



Národná agentúra pre sieťové a elektronické
služby
Pribinova 25
811 09 Bratislava-Staré Mesto
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Stará Ľubovňa

OU-SL-PLO-2026/009620-004

Ing. Vladimír Šulík/
+421 52 431 4547

16. 10. 2026

Vec

OZNÁMENIE

verejnou vyhláškou

o pokračovaní konania vo veci rozhodnutia o zmene druhu pozemku

„podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 220/2004 Z. z. týkajúcej sa pozemkov registra

C-KN parc. č. 1459/8, 1462/95, 4051/25, 4051/34, 4052/12, 4054/19, 4057/65, 4057/74, 4057/76, 4060/2, 4060/148, 4060/151, 4060/152 a pozemkov registra E-KN parc. č. 4039 a 4329 v katastrálnom území Stará Ľubovňa“

Dňa 01.09.2026 podal žiadateľ Pavol Kriššák, bytom Mierová 1087/2, 064 01 Stará Ľubovňa, na Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor, žiadosť o zmenu druhu pozemku podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 220/2004 Z. z. týkajúcu sa pozemkov registra C-KN parc. č. 1459/8, 1462/95, 4051/25, 4051/34, 4052/12, 4054/19, 4057/65, 4057/74, 4057/76, 4060/2, 4060/148, 4060/151, 4060/152 a pozemkov registra E-KN parc. č. 4039 a 4329 v katastrálnom území Stará Ľubovňa.

Po preskúmaní predloženej žiadosti a priloženej dokumentácie správny orgán zistil, že podanie nie je dostatočne doložené podkladmi potrebnými na posúdenie navrhovanej zmeny.

Správny orgán prihliadol na skutočnosť, že podľa § 11 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z. môže o zmenu druhu pozemku požiadať vlastník, užívateľ alebo iná osoba. Skutočnosť, že žiadosť podala osoba odlišná od vlastníkov dotknutých pozemkov, preto sama osebe nebránila vedeniu konania.

Z výpisov z katastra nehnuteľností však vyplynulo, že dotknuté pozemky sú vo vlastníctve alebo podielovom spoluvlastníctve viacerých osôb. Predmetom podania je zmena druhu pozemku vo vzťahu k viacerým pozemkom a súčasne evidenčné usporiadanie pozemkov podľa geometrického plánu č. 044/2026, ktorý vyhotovil Ing. Róbert Kancian, Letná 29, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 41142900.

K podaniu neboli priložené podklady, z ktorých by bolo možné posúdiť stanovisko ostatných vlastníkov a spoluvlastníkov dotknutých pozemkov k navrhovanej zmene druhu pozemku a k navrhovanému evidenčnému usporiadaniu pozemkov podľa predloženého geometrického plánu.

Vzhľadom na rozsah navrhovaných zmien a potrebu spoľahlivého zistenia skutkového stavu veci správny orgán listom č. OU-SL-PLO-2026/009620-002 zo dňa 07.09.2026 vyzval žiadateľa aby v lehote 60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy odstránil nedostatky podania a predložil správne orgánu:

pisomné súhlasy vlastníkov a spoluvlastníkov dotknutých pozemkov s navrhovanou zmenou druhu pozemku a s evidenčným usporiadaním pozemkov podľa geometrického plánu č. 044/2026,

alebo

iné hodnoverné listiny preukazujúce súhlas vlastníkov a spoluvlastníkov dotknutých pozemkov s navrhovanou zmenou.

Správny orgán rozhodnutím č. OU-SL-PLO-2026/009620-003 zo dňa 07.09.2026 konanie v predmetnej veci prerušil.

Dňa 16.10.2026 žiadateľ doložil:

- dohodu o usporiadaní vlastníckych vzťahov k novovytvoreným nehnuteľnostiam,
- písomné súhlasy vlastníkov a spoluvlastníkov uvedených pozemkov so zmenou druhu pozemku a s evidenčným usporiadaním pozemkov podľa geometrického plánu č. 044/2026.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-SL-PLO“) ako príslušný orgán podľa § 23 písm. b) zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 3 ods. 2 písm. b) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle § 29 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

oznamuje pokračovanie v konaní

v e r e j n o u v y h l á ť k o u

vo veci vydania rozhodnutia o zmene druhu pozemku „podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 220/2004 Z. z. týkajúcej sa pozemkov registra C-KN parc. č. 1459/8, 1462/95, 4051/25, 4051/34, 4052/12, 4054/19, 4057/65, 4057/74, 4057/76, 4060/2, 4060/148, 4060/151, 4060/152 a pozemkov registra E-KN parc. č. 4039 a 4329 v katastrálnom území Stará Ľubovňa“ známym účastníkom konania.

Správny orgán podľa § 21 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nenariaduje ústne pojednávanie, pretože to povaha veci nevyžaduje.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k predmetnému návrhu uplatniť najneskôr do 8 dní od doručenia oznámenia, inak sa na neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská na Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor, Nám. Gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, pozemkovom a lesnom odbore, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa najneskôr do 8 dní od doručenia oznámenia, na pripomienky a námietky vznesené po tomto termíne správny orgán nebude prihliadať.

V zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku správny orgán dáva možnosť účastníkom konania a zúčastneným osobám, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v lehote uvedenej v tomto oznámení.

Ak sa niektorý účastník konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 28 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto oznámenia. Oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli po dobu 15 dní.

Potvrdenie o zverejnení doby na úradnej tabuli správneho orgánu:

Vyvesené dňa: 27.10.2026

pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil vyvesenie vyhlášky:



Zvesené dňa:

pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil zvesenie vyhlášky:

Na vedomie

Pavol Kriššák, Mierová 1087/2, Stará Ľubovňa

Ing. Matúš Žid
poverený vykonávaním funkcie vedúceho odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	[O Z N Á M E N I E , verejnou vyhláškou, , o pokračovaní konania vo veci rozhodnutia o zmene druhu pozemku , „podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 220/2004 Z. z. týkajúcej sa pozemkov registra, C-KN parc. č. 1459/8, 1462/95, 4051/25, 4051/34, 4052/12, 4054/19, 4057/65, 4057/74, 4057/76, 4060/2, 4060/148, 4060/151, 4060/152 a pozemkov registra E-KN parc. č. 4039 a 4329 v katastrálnom území Stará Ľubovňa“,]
Identifikátor:	OU-SL-PLO-2026/009620-0031740/2026

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ SL 10269 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	20.10.2026 09:26:42 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	20.10.2026 09:26:42 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-SL-PLO-2026/009620-0031740/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Vladimír Šulík
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Stará Ľubovňa IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	20.10.2026
Podpis a pečiatka:	