

Uznesenie č. 825

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania MsZ v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 826

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho rokovania MsZ v zmysle predloženého návrhu a s pripomienkami poslancov Ing. Pavla Guregu a Mgr. Michala Šipoša.

Uznesenie č. 827

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

interpelácie poslancov: Mgr. Michala Šipoša, PhDr. Edity Oláhovej, PaedDr. Klaudie Satkeovej, Pavla Jeleňa, MUDr. Jany Priputníkovej, Ing. Aleša Solára, RNDr. Valenta Jaržembovského.

Uznesenie č. 828

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Stará Ľubovňa na II. polrok 2014 v zmysle predloženého návrhu a s nasledovnými doplnkami predloženými poslancami Ing. Pavlom Guregom a Mgr. Štefanom Karaffom:

- Kontrola využívania služobného motorového vozidla spol. s r. o. Slobyterm, Stará Ľubovňa 1x týždenne na súkromné účely na trase Stará Ľubovňa – Michalovce a späť s cieľom dodržania všetkých daňových a poisťných zákonov a s vyčíslením tržieb.
T: najbližšie rokovanie MsZ
- Kontrola v spoločnosti EKOS, spol. s r. o., Stará Ľubovňa zameraná na preverenie skutočností, o ktorých informoval konateľ spoločnosti Mgr. Anton Karniš na rokovaní MsZ.
T: najbližšie rokovanie MsZ

Uznesenie č. 829

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

Zásady vykonávania kontrolnej činnosti v podmienkach územnej samosprávy Mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu a s nasledovnou pripomienkou poslanca PhDr. Ľuboša Tomka:

- upraviť text » “obecné zastupiteľstvo a starosta“ nahradiť „mestské zastupiteľstvo a primátor mesta“

Uznesenie č. 830

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

- a) kontrolu plnenia Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa a príspevkovej organizácie VPS za prvý polrok 2014 v zmysle predloženého návrhu;
- b) stanovisko hlavného kontrolóra mesta ku kontrole plnenia Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa a príspevkovej organizácie VPS za prvý polrok 2014;
- c) stanovisko finančno-ekonomickej komisie ku kontrole plnenia Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa a príspevkovej organizácie VPS za prvý polrok 2014.

B. o d p o r ú č a p r e d n o s t o v i M s Ť

prijat' opatrenia zamerané na oblasť prípravy, spracovania a kontroly stavebného položkového rozpočtu investičných akcií pre zodpovedné plánovanie a čerpanie finančných prostriedkov, a tak predchádzať nezrovnalostiam pri plnení Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 831

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

A. s c h v a ľ u j e

- a) uzatvorenie zmluvy o prijatí termínovaného kapitálového úveru vo výške 450 000,-- € poskytnutého zo strany Všeobecnej úverovej banky, a. s., so sídlom: Mlynské nivy 1, 829 01 Bratislava 25, IČO: 31320155, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 341/B za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve;
- b) vystavenie a podpísanie vlastnej vista blankozmenky na rad banky na účely zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru a podpísanie dohody o vyplňovacom práve k tejto blankozmenke;

B. berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu na prijatie kapitálového úveru na financovanie projektu rekonštrukcie kina TATRA v Starej Ľubovni „KOCKA“.

Uznesenie č. 832

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Správu o príprave XXIII. Ľubovnianskeho jarmoku v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 833

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Správy o výsledkoch hospodárenia obchodných spoločností Mesta Stará Ľubovňa – SLOBYTERM, spol. s r. o., EKOS, spol. s r. o., LMS, spol. s r. o., MARMON, spol. s r. o. a neziskovej organizácie Ľubovnianska nemocnica za I. polrok 2014.

Uznesenie č. 834

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. berie na vedomie

informáciu o priebehu realizácie Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2014 v zmysle predloženého návrhu;

B. schvaľuje

financovanie akcie „Rekonštrukcia jednosmernej MK (Dom služieb)“ formou bezúročnej pôžičky od Us.Sk, spol. s r. o., Nová Ľubovňa 305 vo výške 37 858,39 € s dobou splatnosti 2 roky.

Uznesenie č. 835

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa v aktualizovanom znení k 04.09.2014 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 836

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

investičný zámer Mesta Stará Ľubovňa – „Nájomné byty 26 b. j. – nadstavba OD Družba, súp. č. 1073 Stará Ľubovňa“ s týmito podmienkami:

- a) potenciálny stavebník predloží štúdiu uskutočniteľnosti na vlastné náklady;
- b) Mesto Stará Ľubovňa uzavrie s potenciálnym stavebníkom Zmluvu o budúcej zmluve na kúpu nájomných bytov s podmienkou, že kúpna cena neprekročí 900,-- €/m² bytovej plochy;
- c) Mesto Stará Ľubovňa môže od uzavretia zmluvy odstúpiť v prípade, že finančná spoluúčasť Mesta na technickej vybavenosti prekročí rozpočtové možnosti Mesta;
- d) pred podaním žiadosti na Štátny fond rozvoja bývania potenciálny stavebník predloží garanciu prefinancovania stavby.

Uznesenie č. 837

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o organizačnom zabezpečení školského roka 2014/2015 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 838

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

zmenu VZN č. 47 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 839

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

zmenu VZN č. 48 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 840

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

berie na vedomie

informáciu o prijatých petíciách súvisiacich s realizáciou akcie „9 triedna základná škola - Podsadek“.

Uznesenie č. 841

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

u deľuje súhlas

hlavnému kontrolórovi mesta na vykonávanie činností spojených so správou vlastného majetku prostredníctvom funkcie člena Dozornej rady Pozemkového spoločenstva Nižné Ružbachy.

Uznesenie č. 842

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

s chvaľuje

dotáciu v zmysle VZN č. 44 pre OZ XSC Stará Ľubovňa vo výške 500,-- €.

Uznesenie č. 843

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni v súvislosti s vydaným Záväzným pokynom primátora mesta č. 126/2011 zo dňa 09.12.2011, ktorým rozhodol o pridelení bytu č. 20 na Ul. 1. mája č. 5 riaditeľovi spoločnosti Slobyterm, spol. s r. o., Stará Ľubovňa na dobu neurčitú, čím vytvoril podmienky pre kúpu bytu podľa zákona č. 182/1993 Z. z. NR SR a takýmto záväzným pokynom môže byť Mestu Stará Ľubovňa spôsobená škoda,

o d p o r ú č a primátorovi mesta

v záujme ochrany majetku Mesta Stará Ľubovňa zmeniť záväzný pokyn z doby neurčitej na dobu určitú, a to počas výkonu funkcie konateľa spoločnosti Slobyterm, spol. s r. o., Stará Ľubovňa.

Primátor mesta pozastavil výkon uznesenia č. 843 v súlade s § 13, ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Uznesenie č. 844

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku p. č. CKN 923/2, zastavaná plocha s výmerou 169 m², zastavaného bytovým domom súpisné č. 835 a príľahlý pozemok p. č. CKN 923/10, zastavaná plocha s výmerou 59 m², nadobúdateľom podľa listu vlastníctva č. 3188, ktorí sú vlastníčkmi bytov bytového domu č. 835 nasledovne:

- Žarnovský Ján a Nina Žarnovská, Okružná 3/835, Stará Ľubovňa v podiele 1/6;
- Liščinský Miroslav, 17. novembra 13/542, Stará Ľubovňa v podiele 1/6;
- Buvaličová Anna, Okružná 3/835, Stará Ľubovňa v podiele 1/6;
- Glonek Peter, Ing., 1. mája 10/568, Stará Ľubovňa v podiele 1/6;
- Knapíková Helena, Okružná 3/835, Stará Ľubovňa v podiele 1/6;
- Harčariková Mária, Mierová 22/1090, Stará Ľubovňa v podiele 1/6

podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí § 9a, odsek 8, písmeno a – bytu alebo pozemku podľa osobitného predpisu (zákon 182/93 Zb.) za cenu 5,-- €/m².

Uznesenie č. 845

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku p. č. CKN 921, zastavaná plocha s výmerou 168 m², zastavaného bytovým domom súpisné č. 836 a príľahlý pozemok p. č. CKN 923/12, zastavaná plocha s výmerou 59 m², nadobúdateľom podľa listu vlastníctva č. 3669, ktorí sú vlastníčkmi bytov bytového domu č. 836 nasledovne:

- Repka Ľubomír, Okružná 5/836, Stará Ľubovňa v podiele 1/6;
- Musalová Anna, Okružná 5/836, Stará Ľubovňa v podiele 1/6;
- Mačuga Štefan a Júlia Mačugová, Okružná 5/836, Stará Ľubovňa v podiele 1/6;
- Kšenzigh Radoslav, Mierová 21/1107, Stará Ľubovňa v podiele 1/6;
- Liščinský Ján a Mária Liščinská, Okružná 5/836, Stará Ľubovňa v podiele 1/6;
- Kopčák Michal a Anna Kopčáková, Okružná 5/836, Stará Ľubovňa v podiele 1/6

podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí § 9a, odsek 8, písmeno a – bytu alebo pozemku podľa osobitného predpisu (zákon 182/93 Zb.) za cenu 5,-- €/m².

Uznesenie č. 846

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno b) – zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, žiadateľom Alojzovi Dunkovi a Beáte Dunkovej, rod. Mirgovej, SNP 158/10, Stará Ľubovňa, a to časť pozemku p. č. CKN 1910/1, týka dielu 4 s výmerou 103 m², zastavané plochy, LV 3696, časť pozemku p. č. EKN 223/1, týka sa dielu 1 s výmerou 11 m², ostatné plochy, LV 4542, časť pozemku p. č. EKN 262/2, týka sa dielu 2 s výmerou 33 m², trvalý trávny porast, LV 4542, časť pozemku p. č. EKN 5561/17, týka sa dielu 3 s výmerou 20 m², ostatné plochy, LV 4542, odčlenených zameraním podľa geometrického plánu č. 30/2014 k novovytvorenej parcele č. CKN 1910/8, zastavané plochy, spolu s výmerou 167 m² v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 30,-- €/m².

Uznesenie č. 847

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok je zveľaďovaný a udržiavaný na vlastné náklady žiadateľov a susedí s pozemkom a stavbou, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov, Petrovi Kasperkevičovi a manželke Ing. Silvii Kasperkevičovej, rod. Grinčovej, Budovateľská 478/9, Stará Ľubovňa, časť pozemku p. č. CKN 848/1, LV 3696, týka sa dielu 2 s výmerou 3 m² k novovytvorenej parcele č. CKN 845/2, zastavané plochy a týka sa dielu 3 s výmerou 134 m² k novovytvorenej parcele č. CKN 848/44, zastavané plochy, odčlenenej zameraním geometrickým plánom č. 128/2014 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 6,-- €/m².

Uznesenie č. 848

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok je zveľaďovaný a udržiavaný na vlastné náklady žiadateľov a susedí s pozemkom a stavbou, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov, Michalovi Drahňovskému a manželke Márii Drahňovskej, rod. Čabrovej, Vsetínska 1015/13, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 3015/212, LV 3696, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 70 m² v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 6,-- €/m².

Uznesenie č. 849

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a ide o Mestom Stará Ľubovňa nevyužitelnú časť pozemku, Michalovi Karafovi, Zimná 1800/149, Stará Ľubovňa, časť pozemku p. č. CKN 3015/2, LV 3696, týka sa dielu 2 s výmerou 167 m² k novovytvorenej parcele č. CKN 3015/485, ostatné plochy a dielu 3 s výmerou 1 m² k novovytvorenej parcele č. CKN 3015/486, ostatné plochy, odčlenenej zameraním geometrickým plánom č. 44/2014, spolu s výmerou 168 m² v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnaní za cenu 6,-- €/m².

Uznesenie č. 850

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a ide o Mestom Stará Ľubovňa nevyužitelnú časť pozemku, Michalovi Karafovi, Zimná 1800/149, Stará Ľubovňa, časť pozemku p. č. CKN 3015/2, LV 3696, týka sa dielu 1 s výmerou 46 m² k novovytvorenej parcele č. CKN 3015/484, ostatné plochy a dielu 4 s výmerou 76 m² k novovytvorenej parcele č. CKN 3015/483, ostatné plochy, odčlenenej zameraním geometrickým plánom č. 44/2014, spolu s výmerou 122 m² v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnaní za cenu 30,-- €/m².

Uznesenie č. 851

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok susedí s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a ide o Mestom Stará Ľubovňa nevyužitelnú časť pozemku, Jozefovi Petrusovi a manželke Janke Petrusovej, rod. Hainsovej, Zimná 893/9, Stará Ľubovňa, časť pozemku p. č. CKN 3015/2, ostatná plocha, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa, s výmerou cca 120 m² odčlenenej novovypracovaným geometrickým plánom na účely majetkovoprávneho vyrovnaní za cenu 6,-- €/m².

Uznesenie č. 852

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

n e s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja pozemku podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemky sú v dlhodobom prenájme a stavby na predmetných pozemkoch sú vo vlastníctve žiadateľov, časť pozemku p. č. CKN 3470/1, zastavané plochy, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa, s výmerou a v rozsahu podľa nájomných zmlúv na účely majetkovoprávneho vyrovnaní.

Uznesenie č. 853

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

protest prokurátora č. Pd/21/14/7710-8 zo dňa 04.07.2014 proti uzneseniu č. 719, časť A. prijatému na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. XXVIII/2014 dňa 30.01.2014.

Uznesenie č. 854

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s ch v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena – práva prechodu a prejazdu cez pozemky v k. ú. Stará Ľubovňa, p. č. CKN 1102/2 s výmerou 145 m², trvalé trávne porasty a p. č. CKN 1122/5 s výmerou 2146 m², zastavané plochy a nádvoría, zapísané na LV 3696 v prospech vlastníkov nehnuteľností zameraných geometrickým plánom č. 12/2014, a to p. č. CKN 1122/58, CKN 1122/59, CKN 1122/60 a CKN 1122/61.

Uznesenie č. 855

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s ch v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena, a to strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na pozemku p. č. CKN 2870/1, LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 641/2013 v prospech akciovej spoločnosti Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, Košice.

Uznesenie č. 856

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 23.06.2014 uznesením č. 819 h) z rokovania MsZ č. XXXI/2014 dňa 19.06.2014 na odpredaj nehnuteľností garáže súpisné č. 5929 a pozemku p. č. CKN 785/46 s výmerou 23 m², zastavané plochy a nádvoría, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa ► bez súťažného návrhu.

Uznesenie č. 857

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s ch v a ľ u j e

vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa v súlade s ustanovením § 9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 22.09.2014 a ukončením súťaže 30.10.2014 nasledovne:

- lokalita Ul. Levočská - pri Verejnoprospešných službách, p. o. v k. ú. Stará Ľubovňa
- stavba garáže súpisné č. 5929 a pozemku p. č. CKN 785/46 s výmerou 23 m², zastavané plochy a nádvoria, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 3 940,-- €, výška zábezpeky 185,-- €, daná nehnuteľnosť je predmetom nájmu s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Uznesenie č. 858

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok susedí s pozemkom a stavbou, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľky, Ing. Márii Kasperkevičovej, rod. Lampartovej, Za vodou 1084/6, Stará Ľubovňa, časť pozemku p. č. CKN 1935/190, LV 3696, týka sa dielu 3 s výmerou 1 m² k novovytvorenej parcele č. CKN 738/4, zastavané plochy, odčlenenej zameraním geometrickým plánom č. 15/2014 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 6,-- €/m².

Stará Ľubovňa 26.09.2014

PaedDr. Michal Biganič
primátor mesta

N á v r h o v á k o m i s i a :

RNDr. Valent Jaržembovský

Mgr. Štefan Karaffa

JUDr. Milan Knapík

Z a p í s a l a : Helena Vojteková