

Obec Nová Ľubovňa

Č.j.: 2020/1002-460 SÚ/Fa

Nová Ľubovňa 10.03.2021

Mesto Stará Ľubovňa
Obchodná 1
064 01 Stará Ľubovňa

Vec:

Výzva na doplnenie návrhu na vydanie územného rozhodnutia pre stavbu „Prepojenie ulíc Popradská, Továrenská v meste Stará Ľubovňa,, v k. ú. Stará Ľubovňa.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Dňa 25.11.2020 Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa podalo na Obec Nová Ľubovňa návrh na vydanie územného rozhodnutia pre líniovú stavbu „Prepojenie ulíc Popradská, Továrenská v meste Stará Ľubovňa“ na pozemkoch v k. ú. Stará Ľubovňa .

Dňa 02.02.2021 stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou v súlade s ust. §36 ods.4 z.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku prejednanie návrhu a nariadil ústne pojednávanie na deň 03.03.2021 o 10 hod. Pred konaním zástupca dotknutého orgánu SSC Bratislava mailom oznámil, že z dôvodu potreby dlhšieho času na riadne posúdenie návrhu a v súvislosti s opatreniami na zamedzenie šírenia ochorenia COVID-19 žiada o predĺženie lehoty o 15 pracovných dní na predloženie stanoviska ich organizácie ku stavbe. Súčasne oznámil, že ústneho pojednávania sa zúčastní poverený zamestnanec SSC IVSC v Košiciach. Taktiež ďalší dotknutý orgán Železnice SR Bratislava zaslali pred konaním písomné stanovisko k predmetnej stavbe, že nesúhlasia s vydaním územného rozhodnutia až do doby vydania súhrnného stanoviska O 230 GR ŽSR (súhlas prevádzkovateľa dráhy podľa §6 z.č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov). PD stavby spracované v stupni DÚR je potrebné predložiť na posúdenie na O 230 GR ŽSR cestou ŽSR – OR Košice.

Vzhľadom k tomu, že predložený návrh spolu s prílohami neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **v y z ý v a m e** Vás v súlade s ustanovením § 35 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, aby ste v lehote do 60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy predložený návrh doplnili o nasledujúce:

- listy vlastníctva alebo iné právo k záberu pozemkov (resp. doklad o preukázaní verejného záujmu pre umiestnenie stavby)
- vyjadrenie SSC Bratislava
- vyjadrenie ŽSR Bratislava
- vyjadrenie VSD Košice
- vyjadrenie SVP Košice
- súhlas Okresného úradu v Starej Ľubovni , pozemkový a lesný odbor na použitie poľnohospodárskej pôdy

Z uvedených dôvodov Obec Nová Ľubovňa ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov územné konanie o umiestnení stavby „**Prepojenie ulíc Popradská, Továrenská v meste Stará Ľubovňa**“ na pozemkoch v k. ú. Stará Ľubovňa .

p r e r u š u j e.

Súčasne Vás stavebný úrad upozorňuje, že ak nedostatky podania nebudú v určenej lehote odstránené, bude územné konanie **zastavené** podľa § 35 ods. 2 stavebného zákona a jeho noviel.

O d ô v o d n e n i e

Obec Nová Ľubovňa na základe podaného návrhu Mesta Stará Ľubovňa , Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa o vydanie územného rozhodnutia pre stavbu „**Prepojenie ulíc Popradská, Továrenská v meste Stará Ľubovňa**“, na pozemkoch v k. ú. Stará Ľubovňa . Obec Nová Ľubovňa zistila, že predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre jeho posúdenie v súlade s ust. § 35 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov.

Stavebný úrad vyzval navrhovateľa aby do 60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy predložený návrh doplnil týmito dokladmi, ktoré sú uvedené v tomto rozhodnutí a konanie prerušil.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní / správny poriadok / v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.




Ing. Júlia Bod'ová
starostka obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov . Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta.

Vyvesené dňa 18. 3. 2021

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis


MESTSKÝ ÚRAD
064 01 Stará Ľubovňa