

# MESTO STARÁ LUBOVŇA

Číslo: 98/2020-Da  
Stará Ľubovňa 6. 8. 2020

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE

Mosto Stará Ľubovňa, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v y d á v a

### rozhodnutie o umiestnení stavby

v zmysle § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona s týmito charakteristickými údajmi:

<b>Navrhovateľ</b>	:	<b>Východoslovenská distribučná, a.s.,</b> Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36 599 361, zastúpená spoločnosťou ENERPRO, s.r.o., Miškovecká 6, 040 11 Košice, IČO 44 324 600
<b>Názov stavby</b>	:	<b>„Stará Ľubovňa – Zámocká , Poľská – Úprava NN“</b>
<b>Miesto stavby</b>	:	<b>Stará Ľubovňa, Zámocká ulica</b>
<b>Katastrálne územie</b>	:	<b>Stará Ľubovňa</b>
<b>Kraj</b>	:	<b>Prešovský</b>
<b>Parcelné čísla pozemkov</b>	:	<b>KN C č. 2075 (KN E č. 5501/1, 5545/3, 3528), 1894/1 (KN E č. 5501/1), 2079 (KN E č. 5501/1, 5544/27), 1938/2 (KN E č. 5544/26), 2080/1 (KN E č. 5544/29, 5502/1, 3527), 2139 (KN E č. 3527, 5502/3, 3524/2), 2084/9, 2085/3, 2086/1, 2087, 2086/5, 2088, 2089/1, 2089/4, 2089/3, 2089/2, 2139 (KN E č. 5502/3, 3572/1, 3572/9), 2111/2, 2120/1 (KN E č. 3572/1), 2120/2 (KN E č. 3572/1), 2137/3, 2137/6, 4350/4 (KN E č. 3572/21, 5532/3, 3576/4), 2137/2, 2137/4, 4349/10, 4349/11, 4349/1 (KN E č. 5532/1, 3575/1, 5544/1), 2138, 3543/73, 4378 (KN E č. 3579), 4615 (KN E č. 3579), 4379/1 (KN E č. 3579), 4378 (KN E č. 5502/2)</b>

(Stanovisko k zámeru stavby na poľnohospodárskej pôde vydal Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor pod č. OU-SL-PLO-2020/002019-002 zo dňa 03.02.2020 a k zámeru stavby na lesných pozemkoch vydal Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor pod č. OU-SL-PLO-2020/001987-002 zo dňa 03.02.2020)

- Vlastnícke právo** : - LV č. 4542, 4800, 1068, 1195, 1070, 993, 3696, 4732  
v k.ú. Stará Ľubovňa - Písomné súhlasy vlastníkov nehnuteľností zo dňa 15.1.2020 a 7.2.2020 (§ 3 ods. 1 písm. e/ Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.)
- Charakter stavby** : **Líniová inžinierska stavba**
- Druh stavby** : **Novostavba**
- Účel** : Kabelizácia existujúcej NN vzdušnej siete – preloženie holých vodičov NN vonkajšieho vedenia do nového NN káblového vedenia uloženého v zemi.
- Zodpovedný projektant** : **Ing. Stanislav Počuch,**  
autorizovaný stavebný inžinier 4859 \* A2  
ENERPRO, s. r. o., Miškovecká 6, 040 11 Košice
- Popis stavby** : V rámci stavby sa zrealizuje kabelizácia existujúcej NN vzdušnej siete – preloženie vodičov existujúceho NN vonkajšieho vedenia do nového NN káblového vedenia uloženého v zemi.  
V rámci predmetnej stavby bude realizované NN káblami uloženými v zemi typu NAYY-J 4x150 o celkovej dĺžke cca 1030 m a NN káblami typu NAYY-J 4x70 o celkovej dĺžke cca 415 m. Navrhované NN káblové vedenie bude v trase zaslučkované v existujúcej trafostanici TS0960-0021 a v existujúcej kioskovej trafostanici TS0960-0089. Do trasy projektovaného NN zemného vedenia sa osadia nové pilierové istiace skrine, z ktorých budú káblom v zemi napojené existujúce odberné miesta.  
Do spoločnej ryhy sa spolu s projektovaným NN zemným káblom uloží aj nový vodič pre verejné osvetlenie. Káble budú typu NAYY-J 4x25. Z toho kábla budú napájané nové osvetľovacie stožiare verejného osvetlenia. Umiestnenie a typ osvetľovacích stožiarov boli určené prevádzkovateľom verejného osvetlenia. Osvetľovací stožiar VO-5 budú umiestnené v tesnej blízkosti cesty III/3152 (0,3 m od okraja).  
Projektované NN vedenie križuje cestu III/3152, potok Pasterník a bezmenný prítok potoka Pasterník. Križovanie cesty a potoka Pasterník bude zrealizované pretláčaním.  
Pre uzemnenie PEN vodiča, skriň a bleskoistiek bude použitý zemniaci pásik FeZn 30x4mm<sup>2</sup>, NN sieť bude istená v plastových rozpojovacích a istiacich skrinách SR.
- Členenie stavby na** : **stavebné objekty:**  
SO 01 - NN káblové vedenie  
SO 02 - Verejné osvetlenie

## **1. Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:**

Navrhovaná stavba bude umiestnená na Zámockej ulici v Starej Ľubovni. Kabelizácia NN vzdušného vedenia začína od existujúceho podperného bodu č. 1. Od tohto stĺpa pokračuje navrhované NN káblové vedenie v zemi pozdĺž ulice Zámocká po parcelách KN C č. 2075 (KN E č. 5501/1, 5545/3, 3528), 1894/1 (KN E č. 5501/1), 2079 (KN E č. 5501/1, 5544/27), 1938/2 (KN E č. 5544/26), 2080/1 (KN E č. 5544/29, 5502/1, 3527), 2139 (KN E č. 3527, 5502/3, 3524/2), 2084/9, 2085/3, 2086/1, 2087, 2086/5, 2088, 2089/1, 2089/4, 2089/3, 2089/2, 2139 (KN E č. 5502/3, 3572/1, 3572/9), 2111/2, 2120/1 (KN E č. 3572/1), 2120/2 (KN E č. 3572/1), 2137/3, 2137/6, 4350/4 (KN E č. 3572/21, 5532/3, 3576/4), 2137/2, 2137/4, 4349/10, 4349/11, 4349/1 (KN E č. 5532/1, 3575/1, 5544/1), 2138, 3543/73, 4378 (KN E č. 3579), 4615 (KN E č. 3579), 4379/1 (KN E č. 3579), 4378 (KN E č. 5502/2) v k. ú. Stará Ľubovňa až po projektovanú istiacu skriňu SR č. 25 nachádzajúcou sa na parcele KN C č. 4349/1 (KN E č. 5544/1). Navrhované NN káblové vedenie bude v trase zaslučkované v existujúcej stožiarovej trafostanici TS0960-0021 a v existujúcej kioskovej trafostanici TS0960-0089. Do trasy projektovaného NN zemného vedenia sa osadia nové pilierové istiacu skriňu, z ktorých budú káblom v zemi napojené existujúce odberné miesta. Do spoločnej ryhy sa spolu s projektovaným NN zemným káblom uloží aj nový vodič pre verejné osvetlenie. Z toho kábla budú napojené nové osvetľovacie stožiare verejného osvetlenia.

**Osadenie a výškové usporiadanie objektov bude podľa výkresu: „Situácia“, číslo výkresu: V1 predmetnej stavby, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia (pre navrhovateľa).**

### **Technické údaje o stavbe:**

NN káblové vedenie	:	Kábel NAYY-J 4x150 SM	1030 m
		Kábel NAYY-J 4x70 SE	415 m
Verejné osvetlenie	:	Kábel NAYY-J 4x25 RE	1200 m
		Osvetľovacie stožiare STK 76/70/3K14	26 ks

## **2. Napojenie na komunikačnú sieť**

Dopravné prepojenie staveniska navrhovanej stavby je dobre prístupné pre mechanizmy a dopravu materiálu po miestnych komunikáciách a štátnej ceste na Zámockej ulici v Starej Ľubovni.

## **3. Napojenie na rozvodné siete a kanalizáciu**

Projektová dokumentácia rieši stavebnými objektmi inžinierske siete.

## **4. Požiadavky z hľadiska ochrany ŽP**

Všetky úpravy a technické riešenia sú maximálne zamerané na ochranu životného a krajinného prostredia. Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

## **5. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:**

Plniť požiadavky uplatnené v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete:

Krajský pamiatkový úrad Prešov,

záväzné stanovisko č. KPUPO-2020/2883-2/7945/HM zo dňa 31.1.2020

- Súhlasí so zámerom úpravy nehnuteľnosti v ochrannom pásme národnej kultúrnej pamiatky Hrad Ľubovňa č. ÚZPF 975/1 a realizáciou predmetnej stavby s nasledujúcou podmienkou:
  1. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb,

stanovisko č. CPPO-OTS-2020/001351-559 zo dňa 1.6.2020

- K umiestneniu a realizácii stavebných objektov SO 01 a SO 02 v rámci predmetnej stavby z hľadiska Oddelenia telekomunikačných služieb Centra podpory Prešov (OTS CP PO) a nami sledovaných záujmov nemáme pripomienky

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Košice,

stanovisko číslo ASMDpV-20-56/2020 zo dňa 10. februára 2020

- Súhlasí s predmetnou stavebnou akciou podľa predloženej situácie - bez pripomienok. V riešenom území sa nenachádzajú inžinierske siete vojenskej správy.
- Ak dôjde k zmenám alebo ak realizácia stavby nebude začatá do dvoch rokov od vydania stavebného povolenia, je potrebné požiadať o nové záväzné stanovisko.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni,

záväzné stanovisko č. RÚVZ/2020/00491/HŽPaZ/188-002071 zo dňa 2.4.2020

- Z hľadiska ochrany verejného zdravia k predmetnej stavbe orgán verejného zdravotníctva nemá pripomienky.
- Toto záväzné stanovisko je v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a zmene a doplnení niektorých zákonov.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni,

stanovisko číslo ORHZ-SL2-2020/000045-002 zo dňa 03.02.2020

- S projektovou dokumentáciou predmetnej stavby súhlasí s týmito pripomienkami:
  1. Najneskôr **pri kolaudačnom konaní stavby** žiadame k zabudovaným stavebným výrobkom predložiť „**vyhlásenie o parametroch**“ v zmysle zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k zabudovaným výrobkom predložiť „**vyhlásenie o zhode**“ v zmysle zákona NR SR č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor,

vyjadrenie č. OU-SL-PLO-2020/002019-002 zo dňa 03.02.2020

- **Súhlasí** s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde **za dodržania týchto podmienok:**
  1. Zabezpečiť, aby pri realizácii prác nedošlo k poškodeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností predmetnej a príhľej poľnohospodárskej pôdy.
  2. Nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavby, jej delením a drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami.
  3. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej natrvalo a zabezpečiť jej hospodárne a účelové využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu.

4. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú podľa § 17 až do realizácie stavby najmä pred zaburením pozemkov a porastom samonáletu drevín.
- **Pred začatím vykonávania stavebných prác**, t.j. nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde, je investor stavby povinný:  
**Pri trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy** požiadať Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor o odňatie PP v zmysle § 17 zákona a k žiadosti predložiť nasledovné doklady a náležitosti:
    - a) projektovú dokumentáciu,
    - b) základné identifikačné údaje o pozemkoch:
      - list vlastníctva,
      - dve vyhotovenia geometrického plánu,
      - kópiu z katastrálnej mapy (s vyznačením plochy navrhovanej na nepoľnohospodárske využitie),
      - potvrdenie o bonitovanej pôdno-ekologickej jednotke,
    - c) bilanciu skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy s návrhom na jej hospodárne využitie spracovanú podľa § 3 vyhlášky MP SR č. 508/2004 Z. z.,
    - d) vyjadrenie účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy,
    - e) právoplatné územné rozhodnutie alebo potvrdenie stavebného úradu o zlúčení územného a stavebného konania.**Pri použití poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako 1 rok** vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu dodržať dobu realizácie prác a postupovať podľa § 18 cit. zákona:
    - vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku na základe bilancie skrývky humusového horizontu,
    - doložiť návrh vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu,
    - zabezpečiť ošetrovanie skládky a následné vrátenie dočasne odňatej poľnohospodárskej pôdy do pôvodného kvalitatívneho stavu jednoduchou spätnou rekultiváciou, t. j. vyčistením manipulačných plôch a rozhrnutím skladovaného podorničia a ornice na celú plochu dočasného odňatia,
    - oznámiť orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy začiatok a ukončenie použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor,  
vyjadrenie č. OU-SL-PLO-2020/001987-002 zo dňa 03.02.2020

- **Súhlasí** s navrhovaným zámerom stavby na lesných pozemkoch, parcely KN C č. 4349/10, 4349/1 v k.ú. Stará Ľubovňa, **za dodržania týchto podmienok:**
  1. Pri realizácii zámeru na lesných pozemkoch budú dodržané všetky príslušné ustanovenia zákona o lesoch, (najmä dodržanie § 5 – 10 zákona o lesoch).
  2. Práce vykonávať tak, aby na okolitých lesných pozemkoch a porastoch nedošlo k obmedzeniu využívania funkcií lesa a poškodeniu, najmä zabezpečiť účinné technické opatrenia na zabránenie úniku tekutých alebo plyných látok poškodzujúcich lesy.
  3. Zabezpečiť na lesných pozemkoch, ak je to účelné a technicky uskutočniteľné, skrývku organominerálnych povrchových horizontov pôdy a opatrenia na jej hospodárne využitie.
  4. Dodržať podmienky stanovené vlastníkom lesných pozemkov.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,  
vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2020/002603-002 zo dňa 20.02.2020

- Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.

- Upozorňujeme, že ak bude prípadne potrebný výrub drevín z dôvodu umiestnenia stavby, je potrebné postupovať najmä podľa zákona č. 543/2002 Z. z. (viď. najmä §§ 46 až 48 tohto zákona).

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,  
vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2020/001806-002 zo dňa 31.01.2020

- Z vodohospodárskeho hľadiska upozorňujeme žiadateľa, že v prípade križovania vodného toku (Pasterník), alebo na stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch, stavby v inundačnom území a v ochranných pásmach vodárenských zdrojov alebo na stavby vo vzdialenosti do 23 m od vzdušnej päty ochranej hrádze je potrebné **požiadať o súhlas** v zmysle § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona.
- Prílohu žiadosti o súhlas bude tvoriť projektová dokumentácia s vyznačením detailov požiadavky a stanovisko správcu toku.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,  
vyjadrenie č. OU-OSZP-2020/002140-002 zo dňa 12.02.2020

- Z hľadiska odpadového hospodárstva nemá k predloženej projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia žiadne pripomienky.
- Upozorňujeme stavebníka, že so stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe NN vedenia v meste Stará Ľubovňa na uliciach Zámocká a Poľská, sa musí nakladať iba v zmysle § 77 ods. 1, 2/ zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Pred vydaním kolaudácie stavby sa stavebník a investor stavby, pre ktorého sa stavebné práce vykonávajú, preukážu a doložia všetky potrebné doklady ohľadom nakladania s odpadmi a zároveň je investor stavby povinný požiadať okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod 5/ zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, kde sa preukáže ako sa nakladalo so vzniknutými stavebnými odpadmi. Pri stavebných prácach vzniknú stavebné odpady a to: 17 01 01 – betón (v množstve 8 t – betónové stĺpy v počte 33 ks), 17 01 07 – zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 (v množstve 0,20 t), 17 04 11 – káble iné ako uvedené v 17 04 10 (v množstve 0,20 t) sa podľa predloženej dokumentácie budú zhromažďovať a po ukončení prác sa uvedené druhy odpadov zneškodnia podľa prílohy č. 2, uvedenej v zákone č. 79/2015 Z. z. o odpadoch skládkovaním činnosťou D1 – a to iba na povolenej skládke odpadov s oprávnenou organizáciou, s ktorou má pôvodca odpadu (VSD, a. s. Košice) uzatvorenú zmluvu. Stavebné odpady a to: 17 05 04 – zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03, 17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 (v množstve 45,0 t) sa podľa predloženej dokumentácie využije na vyrovnanie okolitého terénu zásyp, pričom prebytočná zemina sa zneškodní skládkovaním činnosťou D1. Všetky uvedené stavebné odpady boli zatriedené podľa platného Katalógu odpadov, ktorý je uvedený vo Vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ako ostatné odpady. Stavebný železný odpad, ktorý vznikne pri stavebných prácach a to pri výstavbe NN vedenia v meste Stará Ľubovňa na uliciach Zámocká a Poľská 17 04 05 - železo a oceľ (v množstve 0,30 t), je potrebné odovzdať iba do zberne surovín (zhodnotenie R4), ktorá na takéto druhy odpadov má vydaný súhlas na zber a výkup odpadu v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Pri stavebných prácach vznikne aj nebezpečný odpad 17 03 01 – bitúmenové zmesi obsahujúce uhoľný decht (v množstve 5,0 t), s ktorým sa musí nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Preto je potrebné pred začiatkom realizácie uvedenej stavby, aby firma zabezpečujúca stavebné práce mala na nakladanie s uvedeným odpadom vydaný súhlas na zhromažďovanie nebezpečných odpadov u pôvodcu v zmysle § 97 ods. 1 písm. g) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch od príslušného Okresného úradu Stará Ľubovňa, odboru starostlivosti o životné prostredie. Žiadosť o vydanie súhlasu na zhromažďovanie nebezpečných odpadov musí obsahovať všetky potrebné náležitosti, ktoré sú uvedené v § 25 ods. 1 Vyhl. MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona

o odpadoch. Zhromažďovanie a zabezpečenie ďalšieho nakladania s nebezpečným odpadom sa musí uskutočňovať iba s oprávnenou organizáciou, ktorá má vydané potrebné súhlasy (zneškodňovanie, preprava) v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

Pri stavebných prácach môžu vzniknúť aj odpady z obalov, ktoré sa v meste Stará Ľubovňa separujú a preto je potrebné, aby sa uvedené druhy obalov z odpadov (15 01 01, 20 01 01 – obaly z papiera a lepenky, 15 01 02, 20 01 39 – obaly z plastov, 15 01 04, 20 01 04 – obaly z kovu) vytriedili a odovzdávali do zberných nádob, ktoré sú určené na zhromažďovanie a zber takýchto druhov odpadov v rámci územia mesta.

Stavebník a investor stavby, budú si plniť aj povinnosti, ktoré im vyplývajú v zmysle § 14 ods. 1/ zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a to viesť a uchovávať evidenciu o druhoch odpadov, množstvách jednotlivých odpadov, ich spôsobe ďalšieho nakladania a to o ich využití alebo zneškodnení a podľa množstva vzniknutých odpadov je investor ako pôvodca odpadov **povinný predložiť** ročné tlačivo Ohlásenie o vzniku odpadu a nakladania s ním na príslušný okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie. So stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie predmetnej stavby v k. ú. mesta Stará Ľubovňa, je potrebné nakladať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a odpady je potrebné odovzdávať na ďalšie nakladanie a to zhodnocovanie (R), príp. zneškodňovanie (D) iba u oprávnenej organizácii, ktorá má vydané všetky potrebné súhlasy na nakladanie s uvedenými druhmi odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

Zároveň si stavebník a investor budú plniť aj povinnosti, ktoré im vyplývajú zo schváleného Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Stará Ľubovňa o nakladaní s odpadmi na jeho území.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,  
vyjadrenie k dokumentácii č. OU-SL-OCDPK-2020/001610-002 zo dňa 10.03.2020

- K projektu predmetnej stavby vo vzťahu k ceste III. triedy nemáme námietky.
- Toto vyjadrenie nenahrádza iné povolenia, ktoré sú potrebné k realizácii daného projektu a taktiež povolenie na akýkoľvek zásah do telesa štátnej cesty a jej príslušenstva.

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Stará Ľubovňa,  
stanovisko číslo SUCPSK-SL/0251/2020-001 zo dňa 02.07.2020

- Správa a údržba ciest PSK, oblasť Stará Ľubovňa, ako správca ciest II. a III. triedy dáva vyjadrenie:
  1. Križovanie cesty III/3152 bude kolmé v min. hĺbke 1,2 m pod niveletou vozovky v chráničke tak, aby jej dĺžka prekryla hlavný dopravný priestor a bola ukončená min. 1,0 m za vonkajšou hranou, resp. za okrajom v nespevnenej časti pridruženého cestného priestoru.
  2. Pracovné jamy budú umiestnené za telesom cesty III/3152
  3. Pretláčanie popod cestu III/3152 bude zrealizované minimálne 5 m od osi mostného objektu prípadne priepustu z dôvodu ich prípadnej opravy.
  4. SÚC PSK, ako správca cesty III/3152 žiada stavebníka, aby pred začiatkom prác a po ich ukončení prizval zástupcu SÚC PSK, oblasť Stará Ľubovňa (p. Jozef Dziak č. t. 0905/341 646) za účelom zhodnotenia stavu pred a po zahájení prác vo forme písomného zápisu. V prípade, že zástupca našej organizácie nebude prítomný na týchto preberacích konaniach a nedoložíte nám záznamy z konaní, nebude daný súhlas s užívaním realizovanej stavby.
  5. Na preberacom konaní po ukončení stavebných prác odovzdá stavebník správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania NN vedenia s určením jej pôdorysnej a výškopisnej polohy v ceste III/3152.

6. Žiadateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté na telese cesty jej správcovi a musí ich odstrániť na vlastné náklady.
7. Každý prípadný iný zásah do telesa cesty III/3152 je potrebné vopred prerokovať s jej správcom.
8. Pozemky pod dotknutou cestou nie sú vo vlastníctve PSK, ani SÚC PSK, preto týmto stanoviskom nie sú dotknuté oprávnené nároky vlastníkov pozemkov, dotknutých pripravovanou stavbou.
9. V prípade rekonštrukcie pozemnej komunikácie je žiadateľ povinný na výzvu štátnej správy NN kábel vytýčiť, resp. odstrániť alebo preložiť na vlastné náklady.
10. Počas doby realizácie prác zodpovedá žiadateľ za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Košice,  
stanovisko č. CS SVP OZ KE 1074/2020/4 zo dňa 10.03.2020  
a stanovisko č. CS SVP OZ KE 1074/2020/10 zo dňa 05.06.2020

- Ako správca povodia rieky Poprad k predmetnej stavbe dávame stanovisko:  
 S takto vypracovanou PD predmetnej stavby pre účely územného a stavebného konania súhlasíme, pri dodržaní nasledujúcich podmienok:
  - začatie stavebných prác žiadame oznámiť našej Správe povodia písomne min. 5 dní vopred, za účelom určenia dozoru z našej strany;
  - ku kolaudačnému konaniu žiadame prizvať zástupcu našej organizácie;
  - akýkoľvek materiál z výkopov je zakázané umiestňovať do korýt uvedených tokov a tým znižovať ich prietoknosť;
  - v prípade narušenia svahov korýt tokov, budeme požadovať ich úpravu do pôvodného stavu v pôvodnom type opevnenia a narušené svahy zatravníť;
  - prípadný výrub brehových porastov je nutné vopred odsúhlasiť s našou organizáciou;
  - v prípade narušenia krytého kanálu ľavostranného bezmenného prítoku toku Pasterník, budeme požadovať úpravu tohto opevnenia do pôvodného stavu;
  - chráničku pod dno uvedených tokov požadujeme uložiť do hĺbky min. 1,5 m pod existujúce dno;
  - križovanie prekopením na toku Pasterník v r. km 1,460, požadujeme realizovať nad existujúcim križovaním plynového potrubia;
  - chráničku v mieste križovania potoka Pasterník v r. km 1,460, požadujeme ukončiť vo vzdialenosti min. 3 m od ľavej a pravej brehovej čiary toku;
  - dno a svahy koryta p. Pasterník v mieste križovania prekopením v r. km 1,460, požadujeme opevniť kamennou nahádzkou hrúbky min. 0,5 m a v dĺžke 2,0 m osovo nad a pod uloženou chráničkou;
  - opevnenie kamennou nahádzkou realizovať tak, aby lícovalo s dnom a svahmi koryta;
  - miesta križovania na vodných tokoch požadujeme označiť výstražnou tabuľou na ľavej a pravej brehovej čiare s nápisom „POZOR NEBAGROVAŤ“;
  - záber parcely KN-E 5544/26 vo vlastníctve SR, v správe SVP, š.p. je nutné majetkoprávne vysporiadať najneskôr ku dňu kolaudácie stavby;
  - za povodňovú ochranu v úseku stavby zodpovedá zhotoviteľ až do jej ukončenia;
  - najneskôr ku dňu kolaudačného konania, požadujeme zaslať našej organizácii porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia križovania káblových vedení s uvedenými tokmi;
  - akékoľvek zmeny v projektovej dokumentácii je nutné vopred odsúhlasiť našou organizáciou;
  - v prípade potreby odstránenia vzniknutých nánosov v koryte toku nad prevedenými križovaniami sietí, budeme vykonanie týchto prác požadovať od vlastníka, prípadne správcu uvedených sietí, na jeho náklady;



- Zároveň Vás upozorňujeme, že podľa § 49 ods. 5 vodného zákona, za škody spôsobené pri mimoriadnych udalostiach naša organizácia nepreberá žiadnu zodpovednosť.

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Poprad,  
vyjadrenie zn. P-1354/2020, O-2293/2020 zo dňa 31.01.2020

- V predmetnom priestore stavby sa nachádza verejný vodovod a verejná kanalizácia v správe PVPS, a .s. Poprad a realizáciou stavby dôjde k súbehu a križovaniu s našim vedením.
- Upozorňujeme Vás na existenciu vodovodných a kanalizačných prípojk, ktoré nie sú v našej správe.
- Pokiaľ jestvujúca trasa Vášho vedenia zasahuje do ochranného pásma našich podzemných zariadení, pri realizácii stavby žiadame upraviť jej trasovanie v zmysle zákona.
- Pri súbehu s verejným vodovodom, ako aj pri osadení pilierov v zmysle zákona č. 442/2002 a 394/2009 o verejných vodovodoch a kanalizáciách požadujeme dodržať pásmo ochrany v najmenej vzdialenosti od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany vo vzdialenosti 1,5 m.
- Pri križovaní požadujeme navrhnuté vedenie uložiť do ocelevej chráničky, dodržať kryciu vrstvu podľa STN 73 6005 a výkop realizovať ručne.
- Pred začatím výkopových prác požiadajte o vytýčenie siete v našej správe.
- Vytýčenie budú realizovať pracovníci PVPS, a. s. na základe objednávky a telefonického dohodnutia termínu s p. Galíkom.
- Pred zasypaním výkopu žiadame prizvať správcu siete, ktorý skontroluje dodržanie uvedených podmienok.
- Pri kolaudácii stavby požadujeme odovzdať pracovníkom PVPS, a. s. porealizačné zameranie styku s vedeniami v našej správe v digitálnej forme.
- V prípade nedodržania uvedených podmienok daných vo vyjadrení, PVPS, a. s. neberie zodpovednosť za prípadné škody vzniknuté pri opravách porúch na našich zariadeniach.

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie,  
oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Prešov  
stanovisko č. OU-PO-OSZP2-2020/017718-002 zo dňa 24.02.2020

- Ako príslušný orgán štátnej správy na úseku verejných vodovodov a verejných kanalizácií týmto oznamuje, že na lokalitu ulica Zámocká v Starej Ľubovni nebolo tunajším úradom vydané rozhodnutie, ktorým by sa určovalo ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie podľa ust. § 19 ods. 2 a ods. 3 zákona o VV a VK.

Východoslovenská distribučná, a. s., Košice,  
vyjadrenie číslo 3820/2020/ zo dňa PP/17.03.2020

- K projektovej dokumentácii pre územné konanie predmetnej stavby nemáme pripomienky. Dokumentácia je vypracovaná v súlade s požiadavkovým listom S 7830.
- Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný projektant.

SPP - distribúcia, a. s., Bratislava,  
vyjadrenia č. TD/NS/0094/2020/Hy zo dňa 3.2.2020

- V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú plynárenské zariadenie (technologický objekt) STL plynovody s prípojkami.
- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na predmetnú stavbu (bez jej plynofikácie) za dodržania podmienok:

#### VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: **SPP - distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava** alebo elektronicky, prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m.
- Stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov.
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- eur až 150 000,- eur** poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu **restného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **restného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

- Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

Orange Slovensko, a. s., Bratislava,

vyjadrenie č. KE-0129/2020 zo dňa 28.01.2020

- V záujmovom území nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a. s. Bratislava.

Slovak Telekom, a. s., Bratislava,

vyjadrenie číslo 6612006231 zo dňa 02.03.2020

- Na vyznačenom záujmovom území **dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o..
- Zároveň je stavebník **povinný** rešpektovať nasledovné:
  1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
  2. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Klein Štefan, [stefan.klein@telekom.sk](mailto:stefan.klein@telekom.sk), +421 52 7733845.
  3. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto podmienky zodpovedá projektant.
  4. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.
  5. Upozorňujeme žiadateľa, že **v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka** Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
  6. V prípade, ak sa na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemné sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
  7. **Nedodržaním vyššie uvedených podmienok ochrany zariadenia je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
  8. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**  
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník **povinný požiadať o vytýčenie** polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu.

1. **Vytýčenie polohy** SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu **vykonáva** Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>  
**Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**
2. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body **dodržať** pri svojej činnosti aj **Všeobecné podmienky ochrany SEK**, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadenia.
3. Žiadateľ môže vyjadenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácii výstavby. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
4. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
5. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava, Prevádzkárneň Košice,  
vyjadenia č. 73/2020 zo dňa 17.1.2020

- V záujmovej oblasti **nie sú uložené** naše siete káblového distribučného systému (KDS). K predmetnej stavbe nemáme pripomienky.
- **Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**
  1. Pred zahájením zemných prác **objedná si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne** na adrese: UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice alebo mailom na adrese: [ftirpak@upc.sk](mailto:ftirpak@upc.sk). Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. **K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadenie.**
  2. **Bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem** podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN.
  3. Preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne **nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy** telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop.
  4. Preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.
  5. V prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sieťami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli **vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0911 409 830, 0911 854 091.**
  6. Odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou.
  7. V prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli **vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor**, pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.
  8. **Zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC.**

9. Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
10. Žiadame dodržať niveletu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC.
11. Bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. čísle: 0911 409 830, 0911 854 091, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.

Norttel s. r. o., Stará Ľubovňa,  
vyjadrenie zo dňa 25.1.2020

- Na definovanom území sa nachádza naše telekomunikačné vedenie. Preto žiadame dodržať podmienky:
  - Máme záujem o pripokladanie optických trubiek v realizovanej trase. Máme platné územné rozhodnutie.
  - Počas realizácie predmetnej stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky ochrany telekomunikačných zariadení/vedení:
    - Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadenia priamo na povrchu terénu.
    - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou nášho zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
    - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia zariadení od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
    - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu.
    - Zhutnenie zeme pod káblami pred jeho zasypaním.
    - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia vedení na tel. čísle: 0911999889.
    - Podmienky ochrany telekomunikačných vedení budú doplnené pri vytyčení, ktoré požadujeme objednať na tel. čísle: 0911999889 u pána Miroslava Chomu.
    - Oznámenie ukončenia prác najmenej 5 pracovných dní pred zásypom, z dôvodu kontroly telekomunikačných vedení na čísle uvedenom vyššie.
    - V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie telekomunikačných vedení je toto možné vykonať len so súhlasom správcu siete.
    - Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
  - **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany vedení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v plnom znení. Vytyčenie polohy telekomunikačných vedení vykoná Norttel s. r. o. na základe objednávky do dvoch týždňov od jej doručenia.**  
V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo platného vyjadrenia a dátum jeho vydania. Objednávku zašlite na adresu: Norttel s. r. o., P.O.BOX 62, 064 01 Stará Ľubovňa alebo odovzdajte technikovi pri vytyčovaní trasy.
  - V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom ako vydané vyjadrenie stratí platnosť **je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytyčenie telekomunikačných vedení.

Prvá internetová, s. r. o., Stará Ľubovňa,  
vyjadrenie č. 5/2020 zo dňa 5.2.2020

- V záujmovej oblasti sa nachádzajú naše telekomunikačné vedenia, resp. tam máme právoplatné územné rozhodnutie, ktoré plánujeme realizovať v roku 2020.
- K predloženej PD nemáme pripomienky. Realizáciu povoľujeme za nasledujúcich podmienok:
  1. žiadateľ zaistí pred začatím zemných prác **vytýčenie** nášho káblového vedenia,
  2. zoznámi preukázateľne pracovníkov, ktorých sa to týka, s polohou tohto vedenia,
  3. upozorní na možnú odchýlku skutočnej polohy vedenia od polohy vyplývajúcej z výkresovej dokumentácie,
  4. vyzve svojich pracovníkov, aby dbali pri práci v týchto miestach na najvyššiu opatrnosť a vo vzdialenosti 1 meter po každej strane vytýčenej trasy vedenia nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky,
  5. okamžite ohlásí každé poškodenie podzemného káblového vedenia spoločnosti Prvá internetová, spol. s r. o.,
  6. žiadateľ pred začatím zemných prác objedná si u našej spoločnosti, priestorové vytýčenie siete písomne na adresu: Prvá internetová, spol. s r. o., Továrnska 32, 064 01 Stará Ľubovňa alebo emailom na [net@slnet.sk](mailto:net@slnet.sk), minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia,
  7. bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN,
  8. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí, žiadame, aby zástupcovia našej spoločnosti boli vopred prizvaní pred zásypom na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou Prvá internetová, spol. s r. o., spätný zásyp sietí, realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.

Mesto Stará Ľubovňa,  
vyjadrenie zn.: 3126/20-Žd zo dňa 04.06.2020

- Z dopravného hľadiska súhlasí s technickým riešením predmetnej stavby na pozemkoch uvedených v predloženej grafickej situácii k. ú. Stará Ľubovňa za podmienok:
  1. Realizácia stavby je možná na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného v zmysle zák. č. 50/1946 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
  2. V maximálnej možnej miere minimalizovať zásahy do komunikácie, chodníkov a spevnených plôch.
  3. Minimalizovať obmedzenia a negatívne dopady na dynamickú a statickú dopravu.
  4. Vedenia a ich súčasti zrealizovať tak, aby nebola obmedzená prípadná rekonštrukcia, stavebné úpravy existujúcich komunikácií, chodníkov a spevnených plôch – uložiť všade v prepísanej hĺbke.
  5. Zásyp výkopu cez komunikáciu, chodník, spevnenú plochu vykonať z materiálu vhodného na zásyp (napr. štrkodrava), s použitím vibračnej dosky – nepoužívať nevhodný materiál z výkopu.
  6. Po realizácii stavby upraviť všetky dotknuté pozemky do pôvodného stavu.

EKOS, spol. s r. o., Stará Ľubovňa,  
vyjadrenie č. EKOS-17/2020 zo dňa 13.02.2020

- Ako správca mestských lesov nemá námietky k predmetnej stavbe. Na uvedených pozemkoch KN C č. 4349/10 a 4349/11 sa nenachádzajú žiadne nami spravované zariadenia.
- V prípade potreby výrubu stromov na týchto parcelách je potrebné nám to vopred oznámiť. K tomuto výrubu je potrebné požiadať príslušný OÚ, pozemkový a lesný odbor o súhlas.

Verejnoprospešné služby, príspevková organizácia Mesta Stará Ľubovňa,  
vyjadrenie zo dňa 07.02.2020

- V predmetnom priestore sa nachádzajú naše zariadenia (svietidlá).

SLOBYTERM, spol. s r. o., Stará Ľubovňa,  
vyjadrenie zn. 47/2020 zo dňa 23.01.2020

- Na vyznačenom záujmovom území sa nenachádzajú teplovodné rozvody v správe spoločnosti SLOBYTERM.

**6. Ostatné podmienky:**

1. Projektová dokumentácia musí byť spracovaná len fyzickou osobou oprávnenou na projektovú činnosť zákonom SNR č. 138/1992 Z. z. o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení zákona č. 236/2000 Z. z. s príslušnou špecializáciou.
2. **Umiestnenie predmetnej stavby musí byť dodržané.**
3. Podľa § 75 stavebného zákona stavebník pred začatím stavby zabezpečí jej **vytýčenie** fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti, t.j. autorizovaným geodetom a kartografom. Doklad o vytýčení stavebník predloží k návrhu na kolaudáciu stavby.
4. **Rešpektovať** vyjadrenia, stanoviska a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy.
5. **Rešpektovať** podmienky správcov inžinierskych sietí uvedené v ich vyjadreniach, ktoré sú skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.
6. Pred začatím stavebných prác navrhovateľ zabezpečí na vlastné náklady **vytýčenie všetkých podzemných vedení** a ochranných pásiem vedení v zmysle platných noriem. Stavebník bude chrániť podzemné vedenia pred poškodením a zabezpečí ich neporušenosť. Výkopové práce v blízkosti pozemných vedení budú realizované ručne.
7. Projektová dokumentácia stavby bude spracovaná v súlade s príslušnými STN a v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavbu užívanú osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
8. Stavebník musí **dodržať podmienky** záväzného stanoviska Mesta Stará Ľubovňa vydaného pod zn: č. záz. 1043/2020 č.sp. 401/2020 zo dňa 03.02.2020 na umiestnenie predmetnej stavby, t.z.:
  - 10.1 Realizácia stavby je možná na základe právoplatného povolenia vydaného v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
  - 10.2 NN podzemné vedenie bude umiestňované v časti zeleného pásu a chodníka za dodržania požadovaných odstupov podľa STN 73 6005.
  - 10.3 NN káblové podzemné vedenie v trase križovania asfaltových komunikácií realizovať pretláčaním.
  - 10.4 Po realizácii stavby budú všetky dotknuté pozemky upravené do pôvodného stavu.
  - 10.5 Dodržať Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Stará Ľubovňa č. 61/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Stará Ľubovňa.

9. **Stavebník v prípade zásahu do verejných priestranstiev alebo pozemných komunikácií musí požiadať** Mesto Stará Ľubovňa o vydanie príslušných povolení z dôvodu ochrany verejných priestranstiev a pozemných komunikácií pri zvláštnom užívaní.
10. Stavebník **zodpovedá** za prípadné škody, ktoré vzniknú občanom a organizáciám v prípade, ak nepreukáže, že za škodu nezodpovedá.
11. **Stavebník po realizácii stavby zabezpečiť uvedenie pozemkov do pôvodného stavu, v prípade vzniknutej škody zodpovedá za jej likvidáciu.** O výške náhrady rozhoduje v občianskom právnom konaní na návrh príslušný súd.
12. Realizáciou stavby nebude nad prípustnú mieru zaťažené okolie hlukom, prachom a vibráciami.
13. Stavebník pred vydaním stavebného povolenia **musí požiadať** o vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí ich správcu alebo vlastníka a **zakresliť ich do projektu pre stavebné povolenie.**
14. **Navrhovateľ** - stavebník alebo ním poverená osoba je povinná dodržať pri svojej činnosti aj **Všeobecné podmienky ochrany SEK** spoločnosti Slovak Telekom, a.s., ktoré sú **neoddeliteľnou súčasťou** vyjadrenia číslo 6612006231 zo dňa 02.03.2020.
15. **Stavebník musí dotknutým orgánom a správcov inžinierskych sietí po vypracovaní projektu pre stavebné povolenie projekt znovu predložiť na vyjadrenie.**
16. Stavebník k žiadosti o stavebné povolenie predloží „**Zmluvu o budúcej zmluve na zriadenie vecných bremien**“ s presnou špecifikáciou v prospech investora na pozemkoch vo vlastníctve vyššie uvedených vlastníkov.
17. **Projekt pre stavebné povolenie predložiť oprávnenej právnickej osobe na posúdenie a súhlasné stanovisko ku projektovej dokumentácii predložiť k žiadosti o stavebné povolenie.**
18. Pred zahájením stavby je nutné v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov požiadať cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie stavbou dotknutých komunikácií.
19. **Prípojky k jednotlivým rodinným domom bude riešiť a realizovať Východoslovenská distribučná, a.s. Košice na náklady spoločnosti.**
20. **Po realizácii predmetnej stavby dať do pôvodného stavu prístupový chodník do 1 roka od realizácie prác.**
21. **Svietidlá SO 02 Verejné osvetlenie umiestňovať čo najbližšie k hraniciam parciel.**

#### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

Na konaní dňa 2.6.2020 vzniesli námietky a pripomienky účastníci konania: Mikuláš Duranka, trvale bytom Zámocká 730/31, 064 01 Stará Ľubovňa a Gabriela Drobňáková, trvale bytom Zámocká 729/29, 064 01 Stará Ľubovňa. Stavebný úrad ich námietkam vyhovel. Ostatní prítomní účastníci konania námietky a pripomienky nevzniesli, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.



Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

## **O d ô v o d n e n i e**

Akciová spoločnosť Východoslovenská distribučná, a. s., so sídlom: Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO 36 599 361 na základe písomného plnomocenstva zo dňa 16.10.2017 zastúpená spoločnosťou ENERPRO, s. r. o., so sídlom: Miškovecká 6, 040 11 Košice, IČO 44 324 600 požiadala dňa 24.3.2020 stavebný úrad o vydanie rozhodnutia na umiestnenie líniovej inžinierskej stavby: „Stará Ľubovňa – Zámocká, Poľská - úprava NN“, stavebné objekty: SO 01 - NN káblové vedenie, SO 02 - Verejné osvetlenie, parcely KN C č. 2075 (KN E č. 5501/1, 5545/3, 3528), 1894/1 (KN E č. 5501/1), 2079 (KN E č. 5501/1, 5544/27), 1938/2 (KN E č. 5544/26), 2080/1 (KN E č. 5544/29, 5502/1, 3527), 2139 (KN E č. 3527, 5502/3, 3524/2), 2084/9, 2085/3, 2086/1, 2087, 2086/5, 2088, 2089/1, 2089/4, 2089/3, 2089/2, 2139 (KN E č. 5502/3, 3572/1, 3572/9), 2111/2, 2120/1 (KN E č. 3572/1), 2120/2 (KN E č. 3572/1), 2137/3, 2137/6, 4350/4 (KN E č. 3572/21, 5532/3, 3576/4), 2137/2, 2137/4, 4349/10, 4349/11, 4349/1 (KN E č. 5532/1, 3575/1, 5544/1), 2138, 3543/73, 4378 (KN E č. 3579), 4615 (KN E č. 3579), 4379/1 (KN E č. 3579), 4378 (KN E č. 5502/2) v k.ú. Stará Ľubovňa.

Líniová inžinierska stavba v katastrálnom území Stará Ľubovňa na Zámockej ulici rieši kabelizáciu existujúcej NN vzdušnej siete - preloženie holých vodičov NN vonkajšieho vedenia do nového NN káblového vedenia uloženého v zemi. Kabelizácia NN vzdušného vedenia začína od existujúceho podperného bodu č. 1. Od tohto stípa pokračuje navrhované NN káblové vedenie v zemi pozdĺž ulice Zámocká až po projektovanú istiacu skriňu SR č. 25 nachádzajúcu sa na parcele KN C č. 4349/1 (KN E č. 5532/1, 3575/1, 5544/1) v k.ú. Stará Ľubovňa. Navrhované NN káblové vedenie bude v trase zaslučkované v existujúcej stožiarovej trafostanici TS0960-0021 a v existujúcej kioskovej trafostanici TS0960-0089. Do trasy projektovaného NN zemného vedenia sa osadia nové pilierové istiace skrine, z ktorých budú napojené existujúce odberné miesta. Do spoločnej ryhy sa spolu s projektovaným NN zemným káblom uloží aj nový vodič pre verejné osvetlenie.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou je spracovaný územný plán mesta Stará Ľubovňa v znení zmien a doplnkov č. 1 schválený uznesením Mestského zastupiteľstva č. XXII/2017 zo dňa 04.05.2017. Umiestnenie predmetnej stavby je v súlade s jeho záväznou a smernou časťou a jeho zmenami a doplnkami.

Z dôvodu ochorenia COVID-19 a nariadenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky o zákaze zhromažďovania stavebný úrad oznámil až dňa 12.5.2020 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a súčasne nariadil na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 2.6.2020. V oznámení upozornil účastníkov konania, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mali oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány, inak podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Navrhovateľ predložil k návrhu písomne súhlasy vlastníkov pozemkov zo dňa 27.11.2019, 12.2.2020, 27.2.2020, 10.2.2020, 12.2.2020, 26.11.2019, 24.6.2020, 16.1.2020, 12.12.2019, 30.12.2019 v k. ú. Stará Ľubovňa predmetnou stavbou dotknutých, ktorí súhlasili s umiestnením NN podzemného káblového vedenia.

Mesto Stará Ľubovňa, ako vlastník uvedených dotknutých pozemkov, parciel v k. ú. Stará Ľubovňa vydalo písomne, listy pod č. 1866/730/2020-SMM zo dňa 24.02.2020 a č. 8313/730/2020-SMM zo dňa 15.07.2020 súhlasy so vstupom na uvedené pozemky a ich použitím na účely umiestnenia inžinierskych sietí, a to: existujúce NN vedenie sa nahradí novým NN káblovým vedením uloženým v zemi.

Slovenský pozemkový fond Bratislava, ako správca pozemku parc. KN E č. 5544/1 v k. ú. Stará Ľubovňa vydal písomne, list zn. SPFS 79244/2020/RO-31-002 SPFZ089964/2020 zo dňa 03.07.2020 súhlas s realizáciou predmetnej stavby.

Vlastníci pozemku parcely KN C č. 2089/3 v k. ú. Stará Ľubovňa vydali písomne, list zo dňa 23.06.2020 - súhlas so vstupom na uvedený dotknutý pozemok a jeho použitie na účely umiestnenia inžinierskych sietí, a to: uloženie stožiaru verejného osvetlenia č. 6.

Na ústnom pojednávaní dňa 2.6.2020 spojenom s miestnym zisťovaním prítomní účastníci ústneho pojednávania: Mikuláš Duranka, trvale bytom Zámocká 730/31, 064 01 Stará Ľubovňa a Gabriela Drobnáková, trvale bytom Zámocká 729/29, 064 01 Stará Ľubovňa požadovali, aby prípojky k rodinným domom boli riešené a realizované VSD, a. s., Košice na náklady akciovej spoločnosti. Žiadali, aby v ďalšom stupni dokumentácie bol riešený stavebný objekt SO 02 Verejné osvetlenie vrátane umiestnenia svietidiel tak, aby boli umiestnené na hraniciach parciel. Po realizácii stavby žiadame dať do pôvodného stavu prístupový chodník do 1 roka od realizácie stavby. Stavebný úrad týmto požiadavkám vyššie uvedených účastníkov konania čiastočne vyhovel a zahrnul ich do ostatných podmienok tohto rozhodnutia (body č. 20, 21, 22). Ostatní prítomní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Ostatní prítomní účastníci konania nevzniesli pripomienky ani námietky, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Svoje stanoviská oznámili tieto dotknuté orgány: Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor; Krajský pamiatkový úrad Prešov; Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, odbor telekomunikačných služieb; Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Košice; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni; Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie (z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny, vodohospodárskeho, odpadového hospodárstva); Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Košice, Správa povodia Dunajca a Popradu, Poprad; Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Správa a údržba ciest PSK, oblasť Stará Ľubovňa; Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Poprad; Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Prešov; Východoslovenská distribučná, a. s., Košice; SPP-distribúcia, a.s., Bratislava; Orange Slovensko, a. s., Bratislava; Slovak Telekom, a. s., Bratislava; UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava, Prevádzkareň Košice; Norttel s.r.o., Stará Ľubovňa; Prvá internetová, spol. s r. o., Stará Ľubovňa; EKOS, spol. s r. o., Stará Ľubovňa; Verejnoprospešné služby, príspevková organizácia Mesta Stará Ľubovňa; SLOBYTERM, spol. s r. o., Stará Ľubovňa; Mesto Stará Ľubovňa (z hľadiska dopravného). Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia, ktoré sa musia rešpektovať.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni vydal pod číslom RÚVZ/2020/00491/ŽPaZ/188-002071 zo dňa 2.4.2020 záväzné stanovisko - súhlasí s návrhom na územné konanie predmetnej stavby.

Mesto Stará Ľubovňa vydalo záväzné stanovisko pod zn. č. zaz. 1043/2020, č. sp. 401/2020 zo dňa 03.02.2020 - súhlas na umiestnenie predmetnej stavby.

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou je spracovaný územný plán mesta Stará Ľubovňa v znení zmien a doplnkov č. 1 schválený uznesením Mestského zastupiteľstva č. XXII/2017 zo dňa 04.05.2017. Umiestnenie predmetnej stavby je akceptovateľné a nie je v rozpore s jej záväznou a smernou časťou. Umiestnenie stavby je v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Na základe uvedeného stavebný úrad dospel k záveru, že predmetnú stavbu možno umiestniť.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v zmysle položky 59 písm. b) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov o hodnote 200 eur na účet Mesta Stará Ľubovňa.

## Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa.

### Príloha pre navrhovateľa

Grafická príloha, na ktorej stavebný úrad vyznačil umiestnenie stavby v súlade s podmienkami ÚR



PhDr. Ľuboš Tomko  
primátor mesta

**Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zároveň na webovom sídle mesta Stará Ľubovňa na stránke [www.staralubovna.sk](http://www.staralubovna.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa 27. 8. 2020

Zvesené dňa .....

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

**MESTSKÝ ÚRAD**  
064 01 Stará Ľubovňa  
-12/1-