

**MESTO STARÁ ĽUBOVŇA**

**Mestský úrad, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni**

**Číslo:** XII/2020

**Dňa:** 30.04.2020

**K bodu programu:** **č. 10**

**Názov materiálu:** **Majetkové prevody Mesta Stará Ľubovňa**

**Materiál obsahuje:** Návrhy uznesení

**Materiál predkladá:** Mgr. Štefan Žid

vedúci oddelenia správy majetku mesta

**Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Materiál vypracoval:** Ing. Valéria Vilčinská

referentka majetkovoprávnej agendy

**1. OVS na odpredaj hnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa a to technologických strojov, zariadení a chladiacej technológie ľadu na zimný štadión**

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporučila MsZ vziať na vedomie výsledky OVS – bez súťažného návrhu.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ berie na vedomie:** výsledky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností a to technologických strojov, zariadení a chladiace technológie ľadu na zimný štadión „tak ako stoja a ležia“ vyhlásenej na základe uznesenia č. 387 zo zasadnutia MsZ č. XI/2020 zo dňa 20.02.2020 – bez súťažného návrhu.

**2. OVS odpredaj nehnuteľností – pozemkov v lokalite Nad Kalváriou v Starej Ľubovni**

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť odpredaj nehnuteľnosti p. č. CKN 6249/4 s víťazom súťaže.

**Návrh uznesenia**

**A: MsZ berie na vedomie:** výsledky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti bez inžinierskych sietí tak „ako stojí a leží“ v lokalite Nad Kalváriou, Stará Ľubovňa a to novovytvorený pozemok CKN 6249/4, s výmerou 3476 m², ostatná plocha, podiel 1/1, odčlenený od p. č. CKN 6249, ostatná plocha s výmerou 8725 m², LV 9414, geometrickým plánom č. 34/2019 zo dňa 13.03.2019 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-147/2019 zo dňa 26.03.2019 vyhlásenej na základe uznesenia č. 388 zo zasadnutia MsZ č. XI/2020 dňa 20.02.2020.

**B: MsZ odporúča:** uzavrieť kúpno-predajnú zmluvu na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti a to novovytvoreného pozemku s p. č. CKN 6249/4 s výmerou 3476 m², ostatná plocha, podiel 1/1, odčleneného od p. č. CKN 6249, ostatná plocha s výmerou 8725 m², LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 34/2019 zo dňa 13.03.2019 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-147/2019 zo dňa 26.03.2019 s jej víťazom:

Mgr. Jozefom Jendrichovským, rod. Jendrichovským, nar.: 07.08.1979, občanom SR, Nová Ľubovňa 1, 065 11 Nová Ľubovňa za cenu 66 113,52 €, t. j. 19,02,--€/m².

**C: MsZ berie na vedomie:** výsledky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností a to novovytvorený pozemok s p. č. CKN 6249/1, ostatná plocha s výmerou 1003 m², CKN 6249/2, ostatná plocha s výmerou 1992 m², CKN 6249/3, ostatná plocha s výmerou 2254 m² odčlenené od p. č. CKN 6249, ostatná plocha s výmerou 8725 m², LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 34/2019 zo dňa 13.03.2019 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-147/2019 zo dňa 26.03.2019 „tak ako stoja a ležia“ vyhlásenej na základe uznesenia č. 388 zo zasadnutia MsZ č. XI/2020 zo dňa 20.02.2020 – bez súťažného návrhu.

**3. OVS na odpredaj hnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa a to technologických strojov, zariadení a chladiacej technológie ľadu na zimný štadión**

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť vyhlásenie opätovnej OVS na odpredaj hnuteľností.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj hnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa a to technologických strojov, zariadení a chladiacej technológie ľadu na zimný štadión „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.05.2020, s ukončením súťaže 29.05.2020 a s výškou zábezpeky 5 %, a to viď príloha č. 1

za cenu minimálne **59 000,--€,** s výškou zábezpeky **5%, t. j.** **2 950,--€.** Podmienkou zaradenia do súťaže je návrh na kúpu hnuteľností v celosti.

**4. OVS odpredaj nehnuteľností – pozemkov v lokalite Nad Kalváriou v Starej Ľubovni**

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť vyhlásenie opätovnej OVS na odpredaj nehnuteľností.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností bez inžinierskych sietí vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 01.05.2020 a ukončením súťaže 29.05.2020 a s výškou zábezpeky 5%, a to:

**1. POZEMOK**, novovytvorená parcela CKN 6249/1 o výmere 1003 m², druh pozemku ostatná plocha, odčlenená od p. č. CKN 6249, ostatná plocha s výmerou 8725 m², LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 34/2019 zo dňa 13.03.2019 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-147/2019 zo dňa 26.03.2019 za cenu minimálne 19 057,--€ (19,--€/m2) s výškou zábezpeky 5% t. j. 952,85 €.

**2. POZEMOK,** novovytvorená parcela CKN 6249/2 o výmere 1992 m², druh pozemku ostatná plocha, odčlenená od p. č. CKN 6249, ostatná plocha s výmerou 8725 m², LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 34/2019 zo dňa 13.03.2019 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-147/2019 zo dňa 26.03.2019 za cenu minimálne 37 848,--€ (19,--€/m2) s výškou zábezpeky 5% t. j. 1 892,40 €.

**3. POZEMOK**, novovytvorená parcela CKN 6249/3 o výmere 2254 m², druh pozemku ostatná plocha, odčlenená od p. č. CKN 6249, ostatná plocha s výmerou 8725 m², LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 34/2019 zo dňa 13.03.2019 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-147/2019 zo dňa 26.03.2019 za cenu minimálne 42 826,--€ (19,--€/m2) s výškou zábezpeky 5% t. j. 2 141,30 €.

**II. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

* **prípad hodný osobitného zreteľa**

**Žiadateľ:** Štefan Krett, rod. Krett, Zámocká 758/91, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Katarína Krettová, rod. Ladižinská, Zámocká 758/91, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť odpredaj nehnuteľností pre žiadateľov ul. Zámocká v Starej Ľubovni za cenu 10,--€/m2.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Štefanovi Krettovi, rod. Krettovi, nar. 09.03.1940, občanovi SR, s manž. Katarínou Krettovou, rod. Ladižinskou, nar. 22.11.1944, občiankou SR, obaja trvale bytom Zámocká 758/91, 064 01 Stará Ľubovňa, a to diel 18 s celkovou výmerou 11 m², podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/78 s výmerou 11 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/66 s výmerou 204 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 19 s celkovou výmerou 193 m², podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/66 s výmerou 194 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/66 s výmerou 204 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 34 s celkovou výmerou 38 m², podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 4348/36 s výmerou 46 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 4348/36 s výmerou 38 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 178/2019 zo dňa 11.01.2020 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-33/2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 6628 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 17.12.2019.

**Žiadateľ:** Emil Sikorjak, rod. Sikorjak, Zámocká 757/89, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Margita Sikorjaková, rod. Pitoňáková, Zámocká 757/89, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Emilovi Sikorjakovi, rod. Sikorjakovi, nar. 07.01.1947, občanovi SR, s manž. Margitou Sikorjakovou, rod. Pitoňákovou, nar. 26.10.1951, občiankou SR, obaja trvale bytom Zámocká 757/89, 064 01 Stará Ľubovňa, a to diel 20 s celkovou výmerou 1 m², podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/66 s výmerou 194 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/67 s výmerou 91 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 21 s celkovou výmerou 5 m², trvalý trávny porast, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/77 s výmerou 5 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/67 s výmerou 91 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 22 s celkovou výmeru 83 m², trvalý trávny porast, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/67 s výmerou 83 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/67 s výmerou 91 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 23 s celkovou výmerou 2 m², trvalý trávny porast, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/68 s výmerou 282 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/67 s výmerou 91 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 178/2019 zo dňa 11.01.2020 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-33/2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 630 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 17.12.2019.

**Žiadateľ:** Jozef Sikorják, rod. Sikorják, Zámocká 756/87, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Justína Sikorjáková, rod. Derevjaníková, Zámocká 756/87, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Jozefovi Sikorjákovi, rod. Sikorjákovi, nar. 24.01.1941, občanovi SR, s manž. Justínou Sikorjákovou, rod. Derevjaníkovou, nar. 27.06.1942, občiankou SR, obaja trvale bytom Zámocká 756/87, 064 01 Stará Ľubovňa, a to diel 24 s celkovou výmerou 279 m², trvalý trávny porast, podiel 1/1 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/68 s výmerou 282 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/68 s výmerou 279 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 43 s celkovou výmerou 20 m², trvalý trávny porast, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 4348/38 s výmerou 66 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 4348/38 s výmerou 20 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 178/2019 zo dňa 11.01.2020 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-3/2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu

10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 914 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 17.12.2019.

**Žiadateľ:** Ján Polomčák, rod. Polomčák, Zámocká 754/83, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Ján Polomčák, rod. Polomčák, Zámocká 754/83, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Jaroslav Polomčák, rod. Polomčák, Grebova 4642/4, 058 01 Poprad, občan SR

Vladimír Polomčák, rod. Polomčák, Zámocká 754/83, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva a to

diel 28 s celkovou výmerou 81 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/70 s výmerou 85 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/70 s výmerou 81 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 46 s celkovou výmerou 2 m², trvalý trávny porast, v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 4348/41 s výmerou 76 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 4348/42 s výmerou 146 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 47 s celkovou výmerou 144 m², trvalý trávny porast, v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 4348/42 s výmerou 144 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 4348/42 s výmerou 146 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa žiadateľom:

Jánovi Polomčákovi, rod. Polomčákovi, nar. 16.12.1951, Zámocká 754/83, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, v podiele ½,

Jánovi Polomčákovi, rod. Polomčákovi, nar. 20.04.1973, Zámocká 754/83, 064 01 Stará Ľubovňa občanovi SR, v podiele 1/6,

Jaroslavovi Polomčákovi, rod. Polomčákovi, nar. 02.09.1976, Grebová 4642/4, 058 01 Poprad, občanovi SR, v podiele 1/6 a

Vladimírovi Polomčákovi rod. Polomčákovi, nar. 29.07.1979, Zámocká 754/83, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, v podiele 1/6 geometrickým plánom č. 178/2019 zo dňa 11.01.2020 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-33/2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 922 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 17.12.2019.

**Žiadateľ:** Ing. Danica Sikorjáková, rod. Matfiaková, Zámocká 753/81, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

Katarína Tomaška, rod. Matfiaková, Zámocká 753/81, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

Ľubomír Matfiak, rod. Matfiak, Zámocká 753/81, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva a to diel 29 s celkovou výmerou 78 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/71 s výmerou 78 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/71 s výmerou 82 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 30 s celkovou výmerou 4 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/72 s výmerou 79 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/71 s výmerou 82 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 48 s celkovou výmerou 61 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 4348/43 s výmerou 61 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 4348/43 s výmerou 66 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 49 s celkovou výmerou 5 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 4348/44 s výmerou 422 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 4348/43 s výmerou 66 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

žiadateľom Ing. Danici Sikorjákovej, rod. Matfiakovej, nar. 01.07.1972, Zámocká 753/81, 064 01 Stará Ľubovňa, občianke SR, Kataríne Tomaška, rod. Matfiakovej, nar. 15.06.1980, Zámocká 753/81, 064 01 Stará Ľubovňa, občianke SR a Ľubomírovi Matfiakovi, rod. Matfiakovi, nar. 02.05.1976, Zámocká 753/81, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR a to každému v podiele 1/3 geometrickým plánom č. 178/2019 zo dňa 11.01.2020 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-33/2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 736 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 17.12.2019.

**Žiadateľ:** Pavol Repka, rod. Repka, Zámocká 752/79, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Helena Repková, rod. Senková, Zámocká 752/79, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Pavlovi Repkovi, rod. Repkovi, nar. 19.03.1960, občanovi SR, s manž. Helenou Repkovou, rod. Senkovou, nar. 15.04.1961, občiankou SR, obaja trvale bytom Zámocká 752/79, 064 01 Stará Ľubovňa, a to diel 31 s celkovou výmerou 75 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/72 s výmerou 79 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/72 s výmerou 75 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 32 s celkovou výmerou 57 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/26 s výmerou 468 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/90 s výmerou 57 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 178/2019 zo dňa 11.01.2020 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-33/2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 2181 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 17.12.2019.

**Žiadateľ:** Ing. Jaroslav Kolodzej, rod. Kolodzej, Zámocká 1257/77, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Bc. Marcela Kolodzejová, rod. Lopatová, Zámocká 1257/77, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Ing. Jaroslavovi Kolodzejovi, rod. Kolodzejovi, nar. 16.04.1955, občanovi SR, s manž. Bc. Marcelou Kolodzejovou, rod. Lopatovou, nar. 17.07.1954, občiankou SR, obaja trvale bytom Zámocká 1257/77, 064 01 Stará Ľubovňa, a to diel 1 s celkovou výmerou 44 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. EKN 3572/1 s výmerou 5733 m², trvalý trávny porast, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 2116/7 s výmerou 44 m², záhrada v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 33 s celkovou výmerou 10 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/73 s výmerou 103 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/91 s výmerou 10 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 2 s celkovou výmerou 62 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. EKN 3572/1 s výmerou 5733 m², trvalý trávny porast, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/92 s výmerou 74 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 3 s celkovou výmerou 12 m², ostatná plocha v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. EKN 5544/30 s výmerou 13 m², ostatná plocha, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/92 s výmerou 74 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 4 s celkovou výmerou 39 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. EKN 3572/1 s výmerou 5733 m², trvalý trávny porast, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/93 s výmerou 39 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 178/2019 zo dňa 11.01.2020 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-33/2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1892 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 17.12.2019.

**Žiadateľ:** Jozef Kulizák, rod. Kulizák, Zámocká 761/97, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Janka Kulizáková, rod. Polanská, Zámocká 761/97, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Jozefovi Kulizákovi, rod. Kulizákovi, nar. 22.02.1934, občanovi SR, s manž. Jankou Kulizákovou, rod. Polanskou, nar. 01.07.1939, občiankou SR, obaja trvale bytom Zámocká 761/97, 064 01 Stará Ľubovňa, a to

diel 5 s celkovou výmerou 9 m², lesný pozemok v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. EKN 3519/11 s výmerou 10 m², lesný pozemok, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 4349/8 s výmerou 21 m², lesný pozemok v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 7 s celkovou výmerou 12 m², lesný pozemok v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 4349/8 s výmerou 14 m², lesný pozemok, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 4349/8 s výmerou 21 m², lesný pozemok v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 9 s celkovou výmerou 11 m², zastavaná plocha v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 2137/5 s výmerou 55 m², zastavaná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 2137/7 s výmerou 11 m², zastavaná plocha v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 10 s celkovou výmerou 293 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/63 s výmerou 313 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/88 s výmerou 293 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 178/2019 zo dňa 11.01.2020 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-33/2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 691 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 17.12.2019.

**Žiadateľ:** Jozef Vorobeľ, rod. Vorobeľ, Zámocká 760/95, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Helena Vorobeľová, rod. Hutníková, Zámocká 760/95, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Jozefovi Vorobeľovi, nar. 13.03.1948, občanovi SR, s manž. Helenou Vorobeľovou, rod. Hutníkovou, nar. 21.02.1951, občiankou SR, obaja trvale bytom Zámocká 760/95, 064 01 Stará Ľubovňa, a to

diel 12 s celkovou výmerou 194 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/64 s výmerou 230 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/89 s výmerou 198 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 15 s celkovou výmerou 4 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/65 s výmerou 271 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/89 s výmerou 198 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 178/2019 zo dňa 11.01.2020 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-33/2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 964 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 17.12.2019.

**Žiadateľ:** Vasil Vislocký, rod. Vislocký, Zámocká 759/93, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Žofia Vislocká, rod. Gardoňová, Zámocká 759/93, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Vasilovi Vislockému, rod. Vislockému, nar. 01.01.1949, občanovi SR, s manž. Žofiou Vislockou, rod. Gardoňovou, nar. 10.05.1953, občiankou SR, obaja trvale bytom Zámocká 759/93, 064 01 Stará Ľubovňa, a to

diel 13 s celkovou výmerou 2 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/64 s výmerou 230 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/65 s výmerou 255 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 14 s celkovou výmerou 248 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/65 s výmerou 271 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/65 s výmerou 255 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 17 s celkovou výmerou 5 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/65 s výmerou 271 m², trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/65 s výmerou 255 m², trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 178/2019 zo dňa 11.01.2020 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-33/2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 772 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 17.12.2019.

**Žiadateľ:** ALTONY s. r. o., Zámocká 1542/121, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36 686 018

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť odpredaj nehnuteľností pre žiadateľa v zmysle schváleného zámeru na odpredaj nehnuteľností.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti ALTONY s. r. o., Zámocká 1542/121, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36 686 018, a

diel 1 odčlenený z p. č. EKN 378/1 s výmerou 10 m2, zastavaná plocha, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 1924/9 s výmerou 356 m2, zastavaná plocha za cenu 40,--€/m2,

diel 2 odčlenený z p. č. EKN 452/1 s výmerou 3 m2, záhrada, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 1924/7 s výmerou 8 m2, zastavaná plocha za cenu 40,--€/m2,

diel 3 odčlenený z p. č. EKN 452/2 s výmerou 9 m2, záhrada, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 1924/9 s výmerou 356 m2, zastavaná plocha za cenu 40,--€/m2,

diel 4 odčlenený z p. č. EKN 453/1 s výmerou 3 m2, zastavaná plocha, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 1924/7 s výmerou 8 m2, zastavaná plocha za cenu 40,--€/m2,

diel 5 odčlenený z p. č. EKN 5475/3 s výmerou 2 m2, ostatná plocha, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 1924/7 s výmerou 8 m2, zastavaná plocha za cenu 40,--€/m2,

diel 6 odčlenený z p. č. EKN 5475/3 s výmerou 7 m2, ostatná plocha, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 1924/8 s výmerou 7 m2, zastavaná plocha za cenu 40,--€/m2,

diel 7 odčlenený z p. č. EKN 5475/3 s výmerou 336 m2, ostatná plocha, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 1924/9 s výmerou 356 m2, zastavaná plocha za cenu 40,--€/m2,

diel 8 odčlenený z p. č. EKN 5475/3 s výmerou 1 m2, ostatná plocha, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 1924/9 s výmerou 356 m2, zastavaná plocha za cenu 40,--€/m2 geometrickým plánom č. 21/2020 zo dňa 04.03.2020 vyhotoveným geodetom Jozefom Demurom – GEODÉZIA A-D, Nám.gen. Štefánika 531/6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 40 320 499, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-175/2020 dňa 22.04.2020,

p. č. EKN 378/1 s výmerou 535 m², zastavaná plocha, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 10,--€/m², p. č. EKN 375, s výmerou 23 m², zastavaná plocha, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 10,--€/m² a p. č. CKN 1018, s výmerou 210 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 10,--€/m² na účely majetkovoprávneho vyrovnania.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom vo vlastníctve spoločnosti ALTONY s. r. o., Zámocká 121, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36 686 018 zapísaným na LV č. 7185 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely vybudovania parkoviska pre osobné motorové vozidlá a spevnenia svahu.

Zámer odpredaja nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 06.11.2019.

**Žiadateľ:** NOVATES, a. s., Továrenská 13, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31 670 008

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča odpredaj nehnuteľností z dôvodu vysporiadania pozemkov na ul. Továrenskej v Starej Ľubovni.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti NOVATES, a. s., Továrenská 13, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31 670 008 a to p. č. EKN 5472/4, trvalý trávny porast s výmerou 935 m², podiel 1/1, LV č. 4542, v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. EKN 5549/19, ostatná plocha s výmerou 567 m², podiel 1/1, LV č. 4542, v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 15,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa v zmysle § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaných na LV č. 1194 v lokalite na Továrenskej ul. v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 04.03.2020.

**Vlastník:** JSM INVEST, s.r.o., Levočská 23, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 44 873 140

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť odpredaj nehnuteľností pre vlastníka za cenu 15,--€/m² z dôvodu majetkovoprávneho vyrovnania nehnuteľností na výstavbu cestnej komunikácie „Prepojenie ulíc Popradská, Továrenská v meste Stará Ľubovňa“

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti JSM INVEST, s.r.o., Levočská 23, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok s p. č. CKN 5197, orná pôda, s výmerou 262 m², LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 a pozemok s p. č. CKN 5201, orná pôda, s výmerou 495 m², LV č. 9414 v podiele 1/1, v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 15,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 6628 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 30.01.2020.

**Žiadateľ:** Dušan Vyšovský, rod. Vyšovský, občan SR s manž. Štefániou Vyšovskou, rod. Palubovou, občiankou SR, obaja trvale bytom Mýtna 611/55, 064 01 Stará Ľubovňa

Daniel Murcko, rod. Murcko, občan SR s manž. Veronikou Murckovou, rod. Guzlejovou, občiankou SR, obaja trvale bytom Mierová 1093/ 36, 064 01 Stará Ľubovňa, (Adresa BSM: Jakubany 310)

Ľubomír Gontkovič, rod. Gontkovič, občan SR s manž. Ing. Annou Gontkovičovou Šiškovou, rod. Šiškovou, občiankou SR, obaja trvale bytom Okružná 851/30, 064 01 Stará Ľubovňa

Stanislav Hricko, rod. Hricko, občan SR s manž. Luciou Hrickovou, rod. Fedákovou, občiankou SR, obaja trvale bytom 065 45 Plavnica 245, (Adresa BSM: Nám. sv. Mikuláša 10/10, Stará Ľubovňa)

Mgr. Anežka Michnová, rod. Michnová, občianka SR, Zimná 951/67, 064 01 Stará Ľubovňa

Peter Michalčo, rod. Michalčo, občan SR s manž. Ľudmilou Michalčovou, rod. Dopirjákovou, občiankou SR, obaja trvale bytom Gen. Svobodu 318/43, 093 01 Vranov nad Topľou

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť zámer odpredaja časti nehnuteľnosti.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom:

Dušanovi Vyšovskému rod. Vyšovskému, nar. 11.12.1976, občanovi SR s manž. Štefániou Vyšovskou, rod. Palubovou, nar. 03.12.1979, občiankou SR, obaja trvale bytom Mýtna 611/55, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 11110/51380,

Danielovi Murckovi, rod. Murckovi, nar. 24.10.1987, občanovi SR s manž. Veronikou Murckovou, rod. Guzlejovou, nar. 29.12.1987, občiankou SR, obaja trvale bytom Mierová 1093/36, 064 01 Stará Ľubovňa, (Adresa BSM: Jakubany 310), podiel 8169/51380,

Ľubomírovi Gontkovičovi, rod. Gontkovičovi, nar. 10.11.1981, občanovi SR s manž. Ing. Annou Gontkovičovou Šiškovou, rod. Šiškovou, nar. 01.05.1982, občiankou SR, obaja trvale bytom Okružná 851/30, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 7731/51380,

Stanislavovi Hrickovi, rod. Hrickovi, nar. 27.11.1985, občanovi SR s manž. Luciou Hrickovou, rod. Fedákovou, nar. 26.10.1988, občiankou SR, obaja trvale bytom 065 45 Plavnica 245, (Adresa BSM: Nám. sv. Mikuláša 10/10, Stará Ľubovňa), podiel 8157/51380,

Mgr. Anežke Michnovej, rod. Michnovej, nar. 21.02.1988, občianke SR, Zimná 951/67, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 8277/51380,

Petrovi Michalčovi, rod. Michalčovi, nar. 03.12.1982, občanovi SR s manž. Ľudmilou Michalčovou, rod. Dopirjákovou, nar. 25.09.1981, občiankou SR, obaja trvale bytom Gen. Svobodu 318/43, 093 01 Vranov nad Topľou, podiel 7936/51380

a to novovytvorený pozemok s p. č. CKN 924/50 s výmerou 6 m², zastavaná plocha, ktorý vznikol zameraním a odčlenením z p. č. EKN 5475/28 s výmerou 189 m², ostatná plocha, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 27/2020 zo dňa 10.03.2020 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394 úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-156/2020 dňa 06.04.2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 15,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa:Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe v spoluvlastníctve žiadateľov zapísaných na LV č. 6930 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bude slúžiť na vybudovanie murovanej verandy k bytovému domu.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 04.03.2020.

**Žiadateľ:** Marta Salamonová, rod. Kicková, Letná 1072/2, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Návrh uznesenia:** Komisia odporúča schváliť odpredaj nehnuteľností na ul. Zámockej v k. ú. Stará Ľubovňa.

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Marte Salamonová, rod. Kickovej, nar. 12.04.1952, občianke SR, Letná 1072/2, 064 01 Stará Ľubovňa, a to novovytvorený pozemok s p. č. CKN 2070/10, záhrada s výmerou 88 m², ktorý vznikol odčlenením od p. č. CKN 2070/2, záhrada, s výmerou 915 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 geometrickým plánom č. 179/2019 zo dňa 21.12.2019 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394 úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-3/2020 dňa 01.04.2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľky zapísaným na LV č. 122 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 04.03.2020.

**III. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

* **prípad hodný osobitného zreteľa – z á m e r**

**Žiadateľ:** Peter Arendáč, rod. Arendáč, Okružná 884/76, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR a Štefan Šutor, rod. Šutor, 065 11 Nová Ľubovňa 707, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja nehnuteľností v k. ú. Stará Ľubovňa.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Petrovi Arendáčovi, rod. Arendáčovi, nar. 19.10.1972, Okružná 884/76, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR v podiele ½ a Štefanovi Šutorovi, rod. Šutorovi, nar. 29.10.1972, 065 11 Nová Ľubovňa 707, občanovi SR a to pozemok s p. č. EKN 5472/4, trvalý trávny porast, s výmerou 935 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a pozemok s p. č. EKN 5549/19, ostatná plocha, s výmerou 567 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 15,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom a stavbám v spoluvlastníctve žiadateľov zapísaných na LV č. 9824 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktoré budú slúžiť na zabezpečenie prístupu k prevádzkam v spoluvlastníctve žiadateľov.

**Žiadateľ:** Jozef Mirga, rod. Mirga, Sládkovičova 3, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja nehnuteľností v k. ú. Stará Ľubovňa z dôvodu zachovania územnej rezervy v uvedenej lokalite.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Jozefovi Mirgovi, rod. Mirgovi, nar. 02.07.1982, Sládkovičova 3, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR a to pozemok s p. č. CKN 410/1, záhrada, s výmerou 150 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a pozemok s p. č. EKN 239, zastavaná plocha, s výmerou 193 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 20,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok chce žiadateľ využiť na výstavbu rodinného domu a úpravu svahovitého terénu.

