

MESTO STARÁ LUBOVŇA

Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok,
Námestie sv. Mikuláša 2/2, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo: 92/2025-Ša

Vybavuje/ linka/ e-mail:

Ing. Šebrová /052-4315255/eva.sebrova@staralubovna.sk

Stará Ľubovňa 17. 3. 2025

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania
a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním
v e r e j n o u v y h l á š k o u

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Sládkovičova 5 a 7, 064 01 Stará Ľubovňa, v zastúpení: spoločnosťou **SLOBYTERM, spol. s r. o.**, so sídlom: **Levočská 20, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 31 719 104**, ktorú zastupuje zamestnanec spoločnosti **Ing. Ján Osvald**, na základe Splnomocnenia vlastníkov bytov a nebytových priestorov a konateľa spoločnosti, podali dňa 24.2.2025 na stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **„Zateplenie bytového domu – Sládkovičova 5 a 7, Stará Ľubovňa“ – zmena dokončenej stavby so súp. č. 378 – stavebné úpravy**, na parcele **KN-C č. 848/21 a 853 v k. ú. Stará Ľubovňa (Sládkovičova č. 5 a 7 v Starej Ľubovni)**.

Uvedeným dňom sa začalo **stavebné konanie**.

Mesto Stará Ľubovňa, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, **oznamuje začatie stavebného konania** v súlade s ust. § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom **verejnou vyhláškou**, z dôvodu, že sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania a súčasne

n a r i a d ť u j e

na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

14. 4. 2025 o 9. 30 h

so stretnutím pozvaných, na Meste Stará Ľubovňa, Spoločnom obecnom úrade pre ÚR a SP, Námestie sv. Mikuláša 2/2, 1. poschodie, č. dverí 228.

Navrhovatelia sú povinní k ústnemu pojednávaniu doložiť:

- záväzné stanovisko orgánu územného plánovania

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Stará Ľubovňa, Spoločnom obecnom úrade pre ÚR a SP, Námestie sv. Mikuláša 2/2, 1. poschodie, č. dverí 228 (v stránkové dni: pondelok, utorok, streda a piatok) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania si môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prerokovaní územného plánu obce, alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, iná sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc

Ing. Štefan Murcko
vedúci spoločného obecného úradu pre ÚRaSP

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Stará Ľubovňa a jeho webovom sídle www.staralubovna.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa **21. 03. 2025**

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: