

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Číslo: 324/2022-Mo

Stará Ľubovňa 28.09.2022

V e r e j n á v y h l á š k a

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Mesto Stará Ľubovňa, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) vydáva rozhodnutie, ktorým

p o v o ľ u j e

v zmysle § 66 stavebného zákona a § 10 ods. 1 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona stavbu s jej základnými charakteristickými údajmi:

Stavebník	:	Mgr. Ľudovít Slodičák a manž. Mgr. Renáta Slodičáková, [REDACTED]
Názov stavby	:	Rozšírenie plochy bytu č. 25 o podkrovné priestory v bytovom dome na ulici 1. mája 563/5 v Starej Ľubovni
Miesto stavby	:	Stará Ľubovňa, ul. 1. mája č. 5
Katastrálne územie	:	Stará Ľubovňa
Kraj	:	Prešovský
Parcelné číslo pozemku	:	KN-C 938/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 643 m ²
Vlastnícke právo	:	LV č. 3547
Charakter stavby	:	Zmena dokončenej stavby so súp. č. 563 - stavebné úpravy
Účel stavby	:	Rozšírenie plochy bytu č. 25 (3. poschodie – vchod č. 5) o podkrovné priestory v bytovom dome na ulici 1. mája 563/5 v Starej Ľubovni.
Popis stavby	:	Objekt bytového domu je vybudovaný ako trojpodlažný podpivničený o pôdorysných rozmeroch 56850x11350 mm osadený na betónových základoch. Strecha je valbová, sklon strešných rovín 40°. Nadzákladové obvodové murivo, nosné murivo, priečky a komínové telesá sú z tehál plných 65x140x290 mm. Schodiská sú železobetónové, stropné konštrukcie sú zo stropných železobetónových prefabrikovaných panelov. Krytina je zo škridiel BRAMAC.

Projekt rieši rozšírenie plochy bytu č. 25 na 3. poschodí o podkrovné priestory v bytovom dome. Vstup do podkrovia je riešený z obývacej haly jednoramenným schodiskom s bočným nástupom cez železobetónovú stropnú konštrukciu nad 3. poschodím. V podkroví sú navrhnuté miestnosti: schodisko, 3x izba, chodba, kúpeľňa.

Účelové jednotky	:	<u>Existujúce kapacity</u>	
		Úžitková plocha	78,75 m ²
		Obytná plocha	50,63 m ²
		Obostavaný priestor	255,20 m ³
		<u>Po uskutočnení stavebných úprav</u>	
		Úžitková plocha	146,60 m ²
Členenie stavby	:	Obytná plocha	98,48 m ²
		Obostavaný priestor	450,20 m ³
	:	SO 01 Rekonštrukcia podkrovia bytového domu	
		01. 01 Architektonicko-stavebné riešenie	
		01. 02 Statický posudok	
		01. 03 Projektové hodnotenie	
Zodpovedný projektant	:	01. 04 Požiarne zabezpečenie stavby	
		01. 05 Zdravotnotechnická inštalácia	
		01. 06 Elektroinštalácia, vykurovanie	
	:	Ing. Peter Petrilák, PhD.,	
		Rastislavova 784/68, 040 01 Košice,	
		autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5687*11	
Spôsob uskutočnenia stavby	:	Zhotoviteľom	
Zhotoviteľ	:	Bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania.	
Termín ukončenia stavby	:	31. 12. 2025	

Na umiestnenie zmeny dokončenej stavby sa na podklade § 39a ods. 3 písm. c) rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje. Na uskutočnenie zmeny dokončenej stavby sa na podklade § 66 stavebného zákona a § 10 ods. 1 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. určujú tieto podmienky:

Podmienky pre architektonické stvárnenie a umiestnenie stavby:

1. Urbanistické a architektonické:

Navrhovaná stavba je umiestnená v objekte bytového domu na zastavanom pozemku KN-C 938/3 v k.ú. Stará Ľubovňa. Objekt je trojpodlažný s podpivničením vybudovaný tradičným spôsobom so základmi z простého betónu, obvodových a nosných múrov z tehál, deliacich priečok z plnej pálenej tehly, stropov zo stropných panelov a valbovou strechou pokrytou pálenou krytinou.

Stavebnými úpravami vznikne po vybudovaní schodiska z 3. NP ďalšia obytná plocha k bytom pod touto plochou. Priestor krovu je dostatočne rozsiahly, aby sa tieto úpravy mohli vykonať, tým sa zvýši obytná plocha bytu s potrebným prislúšenstvom kúpeľňou s WC a sprchou. Zároveň sa zníži energetická náročnosť budovy zateplením strešnej konštrukcie strechy a stropu nad novými bytmi. V strešnej konštrukcii medzi krokvami sa osadia strešné okná podľa potreby a požiadaviek stavebníka. Terajšia výška a strešná rovina objektu ostáva nezmenená.

Obvodové steny bytov sú navrhnuté ako drevená konštrukcia s výplňou tepelnou izoláciou a obkladom sadrokartónových dosiek hr. 15 mm s potrebnou požiarou odolnosťou. Na vystúpenie medzi podlažiami, medzi 3. NP a podkroviom sa vyhotoví z oceľových profilov nosná časť konštrukcie schodiska v kombinácii s drevom. Podlahy jednotlivých miestností sú podľa účelu miestností plávajúce a v kúpeľni keramické. Maľby stropov a stien sú navrhnuté štukové biele. V strešných rovinách zo severozápadnej a juhovýchodnej strany sú riešené strešné okná.

Z urbanistického hľadiska nedôjde k zmene jestvujúcej urbanistickej a architektonickej štruktúry sídla. Zmena dokončenej stavby bytu č. 25 bytového domu súp. č. 563 podľa predloženého projektu je akceptovateľná a je v súlade so záväznou a smernou časťou ÚPN-SÚ Stará Ľubovňa v znení Zmien a doplnkov č. 1 a č. 2.

2. Podmienky napojenia na technické siete

Napojenia podkrovia na inžinierske siete na vodu, kanalizáciu a vykurovanie je riešené pripojením na jestvujúce rozvody z 3. NP.

Pripojenie vodovodu v podkrovných priestoroch sa napojí na existujúce rozvody vody v 3. NP za vodomermi studenej a teplej vody. Rozvody sa vyhotovia z plastového potrubia vedené v podlahe a stenách.

Pripojenie kanalizácie zo zariadení predmetov bude do existujúceho vetracieho potrubia D 110 vsadením odbočiek.

Odpadové dažďové vody zo strechy sú zvedené do verejnej kanalizácie, množstvo a kvalita vody sa zariadením bývania v podkroví nemení.

Pre vykurovanie priestoru podkrovia je navrhované elektrické podlahové vykurovanie pomocou vykurovacích fólií GH 404 (plávajúce podlahy) a GH 205 (keramické podlahy).

3. Podmienky z hľadiska ochrany ŽP

Stavba nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

Podmienky pre realizáciu stavby:

1. Stavba bude zrealizovaná podľa overeného projektu stavby pri dodržaní platných stavebných predpisov, STN, ustanovení stavebného zákona a vyhl. č. 532/2002 o všeobecne technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
2. Na znak overenia boli výkresy projektu opatrené pečiatkou stavebného úradu. Tento projekt stavby je stavebník povinný predložiť ku kolaudačnému konaniu.
3. Prípadné zmeny a odchýlky od schválenej projektovej dokumentácie je možné vykonať iba so súhlasom stavebného úradu za súčasného splnenia podmienok v bode 1.
4. Stavba bude realizovaná zhotoviteľom oprávneným na vykonávanie stavebných prác. Dodávateľ stavby je povinný v zmysle § 46a stavebného zákona zabezpečiť výkon činnosti stavbyvedúceho odborne spôsobilou osobou.
5. Stavebník v súčinnosti so zhotoviteľom stavby je povinný podľa § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník s pravidelným zápisom postupu stavebných prác.
6. **Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:**
Plniť požiadavky uplatnené v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete:
Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2022/006246-002 zo dňa 29.07.2022
 - Z hľadiska odpadového hospodárstva v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod 2/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch nemá k predloženej projektovej dokumentácii žiadne pripomienky pre vydanie stavebného povolenia pre stavebníka Mgr. Ľudovít Slodičák.
 - Zároveň upozorňujeme stavebníka, ktorý bude vykonávať stavebné práce, že so stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú rekonštrukciou priestorov v podkroví bytového domu z dôvodu vytvorenia nových bytových priestorov v k.ú. mesta Stará Ľubovňa na pozemku parc. č. KN-C 938/3, sa musí nakladať iba v zmysle § 77 ods. 1 písm. a/, ods. 2/, ods. 3 písm. d/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch (zneškodnenie, príp. zhodnotenie).

- Pred vydaním kolaudácie stavby je potrebné zo strany stavebníka, ktorý bude vykonávať stavebné práce, aby sa preukázal a doložil všetky potrebné doklady ohľadom nakladania so vzniknutými stavebnými odpadmi. Zároveň investor stavby (stavebník) je povinný požiadať príslušný okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie pred vydaním kolaudačného rozhodnutia o vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod 5/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, kde sa preukáže ako nakladal so vzniknutými stavebnými odpadmi (doklady o zhodnotení stavebných odpadov – materiálové, energetické, príp. zneškodnenie – skládkovanie).
- Pri rekonštrukcii priestoru v podkroví bytového domu, z dôvodu vytvorenia nových bytových priestorov vzniknú stavebné odpady: 17 01 01 – betón (v množstve 0,15 t); 17 01 07 - zmesí betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 (v množstve 0,05 t); 17 02 02 – sklo (v množstve 0,08 t); 17 02 03 – plasty (v množstve 0,007 t); 17 03 02 - bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 (v množstve 0,005 t); 17 06 04 – izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03 (v množstve 0,01 t); 17 08 02 - stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01 (v množstve 0,005 t); 17 09 04 - odpady so stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 (v množstve 0,35 t), ktoré sa podľa predloženej projektovej dokumentácie z časti využijú (17 01 01; 17 09 04) pri vytvorení nových obytných priestorov v obytnom dome a prebytočné stavebné odpady sa budú dočasne zhromažďovať na stavebnom pozemku vo veľkoobjemovom kontajneri, kde po zaplnení kontajnera vzniknutými stavebnými odpadmi (17 01 01; 17 01 07; 17 02 02; 17 02 03; 17 03 02; 17 08 02; 17 09 04) sa uvedené odpady prepravlia a následne zneškodnia iba na skládke odpadov, ktorá je povolená na zneškodňovanie uvedených druhov odpadov a to skládkovaním, podľa činnosti D1, ktorá je uvedená v prílohe č. 2, zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, a to na základe uzatvorenej zmluvy medzi pôvodcom odpadov (investorom stavby) a oprávnenou organizáciou. Stavebné odpady, ktoré vzniknú rekonštrukciou bytového domu (vytvorenie nových bytových priestorov) boli zatriedené podľa platného Katalógu odpadov, ktorý je uvedený vo Vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z. do kategórie ostatné odpady. Zároveň pri stavebných prácach z dôvodu rekonštrukcie bytového domu vznikne aj stavebné odpadové drevo 17 02 01 – drevo (v množstve 0,08 t), ktoré sa podľa predloženej dokumentácie energeticky zhodnotí (podľa činnosti R1 – príloha č. 1 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch) a využije sa ako palivo. Stavebný železný odpad, ktorý vznikne vytvorením nového bytového priestoru v bytovom dome na pozemku parc. č. KN-C 938/3 v k.ú. mesta Stará Ľubovňa 17 04 05 - železo a oceľ (v množstve 0,035 t), je potrebné zhromažďovať na stavebnom pozemku a následne ho odovzdať do zberne surovín (zhodnotenie R4), ktorá na takýto druh odpadu má vydaný súhlas a to: zber a výkup odpadu v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
- Pri stavebných prácach môžu vzniknúť aj odpady z obalov, ktoré sa v meste Stará Ľubovňa separujú a preto je potrebné zo strany stavebníka, aby uvedené druhy odpadov z obalov (15 01 01, 20 01 01 – obaly z papiera a lepenky, 15 01 02, 20 01 39 – obaly z plastov, 15 01 04, 20 01 04 – obaly z kovu) počas uskutočnenia stavebných prác na bytovom dome vytriedil a odovzdával ich do zberných nádob, ktoré sú určené na zhromažďovanie a zber v rámci územia mesta Stará Ľubovňa.
- So stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú rekonštrukciou bytového domu s vytvorením nových obytných priestorov v podkroví v k.ú. Stará Ľubovňa na pozemku parc. č. KN-C 938/5, je potrebné nakladať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva, kde odpady je potrebné odovzdávať na ďalšie nakladanie v prvom rade ich ponúknuť na zhodnocovanie (R – materiálové, energetické), a až následne na zneškodňovanie, skládkovaním (D), iba u oprávnenej organizácii, ktorá má vydané všetky potrebné súhlasy na nakladanie s uvedenými druhmi odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, pričom stavebník – ako pôvodca odpadov zodpovedá za ich nakladanie a plní povinnosti ako držiteľ odpadov (§ 12, § 14) v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
- Stavebník – investor stavby Mgr. Ľudovít Slodičák ako pôvodca vzniknutých odpadov, taktiež si plní povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo schváleného Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Stará Ľubovňa o nakladaní s odpadmi na jeho území.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie,
stanovisko č. OU-SL-OSZP-2022/006248-002 zo dňa 29.07.2022

- Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.
- Predmetná stavba sa nachádza v prvom stupni územnej ochrany v zastavanom území obce (mesta) a nie je miestom hniezdenia, rozmnožovania alebo odpočinku chráneného živočícha. Pre predmetnú stavbu sa teda nevyžaduje záväzné stanovisko v súlade s § 9 ods. 3/ zákona č. 543/2002 Z.z.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni,
stanovisko č. RÚVZ/2022/2149/OHŽPaZ/443-6098 zo dňa 14.09.2022

- Predložená projektová dokumentácia spĺňa požiadavky určené zákonom č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni,
stanovisko číslo: ORHZ-SL1-2022/000247-002 zo dňa 30.08.2022

- Posúdilo projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie a s projektovou dokumentáciou predmetnej stavby **súhlasí** s týmito pripomienkami:
 1. Najneskôr **pri kolaudačnom konaní stavby** žiadame k zabudovaným stavebným výrobkom predložiť „**vyhlásenie o parametroch**“ v zmysle zákona NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k zabudovaným výrobkom predložiť „**vyhlásenie o zhode**“ v zmysle zákona NR SR č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 7. Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
- 8. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.
- 9. Stavebník musí **rešpektovať podmienky** záväzného stanoviska Mesta Stará Ľubovňa vydaného pod značkou č. záz. 18094/22-Há, č. sp. 2187/22-Há zo dňa 21.06.2022 vydaného na zmenu dokončenej stavby bytu č. 25 bytového domu súp. č. 563 na ul. 1. mája č. 5:
 - 1.1. Dodržať Všeobecné záväzné nariadenie Mesta Stará Ľubovňa č. 61/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Stará Ľubovňa.
 - 1.2. Realizácia stavby je možná na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. o územnom konaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
 - 1.3. V prípade, ak navrhovanými stavebnými úpravami dôjde k poškodeniu okolitých pozemkov, technickej a dopravnej infraštruktúry, investor je povinný ich upraviť do pôvodného stavu.
- 10. Stavebník zabezpečí v súlade s § 66 ods.2, písm. g) stavebného zákona použitie vhodných stavebných výrobkov.
- 11. Stavenisko musí byť prevádzkované a zariadené tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí ako aj ochrana životného prostredia. Na stavenisku musí byť po celý čas dokumentácia overená stavebným úradom.
- 12. Stavebník je povinný zabezpečiť stavenisko v zmysle § 43i ods. 1, 3 a 5 stavebného zákona toto musí byť usporiadané a zariadené v súlade s § 13 vyhl. č. 532/2002 Z. z.. Stavenisko bude oplotené a musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
- 13. Počas realizácie prác na stavbe je stavebník povinný zabezpečovať poriadok na stavenisku a v okolí stavby dbať o to, aby stavebnou činnosťou neboli obmedzované a ohrozované susedné nehnuteľnosti a verejné komunikácie.
- 14. Stavebník je povinný dodržiavať všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky

povolenia na realizáciu stavby, dbať na odstránenie závad, ktoré sú na stavbe. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané ust. §§ 48-53 stavebného zákona a vyhl. č. 532/2002 Z. z. o všeobecne technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecne technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

15. Stavebník je v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona povinný **písomne oznámiť stavebnému úradu** začatie stavby.
16. Pri vjazde na stavenisko a výjazde z neho je stavebník stavby povinný dbať na bezpečnosť cestnej premávky na miestnej komunikácii ako aj dbať o to, aby pri výstavbe nedochádzalo k znečisťovaniu tejto cesty.
17. Stavebník je povinný po uskutočnení prác uviesť terén do pôvodného stavu a na vlastné náklady.
18. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).
19. Toto povolenie stráca platnosť v zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Pripomienky a námietky účastníkov konania vznesené neboli.

O d ô v o d n e n i e

Mgr. Ľudovít Slodičák, [REDAKOVANÉ], podal dňa 27.07.2022 na stavebný úrad návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu „Rozšírenie plochy bytu č. 25 o podkrovné priestory v bytovom dome na ulici 1. mája 563/5 v Starej Ľubovni“ v bytovom dome súp. č. 563 na ul. 1. mája č. 5 v Starej Ľubovni - byt č. 25, 3. poschodie, zmena dokončenej stavby so súp. č. 563 - stavebné úpravy na parcele KN C č. 938/3 v k.ú. Stará Ľubovňa.

Podľa § 39a ods. 3 písm. d) stavebného zákona sa na stavby umiestňované v uzavretých priestoroch existujúcich stavieb, ak sa nemení vonkajšie pôdorysné ohraničenie a výškové usporiadanie priestoru rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v ust. § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Stavebný úrad oznámil dňa 23.08.2022 podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou a dňa 21.09.2022 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Súčasne upozornil účastníkov konania, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôršie pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote mali oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona sa má za to, že ich stanoviská sú kladné.

Na ústnom pojednávaní neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky zo strany prítomných účastníkov konania.

Súhlasné stanoviská s realizáciou stavby predložili dotknuté orgány: Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni; Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie (z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny a z hľadiska odpadového hospodárstva), SLOBYTERM, spol. s r.o., Stará Ľubovňa a Mesto Stará Ľubovňa. Ich podmienky a pripomienky boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Mesto Stará Ľubovňa vydalo záväzné stanovisko pod značkou: č. záz. 18094/22-Há, č. sp. 2187/22-Há zo dňa 21.07.2022 na zmenu dokončenej stavby.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebníci zaplatili správny poplatok v zmysle položky 60 písm. c) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v hodnote 100 eur v hotovosti do pokladne Mesta Stará Ľubovňa.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha

Overená projektová dokumentácia
(pre stavebníka a do spisu)

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Toto oznámenie rozhodnutia má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 05 10 2022
Pečiatka a podpis :

Zvesené dňa :
Pečiatka a podpis :