

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok,
Námestie sv. Mikuláša 2/2, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo: 246/2024-Ša

Vybavuje/ linka/ e-mail:

Ing. Šebrová /052-4315255/eva.sebrova@staralubovna.sk

Stará Ľubovňa 9. 7. 2024

O Z N Á M E N I E

**o začatí spojeného územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním
a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním**

v e r e j n o u v y h l á š k o u

Stavebníci Ing. Marek Leško, trvale bytom [REDAKOVANÉ] a Michaela Leško, rod. Ochotnická, trvale bytom [REDAKOVANÉ], podali dňa 7.6.2024 na stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Rodinný dom“, členená na stavebné objekty: SO.01 Rodinný dom a SO.02 Garáž, na parcelách KN-C č. 606 a 614/1 v k. ú. Stará Ľubovňa (Jarmočná ulica, Stará Ľubovňa) v spojenom územnom konaní o umiestnení stavby so stavebným konaním.

Uvedeným dňom sa začalo spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním.

Mesto Stará Ľubovňa, príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 ods. 4, § 39a ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona **oznamuje začatie spojeného územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním** všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom formou verejnej vyhlášky, z dôvodu, že stavebnému úradu pobyt niektorých účastníkov konania nie je známy a súčasne

n a r i a ě u j e

na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

15. 8. 2024 o 10. 00 h

so stretnutím pozvaných na Meste Stará Ľubovňa, Spoločnom obecnom úrade pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok, Námestie sv. Mikuláša 2/2, 1. poschodie, č. dverí 228.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Stará Ľubovňa, Spoločnom obecnom úrade pre ÚR a SP, Námestie sv. Mikuláša 2/2, 1. poschodie, č. dverí 228 (v stránkové dni: pondelok, utorok, streda a piatok) a pri ústnom pojednávaní.

Stavebníci sú povinní k ústnemu pojednávaniu doložiť:

- záväzné stanovisko Mesta Stará Ľubovňa, súhlas na zriadenie vjazdu
- súhlasné stanovisko Mesta Stará Ľubovňa, ako vlastníka pozemku p.č. KN-C č 1928/1 (KN-E č. 5476/1) s uložením navrhovaných prípojk - vodovodná, kanalizačná, plynová a elektrická a so zriadením vjazdu

- zmluvu o pripojení s VSD, a.s. (doložená iba príloha č. 1 k Zmluve)
- vyjadrenie VPS, p.o., ako správcu MK a VO
- vyjadrenia vlastníkov/správcov telekomunikačných vedení: Slovak Telekom, a.s., Norttel, s.r.o., Prvá internetová, s.r.o., Orange Slovensko, a.s., v zastúpení: MICHLOVSKÝ, spol. s r.o. a UPC Broadband Slovakia, s.r.o.

Účastníci konania si môžu svoje námietky k predloženej žiadosti uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prerokovaní územného plánu obce, alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ing. Štefan Murcko

vedúci spoločného obecného úradu pre ÚRaSP

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 v spojení s § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Stará Ľubovňa a zároveň na webovom sídle www.staralubovna.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

10. 07. 2024

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis: