

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok
Námestie sv. Mikuláša č. 2, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo: 2021/987-556/SÚ/Mo

Stará Ľubovňa 10.01.2023

O z n á m e n i e **o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania** **verejnou vyhláškou**

Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná ul. č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa podala dňa 22.12.2021 na Obec Nová Ľubovňa, stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Inžinierske siete na ulici SNP v Starej Ľubovni“, na parcelách KN-C 302/4, 303/4, 304/3, 305/1, 307/3, 309/3, 311/3, 312/3, 315/3, 316/3, 319/3, 320/3, 324/3, 325/3, 328/4, 329/4, 333/4, 334/3, 334/4, 341/2, 342/1, 342/2, 343, 397, 399/1, 399/2, 437 (KN-E 223/2, 262/3, 5561/17), 442, 444/2, 445/1, 445/2, 983, 1907/1, 1907/2, 1908/4, 1908/10, 1910/1, 1910/2, 1910/3, 1910/8, 1926 (KN-E 377/1, 377/2), 1933/11, 1935/6 (KN-E 5561/17), 1935/280 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uvedeným dňom sa začalo územné konanie.

Stavebný úrad predložený návrh preskúmal podľa § 37 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a zistil, že predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre jej posúdenie, že v podaní s prílohami sa vyskytujú nedostatky, ktoré bránia vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby a rozhodnutím č. 2021/987-556/SÚ/Mo zo dňa 03.02.2022 prerušil územné konanie.

Z dôvodu, že sa navrhovateľovi nepodarilo v stanovenom termíne zabezpečiť požadované náležitosti a doklady, požiadaval žiadosťami zo dňa 02.03.2022, 27.04.2022 a 19.07.2022 stavebný úrad o predĺženie lehoty na doplnenie návrhu postupne zo stanovených 30 dní na 75 dní, t.j. o 45 dní, o 60 dní a o ďalších 60 dní. Stavebný úrad žiadostiam navrhovateľa vyhovel. Po doplnení dokladov stavebný úrad v územnom konaní pokračuje.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne

n a r i a d' u j e

na prejednanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

08.02.2023 o 09.00 hod.

so stretnutím pozvaných v zasadačke MsÚ v Starej Ľubovni, Obchodná č.1, I. poschodie.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na Meste Stará Ľubovňa, Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok, Námestie sv. Mikuláša č. 2, 064 01 Stará Ľubovňa (pondelok–streda, piatok) a pri ústnom pojednávaní.

K ústnemu pojednávaniu je navrhovateľ povinný doložiť:

- písomný súhlas vlastníkov dotknutých pozemkov KN-C 342/2, 983;
- vyjadrenia dotknutých orgánov k projektu stavby – Okresný úrad, odbor CDaPK, Stará Ľubovňa; Správa a údržba ciest PSK, Stará Ľubovňa; Mesta Stará Ľubovňa z dopravného hľadiska ako cestný správny orgán pre MK, Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP,
- osvedčovaciu doložku k stanovisku Okresného úradu, pozemkového a lesného odboru Stará Ľubovňa;

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky k návrhu najneskôr na tomto pojednávaní inak sa na ne nebude brať zreteľ.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Stavebný úrad upozorňuje dotknuté orgány v rámci hospodárnosti a efektívnosti konania, že vzhľadom na dobu platnosti niektorých vydaných stanovísk a dĺžku konania a jeho náročnosť si môžu uplatniť svoje podmienky v nových stanoviskách. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí, resp. že stanoviská po uplynutí platnosti sú stále platné.

Ak sa dá niektorý účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ing. Štefan Murcko

vedúci spoločného obecného úradu
pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa a zároveň na webovom sídle mesta Stará Ľubovňa www.staralubovna.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia upovedomenia.

Vyvesené dňa 11 01 2023

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: