

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Nová Ľubovňa, stavebný úrad príslušný podľa ust. § 119 ods. 3 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení zmien a doplnkov a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení vydáva rozhodnutie, ktorým

p o v o ľ u j e

v zmysle § 66 stavebného zákona a § 10 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona stavbu s jej základnými charakteristickými údajmi:

Stavebník	:	Mesto Stará Ľubovňa Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00330167
Názov časti stavby	:	„Obchvatová komunikácia pre IBV Rovinky“, stavebné objekty: SO-03 STL plynovod – rozšírenie siete SO-04 NN prívod – rozšírenie distribučnej siete SO-07 Úprava nadzemného VN vedenia
Miesto stavby	:	Stará Ľubovňa, Vansovej ulica (lokalita „Rovinky“)
Katastrálne územie	:	Stará Ľubovňa
Kraj	:	Prešovský
Parcelné čísla pozemkov	:	KN C č. 2846/278, 2846/258; 4251/41, 4251/78, 4251/80, 4251/57, 4251/79, 4251/42, 4251/46, 4251/62, 4251/67, 4251/61, 4251/60, 4251/51, 4251/52, 4251/47, 4251/64, 4251/53, 4251/66, 4251/65, 4251/48, 4251/54, 4251/58, 4251/49, 4251/59, 4251/76, 4251/63 (KN E č. 1667/18 a KNE č. 1667/20), 4251/50, 4251/55, 4251/56, 4258/16, 4258/22, 4258/21 (KN E č. 1666/2), 4258/15, 4258/17, 2846/393, 2846/386, 2846/385, 2846/371 (Rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy natrvalo vydal Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor pod č. OU-SL-PLO-2020/003536013 zo dňa 31.03.2020)

- Vlastnícké právo** : LV č. 3696 - vlastníctvo stavebníka,
LV č. 9793 - vlastníctvo stavebníka,
LV č. 9794 - vlastníctvo stavebníka,
LV č. 5103 - Iné právo § 139 ods. 1 písm. a)
stavebného zákona: Kúpne zmluvy č. 28/2019
LV č. 10057 - spoluvlastníctvo stavebníka,
LV č. 4542 - vlastníctvo stavebníka,
LV č. 9898 - spoluvlastníctvo stavebníka,
LV č. 9866 - spoluvlastníctvo stavebníka,
LV č. 9867 - spoluvlastníctvo stavebníka + Iné právo
§ 139 ods. 1 písm. a) stavebného zákona:
Kúpne zmluvy č. 35/2020
- Charakter a druh stavby** : Nová - inžinierska stavba
- Účel stavby** : Výstavba STL plynovodu, ktorým sa zokruhuje plynovod medzi ulicou Okružná a ulicou Levočská cez navrhovaný plynovod na Vansovej ulici.
- Rozšírenie distribučného NN vedenia káblovým podzemným vedením v súvislosti s plánovanou výstavbou IBV Rovinky na Vansovej ulici v Starej Ľubovni.
- Úprava VN distribučnej sústavy 22 kV vedenia v súvislosti s navrhovanou komunikáciou v katastri mesta Stará Ľubovňa na Vansovej ulici.
- Projektanti** : **Ing. Silvia Szabóová,**
komplexné architektonické a inžinierske služby,
reg. č. 2775*A2
a
Ing. Martin Gašpár,
komplexné architektonické a inžinierske služby,
reg. č. 5670*A2
VAHOPROJEKT,
Exnárova 13, 080 01 Prešov
- Popis stavby** : Stavba rieši výstavbu plynovodu, ktorým sa zokruhuje plynovod medzi ulicou Okružná a ulicou Levočská cez navrhovaný plynovod na Vansovej ulici, rozšírenie distribučného NN vedenia káblovým podzemným vedením, ktoré bude slúžiť pre napojenie novej LHV v dotknutej časti mesta Stará Ľubovňa na Vansovej ulici. Ďalej stavba rieši úpravu v distribučnej sústave 22 kV vedenia, t.j. výmenu jednoduchých izolátorových závesov za dvojité izolátorové závesy, ako aj doplnenie ochrany vtáctva v dotknutej časti mesta Stará Ľubovňa na Vansovej ulici z dôvodu navrhovanej komunikácie k IBV Rovinky.

SO-03 STL plynovod – rozšírenie siete

Stavebný objekt SO-03 rieši výstavbu plynovodu, ktorý sa bude napájať na existujúci distribučný plynovod D90, PE v mieste smerom na ulicu Okružnú, resp. D50, PE v mieste na ulici Vansovej.

STL plynovod pozostáva z vetvy „P“ – D 63x5,8 – PE 100 – SDR 11 - dĺ. 359 m

Chráničky na potrubí D 110x6,2 – 3 ks – spolu dĺ. 35 m

Vetva „P“

Na jestvujúci plynovod D90, PE sa v km 0,000 - L1 pripojí vetva „P“ D63, PE.

Plynovod vedie v chodníku, v km 0,008 - L2 križuje novo navrhovanú komunikáciu. Ďalej vedie v novo navrhovanom chodníku súbežne s novo navrhovaným vodovodom – SO-02.

V km 0,262.3 križuje novo navrhovanú odbočku pre budúcu komunikáciu. Vetva „P“ je ukončená v chodníku, kde v km 0,359 - L18 sa pripojí na jestvujúce plynovodné potrubie D50.

Chráničky:

- Chránička č.1: rúra z PE na chráničku – D110x6,2 – dĺ. 9 m – km 0,008
- Chránička č.2: rúra z PE na chráničku – D110x6,2 – dĺ. 16 m – km 0,246.3
- Slepá chránička č.3: rúra z PE na chráničku – D110x4,2 – dĺ. 10 m – km 0,276.5

Chránička spolu

35 m

Pri križovaní s komunikáciou plynovod bude chránený v PE chráničke č.1 a č.2. Obe konce sa utesnia gumovými tesniacimi manžetami, ktoré sa na potrubie upevnia pomocou upínacích pások z ušľachtilej ocele proti vnikaniu nečistôt. Na hornom konci chráničky, resp. na oboch stranách chráničky sa osadí čuchačka do poklopu.

Slepá chránička č. 3 sa osadí v km 0,276.2 pod novú navrhovanú komunikáciu. Chránička bude uzavretá z oboch strán zátkami a bude slúžiť na plynovod, ktorý sa výhľadovo pripojí na vetvu „P“.

V km 0,0 – L1 a km 0,359 - L18 sa na potrubie osadí vývod signalizačného vodiča. V týchto miestach sa osadia taktiež orientačné tabule.

Signalizačný vodič sa spojí na oboch prepájaných stranách lisovacími kliešťami a lisovkami pre priame spojenie signalizačného vodiča.

SO-05 NN prívod – rozšírenie distribučnej siete

V súvislosti s plánovanou výstavbou IBV Rovinky v Starej Ľubovni na Vansovej ulici je potrebné rozšírenie distribučného NN vedenia káblovým podzemným vedením.

Napojením jednotlivých uvažovaných rodinných domov bude riešené z distribučnej NN káblovej siete cez istiace a rozpojovacie skrine typu SR6 a SR8 v pilierovom vyhotovení, z ktorých budú napájané jednotlivé elektromotorové rozvádzače rodinných domov (OEZ nie sú súčasťou tejto stavby).

Pre napojenie nových odberných miest je potrebné podľa vyjadrenia správcu sietí VSD, a. s. vymeniť existujúcu káblovú skriňu SR4 (R0960-000184) za novú skriňu SR6 4/3. Zároveň z existujúcej pripojovacej skrine SPP6 bude zrušený káblový prepoj káblom NAYY-J 4x70 do existujúcej istiacej a rozpojovacej skrine SR6 (R0960-000548). Z voľného vývodu novej SR6 (R0960-00184) bude pokračovať nové káblové vedenie NAZZ-J 4x150 do existujúcej skrine SR6 (R0960-000548) odkiaľ bude slučkované cez novo navrhované istiace skrine SR6 a SR8 a ukončené bude v existujúcej istiacej skrini SR3 (R0960-000354) Vansovej 10.

Navrhnuté rozpojovacie a istiace skrine pre IBV sú typu SR6 DIN 0 VV 2/5 P2 IP2X a SR8 DIN1 VV 3/6 P2 IP2X plastového prevedenia s dvoma modulmi káblového priestoru a kotviacou zemnou rohožou. Skrine sa umiestnia v trase NN rozvodu. Jednotlivé SR skrine sa uzemia uložením pásika FeZn 30/4 do výkopu NN rozvodu v dĺžke medzi jednotlivými skriňami. V káblovej ryhe sa pásik uloží na dno výkopu vo vzdialenosti min. 10cm pod kábel, príp. Vedľa neho. Max. Prechodový odpor uzemnenia je $R_z \leq 15\Omega$ pre priebežne zapojené skrine, resp. $R_z \leq 15\Omega$ pre koncovú skriňu. Spoje v zemi protikorózne chrániť a vyhotovovať ich dvomi svorkami.

V zemi budú káble uložené v rastlom teréne voľne vo výkope, resp. pod chodníkom a komunikáciou v HDPE chráničke ϕ 90 mm, pokladanej do káblovej ryhy. Vo vzdialenosti 20 cm bude nad káblom uložená PVC fólia š. 330 mm červenej farby.

Pri súbehu a križovaní káblov s ostatnými inžinierskymi sieťami je potrebné dodržať predpísané min. vzdialenosti od týchto vedení podľa STN 73 6005.

Navrhované úpravy v dotknutej časti siete sa prevedú podľa schémy. Podľa vyjadrenia správcu sietí VSD, a. s. je potrebná výmena existujúcej káblovej skrine SR4 (R0960-000184) za novú skriňu, existujúca sa demontuje a odovzdá správcovi vedenia. Zemné práce budú pozostávať z výkopu káblových rýh a jám pre rozpojovacie a istiace skrine.

Technické parametre navrhovaného NN vedenia:

Typ vedenia: kábové podzemné

Druh a prierez navrhovaných káblových vedení: NAYY-J 4x150, l=500m (dĺžka kábla).

Celková dĺžka trasy navrhovaného podzemného NN vedenia cca: 440m.

SO-07 Úprava nadzemného VN vedenia

Stavebný objekt SO-07 rieši úpravy v distribučnej sústave 22 kV vedenia, t.j. výmenu jednoduchých izolátorových závesov za dvojité izolátorové závesy v súvislosti s navrhovanou komunikáciou v katastri mesta Stará Ľubovňa na Vansovej ulici. Navrhované pokračovanie komunikácie svojou trasou križuje existujúce nadzemné vedenie 22 kV vedenie s vodičmi AlFo. Z toho dôvodu sú potrebné vyššie spomínané úpravy vedenia v križovatkovom poli, ktoré sa musia vykonať podľa technologického predpisu TP 500.19.

Pre zvýšenie bezpečnosť vedenia budú použité v križovatkovom poli dvojité kotevné závesy, aby sa zabránilo pádu vodiča na objekty, čo by následne spôsobilo značné materiálne škody, resp. ujmu na zdraví. V mieste dvojitého betónového stožiaru, kde sú použité na konzolách izolátorové závesy sa tieto demontujú a nahradia sa novými dvojitými izolátorovými závesmi. Konzola na podpernom bode jednoduchom betónovom v križovatkovom poli, ktorého sa úpravy týkajú je z hľadiska typu použitých izolátorov potrebné naviac opatriť zábranou proti úhynu vtáctva (konzolová chránička CHK-II). Navrhovaná el. výzbroj stožiarov je použitá podľa schválených materiálových štandardov VSD, a. s. Pri realizácii navrhovanej úpravy VN vedenia je potrebné zabezpečiť účasť technického dozoru správcu vedenia.

Členenie stavby	:	Stavebné objekty: SO-03 STL plynovod – rozšírenie siete SO-04 NN prívod – rozšírenie distribučnej siete SO-07 Úprava nadzemného VN vedenia
Územné rozhodnutie	:	Vydala Obec Nová Ľubovňa, pod č.j.: 2018/622-321 SÚ/Da zo dňa 27.5.2019
Spôsob uskutočnenia stavby	:	Zhotoviteľom
Zhotoviteľ	:	Bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania.
Rozpočtový náklad stavby	:	71 658 eur
Termín ukončenia stavby	:	30. 12. 2021

Podmienky pre realizáciu stavby:

1. Stavba bude zrealizovaná podľa overeného projektu stavby pri dodržaní platných stavebných predpisov, STN, ustanovení stavebného zákona a vyhl. č. 532/2002 o všeobecne technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

2. Na znak overenia boli výkresy projektu opatrené pečiatkou stavebného úradu. Tento projekt stavby je stavebník povinný predložiť ku kolaudačnému konaniu.
3. Prípadné zmeny a odchýlky od schválenej projektovej dokumentácie je možné vykonať iba so súhlasom stavebného úradu za súčasného splnenia podmienok v bode 1.
Projektová dokumentácia bola posúdená podľa zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej koncepcii hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Stavebník v súčinnosti so zhotoviteľom stavby je povinný podľa § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník s pravidelným zápisom postupu stavebných prác.

5. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov

Plniť požiadavky uplatnené v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete:

E.I.C. Engineering inspection company s.r.o. Prešov,
odborné stanoviská č. S2020/03146/EIC IO/SA zo dňa 18.12.2019

- Projektová dokumentácia predmetnej stavby splní požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane bezpečnosti technických zariadení po odstránení nedostatkov uvedených v bodoch č. 2.1. až 2.3.:
 - 2.1. V TS SO 03 STL plynovod – rozšírenie siete:
 - Nie je uvedené zatriedenie vyhradeného technického zariadenia – plynového.
 - 2.2. V TS SO 04 NN prívod – rozšírenie distribučnej siete:
 - V bode 4. Predpisy – je uvedené odvolanie na neplatnú STN 33 2000-5-523.
 - 2.3. V TS SO 07 Úprava nadzemného VN vedenia:
 - V bode 4. Predpisy - je uvedené odvolanie na neplatnú STN EN 504 23-1.
- Odborné stanovisko je vydané pre vydanie stavebného povolenia.
- Zistené nedostatky **nebránia** k vydaniu stavebného povolenia.
- Nemáme námietky proti vydaniu stavebného povolenia s podmienkou, že stavebný úrad zaviazá žiadateľa v zmysle stavebného zákona § 66, aby predložil podrobnejšiu dokumentáciu v zmysle bodu 4.1. vyššie uvedeného odborného stanoviska (realizačný projekt, časti projektu) na opätovné posúdenie EIC, s. r. o.
- Upozorňujeme na plnenie požiadaviek iných predpisov:
 - 4.1. Pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia „SO 03 STL plynovod – rozšírenie siete, SO 07 Úprava nadzemného VN vedenia“ je potrebné zabezpečiť odborné stanovisko v zmysle § 5 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v platnom znení. Odborné stanovisko ku konštrukčnej dokumentácii Vám na základe objednávky môže zabezpečiť EIC s. r. o.
 - 4.2. Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení „SO 03 STL plynovod – rozšírenie siete, SO 07 Úprava nadzemného VN vedenia“ vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v platnom znení. Úradnú skúšku Vám na základe objednávky môže zabezpečiť EIC s. r. o.
 - 4.3. Termín a miesto kolaudácie je potrebné písomne oznámiť mieste príslušnému inšpektorátu práce.
 - 4.4. Inšpekčný výkon bol vykonaný v plnom rozsahu podľa pracovného postupu č. PP/IO/SA/02/15.

- 4.5. Inšpekčný orgán EIC IO môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby (v príslušnej etape výstavby) a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované alebo namontované s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (predkolaudačné inšpekcie).

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb,
stanovisko č. CPPO-OTS-2020/001351-518 zo dňa 20.05.2020

- Z hľadiska Oddelenia telekomunikačných služieb Centra podpory Prešov (OTS CPPO) a nami sledovaných záujmov nemáme pripomienky.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia,
záväzné stanovisko č. OU-SL-OKR-2020/000540-003 zo dňa 08.01.2020

- Z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Okresné riaditeľstvo HaZZ v Starej Ľubovni,
stanovisko č. ORHZ-SL2-2019/000319-002 zo dňa 02.12.2019

- Posúdilo projektovú dokumentáciu predmetnej stavby z hľadiska požiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie a s projektovou dokumentáciou súhlasí s týmito pripomienkami:
 1. Najneskôr **pri kolaudačnom konaní stavby** žiadame k zabudovaným stavebným výrobkom predložiť „**vyhlásenie o parametroch**“ v zmysle zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k zabudovaným výrobkom predložiť „**vyhlásenie o zhode**“ v zmysle zákona NR SR č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-20219/010529-002 zo dňa 25.11.2019

- Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.
Upozorňujeme, že ak bude prípadne potrebný výrub drevín z dôvodu umiestnenia stavby, je potrebné postupovať najmä podľa zákona č. 543/2002 Z. z. (vid'. najmä §§ 46 a 48 tohto zákona).

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2019/010144-002 zo dňa 25.11.2019

- Z vodohospodárskeho hľadiska nemáme k predloženej projektovej dokumentácii žiadne pripomienky a uvedená stavba môže byť z hľadiska ochrany vodných pomerov zrealizovaná.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životného prostredia,
vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2019/010097-002 zo dňa 20.11.2019

- Z hľadiska odpadového hospodárstva pre vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu nemá v meste Stará Ľubovňa nemá žiadne pripomienky.
Upozorňujeme stavebníka, že so stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby novej predmetnej stavby sa musí nakladať v zmysle § 77 ods. 1, 2/ zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. **Pred vydaním kolaudácie** stavby sa stavebník a investor stavby, pre ktorého sa stavebné práce vykonávajú, preukážu a **doložia** všetky potrebné doklady a zároveň investor stavby je **povinný požiadať** okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie o **vyjadrenie** v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod 5/ zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, kde sa preukáže ako sa nakladalo so vzniknutými stavebnými odpadmi. Vzniknuté stavebné odpady a to: **17 01 07** – betón, **17 03 02** – bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01, sa podľa

predloženej projektovej dokumentácie budú zhromažďovať na stavenisku, kde z časti sa využijú pri výstavbe miestnej komunikácie a prebytočné vyniknuté stavebné odpady sa zneškodnia podľa činnosti D1 skládkovaním a to iba na povolenej skládke odpadov. Všetky uvedené stavebné odpady zatriedené podľa platného Katalógu odpadov, ktorý je uvedený vo Vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ako ostatné odpady. Stavebný odpad a to: **17 05 06** - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, sa podľa predloženej dokumentácie využije na vyrovnanie okolitého terénu a zásyp, pričom prebytočná zemina sa zneškodní skládkovaním iba na povolenej skládke.

Zároveň pri stavebných prácach môžu vzniknúť aj odpady z obalov, ktoré sa v Meste Stará Ľubovňa triedia a separujú, preto je potrebné, aby uvedené druhy odpadov z obalov (15 01 01 – obaly z papiera a lepenky, 15 01 02 – obaly z plastov, 15 01 06 – zmiešané obaly) odovzdávali do zberných nádob, ktoré sú určené na zhromažďovanie a zber takýchto druhov odpadov v rámci územia Mesta Stará Ľubovňa.

S uskutočnením stavebných prác vzniknú aj nebezpečné stavebné odpady **17 05 03** – zemina a kamenivo obsahujúce nebezpečné látky, **17 05 05** – výkopová zemina obsahujúca nebezpečné látky, s ktorými sa pri ich nakladaní a to: zhromažďovanie, preprava a zneškodňovanie, musí uskutočňovať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Preto ten, kto bude vykonávať stavebné práce a vzniknú mu stavebné nebezpečné odpady (pri celkovom jeho úhrne v množstve za rok – viac ako 1 tona) musí **požiadať** príslušný okresný úrad o vydanie súhlasu v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch (zhromažďovanie, preprava) a vykonávacích predpisov v odpadovom hospodárstve.

Stavebník a investor stavby, si taktiež budú plniť aj povinnosti, ktoré im vyplývajú v zmysle § 14 ods. 1/ zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a to viesť a uchovávať evidenciu o druhoch odpadov, množstvách jednotlivých odpadov, množstvách jednotlivých odpadov, ich spôsobe ďalšieho nakladania a to o ich využití alebo zneškodnení a podľa množstva vzniknutých odpadov sú **povinní predložiť** ročné tlačivo Ohlásenie o vzniku odpadu a nakladania s ním na príslušný okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie. So stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby v k. ú. Stará Ľubovňa je potrebné uskutočňovať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a odpady je potrebné odovzdávať na ďalšie nakladanie a to v prvom rade na zhodnocovanie (R), a následne na zneškodňovanie (D) iba u oprávnenej organizácii, ktorá má vydané všetky potrebné súhlasy na nakladanie s uvedenými druhmi odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

Stavebník a investor stavby si budú plniť aj povinnosti, ktoré im vyplývajú zo schváleného Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Stará Ľubovňa o nakladaní s odpadmi na jeho území.

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Poprad,
vyjadrenia číslo: P-23520/2019, O-25302/2019 zo dňa 18.11.2019
a číslo: P-54/2019, O-176/2020 zo dňa 07.01.2020

- Pri pokládke podzemných vedení žiadame dodržať ochranné pásma jednotlivých vedení v zmysle zákona č. 442/2002 a STN 73 6005.
- Všetky armatúrne zariadenia nachádzajúce sa v stavbe (jestvujúce aj navrhované) požadujeme osadiť do novej nivelety navrhovanej miestnej komunikácie ulice Vansovej.

Východoslovenská distribučná, a. s., Košice,
vyjadrenie číslo 19254/2019/ zo dňa PP/20.11.2019
a číslo 21994/2019/ zo dňa PP/14.01.2020

- Podľa predloženej dokumentácie dôjde k styku so zariadenia VSD, a. s., ktoré nie sú zakreslené v predložených situáciách - sú to podzemné NN a VN vedenia. Nadzemné vedenia sú v teréne voľno viditeľné. Vytýčenie podzemných vedení si môžete objednať zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na e-mailovú

adresu: skripko_stefan@vsdas.sk, tel. 055 610 2792 – Ing. Štefan Škripko, alebo stolicny_peter@vsdas.sk, tel. 055 610 2213 – Ing. Peter Stoličný.

- V prípade, že bude križované naše pozemné vedenie, alebo dôjde k súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s pripravovanou stavbou musia byť dodržané minimálne vzdialenosti stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1, 2. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) naj jestvujúcimi podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. vedenia proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a STN 73 6005.
- V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných noriem STN.
- Upozorňujeme na dodržanie § 43 zákona č. 251/2012 o ochranných pásmach elektrických zariadení a činnostiach v nich.
- Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a. s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.
- K stavebnému konaniu predmetnej stavby, podľa predloženej dokumentácie nemáme z hľadiska záujmov a pôsobnosti našej spoločnosti výhrady, ak budú dodržané naše vyššie uvedené podmienky.
- K časti SO 04 NN prívod - rozšírenie distribučnej siete a SO 07 Úprava nadzemného vedenia sme sa vyjadrili listom č. 19254/2019/ zo dňa 20.11.2019 (INPREL, s. r. o., Sibírska 17, 080 01 Prešov), t. z. s preloženou vyššie uvedenou projektovou dokumentáciou (PD) po technickej stránke súhlasíme. Projektová dokumentácia je vypracovaná v súlade s vyjadrením VSD, a. s. list č. 14345/2019/5100307650 zo dňa 12.8.2019.
- Majetkové rozhranie: Zariadenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy (PDS) bude končiť poistkami v rozpojovacích skrinách (SR). Elektrické zariadenie investora (jednotlivých odberateľov) bude začínať odbočením kábla z rozpojovacej skrine smerom do elektromerového rozvádzača RE (odberné elektrické zariadenie).
- V súvislosti s vyššie uvedenou predmetnou stavbou je potrebné, aby žiadateľ o pripojenie (developer, resp. zástupca žiadateľov) do distribučnej sústavy VSD, a. s. pred realizáciou najskôr uzatvoril „Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy“ s útvaram VSD, a. s. – Sieťový obchod (kontakt: sietovy_obchod@vsdas.sk), kde budú stanovené podmienky a povinnosti zmluvných strán pri zabezpečovaní náležitých podkladov, nevyhnutných pre uzatvorenie následnej zmluvy o pripojenie.
- Po zriadení, resp. výstavbe zariadenia žiadateľa má žiadateľ právo požiadať prevádzkovateľa distribučnej sústavy v zmysle Prevádzkového poriadku o uzatvorenie zmluvy prevádzke daného zariadenia. V tejto zmluve bude takisto špecifikovaná hranica využitia rezervovanej kapacity zariadenia, po dosiahnutí ktorej môže dôjsť k odkúpeniu zariadenia prevádzkovateľom distribučnej sústavy. Bližšie informácie o možnosti uzavrieť zmluvu o prevádzke zariadenia možno získať na e-mailovej adrese: sietovy_obchod@vsdas.sk.
- Pred pripojením nového odberného miesta alebo úprave hodnoty maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia – „MRK“ (súčasného príkonu Ps) existujúceho odberného elektroenergetického zariadenia, je žiadateľ povinný uzatvoriť s PDS v zmysle Prevádzkového poriadku VSD, a. s. Zmluvu o pripojení. V zmysle platnej legislatívy je ďalej potrebné, aby mal žiadateľ o pripojenie uzatvorené všetky relevantné zmluvy (zmluva o dodávke elektriny, zmluva o distribúcii elektriny a zmluvu o prevzatí zodpovednosti za odchýlku účastníka trhu s elektrinou, resp. zmluvu o združenej dodávke elektriny, atď.) ešte pred pripojením nového odberného miesta – v opačnom prípade nebude odberné miesto zo strany PDS pripojené

do sústavy.

- Pre pripojenie odberného miesta je potrebné splniť okrem technických podmienok uvedených vo vyjadrení č. 19254/2019/ zo dňa PP/20.11.2019 aj obchodné podmienky pre pripojenie, konkrétne je potrebné uzatvoriť zmluvu o pripojení s VSD, a. s. a taktiež je potrebné uzatvoriť zmluvu o združenej dodávke elektriny s Vami vybraným dodávateľom elektriny.
- Dovoľujeme si Vás zároveň informovať, že v zmysle Prevádzkového poriadku spoločnosti VSD, a. s. uzatvára spoločnosť VSD, a. s. Zmluvu o pripojení do distribučnej sústavy výlučne s vlastníkom pripájaného odberného elektrického zariadenia, resp. v prípadoch keď je odberné elektrické zariadenie súčasťou nehnuteľnosti (napríklad byty alebo nebytové priestory) výlučne s vlastníkom nehnuteľnosti.
- Podľa platnej legislatívy je pripojenie žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy alebo zvýšenie maximálnej rezervovanej kapacity (MRK) pripojenia spoplatnené poplatkom za pripojenie. Výška poplatku za pripojenie je určená na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (URSO), za aktuálny rok. Cenník poplatkov za pripojenie do distribučnej sústavy je zverejnený na našom webovom sídle www.vsds.sk alebo na ktoromkoľvek Klientskom centre (KC).
- Zásady a pravidlá platné pre vzťahy medzi PDS a užívateľmi distribučnej sústavy vymedzuje Prevádzkový poriadok PDS spoločnosti Východoslovenská distribučná, a. s..

SPP – distribúcia, a. s., Bratislava,

vyjadrenie číslo TD/KS/0113/2020/Hy zo dňa 16.03.2020

- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete súhlasí s vydaním stavebného povolenia (rozhodnutia) na predmetnú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike;
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyhovenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom.;
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektami a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01;
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení;
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk);
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m;
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP)

najmä TPP 700 02;

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Dušan Boroš, tel. č. +421 52 242 5201) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem;
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k **Žiadosti o vydanie technických podmienok pre rozšírenie distribučnej siete číslo 1000160120** ;
- stavebník je povinný minimálne 14 kalendárnych dní pred začatím stavby písomne oznámiť SPP-D na adresu: SPP-distribúcia, a .s., Ing. Radovan Illith, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava kontaktné údaje, údaje o začatí a ukončení prác a pod.;
- stavebník je povinný odovzdať písomné Osvedčenie z výkonu kontroly, vyhotovené subjektom povereným SPP-D na výkon kontroly, bez uvedeného dokladu nebude možné ukončiť preberacie konanie a majetkovo - právne vysporiadanie stavby.

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s ním je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala iba oprávnená osoba – zhotoviteľ, na základe technologického postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku spojov premydlením, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis.
- stavebník je povinný po ukončení stavebných prác odovzdať na oddelenie prevádzky

SPP-D, pracovisko Poprad, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia a všetky doklady potrebné k uzavretiu zmluvného vzťahu podľa príloh.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Požadujeme pred pokládkou asfaltového koberca prizvať pracovníka technickej kontroly a diagnostiky Žilina ku kontrole tesnosti (p. Ing. Peter Vrzgula 044/6265611, 0905 492 974), či nedošlo počas zemných prác k porušeniu plyn. rozvodu.
- Poklopy plyn. zariadení upraviť na úroveň terénu tak, aby boli sprístupnené.

Slovak Telekom, a. s., Bratislava.

vyjadrenie č. 6612000480 zo dňa 09.01.2020

- Na vyznačenom záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o..
Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska.
- **Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:**
 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Klein Štefan, stefan.klein@telekom.sk, +421 52 7733845.
 3. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto podmienky **zodpovedá projektant.**
 4. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 5. Upozorňujeme žiadateľa, že **v textovej časti** vykonávacieho projektu **musí** figurovať **podmienka** Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 6. V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie **sa nachádza** nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je **potrebné** zo strany žiadateľa **zabezpečiť** nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 7. **Nedodržaním vyššie uvedených podmienok ochrany zariadenia je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
 8. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník **povinný požiadať o vytýčenie** polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu.
 9. **Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o.**

na povrchu terénu **vykonáva** Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>.

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

10. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj **Všeobecné podmienky ochrany SEK**, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
11. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácii výstavby. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
12. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava, Prevádzkárň Košice,
vyjadrenia č. 1209/2019 zo dňa 6.12.2019

- S projektovou dokumentáciou predmetnej stavby súhlasíme po zapracovaní týchto podmienok:
 1. Projektovú dokumentáciu požadujeme doplniť o zakreslenie jestvujúcej siete UPC, ktoré budú v strete s novo vybudovanými inžinierskymi sieťami.
 2. Je potrebné dodržiavať všetky zákonné podmienky ochrany sietí UPC.
- **Zvlášť zdôrazňujeme, aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané nasledovné podmienky:**
 1. podmienky ochrany a dozorovania vedení UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o. počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi investorom, resp. splnomocneným zástupcom a spol. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o. Hraničným termínom pre uvedenie zodpovedných osôb je vytýčenie siete UPC. Tento fakt sa zaznamená zápisom do **stavebného denníka**,
 2. prekládku, resp. ochranu našich sietí realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie,
 3. pred zahájením zemných prác **objedná si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne na adresu: UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice, alebo mailom na adrese: ftirpak@suptechnik.sk.** Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. **K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie,**
 4. **bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem** podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN,
 5. preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne **nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy** telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop,
 6. preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +- 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy,
 7. v prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sieťami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli **vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0903 253 867 Ing. Rímsky,**
 8. odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,

9. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli **vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor**, pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi,
10. zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC.
11. dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
12. žiadame dodržať niveletu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC,
13. bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. čísle: **0903 253 867 Ing. Rímsky**, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami,
14. v prípade vynútenej prekládky siete UPC predložiť na **schválenie projekt prekládky** na mrimsky@upc.sk. Prekládka sa uskutoční na náklady investora, práce zrealizuje UPC, alebo organizácia poverená spoločnosťou UPC.

Z uvedených dôvodov teda žiadame:

- dodržať ust. zákona č. 351/2011 Z. z. a príslušných STN o ochrane siete a zariadení,
- dodržať všetky podmienky predmetného vyjadrenia spoločnosti UPC,
- toto vyjadrenie platí 1 rok, v prípade, že investor bude realizovať práce neskôr, ako 1 rok odo dňa vydania tohto vyjadrenia, je investor povinný požiadať UPC BRODBAND SLOVAKIA, s. r. o. o nové vyjadrenie.

Poukazujeme na skutočnosť, že nedodržanie podmienok ochrany tak, ako je to vyššie uvedené je okrem iného porušením ust. zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení s tam uvedenými následkami.

Norttel s. r. o., Stará Ľubovňa,

vyjadrenie zo dňa 20.1.2019

- Na definovanom území sa nachádza naše telekomunikačné vedenie. Preto žiadame dodržať podmienky:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadenia priamo na povrchu terénu.
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia zariadení od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu.
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zasypaním.
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia vedení na tel. čísle: 0911999889.
 - Podmienky ochrany telekomunikačných vedení budú doplnené pri vytýčení, ktoré požadujeme objednať na tel. čísle: 0911999889 u pána Miroslava Chomu.
 - Oznámenie ukončenia prác najmenej 5 pracovných dní pred zásypom, z dôvodu kontroly telekomunikačných vedení na čísle uvedenom vyššie.
 - V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie telekomunikačných vedení je toto možné vykonať len so súhlasom správcu siete.

- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Nedodržaním vyššie uvedených podmienok ochrany vedení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v plnom znení. Vytýčenie polohy telekomunikačných vedení vykoná Norttel s. r. o. na základe objednávky do dvoch týždňov od jej doručenia.

V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania. Objednávku zašlite na adresu: Norttel s. r. o., P.O.BOX 62, 064 01 Stará Ľubovňa alebo odovzdajte technikovi pri vytyčovaní trasy.

V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom ako vydané vyjadrenie **stratí platnosť** je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je **stavebník povinný požiadať o vytýčenie telekomunikačných vedení**.

Verejnoprospešné služby, príspevková organizácia Mesta Stará Ľubovňa,
vyjadrenie č. 48/2019 – V.O. zo dňa 08.01.2020

- Nemáme k projektu žiadne pripomienky.

Mesto Stará Ľubovňa,

vyjadrenie číslo: č. záz. 3124/20-Kk č. sp.: 2612/20-Kk zo dňa 01.04.2020

- Súhlasí s predloženým projektom predmetnej stavby bez pripomienok.

Mesto Stará Ľubovňa,

vyjadrenie zn.: č. záz. /20-Žd zo dňa 26.03.2020

- Z dopravného hľadiska súhlasí s technickým riešením predmetnej stavby za podmienok:
 - a) Realizácia stavby je možná na základe právoplatného povolenia vzdaného v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
 - b) Minimalizovať obmedzenia a negatívne dopady na dynamickú a statickú dopravu.
 - c) Počas výstavby nesmie dôjsť k ohrozeniu a obmedzeniu účastníkov cestnej premávky, vr. chodcov.
 - d) Počas výstavby zabezpečiť stavenisko a prevádzku na ňom tak, aby nedochádzalo k ohrozeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky a poškodzovaniu existujúcich komunikácií (napr. dažďovou vodou, nečistotami).
 - e) Stavbou nesmie dôjsť k poškodeniu, narušeniu stability a odvodneniu cestného telesa miestnej komunikácie, ani k narušeniu odvodňovacích pomerov miestnej komunikácie.
 - f) Po realizácii stavby všetky dotknuté pozemky do pôvodného stavu.

6. Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
7. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.
8. Stavebník zabezpečí v súlade s § 66 ods.2, písm. g) stavebného zákona použitie vhodných stavebných výrobkov.
9. Stavenisko musí byť prevádzkované a zariadené tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí ako aj ochrana životného prostredia. Na stavenisku musí byť po celý čas dokumentácia overená stavebným úradom.

10. Stavebník je povinný zabezpečiť stavenisko v zmysle § 43i ods. 1, 3 a 5 stavebného zákona toto musí byť usporiadané a zariadené v súlade s § 13 vyhl. č. 532/2002 Z. z.. Stavenisko bude oplotené a musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
11. Počas realizácie prác na stavbe je stavebník povinný zabezpečovať poriadok na stavenisku a v okolí stavby dbať o to, aby stavebnou činnosťou neboli obmedzované a ohrozované susedné nehnuteľnosti a verejné komunikácie.
12. Stavebník je povinný dodržiavať všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky povolenia na realizáciu stavby, dbať na odstránenie závad, ktoré sú na stavbe. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané ust. §§ 48-53 stavebného zákona a vyhl. č. 532/2002 Z. z. o všeobecne technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecne technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
13. Stavebník je v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona povinný písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
14. Pri výjazde na stavenisko a výjazde z neho je stavebník stavby povinný dbať na bezpečnosť cestnej premávky na miestnej komunikácii ako aj dbať o to, aby pri výstavbe nedochádzalo k znečisťovaniu tejto cesty.
15. Stavebník je povinný po uskutočnení prác uviesť terén do pôvodného stavu a na vlastné náklady.
16. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).
17. Toto povolenie stráca platnosť v zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.
18. **Stavebník** vzhľadom na zistenia uvedené v bodoch 2.1. až 2.3. odborného stanoviska E.I.C. Engineering inspection company s.r.o., Prešov k projektovej dokumentácii stavby s technickým zariadením S2019/03146/EIC IO/SA zo dňa 18.12.2019 **musí** podľa § 66 stavebného zákona **predložiť podrobnejšiu dokumentáciu v zmysle bodu 4.1** (realizačný projekt, časti projektu) **na opätovné posúdenie oprávnenej právnickej osobe E.I.C s. r. o. .**
19. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná dodržať pri svojej činnosti **aj Všeobecné podmienky ochrany SEK** spoločnosti Slovak Telekom, a. s., Bratislava, ktoré sú **neoddeliteľnou súčasťou** vyjadrenia číslo 6612000480 zo dňa 09.01.2020.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V určenej lehote podal písomne účastník konania Ing. Valerián Kaleta, Vojenská ul. č. 19, 900 41 Rovinky písomne vyjadrenie a pripomienky, ktorým stavebný úrad nevyhovel. Žiadne iné písomné pripomienky a námietky účastníkov konania vznesené neboli.

Odôvodnenie

Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00330167 podalo na Obec Nová Ľubovňa, ako príslušný stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na časť stavby: „Obchvatová komunikácia pre IBV Rovinky“, stavebné objekty: SO 03 - STL plynovod – rozšírenie siete, SO 04 – NN prívod – rozšírenie siete, SO 07 – Úprava nadzemného VN vedenia na parcelách: KN C č. 2846/278, 2846/258; 4251/41, 4251/78, 4251/80, 4251/57, 4251/79, 4251/42, 4251/46, 4251/62, 4251/67, 4251/61, 4251/60, 4251/51, 4251/52, 4251/47, 4251/64, 4251/53, 4251/66, 4251/65, 4251/48, 4251/54, 4251/58, 4251/49, 4251/59, 4251/76, 4251/63 (KN E č. 1667/18 a KN E č. 1667/20), 4251/50, 4251/55, 4251/56, 4258/16, 4258/22, 4258/21 (KN E č. 1666/2), 4258/15, 4258/17, 2846/393, 2846/386, 2846/385, 2846/371 v k. ú. Stará Ľubovňa (na Vansovej ulica v Starej Ľubovni, lokalita „Rovinky“) Na vyššie uvedenú stavbu vydala Obec Nová Ľubovňa rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. j.: 2018/622-321 SÚ/Da zo dňa 27.5.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.7.2019.

Predložená žiadosť bola preto preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Stavebný úrad z dôvodu neúplnosti podkladov pre povolenie stavby konanie prerušil rozhodnutím č.j. 2020/130-55 SÚ/Da zo dňa 13.3.2020 a určil lehotu na odstránenie nedostatkov podania. Žiadateľ postupne doplnil požadované doklady a stavebný úrad v konaní pokračoval.

Z dôvodu ochorenia COVID-19 a nariadenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky o zákaze zhromažďovania stavebný úrad oznámil až dňa 30.4.2020 podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou a upustil v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. V rovnakej lehote mali oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona sa má za to, že ich stanoviská sú kladné.

V určenej lehote dňa 14.5.2020 účastník konania: Ing. Valerián Kaleta, Vojenská ul. č. 19, 900 41 Rovinky podal písomne vyjadrenie a pripomienky vo veci pravdivej opravy výmeru dedičstva po matke Margite Kaletovej, rod. Dlugolinskej a pripomienky vo veci ROEP-ky v meste Stará Ľubovňa z roku 2004 - 2014 a námietku, že mu nebolo zaslané presne vyšpecifikované podklady pozemku, parcely EKN č. 1667 v k. ú. Stará Ľubovňa ako celku, z ktorej k dnešnému dňu je vytvorená parcela EKN 1667/18 v k. ú. Stará Ľubovňa s celkovou výmerou 44 m², druh pozemku orná pôda, zapísané na liste vlastníctva č. 10057 v k. ú. Stará Ľubovňa a na ktorej sa má povoliť predmetná stavba (stavebný objekt SO-04 NN vedenie – rozšírenie distribučnej siete na parcele CKN č. 4251/63 v k.ú. Stará Ľubovňa, ktorá pozostáva z parciel EKN č. 1667/18 a EKN č. 1667/20 v k.ú. Stará Ľubovňa). Stavebný úrad vo vzťahu k pripomienkam účastníka konania týkajúcich sa konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim podľa zákona č.180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov tzv. ROEP-ky, v ktorom sa zisťujú dostupné údaje o pozemkoch a právnych vzťahoch k nim a na ich základe sa zostavuje a schvaľuje register obnovennej evidencie pozemkov uvádza, že nemá právo prehľadnocovať, kontrolovať a ani inak spochybňovať rozhodnutia iných orgánov príslušných na rozhodovanie v danej veci a rovnako nie je kompetentný kompetentný riešiť majetkoprávne vyporiadanie vlastníckych práv k pozemkom v k.ú. Stará Ľubovňa.

Účastník konania p. Ing. Valerián Kaleta je pod č. 1 podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, parcela č. EKN 1667/18 s celkovou výmerou 44 m², druh pozemku orná pôda, zapísanej na liste vlastníctva č. 10057 v k. ú. Stará Ľubovňa o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/16 a stavebník Mesto Stará Ľubovňa je pod č. 2 podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, parcela č. EKN 1667/18 s celkovou výmerou 44 m², druh pozemku orná pôda, zapísanej na liste vlastníctva č. 10057 v k. ú. Stará Ľubovňa o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 15/16. Druhú parcelu EKN č. 1667/20 s celkovou výmerou 42 m, druh pozemku orná pôda, zapísanú na liste vlastníctva

č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa vlastní stavebník Mesto Stará Ľubovňa v celku. Obidve vyššie uvedené parcely EKN č. 1667/18 a č. 1667/20 vytvárajú spolu parcelu KN C č. 4251/63 v k.ú. Stará Ľubovňa podľa kópie z katastrálnej mapy, na ktorej je podľa predmetného stavebného povolenia postavená stavba.

Na základe týchto listov vlastníctva, t.j. LV č. 10057 a LV č. 4542 a kópie z katastrálnej mapy, ktoré stavebný úrad nemôže spochybňovať a aj na základe toho, že na predmetnú stavbu bolo vydané právoplatné a vykonateľné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. j.: 2018/622-321 SÚ/Da zo dňa 27.5.2019, kde na územnom konaní s miestnym zisťovaním dňa 14.3.2019 bol účastník konania Ing. Valerián Kaleta, Vojenská ul. č. 19, 900 41 Rovinky osobne prítomný, stavebný úrad mal za to, že aj spoluvlastníkom pozemkov – parciel sú dobre známe pomery staveniska a preto začal stavebné konanie verejnou vyhláškou a upustil v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť o stavebné povolenie poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby.

Stavebný úrad, Obec Nová Ľubovňa a aj Mesto Stará Ľubovňa vyvesilo na úradnej tabuli a na ich webovom sídle po dobu 15 dní oznámenie o začatí stavebného konania spolu so situáciami predmetnej stavby. (Mesto Stará Ľubovňa vyvesilo dňa 4.5.2020 a zvesilo dňa 19.5.2020 a Obec Nová Ľubovňa, ako príslušný stavebný úrad vyvesila dňa 5.5.2020 a zvesila dňa 20.5.2020).

Aj keď užívanie spoločnej veci niektorým zo spoluvlastníkov je súčasťou obsahu jeho vlastníckeho práva (v miere danej veľkosťou jeho spoluvlastníckeho podielu), z právnej úpravy obsiahnutej v § 139 Občianskeho zákonníka vyplýva, že realizácia tohto práva vyžaduje splnenie ďalšieho zákonného predpokladu, a to rozhodnutie väčšiny spoluvlastníkov. V prípade, že sa spoluvlastníci pri hospodárení so spoločnou vecou nedohodnú je rozhodujúca väčšina spoluvlastníckych podielov. Táto väčšina sa počíta podľa veľkosti spoluvlastníckych podielov (tzv. princíp majorizácie). Nie je pritom rozhodujúce, či ide o bežnú vec alebo nie.

Ak má byť prijaté určité rozhodnutie týkajúce sa spoločnej veci v tomto prípade parcely KN C č. 4251/63 v k. ú. Stará Ľubovňa, musí sa preň vysloviť nadpolovičná väčšina určená podľa podielov (t.j. nad 50%). Prehlasovaní spoluvlastníci sa musia podrobiť rozhodnutiu väčšiny aj bez súdneho rozhodnutia. V zmysle ust. 139 ods. 3 Občianskeho zákonníka, je prehlasovanému spoluvlastníkovi daná možnosť, v prípade, ak ide o dôležitú zmenu spoločnej veci, obrátiť sa na súd, aby o takej zmene rozhodol. Vzhľadom na vyššie uvádzané skutočnosti a veľkosť spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnostiach účastníka konania: Ing. Valeriána Kaletu, Vojenská ul. č. 19, 900 41 Rovinky a stavebníka Mesto Stará Ľubovňa, mal preukázaný súhlas s vydaním stavebného povolenia a následne aj samotnej stavby

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad nevyhovел námietkam účastníka konania: Ing. Valeriána Kaletu, Vojenská ul. č. 19, 900 41 Rovinky.

Súhlasné stanoviská s realizáciou stavby predložili dotknuté orgány: E.I.C. Engineering inspection company, s.r.o., Prešov; Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni; Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie (z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny, vodohospodárskeho a odpadového hospodárstva); Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Poprad; Východoslovenská distribučná, a. s. Košice; SPP-distribúcia, a. s., Bratislava; Slovak Telekom, a. s., Bratislava; UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava, Prevádzkárň Košice; Norttel s.r.o., Stará Ľubovňa; Verejnoprospešné služby, príspevková organizácia Mesta Stará Ľubovňa; Mesto Stará Ľubovňa (z hľadiska dopravného). Ich podmienky a pripomienky boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor vydal rozhodnutie pod č. sp.: OU-SL-PLO-2020/003536-013 zo dňa 31.03.2020 o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

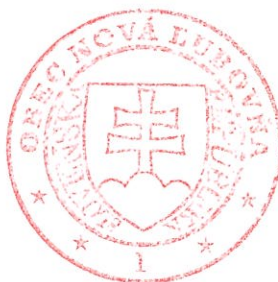
Stavebník je v súlade s ust. § 4 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od správnych poplatkov.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha

Overená projektová dokumentácia
(pre stavebníka a do spisu)



Ing. Júlia Boďová
starostka obce

Toto stavebné povolenie stavby má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa a zároveň na webovom sídle www.staralubovna.sk a na úradnej tabuli obce Nová Ľubovňa a na jej webovom sídle, ak ho má zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa 29.6.2020

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

MESTSKÝ ÚRAD
064 01 Stará Ľubovňa
-12/1-

Pečiatka a podpis: