

MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok
Námestie sv. Mikuláša č. 2, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo: 272/2022-Mo

Stará Ľubovňa 22.08.2022

O z n á m e n i e

**o začatí dodatočného stavebného konania stavby spojené s kolaudačným konaním
v e r e j n o u v y h l á š k o u**

Alžbeta Petrusová, rod. Želonková, bytom podala dňa 23.06.2022 na stavebnom úrade Mesto Stará Ľubovňa žiadosť o dodatočné stavebné povolenie stavby spojené s kolaudačným konaním na stavbu „**Záhradný domček**“ na pozemku parcelné číslo 4049/54, ktorý vznikol odčlenením od parcely KN-C 4049/21 na základe GO plánu č. 12/2022 zo dňa 20.01.2022 vyhotovil Jozef Demura – Geodézia A-D Stará Ľubovňa, úradne overený dňa 04.02.2022, v k. ú. Stará Ľubovňa, Zahradkárska osada – Kobarč.

Uvedeným dňom sa začalo dodatočné stavebné konanie stavby spojené s kolaudačným konaním.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 3, § 80 a 88a zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **oznamuje** začatie dodatočného stavebného konania stavby a kolaudačného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne

n a r i a d' u j e

na prejednanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

20.09.2022 o 09.00 hod.

so stretnutím pozvaných v kancelárii MsÚ v Starej Ľubovni, Nám. sv. Mikuláša 2, I. poschodie

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Mestskom úrade v Starej Ľubovni (pondelok-streda, piatok) a pri ústnom pojednávaní. Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k návrhu najneskôr na tomto konaní inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak účastník konania a dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko má sa za to, že so stavbou súhlasí.

K ústnemu konaniu je navrhovateľ povinný doložiť:

- **vyznačenú právoplatnosť rozhodnutia Okresného úradu v Starej Ľubovni o zmene druhu pozemku č. OU-SL-PLO-2022/002323-003, resp. doložku právoplatnosti;**
- **zosúladiť zastavanú plochu v PD s porealizačným zameraním stavby;**
- **v situácii upresniť reálnu vzdialenosť stavby od hranice parcely KN-C 4048/2;**
- **vyhlásenie stavebného dozora;**

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky k návrhu najneskôr na tomto prejednávaní inak sa na ne nebude brať zreteľ. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Ak sa dá niektorý účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ing. Štefan M u r c k o
vedúci spoločného obecného
úradu ÚR a SP

Toto oznámenie dodatočného stavebného konania spojeného s kolaudačným konaním má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Ľubovňa. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : **23 08 2022**
Pečiatka a podpis :

Zvesené dňa :
Pečiatka a podpis :