



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

Z á p i s n i c a **zo IV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni** **zo dňa 24. 04. 2007**

Otvorenie: 13.00 h

Ukončenie: 18.30 h

Prítomní podľa prezenčnej listiny: 36

- poslanci MsZ	19
- ostatní prítomní	17

Primátor mesta v úvode zdôvodnil presun termínu zasadnutia MsZ z pôvodného 26. 04. 2007 na 24. 04. 2007 jeho účasťou na sneme ZMOS v dňoch 25. - 26. 04. 2007.

K bodu č. 1

Rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni otvoril primátor mesta **RNDr. Valent Jaržembovský**, ktorý privítal poslancov MsZ a ostatných prítomných a predložil návrh na tento **program rokovania**:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
3. Vystúpenie občanov mesta
4. Správa o plnení uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia MsZ
5. Finančné plnenie rozpočtových akcií RPM, výstavby a údržby miestnych komunikácií za rok 2006
6. Kontrola plnenia rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií, výsledkov hospodárenia príspevkovej organizácie VPS a záverečný účet MESTA za rok 2006
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií, výsledkom hospodárenia príspevkovej organizácie VPS a záverečnému účtu MESTA za rok 2006
8. Stanovisko finančno-ekonomickej komisie pri MsZ k plneniu rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií, výsledkom hospodárenia príspevkovej organizácie VPS a záverečnému účtu MESTA za rok 2006
9. Výsledky hospodárenia obchodných spoločností MESTA za rok 2006 a finančné plány na rok 2007
10. Informatívna správa o prenesených výkonoch štátnej správy a ich finančné krytie za rok 2006
11. R ô z n e :
 - a/ Návrh Rokovacieho poriadku komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Starej Ľubovni
 - b/ Návrh zmeny a doplnku č. 9 VZN č. 19 o územnom pláne sídelného útvaru mesta Stará Ľubovňa
 - c/ Podmienky verejnej súťaže na odpredaj stavebného pozemku

d/ Žiadosti o odpredaj nehnuteľností:

- BUS KARPATY, spol. s r. o., Prešovská 5, Stará Ľubovňa
- Milan Čureja, Podsadek 124, Stará Ľubovňa
- Dagmar Dobálová, Okružná 76, Stará Ľubovňa
- Ján Kuruc, Letná 25, Stará Ľubovňa
- výkup pozemkov na účely výstavby cestnej komunikácie na Vansovej ul. v Starej Ľubovni
- výkup pozemku zastavaného miestnou komunikáciou - cesta, chodníkom na Nám. gen. Štefánika, budovami ZUŠ, domom kultúry, parkom s pamätníkom pred budovou domu kultúry a verejnou zeleňou

e/ Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. XXIII-M/2006, bod B/497 zo dňa 25. 10. 2006

f/ Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. XX/2006, časť bodu B/423 zo dňa 23. 02. 2006

g/ Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. III/2007, bod B/16 zo dňa 08. 03. 2007

12. Návrh na uznesenie

13. Záver

Primátor mesta **RNDr. Valent Jaržembovský** zároveň predložil návrh na **doplnenie** programu rokovania MsZ o nasledovné body:

V h l a v n o m o bod 4/b:

Interpelácia poslancov

V r ô z n o m

o bod 11/c2:

Návrh komisie na vyhodnotenie verejnej súťaže
na odpredaj stavebného pozemku

o bod 11/h:

Návrh na odpredaj plynárenského zariadenia
"STL prípojka pre Komunitné centrum Stará
Ľubovňa - Podsadek" SPP, a. s. Bratislava

o bod 11/i:

Žiadosť Vladimíra Pompu a manželky Ivety, bytom Stará
Ľubovňa, Ul. 17. novembra 9

o zrušenie predkupného práva na odkúpený byt

o bod 11/j:

Návrh poslanca do Mestskej školskej rady

HLASOVANIE za predložený program rokovania MsZ aj s doplnenými bodmi
prítomných pri hlasovaní: 16 poslancov

za hlasovalo:

16 "

proti:

0 "

hlasovania sa zdržalo:

0 "

- s c h v á l e n é .

K bodu č. 2

Predseda júci predložil návrh na zloženie **návrhovej komisie**, do ktorej boli
z v o l e n í :

- Ing. Ján Barilla
- MUDr. Ján Laskovský
- Michal Petrilák

HLASOVANIE

prítomných pri hlasovaní: 16 poslancov

za hlasovalo: 16 "

proti: O "

hlasovania sa zdržalo: O "

Za overovateľov zápisnice boli určení :

- Zdenek Dlugoš
- Milan Benko

K bodu č. 3

Vystúpenie občanov mesta.

V tomto bode programu rokovania nevystúpil nikto z občanov mesta.

K bodu č. 4/a

Správu o plnení uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia MsZ predniesol zástupca prednostky MsÚ **JUDr. Vladimír Dlugolinský** - písomne.

V rámci tohto bodu programu rokovania vystúpil primátor mesta **RNDr. Valent Jaržembovský**.

Podal informáciu zo spoločného zasadnutia komisie športu pri MsZ, VV MFK a JUNOŠPORTu dňa 19. 04. 2007 vo veci usporiadania vzťahov medzi MFK a JUNOŠPORT - vid' prílohu.

MsZ správu **vzalo na vedomie** v zmysle predloženého návrhu.

K bodu č. 4/b

Interpelácia poslancov.

V rámci tohto bodu programu rokovania **v y s t ú p i l i :**

Pavol Jeleň

požadoval:

- zákaz fajčenia a požívania alkoholických nápojov na Nám. sv. Mikuláša a vymedzenie lavičiek pre seniorov v parku na námestí z dôvodu zgrupovania sa Rómov v tejto lokalite;
- vybudovať v Podsadku parkovaciu plochu pod kostolom smerom k cintorínu.

PhDr. Edita Oláhová

požadovala:

- umiestniť lavičky na sídl. Západ;
- riešiť výtlky na Mierovej ul. a Ul. 1. mája.

PaedDr. Mgr. Milan Buk

požadoval:

ul.;

- informovať, aká je perspektíva výstavby bytov na budove Domu služieb na Levočskej

- informovať, aká je perspektíva prevádzky občerstvenia BISTRO;
- opraviť fasádu na budove Domu služieb na Levočskej ul..

Ing. Peter Sokol

požadoval:

- aktualizovať majetkovo-vlastnícke pomery pre potreby juhovýchodného obchvatu /dopravné možnosti, vlastníctvo MESTA, SPF, súkromníci, atď'./.

Milan Benko

požadoval:

- opravu schodov od tržnice k úradu práce;
- pripraviť výstavbu chodníka na Mýtnej ul..

MsZ interpeláciu poslancov **vzalo na vedomie**.

K bodu č. 5

Finančné plnenie na rozpočtových akciách RPM, výstavby a údržby miestnych komunikácií za rok 2006 predniesol zástupca prednostu MsÚ **Ing. Peter Burian** - písomne.

Zdenek Dlugoš:

- informoval sa, či pri stavebných akciách musí byť stavebný dozor.

Ing. Peter Burian:

- áno, ale v zmysle zákona riešime to aj svojimi pracovníkmi. Máme záruku kvality.

MsZ prerokovaný materiál **vzalo na vedomie** v zmysle predloženého návrhu.

K bodu č. 6

Kontrolu plnenia rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií, výsledkov hospodárenia príspevkovej organizácie VPS a záverečný účet MESTA za rok 2006 predniesol zástupca prednostu MsÚ **Ing. Peter Burian** - písomne.

K bodu č. 7

Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií, príspevkovej organizácie VPS a záverečnému účtu MESTA za rok 2006 predniesla hlavná kontrolórka **Ing. Marta Oravcová** - písomne.

K bodu č. 8

Stanovisko finančno-ekonomickej komisie k plneniu rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií, príspevkovej organizácie VPS a záverečnému účtu MESTA za rok 2006 predniesol predseda FEK **JUDr. Milan Knapík** - písomne.

K bodu č. 9

a/ Výsledky hospodárenia obchodných spoločností MESTA za rok 2006 a finančné plány na rok 2007 predniesol primátor mesta **RNDr. Valent Jaržembovský** - písomne.

Diskusia k bodom č. 6, 7, 8, 9/a

Ing. Marta Oravcová:

- v nadväznosti na vnútorný dlh voči FRB navrhla v zmysle stanoviska HKM navýšiť FRB z prebytku hospodárenia za rok 2006 o 500 tis. Sk, t. j. na 1 mil. Sk.

Ing. Ján Krafčák:

- oponoval, že MESTO nemá dlh voči FRB, nakoľko v predchádzajúcich obdobiach boli z FRB použité finančné prostriedky na infraštruktúru spojenú s bývaním /výstavba, údržba mestských komunikácií, chodníkov atď./.

RNDr. Valent Jaržembovský:

- skonštatoval, že príjmy zo závislej činnosti sa vyvíjajú priaznivo, ale je to zdaniteľné. Aj napriek tomu MESTO je stabilné z hľadiska financovania. Úverová záťažnosť MESTA je na takej výške, že budeme môcť prijať podľa potreby aj ďalšie úvery.

Ing. Peter Sokol:

- požadoval stanovisko FEK k investícii MESTA do cudzieho majetku - majetku PSK v roku 2006 vo výške 1 281 mil. Sk.

Odpovedal **JUDr. Milan Knapík**, predseda FEK.

Milan Sivulka:

- skonštatoval, že dotácie neboli zúčtované. Aký je dôvod, v čom je problém?

Ing. Viliam Oravec, CSc.:

- výsledok hospodárenia vedie k spokojnosti a ležérnosti. Nie je to dobré. Z prostriedkov FRB sa v obciach nášho regiónu stávajú byty, ale v našom meste nie. Dynamika hospodárenia a investícií je veľká. Žiadal, aby poslanci razantnejšie uvažovali. MESTO si môže dovoliť aj ďalšie úvery vzhľadom na nízku úverovú záťažnosť.

Ing. Pavol Gurega:

- skonštatoval, že prijaté úvery boli účelne využité;
- príjem za komunálny odpad nie je naplnený. Rozdiel je 1,5 mil. Sk. Každý rok sa o tom hovorí, ale ostane to iba v tejto rovine;
- skonštatoval, že od VPS sa očakával vyšší zisk za rok 2006. Zodpovední by sa mali nad tým zamyslieť;
- racionalizácia školstva bol správny krok. To ťažké, čo bolo, bolo správne.

Ing. Peter Sokol:

- mnoho občanov pracuje v zahraničí a tým odpad neprodukuje.

Ing. Peter Burian:

- v plnej miere uplatňujú výnimky, t. j. 50 % z poplatku.

Ing. Marta Oravcová:

- dotácie poskytnuté organizáciám, športovým klubom atď. sa majú vyúčtovať k ukončeniu hospodárskeho roka;
- VZN poskytuje veľkorysé úľavy na odpad. Rozdiel príjmov oproti plánu vytvárajú

neplatiči a tiež už spomínané úľavy. Mesto dopláca na odpad.

RNDr. Valent Jaržembovský:

- je chvályhodné, čo dosiahol daňový referát. Vymohol od neplatičov cca 1 mil. Sk;
- nie je správne, ak spoločnosť EKOS v prípade nedostatku finančných zdrojov požiada MESTO o pomoc. Musí si na seba zarobiť.

Ing. Ján Krafčák:

- dotácie sú vyúčtované, ale sú to oprávnené náklady? Mala by byť spätná kontrola tak, ako štát poskytuje MESTU peniaze a spätne vykonáva kontrolu použitia.

Milan Sivulka:

- mal požiadavku, aby médiá pri podujatiach, ako napr. bolo "Vyhodnotenie najúspešnejších športovcov za rok 2006", boli prítomní až do jeho záveru. Zdôvodnil to tým, že v mestskej televízii neboli v záberoch práve tí najlepší športovci mesta. Postrádal tiež príhovor zástupcu MESTA. Do budúcnosti poprosil venovať viac pozornosti športovým klubom /začiatok sezóny, zámery, výsledky atď./ Je to hodená minca, aby strategické plány sa naplnili. Bol by rád, aby zástupcovia médií upozornenie zobrali v dobrom a prácu si skvalitnili.

Ing. Ján Barilla:

- požadoval vysvetliť pokles mzdových prostriedkov v roku 2007 v Slobyterme;
- informoval sa, prečo je v spoločnosti EKOS pokles výnosov a mzdy rastú.

PhDr. Edita Oláhová:

- pýtala sa, či nie sú vysoké priemerné mzdy zamestnancov spoločnosti Slobyterm.

Ing. Ján Orlovský, riaditeľ spol. s r. o. Slobyterm:

- podal požadované vysvetlenie Ing. Barillovi a PhDr. Oláhovej.

Ing. Štefan Mikuš, riaditeľ spol. s r. o. EKOS:

- odpovedal Ing. Barillovi.

Ing. Peter Sokol:

- zaujímalo ho, na aký účel sa použijú peniaze zo vstupného do Kostola sv. Mikuláša a Domu ľubovnianskeho mešťana.

Mgr. Dáša Jeleňová, riaditeľka LMS, s. r. o.:

- reagovala na vystúpenie poslanca Milana Sivulku tým, že spomínaná sobota bola bohatá na akcie. Predčasný odchod z podujatia "Vyhlásenie najlepších športovcov za rok 2006" bol kvôli účasti na vernisáži;
- skonštatovala, že vysielanie športových správ nie sú schopní personálne pokryť. Nemajú dobrého športového redaktora, ale pracujú už na tom. Uverejnili inzerát na pracovníka do trvalého pracovného pomeru; - dala podnet na stretnutie so športovými klubmi mesta.

Milan Sivulka:

- akceptoval argumenty, no stále je to iba v štádiu "chceme". Chápe, že televízia musí pokryť aj ďalšie akcie. Nehovoril predsa o úmyselnom odchode z podujatia.

RNDr. Valent Jaržembovský:

- podotkol, že vyhodnotenie športovcov je raz za rok a je to dôležité podujatie.

MsZ vzalo na vedomie:

- vykonanú kontrolu plnenia rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií, príspevkovej organizácie VPS a obchodných spoločností MESTA za rok 2006 vedením MESTA, finančno-ekonomickou komisiou a MsR;

- výsledky hospodárenia obchodných spoločností Mesta Stará Ľubovňa: Slobyterm, spol. s r. o. EKOS, spol. s r. o., Ľubovnianska mediálna spoločnosť, s. r. o., Marmon, s. r. o. za rok 2006 a finančné plány na rok 2007 v zmysle predloženého návrhu.

MsZ schválilo:

- výsledky plnenia rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií - MŠ na Vsetínskej ul., ZŠ na Levočskej ul., ZŠ na Komenského ul., ZŠ na Ul. za vodou, ZŠ Podsadek, ZUŠ na Nám. gen. Štefánika, CVČ na Farbiarskej ul. a príspevkovej organizácie VPS za rok 2006, výročnú správu a záverečný účet MESTA za rok 2006 v zmysle predloženého návrhu;

- rozdelenie prebytku hospodárenia Mesta Stará Ľubovňa za rok 2006 nasledovne:	
do fondu rozvoja	3 894 431,-- Sk
do rezervného fondu	488 270,-- Sk
do fondu rozvoja bývania	500 000,-- Sk
nepoužité finančné	106 905,-- Sk
prostriedky z EÚ	
s p o l u :	4 989 606,-- Sk

- opatrenia hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu Mesta Stará Ľubovňa za rok 2006 v bodoch 1 - 6 v zmysle predloženého návrhu.

HLASOVANIE

prítomných pri hlasovaní: 19 poslancov

za hlasovalo: 19 "

proti: O "

hlasovania sa zdržalo: O "

MsZ odporučilo primátorovi mesta:

- preveriť podnikateľský plán obchodnej spoločnosti MARMON, s. r. o. Stará Ľubovňa na rok 2007 za účasti členov dozornej rady a následne materiál predložiť na najbližšie zasadnutie MsZ.

b/ Výročnú správu Ľubovnianskej nemocnice, n. o. za rok 2006 a jej ciele v roku 2007 predniesol predseda DR ĽN **JUDr. Milan Knapík** - písomne.

Okrem iného uviedol, že zrealizované kroky do terajšej podoby nemocnice neboli ľahké. Vystriedali sa 3 riaditelia a každý mal svoju filozofiu. Za úspechmi nie sú ľudia z manažmentu, ale výkonní pracovníci. Ťažké podmienky boli a sú, ale s cieľom čo najkvalitnejšie pracovať. Poďakoval zamestnancom nemocnice za doterajšiu vykonanú prácu.

MsZ výročnú správu ĽN, n. o. **vzalo na vedomie** v zmysle predloženého návrhu.

K bodu č. 10

Informatívnu správu o prenesených výkonoch štátnej správy a ich finančné krytie za rok 2006 predniesol zástupca prednostu MsÚ **JUDr. Vladimír Dlugolinský** - písomne.

MsZ informatívnu správu **vzalo na vedomie** v zmysle predloženého návrhu.

K bodu č. 11

V r ô z n o m bolo prerokované:

a/ Rokovací poriadok komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Starej Ľubovni predniesol JUDr. Vladimír Dlugolinský - písomne.

MsZ **schválilo** dokument v zmysle predloženého návrhu.

b/ Návrh zmeny a doplnku č. 9 VZN č. 19 o územnom pláne sídelného útvaru mesta Stará Ľubovňa predniesol **Ing. Peter Burian** - písomne.

MsZ **vzalo na vedomie:**

- správu o prerokovaní zmeny a doplnku č. 9 - Centrum obchodu a služieb KAUF LAND a Gazdovský dvor Podsadek;

- výsledky prerokovania územnoplánovacej dokumentácie;

- skutočnosť, že schválená zmena a doplnok č. 9 je v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom pre vypracovanie a schvaľovanie ďalších kategórií a stupňov územnoplánovacej dokumentácie pre územné rozhodovanie a pre vypracovanie dokumentácie stavieb na vymedzenom území.

MsZ **schválilo:**

- zmenu a doplnok č. 9 ÚPN-SÚ Stará Ľubovňa - Centrum obchodu a služieb KAUF LAND a Gazdovský dvor Podsadek v zmysle predloženého návrhu;

- doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 19 o zmenu a doplnok č. 9, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-SÚ Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.

MsZ **súhlasilo:**

- s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách a pripomienkach z vyhodnotenia prerokovania zmeny a doplnku č. 9 ÚPN-SÚ Stará Ľubovňa.

HLASOVANIE

prítomných pri hlasovaní: 19 poslancov

za hlasovalo: 19 "

proti:

O "

hlasovania sa zdržalo:

O "

c1/ Podmienky verejnej súťaže na odpredaj stavebného pozemku predniesol **JUDr. Vladimír Dlugolinský** - písomne.

c2/ Návrh poslancov do komisie na vyhodnotenie verejnej súťaže na odpredaj stavebného pozemku predniesol **JUDr. Vladimír Dlugolinský** - ústne.

Do komisie boli navrhnutí:

- JUDr. Milan Knapík
- Ing. Viliam Oravec, CSc.
- Ing. Ján Sumilas

MUDr. Marta Benková:

- požadovala, aby to bola stabilná komisia.

RNDr. Valent Jaržembovský:

- stotožnil sa s názorom poslankyne a zároveň dodal, aby stabilná komisia sa podľa potreby dopĺňala o ďalších členov. MsZ **schválilo**:

- podmienky verejnej súťaže na odpredaj stavebného pozemku p. č. KN-C 3015/355 s výmerou 480 m² a ďalšej odčlenenej časti od chodníka, a to pozemok p. č. KN-C 3015/370 s výmerou 75 m² podľa novovypracovaného geometrického plánu č. 36/2007 zo dňa 16. 04. 2007 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 500,-- Sk/m²;

- komisiu na vyhodnotenie verejnej súťaže na odpredaj stavebného pozemku - viď bod 30/a v zložení: Ján Sumilas, JUDr. Milan Knapík, Ing. Viliam Oravec, CSc.

d/ Žiadosti o odpredaj nehnuteľností predniesol **JUDr. Vladimír Dlugolinský** - písomne.

d1/ Žiadosť BUS KARPATY, spol. s r. o., Prešovská 5, Stará Ľubovňa o prenájom poľnohospodárskych pozemkov p. č. KN-E 4526/2 - orná pôda s výmerou 2560 m² a p. č. KN-E 4529/6 – trvalý trávny porast s výmerou 53310 m², spolu s výmerou 55870 m² na účely výstavby chovného rybníka kaprovitých a lososovitých rýb na obdobie 30 rokov, nájomom vo výške 3 080,-- Sk/rok /podľa návrhu nájomcu/, ktorý je vypočítaný z ocenennej pôdy podľa BPEJ stanovenej vyhláškou 476/2003 Z. z..

HLASOVANIE

prítomných pri hlasovaní: 19 poslancov

za hlasovalo: 18 "

proti:

O "

hlasovania sa zdržala:

1 poslankyňa

- s c h v á l e n é v zmysle predloženého návrhu žiadateľa.

d2/ Žiadosť Milana Čureju, Podsadek 124, Stará Ľubovňa o prenájom časti pozemku p. č. KN-E 6645/1 - orná pôda s výmerou cca 200 m² na účely zriadenia záhrady.

MsZ **schválilo** prenájom časti pozemku za cenu 2,-- Sk/m²/rok.

d3/ Žiadosť Dagmar Dobálovej, Letná 21, Stará Ľubovňa o odkúpenie pozemku p. č. KN-C 4616/7 - zastavané plochy pod zariadením rýchleho stravovania a občerstvenia s výmerou 41 m².

MsZ **schválilo** odpredaj pozemku za cenu 300,-- Sk/m².

HLASOVANIE

prítomných pri hlasovaní: 18 poslancov

za hlasovalo: 18 "

proti:

O "

hlasovania sa zdržalo:

O "

d4/ Ponuka Jána Kuruca, Letná 25, Stará Ľubovňa na odpredaj občerstvovacieho zariadenia "KIOSK", ktoré je postavené na pozemku p. č. KN-C 998/1 - vlastník Mesto Stará Ľubovňa.

RNDr. Valent Jaržembovský:

- informoval, že MsR odporučila odpredať predmetnú nehnuteľnosť za cenu 200 000,-- Sk.

Ing. Pavol Gurega:

- podal pozmeňujúci návrh 247 000,-- Sk.

HLASOVANIE za 247 000,-- Sk

prítomných pri hlasovaní: 19 poslancov

za hlasovalo: 18 "

proti:

O "

hlasovania sa zdržal:

1 poslanec

- s c h v á l e n é v súlade s ocenením zo dňa 05. 04. 2007 vyhotoveným Ing. Jánom Štupákom - znalcom.

d5/ Zámer MESTA na výkup pozemkov podľa geometrického plánu č. O28/2007 zo dňa 15. 03. 2007 v k. ú. Stará Ľubovňa s výmerou 671 m² na účely výstavby cestnej komunikácie na Vansovej ul. v Starej Ľubovni.

MsZ zámer MESTA vzalo na vedomie.

d6/ Návrh podmienok odkúpenia pozemku p. č. KN-E 538, ktorý je zastavaný miestnou komunikáciou - cesta, chodníkom na Nám. gen. Štefánika, budovami ZUŠ, domom kultúry, parkom s pamätníkom pred budovou domu kultúry a verejnou zeleňou od terajších vlastníkov, a to Anny Gulovichovej, Tamary Dudášovej, Ing. Petra Horníka a Magdalény Behavej vedených na LV č. 4650 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Geometrickým zameraním pozemku boli vytvorené p. č. KN-C 1136/7, KN-C 1142/5,6,7,8,9,10,11, KN-C 1144/15, KN-C 1917/2,3,4,5, spolu s výmerou 4751 m² z pôvodnej p. č. KN-E 538. Z parcely č. KN-E 538 je odčlenená časť pozemku s výmerou 138 m² pre majetkovoprávne vyrovnanie pozemku pod domom kultúry, čo spolu rieši celkovú pôvodnú výmeru 4889 m².

MsZ schválilo odkúpenie pozemku za cenu 500,-- Sk/m² s úhradou sumy formou splátkového kalendára nasledovne:

vlastník a podiel	2007	2008	2009	2010
Anna Gulovichová				
7/16	1/16	2/16	2/16	2/16
Tamara Dudášová				
4/16	2/16	2/16		
Ing. Peter Horník				
4/16	1/16	1/16	1/16	1/16
Magdaléna Behavá				
1/16	1/16			

Spolu podiel
na úhradu:

16/16

5/16

5/16

3/16

3/16

Výška úhrady:

rok 2007 - 742 344,-- Sk

rok 2008 - 742 344,-- Sk

rok 2009 - 445 406,-- Sk

rok 2010 - 445 406,-- Sk

Úhradu kúpnej ceny v roku 2009 a roku 2010 nadobúdateľ bude poukazovať v súlade s platným kurzom platnej meny bez nároku na kurzovú stratu zúčastnených strán v danom čase.

HLASOVANIE

prítomných pri hlasovaní: 19 poslancov

za hlasovalo: 19 "

proti:

O "

hlasovania sa zdržalo:

O "

e/ Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. XXIII-M/2006, bod B/497 zo dňa 25. 10. 2006 v znení - odpredaj pozemku Ondřejovi Lompartovi a manželke Marcelle, bytom Stará Ľubovňa, Podsadek 59, a to časť p. č. KN-C 413O, diel 8 s výmerou 23 m² k p. č. KN-C 413O/2 podľa geometrického plánu č. 24/2006 na účely majetkovoprávneho vyrovnania nehnuteľností za cenu 150,-- Sk/m² predniesol **JUDr. Vladimír Dlugolinský** - písomne.

Dôvodom zrušenia uznesenia je nesprávne uvedenie krstného mena nadobúdateľa pozemku.

MsZ **zrušilo** uznesenie v zmysle predloženého návrhu a **schválilo** nový text uznesenia v znení - odpredaj pozemku Andrejovi Lompartovi a manželke Marcelle, bytom Stará Ľubovňa, Podsadek 59, a to časť p. č. KN-C 413O, diel 8 s výmerou 23 m² k p. č. KN-C 413O/2 podľa geometrického plánu č. 24/2006 na účely majetkovoprávneho vyrovnania nehnuteľností za cenu 150,-- Sk/m².

HLASOVANIE

prítomných pri hlasovaní: 19 poslancov

za hlasovalo: 19 "

proti:

O "

hlasovania sa zdržalo:

O "

f/ Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. XX/2006, bod B/423 zo dňa 23. 02. 2006 v časti "odpredaj nehnuteľností Tenisovému klubu Stará Ľubovňa, s. r. o., Továrenská 3O, Stará Ľubovňa za cenu 70,-- Sk/m²" predniesol **JUDr. Vladimír Dlugolinský** - písomne.

Dôvodom zrušenia uznesenia je požiadanie TK o zníženie kúpnej ceny.

Milan Benko:

- je to v poradi už 3 žiadosť o zníženie kúpnej ceny. Môže p. Gurega dať záruku, že nehnuteľnosť sa neodpredá?

Ing. Pavol Gurega:

- uviedol, že tenisové kurty boli postavené v akcii "Z" . Roky neboli ziskové. Podarilo sa nájsť investora, ktorý mal záujem postaviť halu s podmienkou, že sa nu odpredá aj pozemok. Tenisové kurty MESTO odpredalo za symbolickú cenu 1,-- Sk, ale pozemok nie. Zámer sa preto nezrealizoval.

Ing. Ján Barilla:

- zdôraznil, že neide o špekulatívny predaj. Chcú to zveľadiť.

Milan Benko:

- poukázal, že pozemky na Lipovej ul. boli odpredané Pienstavu, a. s. na účely výstavby rodinných domov za 70,-- Sk/m² a následne spoločnosť záujemcom odpredávala za cenu 500,-- Sk/m². Pienstav tým zbohatol.

Ing. Pavol Gurega:

- je to neporovnateľné so športom. Bude slúžiť verejnosti zanietenej pre tento druh športu.

Ing. Ján Barilla:

- priznal, že nehnuteľnosť sa odpredá dcérskej spoločnosti Pienstav, a. s..

Pavol Jeleň:

- súhlasil so znížením ceny na 35,-- Sk/m².

MsZ **zrušilo** uznesenie v zmysle predloženého návrhu a **schválilo** nový text uznesenia v znení - odpredaj nehnuteľností, a to pozemkov Tenisovému klubu Stará Ľubovňa, s. r.o., Továrenská č. 3O, Stará Ľubovňa za cenu 35,-- Sk/m².

HLASOVANIE

prítomných pri hlasovaní: 19 poslancov

za hlasovalo: 18 "

proti:

O "

hlasovania sa zdržal:

1 poslanec

g/ Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. III/2007, bod č. B/16 zo dňa 08. 03. 2007 v znení - odkúpenie pozemkov podľa geometrického plánu č. 7/2007 zo dňa 11. 01. 2007, spolu o výmere 7746 m², vybraných na výstavbu kompostárne v lokalite za ČOV v Starej Ľubovni od spoluvlastníkov Jozefa Repku, Viktórie Ochotnickej, Ing. Jána Strenka, Petra Filáka, Františka Gurku, Kataríny Hainsovej, Márie Slabej, Jolany Gurfkovej za cenu 205,-- Sk/m² predniesol **JUDr. Vladimír Dlugolinský** - písomne. Dôvodom zrušenia uznesenia je úprava výmery pozemkov, nakoľko vlastníci p. Repka, p. Ochotnícka a Ing. Strenk nesúhlasili s cenou pozemku schválenou MsZ.

MsZ **zrušilo** uznesenie v zmysle predloženého návrhu a **schválilo** nový text uznesenia v znení - odkúpenie pozemkov podľa geometrického plánu č.7/2007 zo dňa 11. 01. 2007, spolu o výmere 4065 m², vybraných na výstavbu kompostárne v lokalite za ČOV v Starej Ľubovni od spoluvlastníkov, a to: Petra Filáka, Františka Gurku, Kataríny Hainsovej, Márie Slabej, Jolany Gurfkovej za cenu 205,-- Sk/m² s úhradou sumy formou splátkového kalendára.

HLASOVANIE

prítomných pri hlasovaní: 19 poslancov

za hlasovalo: 19 "

proti:

O "

hlasovania sa zdržalo:

O "

h/ Návrh na odpredaj plynárenského zariadenia "STL prípojka pre Komunitné centrum Stará Ľubovňa - Podsadek" Slovenskému plynárenskému priemyslu, a. s. Bratislava v hodnote 63 982,70 Sk predniesol **Ing. Peter Burian** - písomne.

HLASOVANIE

prítomných pri hlasovaní: 19 poslancov

za hlasovalo: 19 "

proti:

O "

hlasovania sa zdržalo:

O "

- s c h v á l e n é v zmysle predloženého návrhu.

i/ Žiadosť Vladimíra Pompu a manželky Ivety, bytom Stará Ľubovňa, Ul. 17. novembra 9 o zrušenie predkupného práva na odkúpený byt č. 45 z dôvodu požiadania o spotrebný úver predniesol **JUDr. Vladimír Dlugolinský** - písomne.

MsZ **súhlasilo** so založením bytu č. 45 na Ul. 17. novembra č. 9, súpisné č.1363 inému nadobúdateľovi ako Mestu Stará Ľubovňa v zmysle žiadosti Vladimíra Pompu a manželky Ivety, bytom Stará Ľubovňa, Ul. 17. novembra 9 a so zrušením predkupného práva na odkúpený byt z dôvodu požiadania o spotrebný úver.

j/ Návrh poslanca za člena Mestskej školskej rady predniesla **PaedDr. Klaudia Satkeová** - ústne.

MsZ **schválilo** poslankyňu PhDr. Editu Oláhovú za členku Mestskej školskej rady v Starej Ľubovni.

HLASOVANIE

prítomných pri hlasovaní: 19 poslancov

za hlasovalo: 17 "

proti:

O "

hlasovania sa zdržali:

2 poslanci

K bodu č. 12

Poverený člen **návrhovej komisie MUDr. Ján Laskovský** predniesol návrh na uznesenie zo IV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni, ktoré bolo aj s pripomienkami **schválené**.

HLASOVANIE

prítomných pri hlasovaní: 19 poslancov

za hlasovalo: 19 "

proti:

O "

hlasovania sa zdržalo:

O "

K bodu č. 13

Rokovanie IV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni ukončil primátor mesta **RNDr. Valent Jaržembovský**, ktorý poďakoval prítomným za účasť na rokovaní.

RNDr. Valent Jaržembovský
primátor mesta

PaedDr. Klaudia Satkeová
prednostka MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Zdenek Dlugoš

Milan Benko

Zapísala: Anna Kmečová