**Žiadateľ:** Ing. František Kolej, rod. Kolej, Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja časti nehnuteľnosti v k. ú. Stará Ľubovňa z dôvodu zachovania územnej rezervy v lokalite – zlé výjazdové podmienky.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ing. Františkovi Kolejovi, rod. Kolejovi, nar. 10.01.1979, Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR a to časť pozemku s p. č. CKN 1122/5, zastavaná plocha, s výmerou cca 15 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 49,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe zapísaných na LV č. 9591 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve manželky žiadateľa a bude využitý na účely zväčšenia vedľa stojacej garáže.

**Žiadateľ:** PERÍTIA, s.r.o., F. Kostku 3291/1, 841 05 Bratislava, IČO: 36 814 474

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja nehnuteľnosti v k. ú. Stará Ľubovňa rovnako pre všetkých majiteľov prevádzok, ktoré majú charakter dočasnej stavby v uvedenej lokalite.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti PERÍTIA, s.r.o., F. Kostku 3291/1, 841 05 Bratislava, IČO: 36 814 474 a to pozemok s p. č. CKN 3470/257, zastavaná plocha, s výmerou 121 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 45,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je zastavaný stavbou prevádzky „Omrvinka“ vo vlastníctve žiadateľa, ktorý má v súčasnosti žiadateľ v nájme na základe Zmluvy o nájme č. 415/2010 zo dňa 23.12.2010 vrátane dodatku č. 1.

**Žiadateľ:** Ján Marchevka, rod. Marchevka, Zimná 939/55, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Mária Marchevková, rod. Knapíková, Zimná 939/55, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť zámer odpredaja časti nehnuteľnosti v k. ú. Stará Ľubovňa.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Jánovi Marchevkovi, rod. Marchevkovi, nar. 07.03.1957, občanovi SR s manž. Máriou Marchevkovou, rod. Knapíkovou, nar. 24.11.1958, občiankou SR, obaja trvale bytom Zimná 939/55, 064 01 Stará Ľubovňa to novovytvorený pozemok s p. č. CKN 4259/36, trvalý trávny porast s výmerou 72 m², ktorý vznikol odčlenením od p. č. EKN 5531/1, zastavaná plocha, s výmerou 114 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 geometrickým plánom č. 42/2019 zo 20.05.2019 vyhotoveným geodetom Miroslavom Gladišom – geodetom, 065 48 Šarišské Jastrabie 328, IČO: 14 315 131 úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-292/2019 dňa 07.06.2019 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku zapísaným na LV č. 2370 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve žiadateľov a bude slúžiť na rozšírenie pozemku.

**Žiadateľ:** Jozef Rindoš, rod. Rindoš, Zimná 941/57, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Mária Rindošová, rod. Bohinská, Zimná 941/57, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť zámer odpredaja časti nehnuteľnosti v k. ú. Stará Ľubovňa.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Jozefovi Rindošovi, rod. Rindošovi, nar. 01.10.1959, občanovi SR s manž. Máriou Rindošovou, rod. Bohinskou, nar. 30.03.1959, občiankou SR, obaja trvale bytom Zimná 941/57, 064 01 Stará Ľubovňa to časť pozemku s p. č. EKN 5531/1, zastavaná plocha, s výmerou cca 42 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku zapísaným na LV č. 7060 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve žiadateľov a bude slúžiť na rozšírenie pozemku.

**Žiadateľ:** Pavel Klein, rod. Klein, Popradská 1769/70, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Anna Kleinová, rod. Korčáková, Popradská 1769/70, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja nehnuteľností v k. ú. Stará Ľubovňa z dôvodu zachovania územnej rezervy v danej lokalite.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Pavlovi Kleinovi, rod. Kleinovi, nar. 29.02.1956, občanovi SR s manž. Annou Kleinovou, rod. Korčákovou, nar. 05.09.1958, občiankou SR, obaja trvale bytom Popradská 1769/70, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku s p. č. EKN 451/2, záhrada, s výmerou 19 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a pozemku s p. č. EKN 450/2, záhrada, s výmerou 17 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 40,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe zapísaných na LV č. 3291 v k. ú. Stará Ľubovňa v spoluvlastníctve žiadateľov a budú využité na účely rozšírenia parkovacích miest pri budove so súp. č. 1286 v Starej Ľubovni.

**Žiadateľ:** Mgr. art. Rastislav Šoltýs, rod. Šoltýs, Levočská 1900/63, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Mgr. Jana Šoltýsová, rod. Repková, Levočská 1900/63, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja časti nehnuteľností v k. ú. Stará Ľubovňa z dôvodu zachovania územnej rezervy pre investičné zámery Mesta Stará Ľubovňa v uvedenej lokalite.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja časti nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Mgr. art. Rastislavovi Šoltýsovi, rod. Šoltýsovi, nar. 11.11.1979, občanovi SR s manž. Mgr. Janou Šoltýsovou, rod. Repkovou, nar. 06.08.1982, občiankou SR, obaja trvale bytom Levočská 1900/63, 064 01 Stará Ľubovňa to časť pozemku s p. č. EKN 1995/2, trvalý trávny porast, s výmerou cca 155 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 a pozemku s p. č. EKN 5561/14, trvalý trávny porast, s výmerou cca 226 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 19,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané časti pozemkov sú priľahlé k pozemkom zapísaných na LV č. 7433 v k. ú. Stará Ľubovňa v spoluvlastníctve žiadateľov a budú slúžiť na rozšírenie a úpravu pozemkov pred rodinným domom v lokalite Za Vodou v Starej Ľubovni.

**Žiadateľ:** Mgr. art. Rastislav Šoltýs, rod. Šoltýs, Levočská 1900/63, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Mgr. Jana Šoltýsová, rod. Repková, Levočská 1900/63, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja nehnuteľností v k. ú. Stará Ľubovňa z dôvodu zachovania územnej rezervy pre investičné zámery Mesta v uvedenej lokalite.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Mgr. art. Rastislavovi Šoltýsovi, rod. Šoltýsovi, nar. 11.11.1979, občanovi SR s manž. Mgr. Janou Šoltýsovou, rod. Repkovou, nar. 06.08.1982, občiankou SR, obaja trvale bytom Levočská 1900/63, 064 01 Stará Ľubovňa to pozemku s p. č. CKN 3938/61, ostatná plocha, s výmerou 404 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1, pozemku s p. č. CKN 3938/62, ostatná plocha, s výmerou 141 m², LV č. 3696 v podiele 1/1 a pozemku s p. č. CKN 3938/4, ostatná plocha, s výmerou 440 m², LV č. 3696 v podiele 1/1 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 19,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom zapísaných na LV č. 7182 v k. ú. Stará Ľubovňa v spoluvlastníctve žiadateľov a budú slúžiť na zabezpečenie prístupu a parkovacích miest pre bytový dom na pozemkoch v spoluvlastníctve žiadateľov v lokalite Za Vodou v Starej Ľubovni.

**Žiadateľ:** Ladislav Príhoda, rod. Príhoda, 1. mája 15, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja časti nehnuteľnosti v k. ú. Stará Ľubovňa.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ladislavovi Príhodovi, rod. Príhodovi, nar. 27.06.1972, 1. mája 15, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR a to časť pozemku s p. č. CKN 935/18, zastavaná plocha, s výmerou cca 24 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 49,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok chce žiadateľ využiť na výstavbu garáže v lokalite na ul. 1. mája v Starej Ľubovni.

**Žiadateľ:** Jozef Repka, rod. Repka, Letná 1080/32, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Mária Repková, rod. Rybárová, Letná 1080/32, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja časti nehnuteľnosti v k. ú. Stará Ľubovňa.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Jozefovi Repkovi, rod. Repkovi, nar. 12.03.1967, občanovi SR s manž. Máriou Repkovou, rod. Rybárovou, nar. 22.07.1971, občiankou SR, obaja trvale bytom Letná 1080/32, 064 01 Stará Ľubovňa to časť pozemku s p. č. CKN 3971/2, zastavaná plocha, s výmerou cca 35 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 20,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe zapísaných na LV č. 7516 v k. ú. Stará Ľubovňa v spoluvlastníctve žiadateľov a bude slúžiť vybudovanie parkoviska pre zákazníkov a logistiku.

**Žiadateľ:** Jozef Lacko, rod. Lacko, Víťaz 153, 082 38 Víťaz, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť zámer odpredaja časti nehnuteľnosti v k. ú. Stará Ľubovňa.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Jozefovi Lackovi, rod. Lackovi, nar. 18.09.1978, Víťaz 153, 082 38 Víťaz, občanovi SR to časť pozemku s p. č. EKN 5545/3, ostatná plocha, s výmerou cca 35 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 15,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok bude slúžiť na účely stavby mostovej pätky k priľahlému rodinnému domu a pozemkom evidovaných na LV č. 10 029 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve žiadateľa.

**IV. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

**prípad hodný osobitného zreteľa – z á m e r z á m e n y**

**Vlastník:** Mgr. Marek Tokarčík, rod. Tokarčík, Obrancov mieru 515/14, 064 01 Stará Ľubovňa

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer zámeny nehnuteľností.

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ zámeny nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami 1) a 2) s finančných dorovnaním rozdielu hodnoty zamieňaných nehnuteľností určenú znaleckými posudkami nasledovne:

1) Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 – predmet zámeny:

časť nehnuteľnosti – pozemku s p. č. CKN 863/1, zastavaná plocha s výmerou cca 18 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,

2) Mgr. Marek Tokarčík, rod. Tokarčík, nar. 05.03.1979, Obrancov mieru 515/14, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR – predmet zámeny:

nehnuteľnosť identifikovaná ako diel 14 s celkovou výmerou dielu 7 m², orná pôda, podiel 1/1 zameraná geometrickým plánom č. 15/2020 zo dňa 10.02.2020, číslo úradného overenia G1-81/2020, vypracovaným Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica a

nehnuteľnosť identifikovaná ako diel 15 s celkovou výmerou dielu 9 m², orná pôda, podiel 1/1 zameraná geometrickým plánom č. 15/2020 zo dňa 10.02.2020, číslo úradného overenia G1-81/2020, vypracovaným Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica

na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov v lokalite na ul. Továrenskej a Obrancov mieru v Starej Ľubovni..

Odôvodnenie osobitného zreteľa v zmysle § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov medzi účastníkmi zámeny na účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov na ul. Továrenskej v Starej Ľubovni na účely vybudovania miestnej komunikácie a na ul. Obrancov mieru pri bytovom dome so súp. č. 515 v Starej Ľubovni na účely vybudovania záhrady pre zúčastnenú stranu č. 2.

