



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

Uznesenia č. 8 - 44

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni
zo dňa 17.02.2011 **č. II/2011**

Uznesenie č. 8

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

A. b e r i e n a v e d o m i e

vystúpenie občana mesta Ing. Dušana Fedoreka, bytom Stará Ľubovňa, Lipová 11, riaditeľa a. s. Pienstav Stará Ľubovňa v zmysle zápisnice.

B. s c h v a ľ u j e

zriadenie komisie na prerokovanie možnosti prefinancovania projektu „Revitalizácia verejných priestranstiev v centrálnej zóne mesta Stará Ľubovňa“ formou úveru zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a. s., Bratislava pre Mesto Stará Ľubovňa v zmysle žiadosti a. s. Pienstav, Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 9

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

b e r i e n a v e d o m i e

správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 10

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

A. b e r i e n a v e d o m i e

interpeláciu poslancov v zmysle zápisnice:

- Ing. Pavla Guregu

- Pavla Jeleňa
- Mgr. Štefana Karaffu
- MUDr. Františka Orlovského
- PaedDr. Klaudie Satkeovej
- Ing. Petra Sokola
- Ing. Branislava Strišovského
- Mgr. Michala Šipoša
- Mgr. Rudolfa Žiaka
-

B. o d p o r ú ě a primátorovi mesta

prehodnotiť VZN č. 41 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Stará Ľubovňa v časti „Daň za psa“.

Uznesenie č. 11

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

A. b e r i e n a v e d o m i e

plány práce Mestskej rady v Starej Ľubovni na rok 2011 v zmysle predloženého návrhu.

B. s c h v a ľ u j e

plány práce Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni na rok 2011 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 12

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

b e r i e n a v e d o m i e

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Stará Ľubovňa na I. polrok 2011 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 13

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

A. z r i a d ť u j e

komisie pri Mestskom zastupiteľstve v Starej Ľubovni nasledovne:

- komisia finančno-ekonomická
- komisia podnikateľských činností a cestovného ruchu
- komisia výstavby, územného plánu, regionálneho rozvoja a dopravy
- komisia sociálnych vecí, rodiny, bytovej politiky a zdravotníctva
- komisia športu a mládeže
- komisia vzdelávania a kultúry
- komisia verejného poriadku a životného prostredia
- komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov Mesta Stará Ľubovňa

B. v o l í

predsedov a členov komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Starej Ľubovni nasledovne:

1. Komisia finančno-ekonomická
 - a) predseda: JUDr. Milan Knapík
 - b) členovia - poslanci: Mgr. Štefan Karaffa, Ing. Branislav Strišovský
 - c) členovia - odborníci z radov obyvateľov mesta a iných osôb: Mgr. Mikuláš Čandík, PhD., Ing. Peter Palgut, Ing. Michal Drobňák, Ing. Miroslav Srnka

2. Komisia podnikateľských činností a cestovného ruchu
 - a) predseda: Ing. Aleš Solár
 - b) členovia - poslanci: Pavel Jeleň, Michal Petrilák,
 - c) členovia - odborníci z radov obyvateľov mesta a iných osôb: Ing. Rudolf Bazelides, Mary Ann Gurega, Ing. Jozef Kandráč, Ing. Marián Repka, Ing. Viliam Oravec, CSc., Ing. Jozef Greizinger

3. Komisia výstavby, územného plánu, regionálneho rozvoja a dopravy
 - a) predseda: Ing. Peter Sokol
 - b) členovia - poslanci: MUDr. František Orlovský, PhDr. Ľuboš Tomko

c) členovia - odborníci z radov obyvateľov mesta a iných osôb: Ing. Vladimír Gladiš, Ing. Jozef Guľaš, Ing. Agnesa Krettová, Ing. arch. Radoslav Repka, Ing. Michal Sivulka, Ing. Michal Šipoš, st., Ing. arch. František Benko

4. Komisia sociálnych vecí, rodiny, bytovej politiky a zdravotníctva

a) predseda: MUDr. Marta Benková

b) členovia - poslanci: MUDr. Peter Bizovský, Mgr. Michal Šipoš

c) členovia - odborníci z radov obyvateľov mesta a iných osôb: Mgr. Soňa Gaborčáková, Ing. Mikuláš Jura, Mgr. Anna Lazorčáková, PaedDr. Danka Matiová, Mgr. Ľudmila Stašáková, Ing. Ľudmila Murcková

5. Komisia športu a mládeže

a) predseda: Ing. Pavol Gurega

b) členovia - poslanci: Milan Sivulka, JUDr. Rastislav Stašák

c) členovia - odborníci z radov obyvateľov mesta a iných osôb: Miroslav Furtkevič, Ing. Andrej Hlinka, st., Jozef Krajger, PaedDr. František Solár, František Vorobeľ, PaedDr. Štefan Joštiak

6. Komisia vzdelávania a kultúry

a) predseda: Mgr. Rudolf Žiak

b) členovia - poslanci: MUDr. Jana Priputníková, PaedDr. Klaudia Satkeová

c) členovia - odborníci z radov obyvateľov mesta a iných osôb: Mgr. Magdaléna Bačová, PaedDr. Alena Konevalová, Mgr. Gabriela Malastová, PhDr. Dalibor Mikulík, PaedDr. Ján Sivulka, PaedDr. Eva Kollárová

7. Komisia verejného poriadku a životného prostredia

a) predseda: PhDr. Edita Oláhová

b) členovia - poslanci: Mgr. Michal Šipoš

- c) členovia - odborníci z radov obyvateľov mesta a iných osôb: Ing. Jozef Benko Mgr. Peter Gomolák, Ján Kriššák, JUDr. Ján Schultz, Bc. Stanislav Stesňak, PaedDr. Drahomír Štefko, Oskár Ščigulinský
8. Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov Mesta
- a) predseda: JUDr. Rastislav Stašák
- b) členovia - poslanci: Ing. Peter Sokol, Ing. Aleš Solár, Mgr. Michal Šipoš

Uznesenie č. 14

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

b e r i e n a v e d o m i e

poverenie poslancov na vykonávanie obradov určených zákonom a obradov organizovaných Mestom Stará Ľubovňa, a to:

- JUDr. Milana Knapíka
- Ing. Petra Sokola
- JUDr. Rastislava Stašáka
- Mgr. Rudolfa Žiaka

Uznesenie č. 15

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

s c h v a ľ u j e

predsedov a členov dozorných rád obchodných spoločností Mesta Stará Ľubovňa nasledovne:

- SLOBYTERM, spol. s r. o., Stará Ľubovňa
Žiak Rudolf, Mgr. - predseda
Strišovský Branislav, Ing.
Šipoš Michal, Mgr.
Karniš Anton, Mgr.
Osvald Ján, Ing.
- EKOS, spol. s r. o., Stará Ľubovňa
Stašák Rastislav, JUDr. - predseda
Bizovský Peter, MUDr., MPH

Sokol Peter, Ing.
Karniš Anton, Mgr.
Gbur Ivan, Ing.

- ĽMS, spol. s r. o., Stará Ľubovňa

Jeleň Pavel - predseda
Petrlák Michal
Solár Aleš, Ing.
Zamkovský Matej, Mgr.
Kravcová Daniela

- MARMON, spol. s r. o., Stará Ľubovňa

Gurega Pavol, Ing. - predseda
Benková Marta, MUDr.
Zamkovský Matej, Mgr.

Uznesenie č. 16

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

A. o d v o l á v a

zástupcov Mesta Stará Ľubovňa – zriaďovateľa v radách škôl a školských zariadení nasledovne:

- Základná škola, Komenského 6

MUDr. Anton Križalkovič
PaedDr. Klaudia Satkeová
Ján Bronek

- Základná škola, Levočská 6

PaedDr. František Solár
PaedDr. Mgr. Milan Buk
Zdenek Dluhoš
Ing. Miroslav Srnka

- Základná škola, Za vodou 14

Milan Sivulka
Ing. arch. František Benko
PaedDr. Ján Sivulka

- Základná škola, Podsadek 140

Peter Sloboda

- Materská škola, Vsetínska 36

Milan Benko

Alena Hriňáková
MUDr. Jana Pripučníková
PaedDr. Eva Kollárová

- Materská škola, Tatranská 21

Milan Sivulka
Mgr. Mária Karaffová
Paulína Vitovičová
MUDr. Ján Laskovský

- Centrum voľného času, Farbiarska 7

Ing. Peter Sokol
Ing. Viliam Oravec, CSc.
Mgr. Peter Mosorjak

- Základná umelecká škola J. Melkoviča, Okružná 9

Mgr. Ivana Šipošová
Ing. Pavol Gurega
PhDr. Edita Oláhová

- Mestská školská rada Stará Ľubovňa

PhDr. Edita Oláhová
PaedDr. Klaudia Satkeová

B. deleguje

zástupcov Mesta Stará Ľubovňa - zriaďovateľa v radoch škôl a školských zariadení nasledovne:

- Základná škola, Komenského 6

Ing. Pavol Gurega

Mgr. Štefan Karaffa
Mgr. Anton Karniš

- Základná škola, Levočská 6

Pavel Jeleň
Ing. Aleš Solár
Ing. Branislav Strišovský
PaedDr. Štefan Joštiak

- Základná škola, Za vodou 14

PaedDr. Klaudia Satkeová
Mgr. Michal Šipoš

PaedDr. Eva Kollárová

- Základná škola, Podsadek 140

Ing. Ľudmila Murcková

- Materská škola, Vsetínska 36

JUDr. Rastislav Stašák

Milan Sivulka

PhDr. Edita Oláhová

Mgr. Bibiana Kundľová

- Materská škola, Tatranská 21

Mgr. Rudolf Žiak

Mgr. Štefan Karaffa

PhDr. Ľuboš Tomko

Mgr. Anna Lukáčová

- Centrum voľného času, Farbiarska 7

Mgr. Michal Šipoš

PhDr. Edita Oláhová

PaedDr. Eva Kollárová

- Základná umelecká škola J. Melkoviča, Okružná 9

MUDr. Jana Priputníková

MUDr. Peter Bizovský, MPH

Michal Petrilák

- Mestská školská rada Stará Ľubovňa

MUDr. František Orlovský

PaedDr. Klaudia Satkeová

Uznesenie č. 17

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

berie na vedomie a potvrdzuje

menovanie Ing. Jána Džugana za konateľa obchodnej spoločnosti Slobyterm, spol. s r. o., Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 18

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

berie na vedomie

informáciu o zastupovaní riaditeľky ĽMS, s. r. o., Stará Ľubovňa Mgr. Daše Jeleňovej, počas materskej dovolenky, Mgr. Helenou Musalovou.

Uznesenie č. 19

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

A. schvaľuje

zmenu „Zásad odmeňovania poslancov Mesta Stará Ľubovňa“ v zmysle predloženého návrhu.

B. berie na vedomie

informáciu hlavnej kontrolórky mesta o vzdaní sa 50 % pohyblivej zložky mzdy, schválenej MsZ v zmysle § 18 c, odst. 5, zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení, v prospech rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa, s účinnosťou od výplaty za mesiac február 2011.

Uznesenie č. 20

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

schvaľuje

dotácie na r. 2011 na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Stará Ľubovňa v zmysle VZN č. 52 a predloženého návrhu.

Uznesenie č. 21

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

schvaľuje

- a) zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č. 3696, katastrálne územie Stará Ľubovňa, a to:
- nájomný bytový dom - 26 b. j. Stará Ľubovňa, číslo súpisné 1787, postavený na parcele číslo KN-C 1935/217,
 - parc.
 - . KN-C 1935/217, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 370 m²

v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR so sídlom Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, ktoré je právnym nástupcom poskytovateľa dotácie, a to Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR;

b) zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č. 3696, katastrálne územie Stará Ľubovňa, a to:

- nájomný bytový dom - 26 b. j. Stará Ľubovňa, číslo súpisné 1787, postavený na parcele číslo KN-C 1935/217,
- parc. č. KN-C 1935/217, zastavané plochy a nádvoría o výmere 370 m²

v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania so sídlom Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37 ako poskytovateľa úveru.

Uznesenie č. 22

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 1, písmeno a) na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa nasledovne:

1. Meštiansky dom na Nám. sv. Mikuláša 6 v Starej Ľubovni, súpisné č. 6, postavený na pozemku p. č. KN-C 35 s pozemkom p. č. KN-C 36, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 978 m² a pozemok p. č. KN-C 36, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 114 m² s drobnými stavbami postavenými v dvorovej časti, zapísané na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, spolu za cenu 398 000,-- €.
2. LV č. 3696, vlastník Mesto Stará Ľubovňa, pozemok p. č. KN-C 4520/1, orná pôda s výmerou 2264 m² za cenu 10,-- €/m² – lokalita Hajtovky v k. ú. Stará Ľubovňa.
3. LV č. 3696, vlastník Mesto Stará Ľubovňa, pozemok p. č. KN-C 3981/15, trvalý trávny porast s výmerou 1989 m² na účely výstavby kamenárstva za cenu 12,-- €/m² – lokalita Kamenec pri Jakubianke v k. ú. Stará Ľubovňa.
4. LV č. 3696, vlastník Mesto Stará Ľubovňa, pozemok p. č. KN-C 1572/6, ostatná plocha s výmerou 300 m², zameraný geometrickým plánom č. 005/2011 zo dňa 02.02.2011 za cenu 6,--€/m² – lokalita za bývalou mliekarňou na Ul. mýtnej v k. ú. Stará Ľubovňa.
5. LV č. 3696, vlastník Mesto Stará Ľubovňa, pozemky p. č. KN-C 2083/5, záhrada s výmerou 720 m², p. č. KN-C 2083/2, záhrada s výmerou 14 m², p. č. KN-C 2083/6, záhrada s výmerou 57 m², spolu s výmerou 898 m² za cenu 35,-- €/m² – lokalita Ul. zámocká v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 23

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

A. ruší

uznesenie MsZ č. XXV/2010 zo dňa 16.11.2010 v časti B. Schvaľuje, bod 544 –
Odpredaj pozemku Františkovi Barnovskému a manželke Anne, rod. Dziakovej, Duklianskych hrdinov 295/1, Stará Ľubovňa, a to p. č. KN-C 687/6 s výmerou 65 m², zastavaná plocha a nádvorie, zameraného geometrickým plánom č. 69/2010 zo dňa 15.10.2010, ktorý je situovaný pri rodinnom dome v súlade s ustanovením § 9, ods. 8, písm. b zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, kde odpredávaný pozemok tvorí príahlú plochu k rodinnému domu nadobúdateľov, za cenu 10,-- €/m².

B. schvaľuje

odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno b) Františkovi Barnovskému a manželke Anne, rod. Dziakovej, Duklianskych hrdinov 295/1, Stará Ľubovňa, a to p. č. KN-C 687/6 s výmerou 38 m², zastavaná plocha a nádvorie, zameraného geometrickým plánom č. 69/2010 zo dňa 15.10.2010, kde odpredávaný pozemok tvorí príahlú plochu k rodinnému domu nadobúdateľov, za cenu 5,-- €/m².

Uznesenie č. 24

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

A. ruší

uznesenie MsZ č. XXI/1994 zo dňa 17.03.2004 v časti C. Schvaľuje, bod 200 –
Odpredaj pozemku Agrostavu, stavebno-obchodnému družstvu Stará Ľubovňa za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod obytným domom Agrostavu na Ul. Levočskej 30/364 na parcele č. 2871 o výmere 222 m² za cenu 150,- Sk/m².

B. schvaľuje

odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno b) Agrostavu, stavebno-obchodnému družstvu, Stará Ľubovňa, Levočská 370/36, Stará Ľubovňa, IČO 31 667 902, pozemky zamerané geometrickým plánom č. 14/2010 zo dňa 23.02.2010 a to p. č. KN-C 2870/75, zastavaná plocha s výmerou 56 m², p. č. KN-C 2907/4, zastavaná plocha s výmerou 100 m² a p. č. KN-C 2780/74, zastavaná plocha s výmerou 80 m². Uvedené pozemky sú zastavané administratívnou budovou a trafostanicou, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa. Na účely realizácie prevodu nehnuteľností vykonať finančné vyrovnanie, t. j. doplatenie finančného rozdielu zo strany kupujúceho za dokúpenú výmeru 92 m² v cene 5,-- €/m², spolu 460,-- €.

Uznesenie č. 25

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

A. ruší

uznesenie MsZ č. XXII/2010 zo dňa 22.04.2010 v časti B. Schvaľuje, bod 460 -
Odpredaj pozemku Jozefovi Dufalovi a manželke Eve, Podsadek 1152/39, Stará Ľubovňa podľa geometrického plánu č. 23/2010 zo dňa 04.02.2010, a to diel 2 s výmerou 109 m² k p. č. KN-C 4138, orná pôda a diel 3 s výmerou 87 m² k p. č. KN-C 4139/2, orná pôda, diel 4 s výmerou 32 m² k p. č. KN-C 4140/2, zastavané plochy, spolu pozemky s výmerou 228 m² v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8/b zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí na účely scelenia pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy za cenu 5,-- €/m².

B. s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno b) Jozefovi Dufalovi a manželke Eve, Podsadek 1152/39, Stará Ľubovňa podľa geometrického plánu č. 208/2010 zo dňa 07.01.2011, a to diel 1 k p. č. KN-C 4140/2, zastavaná plocha s výmerou 32 m², diel 2 k p. č. KN-C 4138/2, zastavaná plocha s výmerou 109 m² a diel 3 k p. č. KN-C 4139/2, orná pôda s výmerou 87 m², spolu s výmerou 228 m², na účely scelenia pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve kupujúcich, vrátane príľahlej plochy za cenu 5,-- €/m².

Uznesenie č. 26

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

r u š í

uznesenie MsZ č. XII/2008 zo dňa 18.09.2008 v časti B. Schvaľuje, bod/220 –
Odpredaj časti pozemku s výmerou 211 m², diel 1, 2 a 4 podľa geometrického plánu č. 55/2008 zo dňa 11.07.2008 Jánovi Dufalovi, bytom Stará Ľubovňa, Zámocká 35 na účely majetkovoprávneho vyrovnanie užívaného pozemku pri rodinnom dome za cenu 60,-- Sk/m².

Uznesenie č. 27

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno b) Ing. Vladislavovi Dufalovi, Zámocká 732/35, Stará Ľubovňa, podľa geometrického plánu č. 149/2010 zo dňa 07.10.2010, a to diel 1 k p. č. KN-C 4348/28, trvalý trávny porast s výmerou 45 m², diel 2 s výmerou 115 m² a diel 4 s výmerou 51 m² k p. č. KN-C 3543/49, trvalý trávny porast, spolu s výmerou 211 m² na účely majetkovoprávneho vyrovnanie užívaného pozemku pri rodinnom dome za cenu 2,-- €/m².

Kúpna cena za uvedené pozemky bola uhradená otcom žiadateľa Jánom Dufalom, ktorý zomrel 03.08.2010.

Uznesenie č. 28

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemkov podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno b) Mgr. Michalovi Filičkovi, Zimná 887/3, Stará Ľubovňa, a to pozemok zameraný geometrickým plánom č. 64/2010 zo dňa 24.06.2010, p. č. KN-C 3015/384, ostatná plocha s výmerou 185 m² za cenu 3,-- €/m². Predmet odpredaja je súčasťou užívaných príľahlých pozemkov pri rodinnom dome žiadateľa a svojím umiestnením tvorí neoddeliteľný celok so základnou stavbou.

Uznesenie č. 29

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno b) Anne Tomaškovej, rod. Kovalčíkovej, Mýtna 622/40, Stará Ľubovňa, a to pozemok zameraný geometrickým plánom č. 81/2010 zo dňa 12.10.2010, diel 1 k p. č. KN-C 1616/49, ostatná plocha s výmerou 14 m², diel 2 k p. č. KN-C 1616/50, zastavaná plocha s výmerou 130 m² a diel 3 k p. č. KN-C 1616/51, zastavaná plocha s výmerou 27 m², spolu s výmerou 171 m² za cenu 3,-- €/m². Ide o pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlých plôch, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok pri rodinnom dome žiadateľa.

Uznesenie č. 30

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno b) Slovak Telekom, a. s., Karadžičova 10, Bratislava, IČO 35 763 469, pozemky zamerané geometrickým plánom č. 29/2010 zo dňa 30.08.2010, p. č. KN-C 3470/239, zastavaná plocha s výmerou 24 m², geometrickým plánom č. 30/2010 zo dňa 30.08.2010, p. č. KN-C 2837/10, zastavaná plocha s výmerou 37 m² a geometrickým plánom č. 31/2010 zo dňa 30.08.2010, p. č. KN-C 1935/14, zastavaná plocha s výmerou 24 m², spolu s výmerou 85 m² za cenu 35,-- €/m². Nadobúdané pozemky sú zastavané stavbami vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. Bratislava – traťové rozvody.

Uznesenie č. 31

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 1, písmeno c) – priamym predajom Petrovi Smandrovi, Letná 1078/17, Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. KN-C 1187/6, záhrada s výmerou 625 m², LV 3696, vlastník Mesto Stará Ľubovňa, k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 25,-- €/m².

Uznesenie č. 32

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 1, písmeno c) – priamym predajom Ing. Františkovi Kolejovi, Farbiarska 53/29, Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. KN-C 92/1, záhrada s výmerou 1081 m² a p. č. KN-C 92/2, záhrada s výmerou 1076 m², LV 3696, vlastník Mesto Stará Ľubovňa, k. ú. Stará Ľubovňa, spolu s výmerou 2157 m² za cenu 6,-- €/m².

Uznesenie č. 33

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 1, písmeno c) – priamym predajom Miroslavovi Jedinákovi, Janka Kráľa 272/9, Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. KN-C 688, ostatná plocha s výmerou 194 m², LV 3696, vlastník Mesto Stará Ľubovňa, k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 35,-- €/m².

Uznesenie č. 34

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku Karolovi Sivoňovi – TRANSIT TRUCK, Zimná 915/31, Stará Ľubovňa, zameraného geometrickým plánom č. 006/2011 zo dňa 02.02.2011 p. č. KN-C 4049/40, zastavaná plocha s výmerou 689 m² a p. č. KN-C 4046/1, ostatná plocha s výmerou 4598 m², spolu s výmerou 5287 m² na účely zriadenia odstavnej plochy pre motorové vozidlá a ich údržbu. Odpredaj zrealizovať v súlade so znením zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa s odôvodnením: Na odpredaj pozemkov lokality priemyselnej zóny Ul. továrenskej bola vyhlásená obchodná verejná súťaž uznesením MsZ Mesta Stará Ľubovňa dňa 22.04.2010, ktorá z dôvodu nezájmu o kúpu pozemkov bola zmarená. Kúpna cena bola uznesením MsZ stanovená v sume 8,-- €/m².

Uznesenie č. 35

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa spol. s r. o LUSPEK, Stará Ľubovňa, Nám. sv. Mikuláša 5/5, Stará Ľubovňa, IČO 17 079 691, a to prevádzkovú budovu, číslo súpisné 1701, postavenú na p. č. KN-C 33/5 a pozemok p. č. KN-C 33/5, zastavaná plocha s výmerou 60 m², zapísané

na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu stanovenú dohodou, t. j. pozemok s prevádzkovou budovou spolu za cenu 1 250,-- € s nasledovnými podmienkami:

- kupujúci po realizácii vkladu do katastra nehnuteľností zabezpečí v súlade so stavebným povolením odstránenie nadobudnutej stavby na vlastné náklady;
- po vykonaní rekonštrukcie objektov pekárne zabezpečí porealizačné zameranie s odčlenením dohodnutej časti pozemku pre Mesto Stará Ľubovňa;
- nadobúdateľ nehnuteľností spol. s r. o. LUSPEK sa zaväzuje odpredať Mestu Stará Ľubovňa dohodnutú časť pozemku cca 40 m² spolu za cenu 1,-- €, ktorá bude naďalej súčasťou nehnuteľnosti súpisné č. 5.

Uznesenie č. 36

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

s c h v a ľ u j e

realizáciu finančného vyrovnaní formou odpredaja pozemku p. č. KN-C 752/5, orná pôda s výmerou 132 m², zapísaného na LV 3696, vlastník Mesto Stará Ľubovňa v k. ú. Stará Ľubovňa pre nadobúdateľov, a to Michala Boguského, Mierová 1107/27, Stará Ľubovňa, Petra Boguského, Mierová 1092/28, Stará Ľubovňa, Miroslava Boguského, Letná 1075/10, Stará Ľubovňa a Jána Boguského, Tatranská 1066/16, Stará Ľubovňa v podiele 1/4, výmeru 132 m² spolu za cenu 19,92 €, t. j. doplatením 2 m² v cene 9,96,-- €/m² s nasledovným odôvodnením:

Kúpnu zmluvou č. 101/2009 horemenovaní odpredali Mestu Stará Ľubovňa časti pozemkov v súlade s uznesením MsZ č. XIV/2008 zo dňa 11.12.2008, bod B/278 – pozemok s výmerou 36 m² a bod B/279 – pozemok s výmerou 94 m², spolu 130 m² za cenu spolu 1 533,84 € (9,96 €/m²) na účely výstavby budúcej miestnej komunikácie a vjazdov do bytového domu 16 b. j. Kúpnu cenu podľa dohody neprevzali. Odpredaj realizovať v súlade so znením zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie č. 37

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

s c h v a ľ u j e

zámenu pozemkov medzi zúčastnenými stranami:

1. SWM buildinvest, spol. s r. o., Nám. sv. Mikuláša 2/2, Stará Ľubovňa, IČO 45 486 174 – predmet zámeny pozemok p. č. KN-C 4520/9, orná pôda s výmerou 3554 m², zapísaný na LV 7266 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1;
2. Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, Stará Ľubovňa, IČO 00 330 167 – predmet zámeny pozemok p. č. KN-C 4521/1, trvalý trávny porast s výmerou 3253 m², zapísaný na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1.

Účastník zámeny v 1. rade potrebuje predmet zámeny použiť na výstavbu miestnych komunikácií a účastník zámeny v 2. rade použije predmet zámeny na účely rozšírenia miestneho cintorína v Podsadku. Zámenu nehnuteľností zrealizovať po dohode strán bez finančného vyrovnaní.

Uznesenie č. 38

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemku p. č. KN-E 1690/1, orná pôda s výmerou 1782 m², zapísaného na LV 4887 v k. ú. Stará Ľubovňa od vlastníka Viktora Alexíka, Štúrova 431/51, Stará Ľubovňa za cenu 26,56 €/m² na účely realizácie výstavby zimného štadióna a prístavby športovej haly s parkovacou plochou.

Uznesenie č. 39

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemku p. č. KN-E 1694, orná pôda s výmerou 1671 m², zapísaného na LV 5127 v k. ú. Stará Ľubovňa od vlastníka Viktórie Alexíkovej, rod. Zálešovej, Štúrova 431/51, Stará Ľubovňa za cenu 26,56 €/m² na účely realizácie výstavby zimného štadióna a prístavby športovej haly s parkovacou plochou.

Uznesenie č. 40

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

s c h v a ľ u j e

odkúpenie časti pozemkov od Mgr. Pavla Portáša, Rajčianska 24, Bratislava, a to podľa LV 4812, p. č. KN-E 838/4, orná pôda s výmerou 328 m², podiel 5/69 s výmerou 23,80 m², podľa LV 4709, p. č. KN-E 830/1, orná pôda s výmerou 229 m², podiel 1/30 s výmerou 7,63 m² a p. č. KN-E 830/2, orná pôda s výmerou 63 m², podiel 1/30 s výmerou 2,1 m², spolu 33,53 m² za cenu 5,-- €/m².

Uznesenie č. 41

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predložených materiálov

s c h v a ľ u j e

odkúpenie nehnuteľného majetku a zariadení od akciovej spoločnosti SKRUTKÁREŇ-EXIM, Továrnská 827/7, Stará Ľubovňa, IČO 36 188 263 do majetku Mesta Stará Ľubovňa nasledovne:

- pozemok p. č. KN-C 1900/4, zastavaná plocha s výmerou 1152 m², p. č. KN-C 1429/70, zastavaná plocha s výmerou 227 m², zapísané na LV 3978 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1;
- povrchová úprava komunikačných plôch na pozemkoch p. č. KN-C 1900/4 a p. č. KN-C 1429/70;

- osvetľovacie lampy, v počte 6 ks, postavené na pozemkoch p. č. KN-C 1900/3 a p. č. KN-C 1900/5 – prístupové cesty do bývalého areálu Skrutkárne Stará Ľubovňa.

Odkúpenie horeuvedeného spolu za cenu 1,-- € podľa predloženého návrhu kúpnej zmluvy zo dňa 01.12.2010.

Uznesenie č. 42

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

A. b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o návšteve štátnej tajomníčky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR p. Lucie Nicholsonovej.

B. s p l n o m o c ň u j e p r i m á t o r a m e s t a

na rokovanie s Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny SR smerujúce k zavedeniu projektu E-pay kariet v Meste Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 43

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o návšteve splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity p. Miroslava Polláka.

Uznesenie č. 44

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o workshope „Fórum leto 2011 Muszyna – Stará Ľubovňa“ 18.02.2011 v Ľubovnianskych kúpeľoch.

PaedDr. Michal Biganič

primátor mesta

Z a s p r á v n o s ť : Helena Vojteková