



## MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

**U z n e s e n i a č. 860 - 885**

**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni**  
**zo dňa 09.12.2021 č. XXIV/2021**

### **Uznesenie č. 860**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

#### **A. b e r i e n a v e d o m i e**

primátorom mesta určených overovateľov zápisnice: Mgr. Filipa Lamparta, PaedDr. Klaudiu Satkeovú.

#### **B. s c h v a ľ u j e**

program XXIV. rokovania MsZ v zmysle predloženého návrhu a so zmenou predloženou na rokovaní MsZ.

### **Uznesenie č. 861**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

#### **v o l í**

členov návrhovej komisie: Mgr. Pavla Mišenka, Mgr. Jána Tomusa, Mgr. Rudolfa Žiaka.

### **Uznesenie č. 862**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

vystúpenie obyvateľa mesta Jána Nemerguta.

### **Uznesenie č. 863**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. XXII/2021 zo dňa 21.10.2021 a č. XXIII/2021 zo dňa 24.11.2021.

### **Uznesenie č. 864**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **berie na vedomie**

vyhodnotenie interpelácií poslancov a vystúpení obyvateľov mesta a iných osôb z predchádzajúceho rokovania MsZ 21.10.2021.

### **Uznesenie č. 865**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **berie na vedomie**

výsledky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností - rodinného domu súp. č. 157 s pozemkom p. č. CKN 431, LV č. 4161 v k. ú. Stará Ľubovňa, vyhlásenej v zmysle uznesenia č. 784 z rokovania MsZ č. XXI/2021 dňa 23.09.2021 » bez súťažného návrhu.

### **Uznesenie č. 866**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **A. berie na vedomie**

výsledky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností - bytu č. 20 v bytovom dome na Ul. 1. mája č. 563/5 s podielom na pozemkoch a spoločných častiach a zariadeniach bytového domu, vyhlásenej v zmysle uznesenia č. 833 z rokovania MsZ č. XXII/2021 dňa 21.10.2021.

#### **B. odporúča primátorovi mesta**

na základe vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže vyhlásenej v zmysle uznesenia č. 833 zo zasadnutia MsZ č. XXII/2021 dňa 21.10.2021 uzavrieť kúpno-predajnú zmluvu na odpredaj nehnuteľností s najúspešnejšou účastníčkou Annou Zálešovou, rod. Brezňákovou, nar. 04.10.1973, 065 11 Nová Ľubovňa 297 za cenu 58 500,-- €.

### **Uznesenie č. 867**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Vladislavovi Bartkovskému, rod. Bartkovskému, nar. 05.02.1976, občanovi SR s manž. Zuzanou Bartkovskou, rod. Tkáčikovou, nar. 04.02.1978, občiankou SR, obaja trvale bytom Garbiarska 1817/39, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. EKN 5475/21, orná pôda s výmerou 11 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 20,-- €/m<sup>2</sup>.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísanému na LV č. 1357 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zriadenia prístupu k zadnej časti pozemkov vo vlastníctve žiadateľov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 23.11.2021.

### **Uznesenie č. 868**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

„zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ing. Michalovi Hlinkovi, rod. Hlinkovi, nar. 11.08.1981, občanovi SR, Zimná 1676/1A, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časti pozemku p. č. CKN 2846/173, zastavaná plocha s výmerou cca 147 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 50,-- €/m<sup>2</sup>.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaná časť pozemku je priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísanému na LV č. 6658 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitá na účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, zveľadenia okolia a vyriešenia odvodnenia v okolí domu súp. č. 1676 v k. ú. Stará Ľubovňa.

### **Uznesenie č. 869**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **n e s c h v a ľ u j e**

„zámer“ odpredaja častí nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Pavlovi Fuchsovi, rod. Fuchsovi, nar. 01.09.1995, občanovi SR, SNP 1588/20, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časti pozemku p. č. CKN 5139, orná pôda s výmerou cca 3307 m<sup>2</sup>, podiel 20849/21040, LV č. 7638 v k. ú. Stará Ľubovňa; pozemok p. č. EKN 5348/2, orná pôda s výmerou 51 m<sup>2</sup>, podiel 506/600, LV č. 6477 v k. ú. Stará Ľubovňa; pozemok p. č. EKN 5349/2, orná pôda s výmerou 174 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 6478 v k. ú. Stará Ľubovňa; pozemok p. č. EKN 5350/3, orná pôda s výmerou 321 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a pozemok p. č. EKN 5350/4, orná pôda s výmerou 134 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 15,-- €/m<sup>2</sup>.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky bude žiadateľ užívať na podnikateľský zámer – výstavba čerpacej stanice.

### **Uznesenie č. 870**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

„zámer“ prenájmu častí nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 9, písmeno c) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľke PaedDr. Márii Lampartovej, rod. Sarneckej, nar. 14.09.1959, Tatranská 1065/15, 064 01 Stará Ľubovňa, občianke SR, a to časti pozemku p. č. EKN 3576/4, trvalý trávny porast s výmerou cca 229 m<sup>2</sup> v podiele 1/1, LV č. 4542 a časti pozemku p. č. EKN 3576/1, lesný pozemok s výmerou cca 694 m<sup>2</sup> v podiele 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na dobu určitú 15 rokov s 3 mesačnou výpovednou lehotou

bez uvedenia dôvodu a s podmienkou zachovania lokality v stave v akom sa nehnuteľnosti nachádzajú za cenu 0,50 €/m<sup>2</sup>/rok.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané časti pozemkov žiadateľka dlhodobo užíva, udržiava a zveľaďuje.

### **Uznesenie č. 871**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

výkup spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnosti – pozemku p. č. CKN 343, záhrada s výmerou 141 m<sup>2</sup>, LV č. 127 v k. ú. Stará Ľubovňa od podielových spoluvlastníkov: Jozefa Kollára, rod. Kollára, nar. 21.11.1955, 930 30 Rohovce 98, občana SR, podiel 1/5; Kataríny Pajonkovej, rod. Kollárovej, nar. 18.06.1954, Mierová 1101/78, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel 1/5; Štefana Kollára, rod. Kollára, nar. 01.01.1962, 065 01 Forbasy 104, občana SR, podiel 1/5 a Jána Kollára, rod. Kollára, nar. 03.09.1963, Budovateľská 506/40, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/5 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku na Ul. SNP v Starej Ľubovni za cenu 20,-- €/m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 872**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena na častiach nehnuteľností v zmysle §151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, a to na diel 1 s celkovou výmerou 27 m<sup>2</sup>, orná pôda v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. EKN 4052 s výmerou 3613 m<sup>2</sup>, orná pôda, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a na diel 2 s celkovou výmerou 56 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. EKN 4050/1 s výmerou 2566 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa zameraných geometrickým plánom č. 128/2021 zo dňa 24.09.2021 vypracovaným spoločnosťou GEODÉZIA A-D, Jánom Arendáčom, Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 40 320 481, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-696/2021 dňa 05.11.2021 na účely umiestnenia práva prechodu pešo a autom, uloženia, správy a údržby inžinierskych sietí v prospech vlastníka pozemku p. č. CKN 1462/33 v k. ú. Stará Ľubovňa - Antona Sivoňa, rod. Sivoňa, nar. 24.09.1936, občana SR, trvale bytom Poľská 686/3, 064 01 Stará Ľubovňa, ktorý je evidovaný na LV č. 7186 v k. ú. Stará Ľubovňa a každodobého vlastníka pozemku p. č. CKN 1462/33 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 5,-- €/m<sup>2</sup> v zmysle článku 16, bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a s majetkom štátu, ktorý Mesto užíva.

### **Uznesenie č. 873**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena na nehnuteľnostiach v zmysle §151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, a to na pozemkoch p. č. EKN 3576/1, lesný pozemok s výmerou 11350 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. EKN 3576/4, trvalý trávny porast s výmerou 1541 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vyznačenom rozsahu podľa

geometrického plánu č. 160/2021 zo dňa 18.11.2021 vypracovaného geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394 na účely priznania práva uloženia inžinierskych sietí (kanalizácia) v prospech vlastníka pozemku p. č. CKN 4350/3 v k. ú. Stará Ľubovňa - Jána Lamparta, rod. Lamparta, nar. 06.11.1957, Tatranská 1065/15, 064 01 Stará Ľubovňa, ktorý je evidovaný na LV č. 3504 v k. ú. Stará Ľubovňa a každodobého vlastníka pozemku p. č. CKN 4350/3 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 5,- € /m<sup>2</sup> v zmysle článku 16, bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a s majetkom štátu, ktorý Mesto užíva.

#### **Uznesenie č. 874**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie Dohody o vydaní veci v zmysle Zákona č. 87/1991 o mimosúdnych rehabilitáciách v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľnosti – pozemku p. č. EKN 819/4, zastavaná plocha s výmerou 451 m<sup>2</sup>, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa dedičkám po nebohom Ing. Rudolfovi Ševelovi, rod. Ševelovi, nar. 19.12.1910, 17. novembra 10, 064 01 Stará Ľubovňa a to Ing. Dagmar Sokolovej, rod. Ševelovej, nar. 13.04.1948, Štúrova 419/36, 064 01 Stará Ľubovňa, občianke SR do podielového spoluvlastníctva vo výške podielu ½ k celku a Mgr. Kataríne Joštiakovej, rod. Ševelovej, nar. 18.12.1954, 17. novembra 10, 064 01 Stará Ľubovňa, občianke SR do podielového spoluvlastníctva vo výške podielu ½ k celku.

Dohoda o vydaní veci bude zverejnená na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta 15 dní pred jej podpísom.

#### **Uznesenie č. 875**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu o prebiehajúcich súdnych sporoch Mesta Stará Ľubovňa.

#### **Uznesenie č. 876**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

zmenu Všeobecne záväzného nariadenia č. 52 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území Mesta Stará Ľubovňa v zmysle predloženého návrhu.

#### **Uznesenie č. 877**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Stará Ľubovňa za školský rok 2020/2021:

- Základnej školy, Komenského 6, Stará Ľubovňa;
- Základnej školy, Levočská 6, Stará Ľubovňa;
- Základnej školy, Za vodou 14, Stará Ľubovňa;
- Základnej školy, Podsadek 140, Stará Ľubovňa;
- Materskej školy, Vsetínska 36, Stará Ľubovňa;
- Materskej školy, Tatranská 21, Stará Ľubovňa;
- Základnej umeleckej školy Jána Melkoviča, Okružná 9, Stará Ľubovňa;
- Centra voľného času, Farbiarska 35, Stará Ľubovňa.

### **Uznesenie č. 878**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **berie na vedomie**

oznámenie o začatí obstarávania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Stará Ľubovňa.

### **Uznesenie č. 879**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

Zmenu č. 1 Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2021 v zmysle predloženého návrhu.

### **Uznesenie č. 880**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

Rozvojový program mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2022 v zmysle predloženého návrhu.

### **Uznesenie č. 881**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

#### **A. s c h v a ľ u j e**

Zmenu č. 2 Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových a príspevkovej organizácie na rok 2021 v zmysle predloženého návrhu.

#### **B. berie na vedomie**

- a) stanovisko finančno-ekonomickej komisie k Zmene č. 2 Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových a príspevkovej organizácie na rok 2021;
- b) stanovisko hlavného kontrolóra mesta k Zmene č. 2 Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových a príspevkovej organizácie na rok 2021.

**Uznesenie č. 882**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**A. s c h v a ľ u j e**

Programový rozpočet Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových a príspevkovej organizácie na r. 2022 v zmysle predloženého návrhu.

**B. b e r i e n a v e d o m i e**

- a) Programový rozpočet Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových a príspevkovej organizácie na r. 2023 a 2024 v zmysle predloženého návrhu;
- b) stanovisko finančno-ekonomickej komisie k Programovému rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových a príspevkovej organizácie na r. 2022, 2023 a 2024;
- c) stanovisko hlavného kontrolóra mesta k Programovému rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa, rozpočtových a príspevkovej organizácie na r. 2022, 2023 a 2024.

**Uznesenie č. 883**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**b e r i e n a v e d o m i e**

Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa v aktualizovanom znení k 30.11.2021.

**Uznesenie č. 884**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

**b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu o zahraničných služobných cestách primátora mesta za r. 2021.

**Uznesenie č. 885**

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

**b e r i e n a v e d o m i e**

interpeláciu poslancov: Mgr. Filipa Lamparta, PhDr. Edity Oláhovej, JUDr. Rastislava Stašáka.

Stará Ľubovňa 17.12.2021

**PhDr. Ľuboš Tomko**  
**primátor mesta**

**N á v r h o v á k o m i s i a :**  
Mgr. Pavol Mišenko  
Mgr. Ján Tomus  
Mgr. Rudolf Žiak

**Z a p í s a l a :**  
Helena Vojteková