

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

## U z n e s e n i e

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni  
zo dňa 22. 11. 2007 číslo: VII/2007

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní predložených materiálov

### **A. B e r i e n a v e d o m i e :**

1. Vystúpenie občana mesta v zmysle zápisnice:
  - Dušana Konevala, bytom Stará Ľubovňa, Vsetínska 60
2. Správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MsZ a vyhodnotenie interpelácie poslancov v zmysle predloženého návrhu.
2. Interpeláciu poslancov v zmysle zápisnice:
  - MUDr. Jany Pripučnikovej
  - Milana Sivulku
  - Ing. Jána Barillu
  - Ing. Jána Sumilasa
4. Informatívnu správu o príprave rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie VPS na rok 2008 v zmysle predloženého návrhu.
5. Hodnotiace správy jednotlivých škôl za školský rok 2006/2007 v zmysle predloženého návrhu.
6. Správu o vyhodnotení kultúrneho leta 2007 v zmysle predloženého návrhu.
7. Správu o vyhodnotení XVI. Ľubovnianskeho jarmoku v zmysle predloženého návrhu.
8. Informatívnu správu o sociálnej pomoci a sociálnej starostlivosti za obdobie január – október 2007 v zmysle predloženého návrhu.
9. Stanovisko hlavnej kontrolórky k zmene rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie VPS na rok 2007 v zmysle predloženého návrhu.
10. Stanovisko finančno-ekonomickej komisie k zmene rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie VPS na rok 2007 v zmysle predloženého návrhu.
11. a/ Správu o prerokovaní zmeny a doplnku č. 8 „Konceptie rozvoja mesta Stará Ľubovňa v oblasti tepelnej energetiky“.
- b/ Výsledky prerokovania územnoplánovacej dokumentácie.
- c/ Schválenú zmenu a doplnok č. 8, ktorý je v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom pre vypracovanie a schvaľovanie ďalších kategórií a stupňov územnoplánovacej dokumentácie pre územné rozhodovanie a pre vypracovanie dokumentácie stavieb na vymedzenom území.

## B. Schvaľuje :

76. Akcie rozvojového programu mesta, výstavbu a údržbu miestnych komunikácií na rok 2008 v zmysle predloženého návrhu.
77. Zmenu rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2007 v zmysle predloženého návrhu.
78. Zmenu rozpočtu MESTA, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie VPS na rok 2007 v zmysle predloženého návrhu.
79. Kompetencie primátora mesta v oblasti vykonávania zmien rozpočtu MESTA do výšky 500 000,- Sk v zmysle predloženého návrhu.
80. a/ Zmenu a doplnok č. 8 ÚPN-SÚ Stará Ľubovňa „Konceptie rozvoja mesta Stará Ľubovňa v oblasti tepelnej energetiky“ v zmysle predloženého návrhu.  
b/ Doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 19 o zmenu a doplnok č. 8, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-SÚ Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.
81. Štatút Mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.
82. Výstavbu 16 bytových jednotiek – nájomné byty + technickú infraštruktúru na sídl. Východ v Starej Ľubovni v roku 2008 v zmysle predloženého návrhu.
83. Odpredaj mestského bytu v bytovom dome súpisné číslo 1086 doterajším nájomníkom Michalovi Hudákovi a manželke Božene, rod. Homjakovej, č. bytu 9 na Mierovej ul. 1, II. podlažie, počet izieb 3, rozloha bytu 64,68 m<sup>2</sup> a pivnice 7, 65 m<sup>2</sup>.  
Prevod spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, zariadeniach a pozemku v podiele 7233/236191. Cena bytu a pivnice 16 965,- Sk a pozemku 5 402,- Sk. Platba bude uhradená v hotovosti.
84. Odpredaj časti pozemku p. č. KN-C 2913/1 Milanovi Filičkovi - ARMAKOV, Levočská 51, Stará Ľubovňa v lokalite pri ČOV s výmerou 2845 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č.104/2007 zo dňa 16. 11. 2007 na účely výstavby klampiarskej dielne a skladu strešných krytín za cenu 150,- Sk/m<sup>2</sup>
85. Odpredaj pozemku MUDr. Miroslavovi Demjanovi, bytom Stará Ľubovňa, Sládkovičova 3, a to p. č. KN-C 848/38 s výmerou 47 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 102/2007 zo dňa 14.11.2007 na účely vytvorenia ochranného pásu zelene pri novostavbe stomatologických ambulancií na Sládkovičovej ul. v Starej Ľubovni za cenu 300,- Sk/m<sup>2</sup>
86. Odpredaj pozemku Jaroslavovi Sovikovi a manželke Eve, bytom Stará Ľubovňa, Okružná 68, časť p. č. KN-E 4051/2, diel 1 s výmerou 242 m<sup>2</sup> a časť p. č. KN-E 5498/1, diel 2 s výmerou 36 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 180/2007 zo dňa 13.09.2007 na účely rozšírenia záhrady za cenu 200,- Sk/m<sup>2</sup>.
87. Odpredaj časti nehnuteľnosti vedenej na LV 4161 Mesto Stará Ľubovňa – Slobyterm, spol. s r.o., súpisné č. 880 – kotolňa K-3 na Okružnej ul. postavenej na pozemku p. č. KN-C 2864/5 k. ú. Stará Ľubovňa Tomášovi Dinisovi, bytom Kamenica 119, ktorý vykonáva podnikateľskú činnosť na adrese Okružná 87 v Starej Ľubovni – bývalá súčasť kotolne K-3 vo vlastníctve menovaného. Ide o samostatnú miestnosť určenú na garážovanie, ktorá nesúvisí s prevádzkou kotolne.  
Odpredaj realizovať dohodou za cenu 360 000,- Sk podľa znaleckého posudku

