

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

U z n e s e n i e

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni
zo dňa 14.09.2010 č. XXIV/2010

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predložených materiálov

A. Berie na vedomie:

1. Informáciu o vzdaní sa mandátu poslanca MsZ PaedDr. Mgr. Milana Buka.
2. Vystúpenie občanov mesta:
 - Mikuláša Čandu, bytom Stará Ľubovňa, Mýtina 20
 - Emy Dulákovovej, bytom Stará Ľubovňa, Mýtina 60
 - Antona Kaňu, bytom Stará Ľubovňa, Mýtina 52
 - Petra Kollára, bytom Stará Ľubovňa, Mýtina 54
 - Ericha Majkráka, bytom Stará Ľubovňa, Mýtina 29
 - Františka Oračka, bytom Stará Ľubovňa, Jarmočná 61
 - Ing. Petra Štucku, bytom Stará Ľubovňa, Mýtina 91
3. Správu o plnení uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia MsZ a vyhodnotenie interpelácie poslancov v zmysle predloženého návrhu.
4. Interpeláciu poslancov v zmysle zápisnice:
 - Ing. Jána Barillu
 - Milana Benka
 - Zdenka Dlugoša
5. Informáciu o priebehu realizácie rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií za rok 2010 v zmysle predloženého návrhu.
6. Kontrolu plnenia programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2010 v zmysle predloženého návrhu.
7. Stanovisko finančno-ekonomickej komisie ku kontrole plnenia programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2010 v zmysle predloženého návrhu.
8. Stanovisko hlavnej kontrolórky ku kontrole plnenia programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2010 v zmysle predloženého návrhu.
9. Správy o plnení finančno-podnikateľských plánov obchodných spoločností Mesta Stará Ľubovňa – SLOBYTERM, spol. s r. o., EKOS, spol. s r. o., EMS, spol. s r. o., MARMON, spol. s r. o. za I. polrok 2010 v zmysle predložených návrhov.

10. Správu o organizačnom zabezpečení školského roka 2010/2011 v zmysle predloženého návrhu.
11. Správu o príprave XIX. Ľubovnianskeho jarmoku v zmysle predloženého návrhu.
12. Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa – aktualizáciu k 31.08.2010 v zmysle predloženého návrhu.
13. Informáciu o navrhovaných stavebných aktivitách podnikateľov v lokalite na Obchodnej ul. v Starej Ľubovni.
14. Žiadosť Gréckokatolíckej cirkvi, farnosti blahoslaveného hieromučeníka Pavla Petra Gojdiča OSBM, Farbiarska 33, Stará Ľubovňa o nadobudnutie pozemku na výstavbu gréckokatolíckeho chrámu na časti pozemkov pri ZŠ na Sídlišku Východ v Starej Ľubovni.
15. Návrh spol. s r. o. PERÍTIA, F. Kostku 3291/1, 841 05 Bratislava, IČO 36 814 474 na riešenie vlastníckych vzťahov pozemkov, ktoré sú výhľadovo určené na výstavbu kruhového objazdu Okružnej ulice pri starom cintoríne.
Potrebná časť pozemku je v súčasnosti zastavaná obchodným zariadením „Večierka“, ktorá je vo vlastníctve navrhovateľa.
16. Informáciu o havarijnej situácii kanalizácie ZŠ v Podsadku.
17. Informáciu o zmene organizačnej štruktúry Mestského úradu v Starej Ľubovni s účinnosťou od 01.09.2010.

B. Konštatuje, že:

1. Poslanec mestského zastupiteľstva – náhradník (volebný obvod č. 4) JUDr. Ján Schultz zložil zákonom predpísaný sľub poslanca mestského zastupiteľstva.

C. Schvaľuje:

492.

- a) predloženie žiadosti o NFP z Operačného programu Životné prostredie v rámci výzvy OPŽP-PO2-10-01 na realizáciu projektu „Technické opatrenia pre protipovodňovú ochranu - potok Jarabinka - Stará Ľubovňa“, ktorého celkové výdavky sú rozpočtované vo výške 350 000,-- €, z toho celkové oprávnené výdavky na realizáciu uvedeného projektu sú vo výške 332 500,-- €;
- b) spolufinancovanie predmetného projektu z rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov z vlastných zdrojov, t. j. 17 500,-- €.

493. Zriadenie záložného práva na nehnuteľný majetok Mesta Stará Ľubovňa vyplývajúce zo Zmluvy o zriadení záložného práva zo dňa 29.07.2010, v zmysle uzatvorenej Zmluvy č. Z2212012005901 o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na projekt s názvom „Centrum sociálnych služieb, Stará Ľubovňa“, a to:

- a) nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v katastrálnom území 858099 Stará Ľubovňa, zapísaný na liste vlastníctva č. 3600, pozemok registra C, parc. č. 919/1 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 765 m², 919/2 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 52 m² a 925/5 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5 m²;

- b) nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v katastrálnom území 858099 Stará Ľubovňa, zapísaný na liste vlastníctva č. 4438, pozemok registra C, parc. č. 910/4 - zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2705 m²;
 - c) nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v katastrálnom území 858099 Stará Ľubovňa, zapísaný na liste vlastníctva č. 4648, pozemok registra E, parc. č. 521/3 - záhrady s výmerou 238 m²;
 - d) nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v katastrálnom území 858099 Stará Ľubovňa, zapísaný na liste vlastníctva č. 4542, pozemok registra E, parc. č. 520 - záhrady s výmerou 34 m², 1656/1 - orná pôda s výmerou 455 m², 1661/7 - orná pôda s výmerou 47 m²;
 - e) nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v katastrálnom území 858099 Stará Ľubovňa, zapísaný na liste vlastníctva č. 4647, pozemok registra E, parc. č. 521/2 - záhrady s výmerou 238 m²;
 - f) nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v katastrálnom území 858099 Stará Ľubovňa, zapísaný na liste vlastníctva č. 5317, pozemok registra E, parc. č. 1657/6 - orná pôda s výmerou 315 m²;
 - g) nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v katastrálnom území 858099 Stará Ľubovňa, zapísaný na liste vlastníctva č. 7241, pozemok registra E, parc. č. 1655/1 - orná pôda s výmerou 253 m²;
 - h) nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v katastrálnom území 858099 Stará Ľubovňa, zapísaný na liste vlastníctva č. 7240, pozemok registra E, parc. č. 1659/4 - orná pôda s výmerou 256 m².
494. Spolufinancovanie rekonštrukcie spoločných inžinierskych sietí v dome súp. č. 12 na Nám. sv. Mikuláša v Starej Ľubovni – Dom umenia a úhradu už zrealizovaných prác a ďalších očakávaných nákladov na základe prevzatia prác a faktúry predloženej spolujateľom uvedeného objektu p. Rinkovským.
495. Zmenu a doplnky Štatútu Mesta Stará Ľubovňa s účinnosťou od 01.10.2010 v zmysle predloženého návrhu.
496. Novelu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni s účinnosťou od 01.10.2010 v zmysle predloženého.
497. Volebné obvody mesta Stará Ľubovňa a počty poslancov MsZ volených v jednotlivých obvodoch na volebné obdobie 2010 - 2014 nasledovne:
- a) **VOLEBNÝ OBVOD č. 1 - 5 poslancov**
O k r s k y : 1, 2, 3, 4
U l i c e : 1. mája, Hviezdoslavova, Farbiarska, Garbiarska, Nám. sv. Mikuláša, Levočská, Vansovej, SNP, Janka Kráľa, Prešovská, Duklianskych hrdinov, Za vodou, Jarmočná, Popradská, Mýtna, Poľská, Zámocká, Zamoyského, Továrenská, Podsadek, Stará Ľubovňa - bez ulice
 - b) **VOLEBNÝ OBVOD č. 2 - 4 poslanci**
O k r s k y : 5, 6, 7
U l i c e : Zimná, Vsetínska, Bernoláková, Tehelná, Štúrova, Okružná 1 - 99 (nepárne čísla), Mierová 1 – 6, Obrancov mieru, Letná 1 – 5, Okružná 2 - 34 (párne čísla), Komenského, Tatranská
 - c) **VOLEBNÝ OBVOD č. 3 - 5 poslancov**
O k r s k y : 8, 9, 10
U l i c e : Letná 7 – 38, Mierová 7 - 91 (nepárne čísla), Okružná 36 - 76 (párne čísla)

d) VOLEBNÝ OBVOD č. 4 - 5 poslancov

Okrsky: 11, 12, 13

Ulice: Mierová 8 - 92 (párne čísla), Lipová, Nám. gen. Štefánika, 17. novembra, Sládkovičova, Budovateľská

498. „Zásady o hospodárení a nakladaní s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a s majetkom štátu, ktorý Mesto Stará Ľubovňa užíva“ v zmysle predloženého návrhu.
499. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa v súlade s ustanovením § 9a zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí nasledovne:
- meštiansky dom na Nám. sv. Mikuláša 6 v Starej Ľubovni, súpisné č. 6, postavený na pozemku p. č. KN-C 35 s pozemkom p. č. KN-C 35, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 978 m² a pozemok p. č. KN-C 36, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 114 m² s drobnými stavbami postavenými v dvorovej časti, zapísané na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, spolu za cenu 527 783,-- €.
500. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa v súlade s ustanovením § 9a, ods. 1, písm. a, zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, a to časti pozemku p. č. KN-C 2846/305 s výmerou 886 m² podľa geometrického plánu č. 58/2010 na nebytové účely – poskytovanie zdravotníckych a sociálnych služieb za minimálnu cenu 30,-- €/m².
501. Odpredaj špecifikovaných nehnuteľností v súlade so znením zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí § 9a, odsek 8, písm. e – prípad hodný osobitného zreteľa Jánovi Timočkovi, rod. Timočkovi, bytom Mierová 52, Stará Ľubovňa nasledovne:
- obchody a služby, súpisné č. 1762, postavené na pozemku p. č. KN-C 1935/198, Ul. za vodou č. 19 a pozemok p. č. KN-C 1935/198 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 131 m², zapísané na LV 3696 Mesto Stará Ľubovňa v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1;
 - nebytové priestory evidované na LV 3946, súpisné č. 1083, p. č. KN-C 1935/9, vchod č. 3, 1. poschodie, zariadenie obchodu, podiel 1/1, pod B/32, a to:
 - nebytový priestor – zariadenie obchodu „B“, podlahová plocha 3,13 m², v podiele 1/1,
 - nebytový priestor – chodba „C“, podlahová plocha 11,67 m², v podiele 1/2,
 - nebytový priestor – zariadenie obchodu „B+C“, podlahová plocha 14,80 m², v podiele 1/1,
 - podiel 1720/1433661 na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku p. č. KN-C 1935/9 s výmerou 2,72 m², zastavané plochy a nádvorieza cenu podľa znaleckého posudku č. 35/2010 zo dňa 18.03.2010 vyhotoveného Ing. Jánom Štupákom – všeobecná hodnota nehnuteľností spolu v sume 39 017,01 €, navýšenú o 15 %, t. j. 44 869,55 €.
- Realizovanou kúpnu zmluvou zriadiť predkupné právo na obdobie 5 rokov vkladom do katastra nehnuteľností v prospech Mesta Stará Ľubovňa.
502. Odpredaj pozemku Vilkovi Ondrejovi, rod. Vilkovi a manželke Alžbete, rod. Kollárovej, Zámocká 18, Stará Ľubovňa, a to p. č. KN-C 2082/2, záhrada s výmerou 140 m², evidovaného na LV 3696, ktorý menovaní užívajú ako vlastné 40 rokov pri rodinnom dome v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. b, zákona č. 138/91 Zb.

o majetku obcí na účely scelenia užívaných pozemkov pri rodinnom dome za cenu 3,50 €/m².

503. Odpredaj pozemku Vilkovi Ondrejovi, rod. Vilkovi a manželke Alžbete, rod. Kollárovej, Zámocká 18, Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. KN-C 2083/3 s výmerou 164 m² odčleneného od pozemku evidovaného na LV 4542 p. č. KN-E 3527, diel 2 podľa geometrického plánu č. 52/2010 zo dňa 30.08.2010, ktorý menovaní užívajú ako vlastné 40 rokov pri rodinnom dome v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. b, zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí na účely scelenia užívaných pozemkov pri rodinnom dome za cenu 7,-- €/m².
504. Odpredaj pozemku Lichvárovi Martinovi, rod. Lichvárovi, Zámocká 55, Stará Ľubovňa, zameraného geometrickým plánom č. 71/2010 zo dňa 27.08.2010, p. č. KN-C 2111/10 s výmerou 20 m², zastavané plochy, odčleneného od p. č. KN-C 2111/6, evidovaného na LV 3696, na účely rozšírenia stavebného pozemku pri novostavbe rodinného domu v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8/b zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí na účely scelenia užívaných pozemkov pri rodinnom dome za cenu 3,50 €/m².
505. Odpredaj pozemkov akciovej spoločnosti Východoslovenská distribučná so sídlom Mlynská 31, Košice, IČO 36 599 361, zapísaná v OR Okresného súdu Košice I., odd. Sa, vl. č. 1411/V, a to pozemok p. č. KN-C 1935/13, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 41 m², zapísaný na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý je zastavaný trafostanicou MTS vo vlastníctve žiadateľa v súlade so znením § 9a, ods. 8/b zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí za cenu 35,-- €/m².
506. Odpredaj špecifikovaných nehnuteľností v súlade so znením zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí § 9a, odsek 8, písm. e – prípad hodný osobitného zreteľa Jánovi Cvancigerovi, rod. Cvancigerovi, Šarišské Jastrabie 16, nasledovne:
- obchody a služby, súpisné č. 1763, postavené na pozemku p. č. KN-C 1935/197, Ul. za vodou č. 21 a pozemok p. č. KN-C 1935/197 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 86 m², zapísané na LV 3696 Mesto Stará Ľubovňa v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 za cenu podľa znaleckého posudku č. 21/2009 zo dňa 01.03.2010 vyhotoveného Ing. Jánom Štupákom – všeobecná hodnota nehnuteľností spolu v sume 23 431,55 €, navýšenú o 15 %, t. j. 26 946,28 €. Realizovanou kúpnu zmluvou zriadiť predkupné právo na obdobie 5 rokov vkladom do katastra nehnuteľností v prospech Mesta Stará Ľubovňa.
507. Zámenu pozemkov medzi zúčastnenými stranami nasledovne: Benko Milan, rod. Benko, Tehelná 464/3, Stará Ľubovňa, Benko Ján, rod. Benko, Mierová 1100/72, Stará Ľubovňa, Vargová Daniela, rod. Benková, Zimná 998/137, Stará Ľubovňa, Marciová Margita, rod. Benková, Kašov 39, Bačová Alžbeta, rod. Benková, Južná trieda 15, Košice, Benko Michal, rod. Benko, Nikola Teslu 4407/13, Piešťany, Toma Vladimír, rod. Toma, D. Tatarku 20, Piešťany – spoluvlastníci pozemku p. č. KN-E 2116/2, zapísaného na LV 5361 v k. ú. Stará Ľubovňa, časť pozemku p. č. KN-E 2116/2, diel 3, orná pôda, odčlenená geometrickým plánom č. 049/2008 zo dňa 14.05.2008 s výmerou 250 m² k p. č. KN-C 4543/20, ostatné plochy, určená na budúcu výstavbu obchvatovej komunikácie v smere ulice Prešovská - Levočská zameniť za pozemok p. č. KN-C 2870/76 s výmerou 250 m² odčleneného geometrickým plánom č. 55/2010 od p. č. KN-C 2870/1, LV 3696, Mesto Stará Ľubovňa v k. ú. Stará Ľubovňa. Zámenu nehnuteľností realizovať bez finančného vyrovnaní.

508. Odpredaj časti pozemku Durankovi Mikulášovi, rod. Durankovi a manželke Viere, rod. Krafčákovej, Zámocká 31, Stará Ľubovňa, zameraného geometrickým plánom č. 72/2010 zo dňa 22.04.2010, diel 2 s výmerou 92 m² odčlenený od p. č. KN-E 3572/10, diel 3 s výmerou 116 m² a diel 4 s výmerou 1 m², odčlenené od p. č. KN-E 5544/21, evidované na LV 4542, na účely scelenia pozemkov vo vlastníctve žiadateľov pri rodinnom dome v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8/b zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí – prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 2,-- €/m².
509. Vyňatie nehnuteľností z majetku obchodnej organizácie spol. s r. o. Slobyterm, Levočská 20, Stará Ľubovňa, IČO 31719104 na nasledovne:
- nehnuteľnosť - kotolňa K-3, súpisné č. 880, postavená na pozemku p. č. KN-C 2864/5, zastavané plochy s výmerou 407 m² a pozemok p. č. KN-C 2864/1, zastavané plochy s výmerou 2428 m², zapísané na LV 7101 z dôvodu jej znefunkčnenia prepojením energetickej sústavy na kotolňu K-4;
 - športová hala, súpisné č. 462, postavená na pozemku p. č. KN-C 890/2, zapísaná na LV 7101 v k. ú. Stará Ľubovňa, z dôvodu realizácie jej prístavby a prestavby.
510. Prebytočnosť nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa v zmysle návrhu spol. s r. o. Slobyterm, Levočská 20, Stará Ľubovňa, a to nehnuteľnosť - kotolňa K-3, súpisné č. 880, postavená na pozemku p. č. KN-C 2864/5, zastavané plochy s výmerou 407 m² a pozemok p. č. KN-C 2864/1, zastavané plochy s výmerou 2428 m², zapísané na LV 7101 v súlade so „Zásadami o hospodárení a nakladaní s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a s majetkom štátu, ktorý Mesto Stará Ľubovňa užíva“, schválenými uznesením MsZ dňa 14.09.2010.
511. Odpredaj nehnuteľností Tomášovi Dinisovi, Kamenica 119, IČO 31280641, stavba bývalej kotolne K-3, súpisné č. 880 so zastavaným pozemkom p. č. KN-C 2864/5 s výmerou 407 m² a príľahlými pozemkami p. č. KN-C 2864/17 s výmerou 783 m², zastavané plochy, KN-C 2864/18 s výmerou 259 m², zastavané plochy, KN-C 2864/19 s výmerou 120 m², zastavané plochy, identifikované geometrickým plánom č. 34/2010 zo dňa 02.06.2010 v súlade s ustanovením §9, ods. 8/e zákona SNR č. 138/91 Zb. o majetku obcí, prípad hodný osobitného zreteľa na účely scelenia pôvodnej stavby, ktoré tvoria s príľahlými pozemkami jeden celok, spolu s výmerou 1569 m², ocenené znaleckým posudkom č. 78/2010 vypracovaným Ing. Jánom Štupákom – znalcom. Kúpna cena za uvedené nehnuteľnosti spolu 33 600,-- €. Spoluvlastníci deliacich priečok kotolne K-3 Vladimír Štefančík a manželka Nadežda ako vlastníci prevádzok súpisné č. 1418 a 1641, zapísaných na LV 2024 v k. ú. Stará Ľubovňa, sa dňa 02.06.2010 dobrovoľne písomne vzdali možnosti odkúpenia nehnuteľnosti podľa Občianskeho zákonníka. Zároveň vytvoríť podmienky pre p. Michala Firmenta na príjazd k drobnej stavbe – garáž cez pozemok p. č. KN-C 2864/17 dohodou.
512. Odpredaj nehnuteľností Tomášovi Dinisovi, Kamenica 119, IČO 31280641, a to pozemku p. č. KN-C 2864/16, zastavané plochy s výmerou 21 m², zapísaného na LV 4161 za cenu 7,-- €/m² a stavby „regulačná stanica plynu“ za cenu 1,-- € z dôvodu, že uvedená stavba je súčasťou ocenenia znaleckým posudkom č. 78/2010, vypracovaným Ing. Jánom Štupákom – znalcom, v súlade s ustanovením §9a, ods. 8/b zákona SNR č. 138/91 Zb. o majetku obcí stavba s pozemkom tvorí neoddeliteľný celok so stavbou súpisné č. 880.

513. Odpredaj pozemku spol. s r. o. BENKO UNION, 17. novembra 1535/14, Stará Ľubovňa, IČO 36 784 931, zastúpenej Jozefom Benkom, konateľom, a to p. č. KN-C 3470/242 s výmerou 615 m² odčleneného podľa geometrického plánu č. 57/2010 od p. č. KN-C 3470/67, evidovaného na LV 3696, na účely vytvorenia stavebného pozemku pripravovanej stavby „Umyvacie centrum“ na Okružnej ulici. Odpredaj nehnuteľnosti realizovať ako prípad hodný osobitného zreteľa, t. j. „v záujme ďalšieho rozvoja mesta Stará Ľubovňa“, v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8/e zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí za cenu 10,-- €/m².
Realizovanou kúpnu zmluvou zriadiť predkupné právo na obdobie 5 rokov vkladom do katastra nehnuteľností v prospech Mesta Stará Ľubovňa.
514. Odpredaj časti pozemku JUDr. Rastislavovi Stašákovi, rod. Stašákovi a manželke Mgr. Silvii, rod. Strakovej, Zimná 141, Stará Ľubovňa, a to p. č. KN-C 3470/241 s výmerou 441 m² odčleneného geometrickým plánom č. 56/2010 od p. č. KN-C 3470/95, evidovaného na LV 3696 – prieluka medzi rodinným domom JUDr. Stašáka a PaedDr. Čarnotovej, formou prípadu hodného osobitného zreteľa v znení § 9a, ods. 8, písm. e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v záujme scelenia príslušného pozemku pri rodinnom dome za cenu 3,-- €/m².
515. Odpredaj časti pozemku spol. s r. o. COMCAS, Jarmočná 1, Stará Ľubovňa, a to p. č. KN-C 1931/8 s výmerou 121 m² odčlenej podľa geometrického plánu č. 54/2010 zo dňa 17.05.2010 od p. č. KN-E 1931/3, evidovanej na LV 3696 na účely rozšírenia stavebného pozemku v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. e - prípad hodný osobitného zreteľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí za cenu 30,50 €/m².
516. Zverenie majetku Mesta Stará Ľubovňa do správy Základnej školy v Podsadku, so sídlom Stará Ľubovňa, Podsadek 140, IČO 37 883 755 v súlade s ustanovením § 6a, ods. 1/1 zákona 138/91 Zb. na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.01.2011, nehnuteľnosti zapísané na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa nasledovne:
- základná škola súpisné č. 1245, postavená na pozemku p. č. KN-C 1733 s obstarávacou cenou ku dňu 01.01.2010 v sume 218 758,42 €;
 - stavby, a to oplotenie pozemkov v obstarávacej cene 3 793,76 € ku dňu 01.01.2010 a spevnené plochy v obstarávacej cene 2 675,21 € ku dňu 01.01.2010.
517. Skončenie účinnosti Zmluvy o sprostredkovaní predaja nehnuteľností nevýhradná zo dňa 05.10.2009 so spol. s r. o. REAL VISION, Krompecherova 3930/1, Poprad – Veľká, na sprostredkovanie odpredaja lesa a lesných pozemkov v k. ú. Kolačkov, podľa článku V. Záverečné ustanovenia, odsek 1 – „najmenej päť dní pred skončením jej platnosti dorúčením písomného oznámenia, že už Mesto Stará Ľubovňa nemá záujem na ďalšom predĺžení tejto zmluvy“.
518. Výkup pozemkov v k. ú. Stará Ľubovňa pre stavbu „Rozšírenie kanalizácie – zberač „C“ ul. Popradská, Stará Ľubovňa“ nasledovne:
- a) pozemok p. č. KN-C 281/2, záhrada s výmerou 116 m² odčlenený od p. č. KN-E 127, od spoluvlastníkov: Júlia Kováčiková, rod. Ščurková, pod B1 a B7, podiel 2/12, František Ščurka pod B2 a B10, podiel 2/12, Anna Lojdlová, rod. Ščurková, pod B3 a B8, podiel 2/12, Margita Kačmarčíková, rod. Ščurková, pod B4 a B9, podiel 2/12, Oľga Vilinová, rod. Ščurková, pod B11, podiel 1/12, Jozefína Leščinská, rod. Ščurková, pod B12, podiel 1/12, Miroslav Ščurka pod B13, podiel 2/12, evidovaných na LV č. 4565;

- b) pozemok p. č. KN-C 282/3, záhrada s výmerou 76 m², odčlenený od p. č. KN-C 282/1, od spoluvlastníkov Ing. Rastislava Nováka, rod. Nováka a manželky Ing. Ivety Novákovej, rod. Kasenčákovej, pod B1, podiel 1/1, evidovaných na LV č. 3864 podľa geometrického plánu č. 49/2010 zo dňa 03.09.2010 za cenu 8,-- €/m².
519. Prenájom športovej haly, súpisné č. 462 na Ul. tehelnej č. 1 v Starej Ľubovni, postavenej na pozemku p. č. KN-C 890/2 v k. ú. Stará Ľubovňa spol. s r. o. Slobyterm, Levočská 20, Stará Ľubovňa, IČO 31719104 na účely zabezpečenia prevádzky a činnosti uvedeného zariadenia v období vykonávanej prístavby a prestavby za cenu 1,-- €/m².
520. Odpredaj časti pozemku Jozefovi Rindošovi, Zimná 57, Stará Ľubovňa, zameraného geometrickým plánom č. 23/2010 zo dňa 15.03.2010, p. č. KN-C 4259/22, zastavané plochy s výmerou 43 m² za cenu 5,-- €/m² v súlade s ustanovením § 9, ods. 8/b zákona SNR č. 138/91 Zb. o majetku obcí na účely scelenia pozemkov, ktorý tvorí s príľahlými pozemkami pri rodinnom dome jeden celok.
521. Odpredaj pozemkov spol. s r. o. Slobyterm, Levočská 20, Stará Ľubovňa, IČO 31719104, a to p. č. KN-C 1102/4 s výmerou 18 m², trvalý trávny porast, KN-C 1102/5 s výmerou 18 m², trvalý trávny porast, KN-C 1102/6 s výmerou 18 m², trvalý trávny porast, KN-C 1122/54 s výmerou 18 m², zastavané plochy, KN-C 1122/55 s výmerou 18 m², zastavané plochy, KN-C 1122/56 s výmerou 18 m², zastavané plochy, KN-C 1122/57 s výmerou 18 m², zastavané plochy, KN-C 1122/58 s výmerou 18 m², zastavané plochy, KN-C 1122/59 s výmerou 18 m², zastavané plochy, KN-C 1122/60 s výmerou 18 m², zastavané plochy, KN-C 1122/61 s výmerou 18 m², zastavané plochy, KN-C 1122/62 s výmerou 18 m², zastavané plochy, KN-C 1122/63 s výmerou 18 m², zastavané plochy, KN-C 1122/64 s výmerou 18 m², KN-C 1122/65 s výmerou 18 m², zastavané plochy, KN-C 1122/66 s výmerou 20 m², zastavané plochy, odčlenené podľa geometrického plánu č. 46/2010 zo dňa 25.08.2010, od p. č. KN-C 1102/2 a KN-C 1122/5, zapísané na LV 3696 k. ú. Stará Ľubovňa, na účely výstavby radových garáží v dvorovej časti kotolne K-Centrum na Ul. 17. novembra v Starej Ľubovni za cenu 39,83 €/m² v súlade so znením § 9a, ods.7, zákona 138/91 Zb. o majetku obcí.
522. Zámenu nehnuteľností medzi zúčastnenými stranami Mestom Stará Ľubovňa, Obchodná 1, Stará Ľubovňa, IČO 00 330 167 a Ing. Alfrédom Schneiderom, Štúrova 13, Stará Ľubovňa bez finančného vyrovnanía nasledovne:
Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, Stará Ľubovňa – predmet zámeny:
- p. č. KN-C 3938/43, ostatné plochy s výmerou 888 m²;
 - p. č. KN-C 3938/41, ostatné plochy s výmerou 694 m²;
spolu s výmerou 1582 m², zapísané na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa.
- Ing. Alfréd Schneider, Štúrova 13, Stará Ľubovňa – predmet zámeny:**
- p. č. KN-E 2122, orná pôda s výmerou 878 m², zapísaný na LV 4723 v k. ú. Stará Ľubovňa;
 - p. č. KN-E 2123, orná pôda s výmerou 414 m², zapísaný na LV 5367 v k. ú. Stará Ľubovňa;
 - p. č. KN-C 1935/155, ostatné plochy s výmerou 268 m², zapísaný na LV 4757 v k. ú. Stará Ľubovňa;
spolu s výmerou 1560 m².

523. Uzatvorenie Zmluvy o partnerskej spolupráci medzi Mestom Stará Ľubovňa a Obcou Báčsky Petrovec (Srbsko).

D. Súhlasí:

23. So založením bytu č. 6 na Sládkovičovej ul. č. 14, súpisné číslo 377 v zmysle žiadosti Antona Szentivanyiho a manž. Anny, bytom Stará Ľubovňa, Sládkovičova 14 a so zrušením predkupného práva na odkúpený byt z dôvodu požiadania o hypotekárny úver.
24. So založením bytu č. 4A na Budovateľskej ul. č. 17, súpisné číslo 484 v zmysle žiadosti Gustáva Pompu, bytom Stará Ľubovňa, Budovateľskej 17 a so zrušením predkupného práva na odkúpený byt z dôvodu požiadania o hypotekárny úver.
25. So založením bytu č. 2A na Budovateľskej ul. č. 17, súpisné číslo 484 v zmysle žiadosti Silvie Porčogošovej (predtým Mačákovej, rodenej Pompovej), bytom Stará Ľubovňa, Budovateľská 17 a so zrušením predkupného práva na odkúpený byt z dôvodu požiadania o hypotekárny úver.

