



## **MESTSKÁ RADA STARÁ ĽUBOVŇA**

**U z n e s e n i a č. 356 - 373**

**zo zasadnutia Mestskej rady v Starej Ľubovni**  
**zo dňa 06.12.2016 č. 13/2016**

### **Uznesenie č. 356**

Mestská rada v Starej Ľubovni

**s c h v a ľ u j e**

program 13. rokovania MsR v zmysle predloženého návrhu a s nasledovnými zmenami predloženými na rokovaní MsR:

- p r e s u n ú ť bod 10 za bod 7
- d o p l n i ť do bodu č. 3 Majetkové prevody mesta Stará Ľubovňa „Informácia o možnosti vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže na odpredaj pozemkov na účely individuálnej bytovej výstavby v lokalite pod starým cintorínom“
- z m e n i ť znenie bodu č. 12 nasledovne „Informácia o internom výberovom konaní na funkciu konateľa EKOS, spol. s r. o., Stará Ľubovňa.“

### **Uznesenie č. 357**

Mestská rada v Starej Ľubovni

**b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania MsR 02.11.2016 v zmysle predloženého návrhu.

### **Uznesenie č. 358**

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**o d p o r ú č a M s Z**

prerokovať a schváliť odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľovi Dušanovi Suchánekovi, rod. Suchánekovi, Vansovej 1824/59, 064 01 Stará Ľubovňa, a to novovytvoreného pozemku p. č. CKN 2846/380 s výmerou 21 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, odčleneného od pozemku p. č. CKN 2846/173 s výmerou 1391 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a novovytvoreného pozemku p. č. CKN 2846/381 s výmerou 1 m<sup>2</sup>, orná

pôda, odčleneného od pozemku p. č. CKN 2846/254 s výmerou 105 m<sup>2</sup>, na základe geometrického plánu č. 074/2016 zo dňa 15.07.2016 vypracovaného Miroslavom Ščurkom – geodetom, 064 01 Chmeľnica 249, evidovaných na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa. Spolu o výmere 22 m<sup>2</sup> do výlučného vlastníctva na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 14,43 €/m<sup>2</sup>.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú príahlé k pozemkom a stavbe vo vlastníctve žiadateľa, zapísaným na LV č. 6763 v k. ú. Stará Ľubovňa. Pozemky zarovnajú hranicu pozemku žiadateľa s plánovanou cestnou komunikáciou a chodníkom.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 28.11.2016.

### **Uznesenie č. 359**

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **o d p o r ú č a MsZ**

prerokovať a schváliť zámenu pozemkov podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami 1) a 2) bez finančného vyrovnania nasledovne:

- 1) Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00330167, spoluvlastnícky podiel 1/2; Milan Rinkovský rod. Rinkovský a Jana Rinkovská, rod. Folvarčíková, Lipová 1586/36, 064 01 Stará Ľubovňa, spoluvlastnícky podiel 1/2  
» predmet zámeny:
  - novovytvorená p. č. CKN 43/7, zastavaná plocha s výmerou 2 m<sup>2</sup>, odčlenená od pozemku p. č. CKN 43/2, zastavaná plocha, zapísaného na LV 6693 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.06.2011 vypracovaným Zdenom Balážom – geodetom, 065 11 Nová Ľubovňa 623
- 2) Milan Rinkovský rod. Rinkovský a Jana Rinkovská, rod. Folvarčíková, Lipová 1586/36, 064 01 Stará Ľubovňa (v bezpodiel. spoluvlastníctve 1/1) » predmet zámeny:
  - novovytvorená p. č. CKN 43/8, zastavaná plocha s výmerou 2 m<sup>2</sup>, odčlenená od pozemku p. č. CKN 43/4, zastavaná plocha, zapísaného na LV č. 2753 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.06.2011 vypracovaným Zdenom Balážom – geodetom, 065 11 Nová Ľubovňa.

Ocenenie predmetov zámeny bolo vykonané podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č. 117/2016 zo dňa 14.09.2016, vyhotoveným Ing. Jozefom Arendáčom, Nová Ľubovňa 541, 065 11 Nová Ľubovňa – znalcom.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov na Nám. sv. Mikuláša č. 12 v bezpodielovom spoluvlastníctve Milana Rinkovského, rod. Rinkovského a Jany Rinkovskej, rod. Folvarčíkovej za pozemok potrebný na účely kolaudácie stavby v spoluvlastníctve Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa.

Zámer zámeny nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 28.11.2016.

### Uznesenie č. 360

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **A. b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť Mgr. Lucie Malej, rod. Savčákovej, Mýtna 1755/95, 064 01 Stará Ľubovňa o odpredaj nehnuteľnosti priláhlej k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky, zapísaným na LV č. 9644 v k. ú. Stará Ľubovňa, a to časti pozemku p. č. CKN 205/74, diel 3 s výmerou 47 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 205/47 geometrickým plánom číslo 114/2016 zo dňa 11.10.2016, vypracovaným Jozefom Demurom – GEODÉZIA A-D, Okružná 879/46, 064 01 Stará Ľubovňa na účely rozšírenia záhrady a zarovnania pozemku.

#### **B. o d p o r ú č a r e f e r á t u S M M**

preveriť dopravné riešenie v uvedenej lokalite a predložiť na najbližšie rokovanie MsR.

### Uznesenie č. 361

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **A. b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť GP-TRANS, s. r. o., Plavnica 22, 065 45 Plavnica, IČO 36516732 o prenájom nehnuteľností, a to časti pozemkov: p. č. CKN 4482/6, lesný pozemok s celkovou výmerou 2 216 019 m<sup>2</sup>, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, p. č. CKN 4483, trvalý trávny porast s celkovou výmerou 33 328 m<sup>2</sup>, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. CKN 817/3, lesný pozemok s celkovou výmerou 8 170 m<sup>2</sup>, LV č. 1070 v k. ú. Chmeľnica; spolu na prenájom 30 648,606 m<sup>2</sup> na účely realizácie zámeru dobývania ložiska stavebného kameňa „Stará Ľubovňa Marmon“.

#### **B. o d p o r ú č a p r i m á t o r o v i m e s t a**

vyzvať žiadateľa na prezentáciu uvedeného zámeru na najbližšom rokovaní MsZ.

### Uznesenie č. 362

Mestská rada v Starej Ľubovni

#### **o d p o r ú č a M s Z**

- A. vziať na vedomie informáciu o možnosti vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže na odpredaj pozemkov na účely individuálnej bytovej výstavby v lokalite pod starým cintorínom.
- B. odporučiť primátorovi mesta – začať prípravné práce v súvislosti s vyhlásením predmetnej verejnej obchodnej súťaže.

### **Uznesenie č. 363**

Mestská rada v Starej Ľubovni

#### **A. b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu o prevode nehnuteľnosti Meštianskeho domu č. 6 na Nám. sv. Mikuláša v Starej Ľubovni OZ Centro Arte.

#### **B. o d p o r ú č a p r i m á t o r o v i m e s t a**

predložiť návrh úpravy znenia uznesenia súvisiaceho s predmetným prevodom na najbližšie rokovanie MsZ.

### **Uznesenie č. 364**

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **o d p o r ú č a M s Z**

prerokovať a schváliť Rozvojový program mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2017 v zmysle predloženého návrhu a s návrhom predloženým na rokovaní MsR:

- v tabuľke č. 1
  - z l ú č i ť položky p. č. 22, 33 a 34 do akcie „Modernizácia Domu smútku – nový cintorín“ s finančným krytím 110 000,-- €
- v tabuľke č. 6
  - položky p. č. 3, 4 a 5 z časti „investície finančne kryté“ p r e s u n ú ť do časti „investície finančne nekryté“
  - v časti „investície finančne kryté“ vytvoriť novú položku – akcia „Asfaltovanie MK“ s finančným krytím 52 500,-- €

### **Uznesenie č. 365**

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **A. o d p o r ú č a M s Z**

prerokovať a vziať na vedomie Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa v aktualizovanom znení k 30.11.2016 v zmysle predloženého návrhu.

#### **B. o d p o r ú č a p r o j e k t o v é m u r e f e r á t u**

doplniť do materiálu informácie o projektových aktivitách škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta.

### **Uznesenie č. 366**

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **o d p o r ú ě a MsZ**

prerokovať a schváliť zmenu VZN č. 41 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta v zmysle predloženého návrhu.

### **Uznesenie č. 367**

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **o d p o r ú ě a MsZ**

prerokovať a schváliť zmenu VZN č. 52 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území Mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.

### **Uznesenie č. 368**

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **o d p o r ú ě a MsZ**

prerokovať a schváliť dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Centra voľného času, Farbiarska 35, Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.

### **Uznesenie č. 369**

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **o d p o r ú ě a MsZ**

- A. prerokovať a schváliť zmenu č. 2 Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa na r. 2016 v zmysle predloženého návrhu.
- B. vziať na vedomie:
  - a) stanovisko finančno-ekonomickej komisie k zmene č. 2 Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa na r. 2016;
  - b) stanovisko hlavného kontrolóra mesta k zmene č. 2 Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa na r. 2016.

### **Uznesenie č. 370**

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **o d p o r ú ě a MsZ**

- A. prerokovať a schváliť Programový rozpočet Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových a príspevkovej organizácie na r. 2017 v zmysle predloženého návrhu.
- B. vziať na vedomie:
  - a) Programový rozpočet Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových a príspevkovej organizácie na r. 2018 a 2019 v zmysle predloženého návrhu;
  - b) stanovisko finančno-ekonomickej komisie k Programovému rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových a príspevkovej organizácie na r. 2017, 2018 a 2019;
  - c) stanovisko hlavného kontrolóra mesta k Programovému rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových a príspevkovej organizácie na r. 2017, 2018 a 2019.

### **Uznesenie č. 371**

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **o d p o r ú ě a MsZ**

- A. prerokovať a vziať na vedomie protest prokurátora Pd 46/16/7710-5, doručený dňa 23.11.2016, proti čl. 5 bod 9, bod 10, čl. 10 bod 1, bod 2, bod 3 VZN č. 22 o prevádzkovaní obchodu a služieb a o predajnom a prevádzkovom čase na území mesta Stará Ľubovňa v znení zmien a doplnkov zo dňa 23.04.2015.
- B. odporučiť primátorovi mesta - predložiť na najbližšie rokovanie MsZ návrh zmeny VZN č. 22 o prevádzkovaní obchodu a služieb a o predajnom a prevádzkovom čase na území mesta Stará Ľubovňa v zmysle uvedeného protestu.

### **Uznesenie č. 372**

Mestská rada v Starej Ľubovni

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu primátora mesta o internom výberovom konaní na funkciu konateľa EKOS, spol. s r. o., Stará Ľubovňa.

## Uznesenie č. 373

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

### **o d p o r ú ě a MsZ**

prerokovať a vziať na vedomie Informáciu o zahraničných služobných cestách primátora mesta za r. 2016 v zmysle predloženého návrhu.

#### **HLASOVANIE o prijatých uzneseniach**

členovia MsR/prítomní na rokovaní	<b>5/3</b>
prítomní pri hlasovaní/kvórum	<b>3/3</b>
hlasovali za:	<b>3</b>
(Ing. Gurega, JUDr. Knapík, Mgr. Žiak)	
hlasovali proti:	<b>0</b>
hlasovania sa zdržali:	<b>0</b>

Stará Ľubovňa 08.12.2016

**PhDr. Ľuboš Tomko**  
**primátor mesta**

Z a p í s a l a : Helena Vojteková