vypracovaného znalcom Ing. Jánom Štupákom so zriadením vecných bremien:

a/ na strane kupujúceho:

- právo prechodu a jazdy s motorovým vozidlom trvalého charakteru cez pozemok p. č. KN-C 2864/1 – dvor kotolne
- strpieť umiestnenie teplovodnej rúry, prípojky STL plynu ku kotolni a prípojky ELI do regulačnej stanice

b/ na strane Mesta Stará Ľubovňa:

- umožniť a strpieť osamostatnenie inžinierskych sietí, ktoré budú súvisieť s prepojením na merania hlavnej prevádzkovej budovy nového nadobúdateľa tejto nehnuteľnosti postavenej na pozemku p. č. KN-C 2864/8, súpisné číslo 1417 v k. ú. Stará Ľubovňa.

88. Odpredaj nehnuteľnosti Jozefovi Benkovi, bytom Stará Ľubovňa, 17. novembra 14, a to pozemok p. č. KN-C 1532/4 - ostatné plochy s výmerou 1451 m<sup>2</sup> na účely zriadenia záhrady za cenu 38,- Sk/m<sup>2</sup>.
89. Zámenu pozemkov medzi účastníkmi:
- a/ Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná I, Stará Ľubovňa, zastúpené RNDr. Valentom Jaržembovským, primátorom mesta - zamieňa pozemok p. č. KN-C 1532/4 – ostatné plochy o výmere 1670 m<sup>2</sup>, zapísané na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za pozemky:
- b/ p. č. KN-C 53/4 – záhrady s výmerou 128 m<sup>2</sup>, p. č. KN-C 52/2 – záhrady s výmerou 16 m<sup>2</sup> a p. č. KN-C 52/4 – záhrady s výmerou 14 m<sup>2</sup>, t. j. spolu 158 m<sup>2</sup>, zapísané na LV 2824 v k. ú. Stará Ľubovňa na meno Marián Lasovský, rod. Lasovský, Obrancov mieru 19, Stará Ľubovňa bez finančného vyrovnania. Návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti zabezpečí účastník zámeny, a to Mesto Stará Ľubovňa.
90. Odpredaj pozemkov realitnej kancelárii RECIO, spol. s r.o., zastúpenej Mariánom Lasovským so sídlom Stará Ľubovňa, Obrancov mieru 19, a to pozemok p. č. KN-C 1531/4 - záhrady s výmerou 60 m<sup>2</sup>, KN-C 1531/5 - záhrady s výmerou 42 m<sup>2</sup> a p. č. KN-C 1528/2 - ovocné sady s výmerou 772 m<sup>2</sup>, spolu s výmerou 874 m<sup>2</sup> na účely scelenia pozemkov v tejto lokalite za cenu 38,- Sk/m<sup>2</sup>.
91. Prenájom pozemkov p. č. KN-E 5504/3 s výmerou 41 m<sup>2</sup> a p. č. KN-E 5504/3 s výmerou 98 m<sup>2</sup> zapísaných na LV 4542 Mesto Stará Ľubovňa realitnej kancelárii RECIO, spol. s r.o., zastúpenej Mariánom Lasovským so sídlom Stará Ľubovňa, Obrancov mieru 19 na účely zriadenia prístupovej komunikácie k nadobudnutým pozemkom tejto lokality na obdobie 30 rokov za cenu 1,- Sk/m<sup>2</sup>/rok.
92. Odpredaj pozemkov Rastislavovi Troščákovi, bytom Stará Ľubovňa, Okružná 72, a to časti pozemkov p. č. KN-E 3524/3, KN-E 3527, KN-E 5502/1 a KN-E 5544/28 vedených na LV 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa s výmerou 711 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 91/2007 na účely rozšírenia záhrady za rodinným domom súpisné číslo 720 za cenu 200,- Sk/m<sup>2</sup>.
93. Odpredaj časti pozemku Ing. Dušanovi Konevalovi a manželke PaedDr. Alene, bytom Stará Ľubovňa, Vsetínska 60, a to časť p. č. KN-C 3015/2 s výmerou podľa novovypracovaného geometrického plánu na účely vytvorenia trvalej zelene za cenu 80,- Sk/m<sup>2</sup>. Pozemok je zaťažený vecným bremenom – vodovodom. Návrh na vklad zabezpečí predávajúci na náklady nadobúdateľa.
94. Odpredaj pozemku Jánovi Malegovi a manželke Márii, bytom Stará Ľubovňa, Mýtna 24, a to p. č. KN-C 1941/11, diel 1 s výmerou 263 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 88/2007 zo dňa 09.08.2007 na účely rozšírenia záhrady za rodinným domom za cenu 80,- Sk/m<sup>2</sup>.
95. Odpredaj pozemku Milanovi Bátovskému a manželke Márii, bytom Stará Ľubovňa, Mýtna

22, a to p. č. KN-C 1941/12, diel 1 s výmerou 262 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 89/2007 zo dňa 09.08.2007 na účely rozšírenia záhrady za rodinným domom za cenu 80,- Sk/m<sup>2</sup>

96. Odpredaj pozemku Miroslavovi Durankovi a manželke Helene, bytom Stará Ľubovňa, Mýtna 26, a to p. č. KN-C 1941/13, diel 1 s výmerou 200 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 90/2007 zo dňa 10.08.2007 na účely rozšírenia záhrady za rodinným domom za cenu 80,- Sk/m<sup>2</sup>.
97. Odkúpenie pozemku p. č. KN-E 2112 - orná pôda s výmerou 1385 m<sup>2</sup> od vlastníkov vedených na LV 5357 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 500,- Sk/m<sup>2</sup>
98. Odkúpenie pozemku p. č. KN-E 6648/27 - orná pôda s výmerou 857 m<sup>2</sup> vedeného na LV 6582 v k. ú. Stará Ľubovňa od vlastníka Jána Pompu a manželky Margity, bytom Stará Ľubovňa, Podsadek 115 za cenu 200,- Sk/m<sup>2</sup>.
99. Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 8/12 pozemku p. č. KN-E 2000 v k. ú. Stará Ľubovňa od Zuzany Dorogiovej, bytom Bratislava 2, Azovská 1 na účely výstavby obchvatovej komunikácie Prešovská - Levočská v Starej Ľubovni za cenu 150,- Sk/m<sup>2</sup>.
100. Odpredaj pozemkov p. č. KN-E 1952/2 - vodné plochy s výmerou 215 m<sup>2</sup>, p. č. KN-E 5483/1 - zastavané plochy s výmerou 216 m<sup>2</sup> Jozefovi Čomovi, bytom Jakubany 305 na účely majetkovoprávneho vyrovnania užívaných pozemkov areálu bývalého Zväzarmu, súpisné č. 347, postaveného na pozemku p. č. KN-C 780/3, ktorý je v spoluvlastníctve žiadateľa a autoškoly METIS v podiele 1/2 za cenu 100,- Sk/m<sup>2</sup>.
101. Prijatie úveru na rok 2008 vo výške 20,000 000,- Sk s dobou splatnosti 15 rokov na účely krytia kapitálových výdavkov rozpočtu, ktoré sú rozpočtované v zmysle RPM na rok 2008.
102. V súlade s § 6 ods. 3 a § 9 ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov vklad nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta do obchodnej spoločnosti EKOS spol. s.r.o., Popradská 24, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 36168475, ktorej 100%-ným spoločníkom je Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 330167, dňom 01.01.2008.

Predmetom vkladu je majetok mesta v členení :

- budovy, stavby, stroje a zariadenia v obstarávacej cene k 31.12.2007	12 100 184,33
- budovy, stavby, stroje a zariadenia – oprávky k 31.12.2007	9 324 554,33
- budovy, stavby, stroje a zariadenia v zostatkovej cene k 31.12.2007	2 775 630,00
- pozemky v obstarávacej cene k 31.12.2007	3 911 445,00

Spolu vklad majetku mesta v zostatkovej cene budov a obstarávacej cene pozemkov

6 687 075,00

103. V súlade s § 6 ods. 3 a § 9 ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov vklad a správu nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta do obchodnej spoločnosti Slobyterm, spol. s.r.o., Levočská 20, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 31719104, ktorej 100%-ným spoločníkom je Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 330167, dňom 01.01.2008.

Ide o majetok mesta v členení :

- budovy, stavby, stroje a zariadenia v obstarávacej cene k 31.12.2007	158 291 598,00
- budovy, stavby, stroje a zariadenia – oprávky k 31.12.2007	62 617 423,00

- budovy, stavby, stroje a zariadenia v zostatkovej cene k 31.12.2007	95 674 175,00
- pozemky v obstarávacej cene k 31.12.2007	2 149 320,00

Spolu majetok mesta v zostatkovej cene budov  
a obstarávacej cene pozemkov 97 823 495,00

Predmetom vkladu je majetok mesta v členení :

- budovy, stavby, stroje a zariadenia v obstarávacej cene k 31.12.2007 bez bytov a rodinných domov, ktoré zostávajú v majetku mesta	114 913 820,00
- budovy, stavby, stroje a zariadenia – oprávky k 31.12.2007	62 617 423,00
- budovy, stavby, stroje a zariadenia v zostatkovej cene k 31.12.2007	52 296 397,00
- pozemky v obstarávacej cene 31.12.2007	2 149 320,00

Spolu vklad mesta v zostatkovej cene budov  
a obstarávacej cene pozemkov 54 445 717,00

V majetku mesta zostáva majetok v členení :

- budovy, stavby, stroje a zariadenia v obstarávacej cene k 31.12.2007 mestské byty, rodinné domy č. 157, 164, 166, bytový dom Letná 7, Stará Ľubovňa a 25 b. j. Levočská 20, Stará Ľubovňa. Zároveň sa tento majetok dňom 01.01.2008 zveruje do správy Slobyterm, spol. s.r.o., Levočská 20, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 31719104.	43 377 778,00
---	---------------

104. Odkúpenie pozemkov podľa geometrického plánu č. 106/2007 zo dňa 22. 11. 2007 s celkovou výmerou 7921 m<sup>2</sup> na výstavbu kompostárne a prístupovej komunikácie v lokalite za ČOV v Starej Ľubovni od vlastníkov a spoluvlastníkov:
- Petra Fiľaka,
  - Františka Gurku
  - Kataríny Hainsovej
  - Márie Slabej
  - Jolany Gurkovej
  - Ing. Jána Strenka
  - Jozefa Repku
  - Viktórie Ochotníckej
- za cenu 205,- Sk/m<sup>2</sup> s úhradou sumy formou splátkového kalendára do konca roka 2008.
105. Vyhlásenie verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností súpisné číslo 670, postavenej na pozemku p. č. KN-C 1432/2 – zastavané plochy s výmerou 635 m<sup>2</sup> s príslušným pozemkom p. č. KN-C 1432/34 – zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1462 m<sup>2</sup> za ponukovú cenu 6,000 000,- Sk v období od 28. 11. 2007 do 28. 12. 2007.

### C. N e s c h v a ľ u j e :

1. Odpustenie dane z nehnuteľností na rok 2008 v zmysle žiadosti Ľubovnianskej nemocnice, n. o., Obrancov mieru 3, Stará Ľubovňa.

### D. S ú h l a s í :

7. S návrhom na rozhodnutie o stanoviskách a pripomienkach z vyhodnotenia prerokovania zmeny a doplnku č. 8 ÚPN-SÚ Stará Ľubovňa.

8. S odpredajom bytu č. 25 na Ul. 1. mája 5, súpisné číslo 563 inému nadobúdateľovi ako

Mestu Stará Ľubovňa v zmysle žiadosti Gabriely Zvolinskej, bytom Stará Ľubovňa, Mierová 88 a so zrušením predkupného práva na odkúpený byt z dôvodu zmeny trvalého pobytu.

9. So založením bytu 3 na Sládkovičovej ul. 4, súpisné číslo 484 inému nadobúdateľovi ako Mestu Stará Ľubovňa v zmysle žiadosti Eduarda Ondiča a manželky Nadeždy, bytom Stará Ľubovňa, Sládkovičova 4 a so zrušením predkupného práva na odkúpený byt z dôvodu požiadania o hypotekárny úver.

#### **E. Ruší :**

13. Uznesenie MsZ č. XXI/2006, bod B/446 zo dňa 27.04.2006 - odpredaj pozemku Jánovi Malegovi a manželke Márii, bytom Mýtina 24, Stará Ľubovňa, a to p. č. KN-C 1941/7, diel 2 o výmere 263 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 50/2005 zo dňa 16.09.2005 na účely rozšírenia záhrady za rodinným domom za cenu 80,- Sk/m<sup>2</sup>

Dôvodom zrušenia uznesenia je nové geometrické zameranie pozemku.

14. Uznesenie MsZ č. XXI/2006, bod B/447 zo dňa 27.04.2006 - odpredaj pozemku Milanovi Bátovskému a manželke Márii, bytom Mýtina 22, Stará Ľubovňa, a to p. č. KN-C 1941/8, diel 3 o výmere 262 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 50/2005 zo dňa 16.09.2005 na účely rozšírenia záhrady za rodinným domom za cenu 80,- Sk/m<sup>2</sup>

Dôvodom zrušenia uznesenia je nové geometrické zameranie pozemku.

15. Uznesenie MsZ č. XXI/2006, bod B/445 zo dňa 27.04.2006 - odpredaj pozemku Miroslavovi Durankovi a manželke Helene, bytom Mýtina 26, Stará Ľubovňa, a to p. č. KN-C 1941/6, diel 1 o výmere 200 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 50/2005 zo dňa 16.09.2005 na účely rozšírenia záhrady za rodinným domom za cenu 80,- Sk/m<sup>2</sup>.

Dôvodom zrušenia uznesenia je nové geometrické zameranie pozemku.

16. Uznesenie MsZ č. XXIV/2006, bod b/524 zo dňa 16.11.2006 - odpredaj pozemku žiadateľom Jánovi Mirgovi a manželke Lýdii, bytom Stará Ľubovňa, Zámocká 15, podľa geometrického plánu č. 159/2006, diel 1 s výmerou 50 m<sup>2</sup>, diel 2 s výmerou 24 m<sup>2</sup> k p. č.

KN-C 3543/56 a diel 3 s výmerou 38 m<sup>2</sup> k p. č. KN-C 3543/57 na účely majetkovoprávneho vyrovnania užívaného pozemku za cenu 150,- Sk/m<sup>2</sup>.

Dôvodom zrušenia uznesenia je odstúpenie menovaných od zmluvy.

17. Uznesenie MsZ č. IV/2007, bod B/34 zo dňa 24. 04. 2007 – odpredaj pozemkov podľa geometrického plánu č. 7/2007 zo dňa 11. 01. 2007, spolu o výmere 4065 m<sup>2</sup> na výstavbu kompostárne v lokalite za ČOV v Starej Ľubovni od spoluvlastníkov, a to Petra Fiľaka, Františka Gurku, Kataríny Hainsovej, Márie Slabej, Jolany Gurkovej za cenu 205,- Sk/m<sup>2</sup> s úhradou sumy formou splátkového kalendára.

Dôvodom zrušenia uznesenia je nové geometrické zameranie pozemku.

18. Uznesenie MsZ č. V/2007, bod B/58 zo dňa 03. 07. 2007 – výkup pozemkov od vlastníkov Ing. Jána Strenka, Tatranská 14, Stará Ľubovňa, Jozefa Repku, Štúrova 20, Stará Ľubovňa a Viktórie Ochotníckej, Okružná 17, Stará Ľubovňa, a to časti pozemkov odčlenených geometrickým plánom č. 57/2007 od p. č. KN-E 3367/1, KN-E 3367/2, KN-E 3367/3, KN-E 3367/8 a KN-E 3367/9 v k. ú. Stará Ľubovňa s celkovou výmerou 3857 m<sup>2</sup> za cenu 205,- Sk/m<sup>2</sup> na účely výstavby kompostárne a prístupovej komunikácie. Úhradu kúpnej

ceny zrealizovať v roku 2008.

Dôvodom zrušenia uznesenia je nové geometrické zameranie pozemku.

19. Uznesenie MsZ č. IV/2003, bod B/68 zo dňa 19. 06. 2003 – odpredaj časti nehnuteľnosti Ing. Dušanovi Konevalovi a manželke PaedDr. Alene, trvale bytom Stará Ľubovňa, Vsetínska 60 odčlenenej novovypracovaným geometrickým plánom od p. č. KN 3015/2, k. ú. Stará Ľubovňa o výmere cca 490 m<sup>2</sup> na účely rozšírenia záhrady pri rodinnom dome s vecným bremenom – strpieť realizáciu stavby prírodného radu vody /vodovod/ na Zimnej ul. smerom na Okružnú ul. za cenu 150,- Sk/m<sup>2</sup>.

Dôvodom zrušenia uznesenia je zníženie kúpnej ceny na základe podnetu nadobúdateľa.

#### **F. Žiada primátora mesta:**

1. Prostredníctvom oddelenia správy majetku mesta zabezpečiť vklad majetku spol. s r. o. EKOS na Správe katastra v Starej Ľubovni.
2. Prostredníctvom oddelenia správy majetku mesta zabezpečiť vklad majetku spol. s r. o. Slobyterm na Správe katastra v Starej Ľubovni a vypracovanie zmluvy o správe majetku uvedeného v bode 2.

#### **G. Odporúča primátorovi mesta:**

5. Spracovať materiál ohľadom možného zakúpenia notebookov pre poslancov MsZ a predložiť na decembrové zasadnutie MsZ.
6. Spracovať cenovú mapu zo skúseností využívaných cien MESTOM pri majetkovoprávnom vyrovnaní pozemkov na území mesta Stará Ľubovňa za obdobie 1995 – 2007 a predložiť návrh cien na výkup a predaj nehnuteľností podľa jednotlivých lokalít na území mesta Stará Ľubovňa.
7. V súvislosti s prijatím úveru Mesta Stará Ľubovňa posúdiť výhody bankových inštitúcií v rámci ponukového konania a vybrať pre MESTO tú najprijateľnejšiu.
8. Objednať vypracovanie znaleckého posudku na rodinný dom súpisné číslo 1222 a pozemky vo vlastníctve Alexandra Dunku a manželky Anny, Podsadek 117 za účelom odkúpenia týchto nehnuteľností a zároveň rokovať s menovanými o kúpnej cene.

#### **H. Poveruje primátora mesta:**

1. Rokovať so zástupcami Slovenského štatistického úradu o podmienkach odkúpenia budovy SŠÚ na Budovateľskej ul. 20 v Starej Ľubovni za cenu maximálne do výšky ceny podľa znaleckého posudku.
2. Rokovať so zástupcami realitnej kancelárie Benard o podmienkach výkupu pozemkov na výstavbu cestného obchvatu na sídl. Východ za cenu 270,- Sk/m<sup>2</sup> a reálnych administratívnych nákladov na výkup.
3. Zúčastniť sa verejnej súťaže na odkúpenie budovy bývalej Všeobecne zdravotnej

poisťovne na Budovateľskej ul. 489/22 v Starej Ľubovni s ponúknutou cenou prijateľnou v porovnaní so znaleckým posudkom za nehnuteľnosť.

**RNDr. Valent Jaržembovský**  
**primátor mesta**

**Za správnosť:** Anna Kmečová