



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Mestský úrad, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni

Číslo: XVII/I2025
Dňa: 24.04.2025

K bodu programu: **č. 9**

Názov materiálu: **Informácia o aktuálnom plnení Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na r. 2025**

Materiál obsahuje: Návrh uznesenia
Dôvodovú správu
Informáciu

**Materiál vypracoval
a predkladá:** **Ing. Anna Hrebíková**
vedúca oddelenia výstavby, ÚR a ŽP

Podpis: _____

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o aktuálnom plnení Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na r. 2025

D ô v o d o v á s p r á v a

Informácia o aktuálnom plnení Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na r. 2025.

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni schválilo dňa 11.12.2024 uznesením č. 621 Rozvojový program mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2025 v rámci ktorého boli schválené investičné akcie ako finančne kryté a investičné akcie, ktorých realizácia podlieha finančným možnostiam mesta. Mesto Stará Ľubovňa priebežne obstaráva a realizuje rozvojový program mesta v rozsahu jeho schválenia a navrhuje doplnenie investičných akcií a projektových dokumentácii do najbližšej zmeny RPM.

| Rozvojový program mesta - informácia o priebežnej realizácii | | | | | | Plnenie k | 11.4.2025 |
|---|--------------------------------|---|--|----------------|------------------|------------------------|-------------------------|
| Investičné akcie a projektové dokumentácie v realizácii | Druh povolenia | Zhotoviteľ | Zmluva o dielo | Cena diela v € | Termín ukončenia | Odzovzdanie staveniska | Čerpanie za r. 2025 v € |
| RPM - 1a) nové stavby | | | | | | | |
| Parkoviská vrátane regulovaného parkovania v centrálnej zóne mesta | | | | | | | |
| Investičná akcia začala v roku 2024, a bude pokračovať v priebehu tohto roku v hodnote 63 379 € bez DPH. Bude sa realizovať rozšírenie parkoviska na ul. 17. novembra, úprava parkoviska na ul. 1. Mája a Obrancov mieru. V rámci tejto akcie sa uvažuje v prípade navýšenia finančných prostriedkov na rozvojový program mesta aj s realizáciou parkoviska pri MŠ Všetinskej. Mesto disponuje projektovou dokumentáciou na uvedené parkovisko, a v súčasnosti prebieha príprava cenovej ponuky na realizáciu. ZoD na parkoviská bola uzatvorená v súbehu investičnej akcie asfaltovanie z r. 2024. | Ohlásenie stavebných úprav | VPS s. r. o., r. p., Levočská 21, Sl | ZoD č. 192/2024 zo dňa 4.6.2024 ZoD č. 326/2024 zo dňa 21.10.2024 Dodatok č. 1 zo dňa 1.4.2025 k ZoD č. 326/2024 | 165 440,82 | 24.10.2025 | 25.10.2025 | |
| Verejné WC | | | | | | | |
| V súčasnosti sú financie na túto akciu závislé od skutočného príjmu roku 2025. Mesto uvažuje v prípade dostatočných finančných prostriedkov s realizáciou verejných WC v lokalite pri starom cintoríne v zadnej časti od pošty. Cenová ponuka na kontajnerové WC v rozsahu ako boli na Ľubovnianskom jarmoku 2024 je v sume 32 779,50 € s DPH. Suma nezahrňa pridružené práce ako napojenie na inžinierske siete, stavebné úpravy spevnenej plochy a okolia príp. prekládky vedení. | | | | | | | |
| RPM - 3b) schválené investície zo štátnych fondov | | | | | | | |
| Rozšírenie kapacít elokovaného pracoviska MŠ Tatranská | | | | | | | |
| V súčasnosti prebieha prekládka inžinierskych sietí, betonáž základových pásov na objektoch P1-P4, búracie práce v interi. | Právoplatné stavebné povolenie | VPS s. r. o., r. p., Levočská 21, Sl | ZoD č. 177/2024 zo dňa 21.05.2024 Dodatok č. 1 zo dňa 1.4.2025 | 2 118 338,37 | 3.3.2026 | 4.3.2025 | |
| Centrum zdieľaných služieb | | | | | | | |
| Investičná akcia za účelom zníženia Centra zdieľaných služieb predstavuje stavebné úpravy 2. NP a to: výmena ELI, vykurovania, sociálne zázemie, kuchynka, osvetlenie, podlahy, rekonštrukcia stien, podláh - kancelárie vlnitové podlahy, chodba keramická dlažba, omietky, maľby, príprava na klimatizáciu (odvod kondenzu), príprava na vývolávací systém, zabezpečovací systém, serverovňa, zariadenie a vybavenie kancelárií. Práce sú zrealizované na 80%. | Ohlásenie stavebných úprav | VPS s. r. o., r. p., Levočská 21, Sl | ZoD č. 13 zo dňa 07.01.2025 Dodatok č. 1 zo dňa 31.03.2025 | 500 197,42 | 31.3.2025 | | 91 931,41 |
| Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Stará Ľubovňa | | | | | | | |
| Od marca 2025 sa pokračuje v realizácii tejto akcie, v súčasnosti prebiehajú práce na ul. Továrenskej, Podsadek, Mýtna, Hviezdoslavova, Popradska a následne budú pokračovať práce na verejnom osvetlení na uliciach Zámockého a Zámoyseho. Rekonštrukcia verejného osvetlenia je zrealizovaná na 65%. | Ohlásenie stavebných úprav | VPS s. r. o., r. p., Levočská 21, Sl | ZoD č. 151 zo dňa 08.05.2024 Dodatok č. 1 zo dňa 1.4.2025 | 684 103,52 | 10.9.2026 | | |
| RPM - 3a) plánované investície zo štátnych fondov | | | | | | | |
| Rekonštrukcia chodníka v m. Č. Podsadek | | | | | | | |
| Investičná akcia v realizácii. | | VPS s. r. o., r. p., Levočská 21, Sl | ZoD č. 148 zo dňa 21.03.2025 | 94 614,99 | 6.6.2025 | 25.3.2025 | |
| RPM - 4a) Projektové zámery a dokumentácie | | | | | | | |
| PD MŠ Podsadek | | | | | | | |
| prebieha príprava na územné konanie | | Ing. Šlosarčík | ZoD č. 177/2025 zo dňa 10.04.2025 | 79 950,00 | | | |
| Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN | | | | | | | |
| Prebieha spracovanie ZoD č. 4, v priebehu mesiacov máj/jún 2025 by malo byť onámené prerokovanie návrhu ZoD č. 4 ÚPN s verejnosťou a dotknutými orgánmi prostredníctvom verejnej vyhlášky na úradnej tabuli mesta. | | Slovak Medical Company, s. r. o., Prešov | ZoD č. 1/2025 zo dňa 02.01.2025 | 23 820,00 | | | |
| PD Prepojenie ulíc Popradská - Továrenská | | | | | | | |
| Prebieha proces vyjadrovania dotknutých orgánov k PD pre stavebné povolenie, vyňatie pozemkov, majetkoprávne vysporiadanie. | | Ing. Pulščák | | 42 720,00 | | | |

| | | | | | | | |
|--|--|--------------------------------------|--|--|--|--|----------|
| PD Zberné miesta odpadu | | | | | | | |
| Prebieha proces obstarávania na zhotoviteľa projektovej dokumentácie RPM - Sa) výstavba a údržba MK | | | | | | | |
| Vysprávký MK v meste | | | | | | | |
| Realizujú sa vysprávký v rámci mesta po zimnom období. | | VPS p.o., Levočská 21, Stará Ľubovňa | | | | | |
| Vodorovné a zvislé dopravné značenie | | | | | | | |
| Prebežná realizácia značenia na základe žiadosti a potrieb mesta | | VPS p.o., Levočská 21, Stará Ľubovňa | | | | | 6 696,16 |
| Návrh na doplnenie investičných akcií a PD do RPM | | | | | | | |
| Realizácia MAD prístreškov | | | | | | | |
| V súčasnosti sa preverujú cenové ponuky MAD prístreškov. Osadenie prístreškov si bude vyžadovať aj stavebné úpravy spevnenej plochy. | | | | | | | |
| Trillium záhrada | | | | | | | |
| Predmetom investičnej akcie je vybudovanie chodníkov, osadenie lavičiek, kúpa altánu, náradovne, výsadba kvetín, živého plotu a ovocných stromov v areáli Zariadenia sociálnych služieb TRILLIUM. Na realizácii tohto projektu sa podieľa aj O.Z.Misia Úsmev a nádej, ktoré získalo na tento projekt prostriedky vo výške 7000 €. V súčasnosti sa naceňujú jednotlivé položky tejto investičnej akcie, ktorá bude realizovaná v druhej polovici roku 2025. | | | | | | | |
| PD ZŠ Rovinky | | | | | | | |
| Schválený rozpočet na obstaranie projektovej dokumentácie vo výške 80 000,00€. | | | | | | | |
| Doplnenie priechodov pre chodcov | | | | | | | |
| Vansovej ulica, Levočská ulica, Prešovská ulica | | | | | | | |
| PD Osveštenie a monitoring cyklotrasy (Mý park - lávka pre peších) | | | | | | | |
| V súčasnosti sa preverujú možnosti z hľadiska technického vybavenia územia a určenie bodov napojenia resp. alternatívne solárne systémy | | | | | | | |
| PD Štúrová ulica - rozšírenie komunikácie | | | | | | | |
| 1) Mesto má už pre danú lokalitu – pozdĺž chodníka s opietením spojenej školy cirkevnej - vypracovanú projektovú dokumentáciu (ďalej len „PD“) s názvom „Regulovanie parkovania v zóne mesta Stará Ľubovňa III.časť“, objekt „Parkovisko na Štúrovej ulici“, kde je zahrnuté vytvorenie 9 ks parkovacích miest s pozdĺžnym státím (vytvořením krytu zo zatravnovacej dlažby). Realizácia projektu je závislá od aktuálnych finančných možností Mesta Stará Ľubovňa. Odhadované rozpočtové náklady na realizáciu: 18.000,- € s DPH. Čo sa týka možnosti rozšírenia cesty, momentálne prebieha proces obstarávania na zhotoviteľa PD. Po spracovaní PD budeme disponovať bližšími informáciami k možnosti rozšírenia riešenej miestnej komunikácie – cesty. | | | | | | | |

Vypracovala: Ing. Hrebíková