



M E S T O S T A R Á Ľ U B O V Ň A

Číslo: 3101/19-Žd

Stará Ľubovňa dňa 17.10.2019

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Mesto Stará Ľubovňa, špeciálny stavený úrad príslušný podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s § 3a ods.4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a v zmysle ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. vydáva rozhodnutie, ktorým

p o v o ľ u j e

v zmysle § 66 stavebného zákona, § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 16 ods.1 č.135/1961 Zb. cestného zákona stavbu s jej základnými charakteristickými údajmi :

Stavebník	:	Humanitarian,n.o., Jarabina 289, 065 31 Jarabina Zastúpená Ing. Angesa Krettová – KAI, IČO 41571533, Mierová 1100/70, 064 01 Stará Ľubovňa
Názov stavby	:	„Centrum sociálnych služieb, SO-06 Komunikácie a vonkajšie spevnené plochy“
Miesto stavby	:	Stará Ľubovňa, Ulica okružná
Kat. územie	:	Stará Ľubovňa
Parc. číslo pozemku	:	KN-C č. 2846/305, 2846/390
Vlastnícke právo	:	LV č. 9731 – vlastníctvo stavebníka
Druh stavby	:	nová stavba
Charakter stavby	:	dopravná stavba
Účel stavby	:	Prístupová komunikácia, parkoviská, chodníky a ostatné spevnené plochy
Účelové jednotky	:	Počet parkovacích miest 10, z toho 1 miesto pre osoby ZŤP Celková dĺžka komunikácie je 29,375 m

Územné rozhodnutie : Vydalo Mesto Stará Ľubovňa pod č. 169/2018-Da zo dňa 2.04.2019 a 87/2019-Da zo dňa 30.04.2019.

Popis stavby :

Prístupová komunikácia je navrhovaná ako jednopruhovú obojsmernú v šírke 5,00 m s parkovacou plochou s kolmým statím. Komunikácia je navrhovaná funkčnej triedy C3, odvodenej z kategórie MO 6/30. Začiatok komunikácie je situovaný v napojení na miestnu komunikáciu Ul. okružná. Prístupová cesta bude s povrchom z betónovej dlažby v mieste sklonu vjazdu s dlažbou kladenou do betónu s vyhrievaním. Chodník s povrchovou úpravou zo zámkovej dlažby je navrhnutý šírky 1,0 m. Vozovka je lemovaná obojstrannými betónovými obrubníkmi. Prevýšenie obrubníka bude 10 cm v miestach vjazdov 2 cm. Šírkové usporiadanie parkovacích plôch je riešené v rozmeroch 2,4x5,0m, stojisko pre ZŤP 3,5x5,0 m.

Členenie stavby : SO 06 Komunikácie a vonkajšie spevnené plochy

Zodpovedný projektant : Ing. Jozef Virostko - autorizovaný stavebný inžinier, č. opr. 2809*A*4-21, Za vodou 13, Stará Ľubovňa

Spôsob uskutočnenia stavby : Dodávateľský, zhotoviteľom

Zhotoviteľ : bude vybraný na základe výberového konania

Termín ukončenia stavby : 12/2022

1/ Napojenie na komunikačnú sieť: Stavba je napojená na existujúcu miestnu komunikáciu.

2/ Požiadavky z hľadiska ochrany ŽP

Stavba nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

Na umiestnenie a uskutočnenie stavby sa na podklade § 66 stavebného zákona a § 10 ods. 1 vyhl. č. 453/2000 Z. z. určujú tieto podmienky:

1. Stavba musí byť uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Zmeny nemožno vykonať bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Pri uskutočnení stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

3. Pri stavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočnenie stavby a príslušné technické normy.

4. Stavebník je povinný podľa § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník.

5. Stavebník zabezpečí v súlade s § 66 ods. 2 písm. g/ stavebného zákona použitie vhodných stavebných výrobkov.

6. Vytýčenie stavby pred začatím stavebných prác zabezpečí stavebník u oprávnenej osoby.

7. Pri vjazde na stavenisko a výjazde z neho je stavebník stavby povinný dbať na bezpečnosť cestnej premávky na miestnej komunikácii ako aj dbať o to, aby pri výstavbe nedochádzalo k znečisťovaniu uvedených ciest.

8. Stavebník pred zahájením prác na stavbe musí požiadať všetkých správcov podzemných vedení o vytýčenie sietí a počas realizácie stavby dbať o ich ochranu a rešpektovať ich ochranné pásma.

9. Pripomienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, stanovisko č. CPPO-OTS-2019/000007-913 zo dňa 26.08.2019

K umiestneniu a realizácii predmetnej stavby z hľadiska Oddelenia telekomunikačných služieb Centra podpory Prešov (OTS CP PO) a nami sledovaných záujmov nemáme pripomienky.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
vyjadrenie k projektovej dokumentácii

č. OU-SL-OSZP-2019/006288-002 zo dňa 20.06.2019

- Z hľadiska odpadového hospodárstva nemá k predloženej projektovej dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia žiadne pripomienky.

Pred vydaním kolaudácie stavby sa stavebník a investor stavby, pre ktorého sa stavebné práce vykonávajú, preukázu a **doložia** všetky potrebné doklady a zároveň investor stavby je **povinný požiadať** okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie o **vyjadrenie** v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod 1/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, kde sa preukáže ako sa nakladalo so vzniknutými stavebnými odpadmi a to: **17 01 07** - zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06, **17 02 02** - sklo, **17 02 03** - plasty, **17 04 11** - káble neobsahujúce nebezpečné látky, **17 06 04** - izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03, **17 09 04** - zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03, sa podľa predloženej dokumentácie budú zhromažďovať na stavebnom pozemku a následne sa zneškodnia iba na skládke odpadov, ktorá je povolená na zneškodňovanie uvedených druhov odpadov skládkovaním podľa činnosti D1, ktorá je uvedená v prílohe č.2 zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch. Uvedené stavebné odpady sú zatriedené podľa platného katalógu odpadov, ktorý je uvedený vo vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z. ako ostatné odpady. Stavebné drevo, ktoré vznikne pri stavbe sa energeticky zhodnotí (činnosť R1) a využije ako palivo. Stavebné odpady **17 05 04**, **17 05 06** - zemina a kamenivo, výkopová zemina a kamenivo - sa využije na vyrovnanie okolitého terén, pričom prebytočná zemina sa zneškodní skládkovaním. Zároveň pri stavebných prácach vzniknú aj odpady z obalov, ktoré sa v meste Stará Ľubovňa separujú a preto je potrebné, aby sa uvedené druhy odpadov z obalov (15 01 01 - papier, 15 01 02, 17 02 03 - plasty, 15 01 06 - zmiešané obaly) vytriedili a odovzdávali do zberných nádob, ktoré sú určené na zhromažďovanie a zber takýchto druhov odpadov v rámci územia mesta Stará Ľubovňa. Zároveň si **stavebník**, ktorý bude vykonávať stavebné práce bude plniť aj všetky povinnosti, ktoré mu vyplývajú v zmysle § 14 ods. 1/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a to viesť a uchovávať evidenciu o druhoch odpadov, množstvách jednotlivých odpadov, ich spôsobe ďalšieho nakladania a to o ich využití alebo zneškodnení a podľa množstva vzniknutých odpadov je **povinný predložiť** ročné tlačivo Ohlásenie o vzniku odpadu a nakladania s ním na príslušný okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie. So stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe je potrebné uskutočňovať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a odpady je potrebné odovzdávať na ďalšie nakladanie a to zhodnocovanie (R), príp. zneškodňovanie (D) iba oprávnenej organizácií, ktorá má vydané všetky potrebné súhlasy na nakladanie s uvedenými druhmi odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. Zároveň si stavebník bude plniť aj povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo schváleného Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Stará Ľubovňa o nakladaní s odpadmi na jeho území.

Krajský pamiatkový úrad Prešov - záväzné stanovisko č. KPUPO-2018/15968-2/62287/HM zo dňa 3.8.2018

Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni,
stanovisko na účely stavebného konania č. ORHZ-SL2 -2019/000208-002 zo dňa 06.06.2019

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti súhlasí bez pripomienok.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
vyjadrenie k dokumentácii

č. OU-SL-OSZP-2019/004419-002 zo dňa 30.04.2019

- Z vodohospodárskeho hľadiska v zmysle §28 ods. 1 vodného zákona nemáme k predloženej PD žiadne pripomienky a uvedená stavba môže byť z hľadiska ochrany vodných pomerov zrealizovaná.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
vyjadrenie k dokumentácii č. OU-SL-OSZP-2019/004257-002 zo dňa 08.04.2019

- Z hľadiska ochrany ovzdušia nemáme k predloženému projektu stavby pripomienky.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava, Prevádzkareň Košice,
vyjadrenia č. 701/2018 zo dňa 11.06.2018

- V záujmovej oblasti nie sú uložené naše vedenia káblového distribučného systému.

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Starej Ľubovni – stanovisko č. ORPZ-SL-ODI1- 71-011/2019 zo dňa 13.05.2019.

Okresný dopravný inšpektorát podľa predloženého návrhu a za splnenia podmienok uložených mesto Stará Ľubovňa súhlasí a nemá námietky.

Verejnoprospešné služby, p.o., Stará Ľubovňa – vyjadrenie zo dňa 19.03.2019
 k predmetnej stavbe nemáme žiadne pripomienky.

SLOBYTERM, spol. s r. o., Stará Ľubovňa,
vyjadrenie č. 195/2018 zo dňa 13.08.2018

K predloženej projektovej dokumentácii nemáme žiadne pripomienky.

Prvá internetová, s r. o., Stará Ľubovňa,
vyjadrenie č. 07/2019 zo dňa 13.03.2019

V záujmovej oblasti sa nenachádza telekomunikačná sieť našej spoločnosti.

Norttel, s r. o., Stará Ľubovňa,
vyjadrenie zo dňa 02.04.2019

V záujmovej oblasti sa nachádza telekomunikačné vedenie našej spoločnosti. Žadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne opatrenia tým, že zabezpečí:

- pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadenia priamo na povrchu terénu
- preukázateľne oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- upozornenia zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia zariadení od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- upozornenie zamestnancov, aby pri zemných prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, alebo poškodeniu
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zasypaním
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia vedení na tel číse 0911 999 889
- podmienky ochrany telekomunikačných vedení budú doplnené pri vytyčení, ktoré požadujeme objednať na tel. čísle 0911 999 889 u pána Miroslava Chomu
- oznámenie ukončenia prác najmenej 5 pracovných dní pred zásypom, z dôvodu kontroly telekomunikačných vedení na čísle uvedenom vyššie
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie telekomunikačných vedení, je toto možné vykonať len so súhlasom správcu siete
- žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu

V záujmovej oblasti dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Stavebník je povinný rešpektovať nasledovné:

- Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosti podľa bodu 3.
 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Klein Štefan, stefan.klein@telekom.sk, +421 52 7733845.
 4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto podmienky zodpovedá projektant.
 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 7. V prípade, ak sa na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemné sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 8. Nedodržaním vyššie uvedených podmienok ochrany zariadenia je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
 10. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu.
 11. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykonáva Slovak Telekom, a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Klein Štefan, stefan.klein@telekom.sk, +421 52 7733845, 0903641702. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo platného vyjadrenia a dátum jeho vydania.
 12. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou vyššie uvedeného vyjadrenia.

13. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať, alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telcom, a.s.
14. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade, ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú sieť uložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
15. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

SPP- distribúcia, a.s., Bratislava

Vyjadrenie č. TD/ks/0256/2019/Hy zo dňa 14.05.2019

- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete súhlasí s vydaním stavebného povolenia (rozhodnutia) predmetnej stavby za dodržania podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 19 a § 80 Zákona o energetike.
- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektami a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050
- Stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení.
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: **SPP-distribúcia, a.s. Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava**, alebo elektronicke, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
- V záujme predchádzania poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytýčenia nepresahuje 1 hodinu
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/209 Z.z., stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02
- Stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k **Žiadosti o vydanie technických podmienok pre rozšírenie distribučnej siete číslo 8002690219.**

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako **1,0m** na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala iba oprávnená osoba – zhotoviteľ, na základe **technologického postupu**, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) boli vykonané v čase mimo

- vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojavacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov premydlením, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavebných prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D pracovisko Poprad, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia a všetky doklady potrebné k uzavretiu zmluvného vzťahu podľa príloh.
- po úspešnom odovzdaní a prevzatí technicko-právnej dokumentácie bude investorovi vydané Potvrdenie, na základe ktorého bude možné požiadať o montáž meradla a uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- pri realizácii vodovodnej a kanalizačnej prípojky dôjde ku križovaniu s exist. ETL plynovodom D 90 PE a miesto križovania je preto potrebné zabezpečiť v zmysle priestorovej normy STN 73 6005.

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Poprad,
vyjadrenie číslo P-18066/2019, O-18298/2019 zo dňa 22.08.2019

- V mieste osadenia navrhovanej stavby sa naše podzemné vedenia nenachádzajú.
 S osadením navrhovanej stavby súhlasíme bez pripomienok.

Orange Slovensko, a.s.

Vyjadrenie č. KE-0698/2019 zo dňa 04.04.2019

- V záujmovom území nedôjde ku stretu PT7, prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s.

Východoslovenská distribučná, a.s., Košice
Vyjadrenie č. 179822019 zo dňa 17.10.2019

S predloženou projektovou dokumentáciou po technickej stránke súhlasíme s nasledujúcimi podmienkami a pripomienkami:

- Pre umiestnenie stavby So-06: Spevnené plochy dochádza ku križovaniu a súbehu NN podzemného vedenia. Žiadame dodržať odstupové vzdialenosti pri súbehu a križovaní podľa normy STN 73 6005. Ak nebude možné dodržať odstupové vzdialenosti pri súbehu podľa §43 zákona 251/2012 Z.z., žiadame v projektovej dokumentácii zdokumentovať stavebný objekt riešiaci preložku NN podzemného vedenia.
- Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.

Upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádzajú nadzemné vedenia VN (do 35 kV), ktoré si môžete lokalizovať na mieste.

Zároveň upozorňujeme na existenciu podzemných rozvodov.

Upozorňujeme na ochranné pásma v zmysle §43 zákona 251/2012 Z.z.

Na ochranu zariadenia sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

(7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí

a) od 1 kV do 35 kV vrátane

- 1) pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7m,
- 2) pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2m,
- 3) pre zavesené káblové vedenie 1 m.

b) od 35 kV do 110kV vrátane 15 m,

(4) V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa odseku 14, zakázané

a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky

b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m,

c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m vo vzdialenosti do 2 m od krajného

vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou

d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,

e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,

f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

(5) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

(6) Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného vedenia prístup a prístup k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

(7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je

a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,

b) 3 m pri napätí nad 110 kV.

(8) V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané

a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,

b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu

S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení súhlasíme, žiadame však dodržať nasledovné podmienky:

1. Pred začatím zemných prác si objednajte vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu sarissky_jozef@vsds.sk. Kontakt: 055 610 2138, 0905 475 515 – Ing. Jozef Šarišský alebo 0907 901 007 – Zoltán Harsányi.

2. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.

3. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.

4. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené STN 73 6005 Zmena a) tab. 1, 2.

5. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej, a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.

6. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/610 2117.

7. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.

Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebeh nevidujeme.

10. Stavebné povolenie v zmysle § 70 stavebného zákona je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

11. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.

Príloha

Overená projektová dokumentácia (pre stavebníka a k spisu)

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a uverejnené na webovom sídle úradu na stránke www.staralubovna.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

MESTSKÝ ÚRAD
064 01 Stará Ľubovňa
- 20 -

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta



Vyvesené dňa 23.10.2019

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis

Pečiatka a podpis

Na vedomie.

- dotknuté orgány

1. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
2. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
3. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa
5. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Mýtna 4, 064 01 Stará Ľubovňa
6. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
7. Min. vnútra SR, Centrum podpory Prešov, odd. telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
8. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
9. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
10. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
11. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
12. NORTEL, s.r.o., Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa
13. Prvá internetová, s.r.o., Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa
14. Orange Slovensko a.s., Prievozká 6/A, 821,09, Bratislava
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. Verejnoprospešné služby p.o., Levočská 21, 064 01 Stará Ľubovňa
17. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SL, Odd. SMM, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
18. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SL, OV, ÚR a ŽP, RÚP, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
19. Mesto Stará Ľubovňa – MsÚ SL, OV, ÚR a ŽP, RŽP a CO, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
20. Spoločný obecný úrad pre ÚR a SP, Nám. sv. Mikuláša 2/2, 064 01 Stará Ľubovňa
21. Okresný úrad, Katastrálny odbor, Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa - po nadobudnutí právoplatnosti

12. Stavebník je v zmysle § 66 ods.2 písm. h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

13. Toto povolenie stráca platnosť v zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

14. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 zák. číslo 71/1967 Zb. (o správnom konaní).

Rozhodnutie o námietkach :

Pripomienky a námietky účastníkov konania vznesené neboli.

O d ô v o d n e n i e

Spoločnosť Humanitarian,n.o., Jarabina 289, 065 31 Jarabina v zastúpení Ing. Agnesa Krettová, Mierová 70, 064 01 Stará Ľubovňa dňa 29.05.2019 stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia na stavbu: Centrum sociálnych služieb“, SO-06 Komunikácie a vonkajšie spevnené plochy“ na pozemkoch KN – C parc. č. 2846/305, 2846/390, Ulica okružná, k. ú Stará Ľubovňa.

Na umiestnenie vyššie uvedenej stavby bolo vydané Mestom Stará Ľubovňa územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 169/2018-Da zo dňa 02.04.2019 a 87/2019-Dá zo dňa 30.04.2019.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v ust. § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené verejné záujmy účastníkov konania. Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Stavebník je vlastníkom predmetných nehnuteľností.

Mesto Stará Ľubovňa, ako príslušný stavebný úrad vydalo pre špeciálny stavebný úrad súhlasné záväzné vyjadrenie č. 171/2019-Da zo dňa 07.06.2019.

Stavebný úrad oznámil dňa 20.08.2019 začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 05.09.2019 vykonal ústne konanie. Súčasne upozornil účastníkov konania, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote mali oznámiť svoje stanoviska dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona sa má za to, že ich stanoviská sú kladné.

Na ústnom pojednávaní neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky zo strany prítomných účastníkov konania.

Súhlasné stanoviská s realizáciou stavby predložili dotknuté orgány. Ich podmienky a pripomienky boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia..

Stavebník je oslobodený od správneho poplatku v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia na stavebný úrad - Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.