



MESTSKÁ RADA STARÁ ĽUBOVŇA

U z n e s e n i a č. 577 - 602

zo zasadnutia Mestskej rady v Starej Ľubovni
zo dňa 05.12.2017 č. 19/2017

Uznesenie č. 577

Mestská rada v Starej Ľubovni

s c h v a ľ u j e

program 19. rokovania MsR v zmysle predloženého návrhu a s doplnením v bode č. 3 „Majetkové prevody Mesta Stará Ľubovňa“.

Uznesenie č. 578

Mestská rada v Starej Ľubovni

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania MsR 31.10.2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 579

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a M s Z

prerokovať a schváliť odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ing. Jánovi Richterovi, rod. Richterovi, Vansovej 1890/48, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 2846/387, (diel 1 a diel 2) s výmerou 14 m², ostatná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 2846/282, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 184 m², zapísaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a od p. č. CKN 2846/283, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 368 m², zapísaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 35/2017 zo dňa 30.05.2017 vypracovaným spoločnosťou Geodat Real, s. r. o., Vansovej 53, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 46644563 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 30,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 7482 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 27.11.2017.

Uznesenie č. 580

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom JUDr. Gáborovi Szárazovi, rod. Szárazovi a manž. JUDr. Miriam Szárazovej, rod. Gelenekyovej, obaja trvale bytom Vansovej 1865/46, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 2846/388, (diel 3 a diel 4) s výmerou 13 m², ostatná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 2846/283, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 368 m², evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a od p. č. CKN 2846/288, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 49 m², zapísaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 35/2017 zo dňa 30.05.2017 vypracovaným spoločnosťou Geodat Real, s. r. o., Vansovej 53, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 46644563 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 30,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 5135 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 27.11.2017.

Uznesenie č. 581

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Petrovi Ščerbákovi, rod. Ščerbákovi a manž. Ľudmile Ščerbákovej, rod. Schmiedtovej, Zimná 911/27, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časti pozemku p. č. CKN 3015/559, ostatná plocha s výmerou 88 m², zameraný a odčlenený od p. č. CKN 3015/2, ostatná plocha s výmerou 24 781 m², zapísaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 76/2017 zo dňa 07.07.2017 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1658 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zarovnania pozemku a zriadenia záhrady.

B. u k l a d á vedúcemu referátu SMM

rokovat' so žiadateľom o navýšení výmery odpredávanej nehnuteľnosti.

Uznesenie č. 582

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a M s Z

prerokovať a schváliť „zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom JUDr. Vladimírovi Komanovi, rod. Komanovi a manž. JUDr. Viere Komanovej, rod. Ilavskej, 17. novembra 1282/31, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3470/385, ostatná plocha s výmerou 169 m², zameraný a odčlenený od p. č. CKN 3470/373, ostatná plocha s celkovou výmerou 557 m², zapísaný na LV č. 3696 a od p. č. CKN 3470/374, ostatná plocha s celkovou výmerou 676 m², zapísaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 20/2017 zo dňa 06.06.2017 vypracovaným geodetom Štefanom Gulašim, Jakubany 428, 065 12 Jakubany, IČO: 14313898 na účely majetkovoprávneho vyrovnania minimálne za cenu podľa znaleckého posudku.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1609 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zarovnania pozemku a zriadenia záhrady.

Uznesenie č. 583

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

u k l a d á vedúcemu referátu SMM

zabezpečiť znalecký posudok na pozemky pod stavbou „Rybník Vengliská“ v Starej Ľubovni v súvislosti so žiadosťami o majetkovoprávne vyrovnanie nehnuteľností v danej lokalite.

Uznesenie č. 584

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a primátorovi mesta

zabezpečiť vypracovanie zastavovacej štúdie lokality „obytný dom na Budovateľskej ul. č. 524/22 a 24 – objekt bývalej VŠZP – areál za ZUŠ“ na účely vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže na odpredaj predmetných nehnuteľností.

Uznesenie č. 585

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť o odpredaj časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ing. Jánovi Timaníkovi, rod. Timaníkovi, Kukorelliho 485/3, 089 01 Svidník, podiel 1/1, a to na časti pozemku p. č. CKN 6249, ostatné plochy s výmerou cca 2400 m², zapísaného na LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemkom v spoluvlastníctve žiadateľa p. č. CKN 6248/1, LV č. 7676 v k. ú. Stará Ľubovňa, p. č. CKN 1531/11, LV č. 7381, p. č. CKN 1528/4 a p. č. CKN 1524/4, LV č. 7505 a bude využitý na účely rozšírenia záhrady a zriadenie ovocného sadu.

B. u k l a d á vedúcemu referátu SMM

pripraviť podmienky na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj dotknutej nehnuteľnosti.
T: februárové rokovanie MsR

Uznesenie č. 586

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť o odpredaj časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Jozefovi Benkovi, rod. Benkovi, 17. novembra 1535/14, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/1, a to na časti pozemku p. č. CKN 6249, ostatné plochy s výmerou cca 3500 m², zapísaného na LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa p. č. CKN 6240, LV č. 8319 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady a zriadenie ovocného sadu.

B. u k l a d á vedúcemu referátu SMM

pripraviť podmienky na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj dotknutej nehnuteľnosti.
T: februárové rokovanie MsR

Uznesenie č. 587

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Ing. Jána Sumilasa, rod. Sumilasa, Letná 1078/17, 064 01 Stará Ľubovňa o majetkovoprávne vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom pod miestnymi komunikáciami podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to: p. č. EKN 1644/1, orná pôda s výmerou 200 m², p. č. EKN 1644/3, orná pôda s výmerou 897 m², p. č. EKN 1645/2, orná pôda s výmerou 28 m², p. č. EKN 1645/4, orná pôda s výmerou 117 m², p. č. EKN 1645/5, orná pôda s výmerou 51 m², p. č. EKN 1710/1, orná pôda s výmerou 7 m², p. č. EKN 1710/2, orná pôda s výmerou 90 m².

B. o d p o r ú č a primátorovi mesta

rokovať s Katastrálnym úradom Stará Ľubovňa o spôsobe majetkovoprávneho vysporiadania vlastníckych vzťahov k nehnuteľnostiam pod miestnymi komunikáciami.

T: februárové rokovanie MsR

Uznesenie č. 588

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a M s Z

prerokovať a schváliť výkup pozemkov podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí od vlastníka Doc. PhDr. Karola Thiryho, rod. Thiryho, Súmračná 22, 821 02 Bratislava, a to podiel 1/1 na parcelách zapísaných na LV č. 4880 v k. ú. Stará Ľubovňa: p. č. EKN 2157, orná pôda s výmerou 1505 m², p. č. EKN 2163/1, trvalé trávne porasty s výmerou 22 m², p. č. EKN 2164/1, orná pôda s výmerou 42 m², p. č. EKN 2167, orná pôda s výmerou 398 m², p. č. EKN 2169/1, orná pôda s výmerou 71 m² a p. č. EKN 2171, orná pôda s výmerou 285 m² na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku v lokalite Za vodou v Starej Ľubovni za cenu 19,-- €/m².

Uznesenie č. 589

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

návrh na výkup pozemku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí od vlastníka Andreja Zentka, rod. Zentka, Zamoyského 816/46, 064 01 Stará Ľubovňa, a to podiel 1/1 na parcele č. EKN 998, trvalé trávne porasty s výmerou 1122 m², zapísanej na LV č. 4847 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku na projekt „Vybudovanie skatepark-u v Starej Ľubovni“.

B. n e o d p o r ú ě a

výkup uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu iných prioritných zámerov Mesta.

Uznesenie č. 590

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a M s Z

prerokovať a schváliť Rozvojový program mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2018 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 591

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a M s Z

prerokovať a schváliť VZN č. 62 o spôsobe náhradného zásobovania vodou, náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump na území mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 592

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

- A. prerokovať a schváliť zmenu č. 2 Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa na r. 2017 v zmysle predloženého návrhu.
- B. vziať na vedomie:
 - a) stanovisko finančno-ekonomickej komisie k zmene č. 2 Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa na r. 2017;
 - b) stanovisko hlavného kontrolóra mesta k zmene č. 2 Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa na r. 2017.

Uznesenie č. 593

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

- A. prerokovať a zrušiť doterajšie Kompetencie primátora mesta v oblasti vykonávanie zmien rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa v plnom rozsahu.
- B. prerokovať a schváliť Kompetencie primátora mesta v oblasti vykonávania zmien programového rozpočtu Mesta s účinnosťou od 14.12.2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 594

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

- A. prerokovať a schváliť Programový rozpočet Mesta Stará Ľubovňa na r. 2018 v zmysle predloženého návrhu.
- B. vziať na vedomie:
 - a) Programový rozpočet Mesta Stará Ľubovňa na r. 2019 a 2020 v zmysle predloženého návrhu;
 - b) stanovisko finančno-ekonomickej komisie k Programovému rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa na r. 2018, 2019 a 2020;
 - c) stanovisko hlavného kontrolóra mesta k Programovému rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa na r. 2018, 2019 a 2020.

Uznesenie č. 595

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú č a MsZ

prerokovať a schváliť zmenu VZN č. 41 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Stará Ľubovňa s účinnosťou od 01.01.2018 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 596

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť zmenu VZN č. 52 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území Mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 597

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a delegovať zástupcov Mesta Stará Ľubovňa (zriaďovateľa) do Rady školy pri Materskej škole, Tatranská 21, Stará Ľubovňa v zmysle návrhu poslanceckých klubov.

Uznesenie č. 598

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa v aktualizovanom znení k 29.11.2017.

Uznesenie č. 599

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a schváliť:

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Cyklodoprava v meste Stará Ľubovňa“ realizovaného v rámci výzvy Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR kód výzvy: IROP-PO1-SC122-2016-15, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Stará Ľubovňa a platným Programom rozvoja mesta Stará Ľubovňa na obdobie 2015-2020;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 600

Mestská rada v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie Informáciu o zahraničných služobných cestách primátora mesta za r. 2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 601

Mestská rada v Starej Ľubovni

o d p o r ú ě a MsZ

prerokovať a vziať na vedomie informácia o rozhodnutí Slovenskej inšpekcie ŽP, Inšpektorátu ŽP Košice o zastavení konania vo veci vydania zmeny integrovaného povolenia pre prevádzku „Skládka pre nie nebezpečný odpad Skalka“.

Uznesenie č. 602

Mestská rada v Starej Ľubovni

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o projekte rekonštrukcie mestskej plavárne.

HLASOVANIE o prijatých uzneseniach

členovia MsR/prítomní na rokovaní	5/4
prítomní pri hlasovaní/kvórum	4/3
hlasovali za:	4
(MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Gurega, JUDr. Knapík, Mgr. Žiak)	
hlasovali proti:	0
hlasovania sa zdržali:	0

Stará Ľubovňa 06.12.2017

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Z a p í s a l a : Helena Vojteková