

**Navrhovateľ**

.....  
.....

Meno, priezvisko, titul a presná adresa

**Mesto Stará Ľubovňa**  
Obchodná 1  
064 01 Stará Ľubovňa

Stará Ľubovňa .....  
dňa

Vec

**Návrh na povolenie zmeny stavby, ktorá je spojená so zmenou v jej užívaní**

Žiadam o povolenie zmeny stavby podľa § 85 ods. 2 stavebného zákona a podľa § 22 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

a) .....  
(meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) navrhovateľa),

b) .....  
.....

.....  
označenie stavby podľa údajov katastra nehnuteľností - § 18 a 69 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, s uvedením vlastníckych alebo iných práv,

c) .....  
.....  
.....  
.....  
(údaje o zmenách stavby),

d) .....

.....

.....

.....

.....

(zoznam účastníkov konania, ktorí sú navrhovateľmi známi),

e) pri podaní návrhu na kolaudáciu stavby sa bude navrhovať nasledovná zmena v užívaní stavby:

.....

.....

.....

.....

.....

**podpis stavebníka**  
**(podpis štatutárneho orgánu právnickej osoby)**

### **K návrhu na povolenie zmeny stavby sa pripája:**

- a) Dokumentácia s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania jednotlivých priestorov stavby,
- b) Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe, súhlas vlastníka stavby s navrhovanou zmenou v spôsobe jej užívania, ak navrhovateľ nie je vlastníkom stavby,
- c) Doklady o rokovaní s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti, a rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce,
- d) Stavebné povolenie, z ktorého je zrejmé, na aký účel bola stavba povolená, alebo dokumentácia skutočného realizovania stavby (pasport stavby), ak sa iné doklady nezachovali.
- e) Správny poplatok podľa položky 60 sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov:  
Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)
  - a) na stavby na bývanie
    1. na stavbu rodinného domu **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
    2. na stavbu bytového domu **200 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
  - b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napr. chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením
    1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> **25 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
    2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m<sup>2</sup> **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
  - c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie
    1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu **35 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
    2. bytových domov **100 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
  - d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu
    1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
    2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
    3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
    4. na spevnené plochy a parkoviská **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
    5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napr. letné kuchyne, bazény, sklady **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
  - e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domov a ostatným budovám
    1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
    2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
    3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
    4. na spevnené plochy a parkoviská **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
    5. na stavby s doplnkovou funkciou, napr. prístrešky, sklady **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
  - f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písm. d) a e) **20 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
  - g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade
    - do 50 000 eur vrátane **100 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
    - nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane **200 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
    - nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane **400 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
    - nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane **600 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
    - nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane **800 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
    - nad 10 000 000 eur **1 000 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)
  - h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Lubovni)