

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok,
Námestie sv. Mikuláša 2/2, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo: 76/2023-Ša

Vybavuje/ linka/ e-mail:

Ing. Šebrová /052-4315255/eva.sebrova@staralubovna.sk

Stará Ľubovňa 23. 2. 2023

O Z N Á M E N I E

**o začatí stavebného konania
a nariadení ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním
verejnou vyhláškou**

Spoločnosť **SLOBYTERM, spol. s r. o.**, so sídlom: **Levočská 20, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 31 719 104**, v zastúpení zamestnancom spoločnosti **Ing. Jánom Osvaldom**, ktorý zastupuje tiež vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 1065 na základe splnomocnenia, podala dňa 3.2.2023 na stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**Zateplenie bytového domu 1x48 B.J. – Tatranská č. 13, 15, 17, 19, Stará Ľubovňa**“, zmena dokončenej stavby so súp. č. 1065 – stavebné úpravy na parcelách **KN-C č. 2852 a 2843/3 v k.ú. Stará Ľubovňa** (Tatranská 13, 15, 17 a 19 v Starej Ľubovni).

Uvedeným dňom sa začalo **stavebné konanie**.

Mesto Stará Ľubovňa, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **oznamuje začatie stavebného konania** v súlade s § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom **verejnou vyhláškou z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania** a súčasne

n a r i a d' u j e

na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

28. 3. 2023 o 10. 00 h

so stretnutím pozvaných, na Meste Stará Ľubovňa, Spoločnom obecnom úrade pre ÚR a SP, Námestie sv. Mikuláša 2/2, 1. poschodie, č. dverí 228.

Stavebník je povinný k ústnemu pojednávaniu doložiť:

- záväzne stanovisko Mesta Stará Ľubovňa z hľadiska ÚPN
- originál, alebo overenú kópiu plnej moci od vlastníkov bytov a nebytových priestorov
- osvedčovacie doložky ku dokumentom, ktoré boli vytvorené elektronicky

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Stará Ľubovňa, Spoločnom obecnom úrade pre ÚR a SP, Námestie sv. Mikuláša 2/2, 1. poschodie, č. dverí 228 (v stránkové dni: pondelok, utorok, streda a piatok) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania si môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prerokovaní územného plánu obce, alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ing. Štefan Murcko
vedúci spoločného obecného úradu pre ÚRaSP

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Stará Ľubovňa a jeho webovom sídle www.staralubovna.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa **27. 02. 2023**

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: