



MESTSKÁ RADA STARÁ ĽUBOVŇA

Uznesenia č. 174 - 200

zo zasadnutia Mestskej rady v Starej Ľubovni
zo dňa 30.11.2015 **č. 7/2015**

Uznesenie č. 174

Mestská rada v Starej Ľubovni

s c h v a ľ u j e

program 7. rokovania MsR v zmysle predloženého návrhu a so zmenami predloženými na rokovaní MsR.

Uznesenie č. 175

Mestská rada v Starej Ľubovni

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania MsR 04.11.2015 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 176

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a M s Z

prerokovať a vziať na vedomie Správu o výsledku následnej finančnej kontroly v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 177

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a M s Z

prerokovať a schváliť zmenu VZN č. 28 o vymedzení miest na vylepovanie volebných plagátov počas volebnej kampane v meste Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 178

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť VZN č. 60 o zázake prevádzkovania niektorých hazardných hier na území mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 179

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť zmenu VZN č. 41 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta v zmysle predloženého návrhu a s nasledovným návrhom predloženým na rokovaní MsR:

- Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- tretia časť, čl. 35, ods. 1, písm. a) a b) z m e n i ť výšku sadzby z 0,041 € na 0,045 €

B. o d p o r ú ě a prednostovi MsÚ

na najbližšie rokovanie MsZ predložiť analýzu vývoja nákladov na likvidáciu KOaDSO a výberu poplatkov na ich likvidáciu za obdobie od r. 2006.

Uznesenie č. 180

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť zmenu VZN č. 44 o poskytovaní dotácií v zmysle predloženého návrhu a s nasledovným návrhom predloženým na rokovaní MsR:

- čl. 4, ods. 4 z m e n i ť znenie nasledovne:
„V prípade priaznivej finančnej situácie Mesta Stará Ľubovňa môže mestské zastupiteľstvo na základe žiadosti subjektu schváliť mimoriadnu dotáciu.

Uznesenie č. 181

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť zápis do Zoznamu pamätihodností mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu a s nasledovnou pripomienkou predloženou na rokovaní MsR:

- tabuľka B/, číslo 6, 7 a 8 o p r a v i ť vlastníka z NsP Stará Ľubovňa na VÚC Prešov

Uznesenie č. 182

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa v aktualizovanom znení k 25.11.2015 v zmysle predloženého návrhu a s doplnenou aktualizáciou k 30.11.2015 predloženou na rokovaní MsR.

Uznesenie č. 183

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť Rozvojový program mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2016 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 184

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

- A. prerokovať a schváliť zmenu č. 2 Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa na r. 2015 v zmysle predloženého návrhu.
- B. vziať na vedomie:
 - a) stanovisko finančno-ekonomickej komisie k zmene č. 2 Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa na r. 2015;
 - b) stanovisko hlavného kontrolóra mesta k zmene č. 2 Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa na r. 2015.

Uznesenie č. 185

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

- A. prerokovať a schváliť Programový rozpočet Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie VPS na r. 2016 v zmysle predloženého návrhu.
- B. vziať na vedomie:
 - a) Programový rozpočet Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie VPS na r. 2017 a 2018 v zmysle predloženého návrhu.

- b) stanovisko finančno-ekonomickej komisie k Programovému rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie VPS na r. 2016, 2017 a 2018;
- c) stanovisko hlavného kontrolóra mesta k Programovému rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie VPS na r. 2016, 2017 a 2018;

Uznesenie č. 186

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a schváliť Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a s majetkom štátu, ktorý Mesto užíva v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 187

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a schváliť odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľom Ing. Dušanovi Harďoňovi – HARDSTAV, IČO 43904921, Šambron 68, 065 45 Šambron a Ľubomírovi Kunákovi – AGRO-LES-PREDAJ ND, IČO 30612390, Mierová 1092/30, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 205/68 s výmerou 93 m², ostatné plochy a pozemku p. č. CKN 205/69 s výmerou 20 m², ostatné plochy, zapísaných na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, do spoluvlastníctva v podiele 1/2, na účely majetkovoprávneho usporiadania a scelenia pozemkov, ktoré budú súčasťou prístupovej komunikácie, za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie: Pozemok p. č. CKN 205/68 s výmerou 93 m², ostatné plochy, časť pozemku slúži ako účelová komunikácia a pozemok p. č. CKN 205/69 s výmerou 20 m², ostatné plochy, zastavaný rozvodnou skriňou a NN prípojkou - využívané ako súčasť prístupovej účelovej komunikácie k obchodno-predajnému centru, stavba súpisné číslo 1843, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov.

Uznesenie č. 188

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a schváliť „zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa, a to časti pozemku p. č. CKN 3470/190 s výmerou cca 41 m², zastavané plochy a nádvorcia, zapísaného na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa žiadateľke Kataríne Gontkovičovej, Mládeže 12, 058 01 Poprad z dôvodu zachovania už existujúceho konceptu postavených rodinných domov v jednej línii s ostatnými domami za cenu 50,-- €/m².

Odôvodnenie: Žiadaný pozemok – jeho časť je priľahlý k stavebným pozemkom p. č. CKN 3470/96 a p. č. CKN 3470/299 vo vlastníctve žiadateľky, zapísaným na LV č. 4502 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 189

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a zrušiť uznesenie č. 168 z rokovania MsZ č. VII/2015 dňa 17.09.2015 v znení » s c h v a ľ u j e zámer prenájmu nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 9, písmeno c) - prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok susedí s pozemkom a stavbou, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa Pravoslávnej cirkevnej obce, Prešovská 1852/29, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemkov p. č. CKN 633 s výmerou 150 m², záhrady, CKN 630/1 s výmerou 255 m², ostatné plochy, LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely výstavby parkoviska pre Pravoslávny chrám na obdobie 15 rokov za cenu 1,-- €/rok.

Uznesenie č. 190

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a schváliť „zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa, a to pozemkov p. č. CKN 633 s výmerou 150 m², záhrady a CKN 630/1 s výmerou 255 m², ostatné plochy, zapísaných na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa žiadateľovi Pravoslávnej cirkevnej obci, Prešovská 1852/29, 064 01 Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 6,-- €/m².

Odôvodnenie: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom a stavbe pravoslávneho chrámu vo vlastníctve žiadateľa, zapísaným na LV č. 3661 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 191

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a schváliť „zámer“ bezodplatnej zámény pozemkov podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu majetkovoprávneho vyrovnania vlastníctva nehnuteľností v lokalite Hajtovky medzi zúčastnenými stranami nasledovne:

- Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00330167 - predmet zámény:
- pozemok p. č. CKN 4520/1, orná pôda s výmerou 1456 m², LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa;
- SWM corporation, s. r. o., Nám. sv. Mikuláša 2, Stará Ľubovňa, IČO 45486174 - predmet zámény:

- Pozemky zapísané na LV 7266 v k. ú. Stará Ľubovňa »
- pozemok p. č. CKN 4520/83, ostatné plochy s výmerou 653 m²,
 - pozemok p. č. CKN 4520/84, ostatné plochy s výmerou 758 m²,
 - pozemok p. č. CKN 4520/275, ostatné plochy s výmerou 473 m², odčlenený od pozemku p. č. CKN 4520/270, zameraný geometrickým plánom č. 67/2015 zo dňa 31.10.2015 Milanom Heretikom – geodetom s p o l u o výmere 1884 m², bez finančného vyrovnania a so zriadením vecných bremien práva prechodu a prejazdu bezodplatne cez pozemky - ich časť, podľa nového zamerania GO plánom, v prospech Adely Smrekovej, rod. Hutníkovej, Podsadek 51 na časť pozemku CKN 4520/90 s výmerou cca 45 m² a v prospech Mesta Stará Ľubovňa na časť pozemku CKN 4520/271 – budúca miestna komunikácia s výmerou cca 200 m².

Odôvodnenie: Pozemok p. č. CKN 4520/275, ostatné plochy s výmerou 473 m², odčlenený od pozemku p. č. CKN 4520/270, je dlhodobo využívaný ako prístupová komunikácia na cintorín v Podsadku. Dotknutý pozemok je zastavaný odvodňovacím kanálom, verejným osvetlením, NN prípojkou a rozvodnou skriňou verejného osvetlenia. Uvedené stavby sú vlastníctvom Mesta Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 192

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a schváliť „zámer“ bezodplatnej zámenny pozemkov podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami nasledovne:

- Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00330167 - predmet zámenny:
 - časť pozemku p. č. CKN 1940/10, vodné plochy s výmerou cca 148 m², LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa,
 - časť pozemku p. č. CKN 1414/2, ostatné plochy s výmerou cca 180 m², LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa;
- Milan Petrilák, Zámocká 1542/121, 064 01 Stará Ľubovňa - predmet zámenny:

Pozemky zapísané na LV 4824 v k. ú. Stará Ľubovňa »

 - časť pozemku p. č. EKN 899, orná pôda s výmerou cca 43 m²,
 - časť pozemku p. č. EKN 898, orná pôda s výmerou cca 42 m²,
 - časť pozemku p. č. EKN 897, orná pôda s výmerou cca 41 m²,
 - časť pozemku p. č. EKN 896, orná pôda s výmerou cca 41 m²,
 - časť pozemku p. č. EKN 895, orná pôda s výmerou cca 82 m²,
 - časť pozemku p. č. EKN 894, orná pôda s výmerou cca 62 m²,
 - časť pozemku p. č. EKN 892, orná pôda s výmerou cca 7 m²,
 - časť pozemku p. č. EKN 891, orná pôda s výmerou cca 1 m²,

Pozemok zapísaný na LV 9622 v k. ú. Stará Ľubovňa »

 - časť pozemku p. č. EKN 893, orná pôda s výmerou cca 9 m² s p o l u o výmere 328 m², bez finančného vyrovnania.

Odôvodnenie: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov v lokalite Továrenskej ul. (oproti autobusovej stanici) vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa za pozemky potrebné na účely výstavby plánovanej cyklotrasy okolo rieky Poprad, lokalita „Nad Kovancom“ vo vlastníctve Milana Petriláka.

Uznesenie č. 193

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a schváliť prenájom nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 9 písmeno c) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľovi Ing. Rastislavovi Budzákovi, Okružná 879/48, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 27/6 s výmerou 41 m², zastavané plochy a nádvoría, zapísaného na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, zameraného geometrickým plánom č. 53/2015 zo dňa 24.08.2015 Milanom Heretikom – geodetom, so stanovenou výškou nájmu 33,20 €/m²/rok na obdobie 25 rokov s účinnosťou od 01.01.2016.

Odôvodnenie: Zmluvou č. 202/2004 zo dňa 02.09.2004 bol prenajatý pozemok p. č. CKN 27/2 p. Budzákovi na účely výstavby stánku PNS – bezodplatne do času vydania užívacieho povolenia s tým, že doba nájmu a výška nájmu bude upravená dodatkom k zmluve s výmerou zastavanej plochy podľa GO plánu – porealizačného zamerania stavby. Prestavba pôvodnej stavby „rotundy“ bola realizovaná na náklady žiadateľa.

Uznesenie č. 194

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a zrušiť uznesenie č. 209 z rokovania MsZ č. X/2015 dňa 12.11.2015 v znení » s c h v a ľ u j e „zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa, a to pozemku p. č. EKN 5524 s výmerou 20 m², zastavané plochy a nádvoría, zapísaného na LV 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa z dôvodu, že žiadaný pozemok je príľahlý z dvoch strán k pozemkom žiadateľa p. Tibora Valčáka, Budovateľská 16, 064 01 Stará Ľubovňa, zapísaným na LV č. 4712 na účely scelenia pozemkov za cenu 10,-- €/m².

Uznesenie č. 195

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

návrh na vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa v súlade s ustanovením § 9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, a to pozemku p. č. EKN 5524 s výmerou 20 m², zastavané plochy a nádvoría, zapísaného na LV 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, lokalita „Malý Lipník“, pozemok zastavaný inžinierskymi sieťami, za najnižšiu ponukovú cenu 10,-- €/m².

B. o d p o r ú ě a vedúcemu referátu SMM

rokovat' s Východoslovenskou distribučnou, a. s., Košice o možnosti odpredaja uvedenej nehnuteľnosti formou osobitného zreteľa.

Uznesenie č. 196

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie informáciu o zriadení Spoločného obecného úradu pre zabezpečenie sociálnych služieb.

Uznesenie č. 197

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť aktualizované znenie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Stará Ľubovňa na obdobie 2013 – 2020 v zmysle predloženého návrhu, ktorým sa zároveň mení jeho názov na Program rozvoja mesta Stará Ľubovňa na obdobie 2015 – 2020.

Uznesenie č. 198

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť zmenu VZN č. 52 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 199

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť odpis a vyradenie nasledovných zmarených investičných projektov zo syn. účtu 042:

▪ ev. č. 12	Rekonštrukcia kultúrneho domu – projekt	8	627,10 €
▪ ev. č. 17	Dobudovanie chodníka ul. Lipová		968,76 €
▪ ev. č. 35	IBV Východ – inžinierske siete Rovinky	18	094,86 €
▪ ev. č. 42	Spojovacie schody ul. Mierová – ul. Lipová	1	766,20 €
▪ ev. č. 79	D5 16. b. j. sídlisko Východ	7	800,00 €
▪ ev. č. 87	Verejné WC		700,00 €

Uznesenie č. 200

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť Memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi Mestom Stará Ľubovňa a Východoslovenskou distribučnou, a. s., Košice v zmysle predloženého návrhu.

HLASOVANIE o prijatých uzneseniach

členovia MsR/prítomní na rokovaní	5/4
(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Gurega, JUDr. Knapík, Mgr. Šipoš)	
prítomní pri hlasovaní/kvórum	3/3
(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Gurega, JUDr. Knapík)	
hlasovali za:	3
hlasovali proti:	0
hlasovania sa zdržali:	0

Stará Ľubovňa 01.12.2015

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Z a p í s a l a : Helena Vojteková