

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Spoločný obecný úrad, úsek stavebného poriadku a životného prostredia
Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo: OcÚ-NL-S2026/381-242 SÚ/Mo

Vybavuje/ linka/ e-mail: Ing. Murcko / 4315256 / stefan.murcko@staralubovna.sk
Stará Ľubovňa 22.10.2024

O z n á m e n i e

**o začatí konania o predĺžení platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby
a upustenie od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním
v e r e j n o u v y h l á š k o u**

Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00 330 167 v zastúpení PhDr. Ľubošom Tomkom, primátorom mesta podalo dňa 21.07.2026 na stavebný úrad Obec Nová Ľubovňa žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Cyklotrasa Obchodná-Priemyselná zóna v Starej Ľubovni“ na parcelách číslo KN-C 1257/2 (KN-E 977), 1257/9, 1257/10, 1257/12, 1257/16 (KN-E 977), 1257/22 (KN-E 992), 1257/23 (KN-E 990), 1257/24 (KN-E 984, 986), 1257/25, 1257/26, 1257/27, 1257/28, 1257/29, 1257/34, 1257/35, 1257/36, 1257/39, 1257/40 (KN-E 994), 1257/41, 1268/45 (KN-E 977, 979, 980, 981, 982), 1941/28, 1941/29, 4276/9 a KN-C 4276/11, k.ú. Stará Ľubovňa, lokalita Za Kauflandom, Stará Ľubovňa.

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydal stavebný úrad Obec Nová Ľubovňa pod č. 2023/221-157 SÚ/Mo dňa 14.07.2023, právoplatne vykonateľné dňa 16.08.2023.

Stavebný úrad uvádza, že počas platnosti územného rozhodnutia nebola podaná žiadosť o stavebné povolenie. Umiestnenie vyššie uvedenej stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou Mesta Stará Ľubovňa, pričom v uvedenej lehote nedošlo k jej zmene.

Uvedeným dňom sa začalo konanie o predĺžení platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby.

Obec Nová Ľubovňa, ako príslušný stavebný úrad podľa § 14 ods. 1 písm. g/ v súlade s § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a primerane podľa § 36 ods. 1, 4 a § 40 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len „pôvodný stavebný zákon“) oznamuje začatie územného konania o predĺžení platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby na horeuvedenú stavbu všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Z dôvodu, že pre územie mesta Stará Ľubovňa je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie a stavebnému úradu sú dobre známe pomery v území, stavebný úrad preto v zmysle ust. § 36 ods. 2 stavebného zákona **u p ú š ť a** od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Účastníci konania si môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že na neskoršie podané námietky a pripomienky sa nebude prihliadať.

V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Meste Stará Ľubovňa, Spoločný obecný úrad, úsek stavebného poriadku a životného prostredia, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa (pondelok–streda, piatok), I. poschodie, č.d. 221.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc.

Ing. Štefan Murcko
vedúci úseku stavebného poriadku
a životného prostredia

Toto oznámenie územného konania k predĺženiu rozhodnutia o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : **23 07 2026**
Pečiatka a podpis :

Zvesené dňa :
Pečiatka a podpis :