejto zmluvy a ku vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy.

XII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vydaného Správou katastra v Starej Lubovni. Ak by zmluva nenadobudla platnosť a účinnosť, účastníci sú povinní si navzájom vrátiť plnenie, ktoré bolo nimi z titulu tejto zmluvy prijaté.

Stará Lubovňa, dňa 13.08.2012

Predávajúci:

Mesto Stará Lubovňa
PaedDt. Michal Biganič
primátor mesta



Kupujúci:

Mgr. Ján Alexík

Magdaléna Alexiková

KUPNÍ SMLOUVA

[Redacted]

Ing. Slavomír Relovský

1. Mesto Bratislava, Úradná zvesť 1187/I,
104 01 Stará Bratislava
v zastúpení paničky Michalíky Haganovej, príjateľky

[Redacted]

Mgr. Alexandra Relovská

Bankové spojenie: ÚB Bratislava
Číslo účtu: 1330-00000000000000000000
IBAN: SK30 1330 0000 0000 0000 0000

2. Mgr. Ivan Alenka, rod. Alenka, rod. č. 111111/1-1,
Vojvodská n. Bratislava, 811 01 Bratislava
rod. č. 111111/1-1, mat. č. 111111/1-1,
mat. č. 111111/1-1, 111111/1-1, 111111/1-1

3. Ing. Slavomír Relovský, rod. Relovský, rod. č. 111111/1-1,
mat. č. 111111/1-1, mat. č. 111111/1-1,
mat. č. 111111/1-1, mat. č. 111111/1-1,
mat. č. 111111/1-1, mat. č. 111111/1-1

4. Mgr. Alexandra Relovská, rod. Relovská, rod. č. 111111/1-1,
mat. č. 111111/1-1, mat. č. 111111/1-1,
mat. č. 111111/1-1, mat. č. 111111/1-1,
mat. č. 111111/1-1, mat. č. 111111/1-1

5. Mgr. Alexandra Relovská, rod. Relovská, rod. č. 111111/1-1,
mat. č. 111111/1-1, mat. č. 111111/1-1,
mat. č. 111111/1-1, mat. č. 111111/1-1,
mat. č. 111111/1-1, mat. č. 111111/1-1

II

6. Mgr. Alexandra Relovská, rod. Relovská, rod. č. 111111/1-1,
mat. č. 111111/1-1, mat. č. 111111/1-1,
mat. č. 111111/1-1, mat. č. 111111/1-1,
mat. č. 111111/1-1, mat. č. 111111/1-1