

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

U z n e s e n i e

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni
zo dňa 19. 02. 2009 č. XV/2009

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predložených materiálov

A. B e r i e n a v e d o m i e :

1. Správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MsZ a vyhodnotenie interpelácie poslancov v zmysle predloženého návrhu.
2. Interpeláciu poslancov v zmysle zápisnice:
 - Ing. Jána Barillu
 - Milana Benka
 - Ing. Pavla Guregu
 - Pavla Jeleňa
 - PhDr. Edity Oláhovej
 - MUDr. Jany Priputníkovej
 - JUDr. Rastislava Stašáka
3. Informáciu o schválenom rozpočte Mesta Stará Ľubovňa na r. 2009 v zmysle predloženého návrhu.
4. Informatívnu správu o perspektíve vývoja RPM, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2009 v zmysle predloženého návrhu.
5. Správu o činnosti útvaru hlavného kontrolóra Mesta Stará Ľubovňa za rok 2008 v zmysle predloženého návrhu.
6. Správu o vybavovaní sťažností, petícií a ostatných podaní občanov v roku 2008 v zmysle predloženého návrhu.
7. Informatívnu správu o organizačnom zabezpečení jarného čistenia mesta v zmysle predloženého návrhu.
8. Dotácie na r. 2009 – I. etapa do 1 659,70 € (50 000,-- Sk) v zmysle VZN č. 44 schválené na rokovaní MsR 10. 02. 2009.
9. Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa – aktualizácia k 06. 02. 2009 v zmysle predloženého návrhu.
10. Správu o výdavkoch na odstránenie následkov mimoriadnej udalosti na

Továrenskej ul. v Starej Ľubovni v zmysle predloženého návrhu.

B. Schvaľuje :

292. Dotácie na r. 2009 – I. etapa nad 1 659,70 € (50 000,-- Sk) v zmysle VZN č. 44 nasledovne:

TJ Bytovák Stará Ľubovňa	2 323,57 €	(70 000,-- Sk)
ŠKM Stará Ľubovňa	14 937,26 €	(450 000,-- Sk)
Junošport Stará Ľubovňa	7 634,60 €	(230 000,-- Sk)
VKM Stará Ľubovňa	16 596,96 €	(500 000,-- Sk)
MFK Goral Stará Ľubovňa	99 581,76 €	(3 000 000,-- Sk)
Dobrovoľný hasičský zbor Stará Ľubovňa	2 323,57 €	(70 000,-- Sk)
Ľubovnianska nemocnica, n o. Stará Ľubovňa	10 600,00 €	(319 335,60 Sk)
Limit primátora mesta	2 323,57 €	(70 000,-- Sk)

293. Zmenu cestovného poriadku MHD v zmysle návrhu predloženého spol. s r. o. BUS KARPATY, Prešovská 5, Stará Ľubovňa.

294. Odkúpenie pozemkov p. č. KN-C 2846/282 s výmerou 184 m² a p. č. KN-C 2846/283 s výmerou 368 m², spolu s výmerou 552 m², zapísaných na LV 6748 v k. ú. Stará Ľubovňa od budúcich stavebníkov na Ul. Vansovej, v zastúpení Milanom Heretikom, Za vodou 6, Stará Ľubovňa, v súlade s podpísanou dohodou uzatvorenou dňa 18. 12. 2008, bod B, ods. d na účely budúcej výstavby cestnej komunikácie Ul. Vansovej za cenu 4,98 €/m² (150,-- Sk/m²).

295. Odpredaj pozemku žiadateľovi Miroslavovi Jeleňovi, Zámocká 1, Stará Ľubovňa, a to p. č. KN-C 1519/2 s výmerou 249 m² na účely majetkovoprávneho vyrovnania užívanej záhrady pred rodinným domom za cenu 3,32 €/m² (100,--Sk/m²).

296. Odpredaj nehnuteľností Folvarčíkovi Jánovi a manželke Dane, bytom Stará Ľubovňa, Za vodou 4, a to garáže súpisné č. 5813 a pozemku p. č. KN-C 1935/75 s výmerou 22 m².

297. Vysporiadanie podielového spoluvlastníctva k spoluvlastníckemu podielu na nehnuteľnosti súp. č. 12 - administratívna budova postavená na parcele KN-C 43/1 s výmerou 592 m² zastavané plochy a nádvoria, u ktorej sú vedení ako podieloví spoluvlastníci:

- a) vlastníckymi nebytových priestorov č. 1 – I. podzemné podlažie nehnuteľnosti súp. č. 12 v k. ú. Stará Ľubovňa sa stávajú manželia Milan a Jana Rinkovskí;
- b) vlastníckymi prevádzkových priestorov I. nadzemného podlažia nehnuteľnosti súp. č. 12 v k. ú. Stará Ľubovňa pozostávajúcich z:
 - nebytový priestor č. 2 s výmerou 19,26 m²,
 - nebytový priestor č. 3 s výmerou 35,27 m²,
 - nebytový priestor č. 4 s výmerou 26,70 m²,
 - nebytový priestor č. 5 s výmerou 9,79 m²,
 - nebytový priestor č. 6 s výmerou 33,10 m²,
 - nebytový priestor č. 7 s výmerou 27,48 m²,

- nebytový priestor č. 8 s výmerou 6,52 m²,
 - nebytový priestor č. 9 s výmerou 42,29 m²,
 - nebytový priestor č.10 s výmerou 35,42 m²,
 - nebytový priestor č.11 s výmerou 27,61 m²,
 - nebytový priestor č.12 s výmerou 11,88 m²,
- celkove s výmerou 275,32 m² sa stávajú manželia Milan a Jana Rinkovskí;

c) výlučným vlastníkom kultúrno-spoločenských priestorov nehnuteľnosti súp. č. 12 v k. ú. Stará Ľubovňa na II. nadzemnom podlaží pozostávajúcich z:

- nebytový priestor č. 13 s výmerou 55,16 m²,
- nebytový priestor č. 14 s výmerou 47,20 m²,
- nebytový priestor č. 15 s výmerou 56,17 m²,
- nebytový priestor č. 16 s výmerou 58,55 m²,
- nebytový priestor č. 17 s výmerou 31,68 m²,
- nebytový priestor č. 18 s výmerou 14,96 m²,
- nebytový priestor č. 19 s výmerou 28,00 m²,
- nebytový priestor č. 20 s výmerou 29,29 m²,
- nebytový priestor č. 21 s výmerou 7,60 m²,
- nebytový priestor č. 22 s výmerou 7,05 m²,
- nebytový priestor č. 23 s výmerou 44,11 m²,
- nebytový priestor č. 24 s výmerou 35,80 m²,
- nebytový priestor č. 25 s výmerou 35,75 m²,

celkove s výmerou 451,32 m² sa stáva Mesto Stará Ľubovňa;

d) výlučným vlastníkom podkrovných nebytových priestorov č. 26 (pôjdu) nehnuteľnosti súp. č. 12 v k. ú. Stará Ľubovňa sa stáva Mesto Stará Ľubovňa.

298. Odkúpenie pozemku p. č. KN-E 5344 s výmerou 6103 m² od vlastníka Jozefa Jarabinského, Jarabina 49 v lokalite Medzi Lipníkmi na účely realizácie výstavby IBV – výstavba nižšieho štandardu za cenu 4,98 €/m² (150,-- Sk/m²).

299. Zámenu pozemkov medzi BUS KARPATY, spol. s r.o., Prešovská 5, Stará Ľubovňa a Mestom Stará Ľubovňa nasledovne:

a) predmetom zámény zo strany BUS KARPATY, spol. s r.o. je pozemok p. č. KN-C 641/1, evidovaný na LV 1006, na Prešovskej ul., ktorý je v súčasnosti využívaný na verejné účely ako chodník so zeleňou;

b) predmetom zámény zo strany Mesta Stará Ľubovňa je časť pozemku, na ktorom sa realizuje výstavba rybníka pri rieke Poprad, a to novovytvorené parcely č. KN-C 4526/3 s výmerou 2563 m², KN-C 4529/11 s výmerou 4360 m² a KN-C 4529/12 s výmerou 777 m², spolu s výmerou 7700 m² podľa geometrického plánu č. 63/2008 zo dňa 26. 06. 2008, odčlenené od p. č. KN-E 2883, evidovanej na LV 4542.

300. Finančné vyrovnanie – odkúpenie pozemkov od spoluvlastníkov Ivana Bulka, Jána Bulka a Heleny Bulkovej, Zámocká 105, Stará Ľubovňa v podiele 1/3, a to:

- p. č. KN-C 4036/5 s výmerou 691 m² a p. č. KN-C 4036/20 s výmerou 100 m², ktoré zodpovedajú pôvodnej p. č. KN-E 5385/3 s výmerou spolu 791 m²;

- p. č. KN-C 4043/21 s výmerou 103 m², ktorý zodpovedá pôvodnému pozemku p. č. KN-E 5385/2 s výmerou 103 m²;
- p. č. KN-C 4046/13 s výmerou 332 m², ktorý zodpovedá pôvodnému pozemku p. č. KN-E 5385/1 s výmerou 332 m²;

spolu s výmerou 1226 m² v k. ú. Stará Ľubovňa.

Tieto nehnuteľnosti menovaní spoluvlastníci odpredávajú Mestu Stará Ľubovňa ako pôvodné vlastníctvo, ktoré bolo na základe mylného návrhu na vydržanie komisiou ROEP zapísané na LV 4542, Mesto Stará Ľubovňa v k. ú. Stará Ľubovňa.

Táto skutočnosť bola overená a potvrdená podľa archívnych dokladov prevzatých z Katastrálneho úradu v Starej Ľubovni. Horeuvedení spoluvlastníci súhlasia s odpredajom pozemkov za cenu 8,30 € (250,-- Sk/m²) v súlade s písomnou ponukou zo dňa 04. 02. 2009.

Kúpna zmluva nebude predmetom vkladu do katastra nehnuteľností z dôvodu, že dotknuté nehnuteľnosti sú zapísané na LV 3696 a LV 4542, Mesto Stará Ľubovňa.

301. Vklad Mesta Stará Ľubovňa vo výške nákladov na výkup pozemkov a spracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu „Prepojenie ulíc Levočská - Prešovská, Stará Ľubovňa“, ktorá sa bude zabezpečovať prostredníctvom Prešovského samosprávneho kraja.

C. Ruší:

36. Uznesenie MsZ č. XIII/2008 zo dňa 13. 11. 2008 v časti B. Schvaľuje, bod 262.
37. Uznesenie MsZ č. X/2008 zo dňa 24. 04. 2008 v časti B. Schvaľuje, bod 138.
38. Uznesenie MsZ č. XII/2008 zo dňa 18. 09. 2008 v časti B. Schvaľuje, bod 219.

D. Súhlasí:

19. S vykonávaním banskej činnosti – otvárkou, prípravy a dobývania výhradného ložiska vápenca v dobývacom priestore “Stará Ľubovňa I“ v rokoch 2009 – 2024 v zmysle žiadosti VSK MINERAL, s. r. o., Košice po uzatvorení vzájomnej dohody o podmienkach vstupu na mestské pozemky a ich nájmu.

Zmluva o nájme bude uzatvorená po schválení podmienok nájmu na rokovaní MsZ.

E. Odporúča primátorovi mesta:

21. Rokovať s možnými záujemcami o odpredaji nadbytočného majetku Mesta Stará Ľubovňa, a to:
- domu č. 5 na Nám. sv. Mikuláša v Starej Ľubovni,
 - mestských lesov v k. ú. Kolačkov,
 - objektu Zdravotného strediska na Mierovej ul. č. 90 v Starej Ľubovni.
22. Rokovať s MV SR, Pribinova 2, Bratislava, v zastúpení Ing. Róbert Hančák, generálny riaditeľ sekcie ekonomiky o ukončení nájmu nebytových priestorov na Ul. obrancov mieru č. 22 v Starej Ľubovni (terajší oblastný archív) v súlade s nájomnou zmluvou

č. 5/2003 a jej dodatku čl. IX, bod 1 zo dňa 18. 09. 2008.

23. Pokračovať v rokovaní so s. r. o. Panasonic Electronic Devices Slovakia, Oravická 616, Trstená vo veci možnosti odkúpenia pozemkov vedených na LV 4100 v k. ú. Stará Ľubovňa a LV 2669 v k. ú. Nová Ľubovňa, spolu s výmerou 24302 m², za cenu nižšiu ako je súčasná ponuková cena za m², t. j. 12,34 € (371,75 Sk).

/

RNDr. Valent Jaržembovský
primátor mesta

Z a s p r á v n o s ť : Helena Vojteková