



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni
zo dňa 04.06.2012 č. XII/2012

Otvorenie: 16.00 h

Ukončenie: 16.40 h

Prítomní poslanci MsZ: 17

Ospravedlnení poslanci MsZ: 2 Ing. Aleš Solár, Ing. Branislav Strišovský

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu č. 1

Mimoriadne zvolané rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni otvoril primátor mesta **PaedDr. Michal Biganič**, privítal poslancov MsZ a ostatných prítomných.

Zároveň ospravedlnil neúčast' poslancov Ing. Aleša Solára a Ing. Branislava Strišovského.

Na základe informácie o dohode parlamentných klubov NR SR, v súvislosti so zmenou zákona o sociálnych službách, navrhol **primátor mesta** v y r a d i ť z programu rokovania bod č. 4 - Návrh VZN č. 53 o poskytovaní sociálnych služieb, o výške a spôsobe úhrad za poskytované sociálne služby.

MUDr. František Orlovský:

Navrhol zmenu v bode č. 3 - Návrh na odvolanie a menovanie člena dozornej rady obchodnej spoločnosti EKOS, spol. s r. o., Stará Ľubovňa, a to v y r a d i ť z programu rokovania menovanie člena DR, aby mohol byť návrh prerokovaný v poslaneckých kluboch.

PaedDr. Michal Biganič:

Upozornil, že DR sa tvoria podľa schváleného kľúča: zástupca Mesta, zástupca spoločnosti, zástupcovia poslaneckých klubov. V tomto prípade ide o zástupcu Mesta, ktorého navrhuje primátor. Konkrétne ide o Ing. Miroslava Pristáša, pracovníka referátu ŽP, ktorý zodpovedá za odpady a zeleň.

MUDr. František Orlovský:

Na základe predloženej informácie vzal svoj návrh späť.

PhDr. Ľuboš Tomko – faktická poznámka:

V súvislosti s vyradením bodu č. 4 z programu rokovania pripomenul, že táto povinnosť Mestu vyplýva zo zákona k 30.06.2012. Jedna vec je ochota politických strán riešiť tento problém a druhá povinnosti, ktoré Mestu vyplývajú zo zákona, aby od 01.07. neporušovalo platný právny stav.

Milan Sivulka:

Pripomenul, že 21.06.2012 sa uskutoční rokovanie MsZ.

Ing. Peter Sokol:

Informoval, že návrh zákona bude prerokovaný na zasadnutí NR SR 18.06.2012.

PaedDr. Michal Biganič:

Návrh VZN v zmysle platnej legislatívy bude prerokovaný na zasadnutí MsZ 21.06.2012.

MsZ s c h v á l i l o program rokovania MsZ so zmenami v zmysle návrhu predloženého primátorom mesta nasledovne:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
3. Návrh na odvolanie a menovanie člena dozornej rady obchodnej spoločnosti EKOS, spol. s r. o., Stará Ľubovňa
4. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj majetku vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa
5. Návrh uznesení
6. Záver

HLASOVANIE

prítomní pri hlasovaní: **17**

hlasovali za: **17**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Gurega, p. Jeleň, Mgr. Karaffa, JUDr. Knapík, PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, p. Petrilák, MUDr. Pripučníková, PaedDr. Satkeová, p. Sivulka, Ing. Sokol, JUDr. Stašák, Mgr. Šipoš, PhDr. Tomko, Mgr. Žiak)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

K bodu č. 2

Na základe návrhu primátora mesta, po dohode s poslaneckými klubmi, boli do **návrhovej komisie** z v o l e n í :

- MUDr. František Orlovský,
- Michal Petrilák,
- PaedDr. Klaudia Satkeová.

HLASOVANIE

prítomní pri hlasovaní: **17**

hlasovali za: **17**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Gurega, p. Jeleň, Mgr. Karaffa, JUDr. Knapík, PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, p. Petrilák, MUDr. Pripučníková, PaedDr. Satkeová, p. Sivulka, Ing. Sokol, JUDr. Stašák, Mgr. Šipoš, PhDr. Tomko, Mgr. Žiak)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

Za **overovateľov zápisnice** boli u r č e n í :

- Mgr. Štefan Karaffa,
- Mgr. Michal Šipoš.

K bodu č. 3

Návrh na odvolanie a menovanie člena dozornej rady obchodnej spoločnosti EKOS, spol. s r. o., Stará Ľubovňa predložil poslancom primátor mesta **PaedDr. Michal Biganič**.

Ďalej uviedol, že návrh sa predkladá z dôvodu menovania Mgr. Antona Karniša do funkcie konateľa spol. s r. o. EKOS – konflikt záujmov. Zároveň navrhol do DR spoločnosti za Mesto menovať Ing. Miroslava Pristáša.

MsZ s c h v á l i l o :

- a) odvolanie Mgr. Antona Karniša z funkcie člena dozornej rady obchodnej spoločnosti EKOS, spol. s r. o., Stará Ľubovňa;

HLASOVANIE

prítomní pri hlasovaní: **17**

hlasovali za: **17**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Gurega, p. Jeleň, Mgr. Karaffa, JUDr. Knapík, PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, p. Petrilák, MUDr. Priputníková, PaedDr. Satkeová, p. Sivulka, Ing. Sokol, JUDr. Stašák, Mgr. Šipoš, PhDr. Tomko, Mgr. Žiak)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

- b) menovanie Ing. Miroslava Pristáša za člena dozornej rady obchodnej spoločnosti EKOS, spol. s r. o., Stará Ľubovňa.

HLASOVANIE

prítomní pri hlasovaní: **17**

hlasovali za: **17**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Gurega, p. Jeleň, Mgr. Karaffa, JUDr. Knapík, PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, p. Petrilák, MUDr. Priputníková, PaedDr. Satkeová, p. Sivulka, Ing. Sokol, JUDr. Stašák, Mgr. Šipoš, PhDr. Tomko, Mgr. Žiak)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

(Uznesenie č. 305)

K bodu č. 4

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj majetku vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa predložil poslancom **Ing. Rudolf Jeleň**, vedúci odd. SMM MsÚ (materiál predložený aj písomne).

D i s k u s i a :

Ing. Pavol Gurega:

Upozornil, že dnes je v programe len vyhodnotenie VOS na odpredaj, nie odpredaj. Predaj by sa mal schvaľovať na budúcom rokovaní, ale už aj s navrhovanou zmenou rozpočtu, t. j. na čo budú tieto peniaze použité – účelovo ich viazať, aby sa nestratili niekde v spotrebe. Myslí si, že tak by to malo byť pri každom odpredaji.

PaedDr. Michal Biganič:

Pripomenul, že o rozpočte rozhodujú poslanci a nie je možné, aby boli peniaze z odpredaja použité na spotrebu, a to aj vzhľadom na finančnú situáciu Mesta – nedokončené projekty, meškanie refundácie nákladov na projekty zo strany štátu, atď. Zmena rozpočtu a RPM je na programe budúceho rokovania MsZ 21.06.2012. Teraz je tu na programe vyhodnotenie VOS a odpredaj. Z tohto dôvodu bolo mimoriadne zvolané rokovanie MsZ.

Ing. Pavol Gurega:

Vyhodnotenie VOS „na odpredaj“.

Mgr. Štefan Karaffa:

Poznamenal, že finančno-ekonomická komisia pripraví návrh zmeny rozpočtu pre MsZ, t. j. na čo sa peniaze použijú. Teraz je potrebné rozhodnúť, či nehnuteľnosti odpredáme.

Ing. Peter Sokol:

Uviedol, že VOS bola vyhlásená v zmysle platnej legislatívy a Zásad o hospodárení s majetkom Mesta. V komisii na jej vyhodnotenie mali zastúpenie obidva poslanecké kluby. Treba brať do úvahy aj dôveryhodnosť Mesta pri odpredaji, aj s ohľadom na zábery záujemcov – víťazov súťaže. Oddiaľovať predaj a hľadať komplikácie nemá zmysel, to nemá byť výsledkom dnešného rokovania.

Mgr. Michal Šipoš:

Zaujímal sa, v akých médiách bola VOS inzerovaná.

Ing. Rudolf Jeleň:

Na úradnej tabuli na stránke Mesta Stará Ľubovňa, čo je „do očí bijúce“.

Mgr. Michal Šipoš:

Podľa jeho názoru, s ohľadom na zaujímavosť budovy a parkoviska, mala byť informácia o VOS zverejnená v Korzári, alebo nejakom širšom denníku.

Nevie, či si poslanci uvedomujú, že odpredajom objektu Mesto príde o 40 tis. € ročne z nájmu.

Zaujímal sa, na základe čoho sa primátor mesta rozhodol 28.05.2012 menovať komisiu na vyhodnotenie VOS v takom zložení. Aj on by mal úprimne záujem stať sa jej členom, ale nemal tú možnosť. Pripomenul, že aj on sa ako člen komisie zúčastnil na vyhodnotení jednej VOS (autá), a tiež bola v súlade so zákonom a vieme ako dopadla.

PaedDr. Michal Biganič:

Uviedol: Bola vyhlásená VOS, podmienky ste schvaľovali vy na zastupiteľstve. Každá komisia je poradný orgán primátora, poslanecké kluby v nej mali zastúpenie. Keď ste mali pripomienky k VOS a jej podmienkam, mali ste vystupovať vtedy. Nemeňte podmienky, ktoré ste sami schválili, lebo môžeme byť napadnutí uchádzačmi.

Pavel Jeleň:

Uviedol, že osobne je rád, že súťaž vyhral p. Kačmár, ktorý podniká v našom meste. Spomínaných 40 tis. sa nedá porovnať s nákladmi, ktoré ho čakajú v súvislosti s rekonštrukciou objektu.

Milan Sivulka:

Podal procedurálny návrh, aby sa hlasovalo o odpredaji.

Ing. Pavol Gurega:

Uviedol, že ide o procedurálny návrh mimo programu.

PaedDr. Michal Biganič:

Uviedol: Nemáme na RPM, nemôžeme dokončiť projekty a hrozí nám, že nebudeme môcť požiadať o refundáciu. Už niekoľkokrát odznelo, že prebytočný majetok je potrebné predať a peniaze použiť na veci, ktoré sú pre Mesto potrebné, nie na odmeny. Má niekto dojem, že tento predaj je v rozpore s tým, čo máme naplánované? O čo vám ide, všetko zabrzdiť?

Ing. Pavol Gurega:

Povedal: Určite nechceme zabrzdiť RPM, nemáme problém odpredať objekt p. Kačmárovi. Obávam sa, že peniaze z predaja skončia v revitalizácii alebo kanalizácii Podsadek, kde máme len 5% spoluúčasť, a my tam budeme musieť dať 1/2 milióna, lebo niekto na Meste urobil chybu a projekt zle zafinancoval. Je to hrubá chyba, zaplatilo sa to, a teraz je problém, lebo na to nie sú peniaze. Bojím sa toho, že tie peniaze skončia tam a nepôjdu na schválený RPM, alebo kým prídu peniaze zo štátu späť, nestihneme nič iné urobiť. Preto chcem, aby sa peniaze z odpredaja dali do konkrétnych akcií.

PaedDr. Michal Biganič:

Tieto projekty sú dedičstvo z minulosti, sú začaté, a my ich musíme dokončiť.

Ing. Pavol Gurega:

Ale financované boli tento rok.

Ing. Peter Sokol:

Uviedol, že to nie je len problém nášho mesta. Nie je zlé, ak sa niečo prefinancuje so súhlasom a pomôže to zlepšiť situáciu Mesta a jeho fungovania. Hľadáme priority.

MUDr. Peter Bizovský, MPH - faktická poznámka k návrhu Milana Sivulku:

Požiadala poslancu Sivulku o stiahnutie predloženého návrhu, aby nedošlo k spochybneniu predaja z dôvodu, že nebol v súlade s programom rokovania. Zároveň navrhol riešenie: ukončiť zasadnutie a následne zvolať ďalšie s jediným bodom – odpredajom. Ale tak, aby ho schválili obidva kluby. Poznamenal, že peniaze ešte nemáme, o ich použití sa rozhodne na ďalšom riadne zvolanom rokovaní MsZ.

Milan Sivulka:

Svoj návrh stiahol.

JUDr. Milan Knapík:

Navrhol riadne ukončiť rokovanie MsZ, aj s vyhodnotením VOS, a následne zvolať ďalšie s jediným bodom – odpredaj.

MsZ vzalo na vedomie výsledky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa v súlade s ustanovením § 9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí vyhlásenej uznesením č. 293 z rokovania MsZ č. X/2012 dňa 26.04.2012 v zmysle predloženého návrhu.

(Uznesenie č. 306)

K bodu č. 4

Návrh uznesení z XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni predniesol člen návrhovej komisie **MUDr. František Orlovský**.

HLASOVANIE

prítomní pri hlasovaní: **17**

hlasovali za: **17**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Gurega, p. Jeleň, Mgr. Karaffa, JUDr. Knapík, PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, p. Petrilák, MUDr. Pripudníková, PaedDr. Satkeová, p. Sívulka, Ing. Sokol, JUDr. Stašák, Mgr. Šipoš, PhDr. Tomko, Mgr. Žiak)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

MsZ schválilo v zmysle predloženého návrhu.

K bodu č. 5

Primátor mesta **PaedDr. Michal Biganič** poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť na rokovaní mestského zastupiteľstva.

PaedDr. Michal Biganič
primátor mesta

Mgr. Anton Karniš
prednosta MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Štefan Karaffa

Mgr. Michal Šipoš

Zapísala:

Helena Vojteková