

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok
Námestie sv. Mikuláša č. 2, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo: OcÚ-NLS 2025/98-65 SÚ/Mo

Vybavuje/ linka/ e-mail:

Ing. Murcko /052- 4315256/stefan.murcko@staralubovna.sk

Stará Ľubovňa 23.05.2025

O z n á m e n i e

o začatí územného konania spojeného so stavebným konaním a nariadenie ústneho pojednávania verejnou vyhláškou

Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa, v zastúpení PhDr. Ľubošom Tomkom, primátorom mesta podalo dňa 12.02.2025 na stavebný úrad Obec Nová Ľubovňa návrh na vydanie územného rozhodnutia pre stavbu „Materská škola Podsadek“ členenej na stavebné objekty SO-01 Materská škola, SO-02 Kanalizačná prípojka, SO-03 Vodovodná prípojka, SO-04 Pripojovací plynovod, SO-05 Rekonštrukcia distribučnej trafostanice TS 0960-0094, SO-06 22kV rozvody, SO-07 1 kV rozvody, SO-08 Odborné elektrické zariadenie MŠ, SO-09 Spevnené plochy, SO-10 Oplotenie, SO-11 Terénne úpravy, SO-12 Exteriérové plochy a vybavenie pre deti na pozemkoch parcelné čísla KN-C 1758/12, KN-C 1758/18 (parcela vytvorená GO plánom č. 38/2025 zo dňa 19.02.2025, úradne overený dňa 28.02.2025 pod č. G1-165/2025), KN-C (KN-E 6618/1, 6784/1), KN-C 1889/1 (KN-E 6784/1) a KN-C 1821 (KN-E 6647/1, 6647/2) v k. ú. Stará Ľubovňa, mestská časť Podsadek, Stará Ľubovňa. Žiadosťou zo dňa 23.05.2025 Mesto Stará Ľubovňa požiadalo na základe vydaného záväzného stanoviska orgánu územného plánovania o spojenie územného a stavebného konania na predmetnú stavbu.

Uvedeným dňom podania žiadosti sa začalo územné konanie spojené so stavebným konaním.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 a § 61 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v znení účinnom do 31.03.2025 oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne

n a r i a d' u j e

na prejednanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

24.06.2025 o 09.00 hod.

so stretnutím pozvaných v kancelárii MsÚ v Starej Ľubovni, Obchodná č. 1, I. poschodie.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Stará Ľubovňa, Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa (pondelok – streda, piatok) a pri ústnom pojednávaní.

K ústnemu pojednávaniu je navrhovateľ povinný doložiť:

- projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie v dvoch vyhotoveniach;
- doložiť záväzné stanoviská a stanoviská dotknutých orgánov k predmetnej stavbe;
- doložiť vyjadrenia správcov inžinierskych a telekomunikačných sietí k predmetnej stavbe.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky k návrhu najneskôr na tomto pojednávaní inak sa na ne nebude brať zreteľ. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak účastník konania a dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko má sa za to, že so stavbou súhlasí.

Ak sa dá niektorý účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ing. Štefan Murcko
vedúci spoločného obecného úradu
pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok

Toto oznámenie spojeného územného a stavebného konania má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 26 05 2025
Pečiatka a podpis :

Zvesené dňa :
Pečiatka a podpis :