**V. Výkup pozemkov od vlastníkov nehnuteľností na účely majetkovoprávneho vyrovnania v lokalite na ul. Popradskej/Továrenskej v Starej Ľubovni**

**1. Vlastník:** NOVATES, a. s., Továrenská 13, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31 670 008

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť výkup pozemku v lokalite na ul. Továrenskej z dôvodu vybudovania cestnej komunikácie

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľnosti a to novovytvoreného pozemku s p. č. CKN 4050/17 s výmerou 323 m², ostatná plocha, podiel 1/1 odčleneného od p. č. CKN 4050/1, ostatná plocha s výmerou 3919 m², LV č. 1194 v k. ú. Stará Ľubovňa, geometrickým plánom č. 24/2020 zo dňa 04.03.2020 vyhotoveným geodetom Jozefom Demurom – GEODÉZIA A-D, Nám. gen. Štefánika 531/6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 40 320 499, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-140/2020 zo dňa 09.03.2020 od výlučného vlastníka NOVATES, a. s., Továrenská 13, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31 670 008 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov na Továrenskej ul. v Starej Ľubovni za cenu 15,--€/m².

**2. Vlastník:**

Alžbeta Bačová, rod. Benková, Južná trieda 1577/59, 040 01 Košice, občianka SR

Ján Benko, rod. Benko, Mierová 1100/72, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Michal Benko, rod. Benko, Nikola Teslu 4404/3, 921 01 Piešťany, občan SR

Milan Benko, rod. Benko, Tehelná 464/3, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Margita Marciová, rod. Benková, 076 02 Kašov 39, občianka SR

Vladimír Toma, rod. Toma, D. Tatarku 20, 921 01 Piešťany, občan SR

Bc. Daniela Vargová, rod. Benková, Zimná 998/137, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** výkup spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnosti s p. č. CKN 5203, orná pôda s celkovou výmerou 168 m², LV č. 7758 v k. ú. Stará Ľubovňa od spoluvlastníkov Alžbety Bačovej, rod. Benkovej, nar. 09.05.1941, Južná trieda 1577/59, 040 01 Košice, občianky SR podiel 1/7, Jána Benka, rod. Benka, nar. 02.10.1953, Mierová 1100/72, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR podiel 1/7, Michala Benka, rod. Benka, nar. 10.09.1948, Nikola Teslu 4404/3, 921 01 Piešťany, občana SR podiel 1/7, Milana Benka, rod. Benka, nar. 30.07.1951, Tehelná 464/3, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR podiel 1/7, Margity Marciovej, rod. Benkovej, nar. 15.05.1944, 076 02 Kašov 39, občianky SR podiel 1/7, Vladimíra Tomu, rod. Tomu, nar. 02.12.1967, D. Tatarku 20, 921 01 Piešťany, občana SR podiel 1/7 a Bc. Daniely Vargovej, rod. Benkovej, nar. 23.05.1956, Zimná 998/137, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR podiel 1/7 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku na Továrenskej ul. v Starej Ľubovni za cenu 15,--€/m².

**Výkup pozemku od vlastníka nehnuteľnosti na účely majetkovoprávneho vyrovnania v lokalite na Lipovej ul. v Starej Ľubovni**

**Vlastník:** Milan Petrilák, rod. Petrilák, Zámocká 1542/121, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča predložiť zámer výkupu spolu s informáciou o postupe Mesta v podobných prípadoch na rokovanie MsZ a neodporúča výkup nehnuteľností od žiadateľa.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľností od výlučného vlastníka Milana Petriláka, rod. Petriláka, nar. 06.11.1971, Zámocká 1542/121, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR a to pozemku s p. č. CKN 4272/58, orná pôda, s výmerou 1911 m², podiel 1/1, LV č. 4824 v k. ú. Stará Ľubovňa spolu so stavbami a to miestnej komunikácie o celkovej dĺžke 243,19 m, chodníka o celkovej dĺžke 180 m a verejného osvetlenia o celkovej dĺžke 290 bm v obstarávacej cene 157 086,73 €, s DPH, ktoré sú postavené na pozemku s p. č. CKN 4272/58, orná pôda, s výmerou 1911 m², podiel 1/1, LV č. 4824 v k. ú. Stará Ľubovňana účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku v lokalite „IBV Lipová II. etapa“ Stará Ľubovňa za cenu 9 555,--€, t. j. 5,--€/m².

**VI. §151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník**

* **Zriadenie vecného bremena**

**Žiadateľ:** Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361

**Návrh uznesenia**

**MsZ schvaľuje:** zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti, a to na pozemky  p. č. CKN 3470/266, zastavaná plocha s výmerou 5108 m², p. č. CKN 3470/298, ostatná plocha s výmerou 327 m², p. č. CKN 3470/267, zastavaná plocha s výmerou 2929 m², p. č. CKN 3470/297, ostatná plocha s výmerou 894 m², p. č. CKN 3470/303, ostatná plocha s výmerou 893 m² a p. č. CKN 2857/43, ostatná plocha s výmerou 519 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v zmysle geometrického plánu č. 258/2016 zo dňa 02.05.2016 vypracovaným spoločnosťou Progres CAD Engineering, s.r.o., Barčianska 68, 040 17 Košice, IČO: 36 216 801 úradne overeného pod č. G1-216/2016 Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom dňa 10.05.2016 na účely umiestnenia inžinierskych sietí (elektro-energetického zariadenia) v prospech Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 a to bezodplatne v zmysle schváleného Memoranda o porozumení a vzájomnej spolupráci zo dňa 07.01.2016.