

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Číslo: 556/2022-Da
Stará Ľubovňa 16. 1. 2023

ROZHODNUTIE VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mesto Stará Ľubovňa, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) vydal dňa 9.2.2021 pod číslom: 385/2020-Da

stavebníkovi : **Vlastníci bytov a nebytových priestorov (ďalej len NP),
Za vodou 1389/13, 064 01 Stará Ľubovňa,**
zastúpení správcom:
Okresné stavebné bytové družstvo Stará Ľubovňa,
Okružná 15, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 31673821,
ktoré zastupuje Mgr. Anton Tomko,
na základe písomnej plnej moci vlastníckmi bytov a NP

**stavebné povolenie
pre stavbu** : **„Zateplenie bytového domu
Za vodou 13/1389, Stará Ľubovňa“,**

na parcele KN C č. 1935/34 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Na žiadosť stavebníka zo dňa 6.12.2022 stavebný úrad v zmysle ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a v zmysle § 67 a 69 stavebného zákona

predlžuje platnosť uvedeného stavebného povolenia do termínu: 30. 12. 2024.

Ostatné podmienky stavebného povolenia číslo: 385/2020-Da zo dňa 9.2.2021, ktoré vydalo Mesto Stará Ľubovňa **ostávajú naďalej v platnosti a nezmenené.**

O d ô v o d n e n i e

Stavebník - vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu, Za vodou 1389/13, 064 01 Stará Ľubovňa, zastúpení správcom: Okresné stavebné bytové družstvo Stará Ľubovňa, Okružná ul. č. 15, 064 01 Stará Ľubovňa, ktorého zastupuje Mgr. Anton Tomko, predseda OSBD oznámil dňa 6.12.2022 stavebnému úradu, že vyššie uvedenú stavbu nemôže začať do dvoch rokov odo dňa kedy vydané stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť a požiadal o predĺženie jeho platnosti.

Stavebný úrad oznámil dňa 15.12.2022 konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a upustil v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. V oznámení upozornil účastníkov konania, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. V rovnakej lehote mali oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona sa má za to, že ich stanoviská sú kladné.

Zo strany účastníkov konania neboli vznesené pripomienky a námietky.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané zostali nezmenené, najmä zostali v platnosti stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, vyhovel žiadosti o predĺženie jeho platnosti.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke www.staralubovna.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

26. 01. 2023

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: