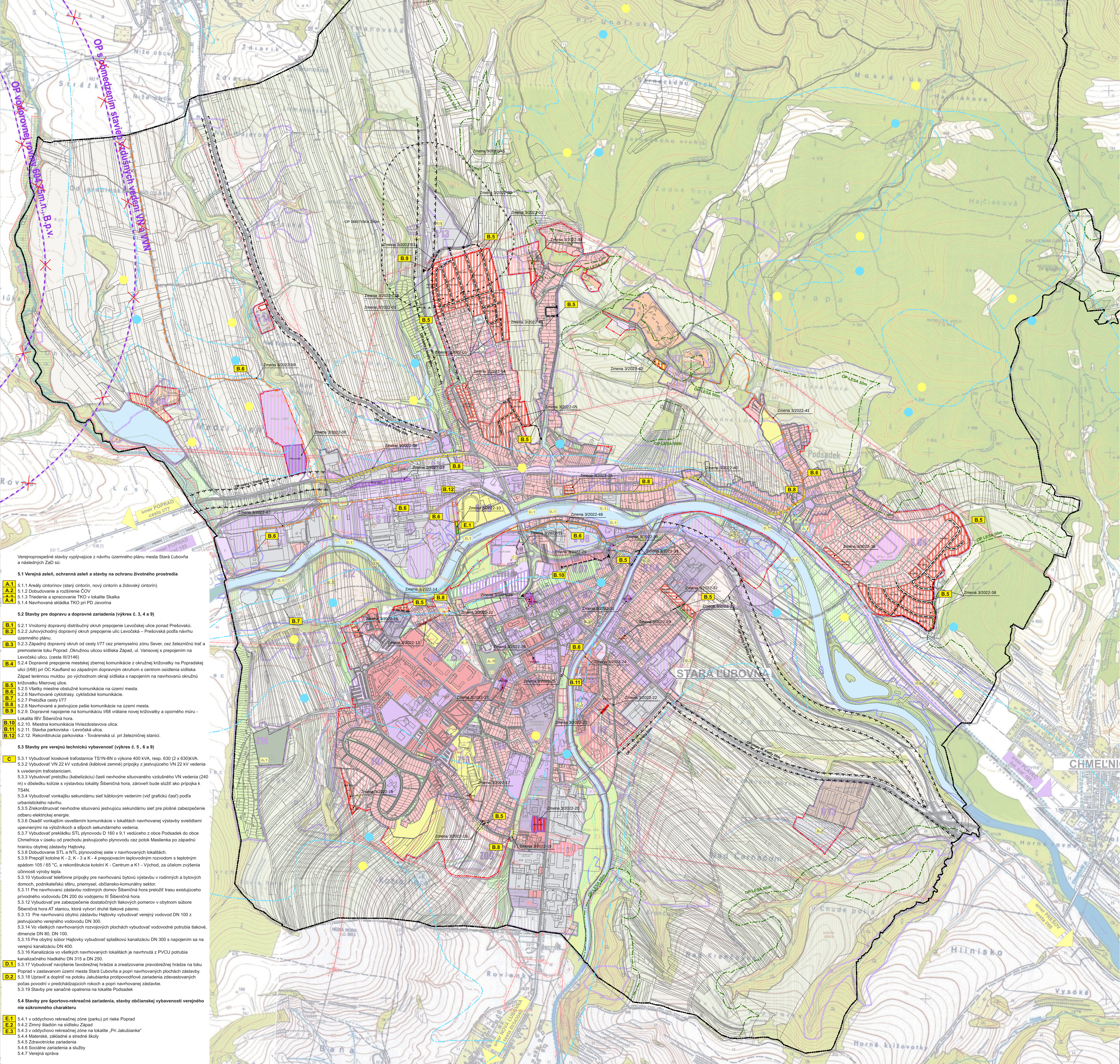




Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z návrhu územného plánu mesta Stará Ľubovňa a následných ZäD sú:

5.1 Verejná zeleň, ochranná zeleň a stavby na ochranu životného prostredia

A.1 5.1.1 Analýza cintorínov (starý cintorín, nový cintorín a židovský cintorín)

A.2 5.1.2 Dobudovanie a rozšírenie ČOV

A.3 5.1.3 Tiedenie a spracovanie TKO v lokalite Skalka

A.4 5.1.4 Navrhovaná skládka TKO pri PD Javorina

5.2 Stavby pre dopravu a dopravné zariadenia (výkres č. 3, 4 a 9)

B.1 5.2.1 Vnútroštný dopravný distribučný okruh prepojenie Levočskej ulice ponad Prešovskú.

B.2 5.2.2 Juhozápadný dopravný okruh prepojenie ul. Levočská – Prešovská podľa návrhu územného plánu.

B.3 5.2.3 Západný dopravný okruh od cesty I/77 cez priemyselnú zónu Sever, cez železničnú trať a premostenie toku Poprad. Okružnou ulicou sídliska Západ, ul. Vansovej s prepojením na Levočskú ulicu. (cesta III/1146)

B.4 5.2.4 Dopravné prepojenie mestskej zbernej komunikácie z okružnej križovatky na Popradskej ulici (I/68) pri OC Kaufland so západným dopravným okruhom s centrom osídlenia sídliska Západ terénnou mŕľdou po východnom okraji sídliska s napojením na navrhovanú okružnú križovatku Mierovej ulice.

B.5 5.2.5 Všetky miestne obslužné komunikácie na území mesta.

B.6 5.2.6 Navrhované cyklotrasy, cyklistické komunikácie.

B.7 5.2.7 Priečinka cesty I/77

B.8 5.2.8 Navrhované a existujúce pešie komunikácie na území mesta.

B.9 5.2.9 Dopravné napojenie na komunikáciu I/68 vrátane novej križovatky a oporného múru - Lokalita I/68 Šibenická hora.

B.10 5.2.10 Miestna komunikácia Hviezdoslavova ulica.

B.11 5.2.11 Stavba parkoviska - Levočská ulica.

B.12 5.2.12 Rekonštrukcia parkoviska - Továrenskú ul. pri železničnej stanici.

5.3 Stavby pre verejnú technickú vybavenosť (výkres č. 5, 6 a 9)

C 5.3.1 Vybudovať kľúčové trafostanice TS1N-BN o výkone 400 kVA, resp. 630 (2 x 630) kVA.

5.3.2 Vybudovať VN 22 kV vzdušné (káblové zemné) prípojky z existujúceho VN 22 kV vedenia k uvedeným trafostaniciam.

5.3.3 Vybudovať preložku (kabelizáciu) časti nevhodne situovaného vzdušného VN vedenia (240 m) v dôsledku kolízie s výstavbou lokality Šibenická hora, zároveň bude slúžiť ako prípojka k TSAN.

5.3.4 Vybudovať vonkajšiu sekundárnu sieť káblovým vedením (viď grafickú časť) podľa urbanistického návrhu.

5.3.5 Zrekonštruovať nevhodne situovanú existujúcu sekundárnu sieť pre plošné zabezpečenie odberu elektrickej energie.

5.3.6 Osadiť vonkajším osvetlením komunikácie v lokalitách navrhovanej výstavby svietidlami upravenými na výčelníčkoch a sľipoch sekundárneho vedenia.

5.3.7 Vybudovať prekládku STL plynovodu D 160 x 8,1 vedúceho z obce Podsadok do obce Chmeľnica v časeku od prechodu existujúceho plynovodu cez potok Masienka po západnú hranicu obytnej zástavby Hajtovky.

5.3.8 Dobudovanie STL a NTL plynovodnej siete v navrhovaných lokalitách.

5.3.9 Prepojiť kotláreň K - 2, K - 3 a K - 4 prepojením teplovodným a teplotným spádom 105 / 65 °C, a rekonštrukcia kotolní K - Centrum a K1 - Východ, za účelom zvýšenia účinnosti výroby tepla.

5.3.10 Vybudovať telefonné prípojky pre navrhovanú bytovú výstavbu v rodinných a bytových domoch, podnikateľskú sieť, priemysel, občiansko-komunálny sektor.

5.3.11 Pre navrhovanú zástavbu rodinných domov Šibenická hora preložiť trasu existujúceho prívodného vodovodu DN 200 do vododielu III Šibenická hora.

5.3.12 Vybudovať pre zabezpečenie dostatočných tlakových pomerov v obytnom súbore Šibenická hora AT stanicu, ktorá vytvorí druhé tlakové pásmo.

5.3.13 Pre navrhovanú obytňú zástavbu Hajtovky vybudovať verejný vodovod DN 100 z existujúceho verejného vodovodu DN 300.

5.3.14 Vo všetkých navrhovaných rozvojových plochách vybudovať vodovodnú potrubia tlakové, dimenzie DN 80, DN 100.

5.3.15 Pre obytný súbor Hajtovky vybudovať splaškovú kanalizáciu DN 300 s napojením na verejnú kanalizáciu DN 400.

5.3.16 Kanalizácia vo všetkých navrhovaných lokalitách je navrhnutá z PVC-U potrubia kanalizačného hľadisko DN 315 a DN 250.

D.1 5.3.17 Vybudovať navrhované vodné inžinierske a zrealizované pravebné hrádze na toku Poprad v zastavanom území mesta Stará Ľubovňa a popri navrhovaných plochách zástavby.

D.2 5.3.18 Upraviť a doplniť na potoku Jakubianka protipovodňové zariadenia zdevastovaných počas povodní a predchádzajúcich rokoch a popri navrhovanej zástavbe.

5.3.19 Stavby pre sanárne zariadenia na lokalite Podsadok.

5.4 Stavby pre športovo-rekreačné zariadenia, stavby občianskej vybavenosti verejného nie súkromného charakteru

E.1 5.4.1 v oddychovo rekreačnej zóne (parku) pri rieke Poprad

E.2 5.4.2 Zmizlý štadión na sídlisku Západ

E.3 5.4.3 v oddychovo rekreačnej zóne na lokalite „Pri Jakubianke“

5.4.4 Materské, základné a stredné školy

5.4.5 Zdravotnícke zariadenia

5.4.6 Sociálne zariadenia a služby

5.4.7 Verejná správa

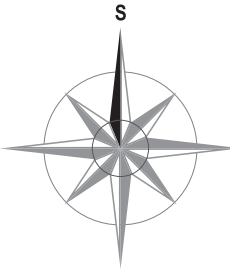
Legenda:			
Stav	Návrh	Výhľad	
			Hranica katastrálneho územia
			Hranica zastavaného územia k 1.1.1990
			Hranica navrhovanej zastavanosti územia
			Hranica urbanistických obvodov územia
			Ochranné pásmo smetiska
			Ochranné pásmo lesa
Plochy funkčného využitia			
			Plochy obytnej zástavby rodinných domov
			Plochy obytnej zástavby rodinných domov, radových rodinných domov a dvojdomov
			Plochy obytnej zástavby bytových domov
			Plochy vyššej občianskej vybavenosti
			Plochy rekreácie a cestovného ruchu
			Plochy výroby, skladov, ťažby, zariadení vybavenosti, skládok odpadov
			Plochy verejnej zelene - vysokej
			Plochy verejnej zelene - nízkej
Plochy polyfunkčné			
			Plochy polyfunkčnej zástavby (bývanie v RD + občianska vybavenosť a služby)
			Plochy polyfunkčnej zástavby (bytové domy + občianska vybavenosť)
			Plochy polyfunkčnej zástavby (občianska vybavenosť + výroba, sklady...)
			Plochy polyfunkčnej zástavby (verejná zeleň + šport a rekreácia)
Dopravné trasy a zariadenia			
			Hlavné pešie trasy, chodníky
			Cyklistické trasy, komunikácie
			Cestné komunikácie miestne
			Parkovisko hromadné
			Ochranné pásmo cesty
			Zrušenie existujúcich a navrhovaných komunikácií
			OP letiska Kamienka (vypúšťa sa)
Radónové riziko			
			Izoplocha radónového rizika
			Radónové riziko - nízke
			Radónové riziko - stredné



STARÁ ĽUBOVŇA

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA

ZMENY A DOPLNKY č.3/2022



Schvaľovacia doložka:	
Schvaľujúci orgán: Mesto Stará Ľubovňa	
Číslo uznesenia a dátum schválenia:	
Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu:	
Oprávnená osoba: PhDr. Ľuboš Tomko - primátor mesta	

OBJEDNÁVATEĽ:	Mesto Stará Ľubovňa	SPRACOVATEĽ: Slovak Medical Company a.s. Duchnovičovo námestie 1 080 01 Prešov	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	Ing.arch. Jozef Kužma AA		
OBSAH VÝKRESU	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami	FORMÁT	8 x A4
		DÁTUM	05/2024
		MIERKA	1:10 000
NÁZOV AKCIE	ÚPN MESTA STARÁ ĽUBOVŇA ZMENY A DOPLNKY č.3/2022 - UPRÁVENÝ NÁVRH	ČÍSLO VÝKRESU	2