



## ROZHODNUTIE verejnou vyhláškou

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle ustanovenia § 61 písm. c), § 71 a § 65 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zák. Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), rozhodujúc o žiadosti stavebníka mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 zo dňa 12.02.2025 vo veci vydania stavebného povolenia na vodnú stavbu „Rozšírenie kanalizácie – zberač A IV ul. Popradská, Stará Ľubovňa“ po vykonanom vodoprávnom konaní podľa § 73 vodného zákona a v zmysle § 46 a § 47 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol takto:

### p o v o ľ u j e

v zmysle §§ 120 a 66 stavebného zákona a v zmysle § 26 ods. 1 a ods. 2 vodného zákona stavbu „Rozšírenie kanalizácie – zberač A IV ul. Popradská, Stará Ľubovňa“.

#### Charakteristické údaje o stavbe:

|                        |   |  |
|------------------------|---|--|
| <b>Investor</b>        | : | Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167.  |
| <b>Názov stavby</b>    | : | Rozšírenie kanalizácie – zberač A IV ul. Popradská, Stará Ľubovňa.   |
| <b>Stavebný objekt</b> | : |  |
| <b>Kat. územie</b>     | : | Stará Ľubovňa  |
| <b>Miesto stavby</b>   | : | <b>KN-C 506/30</b> (KN-E 3264/3, 5561/11, 3264/2), <b>1935/269, 1935/280, 1935/268, 1935/7</b> (KN-E 3264/2, <b>1904/11</b> (KN-E 3264/9, 3269/4, 136/2, 136/1, 5554/21), <b>286, 285/1</b> (KN-E 133, 132), <b>282/3, 281/2, 282/1, 281/1</b> (KN-E 127, 5554/21), <b>205/1</b> (KN-E 5554/21, 3271/4), <b>1941/1</b> (KN-E 3271/1), <b>205/61</b> (KN-E 3271/4), <b>205/50, 1902/13, 1902/14, 1902/15, 1902/21, 1902/1</b> (KN-E 5494/3, 3267/4, 5494/6), <b>206/23, 1902/19</b> (KN-E 3267/1), <b>1902/2</b> (KN-E 5494/1, 5495/1, 3269/4, 3297/5, 3300/3), <b>1903/1</b> (KN-E 5495/1, 3300/3, 5495/2), <b>1930/6.</b> |

|                                 |   |  |
|---------------------------------|---|--|
| <b>Vlastnícke a iné práva</b>   | : | LV 4542, 3969 – mesto Stará Ľubovňa.<br>LV 4732, 4567, 4568 – súhlas (SPFZ038638/2025 zo dňa 25.02.2025).<br>LV 4800 – Nájomná zmluva zo dňa 11.12.2024.<br>LV 4238 – Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vec. bremena č. 114/2022 zo dňa 05.04.2022.<br>LV 4568, 4859 - Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vec. bremena č. 116/2022 zo dňa 22.05.2022 a č. 118/2022 zo dňa 20.04.2022.<br>LV 224 - Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vec. bremena č. 95/2025 zo dňa 21.03.2025.<br>LV 248 - Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vec. bremena č. 94/2025 zo dňa 21.03.2025. |
| <b>Druh pozemku</b>             | : | Zastavaná plocha a nádvorie.   |
| <b>Charakter stavby</b>         | : | Vodná stavba.  |
| <b>Účel stavby</b>              | : | Odkanalizovanie predmetnej lokality od splaškových vôd, líniová stavba   |
| <b>Zodpovedný projektant</b>    | : | Ing. Igor Mikuš, autorizovaný stavebný inžinier, Konštrukcie inžinierskych stavieb, číslo SKSI 4624*SP*I2, Štefan Petrilák – ÚVK ZTI PROJEKT.  |
| <b>Spôsob zhotovenia stavby</b> | : | Dodávateľsky.  |
| <b>Zhotoviteľ stavby</b>        | : | Po výberovom konaní.   |
| <b>Stavebný dozor</b>           | : | Technický dozor zhotoviteľa.   |
| <b>Lehota dokončenia stavby</b> | : | <b>30.06.2029</b>  |
| <b>Stručný popis stavby</b>     | : |  |

#### **Rozšírenie kanalizácie – zberač „A IV“ ul. Popradská, Stará Ľubovňa:**

##### **Základné údaje**

Menovitá svetlosť potrubia: zberač „A IV“ PVC-U  $\varnothing$  315x7,7 mm – 909,0 m  
 $\varnothing$  200x4,9 mm – 27,0 m

Prevádzkový pretlak : skúšobný 0,02 MPa

Prepravované médium : splaškové odpadové vody

Množstvo odpadových vôd: splaškové vody 1,17 l.s-1

Max. prietok splaškových vôd: 66,3l.s-1

Materiál potrubia : rúry PVC pre ležatú kanalizáciu podľa STN 73 6760

Celková dĺžka kanalizácie: DN 300 – 909,0 m

DN 200 – 27,0 m

Splaškové odpadové vody od jednotlivých producentov splaškových vôd na Popradskej ulici budú zvedené navrhovaným kanalizačným zberačom „A IV“, ktorý sa prepojí na jestvujúci kanalizačný zberač „A“ DN 600. Bod napojenia je v mieste medzi pozemkom č. 506/4 a štátnou cestou I. triedy č. 68, vo vzdialenosti 14,3 m od jestvujúcej kanalizačnej šachty.

Trasa stokovej siete je vedená verejným priestranstvom, v zastavanom území, predovšetkým okrajom komunikácií s ohľadom na existujúce podzemné vedenia.

Kanalizácia je navrhnutá s gravitačným odtokom splaškových vôd. Výkop pre potrubie pod asfaltovou cestou sa vykoná po prerezaní a odstránení povrchu vozovky. Po ukončení prác sa priestor po výreze zaasfaltuje.

Trasa stoky vedená pod chodníkom, k mostu pre peších cez rieku Poprad, bude realizovaná pretlakom a uložená do ocelevej chráničky d 630/10. Na začiatku a na konci pretlaku sa vyhlbi štartovacia resp. koncová jama.

Potrubie vedené popod potok Jakubianka s krytím 1,09 m bude uložené v betónovom bloku po celom profile medzi šachtami č. 3 a 4. Nad potrubím bude na dne potoka vybudovaný železo-betónový prah, ktorý bude obojbrežne do výšky jestvujúceho opevnenia (min. do výšky 2,5 m). Opevnenie dna koryta a brehov bude kamennou nahádzkou o hmotnosti kameňa od 250 do 500 kg, a to 4 m nad a 10 m pod navrhovaným ŽB prahom. Hrúbka nahádzky na dne koryta je 1,1 m pri ŽB prahu a plynulo sa znižuje ku koncom nahádzkových úsekov na 0,6 m. Opevnenie brehov je v hrúbke 0,6 m. V miestach navrhovaného opevnenia brehov bude jestvujúce opevnenie so zatravnovacích blokov rozobrané a tieto sa uložia na hromady v blízkosti toku. Počas výstavby prechodu kanalizácie pod potok Jakubianka budú po oboch stranách potrubia, vybudované z hutnenej zemnej hrádzky. Voda z takto prehradeného potoka bude vedená ponad výkop pre potrubie, žľabmi z dosiek so zaasfaltovaním špár o rozmeroch 1,2 x 0,4 x 7,0 m v počte 4 kusy. Výtoková strana spodnej hrádzky bude spevnená kamením tak, aby sa zabránilo vymývaniu navrhovaného materiálu.

Situačné umiestnenie stoky je zrejme z výkresov situácia I, situácia II M 1:500. Trasu kanalizácie je možné po presnom vytýčení jestvujúcich inžinierskych sietí a overení ich osadenia sondami upraviť pri dodržaní odstupových vzdialeností STN 73 5005. Napojenie domových prípojok bude do vynechaných odbočiek resp. do šachtiet v ktorých sa osadí vložka. Zmeny smeru budú vykonané cez revízne kanalizačné šachty z betónových dielcov s ukončením betónovým poklopom šachty č. 1-8, s liatinovým poklopom šachty č. 9-27.

Kanalizácia bude z PVC rúr a tvaroviek vyrábaných podľa STN ISO 4435 určené pre stokové siete a kanalizačné prípojky v rozsahu STN 73 6760. Použijú sa rúry o DN 300 v celej dĺžke navrhovanej kanalizačnej stoky 909 m. Prípojky producentov splaškových vôd budú napojené vsadením PVC odbočky do potrubia alebo šachtovou odbočkou o DN 150 a DN 200 mm.

Medzi šachtami č. 8 až 9 (staničenie 0,2375 až 0,2695) je realizovaná tesniaca stena z ílového materiálu, vybudovaná medzi kanalizačným potrubím a vzdušnou päťou ochrannej hrádzky, v páse širokom 1,5 m, na hĺbku a dĺžku realizovaného výkopu kanalizačného potrubia. Tesniaca stena musí byť z ílového materiálu o koeficiente priepustnosti  $k_p$  10-6. Zhutňovanie realizované po vrstvách max. 20 – 25 cm na úroveň Procter Standard 95 a zdokladované mieru zhutnenia podľa platnej normy a akreditovaným laboratóriom. K prácam na realizácii tesniacej steny, kontrolných skúšok a odovzdaniu prizvať pracovníka SVP, š.p..

V mieste súbehu hrádzky a cestného telesa, od jestvujúcej lávky pre peších po šachtu č. 7 (staničenie 0,1295 až 0,2035) je možné viesť trasu kanalizácie minimálne 6 m od brehovej čiary hrádzky s tým, že terén bude dosypaný na úroveň koruny pravobrežnej ochrannej hrádzky.

## **Podzemné vedenia**

V trase nachádzajúce sa podzemné vedenia je potrebné pred započatím výkopových prác presne vytýčenie polohy, aby sa predišlo ich poškodeniu. Priestorové usporiadanie podzemných vedení musí byť v súlade s STN 73 6005.

#### **Podmienky pre realizáciu stavby:**

1. Stavba bude zrealizovaná podľa overeného projektu stavby pri dodržaní platných stavebných predpisov STN, ustanovení stavebného zákona a vodného zákona.
2. Na znak overenia boli výkresy projektu opatrené pečiatkou stavebného úradu. Tento projekt stavby je stavebník povinný predložiť ku kolaudačnému konaniu.
3. Zmeny a odchýlky od schválenej PD je možné vykonať iba so súhlasom stavebného úradu za súčasného splnenia podmienok v bode 1.
4. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti prác a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
5. Stavebník zabezpečí priestorové vytýčenie stavby oprávnenou osobou.
6. Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
7. Stavebník písomne oznámi začatie stavby špeciálnemu stavebnému úradu (OÚ – Stará Ľubovňa).
8. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.
9. Stavebník je povinný nahradiť škodu spôsobenú pri výstavbe alebo prevádzke povoleného vodohospodárskeho diela podľa ustanovení Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka.
10. Pred začatím prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení.
11. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií a účastníkov konania:

#### **Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie:**

Dodržať podmienky vyjadrenia č. OU-SL-OSZP- 2022/010040-002 zo dňa 16.12.2022, ktorým požaduje:

Z hľadiska odpadového hospodárstva v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod 2/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch nemáme k predloženej projektovej dokumentácii pripomienky.

Upozorňujeme stavebníka (pôvodcu odpadov), že so stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú počas vykonávania stavebných prác, a to výstavby novej kanalizačnej siete na Popradskej ulici v meste Stará Ľubovňa, sa musí uskutočňovať v zmysle § 77 ods. 1 písm. a/ ods. 2, ods. 3 písm. a, d/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch (aj vykonávacej vyhlášky č. 344/2022 Z.z.).

Pred vydaním kolaudácie stavby zo strany stavebníka a investora stavby ako pôvodcu odpadov je potrebné, aby sa preukázali všetkými potrebnými dokladmi o nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú pri uskutočňovaní stavebných prác. Uvedené doklady sa predložia na príslušný okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, z dôvodu podania si žiadosti o vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod 5/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, kde pôvodca odpadov je povinný sa preukázať ako sa nakladalo so vzniknutými stavebnými odpadmi (doklady ohľadom zhodnotenia odpadov – materiálové, energetické; príp. zneškodnenie odpadov – skládkovanie a pod.).

Pri realizácii uvedenej stavby vznikne stavebný odpad, a to: 17 01 01 – betón; 17 03 02 – bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01; 17 09 04 – zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03, ktoré sa podľa predloženej projektovej dokumentácie bude zhromažďovať v blízkosti stavby, aby sa zabezpečila ich

preprava a ich vhodné nakladanie, pričom v prvom rade sa poskytnú na zhodnotenie (materiálovo podľa činnosti R5 uvedenej v prílohe č. 1/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch), a až následne na zneškodnenie podľa činnosti D1 skládkovaním (podľa prílohy č. 2 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch), a to iba na povolenej skládke odpadov pre uvedené druhy odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. Pri stavebných prácach vznikne aj stavebný odpad 17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, ktorá sa využije na spätný zásyp a vyrovnanie okolitého terénu. Vzniknuté stavebné odpady boli zatriedené podľa platného Katalógu odpadov, ktorý je uvedený vo vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z. do kategórie ako ostatné odpady. Zároveň pri stavebných prácach vznikne aj stavebný železný odpad: 17 04 05 – železo a oceľ, ktorý sa bude zhromažďovať v blízkosti stavby, pričom investor stavby zabezpečí jeho odovzdanie iba do zberne surovín (zhodnotenie R4, R13), ktorá na takýto druh odpadu má vydaný súhlas na zber a výkup odpadu v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Zároveň pri stavebných prácach môžu vzniknúť aj odpady z obalov, ktoré sa v meste Stará Ľubovňa separujú, a preto je potrebné zo strany stavebníka - investora stavby ako pôvodcu odpadov, uvedených druhov odpadov z obalov (15 01 01, 20 01 01 – obaly z papiera a lepenky; 15 01 02, 15 01 05, 20 01 39 – obaly z plastov) počas vykonávania stavebných prác vytriedil a odovzdával ich do zberne, ktorá uvedené druhy odpadov vykupujú, príp. do zberných nádob, ktoré sú určené na ich zhromažďovanie a zber v rámci územia mesta Stará Ľubovňa.

Stavebník a investor stavby ako pôvodca odpadu si zároveň bude plniť aj povinnosti, ktoré mu vyplývajú v zmysle § 14 ods. 1/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, a to: zatriedenia odpadov podľa Katalógu odpadov, vedenie a uchovávanie evidencie o všetkých druhoch vzniknutých odpadov, množstvá jednotlivých vzniknutých odpadov, spôsobe ich vhodného nakladania u oprávnenej organizácie, a to o ich využití (zhodnotenie, recyklácia), príp. zneškodnení. Podľa množstva vzniknutých stavebných odpadov je pôvodca (investor stavby) povinný predložiť taktiež ročné tlačivo „Ohlásenie o vzniku odpadu a nakladania s ním“ na príslušný okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle vykonávacej vyhl. MŽP SR č. 366/2015 Z.z., nakoľko pri množstve vzniknutých odpadov mu môže vzniknúť táto povinnosť. So stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie stavebných prác na stavbe „Rozšírenie kanalizácie – zberač „A IV“ ul. Popradská, Stará Ľubovňa“ v k. ú. Stará Ľubovňa, je potrebné uskutočňovať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a odpady je potrebné odovzdávať na ďalšie nakladanie, a to v prvom rade na ich zhodnocovanie (R) - materiálové, a energetické, a až následne na zneškodňovanie (D) – skládkovaním, iba u oprávnenej organizácii, ktorá má vydané všetky potrebné súhlasy na nakladanie s uvedenými druhmi stavebných odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, s ktorou investor stavby uzatvorí zmluvu.

Stavebník a investor stavby ako pôvodca odpadov, si taktiež budú plniť aj povinnosti, ktoré im vyplývajú zo schváleného Všeobecného záväzného nariadenia MESTA STARÁ ĽUBOVŇA o nakladaní s odpadmi na jeho území.

Upozorňujeme, že ak bude potrebný výrub drevín z dôvodu umiestnenia stavby, je potrebné postupovať najmä podľa zákona č. 543/2002 Z.z. (vid' najmä §§ 46 až 48 tohto zákona), po ukončení stavby upraviť porušený terén a odstrániť prebytočný materiál, pri realizačných prácach je potrebné dbať na minimalizáciu zásahov do prírodného prostredia, ako aj na dodržanie platnej legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny – vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2022/009984-002 zo dňa 15.12.2022.

#### **SPP - distribúcia, a.s.:**

V zmysle písomného vyjadrenia č. TD/NS/0048/2022/Šč zo dňa 14.02.2024:

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia a realizáciou stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

1. pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
2. v zaujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
3. stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,-€,
4. stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
5. stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
6. stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
7. pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopancu kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
8. v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
9. vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
10. ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. KVASNICA Jozef, email: [jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk](mailto:jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
11. prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

12. stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
  13. stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho, doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
  14. každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
  15. upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
  16. stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02,
  17. stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
  18. stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
  19. v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
  20. v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
- OSOBITNÉ PODMIENKY:**
21. Pri budovaní samostatnej stavby (kanalizačných rozvodov) žiadame rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

**VSD, a.s.:**

V zmysle vyjadrenia č. 5742/2024 zo dňa 14.03.2024. S plánovanými prácami v blízkosti podzemných vedení súhlasíme, žiadame však dodržať nasledovné podmienky:

1. pred začatím zemných prác, si v prípade potreby objednajte vytýčenie káblov, a to prostredníctvom eshopu na [www.vsdeshop.sk](http://www.vsdeshop.sk),
2. v prípade, že bude križované vedenie VSD, a.s., alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť vedenie VSD, a.s. proti previsu,
3. odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu,
4. pri križovaní, resp. súbehu vedenia VSD, a.s. s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2,
5. pred zasypaním odkrytého kábla VSD, a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca spoločnosti VSD, a.s. kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia,

6. zástupcu spoločnosti VSD, a.s. žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu spoločnosti VSD, a.s.: tel: 055 6102117, 055 6102017,
7. pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.
  - Upozorňujeme stavebníka, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.
  - V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s.. V prípade nedodržania tejto podmienky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby.
  - Pri zemných prácach nesmie dôjsť k porušeniu statiky a uzemňovacej sústavy distribučného vedenia. Požadujeme dodržať minimálne dovoľené vzdialenosti vedení od terénu a ostatných objektov v zmysle ustanovení STN 33 3300 a STN EN 50423-1. Upozorňujeme na dodržanie ustanovení Zákona č. 251/2012 Z. z. §43 a zásad bezpečnosti práce v blízkosti elektrických zariadení pod napätím.

#### **Krajský pamiatkový úrad Prešov:**

V zmysle záväzného stanoviska č. KPUPO-2023/2058-2/5786/Ha zo dňa 06.02.2023 za splnenia nasledujúcej podmienky:

1. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

#### **Slovak Telekom, a.s.:**

V zmysle vyjadrenia č. 6612506712 zo dňa 12.03.2025 za splnenia nasledujúcich podmienok:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí ( najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Klein Štefan, stefan.klein@telekom.sk, +421 52 7733845.
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto podmienky zodpovedá projektant.
- Upozorňujeme žiadateľa o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch

a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení a vedení.

- V prípade, ak na vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v plnom znení.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s..
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

SPOJSTAV, spol. s r.o., [soltys@spojstav.sk](mailto:soltys@spojstav.sk), 055/7292632, 053/4411177.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
- aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1, 5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129,
- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia,

V prípade požiadavky napojenia lokality resp. objektu na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.tclcom.sk](http://www.tclcom.sk)).

Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

**Prvá internetová, s.r.o.:**

V zmysle vyjadrenia č. 5/2025 zo dňa 28.03.2025. Súhlasí s realizáciou stavby, žiadame však dodržať nasledovné podmienky:

1. žiadateľ zaistiť pred začatím zemných prác vytýčenie káblového vedenia,
2. zoznámi preukázateľne pracovníkov, ktorých sa to týka, s polohou tohto vedenia,
3. upozorní na možnú odchýlku skutočnej polohy vedenia od polohy vyplývajúcej z výkresovej dokumentácie,
4. vyzve svojich pracovníkov, aby dbali pri práci v týchto miestach na najvyššiu opatrnosť a vo vzdialenosti 1 meter po každej strane vytýčenej trasy vedenia nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky,
5. okamžite ohlási každé poškodenie podzemného káblového vedenia spoločnosti Prvá internetová, spol. s.r.o.,
6. žiadateľ pred začatím zemných prác objedná si u Prvej internetovej, spol. s.r.o., priestorové vytýčenie siete písomne na adrese Prvá internetová, s.r.o., Továrnská 32, 064 01 Stará Ľubovňa, alebo emailom na [nct@slnct.sk](mailto:nct@slnct.sk), minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia,
7. bezpodmienečne a bezvýhradne dodržanie pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN,
8. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí, žiadame, aby zástupcovia našej spoločnosti boli vopred prizvaní pred zásypom na kontrolu ako stavebný dozor, pred zásypom previesť zhutnenie zemin pod trasou, spätný zásyp sietí realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.

**VPS, p.o. Stará Ľubovňa:**

V zmysle vyjadrenia č. V.O. zo dňa 26.01.2023 v ktorom požadujú dodržať nasledovné podmienky:

1. žiadateľ v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení jeho zmien a doplnkov, vyhlášky č. 35/1984 Zb. je povinný poškodené miesta dať do pôvodného stavu – vykonať v termíne do dvoch mesiacov od ukončenia prác a do doby vykonania konečnej úpravy zabezpečiť dosypávanie prípadných nerovností narušených miest. Taktiež ručí a zodpovedá za všetky vzniknuté škody v dôsledku chybného prevedenia prác po dobu 60 mesiacov,
2. v maximálnej možnej miere minimalizovať zásahy do verejnej komunikácie (využiť predpripravené body napojenia na inž. siete na hranici pozemku investora – kanál. prípojka a plyn. chránička sa nachádzajú pri vodovodnej prípojke,
3. počas výstavby zabezpečiť stavenisko a prevádzku na ňom tak, aby nedochádzalo k ohrozovaniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, chodcov (napr. dažďovou vodou, nečistotami, strojmi), zamedziť poškodeniu miestnej komunikácie a chodníka počas realizácie. Prípadnú opravu narušených komunikácií a spevnených plôch realizovať v ucelených úsekoch, pri chodníku v celej šírke, podľa pokynov zástupcu správcu komunikácií spoločnosti Verejnosprospešné služby, p.o.,
4. po realizácii stavby upraviť všetky dotknuté pozemky do pôvodného stavu.

**OR HaZZ Stará Ľubovňa:**

V zmysle vyjadrenia č. ORHZ-SL1-2023/000051-002 zo dňa 24.01.2023, v ktorom súhlasia s realizáciou stavby za dodržania podmienky:

1. najneskôr pri kolaudačnom konaní stavby žiadame k zabudovaným stavebným výrobkom predložiť „vyhlásenie o parametroch“ v zmysle zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k zabudovaným výrobkom predložiť „vyhlásenie o zhode v zmysle zákona NR SR č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**SVP, š.p., Povodie Hornádu, OZ:**

V zmysle stanoviska č. CS SVP OZ KE 1300/2023/2 zo dňa 21.02.2023, v ktorom súhlasia s vydaním povolenia za splnenia podmienok:

1. V úseku vedenia stoky „A IV“, kde nie je dodržaná odstupová vzdialenosť min. 1,5 m od vzdušnej päty OH, t.j. medzi šachtami 7-9, je potrebné celú výkopovú ryhu po uložení potrubia vyplniť vodc nízkopriepustným materiálom s koeficientom priepustnosti cca  $k=10^{-5}$ . Splnenie tejto podmienky po vykonaní prác zdokladovať doložením výsledkom hydro-pedologickej skúšky.
2. Líniové vedenie v prípade križovania prekopením vodného toku Jakubianka uložiť v chráničke pod dnom toku s krycou výškou min. 1,20 m nad hornou hranou chráničky bez uvažovania prípadných nánosov v dne. Chráničku požadujeme ukončiť podľa možnosti min. 5 m od brehovej čiary vodného toku obojstranne a dimenzovať ju na zaťaženie minimálne 25 t, vzhľadom na hmotnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š. p. využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov.
3. Dno koryta vodného toku Jakubianka v mieste križovania prekopením žiadame stabilizovať vhodným technickým riešením na úseku min. 5,0 m nad a 5,0 m pod osou vedenia. Začiatok a koniec stabilizácie koryta toku žiadame zabezpečiť priečnymi celokorytovými stabilizačnými prahmi s ich dostatočným zaviazaním do rastlého terénu (min. 1,50 m od brehovej čiary toku). Po zrealizovaní križovania žiadame pôvodné opevnenie svahov koryta toku vrátiť do pôvodného stavu.
4. Dodržať ďalšie podmienky pre križovanie a súbehy líniového vedenia stanovené platnou STN 73 6822 „križovania a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
5. Počas realizácie prác neumiestňovať stavebný materiál v prietokovom profile vodných tokov ani na korune a svahoch existujúcej pravobrežnej OH vodného toku Poprad.
6. Upozorňujeme, že zhotoviteľ stavby na vodnom toku je v zmysle § 10 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov zodpovedný za protipovodňovú ochranu na úseku dotknutom výstavbou a je povinný vypracovať v zmysle zákona č. 7/2010 Z. z. povodňový plán zabezpečovacích prác počas výstavby, ktorý žiadame zaslať správcovi toku na odsúhlasenie a následne požiadať Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie o jeho schválenie.
7. Pred začiatkom realizácie prác v dotyku s telesom OH formou štetovnicovej steny a križovania koryta vodného toku Jakubianka, žiadame jednotlivé detaily a ich technologické postupy s časovým harmonogramom navrhovaných prác odsúhlasiť so zástupcom správcu toku – kontaktná osoba v bode č. 8. Odsúhlasenie potvrdiť zápisom do stavebného denníka resp. spísaním záznamu z prerokovania.
8. Zahájenie a ukončenie stavebných prác v dotyku s protipovodňovou ochrannou hrádzou a vodným tokom Jakubianka žiadame písomne oznámiť min. 7 dní vopred zástupcovi správcu toku – Prevádzkové stredisko Poprad, kontaktná osoba Ing. Smrek, emailom na adresy [marian.smrek@svp.sk](mailto:marian.smrek@svp.sk) a [OZ.kedispecing@svp.sk](mailto:OZ.kedispecing@svp.sk). Zo strany správcu toku bude určený dozor, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas realizácie stavby v dotyku so záujmami správcu toku.

9. Na preberacie konanie a ku kolaudačnému konaniu stavby žiadame prizvať zástupcu správcu toku a pred kolaudačným konaním predložiť správcovi vodných tokov poralizačné, výškopisné a polohopisné zameranie vedenia trasy kanalizačného zberača v dotyku s OH VVVT Poprad (vrátane štetovnicovej steny) a v mieste križovania vodného toku Jakubianka (situácia a priečny rez križovania koryta s uvedením nadmorskej výšky brehov, dna a hornej hrany chráničky) s určením staničenia (riečného kilometra) podľa platnej kilometráže vodného toku. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť aj v digitálnej podobe (súbor \*.dgn, \*.dwg).

- Upozorňujeme, že v zmysle § 47 vodného zákona sú vlastníci stavieb, ktoré nie sú vodnými stavbami, alebo technických zariadení umiestnených vo vodnom toku a inundačnom území povinný na vlastné náklady dbať o ich riadnu údržbu a o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd a zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splavninám a ľadom.

- Zároveň upozorňujeme, že správca vodného toku v zmysle § 49 ods. 5 vodného zákona nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody spôsobené užívaním vodných tokov.

#### **Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor:**

V zmysle vyjadrenia č. OU-SL-PLO-2023/001092-002 zo dňa 24.01.2023, v ktorom súhlasia s vydaním povolenia za splnenia podmienok:

1. Zabezpečiť, aby pri realizácii prác nedošlo k poškodeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností predmetnej a príľahlej poľnohospodárskej pôdy.
2. Nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavby, jej delením a drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami.
3. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej natrvalo a zabezpečiť jej hospodárne a účelové využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu.
4. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú podľa § 17 až do realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.

#### **Mesto Stará Ľubovňa:**

V zmysle záväzného stanoviska č. 1407/23-Há zo dňa 17.04.2023, v ktorom súhlasia s vydaním povolenia za splnenia podmienok:

1. Dodržať všeobecné záväzné nariadenie Mesta Stará Ľubovňa č. 61/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Stará Ľubovňa.
2. Realizácia stavby je možná na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom konaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
3. Stavebník je povinný po realizácii stavby všetky dotknuté pozemky vrátane zelene upraviť do pôvodného stavu.
4. Stavebník je povinný dodržiavať nariadenia a vyhlášky o ochrane ovzdušia, vodných tokov a plôch.
5. Stavebník je povinný pri výjazde vozidiel a mechanizmov na verejnú komunikáciu zabezpečiť ich čistenie.
6. Stavebník je povinný stavebný odpad ukladať na legálne skládky s triedením podľa druhu a charakteru odpadu v zmysle Zákona o odpadoch.

### **NORTTEL s.r.o.:**

V zmysle vyjadrenia zo dňa 08.03.2024, v ktorom súhlasia s vydaním povolenia za splnenia podmienok:

- Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

1. pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadenia priamo na povrchu terénu,
  2. preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
  3. upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia zariadení od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
  4. upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie /napr. hĺbiace stroje/ vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu,
  5. zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zasypaním,
  6. bezodkladne oznámenie každého poškodenia vedení na tel. č. 0911 999 889,
  7. podmienky ochrany telekomunikačných vedení budú doplnené pri vytýčení, ktoré požadujeme objednať na tel. č. 0911 999 889 (p. Miroslav Choma),
  8. oznámenie ukončenia prác najmenej 5 pracovných dní pred zásypom, z dôvodu kontroly telekomunikačných vedení na vyššie uvedenom tel. čísle,
  9. v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie telekomunikačných vedení je toto možné vykonať len so súhlasom správcu siete,
  10. žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
- Vytýčenie polohy telekomunikačných vedení vykoná Norttel s.r.o. na základe objednávky do dvoch týždňov od jej doručenia.

### **PVPS, a.s.:**

V zmysle vyjadrenia č. O- 4530/2025 zo dňa 19.02.2025, v ktorom súhlasia s vydaním povolenia za splnenia podmienok:

1. Začiatok prác požadujeme nahlásiť správcovi kanalizácie p. Zázvorkovi/0905 519 198, s ktorým je možné odkonzultovať bod napojenia a technické podmienky zaústenia navrhovanej stoky do jestvujúcej verejnej kanalizácie.
2. Pred začatím výkopových prác požiadajte o vytýčenie verejného vodovodu, ktorý sa nachádza v trase navrhovanej stoky. Vytýčenie budú realizovať pracovníci PVPS a.s. na základe objednávky a dohodnutia termínu so správcom siete – Galík Peter/0905 517 937.
3. Ako budúci prevádzkovateľ navrhovaného rozšírenia verejnej kanalizácie žiadame pri výstavbe kanalizácie pozývať na kontrolné dni správcu kanalizácie p. Zázvorku.
4. Po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na rozšírenú časť VK najneskôr do 15 dní investor uzatvorí zmluvu na prevádzkovanie VK s odovzdaním príslušných dokladov (v prípade, že rozšírená časť VK neprejde do vlastníctva PVS, a.s.).
5. Ku navrhovaným kanalizačným šachtám zhybky požadujeme vybudovať spevnené cesty z dôvodu prevádzkovej údržby a čistenia.
6. Po pripojení domových prípojkov žiadame odovzdať PVPS, a.s. zoznam producentov pripojených na predmetnú kanalizáciu.
7. V ochrannom pásme vodárenských zariadení je stavebník povinný výkopové práce realizovať výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.

8. Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu vodárenských zariadení, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním správcu siete na odkontrolovanie stavu obnaženého zariadenia.
9. Každé poškodenie vodárenského zariadenia musia byť ihneď ohlásené správcovi siete p. Galík/0905 517 937 – vodovod alebo p. Zázvorka/0905 519 198 – kanalizácia.
10. Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme vodárenských zariadení správcovi siete najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác.
11. Stavebník je povinný umožniť pracovníkom PVPS, a.s. vstup na stavenisko z dôvodu kontroly a údržby vodárenských zariadení.
12. Pred realizáciou stavby je stavebník povinný požiadať o vytýčenie podzemných vedení. Poskytnutie dát v tlačenej forme, ktoré sú prílohou vyjadrenia, nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

#### **Slovenský pozemkový fond:**

V zmysle stanoviska č. SPFZ038638/2025 zo dňa 25.02.2025, kde súhlasia s vydaním stavebného povolenia za podmienok:

1. stavebník bude mať na dotknuté pozemky SPF najneskôr do začatia kolaudačného konania zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľnosti, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníkov vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
2. stavebník bezodkladne požiada o zriadenie vecného bremena po realizácii stavby, pričom k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť znalecký posudok (ak je rozsah vecného bremena väčší ako 20 m<sup>2</sup>), geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF,
3. k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SPF,
4. po dokončení stavby budú pozemky SPF dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
5. stanovisko SPF neopravňuje stavebníka k terénnym úpravám na pozemkoch SPF, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery alebo k vybudovaniu komunikácie na pozemkoch SPF.

#### **Rozhodnutie o účastníkovi konania:**

Dotknuté orgány štátnej správy a účastníci konania nevzniesli žiadne námietky.

#### **Všeobecné ustanovenia**

1. Vybudovaná vodná stavba je stavbou trvalou po dobu jej životnosti.
2. Toto rozhodnutie platí podľa § 67 stavebného zákona v znení jeho noviel dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestráca však platnosť, ak v termíne do dvoch rokov bude stavba začatá.

### **O d ô v o d n e n i e**

Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00300167 (ďalej navrhovateľ) žiadosťou č. MsÚ-SL-125/1278/2025 zo dňa 10.02.2025, ktorá bola doručená na

Okresný úrad Stará Lubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 12. 02. 2025, požiadala o vydanie stavebného (vodoprávneho) povolenia na vodnú stavbu „Rozšírenie kanalizácie – zberač „A IV“ ul. Popradská, Stará Lubovňa“.

Dňom podania žiadosti navrhovateľa bolo začaté správne konanie v zmysle § 18 ods. 2 správneho poriadku, §§ 120 a 66 stavebného zákona, § 26 ods. 1 a ods. 2 vodného zákona v znení neskorších predpisov vo veci vydania stavebného (vodoprávneho) povolenia na predmetnú stavbu.

Žiadateľ spolu so žiadosťou doložil:

- Projektová dokumentácia 3x (pare 1,4, 5).
- Rozhodnutie o umiestnení stavby č. 2023/267-189 SÚ/Ša zo dňa 27.06.2023 (právoplatné dňa 01.08.2023).
- Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 118/2022 zo dňa 20.04.2022.
- Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 116/2022 zo dňa 16.05.2022.
- Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 114/2022 zo dňa 05.04.2022.
- Nájomnú zmluvu a Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 363/2024 zo dňa 22.11.2024.
- Vyjadrenie PVPS, a.s. č. O-4530/2025 zo dňa 19.02.2025 (vyjadrenie č. O-123/2023 zo dňa 03.01.2023).
- Vyjadrenie spol. NORTTEL s.r.o. zo dňa 08.03.2024.
- Vyjadrenie spol. VSD, a.s. č. 5742/2024 zo dňa 14.03.2024.
- Vyjadrenie spol. SPP-D č. TD/NS/0048/2022/Šč zo dňa 14.02.2024.
- Záväzné stanovisko mesta Stará Lubovňa č. 1407/23-Há zo dňa 17.04.2023.
- Vyjadrenie spol. Prvá internetová č. 9/2023 zo dňa 11.05.2023.
- Vyjadrenie Okresného úradu stará Lubovňa, pozemkový a lesný odbor č. OU-SL-PLO-2023/001092-002 zo dňa 24.01.2023.
- Stanovisko SVP, š.p. č. CS SVP OZ KE 2074/2023/14 zo dňa 27.03.2023 (stanovisko č. CS SVP OZ KE 1300/2023/2 zo dňa 21.02.2023).
- Stanovisko OR HaZZ v Starej Lubovni č. ORHZ-SL1-2023/000051-002 zo dňa 24.01.2023.
- Vyjadrenie spoločnosti VPS, p.o. č. V.O. zo dňa 26.01.2023.
- Stanovisko MV SR, centrum podpory Prešov č. CPPO-OTI-2023/000717-068 zo dňa 31.01.2023.
- Vyjadrenie spol. SLOBYTERM, spol. s.r.o. č. 37/2023 zo dňa 06.02.2023.
- Vyjadrenie spol. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. č. 93/24-Sá zo dňa 31.01.2024.
- Záväzné stanovisko RÚVZ v Starej Lubovni č. RÚVZ/2022/2417/OHŽPaZ/562-8192 zo dňa 23.12.2022.
- Vyjadrenia OU – SL č. OU-SL-OSZP-2022/009982-002 zo dňa 14.12.2022, OU-SL-OSZP-2022/009984-002 zo dňa 15.12.2022, OU-SL-OSZP-2022/009985-002 zo dňa 15.12.2022, . OU-SL-OSZP-2022/010040-002 zo dňa 16.12.2022, OU-SL-OKR-2023/001083-002 zo dňa 20.01.2023.
- Vyjadrenie mesta Stará Lubovňa č. 585/23-Žd zo dňa 30.01.2023.
- Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu č. KPUPO-2023/2058-2/5786/Ha zo dňa 06.02.2023.
- Poverenie zo dňa 18.05.2023.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie ako špeciálny stavebný úrad listom č. OU-SL-OSZP-2025/003727-002 zo dňa 05.03.2025 oznámil začatie vodoprávneho konania (verejnou vyhláškou) a nariadil ústne konanie a miestne zisťovanie na deň 03.04.2025 so zrazom pozvaných na Mestskom úrade Stará Ľubovňa. V liste poučil účastníkov konania a dotknuté orgány, že si môžu svoje námietky uplatniť na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie najneskôr však na ústnom konaní dňa 03.04.2025, inak sa na ne neprihliadne. Ďalej žiadateľa upozornil, že na vodoprávne konanie je povinný doložiť aktuálne vyjadrenia dotknutých orgánov (SPP-D, a.s., Slovak Telekom, a.s.), záväzné stanovisko stavebného úradu v zmysle § 140b. stavebného zákona, iný vzťah k pozemku KN-C 286, 1930/6, 1935/7, k. ú. Stará Ľubovňa.

V zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku správny orgán dal možnosť účastníkom konania a zúčastneným osobám, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v lehote uvedenej v tomto oznámení. Zároveň upozornil, že ak sa v stanovenom termíne oslovené subjekty nevyjadria, predpokladá sa, že súhlasia s vydaním rozhodnutia a nemajú k jeho návrhu pripomienky.

Na vodoprávnom konaní účastníci konania (podľa prezenčnej listiny) vyjadrili súhlas s vydaním vodoprávneho povolenia na predmetnú stavbu. Dotknuté orgány, ktoré boli účastné na vodoprávnom konaní súhlasili s vydaním vodoprávneho povolenia na predmetnú stavbu za splnenia podmienok, ktoré boli doložené vo forme písomných stanovisk, resp. vyjadrení, ktoré sú súčasťou spisového materiálu.

Na vodoprávnom konaní žiadateľ doložil vyjadrenie spol. Slovak Telekom, a.s. č. 6612506712 zo dňa 12.03.2025, Vyjadrenie spol. SITEL č. 2503130-0481 zo dňa 17.03.2025, Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 94/2025 zo dňa 21.03.2025, Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 95/2025 zo dňa 21.03.2025, Záväzné stanovisko stavebného úradu v zmysle § 140b stavebného zákona č. OcÚ-NL-2025/220 SÚ/Ša zo dňa 15.04.2025, Stanovisko SPF č. SPFZ038638/2025 zo dňa 25.02.2025.

Vlastníkom parcely č. KN-C 1935/7 (KN-E3264/2), evidovanej na LV č. 4542 v k.ú. Stará Ľubovňa je mesto Stará Ľubovňa. Z toho dôvodu žiadateľ nemusí preukázať iný vzťah k predmetnej parcele.

V zmysle § 65 vodného zákona orgán štátnej vodnej správy pri vydávaní rozhodnutia vychádzal z výsledkov zisťovania výskytu a hodnotenia stavu povrchových a podzemných vôd, z vodnej bilancie, z programu opatrení na účely zlepšenia kvality povrchových vôd určených na odbery pre pitnú vodu, z plánov manažmentu povodí, z Vodného plánu Slovenska, z programu znižovania znečisťovania vôd znečisťujúcimi látkami a z koncepcii a rozvojových programov vo vodnom hospodárstve.

Po zohľadnení pripomienok účastníkov konania ako aj dotknutých orgánov štátnej správy, ktoré sú uvedené v podmienkach tohto rozhodnutia a doložení potrebných dokladov špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stanoviská dotknutých orgánov a účastníkov konania nie sú záporné ani protichodné. Orgán štátnej vodnej správy v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by znemožňovali vydanie tohto rozhodnutia.

V zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch je obec oslobodená od správnych poplatkov.

## **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, odbore starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa v lehote 15 dní odo dňa doručenia. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a násl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľne súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Helena Kundľová, PhD.  
vedúca odboru

### **-na vedomie:**

1. Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
2. EKOS, spol. s r.o., Popradská 24, 064 01 Stará Ľubovňa
3. SVP, š.p., Povodie Hornádu, OZ, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
5. Tibor Valčák, Budovateľská 485/16, 064 01 Stará Ľubovňa
6. Gabriela Klimešová, Fándlyho 47/8, 900 89 Častá
7. Ing. Margita Slaninková, Tomanova 101/A, 831 07 Bratislava
8. Milan Oravec, Popelná 6670/24, 831 06 Bratislava
9. Ing. Alexandra Kormendy, Rovníková 3250/14, 821 02 Bratislava
10. Katarína Kmečová, Hviezdoslavová 55, 064 01 Stará Ľubovňa
11. Štefan Petrilák, Zimná 119, 064 01 Stará Ľubovňa - projektant
12. VSD a.s. Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice
13. RÚVZ so sídlom v Starej Ľubovni, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa
14. OR HaZZ v Starej Ľubovni, Mýtna 4, 064 01 Stará Ľubovňa
15. SPP, a.s., distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
18. PVS, a.s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad

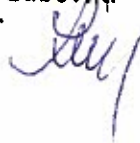
19. PVPS, a.s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
20. Prvá internetová, spol. s.r.o., Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa
21. Norttel, s.r.o., Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa
22. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
23. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
24. Sitel, s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
25. VPS, p.o. Levočská 21, 064 01 Stará Ľubovňa
26. SLOBYTERM, spol. s.r.o., Levočská 20, 064 01 Stará Ľubovňa
27. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie
28. Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor
29. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto oznámenia. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa (na internetovej stránke mesta Stará Ľubovňa).

Vyvesené dňa: 10.06.2025

pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil vyvesenie vyhlášky:

**M E S T O**  
064 01 Stará Ľubovňa  
- 10 -



Zvesené dňa:

pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil zvesenie vyhlášky: