



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni
zo dňa 17.07.2025 **č. XIX/2025**

Otvorenie: 13.14 h
Ukončenie: 14.07 h
Miesto konania: veľká zasadačka MsÚ v Starej Ľubovni

Prítomní poslanci MsZ: 14

Neprítomní poslanci MsZ

► **ospravedlnení:** 5 Mgr. Patrik Bod'ó
Mgr. Peter Hrebík
Mgr. Filip Lampart, PhD.
Mgr. Pavol Mišenko
JUDr. Rastislav Stašák

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Prílohy: audiovizuálny záznam rokovania
Zápisnica komisie na vyhodnotenie tajného hlasovania

P o z n á m k a :

Živý prenos rokovania zabezpečený prostredníctvom facebookovej stránky **Stará Ľubovňa – oficiálna stránka mesta**.

K bodu č. 1: Otvorenie

1.1 Prezentácia

Primátor mesta **PhDr. Ľuboš Tomko** otvoril m i m o r i a d n e zvolané zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni a privítal všetkých prítomných.

Informoval, že svoju neúčasť na zasadnutí ospravedlnili poslanci: Mgr. Patrik Bod'ó, Mgr. Peter Hrebík a Mgr. Pavol Mišenko z pracovných dôvodov a tiež Mgr. Filip Lampart, PhD. a JUDr. Rastislav Stašák z osobných dôvodov. Neskorší príchod avizoval MUDr. František Orlovský.

► **13 prítomných poslancov**

1.2 Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice primátor mesta určil **Jaroslava Pavlíka** a **MUDr. Nadeždu Suchú**.

1.3 Voľba návrhovej komisie

Za členov **návrhovej komisie** primátor mesta navrhol: **Mgr. Michala Filička, Ing. Pavla Guregu a PhDr. Dalibora Mikulíka.**

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **13/7**

hlasovali za: **13**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Filičko, Ing. Gurega, PhDr. Mikulík, Nemergut J., Nemergut P., PhDr. Oláhová, Pavlík, Ing. Saloň, PhD., PaedDr. Satkeová, MUDr. Suchá, Vrábek)

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o prijaté:**

Uznesenie č. 775

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

v o l í

členov návrhovej komisie: Mgr. Michala Filička, Ing. Pavla Guregu, PhDr. Dalibora Mikulíka.

1.4 Schválenie programu rokovania

N á v r h programu rokovania MsZ:

1. Otvorenie:
 - 1.1 Prezentácia
 - 1.2 Určenie overovateľov zápisnice
 - 1.3 Voľba návrhovej komisie
 - 1.4 Schválenie programu rokovania
2. Obchodná verejná súťaž – odpredaj nehnuteľností v lokalite na Popradskej ul.
P r e d k l a d á : PhDr. Ľuboš Tomko
3. Návrh na výkup nehnuteľnosti – lokalita na Ul. SNP.
P r e d k l a d á : PhDr. Ľuboš Tomko
4. Rôzne.
5. Záver.

Návrh na z m e n u programu rokovania:

PhDr. Ľuboš Tomko:

- v bode „4. Rôzne“ d o p l n í ť

- 4.1 Návrh na odpredaj nehnuteľností v zmysle schváleného zámeru a spôsobu odpredaja – uznesenia č. 748, 749 a 754 zo zasadnutia MsZ č. XVIII/2025 dňa 19.06.2025

P r e d k l a d á : PhDr. Ľuboš Tomko

- 4.2 Návrh na schválenie aktualizácie projektovej dokumentácie pre realizáciu investičnej akcie Mesta Stará Ľubovňa.

P r e d k l a d á : PhDr. Ľuboš Tomko

HLASOVANIE o doplnení programu - bod 4.1

prítomnosť/kvórum: **13/10**

hlasovali za: **13**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Filičko, Ing. Gurega, PhDr. Mikulík, Nemergut J., Nemergut P., PhDr. Oláhová, Pavlík, Ing. Saloň, PhD., PaedDr. Satkeová, MUDr. Suchá, Vrábel')

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **schválené**

HLASOVANIE o doplnení programu - bod 4.2

prítomnosť/kvórum: **13/10**

hlasovali za: **13**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Filičko, Ing. Gurega, PhDr. Mikulík, Nemergut J., Nemergut P., PhDr. Oláhová, Pavlík, Ing. Saloň, PhD., PaedDr. Satkeová, MUDr. Suchá, Vrábel')

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **schválené**

HLASOVANIE » program

prítomnosť/kvórum: **13/7**

hlasovali za: **13**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Filičko, Ing. Gurega, PhDr. Mikulík, Nemergut J., Nemergut P., PhDr. Oláhová, Pavlík, Ing. Saloň, PhD., PaedDr. Satkeová, MUDr. Suchá, Vrábel')

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **návrh schválený**

➤ **b o l o prijaté:**

Uznesenie č. 776

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

s c h v a ľ u j e

1) doplnenie programu XIX. zasadnutia MsZ v bode „4. Rôzne“ na základe návrhu primátora mesta:

4.1 Návrh na odpredaj nehnuteľností v zmysle schváleného zámeru a spôsobu odpredaja – uznesenia č. 748, 749 a 754 zo zasadnutia MsZ č. XVIII/2025 dňa 19.06.2025.

P r e d k l a d á : PhDr. Ľuboš Tomko

4.2 Návrh na schválenie aktualizácie projektovej dokumentácie pre realizáciu investičnej akcie Mesta Stará Ľubovňa.

P r e d k l a d á : PhDr. Ľuboš Tomko

2) program XIX. zasadnutia MsZ v zmysle predloženého návrhu a zmien schválených na zasadnutí MsZ.

*** prišiel MUDr. František Orlovský (14 prítomných poslancov)**

K bodu č. 2: Obchodná verejná súťaž – odpredaj nehnuteľností v lokalite na Popradskej ul.

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu p r e d l o ž i l primátor mesta **PhDr. Ľuboš Tomko**.

Písomný materiál o b s a h o v a l :

- návrhy uznesení,
- dôvodovú správu.

Primátor mesta navrhol určiť úspešného súťažiteľa v predmetnej obchodnej verejnej súťaži tajným hlasovaním a za členov komisie na vyhodnotenie výsledkov tajného hlasovania navrhol: **Patrika Nemerguta, PhDr. Editu Oláhovú a MUDr. Františka Orlovského**.

V d i s k u s i i vystúpili: **Ing. Pavol Gurega, PhDr. Ľuboš Tomko**.

HLASOVANIE o znení uznesenia v časti A.

prítomnosť/kvórum: **14/8**

hlasovali za: **14**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Filičko, Ing. Gurega, PhDr. Mikulík, Nemergut J., Nemergut P., PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, Pavlík, Ing. Saloň, PhD., PaedDr. Satkeová, MUDr. Suchá, Vrábel')

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **schválené**

HLASOVANIE o znení uznesenia v časti B.

prítomnosť/kvórum: **14/8**

hlasovali za: **14**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Filičko, Ing. Gurega, PhDr. Mikulík, Nemergut J., Nemergut P., PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, Pavlík, Ing. Saloň, PhD., PaedDr. Satkeová, MUDr. Suchá, Vrábel')

hlasovali proti: 0
hlasovania sa zdržali: 0

➤ **schválené**

HLASOVANIE o znení uznesenia v časti C.

prítomnosť/kvórum: 14/8

hlasovali za: 14

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Filičko, Ing. Gurega, PhDr. Mikulík, Nemergut J., Nemergut P., PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, Pavlík, Ing. Saloň, PhD., PaedDr. Satkeová, MUDr. Suchá, Vrábel')

hlasovali proti: 0

hlasovania sa zdržali: 0

➤ **schválené**

TAJNÉ HLASOVANIE o znení uznesenia v časti D.

Komisia vydala poslancom hlasovacie lístky. Poslanci hlasovali zakrúžkovaním poradového čísla vybraného súťažiteľa v obchodnej verejnej súťaži a hlasovací lístok vhodili do hlasovacej urny.

- **p r e s t á v k a** na sčítanie hlasov a vyhotovenie zápisnice v zmysle schválených pravidiel tajného hlasovania

Člen komisie **MUDr. František Orlovský** informoval prítomných o výsledku tajného hlasovania prečítaním zápisnice.

Poznámka: Zápisnica komisie na vyhodnotenie tajného hlasovania je prílohou tejto zápisnice.

➤ **b o l o** prijaté:

Uznesenie č. 777

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

A. b e r i e n a v e d o m i e

súťažné návrhy účastníkov, ktorí splnili podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností - pozemkov v lokalite na Popradskej ul.:

- Future Estate Slovakia, k. s., Torysská 5, 040 11 Košice, IČO: 56 091 893;
- PRIMUM, s. r. o., Záhradnícka 34, 821 08 Bratislava, IČO: 35 789 646.

B. s c h v a ľ u j e

tajné hlasovanie na určenie úspešného súťažiteľa v predmetnej obchodnej verejnej súťaži. a jeho pravidlá (Príloha č. 1).

C. v o l í

komisiu na vyhodnotenie výsledkov tajného hlasovania v zložení: Patrik Nemergut, PhDr. Edita Oláhová, MUDr. František Orlovský.

D. u r č u j e

na základe výsledkov tajného hlasovania za najvýhodnejší návrh obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností – pozemkov na Popradskej ul. v Starej Ľubovni vyhlásenej uznesením č. 702 zo zasadnutia MsZ v Starej Ľubovni č. XVII/2025 dňa 24.04.2025 ponuku spoločnosti PRIMUM, s. r. o., Záhradnícka 34, 821 08 Bratislava, IČO: 35 789 646, a to 43 500,-- € bez DPH za pozemok vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa a 2 561 550,-- € bez DPH za pozemky vo vlastníctve spoločnosti EKOS, spol. s r. o. Stará Ľubovňa.

HLASOVANIE » prevod nehnuteľného majetku

prítomnosť/kvórum: **14/8**

hlasovali za: **12**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Ing. Gurega, PhDr. Mikulík, Nemergut J., Nemergut P., PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, Pavlík, Ing. Saloň, PhD., MUDr. Suchá, Vrábel')

hlasovali proti: **2**

(Mgr. Filičko, PaedDr. Satkeová)

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 778

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľného majetku v zmysle §9a ods. 1 písm. a) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, čl. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva spoločnosti PRIMUM, s. r. o., Záhradnícka 34, 821 08 Bratislava, IČO: 35 789 646, a to:

- pozemku p. č. CKN 228/6, orná pôda s výmerou 290 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 43 500,-- € bez DPH;
- pozemkov p. č. CKN 206/43, ostatná plocha s výmerou 268 m², podiel 1/1, LV č. 4238 v k. ú. Stará Ľubovňa a CKN 213/17, orná pôda s výmerou 16 809 m², podiel 1/1, LV č. 4238 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve spoločnosti EKOS, spol. s r. o. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 2 561 550,-- € bez DPH.

K bodu č. 3: Návrh na výkup nehnuteľnosti – lokalita na Ul. SNP

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu p r e d l o ž i l primátor mesta **PhDr. Ľuboš Tomko**.

Písomný materiál o b s a h o v a l :

- dôvodovú správu,
- návrh uznesenia.

V d i s k u s i i vystúpili: **Ing. Pavol Gurega, PhDr. Ľuboš Tomko.**

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **14/8**

hlasovali za: **14**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Filičko, Ing. Gurega, PhDr. Mikulík, Nemergut J., Nemergut P., PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, Pavlík, Ing. Saloň, PhD., PaedDr. Satkeová, MUDr. Suchá, Vrábel')

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o prijaté:**

Uznesenie č. 779

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

výkup spoluvlastníckeho podielu vo výške 1/12 k celku na nehnuteľnosti - pozemku p. č. CKN 345, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 286 m², LV č. 10273 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 25,-- €/m² od podielového spoluvlastníka Rastislava Porčogoša, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, v zastúpení správkynou konkurznej podstaty Mgr. Ivanou Dlugošovou, so sídlom Lipová 1441/7, 059 52 Veľká Lomnica, zn. správcu S1998, konajúcou v mene dlžníka podľa zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii, na účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku na Ul. SNP v Starej Ľubovni.

K bodu č. 4: Rôzne

4.1 Návrh na odpredaj nehnuteľností v zmysle schváleného zámeru a spôsobu odpredaja – uznesenia č. 748, 749 a 754 zo zasadnutia MsZ č. XVIII/2025 dňa 19.06.2025

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu p r e d l o ž i l primátor mesta **PhDr. Ľuboš Tomko.**

Písomný materiál o b s a h o v a l :

- dôvodovú správu,
- návrhy uznesení.

4.1.1 LIMO ŠPES, s. r. o., 064 01 Chmeľnica 350, IČO: 17 085 951

V d i s k u s i i vystúpili: -

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **14/12**
hlasovali za: **14**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Filičko, Ing. Gurega, PhDr. Mikulík, Nemergut J., Nemergut P., PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, Pavlík, Ing. Saloň, PhD., PaedDr. Satkeová, MUDr. Suchá, Vrábel')

hlasovali proti: **0**
hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 780

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva spoločnosti LIMO ŠPES, s. r. o., 064 01 Chmeľnica 350, IČO: 17 085 951, a to pozemku p. č. CKN 1946/18, trvalý trávny porast s výmerou 153 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a novovytvoreného pozemku p. č. CKN 1946/217, trvalý trávny porast s výmerou 113 m², podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením od p. č. EKN 1054/4, orná pôda s výmerou 359 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 13/2025 zo dňa 26.03.2025 vyhotoveným geodetom Jánom Štellmachom, 065 11 Nová Ľubovňa 282, IČO: 10 771 247, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-307/2025 zo dňa 07.04.2025 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 8 100,-- € určenú znaleckým posudkom č. 40/2025 zo dňa 07.04.2025 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú prilahlé k pozemkom a stavbe zapísaným na LV č. 3156 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a budú využité na účely scelenia pozemkov v areáli spoločnosti.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 01.07.2025 do 17.07.2025.

4.1.2 MVDr. Slavomír Truska s manž. MUDr. Máriou, Stará Ľubovňa

V d i s k u s i i vystúpili: -

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **14/12**
hlasovali za: **14**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Filičko, Ing. Gurega, PhDr. Mikulík, Nemergut J., Nemergut P., PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, Pavlík, Ing. Saloň, PhD., PaedDr. Satkeová, MUDr. Suchá, Vrábel')

hlasovali proti: **0**
hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 781

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do bezpodielového spoluvlastníctva MVDr. Slavomírovi Truskovi, občanovi SR s manž. MUDr. Máriou Truskovou, občiankou SR, obaja trvale bytom 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 924/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 38 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a stavby trafostanice so súp. č. 1552 postavenej na p. č. CKN 924/3, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 6 000,-- € určenú znaleckým posudkom č. 38/2025 zo dňa 20.03.2025 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok a stavba sú príslušie k pozemku zapísanému na LV č. 9882 v k. ú. Stará Ľubovňa v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov a budú využité na účely scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 01.07.2025 do 17.07.2025.

4.1.3 Anna Majkráková, Stará Ľubovňa

V d i s k u s i i vystúpili: -

HLASOVANIE

prítomnosť/kvórum: **14/12**

hlasovali za: **14**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Filičko, Ing. Gurega, PhDr. Mikulík, Nemergut J., Nemergut P., PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, Pavlík, Ing. Saloň, PhD., PaedDr. Satkeová, MUDr. Suchá, Vrábel')

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 782

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) - ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva Anne Majkrárovej, 064 01 Stará Ľubovňa, občianke SR, a to pozemku p. č. CKN 1891/8, ostatná plocha s výmerou 68 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,58 €/m² stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom

Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 696 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľky a bude využitý na účely zriadenia prístupu a odstavnej plochy k rodinnému domu súp. č. 597 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.

Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 01.07.2025 do 17.07.2025.

4.2 Návrh na schválenie aktualizácie projektovej dokumentácie pre realizáciu investičnej akcie Mesta Stará Ľubovňa.

Vstupnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu **p r e d l o ž i l** primátor mesta **PhDr. Ľuboš Tomko**.

Písomný materiál **o b s a h o v a l**:

- návrh uznesenia,
- dôvodovú správu.

V **d i s k u s i i** vystúpili: **PaedDr. Klaudia Satkeová, PhDr. Ľuboš Tomko**.

HLASOVANIE o znení uznesenia v časti A.

prítomnosť/kvórum: **14/8**

hlasovali za: **14**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Filičko, Ing. Gurega, PhDr. Mikulík, Nemergut J., Nemergut P., PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, Pavlík, Ing. Saloň, PhD., PaedDr. Satkeová, MUDr. Suchá, Vrábel')

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **schválené**

HLASOVANIE o znení uznesenia v časti B.

prítomnosť/kvórum: **14/8**

hlasovali za: **14**

(MUDr. Benková, MUDr. Bizovský, MPH, Mgr. Filičko, Ing. Gurega, PhDr. Mikulík, Nemergut J., Nemergut P., PhDr. Oláhová, MUDr. Orlovský, Pavlík, Ing. Saloň, PhD., PaedDr. Satkeová, MUDr. Suchá, Vrábel')

hlasovali proti: **0**

hlasovania sa zdržali: **0**

➤ **schválené**

➤ **b o l o p r i j a t é:**

Uznesenie č. 783

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. s c h v a ľ u j e

aktualizáciu projektovej dokumentácie „Revitalizácia vnútroblokových priestorov na sídlisku Východ Stará Ľubovňa“ pre realizáciu investičnej akcie v rámci projektu „Vodozádržné opatrenia na sídlisku Východ, Stará Ľubovňa“.

B. o d p o r ú č a

zaradiť uvedenú projektovú dokumentáciu do najbližšej zmeny Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2025 ako finančne kryté a oprávnené výdavky.

Pred ukončením rokovania primátor mesta vo svojom mene a v mene všetkých prítomných zablahožela poslankyni PaedDr. Klaudii Satkeovej k jej životnému jubileu.

K bodu č. 5: Záver

Primátor mesta **PhDr. Ľuboš Tomko** poďakoval prítomným poslancom za konštruktívne rokovanie a zažela príjemný zvyšok letných prázdnin.

Stará Ľubovňa 17.07.2025

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

Ing. Aleš Solár
prednosta MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Jaroslav Pavlík

MUDr. Nadežda Suchá

Zapísala:

Helena Vojteková

P r í l o h a č. 1

k uzneseniu č. 777 zo zasadnutia MsZ č. XIX/2025 dňa 17.07.2025

**Určenie úspešného súťažiteľa v obchodnej verejnej súťaži
na odpredaj nehnuteľností v lokalite na Popradskej ul.
vyhlásenej uznesením č. 702 zo zasadnutia MsZ v Starej Ľubovni
č. XVII/2025 dňa 24.04.2025**

Pravidlá tajného hlasovania

1. Mestské zastupiteľstvo na vyhodnotenie výsledkov tajného hlasovania schváli 3-člennú komisiu z radov poslancov.
2. Na určenie úspešného súťažiteľa v obchodnej verejnej súťaži je potrebný súhlas **nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov mestského zastupiteľstva.**
3. Komisia vydá poslancom hlasovacie lístky. Hlasovanie vykoná poslanec zakrúžkovaním poradového čísla vybraného súťažiteľa v obchodnej verejnej súťaži na hlasovacom lístku, ktorý vhodí do hlasovacej urny.
4. Hlasovací lístok je neplatný:
 - ▶ ak je súťažiťel v obchodnej verejnej súťaži označený iným spôsobom ako zakrúžkovaním poradového čísla;
 - ▶ ak nie je zakrúžkované poradové číslo ani jedného súťažiteľa v obchodnej verejnej súťaži;
 - ▶ ak je zakrúžkované poradové číslo viac ako jedného súťažiteľa v obchodnej verejnej súťaži.
5. Komisia po uskutočnení tajného hlasovania spočíta hlasy, vyhotoví zápisnicu a oboznámi prítomných s výsledkami tajného hlasovania.
6. Za úspešného súťažiteľa v obchodnej verejnej súťaži je určený ten súťažiťel, ktorý získa nadpolovičnú väčšinu hlasov prítomných poslancov.
7. V prípade, ak ani jeden zo súťažiťel'ov v obchodnej verejnej súťaži nezíska nadpolovičnú väčšinu hlasov prítomných poslancov, postupuje sa podľa § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka a čl. X písm. a) Podmienok obchodnej verejnej súťaže.



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

Z á p i s n i c a

komisie na vyhodnotenie tajného hlasovania

Komisia v zložení:

Trantišek	Orlovský
Patrik	Nemergut
Edita	Oláhová

Predmet hlasovania:

určenie úspešného súťažiteľa v obchodnej verejnej súťaži na odpredaj nehnuteľností – pozemkov na Popradskej ul. v Starej Ľubovni vyhlásenej uznesením č. 702 zo zasadnutia MsZ v Starej Ľubovni č. XVII/2025 dňa 24.04.2025

Kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Počet prítomných poslancov MsZ:

14

Počet odovzdaných hlasovacích lístkov poslancom:

14

Počet hlasovacích lístkov odovzdaných do volebnej urny:

14

Počet platných hlasovacích lístkov:

12

Počet neplatných hlasovacích lístkov:

2

Platné hlasy odovzdané jednotlivým súťažiteľom v obchodnej verejnej súťaži:

1. Future Estate Slovakia, k. s., Torysská 5, 040 11 Košice, IČO: 56 091 893 8 hlasov
2. PRIMUM, s. r. o., Záhradnícka 34, 821 08 Bratislava, IČO: 35 789 646 12 hlasov

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni na zasadnutí č. XIX/2025 dňa 17.07.2025 na základe výsledkov tajného hlasovania

***u r č u j e** za úspešného súťažiteľa v predmetnej obchodnej verejnej súťaži:

PRIMUM, s.r.o., Záhradnícka 34, 821 08 Bratislava, IČO: 35 789 646

***n e u r č u j e** úspešného súťažiteľa v predmetnej obchodnej verejnej súťaži

Stará Ľubovňa 17.07.2025

Podpisy členov komisie
a pečiatka mesta:

**nehodiace sa prečiarknuť*