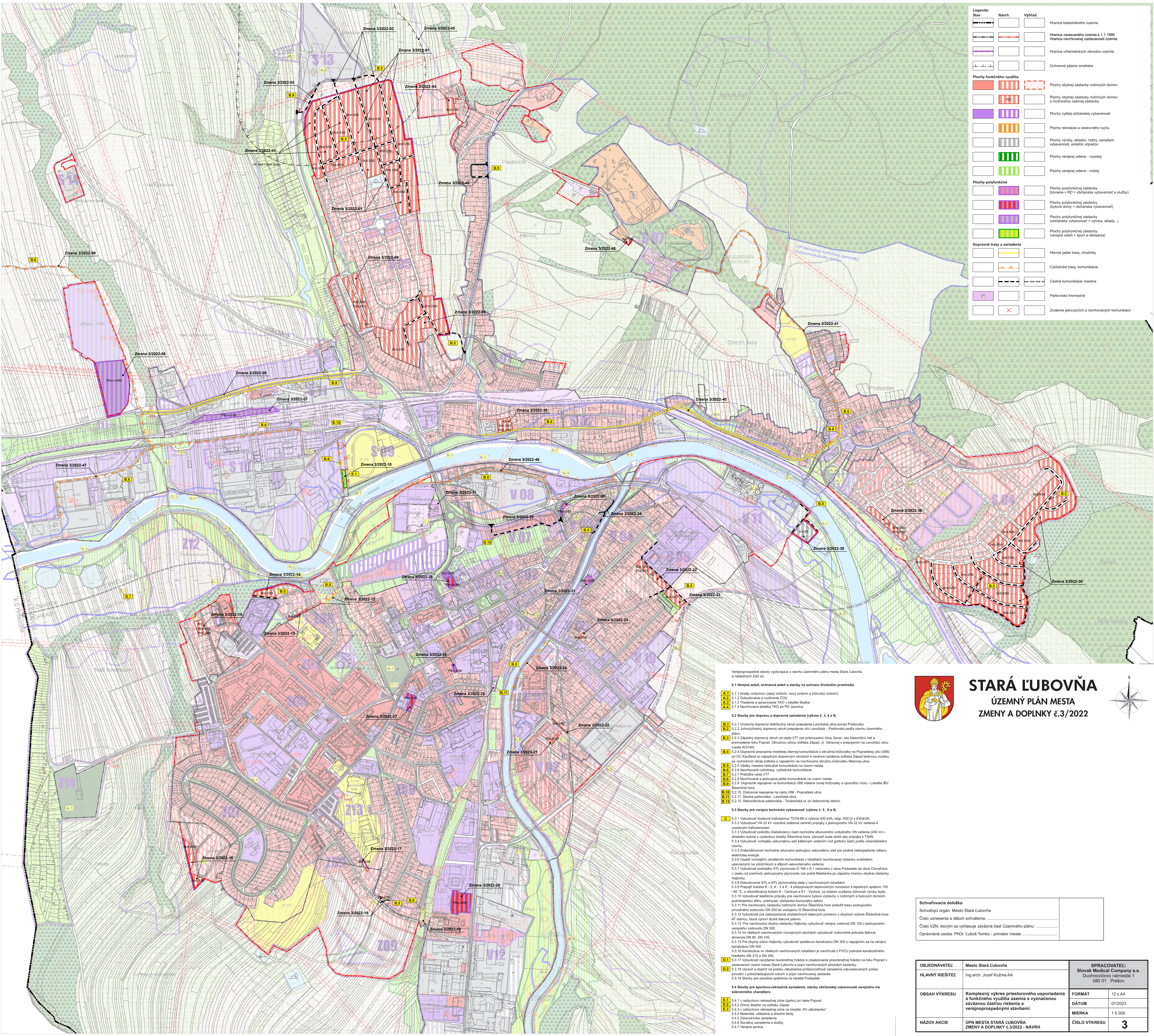




Legenda:		Návrh	Výhľad	
-----				Hranica katastrálneho územia
-----				Hranica zastavaného územia k 1.1.1990
-----				Hranica navrhovanej zastavanosti územia
-----				Hranica urbanistických obvodov územia
-----				Ochranné pásmo smetiska
Plochy funkčného využitia				
				Plochy obytné zástavby rodinných domov
				Plochy obytné zástavby rodinných domov s možnosťou radovej zástavby
				Plochy vyššej občianskej vybavenosti
				Plochy rekreácie a cestovného ruchu
				Plochy výroby, skládov, ťažby, zariadení vybavenosti, skládok odpadov
				Plochy verejnej zelene - vysokéj
				Plochy verejnej zelene - nízkej
Plochy polyfunkčné				
				Plochy polyfunkčné zástavby (bývanie v RD + občianska vybavenosť a služby)
				Plochy polyfunkčné zástavby (bytové domy + občianska vybavenosť)
				Plochy polyfunkčné zástavby (občianska vybavenosť + výroba, sklady...)
				Plochy polyfunkčné zástavby (verejná zeleň + šport a rekreácia)
Dopravné trasy a zariadenia				
				Hlavné pešie trasy, chodníky
				Cyklistické trasy, komunikácie
				Cestné komunikácie miestne
				Parkovisko hromadné
				Zrušenie existujúcich a navrhovaných komunikácií

Verejnospoločenské stavby vyplývajúce z návrhu územného plánu mesta Stará Ľubovňa a nasledných ZÚD sú:

5.1 Verejná zeleň, ochranná zeleň a stavby na ochranu životného prostredia

- A.1 5.1.1 Areály cintorínov (starý cintorín, nový cintorín a židovský cintorín)
- A.2 5.1.2 Dobudovanie a rozšírenie ČOV
- A.3 5.1.3 Triedenie a spracovanie TKO v lokalite Štáka
- A.4 5.1.4 Navrhovaná skládka TKO pri P.O. Javorňa

5.2 Stavby pre dopravu a dopravné zariadenia (výkres č. 3, 4 a 9)

- B.1 5.2.1 Vnútroštruktúrne dopravné distribúcie okruhu prepojenie Ľavánskej ulice ponad Prešovskú
- B.2 5.2.2 Juhovýchodný dopravný okruh prepojenie ulíc Ľavánska - Prešovská podľa návrhu územného plánu
- B.3 5.2.3 Západný dopravný okruh od cesty 177 cez priemyselnú zónu Sever, cez železničnú trať a premostenie toku Poprad - Okružnou ulicou sídliska Západ, ul. Vansovej s prepojením na Ľavánsku ulicu. (tlačka B03/048)
- B.4 5.2.4 Dopravné prepojenie mestských zberných komunikácií z okolných krtovskými na Popradskú ulicu (I/68) pri OC Kaufland so západným dopravným okruhom s centrom osídlenia sídliska Západ smerom mldou pri výstupnom okruhu sídliska a napojením na navrhovanú okružnú krtovskú Mierovej ulice.
- B.5 5.2.5 Všetky miestne obslužné komunikácie na území mesta.
- B.6 5.2.6 Navrhované cyklistické, cyklistické komunikácie.
- B.7 5.2.7 Prešovská cesta 177
- B.8 5.2.8 Navrhované a existujúce pešie komunikácie na území mesta.
- B.9 5.2.9 Dopravné napojenie na komunikáciu I/68 vrátane novej krtovskej a opomenu mldu - Lokalita IBV Štefánikova.
- B.10 5.2.10 Dopravné napojenie na cestu I/68 - Popradská ulica.
- B.11 5.2.11 Stavba parkoviska - Ľavánska ulica.
- B.12 5.2.12 Rekonštrukcia parkoviska - Továrenská ul. pri železničnej stanici.

