

Navrhovateľ

.....
.....

Meno, priezvisko, titul (názov) a presná adresa bydliska (sídla)

Mesto Stará Ľubovňa
Obchodná 1
064 01 Stará Ľubovňa

Stará Ľubovňa
dňa

Vec

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 17 vyhl. č. 453/2000 Z. z.

.....
Meno, priezvisko, titul (názov) stavebníka

Adresa (sídlo) stavebníka

Rodné číslo, resp. IČO

Stavebník navrhuje vydať kolaudačné rozhodnutie na stavbu

.....

ktorá bola povolená rozhodnutím

..... č. zo dňa

Stavba bude - nebude užívania ako prevádzkareň.

Pred uvedením stavby do trvalej prevádzky sa navrhuje jej skúšobná prevádzka, ktorá bude trvať

oddo

Termín ukončenia a prevzatia stavby

Úpravy okolia stavby budú ukončené do

Zariadenie staveniska bude odstránené do

.....
podpis navrhovateľa (pečiatka)

Prílohy

- Popis a zdôvodnenia uskutočnených odchýliek od územného a stavebného povolenia.
- Doklady o vytýčení stavby.
- **Energetický certifikát budovy.**
- Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok (elektroinštalácia, hromozvodu, vodoinštalácie, kanalizácie, nezávadnosť komínov, inštalácie ÚK).
- Zápis o odovzdaní a prevzatí rozhodujúcich dodávok.
- Doklad o odstránení väd a nedorobkov.
- Záznam o výsledku komplexného vyskúšania a skúšobnej prevádzky.
- Dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní.
- Geometrický plán podľa predpisov o katastri na vyznačenie zmien v katastri nehnuteľností.
Ďalšie doklady, pokiaľ sú predpísané osobitnými predpismi alebo si ich stavebný úrad vyžiadal, napr. údaje o produkcii odpadov z budúcej prevádzky, zatriedenie odpadov podľa katalógu a kategorizácia odpadov, spôsob zneškodňovania, zužitkovania a odstránenia jednotlivých odpad. látok (prípadne, že budú zneškodnené inou organizáciou - predložiť právoplatnú zmluvu o odbere).
- jSprávny poplatok podľa pol. č. 62a sadzovníka správnych poplatkov
Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia
 - a) na stavby na bývanie a na zmeny dokončených stavieb na bývanie
 1. rodinný dom **35 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 2. bytový dom **120 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napr. chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba)
 1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m² **25 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m² **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - c) na stavebné úpravy dokončených stavieb, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie
 1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu **25 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 2. bytových domov **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu
 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **20 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť **20 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m², malé čistiarne odpadových vôd, jazierka **20 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 4. na spevnené plochy a parkoviská **20 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napr. letné kuchyne, bazény, sklady **20 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domov a ostatným budovám
 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m², malé čistiarne odpadových vôd, jazierka **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 4. na spevnené plochy a parkoviská **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 5. na stavby s doplnkovou funkciou, napr. prístrešky, sklady **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písm. d) a e) **20 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade
 - do 50 000 eur vrátane **60 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane **120 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane **250 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane **400 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane **530 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
 - nad 10 000 000 eur **660 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)

Poznámky

1. Ak kolaudačné rozhodnutie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v kolaudačnom rozhodnutí okrem prípojk /písmená a) a b)/.
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.