

## Stavebník

Meno, priezvisko, titul (názov) a presná adresa bydliska (sídla), tel. kontakt

dňa

Vec

**Žiadosť o dodatočné povolenie stavby** podľa § 88a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 8 vyhl. č. 453/2000 Z. z. **spojené s kolaudačným konaním**

1. Meno, priezvisko, titul (názov) stavebníka

Adresa (sídlo) stavebníka

Rodné číslo, resp. IČO

2. Predmet stavebného konania :

3. Charakteristika stavby :

4. Účel stavby :

5. Termín dokončenia stavby

6. Miesto stavby (obec, ulica a parcelné číslo pozemkov podľa katastra nehnuteľností) :

7. Spôsob využitia pozemku :

8. Vlastnícke práva k pozemkom (list vlastníctva - číslo, resp. iné právo - uviesť aké) :

9. Parcelné čísla susedných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, druh, katastrálne územie :

10. Vlastnícke práva k susedným pozemkom

11. Projektovú dokumentáciu vypracoval

, oprávnenie k projektovej

činnosti

12. Spôsob uskutočňovania stavby:

a) dodávateľsky, dodávateľ

b) svojpomocne, odborný dozor

, oprávnenie číslo

13. Zoznam účastníkov konania ( meno, priezvisko, presná adresa vlastníkov susedných nehnuteľností)

1.

2.

3.

4.

5.

.....  
**podpis stavebníka (pečiatka)**

**Prílohy**

- ♦ **2 x projektová dokumentácia stavby** pre dodatočné stavebné povolenie, ktorá obsahuje hlavne
  - sprievodnú správu
  - súhrnnú technickú správu
  - celkovú situáciu stavby (zastavovací plán) v mierke 1 : 200, 1 : 500

- stavebné výkresy pozemných a inžinierskych objektov, z ktorých je zrejmý existujúci a navrhovaný stav, predovšetkým pôdorysy, rezy, pohľady.

- ♦ Rozhodnutie o umiestnení stavby.
  - ♦ List vlastníctva, alebo doklad o inom práve k pozemkom a stavbám.
  - ♦ Kópia katastrálnej mapy na predmetnú parcelu.
  - ♦ **Projektové hodnotenie** podľa § 2 vyhlášky MVRR SR č. 625/2006 Z.z., v rozsahu § 4 až 11 tejto vyhlášky (Energetický posudok).
  - ♦ **Energetický certifikát budovy**
  - ♦ Doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy a s účastníkmi konania, pokiaľ boli predtým o stavbe vykonané a stanoviská, súhlasy, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy, ak to predpisujú osobitné predpisy (napr. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, o ochrane ovzdušia, o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, o ochrane prírody a krajiny).
  - ♦ Prehlásenie oprávnenej osoby o vykonávaní stavebného dozoru.
  - ♦ Záväzné stanovisko obce podľa § 4 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **k dodatočnému povoleniu stavby.**
  - ♦ Správny poplatok podľa pol. č. 61 sadzobníka správnych poplatkov
- Žiadosť o dodatočné povolenie stavby**, ktorá bola postavená po októbri 1976 bez stavebného povolenia alebo v rozpore so zákonom a o dodatočné povolenie stavby **trojnásobok sadzby** ustanovenej v položke 60:  
Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)
- a) na stavby na bývanie
    - 1. na stavbu rodinného domu **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
    - 2. na stavbu bytového domu **200 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
  - b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napr. chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením
    - 1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> **25 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
    - 2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m<sup>2</sup> **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
  - c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie
    - 1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu **35 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
    - 2. bytových domov **100 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
  - d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu
    - 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
    - 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
    - 3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarene odpadových vôd, jazierka **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
    - 4. na spevnené plochy a parkoviská **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
    - 5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napr. letné kuchyne, bazény, sklady **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
  - e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domov a ostatným budovám
    - 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
    - 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
    - 3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarene odpadových vôd, jazierka **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
    - 4. na spevnené plochy a parkoviská **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
    - 5. na stavby s doplnkovou funkciou, napr. prístrešky, sklady **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
  - f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písm. d) a e) **20 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)

- g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade
- |   |  |
|---|--|
| do 50 000 eur vrátane                       | <b>100 eur</b> (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)   |
| nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane       | <b>200 eur</b> (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)   |
| nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane      | <b>400 eur</b> (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)   |
| nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane    | <b>600 eur</b> (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)   |
| nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane | <b>800 eur</b> (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)   |
| nad 10 000 000 eur                          | <b>1 000 eur</b> (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni) |
- h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby
- 50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)