



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

Z á p i s n i c a zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni 13. 09. 2007

Otvorenie: 13.00 h

Ukončenie: 17.45 h

Prítomní podľa prezenčnej listiny: 33
- poslanci MsZ 18
- ostatní prítomní 15

Nepřítomný:

- neospravedlnený Ing. Peter Sokol

K bodu č. 1

Rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni otvoril primátor mesta **RNDr. Valent Jaržembovský**, ktorý privítal poslancov MsZ a ostatných prítomných a predložil návrh na tento **program rokovania:**

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
3. Vystúpenie občanov mesta
4. Správa o plnení uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia MsZ a vyhodnotenie interpelácie poslancov
5. Interpelácia poslancov
6. Kontrola plnenia rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2007
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2007
8. Stanovisko finančno-ekonomickej komisie k plneniu rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2007
9. Organizačné zabezpečenie školského roka 2007/2008
10. Správa o príprave XVI. Ľubovnianskeho jarmoku
11. R ô z n e :
 - a/ Plnenie podnikateľského plánu obchodných spoločností Slobyterm, spol. s r. o., EKOS, spol. s r. o., EMS, s. r. o. a Marmon, spol. s r. o. Stará Ľubovňa za I. polrok 2007
 - b/ Žiadosti o zrušenie predkupného práva na odkúpené byty:
 - Dušan Hanečák, Mamateyová 5147/14, Martin-Záturčie
 - František Vanečko, Levočská 372/38, Stará Ľubovňa
 - c/ Žiadosť spol. s r. o. EKOS Stará Ľubovňa o súhlas na predaj traktorového RN a kúpu automobilového RN
 - d/ Návrh na doplnenie členov komisií MsZ a rád škôl
 - e/ Návrh na odpustenie časti pohľadávky dlžníkom:
 - Františkovi Matiovi, bytom Prešov, Moyzesova 29

- Ing. arch. Františkovi Matiovi, bytom Sabinov, 17. novembra 80
- f/ Žiadosti o odpredaj nehnuteľností:
 - Ján Štellmach, 17. novembra 17, Stará Ľubovňa
 - Helena Landorová, Podsadek 23, Stará Ľubovňa

Výkup nehnuteľností:

- zastavané pozemky Domom kultúry v Starej Ľubovni a príslušné pozemky
- pozemky určené na výstavbu IBV Rómska osada – I. etapa

12. Návrh na uznesenie

13. Záver

Primátor mesta **RNDr. Valent Jaržembovský** zároveň predložil návrh na **doplnenie** programu rokovania MsZ v r ô z n o m :

Bod 11/a2

Informácia o hospodárení Ľubovnianskej nemocnice, n. o. za I. polrok 2007

Bod 11/g

Návrh na rozšírenie zastavaného územia mesta Stará Ľubovňa podľa ÚPN-SÚ mesta Stará Ľubovňa

Bod 11/h

Návrh na spolufinancovanie Mesta Stará Ľubovňa na projekte „Integrovaný systém nakladania s biologicky rozložiteľnými odpadmi mesta Stará Ľubovňa“

Bod 11/i

Návrh na spolufinancovanie Mesta Stará Ľubovňa na projekte „Viacúčelové ihrisko“ _____

Hlasovanie za predložený program rokovania MsZ

prítomných pri hlasovaní: 18 poslancov

za hlasovalo: 18 “

proti: 0 “

hlasovania sa zdržalo: 0 “

- s c h v á l e n é .

K bodu č. 2

Predseda júci predložil návrh na zloženie **návrhovej komisie**, do ktorej boli z v o l e n í :

- Ing. Viliam Oravec, CSc.
- MUDr. Jana Pripučníková
- Ing. Milan Kulík

Hlasovanie

prítomných pri hlasovaní: 18 poslancov

za hlasovalo: 18 “

proti: 0 “

hlasovania sa zdržalo: 0 “

Za overovateľov zápisnice boli u r č e n í :

- Pavol Jeleň
- Ing. Ján Krafčák

K bodu č. 3

Vystúpenie občanov mesta.

V tomto bode programu rokovania nevystúpil nikto z občanov mesta.

K bodu č. 4

Správu o plnení uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia MsZ a vyhodnotenie interpelácie poslancov predniesla HKM **Ing. Marta Oravcová** – písomne.

Ing. Ján Sumilas:

- požadoval, aby spoločnosť Slobyterm spravovala aj okolie športovej haly /U-rampa/.

Odpovedal RNDr. Valent Jaržembovský:

- športové zariadenie nebolo ešte odovzdané do správy Slobytermu.

MsZ správu **vzalo na vedomie** v zmysle predloženého návrhu.

K bodu č. 5

Interpelácia poslancov.

V rámci tohto bodu programu rokovania **v y s t ú p i l i** :

PhDr. Edita Oláhová:

- objavili sa v rokovaní so zástupcami firmy TESCO nové skutočnosti?

Milan Benko:

- upraviť chodník makadamom na Ul. SNP od lávky na sídl. Východ k rodinnému domu p. Fuchsa;

- v akom časovom horizonte sa začnú predávať stavebné pozemky na sídl. Východ?

- kedy sa začne výstavba obytných domov na sídl. Východ?

Zdenek Dluhoš:

- požadoval opravu MK za bl. T na Okružnej ul.;

- ako sa plánuje riešiť vodovod na Okružnej ul. pre stavebníkov p.Dica a p.Suchánka;

- riešiť kanalizačnú prípojku na Levočskej ul. /p. Lutz/

- zakryť elektroinštaláciu na stĺpoch verejného osvetlenia na sídl. Západ.

Ing. Ján Sumilas:

- tlmočil stanovisko občanov k nevhodne vybratej lokalite na výstavbu IBV-rómska osada;

- obnoviť vodorovné dopravné značenie na ceste oproti obchodnému centru LIDL /križovatka/;

- obnoviť informačnú tabuľu mesta pri objekte Domu služieb na Levočskej ul..

Ing. Ján Krafčák:

- kedy a akým spôsobom budú odstránené prepady na cestnej komunikácii po výstavbe kanalizácie v Podsadku;

- akým spôsobom sa budú môcť občania napojiť na kanalizáciu, keď nie sú vyvedené

prípojky na hranicu pozemku a kto tieto prípojky bude realizovať?

- riešiť možnosť priechodu pre chodcov na križovatke pred mostom cez rieku Poprad.

Ing. Pavol Gurega:

- MsZ schválilo dotáciu na dostavbu pravoslávneho chrámu s podmienkou, že bude preukázané celkové dofinancovanie celej stavby. Keďže na stavbe sa počas roka nič neudialo, zaujíma ma, či boli poskytnuté tieto schválené finančné prostriedky a aké boli závery z rokovania, ktoré mali preukázať spôsob dostavby tohto chrámu;

- na základe podnetu občanov preveriť možnosť zachádzania mestskej hromadnej dopravy aj na sídl. Východ k obchodnému centru BILLA;

- dôslednejšie riešiť bezpečnosť občanov a porušovanie poriadku /nadmerná hlučnosť v nočných hodinách/, ktorú spôsobujú motorkári jazdiaci vyššou rýchlosťou ako stanovujú dopravné predpisy;

- dostavať chodník na Mýtnej ul. pre kočíky k lávke cez rieku Poprad;

- riešiť katastrofálnu situáciu na chodníku zo sídl. Západ cez lávku na železničnú stanicu, kde jazdia nákladné autá a chodník je po daždi nepriechodný;

- riešiť so správcom cesty odtok vody z hlavnej cesty pred obchodným centrom LIDL;

- doplniť informačnú tabuľu o chýbajúce písmena pri obchodnom centre Vabec.

Ing. Ján Barilla:

- informoval sa ohľadom záberu pozemku na Vsetínskej ul. na výstavbu rodinného domu na rázcestí Vsetínskej ul. a MŠ, kde je dopravná infraštruktúra, vrátane inžinierskych sietí, zelene a dvoch asfaltových komunikácií, a to:

a/ je potrebná zmena územného plánu? Ak áno, tak na čie náklady?

b/ ak je potrebná prekládka inžinierskych sietí, tak o ktorú ide, na čie náklady a v akej výške sa zrealizuje?

c/ upozornil, že v zimnom období môže dôjsť na tejto ulici z pohľadu MŠ k dopravným problémom.

MsZ interpeláciu poslancov **vzalo na vedomie.**

K bodu č. 6

Kontrolu plnenia rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2007 predniesol vedúci ekonomického oddelenia **Ing. Miroslav Srnka** – písomne.

K bodu č. 7

Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2007 predniesla HKM **Ing. Marta Oravcová** – písomne.

K bodu č. 8

Stanovisko finančno-ekonomickej komisie k plneniu rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2007 predniesol predseda FEK **JUDr. Milan Knapík** – písomne.

Diskusia k bodom č. 6, 7, 8:

PaedDr. Mgr. Milan Buk:

- skonštatoval, že v položkách „prepravné pre klub dôchodcov“ a „opatrovateľská služba“ sú rozpočtované vysoké sumy;

- požadoval, aby na mestskom úrade bol k dispozícii propagačný materiál mesta. Potvrdil to osobnou skúsenosťou, že tomu tak nebolo

Odpovedal RNDr. Valent Jaržembovský:

- opatrovateľská služba takýmto systémom nemôže ďalej fungovať. Máme prípad, že MESTO poskytuje opatrovateľskú službu jednej panej aj napriek tomu, že má dcéru, ktorá je v dôchodkovom veku, ale ešte pracuje. Čakáme na novelu zákona o opatrovateľskej službe;

- požiadavka je opodstatnená, ale stalo sa to v tom období, keď JUDr. Dlugolinský odovzdával sklad s propagačnými materiálmi z dôvodu rozviazania pracovného pomeru s MESTOM, no naďalej pracuje na MsÚ na dohodu a jeho činnosť je zameraná na propagáciu mesta.

K bodu č. 6

MsZ **vzalo na vedomie** výsledky kontroly plnenia rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií – Základných škôl na Levočskej ul., Komenského ul., v Podsadku a Ul. za vodou, Materskej školy na Vsetínskej ul., ZUŠ, CVČ a príspevkovej organizácie VPS za I.polrok 2007 a stanoviská HKM a FEK v zmysle predložených návrhov a zároveň **schválilo** opatrenia z kontroly plnenia rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií - Základných škôl na Levočskej ul., Komenského ul., v Podsadku a Ul. za vodou, Materskej školy na Vsetínskej ul., ZUŠ, CVČ a príspevkovej organizácie VPS za I.polrok 2007 v zmysle predloženého návrhu.

K bodu č. 7, 8

MsZ **vzalo na vedomie** stanovisko HKM a stanovisko FEK v zmysle predložených návrhov.

K bodu č. 9

Organizačné zabezpečenie školského roka 2007/2008 predniesol primátor mesta **RNDr. Valent Jaržembovský** – písomne.

PaedDr. Mgr. Milan Buk:

- požadoval koordinovať počty žiakov v základných školách, aby triedy boli rovnako zaplnené, čomu súčasný stav nenasvedčuje, keďže ZŠ na Komenského ul. má v triedach cca 24 – 26 žiakov a ZŠ na Levočskej ul. 20 – 21 žiakov;

- skonštatoval, že špeciálny pedagóg na školách nemá suplovať za učiteľov, ale pomáhať pri zvládnutí integrovaných detí;

- poukázal, že na školách chýbajú kvalifikovaní učitelia na cudzie jazyky, čo má negatívny dopad na požadovanú úroveň komunikácie medzi učiteľom a žiakom.

PaedDr. Eva Kollárová:

- uviedla, že zmena rajonizácie obvodov nemôže zabrániť rodičom výberu školy.

MsZ prerokovaný materiál **vzalo na vedomie** v zmysle predloženého návrhu.

K bodu č. 10

Správu o príprave XVI. Ľubovnianskeho jarmoku predniesol vedúci ekonomického oddelenia **Ing. Miroslav Srnka** – písomne.

MsZ správu **vzalo na vedomie** v zmysle predloženého návrhu.

K bodu č. 11

V rámci r ô z n e h o bolo prerokované:

a/1 Plnenie podnikateľského plánu obchodných spoločností Slobyterm, spol. s r. o., EKOS, spol. s r. o., LMS, s. r. o. a Marmon, spol. s r. o. Stará Ľubovňa za I. polrok 2007 predniesol **RNDr. Valent Jaržembovský** – písomne.

Ing. Ján Barilla:

- mal výhrady k účtovníctvu spol. s r. o. Marmon. Žiadal revíziu hospodárenia a účtovníctva.

RNDr. Valent Jaržembovský:

- uvedený problém nie je predmetom rokovania MsZ. Je to záležitosť Dozornej rady spol. s r. o. Marmon. Aby systém hospodárenia bol štandardný, ekonomické oddelenie MsÚ bude inštruovať ekonóma v zmysle zákona o účtovníctve.

