



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

U z n e s e n i a č. 745 - 788

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni
zo dňa 22.02.2018 **č. XXXI/2018**

Uznesenie č. 745

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

A. b e r i e n a v e d o m i e

primátorom mesta určených overovateľov zápisnice: Mgr. Petra Hrebika, Ing. Petra Sokola.

B. s c h v a ľ u j e

program XXXI. rokovania MsZ v zmysle predloženého návrhu a so zmenou predloženou na rokovaní MsZ:

- v „rôznom“ d o p l n i ť
bod 19.1 „Informácia o probléme občianskeho spolunažívania na Ulici obrancov mieru č. 17 a 19“

Uznesenie č. 746

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

v o l í

členov návrhovej komisie: Ing. Pavla Guregu, JUDr. Rastislava Stašáka, Mgr. Rudolfa Žiaka.

Uznesenie č. 747

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

b e r i e n a v e d o m i e

, že žiadny z občanov nevystúpil na rokovaní MsZ.

Uznesenie č. 748

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania MsZ 14.12.2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 749

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

vyhodnotenie interpelácií poslancov z predchádzajúceho rokovania MsZ 14.12.2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 750

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Stará Ľubovňa za r. 2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 751

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Informatívnu správu o vybavovaní sťažností a petícií za r. 2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 752

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom JUDr. Vladimírovi Komanovi, rod. Komanovi a manž. JUDr. Viere Komanovej, rod. Ilavskej, 17. novembra 1282/31, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3470/385, ostatná plocha s výmerou 169 m², zameraný a odčlenený od p. č. CKN 3470/373, ostatná plocha s celkovou výmerou 557 m², zapísaný na LV č. 3696 a od p. č. CKN 3470/374, ostatná plocha s celkovou výmerou 676 m², zapísaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 20/2017 zo dňa 06.06.2017 vypracovaným geodetom Štefanom Gulašim, Jakubany 428, 065 12 Jakubany, IČO: 14313898 na účely majetkovoprávneho vyrovnania cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1609 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zarovnania pozemku, zriadenia záhrady a vybudovanie a zabezpečenie opatrení proti zosuvu svahu.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 09.01.2017.

Uznesenie č. 753

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

r u š í

uznesenie č. 693 z rokovania MsZ č. XXIX/2017 dňa 09.11.2017 v plnom znení.

Uznesenie č. 754

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Martinovi Mézešovi, rod. Mézešovi, Štúrova 416/36, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok CKN 4274/120 s výmerou 10 m², zastavané plochy a nádvoría, evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísanému na LV č. 7830 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 10.05.2017.

Uznesenie č. 755

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o stanovisku žiadateľov Petra Kerpčára, rod. Kerpčára a manžel. Júlie Kerpčárovej, rod. Štellmachovej, obaja trvale bytom Zimná 897/13, 064 01 Stará Ľubovňa k uzneseniu č. 694 z rokovania MsZ č. XXIX/2017 dňa 09.11.2017 a návrh majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Uznesenie č. 756

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ing. Štefanovi Olšovskému, rod. Olšovskému, Nová Ľubovňa 265, 065 11 Nová Ľubovňa, a to podiel 1/3 na pozemku p. č. EKN 1813, orná pôda s celkovou výmerou 361 m², LV č. 6791 v k. ú. Stará Ľubovňa a podiel 1/3 na pozemku p. č. EKN 1814, orná pôda s celkovou výmerou 425 m², LV č. 6791 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,88 €/m² stanovenú znaleckým posudkom č. 222/2017 zo dňa 17.10.2017 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ je podielovým spoluvlastníkom vo výške 8/12 pozemkov p. č. EKN 1813 a EKN 1814 evidovaných na LV č. 6791 v k. ú. Stará Ľubovňa. Odpredajom podielu vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa dôjde k sceleniu pozemkov žiadateľa.

Zámer odpredaja nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 27.11.2017.

Uznesenie č. 757

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Mgr. Štefana Lazorčáka, rod. Lazorčáka, Starina 14, 065 46 Starina, Daniela Lazorčáka, rod. Lazorčáka, Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa, Ing. Jany Kolejovej, rod. Lazorčákovej, Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa a MUDr. Lívie Holičkovej, rod. Lazorčákovej, Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa o odpredaj nehnuteľností prilahlých k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, každému v podiele ¼, a to: pozemok p. č. CKN 92/1, záhrady s výmerou 1081 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a pozemok CKN 92/2, záhrady s výmerou 1076 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m² a úhradu kúpnej ceny formou splátkového kalendára, a to v 4 ročných splátkach splatných vždy k 31.01. príslušného kalendárneho roka.

B. u k l a d á v e d ú c e m u r e f e r á t u S M M

zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na dotknuté nehnuteľnosti.

Uznesenie č. 758

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Petrovi Ščerbákovi, rod. Ščerbákovi a manž. Ľudmile Ščerbákovej, rod. Schmiedtovej, Zimná 911/27, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časti pozemku p. č. CKN 3015/559, ostatná plocha s výmerou 88 m², zameraný a odčlenený od p. č. CKN 3015/2, ostatná plocha s výmerou 24 781 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 76/2017 zo dňa 07.07.2017 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1658 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zarovnania pozemku a zriadenia záhrady.

Uznesenie č. 759

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Mikuláša Mirgu, rod. Mirgu, Podsadek 116, 064 01 Stará Ľubovňa o odpredaj nehnuteľností zastavaných stavbou rodinného domu, a to časť pozemku CKN 4163/3, zastavaná plocha s výmerou 116 m², zameraný a odčlenený od pozemku CKN 4163, trvale trávny porast s výmerou 293 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a časť pozemku CKN 4163/4, zastavaná plocha s výmerou 26 m², zameraný a odčlenený od pozemku CKN 4163, trvale trávny porast s výmerou 293 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 3/2018 zo dňa 10.01.2018 vypracovaným geodetom Miroslavom Gladišom, Šarišské Jastrabie 328, 065 48 Šarišské Jastrabie, IČO: 14315131 na účely majetkovoprávneho vyrovnania.

B. o d p o r ú ě a p r i m á t o r o v i m e s t a

riešiť problém komplexne v rámci národného projektu vysporiadavania pozemkov pod obydliami v rímskych osídleniach.

Uznesenie č. 760

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

n e s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Bc. Petrovi Štefančíkovi, rod. Štefančíkovi, Tehelná 1605/9, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časti pozemku p. č. CKN 884/5, ostatná plocha s výmerou cca 142 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania, a to z dôvodu scelovania pozemkov pri zimnom štadióne.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 2025 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zriadenia prístupu k záhrade a hospodárskej budove.

Uznesenie č. 761

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o žiadosti spoločnosti JSM INVEST, s. r. o., Levočská 23, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 44873140 o odkúpenie nehnuteľnosti, a to pozemku p. č. CKN 5201, orná pôda o výmere 529 m², LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely investičného zámeru spoločnosti.

Uznesenie č. 762

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

informáciu o žiadosti Ing. Jána Timanika, rod. Timanika, Kukorelliho 485/3, 089 01 Svidník o odkúpenie nehnuteľností, a to pozemku p. č. CKN 919/1, zastavaná plocha o výmere 765 m², LV č. 3696 a stavby súp. č. 489 postavenej na pozemku CKN 919/1 v k. ú. Stará Ľubovňa (bývalá VŠZP).

Uznesenie č. 763

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. berie na vedomie

informáciu o žiadosti spoločnosti SIVON TRANSPORT, s. r. o., Zimná 915/31, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 47 597 445 o odkúpenie nehnuteľností, a to pozemku p. č. CKN 1421/4, orná pôda o výmere 1099 m², LV č. 3696 a pozemku p. č. CKN 1421/5, orná pôda o výmere 324 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely výstavby skladu a vytvorenia 10 pracovných miest.

B. ukladá vedúcemu referátu SMM

zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na dotknuté nehnuteľnosti.

Uznesenie č. 764

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. berie na vedomie

informáciu o žiadosti spoločnosti ESPIK GROUP, s. r. o., Orlov 133, 065 43 Orlov, IČO: 46 754 768 o odkúpenie nehnuteľností, a to pozemku p. č. CKN 1421/4, orná pôda o výmere 1099 m², LV č. 3696 a pozemku p. č. CKN 1421/5, orná pôda o výmere 324 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely výstavby montovanej haly na skladovanie obalov a vytvorenia 5 pracovných miest.

B. ukladá vedúcemu referátu SMM

zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na dotknuté nehnuteľnosti.

Uznesenie č. 765

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. s c h v a ľ u j e

„zámer“ predĺženia nájomného vzťahu na nehnuteľnosť podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 9, písmeno c) - formou osobitného zreteľa žiadateľovi XPARK, s. r. o., Hniezdne 367, 065 01 Hniezdne, IČO: 46777644, a to časť pozemku p. č. CKN 3015/2 s výmerou cca 15000 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa s výškou nájmu 1,-- €/rok na dobu 30 rokov od podpisu zmluvy. Náklady na vypracovanie geometrického plánu vo výške 647,-- € uhradí žiadateľ.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Dôvodom predĺženia nájomného vzťahu sú ďalšie investície na dobudovanie športového a zábavného parku pre deti a mládež na svahu Krivul'a v Starej Ľubovni.

B. b e r i e n a v e d o m i e

podrobný investičný zámer s riešením dopravnej situácie a parkovania a harmonogram prác žiadateľa XPARK, s. r. o., Hniezdne 367/065 01 Hniezdne.

Uznesenie č. 766

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

výkup nehnuteľnosti od výlučného vlastníka Anastázie Madanskej, rod. Vitkovej, Dargovská 1214/3, 040 01 Košice, a to pozemku, p. č. EKN 1656/6, orná pôda o výmere 116 m², LV č. 5093 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov a plánovanej výstavby parkoviska na Štúrovej ul. v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m².

Uznesenie č. 767

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

výkup nehnuteľností od výlučného vlastníka Heleny Guregovej, rod. Guregovej, Jarmočná 176/10, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemkov p. č. EKN 1664/1, orná pôda o výmere 159 m², EKN 1664/3, orná pôda o výmere 67 m², EKN 1664/4, orná pôda o výmere 58 m² a EKN 1664/5, orná pôda o výmere 4 m², LV č. 5099 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov na uliciach Štúrova, Bernolákova a Obrancov mieru v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m².

Uznesenie č. 768

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

výkup nehnuteľností od výlučného vlastníka Ing. Jána Sumilasa, rod. Sumilasa, Letná 1078/17, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemkov p. č. EKN 1644/1, orná pôda o výmere 200 m², EKN 1644/3, orná pôda o výmere 897 m², EKN 1645/2, orná pôda o výmere 28 m², EKN 1645/4, orná pôda o výmere 117 m², EKN 1645/5, orná pôda o výmere 51 m², EKN 1710/1, orná pôda o výmere 7 m², EKN 1710/2, orná pôda o výmere 90 m², LV č. 5078 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov na uliciach Sládkovičova, Levočská, Obrancov mieru a Okružná v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m².

Uznesenie č. 769

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

majetkovoprávne vyrovnanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa výkupom za cenu 10,-- €/m².

Uznesenie č. 770

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

zámenu nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami 1) a 2) bez finančného vyrovnania rozdielu hodnoty zamieňaných nehnuteľností nasledovne:

- 1) Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 – predmet zámeny v hodnote 47 793,20 €:
 - p. č. CKN 4043/20, ostatná plocha o výmere 163 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 1/1;
 - p. č. CKN 4046/14, ostatná plocha o výmere 35 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 1/1;
 - p. č. CKN 4049/37, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 452 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 1/1;
 - p. č. CKN 4055/3, ostatná plocha o výmere 3390 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 1/1.

- 2) NOVATES, a. s., Továrenská 13, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31 670 008 – predmet zámeny v hodnote 47 958,82 €:
 - novovytvorený pozemok p. č. CKN 4042/21, ostatná plocha o výmere 616 m², zameraný a odčlenený od pozemku p. č. CKN 4042/1, zastavaná plocha o výmere 1001 m², LV č. 1194 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 110/2017 zo dňa 08.11.2017 vypracovaným Geodéziou A – D, Jozefom Demurom, Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 40320499;

- novovytvorený pozemok p. č. CKN 4044/11, ostatná plocha o výmere 489 m², zameraný a odčlenený od pozemku p. č. CKN 4044/2, zastavaná plocha o výmere 816 m², LV č. 1194 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 110/2017 zo dňa 08.11.2017 vypracovaným Geodéziou A – D, Jozefom Demurom, Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 40320499;
- novovytvorený pozemok p. č. CKN 4050/14, ostatná plocha o výmere 2949 m², zameraný a odčlenený od pozemku p. č. CKN 4050/1, zastavaná plocha o výmere 6868 m², LV č. 1194 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 110/2017 zo dňa 08.11.2017 vypracovaným Geodéziou A – D, Jozefom Demurom, Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 40320499.

Ocenenie predmetov zámeny bolo vykonané podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č. 278/2017 zo dňa 18.12.2017 pre stanovenie všeobecnej hodnoty zamieňaných pozemkov vyhotoveným znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa, ev. č.: 913 465.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov medzi účastníkmi zámeny na účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných Novates, a. s., Stará Ľubovňa - pod príjazdovou cestou a rozšírenie parkoviska umiestneného na p. č. CKN 4055/3 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer zámeny nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 13.10.2017.

Uznesenie č. 771

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

1. Informáciu o žiadosti Jozefa Benka, rod. Benka, 17. novembra 14, 064 01 Stará Ľubovňa na zámenu nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastneným stranami 1) a 2) nasledovne:
 - 1) Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 – predmet zámeny:
 - pozemok p. č. CKN 6249, ostatná plocha o výmere 8 725 m², LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 1/1.
 - 2) Jozef Benko, rod. Benko, 17. novembra 14, 064 01 Stará Ľubovňa – predmet zámeny:
 - pozemok p. č. EKN 1613/2, orná pôda o výmere 13 m², LV č. 5062 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 1/1;
 - pozemok p. č. EKN 1680/2, orná pôda o výmere 173 m², LV č. 5062 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 1/1;
 - pozemok p. č. EKN 320, zastavaná plocha o výmere 101 m², LV č. 4605 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 33/144 a 33/576

za cenu určenú znaleckým posudkom pre stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov medzi účastníkmi zámeny na účely nadobudnutia vlastníctva k pozemkom pod miestnymi komunikáciami pre Mesto Stará Ľubovňa.

2. Informáciu o žiadosti Jozefa Benka, rod. Benka, 17. novembra 14, 064 01 Stará Ľubovňa na vyplatenie finančnej náhrady za užívanie pozemkov vo vlastníctve žiadateľa pod miestnymi komunikáciami v Starej Ľubovni vo výške 25 791,16 € za rok 2017 a v roku 2018 vo výške 107,46 €/mesiac.

B. s c h v a ľ u j e

výkup nehnuteľností od vlastníka Jozefa Benka, rod. Benka, 17. novembra 14, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemkov p. č. EKN 1613/2, orná pôda o výmere 13 m², LV č. 5062 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 1/1, p. č. EKN 1680/2, orná pôda o výmere 173 m², LV č. 5062 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 1/1 a p. č. EKN 320, zastavaná plocha o výmere 101 m², LV č. 4605 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 33/144 a podiel 33/576 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod miestnymi komunikáciami za cenu 10,-- €/m².

Uznesenie č. 772

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

výsledky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností v lokalite na ul. 17. novembra v Starej Ľubovni vyhlásenej na základe uznesenia č. 706 z rokovania MsZ č. XXIX/2017 dňa 09.11.2017.

B. o d p o r ú č a p r i m á t o r o v i m e s t a

na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže uzavrieť kúpno-predajnú zmluvu na odpredaj nehnuteľností, a to pozemkov p. č. CKN č. 3470/66 o výmere 734 m², druh pozemku ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a parcela CKN č. 1107 o výmere 71 m², druh pozemku orná pôda, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa s víťazom Jánom Ilkovičom, rod. Ilkovičom, Okružná 14, 064 01 Stará Ľubovňa a manž. Lenkou Ilkovičovou, rod. Hurtukovou, Mierová 20, 064 01 Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 773

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.03.2018, s ukončením súťaže 30.04.2018 a s výškou zábezpeky 3 %, a to:

- stavba súp. č. 524, Obrancov mieru 22 a 24, Stará Ľubovňa, postavená na pozemku p. č. CKN 909, druh stavby: budova, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorej súčasťou sú inžinierske siete – pripojenie do distribučnej sústavy VSD, pripojenie na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu, bez plynovej prípojky;
- pozemok p. č. CKN 909 o výmere 494 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, spôsob využívania: pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

s p o l u za cenu minimálne vo výške 499 000,-- € (výška zábezpeky 14 970,-- €).

Uznesenie č. 774

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stojí a leží“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.03.2018, s ukončením súťaže 30.04.2018 a s výškou zábezpeky 5 %, a to:

- pozemok p. č. CKN 4274/240 o výmere 25 m², druh pozemku ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu minimálne vo výške 1 225,-- €, t. j. 49,-- €/m² (výška zábezpeky 61,25 €).

Uznesenie č. 775

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stojí a leží“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.03.2018, s ukončením súťaže 30.04.2018 a s výškou zábezpeky 3 %, a to:

- pozemok p. č. CKN 6249 o výmere 8725 m², druh pozemku ostatná plocha, LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu minimálne vo výške 197 000,-- € (výška zábezpeky 5 910,-- €) stanovenú znaleckým posudkom č. 10/2018 zo dňa 19.01.2018 vyhotoveným Ing. Jánom Štupákom, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie vodohospodárske stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. 913465.

Uznesenie č. 776

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností evidovaných na LV č. 3166 v k. ú. Kolačkov vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.03.2018, s ukončením súťaže 30.04.2018 a s výškou zábezpeky 5 %, a to:

- pozemok p. č. CKN 4593 o výmere 4654 m², druh pozemku ostatná plocha;
- pozemok p. č. CKN 4626 o výmere 2676 m², druh pozemku ostatná plocha;
- pozemok p. č. CKN 4833 o výmere 9678 m², druh pozemku ostatná plocha;
- pozemok p. č. CKN 4960 o výmere 576 m², druh pozemku ostatná plocha;
- pozemok p. č. CKN 3661 o výmere 614 m², druh pozemku ostatná plocha;
- pozemok p. č. CKN 5015 o výmere 2204 m², druh pozemku ostatná plocha;
- pozemok p. č. CKN 5020 o výmere 4543 m², druh pozemku ostatná plocha;
- pozemok p. č. CKN 5141 o výmere 2121 m², druh pozemku ostatná plocha

za cenu minimálne vo výške 20 000,-- € (výška zábezpeky 1 000,-- €).

Uznesenie č. 777

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o možnosti odkúpenia parkoviska v lokalite na Nám. gen. Štefánika v Starej Ľubovni od spoločnosti MARCUS REAL, s. r. o., F. Kostku 1, 841 05 Bratislava.

B. o d p o r ú č a

odkúpenie uvedeného parkoviska za cenu podľa znaleckého posudku.

Uznesenie č. 778

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

dotácie na r. 2018 v zmysle VZN č. 44 a predloženého návrhu nasledovne:

Oblasť k u l t ú r y

Naša Ľubovňa, o. z., Stará Ľubovňa	2 000,-- €
» SYMPOSIUM Pickum 2018 (technik, grafik, náklady na umeleckú tvorbu, propagácia, tlač bannerov, katalóg, ubytovanie, cestovné)	
Naša Ľubovňa, o. z., Stará Ľubovňa	2 000,-- €
» Festival UM UM 2018 (nákup licencie, zapožičanie svetelnej a zvukovej techniky, nákup materiálu, tlač plagátov, ubytovanie, cestovné, rekvizity, honoráre)	
Horolezecký klub Vabec, Stará Ľubovňa	800,-- €
» ZDRUFF – festival horských filmov (filmy, prenájom kinosály, reklamné predmety, honoráre, technické úpravy)	
Staroľubovňan – spolok priateľov folklóru, Stará Ľubovňa	2 000,-- €
» nákup nových krojov	

FS Ľubovňan, Stará Ľubovňa	5 000,-- €
» oživovanie zvykov a tradícií, nácvik nových choreografií, obnova krojov a ich súčastí, reprezentácia mesta na Slovensku a v zahraničí	
OZ pri ZUŠ Jána Melkoviča, Stará Ľubovňa	4 500,-- €
» záujmová umelecká činnosť v ZUŠ – tanečný odbor – šitie kostýmov, cestovné na festivaly	
Ľubovnianska knižnica, Stará Ľubovňa	3 500,-- €
» rozšírenie náučnej a krásnej literatúry – nákup literatúry	
Český spolok, Stará Ľubovňa	300,-- €
» zábavné podujatie k 100. výročiu vzniku 1. ČSR (propagácia, ubytovanie pre lektorov a spisovateľov)	
OZ Priatel'ia hradu, Stará Ľubovňa	800,-- €
» detský kútik na hrade Ľubovňa (detské historické kostýmy, drevený vojak na hranie, tlačoviny – plagáty)	
Ľubovnianske múzeum, Stará Ľubovňa	2 600,-- €
» hradný muzikál „DLHÝ, ŠIROKÝ, BYSTROZRÁKÝ“ (réžia, scenár, stavba scény, kostýmy, tlač propagačných materiálov, strava)	
OZ Vrchovina, Stará Ľubovňa	2 500,-- €
» doplnenie krojovej výbavy	
S p o l u	26 000,-- €
<u>Oblasť s o c i á l n a</u>	
Gréckokatolícka charita, Prešov	500,-- €
» spoznávanie historické pamiatky hlavného mesta (doprava, parkovné, stravné)	
Gréckokatolícka charita, Prešov	3 000,-- €
» prevádzkové náklady Domu sv. Anny (energie, revízie, opravy, materiálové prostriedky)	
Združenie rodičov pri Špeciálnej ZŠ, Stará Ľubovňa	250,-- €
» divadelná prehliadka „Z rozprávky do rozprávky“ (ceny, stravné, občerstvenie, tlač propagačných materiálov)	
Spišská katolícka charita, Spišská Nová Ves	700,-- €
» pomôcky na skvalitnenie života seniorov	
S p o l u	4 450,-- €
<u>Oblasť š p o r t u</u>	
MFK, Stará Ľubovňa	23 650,-- €
» zabezpečenie dlhodobých súťaží (prestupy, hosťovanie, stravné, prenájmy, letná a zimná príprava, servis, údržba, doprava, poplatky SFZ)	
LIBENOW SQUASH - CLUB, Stará Ľubovňa	500,-- €
» reprezentácia 1. liga (cestovné, ubytovanie, stravné)	
Školský športový klub Basket, Stará Ľubovňa	7 170,-- €
» cestovné náklady, prenájom priestorov, materiálové vybavenie, náklady na účasť na MS	
Stolnotenisový klub, Stará Ľubovňa	6 000,-- €
» materiálne zabezpečenie – stoly, loptičky, počítačové, dresy, sieťky, doprava, strava, ubytovanie, štartovné	
ŠKM - Karate klub, Stará Ľubovňa	9 800,-- €
» registračné a licenčné poplatky, cestovné, štartovné, stravné, prenájom priestorov, účastnícke poplatky – repr. SR, nákup materiálu, šport. činnosť	
SKI CLUB PROGRESS, Stará Ľubovňa	4 600,-- €
» registračné poplatky, štartovné, lístky na vlek, cestovné náklady, prenájom športovísk, náklady na regeneráciu, sezónne skipassy	
ŠKM, Stará Ľubovňa	2 980,-- €
» činnosť oddielov – šach, turistika a RTVŠ	

VKM, Stará Ľubovňa	25 400,-- €
» celoročná činnosť (cestovné, stravné, pitný režim, štartovné, súpisky, zapisovateľ, rozhodcovia, dresy, lopty, prenájom športových zariadení)	
OZ Wrestling, Stará Ľubovňa	5 500,-- €
» cestovné náklady, stravné pretekári, ubytovanie, organizovanie medzinárodného turnaja	
Klub športovej kulturistiky, Stará Ľubovňa	4 500,-- €
» usporiadanie súťaže - Majstrovstvá Slovenska, nominácia na Majstrovstvá sveta, zakúpenie trampolínového pásu, štartovné, nájom priestorov	
Bežecký klub, Stará Ľubovňa	500,-- €
» Malý pieninský maratón	
Vidiecka asociácia mládeže, Stará Ľubovňa	400,-- €
» XXIX. Medzinárodný rodinný splav po rieke Poprad (stravovanie, doprava, prevoz batožiny, pršiplašte, čizmy, propagačný materiál, ceny za súťaže, vystúpenia a iné)	
S p o l u	91 000,-- €

Uznesenie č. 779

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

Koncepciu zefektívnenia škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.

B. n e s c h v a ľ u j e

zmenu zriaďovateľa Základnej školy, Za vodou 14, 064 01 Stará Ľubovňa a elokovaného pracoviska Materskej školy, Tatranská 21, 064 01 Stará Ľubovňa na Ul. za vodou 14, Stará Ľubovňa z Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa na Deutsch-slowakische Akademien, a. s., Školská 136/5, 977 01 Brezno.

C. o d p o r ú č a

pokračovať v rámci Koncepcie zefektívnenia škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Stará Ľubovňa podľa variantu č. 1.

Uznesenie č. 780

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa v aktualizovanom znení k 08.02.2018.

Uznesenie č. 781

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

umiestnenie pamätnej tabule Mons. Viktorovi Trstenskému na území mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu a so zapracovanými pripomienkami príslušných úradov.

Uznesenie č. 782

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Správu o činnosti ZPOZ Človek - človeku pri MsÚ v Starej Ľubovni za r. 2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 783

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície v Starej Ľubovni za r. 2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 784

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Správu o činnosti OO CR Severný Spiš – Pieniny za r. 2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 785

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Správu o činnosti OZ Miestna akčná skupina ĽUBOVNIANSKO za r. 2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 786

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Informáciu o organizačnom zabezpečení jarného upratovania mesta v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 787

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

berie na vedomie

interpelácie poslancov: Mgr. Michala Šipoša, Mgr. Filipa Lamparta, Mgr. Petra Hrebika, JUDr. Rastislava Stašáka, Mgr. Sone Gaborčákovej, Pavla Jeleňa a PhDr. Dalibora Mikulíka (predložená písomne).

Uznesenie č. 788

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

berie na vedomie

informáciu o probléme občianskeho spolunažívania na Ulici obrancov mieru č. 17 a 19.

Stará Ľubovňa 02.03.2018

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

N á v r h o v á k o m i s i a :

Mgr. Pavol Gurega

JUDr. Rastislav Stašák

Mgr. Rudolf Žiak

Z a p í s a l a : Helena Vojteková