



MESTSKÁ RADA STARÁ ĽUBOVŇA

Uznesenia č. 323 - 355

zo zasadnutia Mestskej rady v Starej Ľubovni
zo dňa 02.11.2016 **č. 12/2016**

Uznesenie č. 323

Mestská rada v Starej Ľubovni

s c h v a ľ u j e

program 12. rokovania MsR v zmysle predloženého návrhu a s nasledovným doplnením predloženým na rokovaní MsR:

- v bode č. 5
- odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného spoluvlastníctva Michalovi Hovancovi, rod. Hovancovi a Božene Hovancovej, rod. Hurtukovej, Zimná 980/103, 064 01 Stará Ľubovňa
- prenájom formou osobitného zreteľa – nájomcovia II. NP OD Družba
- Informácia o možnosti vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže na odpredaj pozemkov na účely individuálnej bytovej výstavby v lokalite pod starým cintorínom
- Informácia o investičnom zámere – výstavba bytového domu v lokalite na sídlisku Západ
- Informácia o zámere Mesta Stará Ľubovňa - vybudovanie komunitného zariadenia pre seniorov

Uznesenie č. 324

Mestská rada v Starej Ľubovni

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania MsR 12.09.2016 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 325

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie Správu o výsledku následnej finančnej kontroly v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 326

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta na I. polrok 2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 327

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľovi Prešovskému samosprávnemu kraju, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO 37870475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Ľubovnianske múzeum – Hrad v Starej Ľubovni, Zámocká 22, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemky zapísané na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa: p. č. CKN 4223 s výmerou 657 m², zastavané plochy a nádvorcia, CKN 4224 s výmerou 853 m², ovocné sady, CKN 4232 s výmerou 880 m², zastavané plochy a nádvorcia a novovytvorené pozemky zamerané a odčlenené geometrickým plánom č. 038/2016 zo dňa 26.04.2016, vyhotoveným Miroslavom Ščurkom, geodetom, 064 01 Chmeľnica 249: p. č. CKN 4228/8 s výmerou 707 m², zastavané plochy a nádvorcia, odčlenený od pozemku CKN p. č. 4228/1 s výmerou 1433 m², zastavané plochy a nádvorcia, p. č. CKN 4234/2 s výmerou 344 m², ovocný sad, odčlenený od pozemku CKN p. č. 4234, s výmerou 6735 m², ovocný sad, p. č. CKN 4234/3 s výmerou 325 m², ovocný sad, odčlenený od pozemku CKN p. č. 4234 s výmerou 6735 m², ovocný sad. Spolu o výmere 3766 m² do výlučného vlastníctva na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 1,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom a stavbám vo vlastníctve žiadateľa, zapísaným na LV č. 2813 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 18.10.2016.

Uznesenie č. 328

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľom Ing. Jozefovi Pajunkovi, rod. Pajunkovi a Magdaléne Pajunkovej, rod. Šefčíkovej, Zámocká 1182/10, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť pozemku p. č. EKN 3530, diel 1 s výmerou 24 m², ostatná plocha a časť pozemku p. č. EKN 5545/4, diel 2 s výmerou 23 m², zapísaných na LV 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, zameraných a pričlenených k novovytvorenému pozemku p. č. CKN 1539/9 s celkovou výmerou 47 m², ostatná plocha geometrickým plánom č. 45/2016 zo dňa 07.07.2016 vypracovaným Miroslavom Gladišom – geodetom, 065 48 Šarišské Jastrabie 328,

do bezpodielového spoluvlastníctva na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov, zapísanému na LV č. 1534 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 30.09.2016.

Uznesenie č. 329

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľom Ing. Slavomírovi Jančíšinovi, rod. Jančíšinovi a Ing. Márii Jančíšinovej, rod. Bičušovej, Zimná 891/7, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku zapísaného na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, p. č. CKN 3015/551 s výmerou 110 m², ostatná plocha, zameraného a odčleneného od pozemku p. č. CKN 3015/2 geometrickým plánom č. 104/2016 zo dňa 23.09.2016, vypracovaným Jánom Demurom – geodetom, Okružná 879/46, 064 01 Stará Ľubovňa, do bezpodielového spoluvlastníctva na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaná časť pozemku susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, zapísaným na LV č. 7463 v k. ú. Stará Ľubovňa. Pozemok je pre Mesto nevyužitelný (zbytkový).

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 11.08.2016.

Uznesenie č. 330

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Mariánovi Orlovskému, rod. Orlovskému a manželke Oľge Orlovskej, rod. Bukovičovej, Zimná 969/85, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3015/545 s výmerou 97m², zastavané plochy a nádvoria, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, zapísaným na LV č. 2493 v k. ú. Stará Ľubovňa, je dlhodobo využívaný budúcimi nadobúdateľmi ako záhrada za rodinným domom a zároveň slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

Uznesenie č. 331

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Ireny Ilkovičovej, rod. Jackovej, Zimná 971/87, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3015/544 s výmerou 82 m², zastavané plochy a nádvoria, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky, zapísaným na LV č. 2511 v k. ú. Stará Ľubovňa, je dlhodobo využívaný budúcou nadobúdateľkou ako záhrada za rodinným domom a zároveň slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

Uznesenie č. 332

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do spoluvlastníctva Lukášovi Dubielovi, rod. Dubielovi a Nadi Dubielovej, rod. Kovalčíkovej, Zimná 973/89, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemkov p. č. CKN 3015/543 s výmerou 52 m², zastavané plochy a nádvoria a p. č. CKN 3015/534 s výmerou 26 m², ostatná plocha, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, zapísaným na LV č. 1928 v k. ú. Stará Ľubovňa, je dlhodobo využívaný budúcimi nadobúdateľmi ako záhrada za rodinným domom a zároveň slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu.

Zámer odpredaja nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

Uznesenie č. 333

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného do bezpodielového spoluvlastníctva Jánovi Zavodjančíkovi, rod. Zavodjančíkovi a manželke Kataríne Zavodjančíkovej, rod. Frivaldskej, Zimná 976/95, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3015/537 s výmerou 73 m², ostatná plocha, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, zapísaným na LV č. 2497 v k. ú. Stará Ľubovňa, je dlhodobo využívaný budúcimi nadobúdateľmi ako záhrada za rodinným domom a zároveň slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

Uznesenie č. 334

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a schváliť odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Anne Vasilíkovej, rod. Šarockej, Zimná 977/97, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3015/538 s výmerou 48 m², ostatná plocha, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky, zapísaným na LV č. 2511 v k. ú. Stará Ľubovňa, je dlhodobo využívaný budúcou nadobúdateľkou ako záhrada za rodinným domom a zároveň slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

Uznesenie č. 335

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a schváliť odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva Michalovi Hovancovi, rod. Hovancovi a Božene Hovancovej, rod. Hurtukovej, Zimná 980/103, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3015/541 s výmerou 110 m², ostatná plocha, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, zapísaným na LV č. 1898 v k. ú. Stará Ľubovňa, je dlhodobo využívaný budúcimi nadobúdateľmi ako záhrada za rodinným domom a zároveň slúži ako prístupová cesta k rodinnému domu.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 16.03.2016.

Uznesenie č. 336

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a zrušiť uznesenie č. 218 z rokovania MsZ č. VII/2011 dňa 29.11.2011 v znení » s c h v a ľ u j e odpredaj pozemku podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno b) – zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, žiadateľom Mirkovi Hangurbadžovi a manželke Dorote Hangurbadžovej, Podsadek 1224/119, Stará Ľubovňa, a to časť pozemku p. č. KN-E 1-6645/1 odčlenenej zameraním podľa geometrického plánu č. 114/2011, a to diel 8 s výmerou 39 m² k novovytvorenej p. č. KN-C 4156/3 a diel 11 s výmerou 131 m² k novovytvorenej p. č. KN-C 4156/2, spolu s výmerou 170 m² v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania užívaného pozemku za cenu 5,-- €/m².

Uznesenie č. 337

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno b) – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa žiadateľom Mirkovi Hangurbadžovi, rod. Hangurbadžovi a manželke Dorote Hangurbadžovej, rod. Pompovej, Podsadek 1224/119, Stará Ľubovňa, a to časti pozemku evidovaného na LV 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, p. č. EKN 1-6645/1 odčlenených a zameraných geometrickým plánom č. 114/2011 zo dňa 19.09.2011, vypracovaným Milanom Heretikom – geodetom, Vansovej 1788/53, 064 01 Stará Ľubovňa, a to diel 8, novovytvorená parcela č. CKN 4156/3 s výmerou 39 m², trvalé trávne porasty a diel 11, novovytvorená parcela č. CKN 4156/2 s výmerou 131 m², trvalé trávne porasty. Spolu s výmerou 170 m² do bezpodielového spoluvlastníctva na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľov vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Uznesenie č. 338

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť „zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľovi Dušanovi Suchánkovi, rod. Suchánkovi, Vansovej 1824/59, 064 01 Stará Ľubovňa, a to novovytvoreného pozemku p. č. CKN 2846/380 s výmerou 21 m², zastavaná plocha a nádvorie, odčleneného od pozemku p. č. CKN 2846/173 s výmerou 1391 m², zastavaná plocha a nádvorie a novovytvoreného pozemku p. č. CKN 2846/381 s výmerou 1 m², orná pôda, odčleneného od pozemku p. č. CKN 2846/254 s výmerou 105 m², na základe

geometrického plánu č. 074/2016 zo dňa 15.07.2016 vypracovaného Miroslavom Ščurkom – geodetom, 064 01 Chmeľnica 249, evidovaných na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa. Spolu o výmere 22 m² do výlučného vlastníctva na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 14,43 €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú prilahlé k pozemkom a stavbe vo vlastníctve žiadateľa, zapísaným na LV č. 6763 v k. ú. Stará Ľubovňa. Pozemky zarovnajú hranicu pozemku žiadateľa s plánovanou cestnou komunikáciou a chodníkom.

Uznesenie č. 339

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť „zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľovi Ing. Michalovi Hlinkovi, Okružná 851/32, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 2846/254 s výmerou 104 m², orná pôda, evidovaného na LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 14,43 €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je prilahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľa, zapísaným na LV č. 6658 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 340

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť „zámer“ zámeny pozemkov podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami 1) a 2) bez finančného vyrovnania nasledovne:

- 1) Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00330167, spoluvlastnícky podiel 1/2; Milan Rinkovský rod. Rinkovský a Jana Rinkovská, rod. Folvarčíková, Lipová 1586/36, 064 01 Stará Ľubovňa, spoluvlastnícky podiel 1/2 – predmet zámeny:
 - novovytvorená p. č. CKN 43/7, zastavaná plocha s výmerou 2 m², odčlenená od pozemku p. č. CKN 43/2, zastavaná plocha, zapísaného na LV 6693 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.06.2011 vypracovaným Zdenom Balážom – geodetom, 065 11 Nová Ľubovňa 623
- 2) Milan Rinkovský rod. Rinkovský a Jana Rinkovská, rod. Folvarčíková, Lipová 1586/36, 064 01 Stará Ľubovňa (v bezpodielovom spoluvlastníctve 1/1) – predmet zámeny:
 - novovytvorená p. č. CKN 43/8, zastavaná plocha s výmerou 2 m², odčlenená od pozemku p. č. CKN 43/4, zastavaná plocha, zapísaného na LV č. 2753 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.06.2011 vypracovaným Zdenom Balážom – geodetom, 065 11 Nová Ľubovňa.

Ocenenie predmetov zámeny bolo vykonané podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č. 117/2016 zo dňa 14.09.2016, vyhotoveným Ing. Jozefom Arendáčom, Nová Ľubovňa 541, 065 11 Nová Ľubovňa – znalcom.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov na Nám. sv. Mikuláša č. 12 v bezpodielovom spoluvlastníctve Milana Rinkovského, rod. Rinkovského a Jany Rinkovskej, rod. Folvarčíkovej za pozemok potrebný na účely kolaudácie stavby v spoluvlastníctve Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 341

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť zriadenie vecného bremena podľa „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa...“ (príloha č. 1, bod C, ods. 1.1, písm. a.), a to strpieť umiestnenie NN prípojky na pozemkoch Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00330167 – povinný, a to na p. č. CKN 1935/134 a CKN 1935/190, LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v rozsahu vyznačenom v porealizačnom zameraní č. 034/2016 zo dňa 06.09.2016, vypracovanom spoločnosťou GEODAT REAL, s. r. o., Vansovej 53, 064 01 Stará Ľubovňa, v prospech Ing. Márie Kasperkevičovej, Za vodou 1084/6, 064 01 Stará Ľubovňa – oprávnená. Vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú náhradu vo výške 3,06 € (za obmedzenie do 30% možného užívania dotknutých pozemkov).

Uznesenie č. 342

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

pisomné súťažné návrhy doručené v súvislosti s obchodnou verejnou súťažou na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa, vyhlásenou na základe uznesenia č. 402 zo zasadnutia MsZ č. XVII/2016 dňa 22.09.2016:

- 1) stavba súpisné č. 9, Nám. sv. Mikuláša, Stará Ľubovňa, postavená na pozemku p. č. CKN 39 a pozemok p. č. CKN 39 s výmerou 575 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu minimálne vo výške znaleckého posudku - 124 000,-- €;
 - PETOS SK, s. r. o., 065 01 Hniezdne 109
IČO 46461507 125 000,-- €

- 2) stavba súpisné č. 11, Nám. sv. Mikuláša, Stará Ľubovňa, postavená na pozemku p. č. CKN 42 a pozemok p. č. CKN 42 s výmerou 623 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu minimálne vo výške znaleckého posudku - 113 000,-- €.
 - Milan Rinkovský, Lipová 1586/36, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO 33068135 120 002,-- €

B. o d p o r ú ě a MsZ

- 1) prerokovať a vziať na vedomie nasledovné výsledky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa, vyhlásenej na základe uznesenia č. 402 zo zasadnutia MsZ č. XVII/2016 dňa 22.09.2016:
 - a) stavba súpisné č. 9, Nám. sv. Mikuláša, Stará Ľubovňa, postavená na pozemku p. č. CKN 39 a pozemok p. č. CKN 39 s výmerou 575 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu minimálne vo výške znaleckého posudku - 124 000,-- €.
 - PETOS SK, s. r. o., 065 01 Hniezdne 109
IČO 46461507 125 000,-- €
 - b) stavba súpisné č. 11, Nám. sv. Mikuláša, Stará Ľubovňa, postavená na pozemku p. č. CKN 42 a pozemok p. č. CKN 42 s výmerou 623 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu minimálne vo výške znaleckého posudku - 113 000,-- €.
 - Milan Rinkovský, Lipová 1586/36, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO 33068135 120 002,-- €
- 2) odporučiť primátorovi mesta na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže uzavrieť kúpno-predajné zmluvy na odpredaj uvedených nehnuteľností s víťazmi.

Uznesenie č. 343

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, IČO 00 330 167 v súlade s § 9a, odsek 9, písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je zverejnený minimálne 15 dní na úradnej tabuli Mesta Stará Ľubovňa, a to nebytových priestorov spolu s výmerou 1 684 m² nachádzajúcich sa na II. n. p. objektu OD Družba, Letná 6, súpisné číslo 1073, Stará Ľubovňa, postaveného na pozemku p. č. CKN 3470/62, zapísaného na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 24,-- €/m²/rok - predajné nebytové priestory na dobu 5 mesiacov s účinnosťou od 01.01.2017 do 31.05.2017.

Náklady súvisiace s užívaním prenajatých nebytových priestorov (dodávka tepla, spotreba elektrickej energie, vodné a stočné, podiel na zabezpečení technika PO, odvoz TKO a pod.) uhrádzajú nájomcovia. Náklady sú prepočítané alikvotným podielom z nameraných spotrieb na jednotlivých meračoch.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Zvýhodnenie nájmu z dôvodu zabezpečenia využívania menej lukratívnych nebytových priestorov II. n. p. uvedeného objektu.

Zámer prenájom bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 19.10.2016.

Uznesenie č. 344

Mestská rada v Starej Ľubovni

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie informáciu o možnosti vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže na odpredaj pozemkov na účely individuálnej bytovej výstavby v lokalite pod starým cintorínom.

Uznesenie č. 345

Mestská rada v Starej Ľubovni

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie informáciu o investičnom zámere výstavby bytového domu v medziblokovom priestore pri ŠRC na sídlisku Západ.

Uznesenie č. 346

Mestská rada v Starej Ľubovni

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie informáciu o zámere Mesta Stará Ľubovňa vybudovať komunitné zariadenie pre seniorov.

Uznesenie č. 347

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

predložené návrhy laureátov na udelenie Ceny Mesta Stará Ľubovňa a Ceny primátora mesta Stará Ľubovňa za r. 2016.

B. o d p o r ú č a MsZ

- 1) vziať na vedomie laureátov Ceny primátora mesta Stará Ľubovňa za r. 2016 v zmysle VZN č. 29 na základe rozhodnutia primátora mesta;
- 2) schváliť laureátov Ceny Mesta Stará Ľubovňa za r. 2016 v zmysle VZN č. 29 na základe výsledkov tajného hlasovania;
- 3) schváliť finančnú odmenu vo výške 100,-- € pre každého laureáta Ceny Mesta Stará Ľubovňa a Ceny primátora mesta Stará Ľubovňa za r. 2016 v zmysle VZN č. 29.

Uznesenie č. 348

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

A. prerokovať a vziať na vedomie:

- 1) informáciu o výsledku interného výberového konania na funkciu konateľa Ľubovnianskej mediálnej spoločnosti, s. r. o., Stará Ľubovňa;
- 2) odvolanie Pavla Sekelského z funkcie konateľa Ľubovnianskej mediálnej spoločnosti, s. r. o., so sídlom Nám. gen. Štefánika 6, Stará Ľubovňa, IČO 36 477 206 k 10.11.2016 na základe vlastnej žiadosti.

B. prerokovať a schváliť menovanie zástupcu mesta p. Mária Veverku, trvale bytom Mierová 68, Stará Ľubovňa do funkcie konateľa Ľubovnianskej mediálnej spoločnosti, s. r. o., so sídlom Nám. gen. Štefánika 6, Stará Ľubovňa, IČO 36 477 206 s účinnosťou od 11.11.2016.

Uznesenie č. 349

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť Plány práce Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni na r. 2017 v zmysle predloženého návrhu a s pripomienkou predloženou na rokovaní MsR:

- Február 2017 » posunúť termín rokovania MsR a MsZ o týždeň, t. j. MsR 14.02. a MsZ 23.02.

Uznesenie č. 350

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť Plány práce komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Starej Ľubovni na r. 2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 351

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť zmenu VZN č. 22 o prevádzkovaní obchodu a služieb a o predajnom a prevádzkovom čase na území mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 352

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa v aktualizovanom znení k 27.10.2016 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 353

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Stará Ľubovňa za školský rok 2015/2016 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 354

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie Správu o vyhodnotení Kultúrneho leta 2016 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 355

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie Správu o vyhodnotení XXV. Ľubovnianskeho jarmoku v zmysle predloženého návrhu.

HLASOVANIE o prijatých uzneseniach

členovia MsR/prítomní na rokovaní	5/5
(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Gurega, JUDr. Knapík, Mgr. Šipoš, Mgr. Žiak)	
prítomní pri hlasovaní/kvórum	4/3
hlasovali za:	4
(Ing. Gurega, JUDr. Knapík, Mgr. Šipoš, Mgr. Žiak)	
hlasovali proti:	0
hlasovania sa zdržali:	0

Stará Ľubovňa 04.11.2016

PhDr. Euboš Tomko
primátor mesta

Z a p í s a l a : Helena Vojteková