



## MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

**U z n e s e n i a č. 275 - 321**

**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni**  
**zo dňa 30.10.2019** **č. VIII/2019**

### **Uznesenie č. 275**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

#### **A. b e r i e n a v e d o m i e**

primátorom mesta určených overovateľov zápisnice: Mgr. Filipa Lamparta, PhDr. Dalibora Mikulíka.

#### **B. s c h v a ľ u j e**

program VIII. rokovania MsZ v zmysle predloženého návrhu a so zmenou predloženou na rokovaní MsZ:

- d o p l n i ť bod č. 14.1  
Návrh na udelenie „Čestného občianstva mesta Stará Ľubovňa“
- v y r a d i ť bod č. 18

### **Uznesenie č. 276**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

#### **v o l í**

- a) členov návrhovej komisie: Mgr. Pavla Mišenka, Michala Petriláka, Mgr. Rudolfa Žiaka.
- b) členov volebnej komisie: PhDr. Editu Oláhovú, MUDr. Františka Orlovského, Ing. Petra Sokola.

### **Uznesenie č. 277**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

vystúpenie obyvateľov mesta a iných osôb: Milana Šoltýsa, Miroslava Jedináka, Jána Fröhlicha.

### **Uznesenie č. 278**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania MsZ 05.09.2019.

### **Uznesenie č. 279**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **berie na vedomie**

vyhodnotenie interpelácií poslancov a vystúpení obyvateľov mesta a iných osôb z predchádzajúceho rokovania MsZ 05.09.2019.

### **Uznesenie č. 280**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **berie na vedomie**

Správu o výsledku vykonanej kontroly v zmysle predloženého návrhu.

### **Uznesenie č. 281**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta na I. polrok 2020 v zmysle predloženého návrhu.

### **Uznesenie č. 282**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

Štatút Mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu a s nasledovnými návrhmi predloženými na rokovaní MsZ:

- v čl. 15 bod 1 n a h r a d i ť slovné spojenie „Mestské zastupiteľstvo (...)“ za slovné spojenie „Mesto Stará Ľubovňa (...)“
- v čl. 15 bod 3 d o p l n i ť nasledovné znenie: „O udelení čestného občianstva rozhoduje mestské zastupiteľstvo uznesením tajnou voľbou, a to trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov. Cena sa môže udeliť aj po smrti - in memoriam, v takom prípade preberá cenu rodinný príslušník, resp. osoba blízka ocenenému. Návrh na oceneného môže predložiť primátor mesta, poslanci mestského zastupiteľstva, prípadne aj obyvatelia mesta Stará Ľubovňa. Čestné občianstvo sa udeľuje len výnimočne.“
- v čl. 16 bod 2 z m e n i ť „(...) a nadobúda účinnosť dňom schválenia mestským zastupiteľstvom.“

### **Uznesenie č. 283**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

## **berie na vedomie**

Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa v aktualizovanom znení k 23.10.2019.

### **Uznesenie č. 284**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

#### **s c h v a ľ u j e**

investičné zábery Mesta Stará Ľubovňa:

- 1) obstaranie projektovej dokumentácie „Výstavba nájomných bytových domov v lokalite Za vodou a na Budovateľskej ul.;
- 2) obstaranie projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia plavárne“;
- 3) obstaranie projektovej dokumentácie „Prepojenie cesty I/77 a Továrenskej ul., Stará Ľubovňa.

### **Uznesenie č. 285**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

- a) predloženie ŽoD za účelom realizácie projektu "Doplnková cykloinfraštruktúra v meste Stará Ľubovňa" realizovaného v rámci výzvy Ministerstva dopravy a výstavby SR;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 5 % z celkových oprávnených výdavkov;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa.

### **Uznesenie č. 286**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

- a) predloženie ŽoD za účelom realizácie projektu "Cyklodoprava v meste Stará Ľubovňa" realizovaného v rámci výzvy Ministerstva dopravy a výstavby SR;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 5 % z celkových oprávnených výdavkov;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa.

### **Uznesenie č. 287**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **r u š í**

uznesenie č. 266 z rokovania MsZ č. VII/2019 dňa 05.09.2019 v plnom znení.

### **Uznesenie č. 288**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka a štátneho rozpočtu, prostredníctvom Programu rozvoja vidieka 2014 - 2020, na základe výzvy Miestnej akčnej skupiny ĽUBOVNIANSKO zastupujúcej Pôdohospodársku platobnú agentúru, na projekt „Obnova atletickej trate pri ZŠ Levočská“;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s výzvou;
- c) zabezpečenie nevyhnutého spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov;
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými oprávnenými výdavkami projektu a žiadaným NFP a prípadnou celkovou výškou neoprávnených výdavkov identifikovaných na základe zníženia výšky celkových oprávnených výdavkov projektu.

### **Uznesenie č. 289**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

Zmenu č. 2 Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2019 v zmysle predloženého návrhu.

### **Uznesenie č. 290**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **A. s c h v a ľ u j e**

mimoriadne dotácie v zmysle VZN č. 44 na r. 2019, a to pre:

- |  |             |
|--|-------------|
| ▪ Elixír zdravia, n. o., Stará Ľubovňa | 4 000,-- €  |
| ▪ MFK Stará Ľubovňa                    | 11 340,-- € |

#### **B. n e s c h v a ľ u j e**

mimoriadnu dotáciu v zmysle VZN č. 44 na r. 2019 pre Stolnotenisový klub Stará Ľubovňa.

### **Uznesenie č. 291**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **u d e ľ u j e**

Petrovi Murdzovi SF „Čestné občianstvo mesta Stará Ľubovňa in memoriam“ v zmysle čl. 15 ods. 2 a 3 Štatútu Mesta Stará Ľubovňa a § 11 ods. 4 písm. o) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení na základe výsledkov tajného hlasovania.

### **Uznesenie č. 292**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **A. b e r i e n a v e d o m i e**

- 1) predložené návrhy laureátov na udelenie Ceny Mesta Stará Ľubovňa za r. 2019;
- 2) laureátov Ceny primátora mesta Stará Ľubovňa za r. 2019 v zmysle VZN č. 29 na základe rozhodnutia primátora mesta: Mgr. art. Annamáriu Mikulíkovú, Mgr. Alžbetu Štefančíkovú a Jána Virostka.

#### **B. u d e ľ u j e**

Cenu Mesta Stará Ľubovňa za r. 2019 v zmysle VZN č. 29 a § 11 ods. 4 písm. o) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení na základe výsledkov tajného hlasovania: plk. JUDr. Jánovi Deverovi a Ľubomírovi Ogurčákovi.

#### **C. s c h v a ľ u j e**

finančnú odmenu vo výške 100,-- € pre každého laureáta Ceny Mesta Stará Ľubovňa a Ceny primátora mesta Stará Ľubovňa za r. 2019 v zmysle VZN č. 29.

### **Uznesenie č. 293**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti „tak ako stojí a leží“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 04.11.2019, ukončením súťaže 04.12.2019 a s výškou zábezpeky 3 %, a to:

- pozemok p. č. CKN 6249, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 8725 m<sup>2</sup>, LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu minimálne vo výške 174 500,-- € (výška zábezpeky 5 235,-- €).

### **Uznesenie č. 294**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 04.11.2019, s ukončením súťaže 04.12.2019 a s výškou zábezpeky 5 %, a to:

- stavba, rodinný dom súp. č. 1222, postavený na pozemku p. č. CKN 4161/2, LV č. 912 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- pozemok p. č. CKN 4161/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 87 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 912 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- novovytvorený pozemok p. č. CKN 4161/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 78 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, ktorý vznikol zameraním a odčlenením od p. č. CKN 4161/1, zastavaná plocha s výmerou 426 m<sup>2</sup>, LV č. 912 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 60/2019 zo dňa 03.04.2019 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-206/2019 dňa 17.04.2019;
- novovytvorený pozemok p. č. CKN 4161/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 348 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, ktorý vznikol zameraním a odčlenením od p. č. CKN 4161/1, zastavaná plocha s výmerou 426 m<sup>2</sup>, LV č. 912 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 60/2019 zo dňa 03.04.2019 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-206/2019 dňa 17.04.2019

za cenu minimálne 21 900,-- € a s výškou zábezpeky 5%, t. j. 1 095,-- €. Podmienkou zaradenia do súťaže je návrh na kúpu nehnuteľností: rodinného domu s príslušenstvom vrátane pozemkov v celosti.

### **Uznesenie č. 295**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Ing. Miroslavovi Orlovskému, rod. Orlovskému, nar. 05.11.1967, občanovi SR a manž. Miroslave Orlovskej, rod. Firmentovej, nar. 03.09.1972, občianke SR, obaja trvale bytom Okružná 1340/85, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 3470/316, zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 215 m<sup>2</sup>, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 12,-- €/m<sup>2</sup>.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom a stavbe vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 3312 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámier odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 20.09.2019.

### **Uznesenie č. 296**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

odpredaj časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa, a to diel 1 o výmere 19 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol zameraním a odčlenením z p. č. CKN 2905/1, ostatná plocha s celkovou výmerou 494 m<sup>2</sup>, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, a ktorý bol pričlenený k p. č. CKN 2905/2, ostatná plocha s výmerou 70 m<sup>2</sup>, LV č. 3851 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 58/2019 zo dňa 03.10.2019 vypracovaným geodetom Jánom Štellmachom, Nová Ľubovňa 282, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 10 771 247, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č.

G1-617/2019 dňa 18.10.2019 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m<sup>2</sup> do podielového spoluvlastníctva žiadateľom:

- Jozefovi Žilkovi, rod. Žilkovi, nar. 13.05.1982, občanovi SR a manž. Martine Žilkovej, rod. Mačugovej, nar. 16.05.1981, občianke SR, obaja trvale bytom 065 12 Jakubany 100, podiel 1/6;
- Miroslavovi Dragošekovi, rod. Čabrovi, nar. 13.07.1964, občanovi SR a manž. Kamile Dragošekovej, rod. Dragošekovej, nar. 29.07.1970, občianke SR, obaja trvale bytom Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/6;
- Dávidovi Čurejovi, rod. Čurejovi, nar. 18.06.1986, občanovi SR a manž. Anne Čurejovej, rod. Mirgovej, nar. 04.01.1988, občianke SR, obaja trvale bytom Levočská 372/38, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/6;
- Jánovi Hrebikovi, rod. Hrebikovi, nar. 24.04.1959, občanovi SR a manž. Kataríne Hrebikovej, rod. Olekšákovej, nar. 26.03.1961, občianke SR, obaja trvale bytom Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/6;
- Karolovi Dubjelovi, rod. Dubjelovi, nar. 23.08.1956, občanovi SR a manž. Magdaléne Dubjelovej, rod. Martinkovej, nar. 02.07.1960, občianke SR, obaja trvale bytom Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/6;
- Emilovi Fuchsovi, rod. Fuchsovi, nar. 14.08.1954, občanovi SR a manž. Márii Fuchsovej, rod. Paraličovej, nar. 30.05.1956, občianke SR, obaja trvale bytom Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/6.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 3851 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude slúžiť na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rekonštrukcii a zväčšení balkónov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 20.09.2019

### **Uznesenie č. 297**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

odpredaj časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľovi Mgr. Rudolfovi Žiakovi, rod. Žiakovi, nar. 27.05.1955, občanovi SR a manž. Janke Žiakovej, rod. Šipošovej, nar. 09.05.1958, občianke SR, obaja trvale bytom Štúrova 1883/64, 064 01 Stará Ľubovňa, a to novovytvorený pozemok p. č. CKN 2617/74, orná pôda s výmerou 342 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 2617/39, orná pôda s výmerou 401 m<sup>2</sup>, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 geometrickým plánom č. 18/2016 zo dňa 01.06.2016 vypracovaným Geodat Real s. r. o., Vansovej 53, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 46644563, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1- 278/2016 dňa 14.06.2016 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov za cenu 20,44 €/m<sup>2</sup> v zmysle znaleckého posudku č. 140/2019 zo dňa 03.10.2019 vyhotoveného znalcom Ing. Jánom Gregom, Jahodová 27, 080 01 Prešov, ev. č.: 910940.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1574 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 15.07.2019.

### **Uznesenie č. 298**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

odpredaj časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom MVDr. Martinovi Petijovi, rod. Petijovi, nar. 11.08.1946, Zamoyského 807/37, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR a manž. Margite Petijovej, rod. Leščinskej, nar. 06.02.1949, Zamoyského 807/37, 064 01 Stará Ľubovňa, občianke SR, a to novovytvorený pozemok p. č. 2067/5, ostatná plocha s výmerou 40 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol zameraním a odčlenením z p. č. CKN 2067/3, zastavaná plocha s výmerou 1459 m<sup>2</sup>, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, v podiele 1/1, geometrickým plánom č. 146/2019 zo dňa 19.09.2019 vypracovaným Jozefom Demurom – GEODÉZIA A-D, Nám. gen. Štefánika 531/6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 40 320 499, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-575/2019 dňa 30.09.2019 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 15,-- €/m<sup>2</sup>.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 10000 a 1511 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 15.07.2019.

### **Uznesenie č. 299**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **n e s c h v a ľ u j e**

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Martinovi Kuzárovi, rod. Kuzárovi, nar. 17.10.1983, občanovi SR, Jarmočná 175/9, 064 01 Stará Ľubovňa, a to stavby súp. č. 1648 postavenej na pozemku p. č. CKN 1729/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 139 m<sup>2</sup>, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, stavby súp. č. 1142 postavenej na pozemku p. č. CKN 1728 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 332 m<sup>2</sup>, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a pozemkov p. č. CKN 1729/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 139 m<sup>2</sup>, p. č. CKN 1728, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 332 m<sup>2</sup> a p. č. CKN 1729/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 105 m<sup>2</sup>, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 20 000,-- €.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané stavby a pozemky chce žiadateľ využiť na skladové a garážové účely.

### **Uznesenie č. 300**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **n e s c h v a ľ u j e**

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ing. Mariánovi Havranovi, rod. Havranovi, nar. 03.12.1973, občanovi SR, Mýtna 607/47, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 229/3, orná pôda s výmerou 116 m<sup>2</sup> a pozemok p. č.



CKN 228/3, orná pôda s výmerou 223 m<sup>2</sup>, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 37,-- €/m<sup>2</sup>.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísanému na LV č. 4022 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude slúžiť na účely vytvorenia priestoru pre zdvíhaciu plošinu.

### **Uznesenie č. 301**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **n e s c h v a ľ u j e**

„zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Pavlovi Pompovi, rod. Pompovi, nar. 16.05.1974, občanovi SR a manž. Anne Pompovej, rod. Kokyovej, nar. 02.09.1976, občanke SR, obaja trvale bytom Okružná 882/68, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť pozemku p. č. EKN 223/4, ostatná plocha s výmerou cca 192 m<sup>2</sup>, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 20,-- €/m<sup>2</sup>.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok chcú žiadatelia užívať na účely zriadenia záhrady a starostlivosti o pozemok.

### **Uznesenie č. 302**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **r u š í**

uznesenie č. 186 z rokovania MsZ č. VI/2019 dňa 20.06.2019 v plnom znení.

### **Uznesenie č. 303**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti ALTONY s. r. o., Zámocká 1542/121, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36 686 018, a to časť pozemku p. č. EKN 5475/3, ostatná plocha s výmerou cca 388 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, p. č. EKN 453/1, zastavaná plocha s výmerou 5 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, časť pozemku p. č. EKN 452/1, záhrada s výmerou cca 6 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. EKN 452/2, záhrada s výmerou 9 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 40,--€/m<sup>2</sup> a pozemky p. č. EKN 375, zastavaná plocha s výmerou 23 m<sup>2</sup>, p. č. EKN 378/1, zastavaná plocha s výmerou 545 m<sup>2</sup>, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a pozemok p. č. CKN 1018, záhrada s výmerou 210 m<sup>2</sup>, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m<sup>2</sup>.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú príľahlé k pozemkom vo vlastníctve spoločnosti ALTONY s. r. o., Zámocká 121, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36 686 018 zapísaným na LV č. 7185 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely vybudovania parkoviska pre osobné motorové vozidlá a spevnenia svahu.

### **Uznesenie č. 304**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**r u š í**

uznesenie č. 585 z rokovania MsZ č. XXIV/2017 dňa 21.06.2017 v plnom znení.

### **Uznesenie č. 305**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**s c h v a ľ u j e**

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva PaedDr. Vladimíre Dranbantovej, rod. Sedlákovej, nar. 02.01.1974, Lipová 1556/2, 064 01 Stará Ľubovňa, občanke SR, a to pozemok p. č. CKN 3015/235, ostatná plocha s výmerou 107 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a časť pozemku p. č. CKN 3015/561, trvalý trávny porast s výmerou cca 20 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m<sup>2</sup>.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú prilahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky zapísaným na LV č. 2219 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely rozšírenia záhrady a zarovnanie pozemku.

### **Uznesenie č. 306**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**n e s c h v a ľ u j e**

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Milanovi Šoltýsovi, rod. Šoltýsovi, nar. 18.09.1956, Okružná 1611/97, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, a to pozemku p. č. CKN 3470/308, zastavaná plocha s výmerou 119 m<sup>2</sup>, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 37,-- €/m<sup>2</sup>.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je zastavaný stavbou súp. č. 1859 s názvom predajňa klenot, LV č. 4115 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctva žiadateľa.

### **Uznesenie č. 307**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**n e s c h v a ľ u j e**

„zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti Personal VS Agency s. r. o., Zámocká 727/25, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 51 886 651, a to časť pozemku p. č. CKN 6249, ostatná plocha s výmerou cca 195 m<sup>2</sup>, LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 22,57 €/m<sup>2</sup> v zmysle Znaleckého posudku č. 10/2018 zo dňa 19.01.2018 vyhotoveného Ing. Jánom Štupákom, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie vodohospodárske stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. 913 465.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísanému na LV č. 9942 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude slúžiť na účely výstavby rodinného domu.

### **Uznesenie č. 308**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

žiadosť Poľovníckeho spolku OSLI Stará Ľubovňa o predĺženie doby nájmu z 10 na 15 rokov v súlade so zákonom č. 115/2013 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 72/2012 Z. z. a o doplnení zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

### **Uznesenie č. 309**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

uzavretie Dodatku č. 1 k Zmluve o užívaní poľovného revíru Poľovníckeho spolku OSLI Stará Ľubovňa č. 150/2013 zo dňa 01.05.2013 podľa zákona č. 115/2013 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 72/2012 Z. z. a o doplnení zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov z dôvodu:

- a) úpravy doby nájmu poľovných pozemkov z 10 na 15 rokov v znení:  
„Článok III. Doba nájmu a ukončenie nájmu  
1. Podľa §14 ods. 2 zákona sa zmluva uzatvára od 01.05.2013 na dobu 15 rokov od jej podpísania zmluvnými stranami, účinnosť podľa §14 ods. 3 písm. g) zákona o poľovníctve nadobúda dňom jej podpisu splnomocnencami v súlade s bodom 5 notárskej zápisnice zo dňa 15.04.2013 a zmluvy o užívaní poľovného revíru“
- b) výšky náhrady za užívanie poľovného revíru a jej splatnosti v znení:  
„Článok IV. Náhrada za užívanie poľovného revíru a jej splatnosť  
1. Zmluvné strany sa dohodli na náhrade za užívanie poľovného revíru v súlade s prílohou č. 2 k zákonu č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, a to lesný pozemok vo výške 1,23 €/ha/rok a poľnohospodárska pôda vo výške 0,56 €/ha/rok.“  
s účinnosťou od 01.01.2020.

### **Uznesenie č. 310**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

zámenu nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami 1) a 2) za cenu 20,-- €/m<sup>2</sup> a s finančným dorovnaním ceny nasledovne:

- 1) Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 – predmet zámeny:
  - p. č. CKN 304/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 189 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa;
- 2) MUDr. Dušan Ďaďovský, rod. Ďaďovský, nar. 01.03.1954, občan SR a manž. Mgr. Eva Ďaďovská, rod. Cvancigerová, nar. 19.03.1954, občianka SR, obaja trvale bytom Letná 1078/23, 064 01 Stará Ľubovňa – predmet zámeny:
  - p. č. CKN 305/1, záhrada s výmerou 174 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 1435 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Náklady spojené s katastrálnym konaním znášajú zúčastnené strany v rovnakom pomere.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov medzi účastníkmi zámeny na účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov na ul. SNP v Starej Ľubovni.

Zámer zámeny nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 20.09.2019

### **Uznesenie č. 311**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**r u š í**

uznesenie č. 39 z rokovania MsZ č. II/2019 dňa 31.01.2019 v plnom znení.

### **Uznesenie č. 312**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**s c h v a ľ u j e**

výkup spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnosti – pozemku p. č. EKN 1642/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 71 m<sup>2</sup>, LV č. 9985 v k. ú. Stará Ľubovňa, a to: podiel 1/3 od podielovej spoluvlastníčky Jany Bisovej, rod. Černej, nar. 06.12.1951, Priečná 168/IV, 380 01 Dačice, ČR, občianky ČR; podiel 2/21 od podielovej spoluvlastníčky Mgr. Moniky Hužičkovej, rod. Zadubanovej, nar. 18.09.1942, Bauerova 1205/9, 040 23 Košice, občianky SR; podiel 1/21 od podielovej spoluvlastníčky Jany Zadubanovej, rod. Zadubanovej, nar. 19.10.1976, Fedinova 1114/10, 851 01 Bratislava, občianky SR; podiel 1/21 od podielového spoluvlastníka MUDr. Milana Zadubana, rod. Zadubana, nar. 30.04.1961, Inžinierska 463/16, 040 11 Košice, občana SR a podiel 1/21 od podielovej spoluvlastníčky Jany Zimmermannovej, rod. Hužičkovej, nar. 12.07.1979, Starozagorská 19, 040 23 Košice, občianky SR na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnou komunikáciou na Ul. obrancov mieru v Starej Ľubovni za cenu 10,- €/m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 313**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti, a to na pozemku p. č. CKN 1915/1, ostatná plocha s celkovou výmerou 680 m<sup>2</sup>, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa (rozsah vecného bremena 31 m<sup>2</sup>) v zmysle geometrického plánu č. 29/2019 zo dňa 12.03.2019 vypracovaného Jozefom Demurom GEODÉZIA A-D, Nám. gen. Štefánika 531, 6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 40 320 499, úradne overeného pod č. G1-141/2019 Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom dňa 20.03.2019 na účely umiestnenia inžinierskych sietí (NN kábel) a práva vstupu na pozemok v súvislosti s opravami, prevádzkou a údržbou umiestnených inžinierskych sietí v prospech Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, bezodplatne v zmysle schváleného Memoranda o porozumení a vzájomnej spolupráci zo dňa 07.01.2016.

### **Uznesenie č. 314**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**r u š í**

uznesenie č. 345 z rokovania MsZ č. XIV/2012 dňa 21.06.2012 v plnom znení.

### **Uznesenie č. 315**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena na nehnuteľnostiach, a to na pozemkoch p. č. EKN 5491/8, zastavané plochy a nádvorcia s celkovou výmerou 287 m<sup>2</sup>, EKN 3205, trvalé trávne porasty s celkovou výmerou 975 m<sup>2</sup>, EKN 3264/3, trvalé trávne porasty s celkovou výmerou 2472 m<sup>2</sup>, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa (rozsah vecného bremena 107 m<sup>2</sup>) v zmysle geometrického plánu č. 4/2012 zo dňa 23.01.2012 vypracovaného geodetom Štefanom Guľašim, 065 12 Jakubany 428, IČO: 14 313 898, úradne overeného pod č. 49/2012 Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom dňa 10.02.2012 na účely uloženia, údržby a prevádzkovania dvoch vetiev kanalizačnej prípojky na pozemkoch p. č. EKN 5491/8, EKN 3205 a EKN 3264/3 v prospech vlastníka pozemku p. č. CKN 534/1 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 535,-- €, ktorú uhradí žiadateľ v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a s majetkom štátu, ktorý Mesto užíva.

### **Uznesenie č. 316**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**s c h v a ľ u j e**

vyradenie hnutel'ného majetku z účtovnej evidencie Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu jeho prebytočnosti, a to osobného motorového vozidla DACIA DUSTER, rok výroby 2013, bielej farby, identifikačné číslo motora: K4MA6, výrobné číslo karosérie: UU1HSDARN48586182, evidenčné číslo: SL 896 BE a jeho preradenie do majetku spoločnosti MARMON, s. r. o., Nám. sv. Mikuláša 21, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36 515 469 za cenu 1,-- € v zmysle čl. 5 bod 1 písm. f) a q) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva.

### **Uznesenie č. 317**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**berie na vedomie**

Správu o vyhodnotení Kultúrneho leta 2019 v zmysle predloženého návrhu.

### **Uznesenie č. 318**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**berie na vedomie**

Správu o vyhodnotení XXVIII. Ľubovnianskeho jarmoku v zmysle predloženého návrhu.

### **Uznesenie č. 319**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**s c h v a ľ u j e**

Plán práce Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni na rok 2020 v zmysle predloženého návrhu.

### **Uznesenie č. 320**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**s c h v a ľ u j e**

Plány práce komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Starej Ľubovni na rok 2020 v zmysle predloženého návrhu.

### **Uznesenie č. 321**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

**berie na vedomie**

interpelácie poslancov: Mgr. Jána Tomusa, PhDr. Edity Oláhovej, Pavla Jeleňa, Mgr. Filipa Lamparta, Mgr. Michala Šipoša.

Stará Ľubovňa 08.11.2019

**PhDr. Ľuboš Tomko**  
**primátor mesta**

N á v r h o v á k o m i s i a :  
Mgr. Pavol Mišenko  
Michal Petrilák  
Mgr. Rudolf Žiak

Z a p í s a l a : Helena Vojteková