5.3 Stavby pre verejnú technickú vybavenosť (výkres č. 5, 6 a 9)

- C.1 5.3.1 Výbudovať kábelovú trafostanice TS1N-BN o výkone 400 kVA, resp. 630 (2 x 630) kVA.
- C.2 5.3.2 Výbudovať VN 22 kV vzdušné (kubové) zemné prípojky z existujúceho VN 22 kV vedenia k uvedeným trafostaniciam.
- C.3 5.3.3 Výbudovať prechod (kubelnicu) kábelovú trafostanice TS1N-BN o výkone 400 kVA, resp. 630 (2 x 630) kVA.
- C.4 5.3.4 Výbudovať vnútornú sekundárnu sieť kábelovým vedením (vď grafická časť) podľa urbanistického návrhu.
- C.5 5.3.5 Zrekonštruovať nevhodne situovanú existujúcu sekundárnu sieť pre plnohodnotné zabezpečenie odberu elektrickej energie.
- C.6 5.3.6 Čistiť vonkajším osvetlením komunikácie v lokalitách navrhovanej výstavby svetlami upravenými na výložníkoch a sifoch sekundárneho vedenia.
- C.7 5.3.7 Výbudovať prechod STL plynovodu D 100 x 8,1 vedúceho z obce Podsadok do obce Čimelínka v šikve od prechodu existujúceho plynovodu, cez potok Mašienka po západnú hranicu obytnej zástavby Ľavánskej.
- C.8 5.3.8 Dobudovanie STL a NTL plynovodného siete v navrhovaných lokalitách.
- C.9 5.3.9 Prepojiť kolónie K-2, K-3 a K-4 prepojavcom teplovodným rozvodom s teplotným spádom 105 /65 °C, a rekonštrukcia kotolní K-Centrum a K1 - Východ, za účelom zvýšenia účinnosti výroby tepla.
- C.10 5.3.10 Výbudovať kábelovú trafostanice TS1N-BN o výkone 400 kVA, resp. 630 (2 x 630) kVA.
- C.11 5.3.11 Pre navrhovanú zástavbu rodinných domov Štefánikova hora preložiť trasu existujúceho prívodného vodovodu DN 200 do vedľajšieho II. Štefánikova hora.
- C.12 5.3.12 Výbudovať pre zabezpečenie dostatočných tlakových pomerov v obytnej sídlisku Štefánikova hora AT stanicu, ktorá vykorí druhú takovú stanicu.
- C.13 5.3.13 Pre navrhovanú obytnej zástavbu Ľavánskej výbudovať verejný vodovod DN 100 z existujúceho verejného vodovodu DN 300.
- C.14 5.3.14 Na všetkých navrhovaných rozvojových plochách výbudovať vodovodnú potrebu tlakovú, dimenzie DN 80, DN 100.
- C.15 5.3.15 Pre obytnej súbor Ľavánskej výbudovať splaškovú kanalizáciu DN 300 s napojením sa na verejnú kanalizáciu DN 400.
- C.16 5.3.16 Kanalizácia vo všetkých navrhovaných lokalitách je navrhnutá z PVC-U potrubia kanalizačného tlakového DN 315 a DN 200.
- C.17 5.3.17 Výbudovať navrhované ľavánskej tržnice a zrealizovanie pracovnej tržnice na toku Poprad v zastavanom území mesta Stará Ľubovňa a popri navrhovaných plochách zástavby.
- D.1 5.3.18 Upraviť a doplniť na potoku Ľavánskej protipovodňové zariadenia zdevastovaných počas povodní v predchádzajúcich rokoch a popri navrhovanej zástavbe.
- D.2 5.3.19 Stavby pre samostatné opatrenia na lokalite Podsadok

5.4 Stavby pre športovo-rekreačné zariadenia, stavby občianskej vybavenosti verejného nie súkromného charakteru

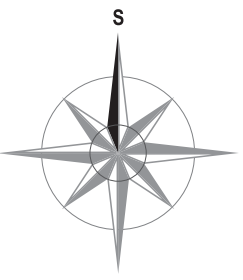
- E.1 5.4.1 oddychovo rekreačné zónu (parku) pri rieku Poprad
- E.2 5.4.2 Zmny štadión na sídlisku Západ
- E.3 5.4.3 oddychovo rekreačné zónu na lokalite „Pri Ľavánskej“
- E.4 5.4.4 Materská, základná a stredná školy
- E.5 5.4.5 Zdravotnícke zariadenia
- E.6 5.4.6 Sociálne zariadenia a služby
- E.7 5.4.7 Verejná správa



STARÁ ĽUBOVŇA

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA

ZMENY A DOPLNKY č.3/2022



Schvaľovacia doložka:	
Schvaľujúci orgán: Mesto Stará Ľubovňa	
Číslo uznesenia a dátum schválenia:	
Číslo VZN, ktorým sa vyhlásuje záväzná časť Územného plánu:	
Oprávnená osoba: PhDr. Ľuboš Tomko - primátor mesta	

OBJEDNÁVATEĽ:	Mesto Stará Ľubovňa	SPRACOVÁTEĽ:	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	Ing.arch. Jozef Kužma AA	Slovak Medical Company a.s. Duchovňovské námestie 1 080 01 Prešov	
OBSAH VÝKRESU:	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnosprospešnými stavbami	FORMÁT	12 x A4
		DÁTUM	07/2023
		MIERKA	1:5 000
NÁZOV AKCIE	ÚPN MESTA STARÁ ĽUBOVŇA ZMENY A DOPLNKY č.3/2022 - NÁVRH	ČÍSLO VÝKRESU	3