

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Číslo: 71/2023-Ša
Stará Ľubovňa 29. 3. 2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE

Mesto Stará Ľubovňa, príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v zmysle ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) **v y d á v a**

rozhodnutie o umiestnení stavby

podľa ust. § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona s týmito charakteristickými údajmi:

Navrhovateľ	:	Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36 599 361 <u>v zastúpení: Ján Rybovič,</u> trvale bytom [REDACTED]
Názov stavby	:	„Stará Ľubovňa – BD-NN“ stavebný objekt: SO.01 Silnoprúdové elektrické rozvody Úsek 01 – Nové NN vedenie Úsek 02 – Nové optické vedenie
Miesto stavby	:	Stará Ľubovňa, Ulica 17. novembra
Katastrálne územie	:	Stará Ľubovňa
Kraj	:	Prešovský
Parcelné čísla pozemkov	:	KN-C č. 3470/145 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m ² KN-C č. 3470/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60738 m ² KN-C č. 3470/228 – ostatná plocha o výmere 3012 m ² KN-C č. 3470/97 – ostatná plocha o výmere 5174 m ² KN-C č. 3470/85 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1167 m ² KN-C č. 3470/372 – ostatná plocha o výmere 314 m ² KN-C č. 3470/379 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m ² KN-C č. 1090/1 – orná pôda o výmere 1425 m ² KN-C č. 1090/2 – orná pôda o výmere 1018 m ² KN-C č. 1093/2 (KN-E č. 849/2) – orná pôda o výmere 518 m ² (-stanovisko č. OU-SL-PLO-2023/001428-006 zo dňa 1.02.2023 na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok)

Vlastnícke právo	:	LV č. 2797, 649, 1432, 4542, 3696 – súhlasy vlastníkov pozemkov v zmysle § 3 písm. e) vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. – iné právo v zmysle § 139 stavebného zákona: kópia zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy zo dňa 14.11.2022 kópia zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy zo dňa 9.11.2022
Charakter stavby	:	Nová stavba.
Druh stavby	:	Líniová stavba – podzemné vedenie rozvodu elektriny a optiky.
Účel	:	Zriadenie podzemného NN vedenia a nových pilierových skríň SR pre napojenie nových odberných miest a optického vedenia.
Popis stavby	:	Projekt rieši zriadenie nového podzemného NN vedenia káblom NAYY-J 4x240 mm vyúsťujúceho z existujúcej trafostanice TS0960-0013 a zriadenie nových pilierových rozpojovacích skríň 2x SR (rozšírenie NN distribučnej siete) v katastri mesta Stará Ľubovňa pre napojenie nových odberných miest. Projekt rieši pripojenie chráničky HDPE 40/33 pre optické vedenie do spoločnej trasy s novým NN vedením o dĺžke 351 m.
Zodp. projektant	:	Ing. Peter Kentoš, EL PRO KAN, s.r.o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 6326 * A2

Pre umiestnenie líniovej stavby v zmysle ust. § 39 a § 39a ods. 2 stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. sa určujú tieto podmienky:

1.) Architektonické a urbanistické

- Z urbanistického hľadiska dôjde k doplneniu jestvujúcej urbanistickej a architektonickej štruktúry sídla. Navrhované umiestnenie predmetnej líniovej stavby je akceptovateľné a nie je v rozpore so záväznou a smernou časťou ÚPN-SÚ Stará Ľubovňa.

Osadenie a priestorové usporiadanie vyššie uvedenej líniovej stavby bude podľa situačného výkresu č. 02 – Situácia, ktorý tvorí neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia a projektovej dokumentácie.

2.) Napojenie na dopravnú a technickú infraštruktúru

- Dopravné napojenie k navrhovanej stavbe (trafostanici) bude zabezpečené po existujúcej miestnej komunikácii na Mierovej ulici v Starej Ľubovni.

3.) Požiadavky z hľadiska ochrany ŽP

- Stavba je navrhovaná na území s prvým stupňom územnej ochrany, a to v zastavanom aj mimo zastavaného územia mesta Stará Ľubovňa. Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

4.) Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

- Plniť požiadavky uplatnené v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete:
 - **Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia,**
záväzné stanovisko č. OU-SL-OKR-2023/000892-002 zo dňa 12.01.2023,
z hľadiska civilnej ochrany
 - **Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,**
záväzné stanovisko č. OU-SL-OSZP-2022/008719-002 zo dňa 9.11.2022,
z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny
 - **Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,**
vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2022/008668-002 zo dňa 19.10.2022,
z vodohospodárskeho hľadiska
 - **Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,**
vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2022/008847-002 zo dňa 3.11.2022,
z hľadiska odpadového hospodárstva
 - **Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor,**
stanovisko č. OU-SL-PLO-2023/001428-006 zo dňa 1.02.2023,
na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok
 - **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni,**
záväzné stanovisko č. RÚVZ/2023/247/OHŽPaZ/28-422 zo dňa 26.01.2023,
z hľadiska ochrany verejného zdravia
 - **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni,**
list č. ORHZ-SL1-2022/000282-002 zo dňa 11.10.2022,
z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby
 - **Krajský pamiatkový úrad Prešov,**
záväzné stanovisko č. KPUP-2022/20538-2/84362/Ha zo dňa 7.10.2022
 - **Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry,**
stanovisko č. SEMaI-EL13/2-5-1477/2022 zo dňa 31.10.2022
 - **Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Prešov,**
vyjadrenie č. CPPO-OTI-2022/002633-108 zo dňa 14.10.2022
stanovisko č. CPPO-OTI-2023/000703-179 zo dňa 8.3.2023
z hľadiska oddelenie telekomunikácií a informatiky
 - **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice,**
stanovisko č. CS SVP OZ KE 118/2022/60 zo dňa 28.10.2022
 - **Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad,**
vyjadrenie č. P-25 471/2022, O-25 861/2022 zo dňa 11.10.2022
 - **Východoslovenská distribučná, a.s., Košice,**
vyjadrenie č. 21923/2022 zo dňa 26.09.2022
vyjadrenie č. 10804/2022 zo dňa 24.5.2022
 - **SPP-distribúcia, a.s., Bratislava,**
vyjadrenie č. TD/NS/0763/2022/Gá zo dňa 20.10.2022,
k PD pre územné konanie k umiestneniu stavby
 - **Slovak Telekom, a.s., Bratislava,** vyjadrenie č. 6612237849 zo dňa 21.12.2022
 - **Prvá internetová, s.r.o., Stará Ľubovňa,** vyjadrenie č. 1/2023 zo dňa 11.1.2023
 - **Norttel, s.r.o., Stará Ľubovňa,** vyjadrenie zo dňa 11.1.2023
 - **UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Košice,** vyjadrenie č. 1739/2022 zo dňa 5.10.2022
 - **ORANGE SLOVENSKO, a.s., v zastúpení: MICHLOVSKÝ, spol. s r.o.**
vyjadrenie č. KE-2818/2022 zo dňa 31.10.2022
 - **O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava,** vyjadrenie zo dňa 14.10.2022
 - **ANTIK Telekom, s.r.o.,** vyjadrenie č. 1270/10/2022 zo dňa 20.10.2022

- **SITEL, s.r.o.,** vyjadrenie č. 230110-0016 zo dňa 11.1.2023
- **SLOBYTERM, spol. s r.o.,** vyjadrenie č. 38/2023 zo dňa 25.1.2023
- **Verejnoprospešné služby, p.o. mesta Stará Ľubovňa,** vyjadrenie č. V.O. zo dňa 18.01.2023
- **Mesto Stará Ľubovňa, odbor výstavby, územného rozvoja a životného prostredia,** záväzné stanovisko zn.: č. záz. 23248/2022-Há, č. sp.: 3424/2022-Há zo dňa 8.12.2022, súhlas na umiestnenie líniovej stavby
- **Mesto Stará Ľubovňa, odbor výstavby, územného rozvoja a životného prostredia,** vyjadrenie č. 378/23-Žd zo dňa 18.1.2023 z dopravného hľadiska

5.) Ostatné podmienky:

1. **Projektová dokumentácia** musí byť **spracovaná len fyzickou osobou oprávnenou na projektovú činnosť** zákonom SNR č. 138/1992 Z.z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení zákona č. 236/2000 Z. z. s **príslušnou špecializáciou**.
2. **Projektová dokumentácia** stavby musí byť **spracovaná v súlade s príslušnými STN** a v súlade s **vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z.**, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavbu užívanú osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
3. **Umiestnenie predmetnej stavby musí byť dodržané.**
4. Podľa § 75 stavebného zákona stavebník pred začatím stavby zabezpečí jej **vytýčenie** fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti, t.j. autorizovaným geodetom a kartografom. **Doklad o vytýčení** stavebník predloží **k návrhu na kolaudáciu** stavby.
5. **Rešpektovať** vyjadrenia, stanoviska a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy.
6. **Rešpektovať** podmienky správcov inžinierskych sietí uvedené v ich vyjadreniach, ktoré sú skoordinovalé a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.
7. Pred začatím stavebných prác navrhovateľ zabezpečí na vlastné náklady **vytýčenie všetkých podzemných vedení a ochranných pásiem vedení** v zmysle platných noriem. Stavebník bude chrániť podzemné vedenia pred poškodením a zabezpečí ich neporušenosť. Výkopové práce v blízkosti pozemných vedení budú realizované ručne.
8. Stavebník musí **dodržať podmienky** záväzného stanoviska Mesta Stará Ľubovňa vydaného pod č.záz.: 23248/2022-Há, č.sp.: 3424/2022-Há zo dňa 8.12.2022 k umiestneniu líniovej stavby:
 - 8.1. Realizácia stavby je možná na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
 - 8.2. Po realizácii stavby budú všetky dotknuté pozemky vrátane zelene upravené do pôvodného stavu.
 - 8.3. Navrhované inžinierske siete budú v trase križovania asfaltových komunikácií a chodníka realizované pretláčaním,
 - 8.4. Dodržať Všeobecné záväzné nariadenie Mesta Stará Ľubovňa č. 61/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Stará Ľubovňa.
9. Stavebník musí **dodržať podmienky** záväzného stanoviska Okresného úradu Stará Ľubovňa, odboru starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-SL-OSZP-2022-/008719-002 zo dňa 9.11.2022, v ktorom z hľadiska štátnej správy prírody a krajiny požadujú dodržať nasledovné podmienky:
 - 9.1. V prípade potreby výrubu drevín z dôvodu umiestnenia stavby postupovať v súlade so zákonom č. 543/2022 Z. z. (vid'. najmä §§ 46 až 48).
 - 9.2. Po ukončení stavby upraviť porušený terén a odstrániť prebytočný materiál.

- 9.3. Ak by súčasťou stavby bolo nadzemné VN el. vedenie, tak pri budovaní a plánovanej rekonštrukcii nadzemného elektrického vedenia použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrčovaniu vtákov (§ 4 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z.).
10. **V prípade križovania vodných tokov je potrebné požiadať** Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie pred vydaním stavebného povolenie spolu s projektovou dokumentáciou a stanovisko správcu toku SVP, š.p., OZ Košice **o súhlas** v zmysle vyjadrenia č. OU-SL-OZP-2022/008668-002 zo dňa 19.10.2022.
11. Stavebník musí **dodržať podmienky** stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., OZ Košice pod č. CS SVP OZ KE 118/2022/60 zo dňa 28.10.2022, v ktorom ako správca povodia rieky Poprad súhlasia pri dodržaní nasledujúcich požiadaviek:
- 11.1. Začiatok stavebných prác požadujeme oznámiť našej organizácii min. 5 dní vopred.
- 11.2. Akýkoľvek materiál je zakázané umiestňovať na svahy a do koryta uvedeného vodného toku a tým znižovať jeho prietoknosť.
- 11.3. Štartovaciu a cieľovú jamu požadujeme budovať min. 3 m od pravej a ľavej brehovej čiary uvedeného vodného toku.
- 11.4. Miesto križovania požadujeme označiť minimálne 1 tabuľou s nápisom „POZOR NEBAGROVAŤ“.
- 11.5. V prípade poškodenia brehov koryta, budeme požadovať ich nápravu do pôvodného stavu a následným zatrávnením.
- 11.6. Štartovaciu a cieľovú jamu pri riadenom podvrte komunikácie požadujeme budovať min. 2 m od ľavej a pravej krajnice.
- 11.7. V súbehu s komunikáciou požadujeme dodržať odstup min. 1,5 m od krajnice.
- 11.8. Terén po výkope požadujeme uviesť do pôvodného stavu a vyrovnaním a zhutnením, spolu s vyzbieraním kameniva po výkopoch.
- 11.9. Za prípadné škody na majetku fyzických a právnických osôb naša organizácia nepreberá žiadnu zodpovednosť.
- 11.10. Ku kolaudačnému konaniu požadujeme prizvať zástupcu našej organizácie.
12. Stavebník musí **dodržať podmienky** stanoviska Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., Poprad uvedené vo vyjadrení č. P-25 471, O-25 861/2022 zo dňa 11.10.2022.
13. **Stavebník je povinný** v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona **oznámiť každý archeologický nález** Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil.
14. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná dodržať pri svojej činnosti **aj Všeobecné podmienky ochrany SEK** spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bratislava, ktoré sú **neoddeliteľnou súčasťou** vyjadrenia č. 6612237849 zo dňa 21.12.2022.
15. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná dodržať pri svojej činnosti **aj Podmienky prác v ochrannom pásme EKS v majetku/správe spoločnosti Sitel, s.r.o.**, ktoré sú **neoddeliteľnou súčasťou** vyjadrenia č. 230110-0016 zo dňa 11.01.2023.
16. Stavebník je povinný dodržať pri svojej činnosti **Všeobecné a osobitné podmienky** spoločnosti SPP-distribúcia, a.s., Bratislava, ktoré sú súčasťou vyjadrenia č. TD/NS/0763/2022/Gá zo dňa 20.10.2022.
17. Stavebník v prípade zásahu do verejných priestranstiev alebo pozemných komunikácií **musí požiadať** Mesto Stará Ľubovňa o vydanie príslušných povolení z dôvodu ochrany verejných priestranstiev a pozemných komunikácií pri zvláštnom užívaní.
18. Vedenia a ich súčasti zrealizovaná tak, aby **nebola obmedzená** mestom plánovaná realizácia stavby **Prestavba križovatky na okružnú križovatku Ul. Tatranská, Stará Ľubovňa** – uložiť všade v zmysle platných predpisov. V prípade, ak dôjde pri plánovanej stavbe ku kolízii s vedením, zabezpečí jeho úpravu, preloženie, vlastník tohto vedenia **na vlastné náklady**.
19. Stavebník **zodpovedá** za prípadné škody, ktoré vzniknú občanom a organizáciám v prípade, ak nepreukáže, že za škodu nezodpovedá.

20. **Stavebník je povinný po realizácii stavby zabezpečiť uvedenie pozemkov do pôvodného stavu, v prípade vzniknutej škody zodpovedá za jej likvidáciu.** O výške náhrady rozhoduje v občianskom právnom konaní na návrh príslušný súd.
21. Realizáciou stavby nebude **nad prípustnú mieru** zaťažené okolie hlukom, prachom a vibráciami.
22. Stavebník pred vydaním stavebného povolenia **musí požiadať** o vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí ich správcu alebo vlastníka a **zakresliť** ich do projektu **pre stavebné povolenie**.
23. **Stavebník musí dotknutým orgánom a správcov inžinierskych sietí po vypracovaní projektu pre stavebné povolenie projekt znovu predložiť na vyjadrenie.**
24. **Projekt pre stavebné povolenie predložiť oprávnenej právnickej osobe na posúdenie a súhlasné stanovisko ku projektovej dokumentácii predložiť k žiadosti o stavebné povolenie.**
25. **Projektová dokumentácia k stavebnému konaniu predmetnej stavby bude vypracovaná v súlade s § 47-53 stavebného zákona a v súlade s príslušnými ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ods. 1, 2, 3 prílohy vyhlášky).**

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania námietky a pripomienky nevzniesli, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36 599 361, v zastúpení Ján Rybovič, trvale bytom [REDAKOVANÉ] na základe Plnomocenstva, požiadala dňa 1.2.2023 stavebný úrad o vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „Stará Ľubovňa, BD-NN“, stavebný objekt: SO.01 – Silnoprúdové elektrické rozvody, Úsek 01 – Nové NN vedenie a Úsek 02 – Nové optické vedenie, navrhovaná na parcelách KN-C č. 3470/145, 3470/1, 3470/228, 3470/97, 3470/85, 3470/372, 3470/379, 1090/1, 1090/2, 1093/2 (KN-E č. 849/2) v k.ú. Stará Ľubovňa (Ulica 17.novembra, Stará Ľubovňa).

Stavený úrad dňa 21.2.2023 oznámil začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou v zmysle ust. § 36 ods. 1 a 4 stavebného zákona a súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 23.3.2023. Účastníci konania si mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôršie pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote mali oznámiť svoje stanovisko k navrhovanej líniovej stavbe dotknuté orgány, inak podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Dňa 23.3.2023 bol predložený návrh prerokovaný na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, na ktorom účastníci konania námietky a pripomienky nevzniesli, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Navrhovateľ predložil spolu s návrhom súhlasné stanovisko SVP, š.p., OZ Košice vydané pod č. CS SVP OZ KE 118/2022/60 zo dňa 28.10.2022 a zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy zo dňa 9.11.2022 a 14.11.2022.

Svoje stanoviská oznámili tieto dotknuté orgány: Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia; Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie; Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni; Okresné riaditeľstvo HaZZ v Starej Ľubovni; Krajský pamiatkový úrad Prešov;; Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry; Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikácií a informatiky; Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad; Východoslovenská distribučná, a.s., Košice; SPP-distribúcia, a.s., Bratislava; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; Prvá internetová, s.r.o., Stará Ľubovňa; Norttel, s.r.o., Stará Ľubovňa; UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Košice, MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Košice; O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava; Energotel, a.s., Bratislava; SWAN KE, s.r.o., Košice; NASES, BC Omnipolis, Bratislava, SLOBYTERM, spol. s r.o., Verejnoprospešné služby, p.o. mesta Stará Ľubovňa a Mesto Stará Ľubovňa, odbor vstavby, územného rozvoja a životného prostredia. Ich stanoviská boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia, ktoré sa musia rešpektovať pri vypracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni vydal záväzné stanovisko pod číslom RÚVZ/2023/247/OHŽPaZ/28-422 zo dňa 26.01.2023, v ktorom súhlasí s návrhom na územné konanie predmetnej líniovej stavby.

Mesto Stará Ľubovňa vydalo záväzné stanovisko pod zn. č.zaz.: 23248/2022-Há, č.sp.: 3424/2022-Há zo dňa 8.12.2022, súhlas na umiestnenie líniovej stavby.

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou je spracovaný územný plán mesta Stará Ľubovňa v znení zmien a doplnkov č. 1 a č. 2 schválený uznesením Mestského zastupiteľstva č. XXII/2017 zo dňa 04.05.2017 a č. XVII/2020 zo dňa 10.12.2020. Umiestnenie predmetnej stavby je akceptovateľné a nie je v rozpore s jej záväznou a smernou časťou. Navrhované umiestnenie líniovej stavby je akceptovateľná a nie je v rozpore so záväznou a smernou časťou ÚPN-SÚ Stará Ľubovňa.

Stavebný úrad podľa § 37 stavebného zákona posúdil predložený návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov, preskúmal jeho súlad s územným plánom obce a tiež posúdil, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Na základe uvedeného stavebný úrad dospel k záveru, že predmetnú stavbu možno umiestniť, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v zmysle položky 59 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov o hodnote 100,- € v hotovosti do pokladne Mesta Stará Ľubovňa.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha pre navrhovateľa

Grafická príloha, na ktorej stavebný úrad vyznačil umiestnenie stavby v súlade s podmienkami ÚR

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Toto oznámenie rozhodnutia má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Stará Ľubovňa a jeho webovom sídle www.staralubovna.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

- 6. 04. 2023

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: