



MESTSKÁ RADA STARÁ ĽUBOVŇA

Uznesenia č. 301 -322

zo zasadnutia Mestskej rady v Starej Ľubovni
zo dňa 12.09.2016 **č. 11/2016**

Uznesenie č. 301

Mestská rada v Starej Ľubovni

s c h v a ľ u j e

program 11. rokovania MsR v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 302

Mestská rada v Starej Ľubovni

A. b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania MsR 07.06.2016 v zmysle predloženého návrhu.

B. o d p o r ú ě a p r i m á t o r o v i m e s t a

rokovat' so zástupcami spoločnosti GURMAN, s. r. o., Prešovská 8, Stará Ľubovňa o odpredaji nehnuteľností v lokalite pod hradom Ľubovňa a o výsledku informovať poslancov na najbližšom rokovaní MsZ.

Uznesenie č. 303

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a h l a v n é m u k o n t r o l ó r o v i m e s t a

doplniť Správu o výsledku následnej finančnej kontroly nasledovne:

- rozšíriť kontrolované obdobie od r. 2012;
- pomenovať zodpovedné osoby.

Uznesenie č. 304

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a schváliť odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľom Karolovi Sivoňovi, rod. Sivoňovi a Mgr. Margite Sivoňovej, rod. Fendovej, Zimná 915/31, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3015/236 s výmerou 236 m², ostatná plocha, LV č. 3696, k. ú. Stará Ľubovňa do bezpodielového spoluvlastníctva na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok je dlhodobo využívaný budúcimi nadobúdateľmi ako záhrada za rodinným domom.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol uverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 11.08.2016.

Uznesenie č. 305

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a schváliť odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľovi Petrovi Dziakovi, rod. Dziakovi, Janka Kráľa 1715/39, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3994/3 s výmerou 212 m², orná pôda, LV č. 3696, k. ú. Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 15,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa, zapísanému na LV č. 7477 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol uverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 11.08.2016.

Uznesenie č. 306

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a schváliť „zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľom Ing. Jozefovi Pajunkovi, rod. Pajunkovi a Magdaléne Pajunkovej, rod. Šefčíkovej, Zámocká 1182/10, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť pozemku p. č. EKN 3530, diel 1 s výmerou 24 m², ostatná plocha a časť pozemku p. č. EKN 5545/4, diel 2 s výmerou 23 m², zapísaných na LV 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, zameraných a pričlenených k pozemku p. č. CKN 1539/9 s celkovou výmerou 47 m², ostatná plocha geometrickým plánom č. 45/2016 zo dňa 07.07.2016 vypracovaným Miroslavom Gladišom – geodetom, 065 48 Šarišské Jastrabie 328 do bezpodielového spoluvlastníctva na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov, zapísanému na LV č. 1534 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 307

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť „zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľom Petrovi Kerpčárovi, rod. Kerpčárovi a Júlii Kerpčárovej, rod. Šteľmachovej, Zimná 897/13, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť pozemku p. č. CKN 3015/2, diel 1 s výmerou 8 m², ostatná plocha, zameraný a pričlenený k pozemku p. č. CKN 3015/8, diel 2 s výmerou 531 m², ostatná plocha, zameraný a pričlenený k novovytvorenej parcele č. CKN 3015/549 geometrickým plánom č. 22/2016 zo dňa 20.06.2016 vypracovaným spoločnosťou GEODAT REAL, s. r. o., Vansovej 53, 064 01 Stará Ľubovňa, spolu o výmere 539 m², do bezpodielového spoluvlastníctva na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 30,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané časti pozemkov sú priľahlé k pozemku vo vlastníctve žiadateľov, zapísanému na LV č. 1493 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 308

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť „zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľom Michalovi Pješčákovi, rod. Pješčákovi a Eve Pješčákovej, rod. Dzedzinovej, Zimná 895/11, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemkov zapísaných na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa: časť pozemku p. č. CKN 3015/2, diel 1 zameraný a pričlenený k novovytvorenej parcele č. CKN 3015/550 s výmerou 505 m², ostatná plocha; časť pozemku p. č. CKN 3015/2, diel 2 s výmerou 20 m², ostatná plocha a pozemok p. č. CKN 3015/471, diel 4 s výmerou 3 m², ostatná plocha, zamerané a pričlenené k pozemku p. č. CKN 3015/7 zapísanému na LV 1500 v k. ú. Stará Ľubovňa na základe geometrického plánu č. 23/2016 zo dňa 21.06.2016 vypracovaného spoločnosťou GEODAT REAL, s. r. o., Vansovej 53, 064 01 Stará Ľubovňa, spolu o výmere 528 m², do bezpodielového spoluvlastníctva na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 20,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané časti pozemkov sú priľahlé k pozemku vo vlastníctve žiadateľov, zapísanému na LV č. 1500 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 309

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť „zámer“ prenájmu nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 9, písmeno c) – formou osobitného zreteľa žiadateľom Mgr. Rudolfovi Žiakovi, rod. Žiakovi a manželke Janke Žiakovej, rod. Šipošovej, Štúrova 1883/64, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 2617/74 s výmerou 342 m², orná pôda, zameraného a odčleneného od pozemku p. č. CKN 2617/39 s celkovou výmerou 401 m², evidovaného na

LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, na základe zamerania geometrickým plánom č. 18/2016 zo dňa 01.06.2016 s výškou nájmu 0,0332 €/m²/rok na dobu 30 rokov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadatelia sú vlastníkami susediacej stavby rodinného domu a príľahlých pozemkov zapísaných na LV č. 1574 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 310

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť odkúpenie nehnuteľnosti od spoločnosti ANDOSA, s. r. o., Zimná 885/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 45333572, a to pozemku p. č. CKN 3015/393 s výmerou 878 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 7003 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnou komunikáciou za symbolickú cenu 1,-- €.

Uznesenie č. 311

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

návrh vlastníka Petra Lučíka, rod. Lučíka, Hrubečská 120/6, 044 31 Kostol'any nad Hornádom na odkúpenie nehnuteľnosti, a to pozemku p. č. EKN 1650/8 s výmerou 82 m², orná pôda, zapísaného na LV č. 5026 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnou komunikáciou.

B. o d p o r ú ě a

rokovat' s vlastníkom o majetkovoprávnom vysporiadaní pozemku.

Uznesenie č. 312

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa v súlade s ustanovením § 9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.10.2016 a ukončením súťaže 31.10.2016, a to:

- 1) stavba súpisné č. 9, Nám. sv. Mikuláša, Stará Ľubovňa, postavená na pozemku p. č. CKN 39 a pozemok p. č. CKN 39 s výmerou 575 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu minimálne vo výške znaleckého posudku;

- 2) stavba súpisné č. 11, Nám. sv. Mikuláša, Stará Ľubovňa, postavená na pozemku p. č. CKN 42 a pozemok p. č. CKN 42 s výmerou 623 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu minimálne vo výške znaleckého posudku.

Uznesenie č. 313

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie žiadosť Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku, Námestie Mariánske 30, 065 03 Podolíneec o pridelenie pozemku na sídlisku Východ s výmerou cca 1000 m² na účely výstavby kostola a farskej budovy a pozemku s výmerou cca 400 m² na účely výstavby parkoviska.

Uznesenie č. 314

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

- A. Prerokovať a vziať na vedomie žiadosť Pavla Vyšovského, Nám. sv. Mikuláša 1370/23A, 064 01 Stará Ľubovňa o odpredaj a prenájom pozemkov v lokalite „Medzi Lipníkmi“ na účely realizácie predloženého podnikateľského zámeru.
- B. Neodporučiť odpredaj a prenájom uvedených pozemkov z dôvodu rozporu podnikateľského plánu s ÚPN mesta Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 315

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie:

- a) kontrolu plnenia Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2016 v zmysle predloženého návrhu;
- b) stanovisko hlavného kontrolóra mesta ku kontrole plnenia Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2016;
- c) stanovisko finančno-ekonomickej komisie ku kontrole plnenia Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2016.

Uznesenie č. 316

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie Správu o príprave XXV. Ľubovnianskeho jarmoku v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 317

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

- A. prerokovať a vziať na vedomie Správy o výsledkoch hospodárenia obchodných spoločností Mesta Stará Ľubovňa – SLOBYTERM, spol. s r. o., EKOS, spol. s r. o., ĽMS, spol. s r. o., MARMON, spol. s r. o. a neziskovej organizácie Ľubovnianska nemocnica za I. polrok 2016.
- B. odporučiť primátorovi mesta:
- prijať opatrenia na zníženie straty spoločností z činností vykonávaných vo verejnom záujme;
 - príjmy z odpredaných bytov účelovo viazať na krytie pohľadávok spol. s r. o. Slobyterm voči nájomníkom predaných bytov.

Uznesenie č. 318

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie informáciu o priebehu realizácie Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2016 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 319

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

súhlasiť so začatím obstarávania „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Stará Ľubovňa“ v zmysle predloženého návrhu a s návrhom predloženým na rokovaní MsR:

- začať obstarávanie doplnku predloženého v bode 10

Uznesenie č. 320

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa v aktualizovanom znení k 07.09.2016 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 321

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie Správu o organizačnom zabezpečení školského roka 2016/2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 322

Mestská rada v Starej Ľubovni

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie informáciu o príprave Koncepcie bytovej politiky Mesta Stará Ľubovňa.

HLASOVANIE o prijatých uzneseniach

členovia MsR/prítomní na rokovaní	5/5
prítomní pri hlasovaní/kvórum	5/3
hlasovali za:	5
(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Gurega, JUDr. Knapík, Mgr. Šipoš, Mgr. Žiak)	
hlasovali proti:	0
hlasovania sa zdržali:	0

Stará Ľubovňa 13.09.2016

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Z a p í s a l a : Helena Vojteková