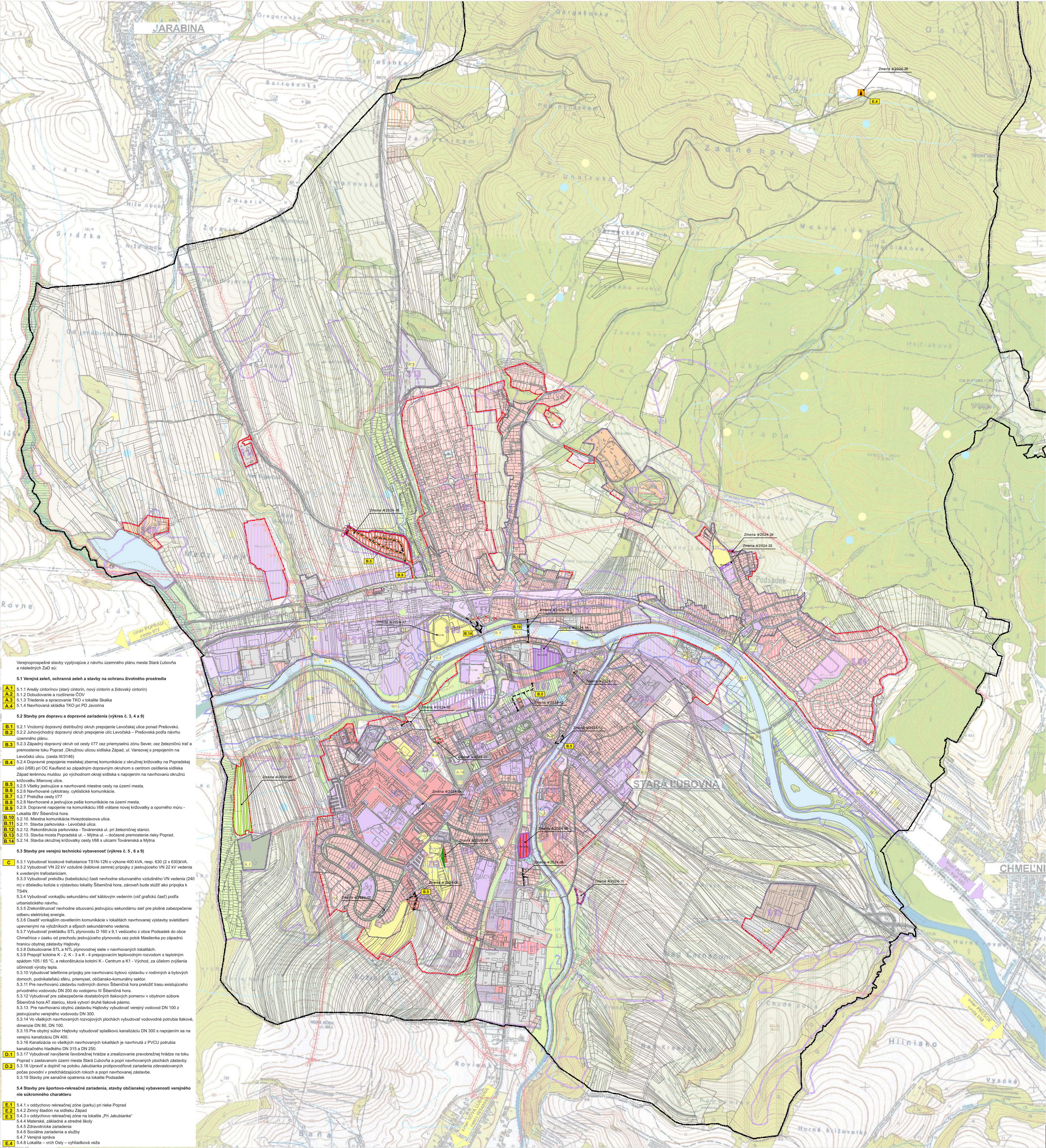




- Veřejnoprospešné stavby vyplývajúce z návrhu územného plánu mesta Stará Ľubovňa a následných ZÚP sú:
- 5.1 Verejný zeleň, ochranná zeleň a stavby na ochranu životného prostredia**
- A.1** 5.1.1 Analýza cintorínov (starý cintorín, nový cintorín a židovský cintorín)
 - A.2** 5.1.2 Dobudovanie a rozšírenie ČOV
 - A.3** 5.1.3 Tiedenie a spracovanie TKO v lokalite Skalica
 - A.4** 5.1.4 Navrhovaná sídliska TKO pri RD Jarovňa
- 5.2 Stavby pre dopravu a dopravné zariadenia (výkres č. 3, 4 a 9)**
- B.1** 5.2.1 Vnútrohy dopravný distribučný okruh prepojenie Levočskej ulice ponad Prešovskú.
 - B.2** 5.2.2 Juhovýchodný dopravný okruh prepojenie ulíc Levočská – Prešovská podľa návrhu územného plánu.
 - B.3** 5.2.3 Západný dopravný okruh od cesty I/77 cez priemyselnú zónu Sever, cez železničnú trať a premostenie toku Poprad, Okružnou ulicou sídliska Západ, ul. Vansovej s prepojením na Levočskú ulicu. (sesta 102146)
 - B.4** 5.2.4 Dopravné prepojenie mestskej zbernej komunikácie z okružnej križovatky na Popradskej ulici (168) pri OC Kaufland so západným dopravným okruhom s centrom osídlenia sídliska Západ treťou malou po východnom okraji sídliska s napojením na navrhovanú okružnú križovatku Mierovej ulice.
 - B.5** 5.2.5 Všetky jestvujúce a navrhované miestne cesty na území mesta.
 - B.6** 5.2.6 Navrhované cyklotrasy, cyklistické komunikácie.
 - B.7** 5.2.7 Príloha cesty I/77
 - B.8** 5.2.8 Navrhované a jestvujúce pešie komunikácie na území mesta.
 - B.9** 5.2.9 Dopravné napojenie na komunikáciu 168 vrátane novej križovatky a oporného múru - Lokalita ĽV Šibená hora.
 - B.10** 5.2.10 Miestna komunikácia Hviezdoslavova ulica.
 - B.11** 5.2.11 Stavba parkoviska - Levočská ulica.
 - B.12** 5.2.12 Rekonštrukcia parkoviska - Továrnska ul. pri železničnej stanici.
 - B.13** 5.2.13 Stavba mosta Popradská ul. – Mýtna ul. – dočasné premostenie rieky Poprad.
 - B.14** 5.2.14 Stavba okružnej križovatky cesty 168 s ulicami Továrnska a Mýtna
- 5.3 Stavby pre verejnú technickú vybavenosť (výkres č. 5, 6 a 9)**
- C** 5.3.1 Vybudovalť kioskové trafostanice TS1N-12N o výkone 400 kVA, resp. 630 (2 x 630) kVA.
 - 5.3.2 Vybudovalť VN 22 kV vzdušné (kábelové zemné) prípojky z jestvujúceho VN 22 kV vedenia v uvedených trafostaniciach.
 - 5.3.3 Vybudovalť preložku (kábelizáciu) časti nevhodne situovaného vzdušného VN vedenia (240 m) v dôsledku kolízie s výstavbou lokality Šibená hora, zároveň bude slúžiť ako prípojka k TS1K.
 - 5.3.4 Vybudovalť vonkajšiu sekundárnu sieť káblovým vedením (víd grafickú) časti podľa urbanistického návrhu.
 - 5.3.5 Zrekonštruovať nevhodne situovanú jestvujúcu sekundárnu sieť pre plnočné zabezpečenie odberu elektrickej energie.
 - 5.3.6 Osadiť vonkajším osvetlením komunikácie v lokalitách navrhovanej výstavby svedkami upravenými na výžoňkoch a sľoch sekundárneho vedenia.
 - 5.3.7 Vybudovalť preložku STL plynovodu Ø 160 x 9,1 vedúceho z obce Podsadok do obce Chmelňa v úseku od prechodu jestvujúceho plynovodu cez potok Masienka po západnú hranicu obytných zástavby Hajľovky.
 - 5.3.8 Dobudovanie STL a NTL plynovodnej siete v navrhovaných lokalitách.
 - 5.3.9 Prepojiť kotolne K - 2, K - 3 a K - 4 prepojením teplovodným rozvodom s tepelným spádom 105 / 65 °C, a rekonštrukcia kotolní K - Centrum a K1 - Východ, za účelom zvýšenia účinnosti výroby tepla.
 - 5.3.10 Vybudovalť telefónne prípojky pre navrhovanú bytovú výstavbu v rodinných a bytových domoch, podnikateľskú sieť, priemysel, občiansko-komunálny sektor.
 - 5.3.11 Pre navrhovanú zástavbu rodinných domov Šibená hora preložiť trasu existujúceho privádzneho vodovodu DN 200 do vodomeru III Šibená hora.
 - 5.3.12 Vybudovalť pre zabezpečenie dostatočných tlakových pomerov v obytnom sídlisku Šibená hora AT stanicu, ktorá vytvorí druhé tlakové pásmo.
 - 5.3.13 Pre navrhovanú obytnú zástavbu Hajľovky vybudovalť verejný vodovod DN 100 z jestvujúceho verejného vodovodu DN 300.
 - 5.3.14 Vo všetkých navrhovaných rozvojových plochách vybudovalť vodovodné potrubia ľakové, dimenzie DN 80, DN 100.
 - 5.3.15 Pre obytný sused Hajľovky vybudovalť splaškový kanalizáciu DN 300 s napojením na sa na verejnú kanalizáciu DN 400.
 - 5.3.16 Kanalizácia vo všetkých navrhovaných lokalitách je navrhnutá z PVCU potrubia kanalizačného hadského DN 315 a DN 250.
 - D.1** 5.3.17 Vybudovalť navýšenie ľavého brehu hrádze a zrealizovanie pravotočnej hrádze na toku Poprad v zastavanom území mesta Stará Ľubovňa a popri navrhovaných plochách zástavby.
 - D.2** 5.3.18 Upraviť a doplniť na potoku Jakubianka protipodvodné zariadenia zdieľaných potokov povodní v predchádzajúcich rokoch a popri navrhovanej zástavbe.
 - 5.3.19 Stavby pre sanané opatrenia na lokalite Podsadok
- 5.4 Stavby pre športovo-rekreačné zariadenia, stavby občianskej vybavenosti verejného nie súkromného charakteru**
- E.1** 5.4.1 V oddychovo rekreačnej zóne (parku) pri rieke Poprad
 - E.2** 5.4.2 Zimný štadión na sídlisku Západ
 - E.3** 5.4.3 V oddychovo rekreačnej zóne na lokalite „Pri Jakubianke“
 - 5.4.4 Materiál, záhradná a stredná škola
 - 5.4.5 Zdravotnícke zariadenia
 - 5.4.6 Sociálne zariadenia a služby
 - 5.4.7 Verejná správa
 - E.4** 5.4.8 Lokality – vrch Oslý – vyhliadková veža

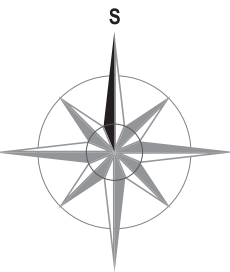
Legenda:			
Stav	Návrh	Výhľad	
			Hranica katastrálneho územia
			Hranica zastavaného územia k 1.1.1990
			Hranica navrhovanej zastavanosti územia
			Hranica urbanistických obvodov územia
Plochy funkčného využitia			
			Plochy obytné zástavby rodinných domov
			Plochy obytné zástavby rodinných domov, radových rodinných domov a dvojdomov
			Plochy obytné zástavby bytových domov
			Plochy vyššej občianskej vybavenosti
			Plochy rekreácie a cestovného ruchu
			Plochy verejnej zelene - vysokej
			Plochy verejnej zelene - nízkej
			Plochy záhradkárskych osád
Plochy polyfunkčné			
			Plochy polyfunkčnej zástavby (bytové domy + občianska vybavenosť)
			Plochy polyfunkčnej zástavby (občianska vybavenosť + výroba, sklady...)
Dopravné trasy a zariadenia			
			Cesty 1. triedy
			Cestné komunikácie miestne
			Most
			Hlavné pešie trasy, chodníky
			Parkovisko hromadné
			Garáže
			Zrušenie jestvujúcich a navrhovaných komunikácií
Cestovný ruch a rekreácia			
			Vyhliadková veža



STARÁ ĽUBOVŇA

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA

ZMENY A DOPLNKY č.4/2024



Schvaľovacia doložka: Schvaľujúci orgán: Mesto Stará Ľubovňa Číslo uznesenia a dátum schválenia: uznesenie č.874 zo zasadnutia MsZ č.XXIII/25, dňa 12.12.2025 Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu: VZN č. 4/2026 Oprávnená osoba: PhDr. Ľuboš Tomko - primátor mesta	
--	--

OBJEDNÁVATEĽ:	Mesto Stará Ľubovňa	SPRACOVATEĽ:		Slovak Medical Company a.s.
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	Ing.arch. Jozef Kužma AA	Duchnovičovo námestie 1		080 01 Prešov
OBSAH VÝKRESU	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami	FORMÁT	12 x A4	
		DÁTUM	12/2025	
		MIERKA	1:10 000	
NÁZOV AKCIE	ÚPN MESTA STARÁ ĽUBOVŇA ZMENY A DOPLNKY č.4/2024 - ČISTOPIS	ČÍSLO VÝKRESU	2	