MsZ prerokovaný materiál **vzalo na vedomie** v zmysle predloženého návrhu.

a/2 Informáciu o hospodárení Ľubovnianskej nemocnice, n. o. za I. polrok 2007 predniesol člen Dozornej rady ĽN, n. o. **JUDr. Milan Knapík** – písomne.

MsZ informáciu **vzalo na vedomie** v zmysle predloženého návrhu.

b/ Žiadosti o zrušenie predkupného práva na odkúpené byty predniesol **RNDr. Valent Jaržembovský** – písomne.

Ž i a d a t e l i a :

- František Vanečko, Levočská 372/38, Stará Ľubovňa

- Dušan Hanečák, Mamateyová 5147/14, Martin-Záturčie /splnomocnenec M.Lasovský/
Ľubomír Hanečák, Ludvíka Svobodu 2671/19, Poprad

b/1 MsZ **súhlasilo** s odpredajom bytu č. 306 na Levočskej ul. 38, súpisné číslo 372 inému nadobúdateľovi ako Mestu Stará Ľubovňa v zmysle žiadosti Františka Vanečka a manželky Zuzany, bytom Stará Ľubovňa, Levočská ul. 38 a so zrušením predkupného práva na odkúpený byt.

b/2 MsZ **súhlasilo** s odpredajom bytu č. 20 na Okružnej ul. 20, súpisné číslo 849 inému nadobúdateľovi ako Mestu Stará Ľubovňa v zmysle žiadosti splnomocnenca Mariána Lasovského, bytom Stará Ľubovňa, Obrancov mieru 19 a so zrušením predkupného práva na odkúpený byt.

Hlasovanie k bodu č. 11/b1, b2

prítomných pri hlasovaní: 18 poslancov

za hlasovalo: 18 “

proti: 0 “

hlasovania sa zdržalo: 0 “

- s c h v á l e n é .

c/ Žiadosť spol. s r. o. EKOS Stará Ľubovňa o súhlas na vyradenie z majetku Mesta a predaj traktorového RN a kúpu automobilového RN predniesol **RNDr. Valent Jaržembovský** – písomne.

MsZ **schválilo** vyradenie z majetku Mesta a odpredaj traktorového ramenového nakladača, rok zaradenia 1995, obstarávacia cena 375 000,- Sk, zostatková cena 0,- Sk a kúpu automobilového ramenového nakladača v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa č. V - Práva a povinnosti správcu mestského majetku ods. 3 v zmysle žiadosti spol. s r. o. EKOS Stará Ľubovňa.

Hlasovanie

prítomných pri hlasovaní: 18 poslancov
za hlasovalo: 18 “
proti: 0 “
hlasovania sa zdržalo: 0 “

d/ Návrh na doplnenie členov komisií MsZ a rád škôl predniesol **RNDr. Valent Jaržembovský** - ústne.

MsZ **schválilo** doplnenie členov komisií MsZ a rád škôl nasledovne:

komisie MsZ

- komisia pre pridelovanie a odpredaj bytov
Ing. Ľudmila Murcková
- komisia sociálnych vecí
Bc. Bibiána Kundľová /namiesto Ing. Ľudmily Murckovej/

rady škôl

- Materská škola na Vsetínskej ul.
- Mgr. Matej Zamkovský

Hlasovanie

prítomných pri hlasovaní: 18 poslancov
za hlasovalo: 18 “
proti: 0 “
hlasovania sa zdržalo: 0 “

e/ Návrh na odpustenie časti pohľadávky dlžníkom:

- Františkovi Matiovi, bytom Prešov, Moyzesova 29
 - Ing. arch. Františkovi Matiovi, bytom Sabinov, 17. novembra 80
- predniesol **Bc. František Boles** – písomne.

MsZ **schválilo** odpustenie časti pohľadávky v sume 170 011,- Sk dlžníkom:

- Františkovi Matiovi, nar. 04. 09. 1936, bytom Moyzesova 29, Prešov
 - Ing. arch. Františkovi Matiovi, nar. 07. 07. 1959, bytom 17. novembra 80, Sabinov
- v súlade so súdnym zmerom Uznesenia Okresného súdu v Starej Ľubovni číslo 4C/47/2001 – 132 zo dňa 10. mája 2006 a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, čl. XI bod 4/b.

Hlasovanie

prítomných pri hlasovaní: 18 poslancov
za hlasovalo: 17 “
proti: 0 “
hlasovania sa zdržal: 1 “

f/ Žiadosti o odpredaj a výkup nehnuteľností predniesol **Bc. František Boleš** – písomne.

f/1 Žiadosť Jána Štellingmacha a manželky Ľudmily, bytom Stará Ľubovňa, 17. novembra 17 o odkúpenie časti pozemku odčlenenej novovypracovaným geometrickým plánom č. 77/2007 od p. č. KN-C 1161/4 a KN-C 1161/1 v k. ú. Stará Ľubovňa s výmerou 107 m² na účely realizácie prístavby a nadstavby k jestvujúcemu objektu OD Rozvoj.

MsZ **schválilo** odpredaj pozemku v zmysle odporúčania MsZ za cenu 1000,- Sk/m².

Hlasovanie

prítomných pri hlasovaní: 18 poslancov
za hlasovalo: 18 “
proti: 0 “
hlasovania sa zdržalo: 0 “

f/2 Žiadosť Eleny Landorovej, bytom Stará Ľubovňa, Podsadek 23 o odkúpenie časti pozemku odčlenenej od p. č. KN-E 6792/1 podľa novovypracovaného geometrického plánu s výmerou cca 430 m² na účely zriadenia záhrady s podmienkou zachovania ochranných pásiem od jednotlivých inžinierskych sietí.

Bc. František Boleš informoval, že MsR odporučila odpredať pozemok za cenu 30,- Sk/m².

Zdenek Dlugoš:

- podal protinávrh 20,- Sk/m².

Hlasovanie za cenu 20,- Sk/m²

prítomných pri hlasovaní: 18 poslancov
za hlasovalo: 16 “
proti: 0 “
hlasovania sa zdržali: 2 “

- s c h v á l e n é .

f/3 Návrh na výkup pozemkov pod objektom Domu kultúry na Nám. gen. Štefánika č. 6 v Starej Ľubovni v rozsahu podľa geometrického plánu č. 084/2006 vypracovaného geodetom Milanom Heretikom zo dňa 30.11.2006.

MsZ **schválilo** výkup pozemkov za cenu 500,- Sk/m².

Hlasovanie

prítomných pri hlasovaní: 18 poslancov
za hlasovalo: 18 “
proti: 0 “
hlasovania sa zdržalo: 0 “

f/4 Návrh na výkup a zámenu pozemkov v lokalite Medzi Lipníkmi na účely realizácie výstavby IBV - výstavba nižšieho štandardu v zábere podľa plánovanej zástavby „I. etapa“ zameraných geometrickým plánom č. 62/2007. Podľa geometrického plánu je skutočná potreba výmery pozemkov na realizáciu IBV v zábere 2 ha 6 253 m². V súlade so zákonom 180/1995 Zb. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva pozemkov sa výkup pozemkov bude realizovať v plných výmeroch jednotlivých parciel, aby nedochádzalo k

drobeniu poľnohospodárskych kultúr. Tento výkup bude realizovaný aj podľa dohody zo dňa 27.07.2007 - pracovného rokovania so zástupcami vlastníkov, kde bola dohodnutá kúpna cena 150,- Sk/m². Všeobecná hodnota 1 m² podľa ocenenia znalcom Ing. Jozefom Arendáčom je 138,- Sk. Pri výkupe pozemkov v I. etape bude predstavovať výdaj na obstaranie 10 647 750,- Sk, spolu výmera záberu 70 985 m². Od tejto výmery je odrátané vlastníctvo Mesta Stará Ľubovňa, t.j. 4 088 m².

Hlasovanie za cenu 150,- Sk/m²

prítomných pri hlasovaní: 18 poslancov
za hlasovalo: 18 “
proti: 0 “
hlasovania sa zdržalo: 0 “

- s c h v á l e n é .

g/ Návrh na rozšírenie zastavaného územia mesta Stará Ľubovňa v súlade s VZN č. 19, čl. 6 na realizáciu obvodu obytného súboru Východ v nadväznosti na čl. 8 – záber poľnohospodárskej pôdy a schváleného ÚPN-SÚ mesta Stará Ľubovňa časti „Vyhodnotenie záberu PLPF z februára 1994, vypracovaného vedúcim projektantom Ing. arch. Hobrľom a jeho kolektívom“.

Rozšírenie zastavaného územia je podľa vypracovaného geometrického plánu na účely úpravy hranice zastavaného územia v lokalite sídliska Východ č. 75/2007 zo dňa 06. 09. 2007 vypracovaného geodetom Milanom Heretikom v rozsahu podľa sumarizácie rozšírenia zastavaného územia v k. ú. Stará Ľubovňa /príloha/ a v členení:

- orná pôda	65226 m ²
- ostatné plochy	5929 m ²
- zastavané plochy	2519 m ²
- trvalý trávny porast	2108 m ²
<hr/>	
Spolu rozšírenie:	75782 m ²

Milan Benko:

- navrhol, aby sa prijali zásady pri odpredaji pozemkov v tom zmysle, že ak kupujúci nevyužije pozemok na daný účel do 3 rokov, MESTO by malo prednostné právo na jeho spätné odkúpenie;

- v súvislosti s odpredajom pozemkov požadoval určiť orientačné ceny nehnuteľností v jednotlivých lokalitách a pri odpredaji pozemkov ich aj uplatňovať.

Ing. Pavol Gurega:

- reagoval na požiadavku p. Benka tým, že poslanci vedia oceniť pozemky po ich obhliadke;
- požadoval spracovať zásady pre členov komisií a rád škôl.

MsZ **schválilo** rozšírenie zastavaného územia v zmysle predloženého návrhu.

h/ Návrh na spolufinancovanie Mesta Stará Ľubovňa v súlade s „Výzvou na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na prípravu individuálneho projektu pre žiadateľov zo sektora verejnej správy a mimovládnych organizácií z Fondu počiatového kapitálu v rámci Finančného mechanizmu EHP a Nórskeho finančného mechanizmu zo dňa 17. 07. 2007 pre projekt „Integrovaný systém nakladania s biologicky rozložiteľnými odpadmi mesta Stará Ľubovňa“ vo výške 75 515,- Sk, čo predstavuje 10% celkových oprávnených nákladov projektu predniesol **Ing. Jozef Greizinger** – ústne.

MsZ **schválilo** spolufinancovanie MESTA v zmysle predloženého návrhu.

i/ Návrh na spolufinancovanie Mesta Stará Ľubovňa v zmysle Štatútu splnomocnenca vlády pre mládež a šport – uznesenie č. 779 a č. 905 pre projekt „Viacúčelové ihrisko“ vo výške 500 000,- Sk predniesol **Ing. Jozef Greizinger** – ústne.

MsZ **schválilo** spolufinancovanie MESTA v zmysle predloženého návrhu.

K bodu č. 12

Poverený člen **návrhovej komisie Ing. Viliam Oravec, CSc.** predniesol návrh na uznesenie zo VI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni, ktoré bolo **schválené**.

Hlasovanie

prítomných pri hlasovaní:	18 poslancov
za hlasovalo:	18 “
proti:	0 “
hlasovania sa zdržalo:	0 “

K bodu č. 13

Rokovanie VI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni ukončil primátor mesta **RNDr. Valent Jaržembovský**, ktorý poďakoval prítomným za účasť na rokovaní.

RNDr. Valent Jaržembovský
primátor mesta

PaedDr. Klaudia Satkeová
prednostka MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ján Krafčák
Pavol Jeleň

Zapísala: Anna Kmečová

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

Z á p i s n i c a **z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni** **25. 09. 2007**

Otvorenie: 16.00 h

Ukončenie: 19.00 h

Prítomní podľa prezenčnej listiny: 26

- poslanci MsZ 17

- ostatní prítomní 9

Nepřítomní:

- ospravedlnení

PaedDr. Mgr. Milan Buk

Pavol Jeleň

K bodu č. 1

Rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni otvoril primátor mesta **RNDr. Valent Jaržembovský**, ktorý privítal poslancov MsZ a ostatných prítomných a predložil návrh na tento program rokovania:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
3. Vystúpenie občanov mesta
4. Informácia o príprave projektov v oblasti čerpania fondov z EÚ v nadväznosti na vydané, resp. pripravované výzvy národného strategického referenčného rámca SR na roky 2007 – 2013
5. Diskusia
6. R ô z n e
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

Primátor mesta **RNDr. Valent Jaržembovský** zároveň predložil návrh na **doplnenie** programu rokovania MsZ v r ô z n o m :

- bod 6/a

Prezentácia projektu „Multimediálne mestečko“ zástupcov Vyššej školy biznisu z Noweho Saczu.

- bod 6/b

Návrh na začlenenie Mesta Stará Ľubovňa do regionálnej energetickej agentúry PSK

v rámci programu „Inteligentná energia pre Európu,, a spolufinancovanie Mesta Stará Ľubovňa na uvedenom programe.

Hlasovanie za predložený program rokovania MsZ

prítomných pri hlasovaní: 16 poslancov
za hlasovalo: 16 “
proti: 0 “
hlasovania sa zdržalo: 0 “

- s c h v á l e n é .

K bodu č. 2

Predseda júci predložil návrh na zloženie **návrhovej komisie**, do ktorej boli z v o l e n í :

- Ing. Peter Sokol
- Ing. Milan Kulik
- MUDr. Jana Pripučníková

Hlasovanie

prítomných pri hlasovaní: 16 poslancov
za hlasovalo: 16 “
proti: 0 “
hlasovania sa zdržalo: 0 “

Za overovateľov zápisnice boli u r č e n í :

- Ing. Ján Krafčák
- Milan Sivulka

K bodu č. 3

Vystúpenie občanov mesta.

V tomto bode programu rokovania nevystúpil nikto z občanov mesta.

K bodu č. 4

Informáciu o príprave projektov v oblasti čerpania fondov z EÚ v nadväznosti na vydané, resp. pripravované výzvy národného strategického referenčného rámca SR na roky 2007 – 2013 predniesol vedúci odboru SIEČ **Ing. Jozef Greizinger** – písomne.

Uviedol, že materiál je stále otvorený. Niektoré aktivity sa budú korigovať, dopĺňať a niektoré sa vypustia.

K bodu č. 5

Diskusia.

V rámci diskusie v y s t ú p i l i :

JUDr. Milan Knapík:

- požadoval zakomponovať do materiálu „Rekonštrukciu domu č. 5 s pasážou na Nám. Sv. Mikuláša“.

RNDr. Valent Jaržembovský:

- pouvažovať nad prioritami, pripraviť financie atď..

Milan Benko:

- skonštatoval, že na výstavbu IBV – rómska osada bola vytypovaná lokalita smerom na Jarabinu. Čo viedlo Mesto k rozhodnutiu, že predmetná výstavba sa má realizovať v lokalite Medzi Lipníkmi?

Odpovedal RNDr. Valent Jaržembovský:

- obec Jarabina, Salaš u Franka, OV Slovenského zväzu záhradkárov atď. mali veľké výhrady k pôvodne vytypovanej lokalite. V súčasnosti je spracovaná štúdia na predmetnú výstavbu a uskutočnili sa predpokovania s vlastníkami pozemkov. Keďže životný štýl časti tejto minority je veľmi odlišný /v osobitnom zmysle slova/, núti nás vytvoriť osobitné zázemie života.

Ing. Ján Sumilas:

- mal námietky k vyčleneniu uvedenej lokality na výstavbu rómskej osady. Zároveň vyslovil obavy, či osada sa zaplní Rómami.

RNDr. Valent Jaržembovský:

- nie je dôvod pochybovať o tom, že výstavba IBV je potrebná a že domy nižšieho štandardu budú obsadené sociálne slabšími skupinami ľudí.

Ing. Viliam Oravec, CSc.:

- skonštatoval, že triedne delenie je a bude aj v budúcnosti.

Zdenek Dluhoš:

- nezdial rovnaký názor, čo sa týka zástavby Ul. SNP rodinnými domami;
- uskutoční sa verejná súťaž na výstavbu garáží na sídl. Východ?

Milan Sivulka:

- v akom štádiu je príprava výstavby obchodných centier Kaufland a Tesco?
- je budova Zdravotného strediska na Mierovej ul. zisková? Sú vyššie príjmy ako výdavky?
- aké prevádzkové náklady si vyžiada mobilná ľadová plocha?

Ing. Jozef Greizinger:

- príjmy zo vstupného by mali predbežne vykryť prevádzkové náklady na mobilnú ľadovú plochu.

Ing. Pavol Gurega:

- skonštatoval, že mesto sa rozvíja, ak má firmy, bývanie, školy;
- vyjadril potrebu zredukovať čínske obchody v centre mesta;
- podotkol, že „Stacionár“ je mestská aktivita a preto by sa v súvislosti s realizáciou výstavby nemali spomínať súkromné firmy;
- nesúhlasil s avizovaným presunom ZUŠ naspäť do pôvodných priestorov. Pri obhliadke budovy riaditeľ školy vyjadril spokojnosť s vytvorenými podmienkami.

JUDr. Milan Knapík:

- uviedol, že predpokladom finančného krytia projektov je tvoriť prebytok v bežnom

rozpočte mesta;

- skonštatoval, že MESTO má vytvorený priestor na prijatie úveru a ak by k tomu nepristúpilo, bolo by to nesprávne rozhodnutie, keďže v zmysle rozpočtových pravidiel MESTO môže prijať úver, ak celková suma dlhu MESTA neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka. Výška úveru MESTA činí 28 mil. Sk. MESTO môže bez problémov prijať ďalších cca 30 mil. Sk. V súčasnosti je najústretovejšia banková inštitúcia

Dexia banka;

- upozornil na skutočnosť, že niektorý majetok vo vlastníctve MESTA chátra. Navrhol jeho rozsiahlu údržbu alebo odpredaj. Zároveň skonštatoval, že imidž mesta povýšili aj súkromné firmy.

RNDr. Valent Jaržembovský:

- uviedol, že materiál je rozsiahly a diskusia bohatá, preto navrhol vrátiť sa k tomuto bodu na ďalšom zasadnutí MsZ.

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní **bodu č. 4** sa uznieslo nasledovne:

a/ **vzalo na vedomie** predbežnú potrebu finančného krytia akčného plánu projektových a investičných aktivít Mesta Stará Ľubovňa v roku 2007 vo výške 29 385 000,- Sk.

Finančné krytie sa predpokladá:

- zo ŠFRB
- úverom z bankovej inštitúcie
- z finančných zdrojov MESTA

b/ **schválilo** dokument „Stratégia prípravy a akčný plán projektových a investičných aktivít Mesta Stará Ľubovňa na roky 2007 – 2013“ s pripomienkami.

c/ **odporučilo primátorovi mesta** stanoviť priority pre realizáciu akčného plánu a finančného krytia akcií do konca roku 2007 a 2008 a následne predložiť na rokovanie najbližšieho MsZ na účely schválenia potrebnej výšky úveru.

K bodu č. 6

V rámci r ô z n e h o bolo prerokované:

a/ Prezentáciu projektu „Multimediálne mestečko“ predniesli zástupcovia Vyššej školy biznisu z Noweho Saczu **Marek Rogóz a Katarzyna Gielarowska** – písomne.

Ing. Peter Burian:

- informoval, že niektoré slovenské firmy už vstúpili do tohto projektu;
- idea je spojiť hranice a vízia powiatu je tvoriť spoločné projekty v infraštruktúre.

Ing. Viliam Oravec, CSc.:

- aké výhody bude mať mesto po vstupe do uvedeného projektu?

RNDr. Valent Jaržembovský:

- je to ešte chaotické. Treba premýšľať do čoho ideme.

Ing. Peter Sokol:

- skonštatoval, že od 01. 01. 2008 po vstupe do Schengenu by sa mala zlepšiť kvalita ciest. Poľská strana mešká s dopravným prepojením Stará Ľubovňa - Muszyna

MsZ prezentáciu projektu **vzalo na vedomie** v zmysle predloženého návrhu.

b/ Návrh na začlenenie Mesta Stará Ľubovňa do regionálnej energetickej agentúry PSK v rámci programu „Inteligentná energia pre Európu“ a spolufinancovanie Mesta Stará Ľubovňa na uvedenom programe predniesol **Ing. Peter Burian** – písomne.

MsZ **schválilo** začlenenie Mesta Stará Ľubovňa do regionálnej energetickej agentúry Prešovského samosprávneho kraja v rámci programu „Inteligentná energia pre Európu“ a spolufinancovanie Mesta Stará Ľubovňa vo výške 3 125 EUR, čo predstavuje podiel 5% z výšky spolufinancovania konečného príjemcu.

Hlasovanie

prítomných pri hlasovaní: 17 poslancov
za hlasovalo: 17 “
proti: 0 “
hlasovania sa zdržalo: 0 “

K bodu č. 7_

Poverený člen **návrhovej komisie Ing. Peter Sokol** predniesol návrh na uznesenie z II. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni, ktoré bolo **schválené**.

Hlasovanie

prítomných pri hlasovaní: 17 poslancov
za hlasovalo: 17 “
proti: 0 “
hlasovania sa zdržalo: 0 “

K bodu č. 8

Rokovanie II. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni ukončil primátor mesta **RNDr. Valent Jaržembovský**, ktorý poďakoval prítomným za účasť na rokovaní.

—

RNDr. Valent Jaržembovský
primátor mesta

PaedDr. Klaudia Satkeová
prednostka MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ján Krafčák
Milan Sivulka

Zapísala: Anna Kmečová