

Stavebník

Meno, priezvisko, titul (názov) a presná adresa bydliska (sídla)

Mesto Stará Ľubovňa
Obchodná 1
064 01 Stará Ľubovňa

Stará Ľubovňa
dňa

Vec

Návrh na zmenu stavby pred jej dokončením podľa § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 11 vyhl. č. 453/2000 Z. z.

1. Meno, priezvisko, titul (názov) stavebníka
Adresa (sídlo) stavebníka
Rodné číslo, resp. IČO
2. Údaje o stavbe, ktorej sa zmena týka
Označenie stavby a časti, ktorej sa zmena týka
.....
Súpisné, príp. orientačné číslo (ak ide o zmenu jestvujúcej stavby)
.....
Obec..... Parc. č. pozemkov, na ktorých je stavba uskutočňovaná
(podľa evidencie nehnuteľností)
Označenie ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko (napr. časť verejného priestranstva)
.....
Stavebné povolenie na stavbu (pôvodné) bolo vydané
uvedie sa ktorým orgánom
dňa pod č. kde

K pozemkom, na ktorých je stavba uskutočňovaná, resp. k jestvujúcej stavbe má stavebník

- vlastnícke právo
- iné právo (uviesť aké)

.....

3. Opis navrhovaných zmien a ich porovnanie so stavebným povolením a overenou dokumentáciou

.....
.....
.....

4. Dôvody navrhovaných zmien

.....
.....
.....

5. Zoznam účastníkov konania (meno, priezvisko, presná adresa vlastníkov susedných nehnuteľností), ktorí sú stavebníkovi známi, ktorých právom chránených záujmov, alebo povinností, sa zmena dotýka

1.
2.
3.
4.
5.

6. Údaje o dokumentácii

Dokumentáciu zmenu stavby vypracoval:

.....
.....
.....

7. Prípadné ďalšie údaje, podstatné pre rozhodnutie stavebného úradu:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
podpis stavebníka (pečiatka)

Prílohy

- Dokumentácia stavby v 2 vyhotoveniach
 - a) situačné výkresy, ak sa mení vonkajšie pôdorysné, alebo výškové usporiadanie stavby
 - b) výkresy v rozsahu požadovanej zmeny
 - c) technický popis zmeny stavby a údaje, či zmena má účinok na okolie stavby
 - d) doklad o prerokovaní s orgánmi štátnej správy, ktorých záujmov sa vykonanie zmeny dotýka, ak sa rokovania viedli
- Správny poplatok podľa pol. č. 60 sadzobníka správnych poplatkov:
Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)
 - a) na stavby na bývanie
 1. na stavbu rodinného domu **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 2. na stavbu bytového domu **200 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napr. chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) **a na zmeny týchto stavieb pred dokončením**
 1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m² **25 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m² **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie
 1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu **35 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 2. bytových domov **100 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu
 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m², malé čistiarene odpadových vôd, jazierka **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 4. na spevnené plochy a parkoviská **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napr. letné kuchyne, bazény, sklady **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domov a ostatným budovám
 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m², malé čistiarene odpadových vôd, jazierka **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 4. na spevnené plochy a parkoviská **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 5. na stavby s doplnkovou funkciou, napr. prístrešky, sklady **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - f) na zmeny dokončených stavieb **a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písm. d) a e)** **20 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - g) na ostatné neuvedené stavby **a na zmeny týchto dokončených stavieb a zmeny stavieb pred dokončením** pri predpokladanom rozpočtovom náklade
 - do 50 000 eur vrátane **100 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane **200 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane **400 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane **600 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane **800 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - nad 10 000 000 eur **1 000 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)