E. Ruší:

59. Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni zo dňa 25.01.2001 aj s prijatými zmenami a doplnkami ku dňu 01.10.2010.
60. Účinnosť „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa“, schválených uznesením MsZ č. V/2007 zo dňa 03.07.2007, v časti B/Schvaľuje, bod 42.
61. Uznesenie MsZ č. XXIII/2010 zo dňa 22.06.2010 v časti B. Schvaľuje, bod 484 – Odpredaj časti pozemku Jozefovi Rindošovi, Zimná 57, Stará Ľubovňa, zameraného geometrickým plánom č. 23/2010 zo dňa 15.03.2010, p. č. KN-C 4259/20, zastavané plochy s výmerou 43 m² za cenu 5,-- €/m² v súlade s ustanovením § 9, ods. 8/b zákona SNR č. 138/91 Zb. o majetku obcí na účely scelenia pozemkov, ktorý tvorí s príľahlými pozemkami pri rodinnom dome jeden celok.
62. Uznesenie MsZ č. XXIII/2010 zo dňa 22.06.2010 v časti B. Schvaľuje, bod 482 – Odpredaj pozemkov spol. s r. o. Slobyterm, Levočská 20, Stará Ľubovňa, IČO 31719104, a to p. č. KN-C 1092/1 s výmerou 76 m², trvalý trávny porast, KN-C 1092/2 s výmerou 804 m², trvalý trávny porast, KN-C 1102/3 s výmerou 54 m², trvalý trávny porast, KN-C 1122/53 s výmerou 4 m², zastavané plochy, KN-C 1122/52 s výmerou 162 m², zastavané plochy, KN-C 1122/51 s výmerou 54 m², zastavané plochy, KN-C 1122/0 s výmerou 20 m², zastavané plochy, zapísané na LV 3696 k. ú. Stará Ľubovňa na účely výstavby radových garáží v dvorovej časti kotolne K-Centrum na Ul. 17. novembra v Starej Ľubovni za cenu 39,83 €/m² v súlade so znením § 9a, ods. 7, zákona 138/91 Zb. o majetku obcí.
63. Uznesenie MsZ č. XIX/2009 zo dňa 19.11.2009 v časti B. Schvaľuje, bod 398 - Zámena nehnuteľností medzi zúčastnenými stranami Mestom Stará Ľubovňa, Obchodná 1, Stará Ľubovňa, IČO 00 330 167 a Ing. Alfrédom Schneiderom, Štúrova 13, Stará Ľubovňa bez finančného vyrovnania nasledovne:
Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, Stará Ľubovňa – predmet zámeny:

- p. č. KN-C 3938/43, ostatné plochy s výmerou 888 m²;
- p. č. KN-C 3938/4, ostatné plochy s výmerou 694 m²;
spolu s výmerou 1582 m², zapísané na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa.
Ing. Alfréd Schneider, Štúrova 13, Stará Ľubovňa – predmet zámeny:
- p. č. KN-E 2122, orná pôda s výmerou 878 m², zapísaný na LV 4723 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- p. č. KN-E 2123, orná pôda s výmerou 414 m², zapísaný na LV 5367 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- p. č. KN-C 1935/155, ostatné plochy s výmerou 268 m², zapísaný na LV 4757 v k. ú. Stará Ľubovňa;
spolu s výmerou 1560 m².

F. O d p o r ú ě a primátorovi mesta:

39. Spravidla každé dva mesiace informovať zástupcov obyvateľov Mýtnej ul. o realizácii príprav a postupe komplexného riešenia hrádze rieky Poprad v uvedenej lokalite.
40. Pripraviť a vyhlásiť verejnú súťaž na architektonické riešenie zástavby v lokalite na Obchodnej ul. – pešia zóna.
41. Zabezpečiť realizáciu prípravy pozemku na výstavbu gréckokatolíckeho chrámu v lokalite na sídlisku Východ.
42. Pripraviť majetkovoprávne vyrovnanie pozemkov v súvislosti s výstavbou kruhového objazdu v lokalite na Okružnej ul. pri starom cintoríne.
43. Rokovať s víťazom verejnej súťaže na realizáciu rekonštrukcie športovej haly o možnosti zníženia ceny a podmienkach splatnosti na 2 roky.
44. Riešiť havarijnú situáciu kanalizácie ZŠ v Podsadku.

RNDr. Valent Jaržembovský
primátor mesta

Z a s p r á v n o s ť : Helena Vojteková