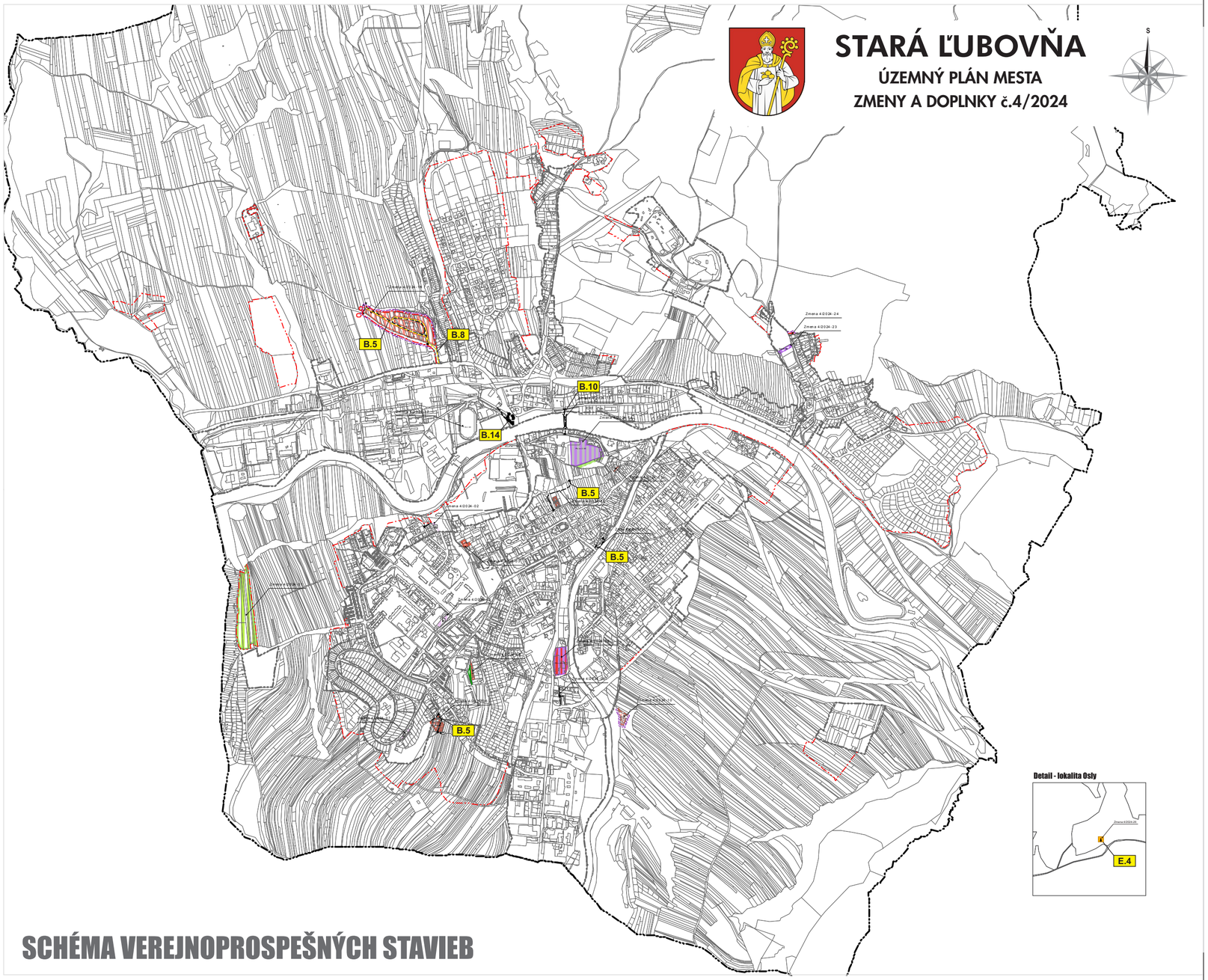

SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z návrhu územného plánu mesta Stará Ľubovňa a následných ZaD sú:

5.1 Verejná zeleň, ochranná zeleň a stavby na ochranu životného prostredia

A.1 5.1.1 Areály cintorínov (starý cintorín, nový cintorín a židovský cintorín)
A.2 5.1.2 Dobudovanie a rozšírenie ČOV
A.3 5.1.3 Triedenie a spracovanie TKO v lokalite Skalka
A.4 5.1.4 Navrhovaná skládka TKO pri PD Javorina

5.2 Stavby pre dopravu a dopravné zariadenia (výkres č. 3, 4 a 9)

B.1 5.2.1 Vnútorný dopravný distribučný okruh prepojenie Levočskej ulice ponad Prešovskú.
B.2 5.2.2 Juhovýchodný dopravný okruh prepojenie ulíc Levočská – Prešovská podľa návrhu územného plánu.
B.3 5.2.3 Západný dopravný okruh od cesty I/77 cez priemyselnú zónu Sever, cez železničnú trať a premostenie toku Poprad ,Okružnou ulicou sídliska Západ, ul. Vansovej s prepojením na Levočskú ulicu. (cesta III/3146)
B.4 5.2.4 Dopravné prepojenie mestskej zbernej komunikácie z okružnej križovatky na Popradskej ulici (I/68) pri OC Kaufland so západným dopravným okruhom s centrom osídlenia sídliska Západ terénnou muldou po východnom okraji sídliska s napojením na navrhovanú okružnú križovatku Mierovej ulice.
B.5 5.2.5 Všetky jestvujúce a navrhované miestne cesty na území mesta.
B.6 5.2.6 Navrhované cyklotrasy. cyklistické komunikácie.
B.7 5.2.7 Preložka cesty I/77
B.8 5.2.8 Navrhované a jestvujúce pešie komunikácie na území mesta.
B.9 5.2.9. Dopravné napojenie na komunikáciu I/68 vrátane novej križovatky a oporného múru - Lokalita IBV Šibeničná hora.
B.10 5.2.10. Miestna komunikácia Hviezdoslavova ulica.
B.11 5.2.11. Stavba parkoviska - Levočská ulica.
B.12 5.2.12. Rekonštrukcia parkoviska - Továrenská ul. pri železničnej stanici.
B.13 5.2.13. Stavba mosta Popradská ul. – Mýtna ul. – dočasné premostenie rieky Poprad.
B.14 5.2.14. Stavba okružnej križovatky cesty I/68 s ulicami Továrenská a Mýtna

5.3 Stavby pre verejnú technickú vybavenosť (výkres č. 5 , 6 a 9)

C 5.3.1 Vybudovať kioskové trafostanice TS1N-12N o výkone 400 kVA, resp. 630 (2 x 630)kVA.
5.3.2 Vybudovať VN 22 kV vzdušné (káblové zemné) prípojky z jestvujúceho VN 22 kV vedenia k uvedeným trafostaniciam.
5.3.3 Vybudovať preložku (kabelizáciu) časti nevhodne situovaného vzdušného VN vedenia (240 m) v dôsledku kolízie s výstavbou lokality Šibeničná hora, zároveň bude slúžiť ako prípojka k TS4N.
5.3.4 Vybudovať vonkajšiu sekundárnu sieť káblovým vedením (viď grafickú časť) podľa urbanistického návrhu.
5.3.5 Zrekonštruovať nevhodne situovanú jestvujúcu sekundárnu sieť pre plošné zabezpečenie odberu elektrickej energie.
5.3.6 Osadiť vonkajším osvetlením komunikácie v lokalitách navrhovanej výstavby svietidlami upevnenými na výložníkoch a stĺpoch sekundárneho vedenia.
5.3.7 Vybudovať prekládku STL plynovodu D 160 x 9,1 vedúceho z obce Podsadek do obce Chmeľnica v úseku od prechodu jestvujúceho plynovodu cez potok Maslienka po západnú hranicu obytnej zástavby Hajtovky.
5.3.8 Dobudovanie STL a NTL plynovodnej siete v navrhovaných lokalitách.
5.3.9 Prepojiť kotolne K - 2, K - 3 a K - 4 prepojovacím teplovodným rozvodom s teplotným spádom 105 / 65 °C, a rekonštrukcia kotolní K - Centrum a K1 - Východ, za účelom zvýšenia účinnosti výroby tepla.
5.3.10 Vybudovať telefónne prípojky pre navrhovanú bytovú výstavbu v rodinných a bytových domoch, podnikateľskú sféru, priemysel, občiansko-komunálny sektor.
5.3.11 Pre navrhovanú zástavbu rodinných domov Šibeničná hora preložiť trasu existujúceho prívodného vodovodu DN 200 do vodojemu III Šibeničná hora.
5.3.12 Vybudovať pre zabezpečenie dostatočných tlakových pomerov v obytnom súbore Šibeničná hora AT stanicu, ktorá vytvorí druhé tlakové pásmo.
5.3.13 Pre navrhovanú obytnú zástavbu Hajtovky vybudovať verejný vodovod DN 100 z jestvujúceho verejného vodovodu DN 300.
5.3.14 Vo všetkých navrhovaných rozvojových plochách vybudovať vodovodné potrubia tlakové, dimenzie DN 80, DN 100.
5.3.15 Pre obytný súbor Hajtovky vybudovať splaškovú kanalizáciu DN 300 s napojením sa na verejnú kanalizáciu DN 400.
D.1 5.3.16 Kanalizácia vo všetkých navrhovaných lokalitách je navrhnutá z PVCU potrubia kanalizačného hladkého DN 315 a DN 250.
5.3.17 Vybudovať navýšenie ľavobrežnej hrádze a zrealizovanie pravobrežnej hrádze na toku Poprad v zastavanom území mesta Stará Ľubovňa a popri navrhovaných plochách zástavby.
D.2 5.3.18 Upraviť a doplniť na potoku Jakubianka protipovodňové zariadenia zdevastovaných počas povodní v predchádzajúcich rokoch a popri navrhovanej zástavbe.
5.3.19 Stavby pre sanačné opatrenia na lokalite Podsadek

5.4 Stavby pre športovo-rekreačné zariadenia, stavby občianskej vybavenosti verejného nie súkromného charakteru

E.1 5.4.1 v oddychovo rekreačnej zóne (parku) pri rieke Poprad
E.2 5.4.2 Zimný štadión na sídlisku Západ
E.3 5.4.3 v oddychovo rekreačnej zóne na lokalite „Pri Jakubianke“
5.4.4 Materské, základné a stredné školy
5.4.5 Zdravotnícke zariadenia
5.4.6 Sociálne zariadenia a služby
5.4.7 Verejná správa
E.4 5.4.8 Lokalita – vrch Osly – vyhliadková veža

Schvaľovacia doložka:
Schvaľujci orgán: Mesto Stará Ľubovňa
Číslo uznesenia a dátum schválenia: uznesenie č.874 zo zasadnutia MsZ č.XXIII/25, dňa 12.12.2025
Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu: VZN č. 4/2026
Oprávnená osoba: PhDr. Ľuboš Tomko - primátor mesta .....

OBJEDNÁVATEĽ	**Mesto Stará Ľubovňa**	**SPRACOVATEĽ:** **Slovak Medical Company a.s.** Duchnovičovo námestie 1 080 01 Prešov	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ	Ing.arch. Jozef Kužma AA		
OBSAH VÝKRESU	**Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb**	**FORMÁT**	12 x A4
		DÁTUM	12/2025
		MIERKA	1:18 000
NÁZOV AKCIE	**ÚPN MESTA STARÁ ĽUBOVŇA ZMENY A DOPLNKY č.4/2024 - ČISTOPIS**	**ČÍSLO VÝKRESU**	**9**