



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Mestský úrad, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni

Číslo: XVII/2025
Dňa: 24.04.2025

K bodu programu: č. 3

Názov materiálu: **Správa o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní MsZ**

Materiál obsahuje: Správu o plnení uznesení
Prehľad plnenia ukladačích uznesení
Návrh uznesenia
Dôvodová správa

**Materiál vypracoval
a predkladá:** Ing. Ján Šidlovský, LL.M.
hlavný kontrolór

Podpis: _____

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. XV/2025 zo dňa 27.2.2025 a č. XVI/2025 zo dňa 28.3.2025.

D ô v o d o v á s p r á v a

Kontrolu plnenia ukladačích uznesení mestského zastupiteľstva zabezpečuje hlavný kontrolór predložením správy o plnení uznesení mestského zastupiteľstva. Úloha vyplýva z Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni, v štvrtej časti, článok 13, Kontrola plnenia uznesení.

Dokument bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Starej Ľubovni na základe § 11 ods. 4 písm. k) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, schválený uznesením č. C/496 z rokovania MsZ č. XXIV/2010 dňa 14.09.2010, zmeny a doplnky: uznesenie č. 34 z rokovania MsZ č. II/2015 dňa 29.01.2015.

SPRÁVA O PLNENÍ UZNESENÍ Z PREDCHÁDZAJÍCICH ROKOVANÍ MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA V STAREJ ĽUBOVNI Č. XV/2025 ZO DŇA 27.2.2025 A Č. XVI/2025 ZO DŇA 28.3.2025

V súlade s čl. 13 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni, novelizovaný dňa 29.1.2015, predkladám Správu o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Starej Ľubovni č. XV/2025 zo dňa 27.2.2025 a č. XVI/2025 zo dňa 28.3.2025.

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni **schválilo celkom 42 a 3 uznesení/ia pod bodmi č. 643 – 685 a č. 686 – 689, pričom:**

Z O B R A L O N A V E D O M I E :

- vystúpenie obyvateľov mesta a iných osôb: Mgr. Miriam Petrusovej, Jána Matviaka a Slávka Piknu;
- Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. XIV/2024 dňa 11.12.2024;
- vyhodnotenie interpelácií poslancov a vystúpení obyvateľov mesta a iných osôb z predchádzajúceho rokovania Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. XIV/2024 dňa 11.12.2024;
- Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Stará Ľubovňa za rok 2024;
- Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000,-- € za rok 2024;
- Správu o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2024;
- informáciu o prebiehajúcich súdnych sporoch Mesta Stará Ľubovňa;
- Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa v aktualizovanom znení k 19.02.2025;
- výsledky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj hnuteľnosti - technológie chladenia pre umelú ľadovú plochu vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa vyhlásenej v zmysle uznesenia č. 630 zo zasadnutia MsZ č. XIV/2024 dňa 11.12.2024 » bez súťažného návrhu;
- prezentáciu zámeru využitia nehnuteľností EKN 5561/5 a EKN 1995/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa spoločnosťou JVR Enterprise s. r. o., Sládkovičova 378/5, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 51 212 382;
- prezentáciu zámeru využitia nehnuteľností – DOMU ĽUBOVNIANSKEHO MEŠŤANA, súp. č. 21 na Nám. sv. Mikuláša v Starej Ľubovni s pozemkom CKN 1037/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa OOCR Severný Spiš – Pieniny, Nám. sv. Mikuláša 23, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 42 234 182;
- Správu o činnosti OO CR Severný Spiš – Pieniny za r. 2024;
- Správu o činnosti Mesta Stará Ľubovňa v sociálnej oblasti a vyhodnotenie Akčného plánu realizácie Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Stará Ľubovňa za r. 2024;
- Správu o činnosti Mestskej polície v Starej Ľubovni za r. 2024;
- Správu o činnosti ZPOZ Človek - človeku pri MsÚ v Starej Ľubovni za r. 2024;
- Správu o činnosti OZ Miestna akčná skupina ĽUBOVNIANSKO za r. 2024;
- interpelácie poslancov: Jána Nemerguta, Miroslava Vrabeľa, Mgr. Michala Filička, Ing. Pavla Guregu, JUDr. Rastislava Stašáka, PhDr. Edity Oláhovej;
- návrh Memoranda o spolupráci pri zabezpečovaní kvalitného a inkluzívneho vzdelávania v meste Stará Ľubovňa medzi zúčastnenými stranami;
Ministerstvo školstva, výskumu, vývoja a mládeže Slovenskej republiky, Stromová 1, 813 30 Bratislava, IČO: 00164381;
Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167;
Úrad vlády Slovenskej republiky – Úrad splnomocnenca vlády Slovenskej republiky pre rómske komunity, Námestie Slobody 1, 813 70 Bratislava, IČO: 00151513.

S C H V Á L I L O :

- program XV. zasadnutia MsZ v zmysle predloženého návrhu;
- Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2025 o regulovaní parkovania motorových vozidiel na parkoviskách pod Ľubovnianskym hradom v zmysle predloženého návrhu;
- dotácie na r. 2025 v zmysle VZN č. 44 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa podľa predloženého návrhu;
- odpredaj hnuteľného majetku - technológie chladenia pre umelú ľadovú plochu (agregát a rozvodné potrubie) v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. d) a podľa Čl. 5 bod 1 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva Obci Veľké Zálužie, Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 00 308 595 za

cenu 3 000,-- €;

- program XVI. zasadnutia MsZ v zmysle predloženého návrhu;
- prípravu projektovej dokumentácie pre realizáciu nasledovných investičných akcií Mesta:
„Materská škola Podsadek“ – projektová dokumentácia pre umiestnenie, stavebné povolenie a realizáciu 10-triednej Materskej školy v Podsadku v predpokladanej hodnote 85 000,-- €;
„ZŠ Rovinky – odstránenie dvojzmennej prevádzky ZŠ Podsadek“ - projektová dokumentácia pre zmenu dokončenej stavby v predpokladanej hodnote 80 000,-- €.

ZVOLILO:

- členov návrhovej komisie: Mgr. Petra Hrebika, Jaroslava Pavlíka a MUDr. Nadeždu Suchú.
- členov návrhovej komisie: Jána Nemerguta, Patrika Nemerguta, MUDr. Františka Orlovské;

NESCHVÁLILO:

- prenájom nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa v zmysle §9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a čl. 15 bod 1 písm. c) a bod 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa OOCR Severný Spiš – Pieniny, Nám. sv. Mikuláša 23, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 42 234 182, a to DOMU ĽUBOVNIANSKEHO MEŠŤANA, súp. č. 21 s pozemkom p. č. CKN 1037/1, zastavaná plocha nádvorie s výmerou 227 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a s príslušenstvom na účely prevádzkovania centra cestovného ruchu na dobu neurčitú za nájomné vo výške 450,-- €/mesiac bez energií a internetu a so zapracovaním inventarizácie hnutel'ného majetku do nájomnej zmluvy formou prílohy a tiež povinnosti nájomcu prevádzkovať expozíciu Domu Ľubovnianskeho mešťana.
Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadanú nehnuteľnosť bude spoločnosť prevádzkovať na účely podpory a rozvoja cestovného ruchu v regióne s cieľom zvýšiť atraktivitu pre návštevníkov a obyvateľov regiónu so zachovaním kultúrneho a historického dedičstva.
Zámer prenájmu bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 11.03.2025 do 28.03.2025.

PREHĽAD PLNENIA UKLADACÍCH UZNESENÍ Z PREDCHÁDZAJÚCICH ZASADNUTÍ MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V STAREJ ĽUBOVNI

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni	Číslo uznesenia	Stručná charakteristika	Stav platnosti uznesenia	Ďalší postup (v plnení)
schválilo	430 č. XVII/2012 zo dňa 15.11.2012	odpredaj pozemku podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa – z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom budovy trafostanice postavenej na žiadanom pozemku, Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, Košice, a to časť pozemku p. č. KN-E 3576/4 s výmerou 7 m2, trvalý trávny porast, LV 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, zameranú podľa novovypracovaného geometrického plánu za cenu 39,80 €/m2.	<i>platné</i>	<i>zákaz nakladať s majetkom - pominuli dôvody, v realizácii</i>
schválilo	605 XXIV/2013 zo dňa 13.08.2013	zriadenie vecného bremena, a to práva prechodu a prejazdu z dôvodu zásobovania cez pozemky p. č. KN-C 3470/260 s výmerou 100 m2, zastavaná plocha, KN-C 3470/263 s výmerou 31 m2, zastavaná plocha a KN-C 3470/264 s výmerou 41 m2, zastavaná plocha v k. ú. Stará Ľubovňa, LV 7495 v prospech Mesta Stará Ľubovňa k pozemku p. č. KN-C 3470/62 a stavbe súpisné č. 1073 v jeho vlastníctve, LV 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa.	<i>platné</i>	<i>nezapísané</i>
schválilo	772 č. XXX/2014 zo dňa 24.04.2014	výkup časti pozemku p. č. CKN 884/24 podľa zamerania geometrickým plánom č. 70/2012, týka sa dielu 1 s výmerou 22 m2 k novovytvorenej parcele č. CKN 884/48, ostatné plochy, od spoluvlastníkov evidovaných na LV č. 6806, Slovenská republika – Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava, Turlik Gustáv, Jarmončná 8, Stará Ľubovňa, Turlik Rudolf, Štúrova 14, Stará Ľubovňa, Vargová Božena, Mierová 14, Stará Ľubovňa, Polančíková Mária, Nová Ľubovňa 468 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov prístupovej komunikácie k zimnému štadiónu za cenu 13,71 €/m2.	<i>platné</i>	<i>GP nezapísaný, nesplnené,</i>
schválilo	773 č. XXX/2014 zo dňa 24.04.2014	Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu s c h v a ľ u j e výkup časti pozemku p. č. CKN 884/25 podľa zamerania geometrickým plánom č. 70/2012, týka sa dielu 2 s výmerou 411 m2 k novovytvorenej parcele č. CKN 884/48, ostatné plochy, vlastníka evidovaného na LV č. 7530, Koval'ská Mária, Nová Ľubovňa 846 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov prístupovej komunikácie k zimnému štadiónu za cenu 13,71 €/m2.	<i>platné</i>	<i>GP nezapísaný, nesplnené</i>
schválilo	779 č. XXX/2014 zo dňa 24.04.2014	Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu s c h v a ľ u j e výkup časti pozemku p. č. CKN 2846/263 podľa zamerania geometrickým plánom č. 22/2012, týka sa dielu 6 s výmerou 520 m2 k novovytvorenej parcele č. CKN 884/42, ostatné plochy, od vlastníčky evidovanej na LV č. 3597, Slovenská republika – Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod zimným štadiónom bezodplatne.	<i>platné</i>	<i>GP nezapísaný, nesplnené</i>
schválilo	242 XI/2015 10.12.2015	„zámer“ bezodplatnej zámeny pozemkov podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu majetkovoprávneho vyrovnania vlastníctva nehnuteľností v lokalite Hajtovky medzi zúčastnenými stranami nasledovne: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00330167 - predmet zámeny: <ul style="list-style-type: none"> - pozemok p. č. CKN 4520/1, orná pôda s výmerou 1456 m2, LV 3696, k. ú. Stará Ľubovňa; ▪ SWM corporacion, s. r. o., Nám. sv. Mikuláša 2, Stará Ľubovňa, IČO 45486174 - predmet zámeny: <ul style="list-style-type: none"> Pozemky zapísané na LV 7266 v k. ú. Stará Ľubovňa » - pozemok p. č. CKN 4520/83, ostatné plochy s výmerou 653 m2, - pozemok p. č. CKN 4520/84, ostatné plochy s výmerou 758 m2, - pozemok p. č. CKN 4520/275, ostatné plochy s výmerou 473 m2, oddelený od pozemku p. č. CKN 4520/270, zameraný geometrickým plánom č. 67/2015 zo dňa 31.10.2015 Milanom Heretikom – geodetom 	<i>platné</i>	<i>zmena názvu spoločnosti, vlastníckej štruktúry spoločnosti, spoločnosť od 25.05.2018 v konkurze, nutné zmeniť uznesenie</i>

		<p>s p o l u o výmere 1884 m2, bez finančného vyrovnaní a so zriadením vecných bremien práva prechodu a prejazdu bezodplatne cez pozemky - ich časť, podľa nového zamerania GO plánom, v prospech Adely Smrekovej, rod. Hutníkovej, Podsadek 51 na časť pozemku CKN 4520/90 s výmerou cca 45 m2 a v prospech Mesta Stará Ľubovňa na časť pozemku CKN 4520/271 - budúca miestna komunikácia s výmerou cca 200 m2.</p> <p>Na účely realizácie zámeny nehnuteľností musí byť vypracované ich ocenenie rovnakým spôsobom, podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku jedným znalcom.</p> <p><u>Odôvodnenie:</u> Pozemok p. č. CKN 4520/275, ostatné plochy s výmerou 473 m2, oddelený od pozemku p. č. CKN 4520/270, je dlhodobo využívaný ako prístupová komunikácia na cintorín v Podsadku. Dotknutý pozemok je zastavaný odvodňovacím kanálom, verejným osvetlením, NN prípojkou a rozvodnou skriňou verejného osvetlenia. Uvedené stavby sú vlastníctvom Mesta Stará Ľubovňa.</p>		
schválilo	463 XIX/2016 15.12.2016	<p>zámenu pozemkov podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami 1) a 2) bez finančného vyrovnaní nasledovne:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 00330167, spoluvlastnícky podiel 1/2; Milan Rinkovský rod. Rinkovský a Jana Rinkovská, rod. Folvarčíková, Lipová 1586/36, 064 01 Stará Ľubovňa, spoluvlastnícky podiel 1/2 » predmet zámeny: - novovytvorená p. č. CKN 43/7, zastavaná plocha s výmerou 2 m2, oddelená od pozemku p. č. CKN 43/2, zastavaná plocha, zapísaného na LV 6693 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.06.2011 vypracovaným Zdenom Balážom – geodetom, 065 11 Nová Ľubovňa 623 ▪ Milan Rinkovský rod. Rinkovský a Jana Rinkovská, rod. Folvarčíková, Lipová 1586/36, 064 01 Stará Ľubovňa (v bezpodiel. spoluvlastníctve 1/1) » predmet zámeny: - novovytvorená p. č. CKN 43/8, zastavaná plocha s výmerou 2 m2, oddelená od pozemku p. č. CKN 43/4, zastavaná plocha, zapísaného na LV č. 2273 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.06.2011 vypracovaným Zdenom Balážom – geodetom, 065 11 Nová Ľubovňa. <p>Ocenenie predmetov zámeny bolo vykonané podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č. 117/2016 zo dňa 14.09.2016, vyhotoveným Ing. Jozefom Arendáčom, Nová Ľubovňa 541, 065 11 Nová Ľubovňa – znalcom.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov na Nám. sv. Mikuláša č. 12 v bezpodielovom spoluvlastníctve Milana Rinkovského, rod. Rinkovského a Jany Rinkovskej, rod. Folvarčíkovej za pozemok potrebný na účely kolaudácie stavby v spoluvlastníctve Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa. Zámer zámeny nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 28.11.2016.</p>	platné	nesplnené - nepodpísaná zmluva, písomne neprejavili záujem o odstúpenie od zámeru a zmluvy
schválilo	660 XXVII/2017 21.9.2017	<p>výkup pozemku od spoluvlastníčky MUDr. Evy Vašíkovej, rod. Vitkovskej, Tržište 441/62, 682 01 Vyškov, ČR, a to podiel 1/4 na parcele EKN č. 3972, orná pôda o celkovej výmere 1762 m², zapísanej na LV č. 4779 v k. ú. Stará Ľubovňa, od spoluvlastníčky Mgr. Kristíny Žitkovičovej, rod. Vitkovskej, Duklianskych hrdinov 878/22, 911 05 Trenčín, a to podiel 1/4 na parcele EKN č. 3972, orná pôda o celkovej výmere 1762 m², zapísanej na LV č. 4779 v k. ú. Stará Ľubovňa a od spoluvlastníka Ing. Jána Vitkovského, rod. Vitkovského, ČSA 1306/15, 024 01 Kysucké Nové Mesto, a to podiel 2/4 na parcele EKN č. 3972, orná pôda, o celkovej výmere 1762 m², zapísanej na LV č. 4779 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnaní pozemkov určených na výstavbu „Skládky pre nie nebezpečný odpad Skalka“ za cenu 4,30 €/m².</p>	platné	nesplnené - spoluvlastník odstúpil od KZ
schválilo	707 XXIX/2017 09.11.2017	<p>výkup pozemku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí od vlastníka Ing. Branislava Ševčíka, rod. Ševčíka, Harmónia 3423, 900 01 Modra, a to podiel 9/40 na parcele EKN 513/2, záhrady o celkovej výmere 271 m², LV č. 7508 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnaní pozemku v parku na Nám. gen. Štefánika v Starej Ľubovni za cenu 37,-- €/m².</p>	platné	nesplnené - vlastník odstúpil od KZ – pozemok odpredaný ďalšej FO
schválilo	709	<p>výkup pozemku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí od vlastníka MOSUPO KFK, spol. s r. o., Továrenská 5, 064 01</p>	platné	Nesplnené - zmluva

	XXIX/2017 09.11.2017	Stará Ľubovňa, IČO: 31671781, a to podiel 1/1 na novovytvorenej parcele č. CKN 1426/18, zastavaná plocha o výmere 94 m², oddelená od pozemku p. č. CKN 1426/3, zastavaná plocha o výmere 15 725 m², LV č. 2749 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 50/2017 zo dňa 12.05.2017 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku na Továrenskej ul. v Starej Ľubovni za cenu 15,-- €/m².		<i>nepodpísaná vlastníkom pozemku, uzatvorená Zmluva o nájme s vlastníkom</i>
schválilo	769 XXXI/2018 22.02.2018	majetkovoprávne vyrovnanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa výkupom za cenu 10,-- €/m².	<i>platné</i>	<i>v realizácii</i>
schválilo	771 (v časti B) XXXI/2018 22.02.2018	výkup nehnuteľností od vlastníka Jozefa Benka, rod. Benka, 17. novembra 14, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemkov p. č. EKN 1613/2, orná pôda o výmere 13 m², LV č. 5062 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 1/1, p. č. EKN 1680/2, orná pôda o výmere 173 m², LV č. 5062 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 1/1 a p. č. EKN 320, zastavaná plocha o výmere 101 m², LV č. 4605 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 33/144 a podiel 33/576 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod miestnymi komunikáciami za cenu 10,-- €/m².	<i>platné</i>	<i>kúpno predajné zmluvy nepodpísané</i>
schválilo	796 XXXII/2018 19.04.2018	zámenu nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami 1) a 2) nasledovne: 1) Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 – predmet zámeny: - spoluvlastnícky podiel ½ na pozemku p. č. CKN č. 67, záhrady o výmere 559 m², zameraný a oddelený od pozemku parcela EKN 27, záhrady o výmere 1266 m², LV č. 4543 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 51/2017 zo dňa 11.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394; - spoluvlastnícky podiel ½ na pozemku p. č. CKN č. 66/1, záhrady o výmere 684 m², zameraný a oddelený od pozemku parcela EKN 27, záhrady o výmere 1266 m², LV č. 4543 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 39/2018 zo dňa 26.03.2018 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 2) Tibor Valčák, rod. Valčák, Budovateľská 485/16, 064 01 Stará Ľubovňa – predmet zámeny: - spoluvlastnícky podiel 1/12, 6/12, 5/12 na pozemku p. č. CKN 816/31, diel 1, trvalý trávny porast o výmere 109 m², zameraný a oddelený od pozemku p. č. EKN 1653/2, orná pôda o výmere 532 m², LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 52/2017 zo dňa 22.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394; - spoluvlastnícky podiel 1/12, 6/12, 5/12 na pozemku p. č. CKN 2617/81, diel 2, orná pôda o výmere 233 m², zameraný a oddelený od pozemku p. č. EKN 1653/1, orná pôda o výmere 389 m², LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 52/2017 zo dňa 22.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394; - spoluvlastnícky podiel 1/12, 6/12, 5/12 na pozemku p. č. CKN 2617/81, diel 3, orná pôda o výmere 197 m², zameraný a oddelený od pozemku p. č. EKN 1653/2, orná pôda o výmere 532 m², LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 52/2017 zo dňa 22.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394; - spoluvlastnícky podiel 1/12, 6/12, 5/12 na pozemku p. č. CKN 2638/30, diel 4, ostatná plocha o výmere 47 m², zameraný a oddelený od pozemku p. č. EKN 1653/1, orná pôda o výmere 389 m², LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 52/2017 zo dňa 22.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394; - podiel 1/1 na pozemku p. č. CKN 68/2, diel 2, záhrady o výmere 36 m², zameraný a oddelený od pozemku p. č. EKN 28, záhrady o výmere 1097 m², LV č. 4544 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 39/2018 zo dňa 26.03.2018	<i>platné</i>	<i>nesplnené - zmluvy nepodpísané zmluvnou stranou č. 2)</i>

		<p>vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394;</p> <ul style="list-style-type: none"> - spoluvlastnícky podiel $\frac{1}{2}$ na pozemku p. č. CKN 66/2, diel 1, záhrady o výmere 23 m², zameraný a oddelený od pozemku p. č. EKN 27, záhrady o výmere 1266 m², LV č. 4543 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 39/2018 zo dňa 26.03.2018 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394; <p>a s finančným vyrovnaním rozdielu hodnoty zamieňaných nehnuteľností v zmysle znaleckých posudkov v sume 1207,97 € v prospech Mesta Stará Ľubovňa.</p> <p>Ocenenie predmetov zámeny bolo vykonané podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č. 132/2017 zo dňa 21.06.2017 pre stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov p. č. CKN 816/31, 2617/81, 2638/30 v k. ú. Stará Ľubovňa a znaleckým posudkom č. 149/2017 zo dňa 07.07.2017 pre stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov p. č. CKN 66 a 67 v k. ú. Stará Ľubovňa, vyhotovenými znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa, ev. č.: 913 465.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov medzi účastníkmi zámeny na účely scelenia pozemkov žiadateľa p. Tibora Valčáka, Stará Ľubovňa a Mesta Stará Ľubovňa na Farbiarskej a Štúrovej ul. v Starej Ľubovni.</p> <p>Zámer zámeny nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 03.04.2018.</p>		
schválilo	855 XXXIV/2018 21.06.2018	výkup nehnuteľností, a to pozemkov p. č. EKN 5017 s výmerou 4624 m ² , orná pôda, p. č. EKN 5143 s výmerou 1484 m ² , trvalé trávne porasty, p. č. EKN 5148 s výmerou 1518 m ² , orná pôda a p. č. EKN 5152 s výmerou 207 m ² , orná pôda, LV č. 6391 v k. ú. Stará Ľubovňa od výlučnej vlastníčky Kataríny Jarabinskej, rod. Čabrovej, Jarabina 49, 065 31 Jarabina na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod stavbou – rybníkom Vengliská v Starej Ľubovni za cenu podľa ekonomických možností Mesta vo výške 2,-- €/m ² .	<i>platné</i>	nesplnené - nesúhlas s kúpnu cenou
schválilo	41	výkup spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnostiach, a to podiel 2/16 na pozemku p. č. EKN 1646/3, orná pôda s výmerou 44 m ² , LV č. 5081 v k. ú. Stará Ľubovňa a podiel 1/16 na pozemkoch p. č. EKN 1654/3, orná pôda s výmerou 512 m ² a p. č. EKN 1654/4, orná pôda s výmerou 869 m ² , LV č. 5091 v k. ú. Stará Ľubovňa od spoluvlastníka Hynka Humheja, rod. Humheja, nar. 18.10.1978, U družstva Práce 11/553, 140 00 Praha, ČR, občana ČR na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod miestnymi komunikáciami na uliciach Obrancov mieru a Štúrovej v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m ² .	<i>platné</i>	nesplnené – KZ odoslaná na podpis, nesúhlas s kúpnu cenou
schválilo	83	výkup nehnuteľností od výlučného vlastníka RBG Slovakia, s. r. o., Budovateľská 10/479, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36 812 251, a to pozemkov CKN 7028/18, zastavaná plocha s výmerou 346 m ² , LV č. 7090 v k. ú. Stará Ľubovňa, CKN 7028/72, zastavaná plocha s výmerou 18 m ² , LV č. 7090 v k. ú. Stará Ľubovňa, CKN 7028/14, ostatná plocha s výmerou 51 m ² , LV č. 7090 v k. ú. Stará Ľubovňa, CKN 7028/15, ostatná plocha s výmerou 8 m ² , LV č. 7090 v k. ú. Stará Ľubovňa, CKN 7028/17, ostatná plocha s výmerou 15 m ² , LV č. 7090 v k. ú. Stará Ľubovňa, CKN 7028/10, ostatná plocha s výmerou 275 m ² , LV č. 7090 v k. ú. Stará Ľubovňa, CKN 7028/12, zastavaná plocha s výmerou 35 m ² , LV č. 7090 v k. ú. Stará Ľubovňa a CKN 7028/2, zastavaná plocha s výmerou 1748 m ² , LV č. 7090 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 za cenu 1,-- € na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov v lokalite Nad Kovancom v Starej Ľubovni.	<i>platné</i>	nesplnené – žiadateľ nepodpísal zmluvy
schválilo	84	výkup nehnuteľného majetku od výlučného vlastníka RBG Slovakia, s. r. o., Budovateľská 10/479, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36 812 251, a to stavieb chodníkov postavených na pozemkoch p. č. CKN 7028/18, zastavaná plocha s výmerou 346 m ² , p. č. CKN 7028/72, zastavaná plocha s výmerou 7 m ² , LV č. 7090 a p. č. CKN 3469/1 s výmerou 204 m ² , LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v obstarávacej cene 27 105,-- € bez DPH; zelene na pozemkoch p. č. CKN 7028/14, ostatná plocha s výmerou 51 m ² , CKN 7028/15, ostatná plocha s výmerou 8 m ² , CKN 7028/17, ostatná plocha s výmerou 15 m ² , CKN 7028/10, ostatná plocha s výmerou 275 m ² a CKN 7028/72, zastavaná plocha s výmerou 11 m ² , LV č. 7090 v k. ú. Stará Ľubovňa v obstarávacej cene 5 345,-- € bez DPH; zberného miesta odpadu na pozemku p. č. CKN 7028/12, zastavaná plocha s výmerou 35 m ² , LV č. 7090 v k. ú. Stará Ľubovňa v obstarávacej cene 6 200,-- € bez DPH; miestnej komunikácie, spevnenej plochy na pozemku p. č. CKN	<i>platné</i>	nesplnené – žiadateľ nepodpísal zmluvy

		7028/2, zastavaná plocha s výmerou 1748 m ² , LV č. 7090 v k. ú. Stará Ľubovňa v obstarávacej cene 87 400,-- € bez DPH a verejného osvetlenia v obstarávacej cene 14 182,20 € bez DPH na účely majetkovoprávneho vyrovnaní k nehnuteľnostiam za kúpnu cenu 1,-- €.		
schválilo	133	výkup nehnuteľností od podielového spoluvlastníka Ladislava Turlíka, rod. Turlíka, nar. 19.08.1961, občana SR, Okružná 69, 064 01 Stará Ľubovňa, a to podiel 1/24 na p. č. EKN 1674/1, orná pôda s výmerou 73 m ² a podiel 1/24 na p. č. EKN 1674/4, orná pôda s výmerou 71 m ² , LV č. 7387 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnaní pozemkov pod miestnymi komunikáciami na Bernolákovej a Štúrovej ul. v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m ² .	<i>platné</i>	nesplnené – vlastník nepodpísal zmluvy
schválilo	182	„zámer“ odpredaja časti nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti REVMONT spoločnosť s ručením obmedzeným Stará Ľubovňa, Levočská 1484/52, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31 682 111, a to časť pozemku p. č. CKN 2880/8, zastavaná plocha s výmerou cca 72 m ² , LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnaní za cenu 15,-- €/m ² . <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaná časť pozemku je priľahlá k pozemku a stavbe žiadateľa zapísaným na LV č. 3449 v k. ú. Stará Ľubovňa.	<i>platné</i>	nesplnené - žiadateľ nepredložil geometrický plán
schválilo	245	výkup nehnuteľností od podielového spoluvlastníka Jozefa Benka, rod. Benka, nar. 29.11.1961, 17. novembra 1535/14, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, a to podiel 1/1 na pozemkoch p. č. EKN 1680/2, orná pôda s výmerou 173 m ² , LV č. 5062, p. č. EKN 1613/2, orná pôda s výmerou 13 m ² , LV č. 5062, p. č. EKN 1656/6, orná pôda s výmerou 116 m ² , LV č. 2851 a podiel 165/576 na p. č. EKN 320, zastavaná plocha s výmerou 101 m ² , LV č. 4605 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 10,-- €/m ² na účely majetkovoprávneho vyrovnaní pozemkov pod miestnymi komunikáciami na uliciach Tehelnej, Okružnej, Štúrovej a Prešovskej v Starej Ľubovni.	<i>platné</i>	nesplnené - vlastník nepodpísal kúpne zmluvy
schválilo	247	výkup nehnuteľností od podielového spoluvlastníka Milana Šoltýsa, rod. Šoltýsa, nar. 18.09.1956, Okružná 1611/97, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, a to podiel 1/1 na pozemku p. č. EKN 1652/2, orná pôda s výmerou 126 m ² , LV č. 4115 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 10,-- €/m ² a podiel 9/40 na pozemku p. č. EKN 513/2, záhrada s celkovou výmerou 271 m ² , LV č. 7508 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 37,-- €/m ² na účely majetkovoprávneho vyrovnaní pozemkov pod miestnymi komunikáciami na Ul. obrancov mieru a v parku na Nám. gen. Štefánika v Starej Ľubovni.	<i>platné</i>	nesplnené - vlastník nepodpísal kúpne zmluvy
schválilo	361	výkup spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnosti – pozemku p. č. EKN 1699/1, orná pôda s výmerou 1639 m ² , LV č. 4774 v k. ú. Stará Ľubovňa, a to: podiel 1/3 od podielovej spoluvlastníčky Janky Dubjelovej, rod. Valčákovej, nar. 12.08.1974, Dolný Smokovec 25, 059 81 Dolný Smokovec, občianky SR a podiel 1/3 od podielového spoluvlastníka Jána Maletza, rod. Maletza, nar. 16.01.1969, Štefana Kráľika 1/A, 841 07 Bratislava, občana SR na účely majetkovoprávneho vyrovnaní pozemku pri zimnom štadióne Starej Ľubovni za cenu 20,-- €/m ² .	<i>platné</i>	nesplnené - zmluvy odoslané na podpis, nesúhlas s kúpnu cenou
schválilo	389	vyhlásenie a podmienky ponukového konania na uzatvorenie nájomného vzťahu v súlade s §9 odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a s majetkom štátu, ktorý Mesto užíva zo dňa 01.04.2019, a to na prenájom nehnuteľností a stavby „Historického vojenského tábora“ s inžinierskymi sieťami (elektrická NN prípojka, kanalizačná prípojka a vodovodná prípojka), so začiatkom ponukového konania 24.02.2020 a ukončením ponukového konania 22.05.2020, a to: <ul style="list-style-type: none"> - stavba so súp. č. 1678, postavená na pozemku p. č. CKN 4376/4 s výmerou 91 m², zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby – historický vojenský tábor, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa; - pozemok p. č. CKN 4376/5 s výmerou 876 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa; - pozemok p. č. CKN 4376/2 s výmerou 452 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa; - pozemok p. č. CKN 4376/6 s výmerou 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa; - pozemok p. č. CKN 4376/3 s výmerou 12 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa; - pozemok p. č. CKN 4377/4 s výmerou 6886 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa; - časť pozemku p. č. EKN 3580/1 s celkovou výmerou 69415 m², TTP, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa; 	<i>platné</i>	splnené v časti vyhlásenia VOS, MsZ neschválilo uzatvorenie nájomného vzťahu

		<ul style="list-style-type: none"> - sociálne zariadenie postavené na pozemku CKN 4376/6 s výmerou 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa; - kováčska dielňa bez súp. č.; - kolová palisáda na dobu min. 15 rokov a max. 40 rokov. Odporúčaná cena nájmu je stanovená na 1,-- €/m ² /rok plochy určenej na podnikanie a 45,-- €/ha/rok plochy určenej ako obslužný priestor v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a s majetkom štátu, ktorý Mesto užíva zo dňa 01.04.2019. Výška nájomného sa môže zmeniť na základe rozhodnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni.		
schválilo	394	zámer odpredať nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti Us.Eu, spol. s r. o., 065 11 Nová Ľubovňa 305, IČO: 40 251 488, a to pozemky CKN 970/2, zastavaná plocha s výmerou 94 m ² , LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, v podiele 1/1; CKN 970/3, zastavaná plocha s výmerou 36 m ² , LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, v podiele 1/1; CKN 970/1, zastavaná plocha s výmerou 5 m ² , LV č. 108 v k. ú. Stará Ľubovňa, v podiele 15/16 a 1/16; EKN 386/4, zastavaná plocha s výmerou 14 m ² , LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, v podiele 1/1; EKN 386/7, záhrada s výmerou 32 m ² , LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, v podiele 1/1 a EKN 386/9, zastavaná plocha s výmerou 10 m ² , LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 50,-- €/m ² . <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané pozemky sú príslahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 3087 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zabezpečenia prechodu k zadnej časti objektu spoločnosti a vybudovanie parkovacích miest pre zákazníkov a obyvateľov mesta.	<i>platné</i>	GP zapísaný, odpredaj neschválený MsZ
schválilo	407	výkup častí pozemkov od vlastníkov identifikovaných podľa zamerania geometrickým plánom č. 15/2020 zo dňa 10.02.2020 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-81/2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov určených na výstavbu cestnej komunikácie „Prepojenie ulíc Popradská, Továrenská v meste Stará Ľubovňa“ vo výmere 7501 m ² za cenu 15,-- €/m ² .	<i>platné</i>	v realizácii
schválilo	565	„zámer“ odpredať nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Mgr. Márii Kovalčíkovej, rod. Robovej, nar. 09.02.1970, občanke SR, trvale bytom Zámocká 755/85, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemky p. č. CKN 4348/40 s výmerou 31 m ² , ostatná plocha, podiel 1/1 a p. č. CKN 3543/69 s výmerou 207 m ² , trvalý trávny porast, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu určenú znaleckým posudkom. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané pozemky sú príslahlé k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľky zapísaným na LV č. 726 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zarovnania a scelenia pozemkov.	<i>platné</i>	schválený zámer – žiadateľka nedoložila znalecký posudok
schválilo	663	výkup nehnuteľností, a to pozemkov p. č. CKN 339/2, záhrada s výmerou 221 m ² , podiel 1/1, LV č. 3335 v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. CKN 340, záhrada s výmerou 124 m ² , podiel 1/1, LV č. 3335 v k. ú. Stará Ľubovňa, od spoluvlastníkov v bezpodielovom spoluvlastníctve MVDr. Jána Korčáka, rod. Korčáka, nar. 05.07.1962, občana SR s manžel. Ing. Danou Korčákovou, rod. Bukovičovou, nar. 12.12.1968, občanou SR, obaja trvale bytom Hviezdoslavova 98/6, 064 01 Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov v lokalite na Ul. SNP v Starej Ľubovni za cenu 20,-- €/m ² .	<i>platné</i>	nesplnené - predávajúci odstúpil od zmluvy
schválilo	716	výkup spoluvlastníckeho podielu vo výške 3/128 na nehnuteľnosti - pozemku p. č. EKN 5367/1, orná pôda s výmerou 79 m ² , LV č. 4821 v k. ú. Stará Ľubovňa od podielového spoluvlastníka Anastázie Kalenskej, rod. Gulovichovej, nar. 23.09.1936, Námestí Žižkovo 998/5, 460 01 Liberec, ČR, občianky ČR na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov na prepojenie ulíc Popradská/Továrenská v Starej Ľubovni za cenu 15,-- €/m ² .	<i>platné</i>	zmluvy odoslané na podpis - nepodpísané
schválilo	717	výkup spoluvlastníckeho podielu vo výške 3/128 na nehnuteľnosti - pozemku p. č. EKN 5367/1, orná pôda s výmerou 79 m ² , LV č. 4821 v k. ú. Stará Ľubovňa od podielového spoluvlastníka Mgr. Evy Lamačovej, rod. Gulovichovej, nar. 21.09.1939,	<i>platné</i>	zmluvy odoslané na podpis - neprevzaté

		Tatranská 860/7, 460 07 Liberec, ČR, občianky ČR na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov na prepojenie ulíc Popradská/Továrenská v Starej Ľubovni za cenu 15,-- €/m ² .		
schválilo	720	výkup spoluvlastníckeho podielu vo výške 1/48 na nehnuteľnosti - pozemku p. č. EKN 5367/1, orná pôda s výmerou 79 m ² , LV č. 4821 v k. ú. Stará Ľubovňa od podielového spoluvlastníka Zuzany Sisákovvej, rod. Kudasovej, nar. 05.01.1974, Okružná 771/74, 058 01 Poprad, občianky SR na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov na prepojenie ulíc Popradská/Továrenská v Starej Ľubovni za cenu 15,-- €/m ² .	<i>platné</i>	<i>zmluvy odoslané na podpis - nepodpísané</i>
schválilo	723	výkup spoluvlastníckeho podielu vo výške 83/128 na nehnuteľnosti - pozemku p. č. EKN 5367/1, orná pôda s výmerou 79 m ² , LV č. 4821 v k. ú. Stará Ľubovňa od podielového spoluvlastníka Mgr. Michala Dica, rod. Dica, nar. 12.10.1980, 17. novembra 1363/9, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov na prepojenie ulíc Popradská/Továrenská v Starej Ľubovni za cenu 15,-- €/m ² .	<i>platné</i>	<i>zmluvy odoslané na podpis - nepodpísané</i>
schválilo	794	„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Mgr. Matejovi Zamkovskému, rod. Zamkovskému, nar. 15.10.1950, občanovi SR s manž. Vierou Zamkovskou, rod. Vitkovskou, nar. 30.12.1950, občiankou SR, obaja trvale bytom Zámocká 747/67, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 2139/7, zastavaná plocha s výmerou 11 m ² , podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 19,78 €/m ² . <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísanému na LV č. 1375 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely majetkovoprávneho vysporiadania oplotených pozemkov užívaných žiadateľom od roku 1983.	<i>platné</i>	<i>MsZ neschválilo odpredaj pozemku</i>
schválilo	809	výkup časti nehnuteľnosti - pozemku p. č. EKN 992 s celkovou výmerou 668 m ² , orná pôda, LV č. 4765 v k. ú. Stará Ľubovňa, a to: dielu 1 s celkovou výmerou 21 m ² , orná pôda v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol oddelením z p. č. EKN 992 s výmerou 668 m ² , orná pôda, LV č. 4765 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 1257/14, trvalý trávny porast s výmerou 21 m ² v k. ú. Stará Ľubovňa; dielu 2 s celkovou výmerou 32 m ² , orná pôda v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol oddelením z p. č. EKN 992 s výmerou 668 m ² , orná pôda, LV č. 4765 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 1257/22, zastavaná plocha s výmerou 32 m ² v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 143/2021 zo dňa 09.09.2021 vypracovaným Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, od podielových spoluvlastníkov: Ladislava Turlíka, rod. Turlíka, nar. 19.08.1961, Budovateľská 502/37, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/12; Daniely Gladišovej, rod. Turlíkovej, nar. 16.11.1963, Budovateľská 502/37, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel 1/12; Jozefa Ľubomírskeho, rod. Žida, nar. 06.04.1944, Komenského 1068/1, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/8; Cyrila Žida, rod. Žida, nar. 05.05.1973, Štúrova 413/33, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/8; Boženy Vargovej, rod. Turlíkovej, nar. 23.07.1964, Mierová 1089/14, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel ¼; Radoslava Fiedora, rod. Fiedora, nar. 31.08.1987, Obchodná 14, 911 05 Zamarovce, občana SR, podiel ¼ a od Jakuba Zamišku, rod. Zamišku, nar. 06.11.1994, občana SR s manž. Klárou Zamiškovou, rod. Turlíkovej, nar. 13.01.1994, občiankou SR, obaja trvale bytom Za vodou 1084/5, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/12 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov v lokalite Medzi vodami v Starej Ľubovni k stavbe „skatepark a pumptrack v Starej Ľubovni“ za cenu 15,-- €/m ² .	<i>platné</i>	<i>v realizácii – zmluvy odoslané na podpis. Pozn. Na LV je zapísané exekučné záložné právo</i>
schválilo	810	výkup časti nehnuteľnosti - pozemku p. č. EKN 990 s celkovou výmerou 735 m ² , orná pôda, LV č. 4862 v k. ú. Stará Ľubovňa, a to dielu 3 s celkovou výmerou 29 m ² , orná pôda v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol oddelením z p. č. EKN 990 s výmerou 735 m ² , orná pôda, LV č. 4862 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 1257/23, zastavaná plocha s výmerou 29 m ² v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 143/2021 zo dňa 09.09.2021 vypracovaným Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, od podielových spoluvlastníkov: Ing. Alžbety Volaříkovej, rod. Zbuškovvej, nar. 22.05.1957, Zimná 983/109, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel ½ k celku a Milana Heretika, rod. Heretika, nar. 20.08.1965, Vansovej 1788/53, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel ½ k celku na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov v lokalite Medzi vodami v Starej Ľubovni k stavbe „skatepark a pumptrack v Starej	<i>platné</i>	<i>v realizácii – zmluvy odoslané na podpis - nepodpísané</i>

		Lubovní“ za cenu 15,-- €/m ² .		
schválilo	811	výkup časti nehnuteľnosti - pozemku p. č. EKN 984 s celkovou výmerou 1214 m ² , orná pôda, LV č. 4716 v k. ú. Stará Ľubovňa, a to dielu 4 s celkovou výmerou 42 m ² , orná pôda v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol oddelením z p. č. EKN 984 s výmerou 1214 m ² , orná pôda, LV č. 4716 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 1257/43, zastavaná plocha s výmerou 42 m ² v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 143/2021 zo dňa 09.09.2021 vypracovaným Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394 od podielových spoluvlastníkov: Ing. Petra Imricha, rod. Imricha, nar. 07.11.1955, E. Belluša 6936/16, 921 01 Piešťany, občana SR, podiel 2/4 k celku a od Ing. Jany Čepigovej, rod. Čepigovej, nar. 25.05.1960, Hollého 618/46, 010 01 Žilina, občianky SR, podiel 2/4 k celku na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov v lokalite Medzi vodami v Starej Ľubovni k stavbe „skatepark a pumptrack v Starej Ľubovni“ za cenu 15,- €/m ² .	<i>platné</i>	nesplnené – vlastník nepodpisal zmluvy
schválilo	871	výkup spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnosti – pozemku p. č. CKN 343, záhrada s výmerou 141 m ² , LV č. 127 v k. ú. Stará Ľubovňa od podielových spoluvlastníkov: Jozefa Kollára, rod. Kollára, nar. 21.11.1955, 930 30 Rohovce 98, občana SR, podiel 1/5; Kataríny Pajonkovej, rod. Kollárovej, nar. 18.06.1954, Mierová 1101/78, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel 1/5; Štefana Kollára, rod. Kollára, nar. 01.01.1962, 065 01 Forbasy 104, občana SR, podiel 1/5 a Jána Kollára, rod. Kollára, nar. 03.09.1963, Budovateľská 506/40, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/5 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku na Ul. SNP v Starej Ľubovni za cenu 20,-- €/m ² .	<i>platné</i>	zmluvy odoslané na podpis – zmena vlastníka pred podpisom zmluvy
schválilo	897	„zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Ing. Františkovi Volaříkovi, rod. Volaříkovi, nar. 16.09.1957, občanovi SR s manž. Ing. Alžbetou Volaříkovou, rod. Zbuškovou, nar. 22.05.1957, občiankou SR, obaja trvale bytom Zimná 983/103, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časti pozemku p. č. CKN 3015/528, ostatná plocha s výmerou cca 54 m ² , podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 20,-- €/m ² . <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaná časť pozemku je príľahlá k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1884 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitá na účely rozšírenia záhrady za rodinným domom súp. č. 983 v Starej Ľubovni.	<i>platné</i>	žiadateľ nedoložil geometrický plán
schválilo	990	výkup spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnostiach – pozemkoch: p. č. EKN 1672/1, orná pôda s celkovou výmerou 164 m ² , LV č. 9968 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 1/14; p. č. EKN 1672/3, orná pôda s celkovou výmerou 327 m ² , LV č. 9968 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 1/14; p. č. EKN 1672/4, orná pôda s celkovou výmerou 309 m ² , LV č. 9968 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 1/14 od Jakuba Zamišku, rod. Zamišku, nar. 06.11.1994, Za vodou 1084/5, 064 01 Stará Ľubovňa a p. č. EKN 1674/1, orná pôda s celkovou výmerou 73 m ² , LV č. 7387 v k. ú. Stará Ľubovňa, podiel 2/24 od Jakuba Zamišku, rod. Zamišku, nar. 06.11.1994, občanom SR s manž. Klárou Zamiškovou, rod. Turlíkovou, nar. 13.01.1994, občiankou SR, obaja trvale bytom Za vodou 1084/5, 064 01 Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod miestnymi komunikáciami na uliciach Obrancov mieru, Bernolákovej a Tehelnej v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m ² .	<i>platné</i>	zmluvy odoslané na podpis, nedoručené zmluvy
schválilo	1029	výkup nehnuteľnosti – pozemku p. č. CKN 1894/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1241 m ² , podiel 1/1, LV č. 4868 v k. ú. Stará Ľubovňa od výlučného vlastníka Mariána Šišku, rod. Šišku, nar. 02.07.1957, Mierová 1088/10, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnou komunikáciou, chodníkom a zeleňou na Zámockej ul. v Starej Ľubovni za cenu 12,-- €/m ² .	<i>platné</i>	zmluvy odoslané na podpis, nedoručené zmluvy
schválilo	1066	„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Patrikovi Duračinskému, rod. Duračinskému, nar. 19.07.1992, občanovi SR, trvale bytom 065 12 Jakubany 576, podiel ½ k celku a Kristíne Dulákovej, rod. Dulákovej, nar. 21.05.1994, občianke SR, trvale bytom Podsadek 1135/21, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel ½ k celku, a to pozemku p. č. EKN 1-6577/2, orná pôda s výmerou 806 m ² , podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 15,-- €/m ² . <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 1801 v k. ú. Stará Ľubovňa v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov a bude využitý na účely rozšírenia pozemku a zriadenie záhrady.	<i>platné</i>	nesúhlas s kúpnu cenou

schválilo	1093	odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Patrikovi Duračinskému, rod. Duračinskému, nar. 19.07.1992, občanovi SR, trvale bytom 065 12 Jakubany 576, podiel ½ k celku a Kristíne Dulákovovej, rod. Dulákovovej, nar. 21.05.1994, občianke SR, trvale bytom Podsadek 1135/21, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel ½ k celku, a to pozemku p. č. EKN 1-6577/2, orná pôda s výmerou 806 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnaní za cenu 15,-- €/m2. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 1801 v k. ú. Stará Ľubovňa v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov a bude využitý na účely rozšírenia pozemku a zriadenie záhrady. Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 29.09.2022.	<i>platné</i>	<i>zmluvy odoslané druhej zmluvnej strane na podpis – nesúhlas s kúpnu cenou</i>
schválilo	39	vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj huteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa, a to pásového dopravníka – stacionára, Bluetech NOD-2 (4ks) „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže 02.01.2023, s ukončením súťaže 31.01.2023 za cenu minimálne 15 005,-- € a s výškou zábezpeky 5%, t. j. 720,25 €. Podmienkou zaradenia do súťaže je návrh na kúpu huteľností v celosti.	<i>platné</i>	<i>splnené v časti vyhlásenia VOS – bez súťažného návrhu</i>
schválilo	50	výkup nehnuteľností od výlučného vlastníka Tibora Valčáka, rod. Valčáka, nar. 12.08.1959, Budovateľská 485/16, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, a to: pozemkov p. č. CKN 2618/6, zastavaná plocha s celkovou výmerou 61 m2, podiel 1/1, LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa; p. č. CKN 2616/4, zastavaná plocha s celkovou výmerou 142 m2, podiel 1/1, LV č. 7467 v k. ú. Stará Ľubovňa; p. č. CKN 2616/5, zastavaná plocha s celkovou výmerou 129 m2, podiel 1/1, LV č. 7467 v k. ú. Stará Ľubovňa; p. č. CKN 2617/11, orná pôda s celkovou výmerou 3 m2, podiel 1/1, LV č. 7467 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnaní pozemkov v lokalite pod miestnymi komunikáciami na Bernolákovej a Štúrovej ul. v Starej Ľubovni za cenu 12,-- €/m2 a pozemkov p. č. CKN 2617/81, orná pôda s celkovou výmerou 430 m2, podiel 1/1, LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa; p. č. CKN 816/31, trvalý trávny porast s celkovou výmerou 109 m2, podiel 1/1, LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa; p. č. CKN 2638/30, ostatná plocha s celkovou výmerou 47 m2, podiel 1/1, LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnaní pozemkov v areáli a okolí nemocnice v Starej Ľubovni za cenu 20,--€/m2 a spoluvlastníckeho podielu 2/4 k celku na diel 2 s výmerou 19 m2, záhrada, ktorý bol oddelený od p. č. EKN 27, záhrada s výmerou 1266 m2, LV č. 4543 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k p. č. CKN 66/3, záhrada s výmerou 19 m2 na základe geometrického plánu č. 177/2022 zo dňa 06.12.2022 vyhotoveného Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnaní pozemkov na Farbiarskej ul. v Starej Ľubovni za cenu 40,-- €/m2.	<i>platné</i>	<i>zmluvy odoslané na podpis – nepodpísané vlastníkom</i>
schválilo	52	výkup nehnuteľností od výlučného vlastníka Mariána Šišku, rod. Šišku, nar. 02.07.1957, Mierová 1088/10, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, a to pozemkov p. č. EKN 1996/1, orná pôda s celkovou výmerou 100 m2, podiel 1/1, LV č. 4868 v k. ú. Stará Ľubovňa; p. č. EKN 1996/2, orná pôda s celkovou výmerou 28 m2, podiel 1/1, LV č. 4868 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnaní pozemkov v lokalite na Levočskej ul. v areáli VPS, p. o. Mesta Stará Ľubovňa za cenu 20,-- €/m2 a pozemku p. č. CKN 1900/11, zastavaná plocha s celkovou výmerou 1 m2, podiel 1/1, LV č. 4868 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnaní pozemku v lokalite na Továrenskej ul. v Starej Ľubovni za cenu 12,-- €/m2.	<i>platné</i>	<i>zmluvy odoslané na podpis, nedoručené zmluvy späť</i>
schválilo	53	výkup spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnosti – pozemku p. č. EKN 5366/1, orná pôda s výmerou 126 m2, LV č. 6484 v k. ú. Stará Ľubovňa nasledovne: podiel 1/7 od Anny Schützovej, rod. Strachanovej, nar. 25.02.1952, Štúrova 15, 065 03 Podolíneč, občianky SR; podiel 6/35 od Márie Kolčakovej, rod. Kundľovej, nar. 07.04.1935, Antona Prídavku 4853/30, 080 01 Prešov, občianky SR; podiel 6/35 od Fedora Kundľu, rod. Kundľu, nar. 23.05.1942, Mudroňova 1, 080 01 Prešov, občana SR a podiel 6/35 od Jána Kundľu, rod. Kundľu, nar. 25.06.1949, Kúty 6096/9, 080 01 Prešov, občana SR na účely majetkovoprávneho vyrovnaní pozemku v lokalite na Popradskej ul. v Starej Ľubovni za cenu 15,-- €/m2.	<i>platné</i>	<i>zmluvy odoslané ďalšej zmluvnej strane – nepodpísané p. Kolčákovou</i>
schválilo	88	„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Ladislavovi Rinkovskému, rod. Rinkovskému, nar. 20.10.1966, občanovi SR s manž. Ingrid Rinkovskou, rod. Vavrekovou, nar. 07.07.1971, občiankou SR, obaja trvale bytom Komenského 1069/4, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časti pozemku p. č. CKN 2846/300, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou cca	<i>platné</i>	<i>zmluvy nepodpísané kupujúcim – nesúhlas s kúpnu cenou</i>

		24 m2, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za 40,-- €/m2. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaná časť pozemku je priľahlá k pozemku zapísanému na LV č. 7264 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitá na účely scelenia pozemku v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov.		
schválilo	135	„zámer“ prenájmu nehnuteľného majetku podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 9, písmeno c) – prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľovi RBG Slovakia, s. r. o., Budovateľská 479/10, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36 812 251, a to pozemkov v k. ú. Stará Ľubovňa: p. č. CKN 1935/146, ostatná plocha s výmerou 114 m2, podiel 1/1, LV č. 7572; p. č. CKN 1935/138, ostatná plocha s výmerou 188 m2, podiel 1/1, LV č. 7572; p. č. CKN 1935/147, ostatná plocha s výmerou 73 m2, podiel 1/1, LV č. 7572; p. č. CKN 1935/248, zastavaná plocha s výmerou 1028 m2, podiel 1/1, LV č. 3696; p. č. CKN 1935/215, ostatná plocha s výmerou 176 m2, podiel 1/1, LV č. 3696; p. č. CKN 1935/148, ostatná plocha s výmerou 129 m2, podiel 1/1, LV č. 3696; p. č. CKN 751/4, orná pôda s výmerou 4282 m2, podiel 1/1, LV č. 3696; p. č. CKN 3938/47, ostatná plocha s výmerou 842 m2, podiel 1/1, LV č. 3696; p. č. CKN 3938/50, ostatná plocha s výmerou 136 m2, podiel 1/1, LV č. 3696; p. č. CKN 3938/49, ostatná plocha s výmerou 19 m2, podiel 1/1, LV č. 3696; p. č. CKN 1935/155, ostatná plocha s výmerou 268 m2, podiel 1/1, LV č. 3696; p. č. CKN 1935/261, ostatná plocha s výmerou 398 m2, podiel 1/1, LV č. 3696 a p. č. EKN 2140, orná pôda s výmerou 1792 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 na účely výstavby inžinierskych sietí a miestnych komunikácií v lokalite Za vodou v Starej Ľubovni na dobu určitú - do doby kolaudácie stavby za ročné nájomné vo výške 1,-- €. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané pozemky budú využité na účely výstavby inžinierskych sietí a miestnych komunikácií v lokalite Za vodou v Starej Ľubovni.	<i>splnené</i>	platná nájomná zmluva
schválilo	144	výkup nehnuteľnosti od výlučnej vlastníčky Ing. Nadeždy Paucovej, rod. Novákovej, nar. 10.05.1953, Turgenevova 2, 040 01 Košice, občianky SR, a to p. č. CKN 1900/9, zastavaná plocha s celkovou výmerou 321 m2, podiel 1/1, LV č. 4872 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnou komunikáciou na Továrnskej ul. v Starej Ľubovni za cenu 10,-- €/m2.	<i>zrušené</i>	
schválilo	178	zámer odpredať nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa, a to diel 1 s výmerou 215 m2, ktorý vznikol oddelením od p. č. EKN 6359/8, orná pôda s výmerou 225 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k p. č. CKN 1849/9, ostatná plocha s výmerou 215 m2 a diel 2 s výmerou 9 m2, ktorý vznikol oddelením od p. č. CKN 4482/6, lesný pozemok s výmerou 2216039 m2, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k p. č. CKN 4482/16, lesný pozemok s výmerou 9 m2 geometrickým plánom č. 144/2022 zo dňa 02.10.2022 vyhotoveným Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-132/2023 dňa 30.03.2023. spôsob prevodu podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Martinovi Reľovskému, rod. Reľovskému, nar. 25.02.1967, Podsadek 1899/56, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 25,-- €/m2. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemku zapísanému na LV č. 3760 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve žiadateľa a bude využitý na účely scelenia pozemkov.	<i>splnené</i>	vkład/zápis povolený
schválilo	200	výkup nehnuteľností, a to pozemkov p. č. CKN 1887/1, zastavaná plocha s celkovou výmerou 255 m2, LV č. 3992 v k. ú. Stará Ľubovňa; p. č. CKN 1887/2, zastavaná plocha s celkovou výmerou 43 m2, LV č. 3992 v k. ú. Stará Ľubovňa; p. č. CKN 1887/3, zastavaná plocha s celkovou výmerou 158 m2, LV č. 3992 v k. ú. Stará Ľubovňa; p. č. CKN 1887/4, zastavaná plocha s celkovou výmerou 143 m2, LV č. 3992 a stavieb súp. č. 1346 - školský objekt pre výučbu teórie a praxe postavený na p. č. CKN 1887/3, LV č. 3992 v k. ú. Stará Ľubovňa; súp. č. 1146 - predajňa potravín, postavená na p. č. CKN 1887/4, LV č. 3992 v k. ú. Stará Ľubovňa od podielových spoluvlastníkov: Štefana Landora, rod. Landora, nar. 11.10.1946, občana SR s manželkou Annou Landorovou, rod. Bradačovou, nar. 06.03.1952, občiankou SR, obaja trvale bytom Podsadek 1178/69, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel ½ a Adrianu Landorovej, rod. Landorovej, nar. 02.07.1981, občianky SR, trvale bytom Podsadek 1178/69, 064 01 Stará	<i>zrušené</i>	uznesenie bolo zrušené uznesením č. 606 - zrušené

		Lubovňa, podiel ½ na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov a stavieb v m. č. Podšadek v Starej Lubovni za cenu 235 000,-- € formou splátkového kalendára takto: 1. splátka vo výške 117 500,-- € do 31.12.2023 a 2. splátka vo výške 117 500,-- € do 31.12.2024.		
schválilo	202	<p>majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod miestnymi cestami a ich súčastí nachádzajúcimi sa v k. ú. Stará Lubovňa, obec Stará Lubovňa, okres Stará Lubovňa, označenými ako „Štúrova“ a „Bernolákova“, a to v súlade s ust. § 17a v spojení s ust. § 24h zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v rozsahu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - podľa Geometrického plánu na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam č. 23/2023 zo dňa 19.03.2023, vyhotoveného Miroslavom Ščurkom - geodet, so sídlom Chmeľnica 249, Chmeľnica, PSČ: 064 01, IČO: 10 768 394, úradne overeného dňa 12.05.2023 pod č. G1-206/2023; - podľa Geometrického plánu na spresnenie polohy stavby p. č. 2636/1 a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam č. 36/2023 zo dňa 31.03.2023, vyhotoveného Miroslavom Ščurkom - geodet, so sídlom Chmeľnica 249, Chmeľnica, PSČ: 064 01, IČO: 10 768 394, úradne overeného dňa 22.05.2023 pod č. G1-225/2023; - pozemku CKN p. č. 2616/5 s výmerou 129 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 7467; - pozemku CKN p. č. 2617/11 s výmerou 3 m², orná pôda, zapísaného na LV č. 7467 <p>prostredníctvom návrhov na uzatvorenie dohody, na základe ktorých vlastníci pozemkov prevedú vlastnícke právo k pozemkom, na ktorých sú vybudované miestne cesty, na Mesto Stará Lubovňa v súlade s ust. § 2 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim v spojení s ust. § 24h a § 17a cestného zákona.</p> <p>Náhrada za majetkovoprávne vysporiadanie je určená v súlade so zákonom č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim, a to Znaleckým posudkom č. 45/2023 vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, so sídlom Nová Lubovňa 541, Nová Lubovňa, PSČ: 065 11, evidenčné číslo 910042, ktorý určil jednotkovú hodnotu pozemkov, ktoré sú predmetom majetkovoprávneho vysporiadania vo výške 11,08 €/m².</p>	<i>platné</i>	<i>v realizácii</i>
schválilo	232	<p>odpredaj častí nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Martinovi Reľovskému, rod. Reľovskému, nar. 25.02.1967, Podšadek 1899/56, 064 01 Stará Lubovňa, občanovi SR, a to diel 1 s výmerou 215 m², ktorý vznikol odčlenením od p. č. EKN 6359/8, orná pôda s výmerou 225 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Lubovňa a bol pričlenený k p. č. CKN 1849/9, ostatná plocha s výmerou 215 m² a diel 2 s výmerou 9 m², ktorý vznikol odčlenením od p. č. CKN 4482/6, lesný pozemok s výmerou 2216039 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Lubovňa a bol pričlenený k p. č. CKN 4482/16, lesný pozemok s výmerou 9 m² geometrickým plánom č. 144/2022 zo dňa 02.10.2022 vyhotoveným Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Lubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-132/2023 dňa 30.03.2023 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 25,-- €/m².</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemku zapísanému na LV č. 3760 v k. ú. Stará Lubovňa vo vlastníctve žiadateľa a budú využité na účely scelenia pozemkov.</p> <p>Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Lubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 21.08.2023 do 14.09.2023.</p>	<i>Splnené</i>	<i>vkład/zápis povolený</i>
schválilo	251	<p>zámer odpredaja nehnuteľného majetku Mesta Stará Lubovňa, a to časť pozemku p. č. CKN 8075, trvalý trávny porast s výmerou cca 280 m², podiel 1/1, LV č. 9414 v k. ú. Stará Lubovňa.</p> <p>spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Jozefine Leščinskej, nar. 01.05.1952, občanke SR, trvale bytom Letná 1079/28, 064 01 Stará Lubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadanú časť pozemku žiadateľka užíva na záhradkárske účely na základe právoplatného Osvedčenia o dedičstve pod značkou D 114/02 Dnot 72/02 zo dňa 15.01.2003.</p>	<i>splnené</i>	<i>vkład/zápis povolený</i>

schválilo	252	zámer odpredaja nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 6249/1, ostatná plocha s výmerou 369 m2, podiel 1/1, LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa. spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Ing. Daniele Petriľákovovej, rod. Beldovej, nar. 10.09.1952, občianke SR, trvale bytom Zimná 889/5, 064 01 Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m2. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 8694 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve žiadateľky a bude využitý na účely scelenia pozemkov.	<i>platné</i>	<i>zmluvy odoslané na podpis – žiadateľka nepodpísala kúpne zmluvy</i>
schválilo	294	odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Jozefine Leščinskej, rod. Ščurkovej, nar. 01.05.1952, občianke SR, trvale bytom Letná 1079/28, 064 01 Stará Ľubovňa, a to novovytvoreného pozemku p. č. CKN 8075/2, trvalý trávny porast s výmerou 280 m2, podiel 1/1, ktorý bol oddelený od p. č. CKN 8075, trvalý trávny porast s celkovou výmerou 9087 m2, podiel 1/1, LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 156/2023 zo dňa 27.09.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-641/2023 dňa 09.10.2023 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za 10,-- €/m2. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadanú časť pozemku žiadateľka užíva na záhradkárske účely na základe právoplatného Osvedčenia o dedičstve pod značkou D 114/02 Dnot 72/02 zo dňa 15.01.2003. Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 25.09.2023 do 26.10.2023.	<i>platné</i>	<i>vkład/zápis povolený - splnené</i>
schválilo	295	odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Ing. Daniele Petriľákovovej, rod. Beldovej, nar. 10.09.1952, občianke SR, trvale bytom Zimná 889/5, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 6249/1, ostatná plocha s výmerou 369 m2, podiel 1/1, LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za 10,-- €/m2. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 8694 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve žiadateľky a bude využitý na účely scelenia pozemkov. Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 25.09.2023 do 26.10.2023.	<i>platné</i>	<i>zmluvy odoslané na podpis – žiadateľka nepodpísala zmluvy</i>
schválilo	299	1.1 zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa, a to časti pozemku p. č. EKN 6645/3, ostatná plocha s výmerou cca 116 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa. 1.2 spôsob prevodu odpredajom podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) - prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Milanovi Čurejovi, rod. Čurejovi, nar. 10.05.1952, občanovi SR s manž. Annou Čurejovou, rod. Čurejovou, nar. 22.08.1953, občiankou SR, obaja trvale bytom Podsadek 1229/124, 064 01 Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 30,--€/m2. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 1815 v k. ú. Stará Ľubovňa v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov a bude využitý na účely majetkovoprávneho vysporiadania predzáhradky pred rodinným domom súp. č. 1229 v k. ú. Stará Ľubovňa. 1.3 odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Milanovi Čurejovi, rod. Čurejovi, nar. 10.05.1952, občanovi SR s manž. Annou Čurejovou, rod. Čurejovou, nar. 22.08.1953, občiankou SR, obaja trvale bytom Podsadek 1229/124, 064 01 Stará Ľubovňa, a to novovytvoreného pozemku p. č. CKN 1788/10, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 116 m2, podiel 1/1, ktorý vznikol oddelením od p. č. EKN 6645/3, orná pôda s celkovou výmerou 395 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 123/2023 zo dňa 13.08.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa,	<i>platné</i>	<i>zmluvy odoslané na podpis – po uhradení poslednej splátky kúpnej ceny v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta bude podaný návrh na vkład do KN</i>

		<p>katastrálnym odborom pod č. G1-526/2023 dňa 28.08.2023 účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 30,-- €/m2.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 1815 v k. ú. Stará Ľubovňa v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov a bude využitý na účely majetkovoprávneho vysporiadania predzáhradky pred rodinným domom súp. č. 1229 v k. ú. Stará Ľubovňa.</p> <p>Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 10.10.2023 do 26.10.2023.</p>		
schválilo	342	<p>zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to časti pozemku p. č. CKN 508/4, zastavaná plocha s výmerou cca 33 m2, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa.</p> <p>spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12, bod 3, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Nadežde Benkovej, rod. Gajdošovej, nar. 08.03.1957, občianke SR, trvale bytom Jarmočná 259/120, 064 01 Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 20,-- €/m2.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 1927 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve žiadateľky a bude využitý na účely majetkovoprávneho vysporiadania oploteného pozemku.</p>	<i>platné</i>	zámer prevodu schválený, spôsob prevodu neschválený
schválilo	343	<p>zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to časti pozemku p. č. CKN 508/4, zastavaná plocha s výmerou cca 40 m2, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa.</p> <p>spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12, bod 3, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Júlii Rabíkovej, rod. Smrekovej, nar. 16.04.1948, občianke SR, trvale bytom Jarmočná 260/122, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel ½ k celku a Ing. Petrovi Rabíkovi, rod. Rabíkovi, nar. 12.02.1977, občanovi SR, trvale bytom Babuškova 3107/3, 821 03 Bratislava, podiel ½ k celku na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 20,-- €/m2.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 1683 v k. ú. Stará Ľubovňa v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov a bude využitý na účely majetkovoprávneho vysporiadania oploteného pozemku.</p>	<i>platné</i>	zámer prevodu schválený, spôsob prevodu neschválený
schválilo	382	<p>zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to časti pozemku p. č. CKN 4163, trvalý trávny porast s výmerou cca 63 m2, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa.</p> <p>spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a, ods. 15, písm. b) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením</p>	<i>platné</i>	Výpoveď zo zmluvy zo strany mesta z dôvodu nesplnenia si povinnosti zo zmluvy

		a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a jeho odpredaj do výlučného vlastníctva žiadateľovi Lukášovi Dunkovi, rod. Dunkovi, nar. 05.09.1995, občanovi SR, trvale bytom Podsadek 116, 064 01 Stará Ľubovňa, a to novovytvoreného pozemku p. č. CKN 4163/5, trvalý trávny porast s výmerou 63 m2, ktorý vznikol oddelením od p. č. CKN 4163, trvalý trávny porast s výmerou 293 m2, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 93/2023 zo dňa 16.06.2023 vyhotoveným Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-398/2023 dňa 28.06.2023 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 1 845€.		
schválilo	388	zámer prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7, bod 9, písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to časti pozemku p. č. EKN 5561/14, ostatná plocha s výmerou cca 602 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa. spôsob prenájmu nehnuteľného majetku v zmysle §9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 15, bod 3, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do nájmu žiadateľovi Jozefovi Čomovi, rod. Čomovi, nar. 11.03.1973, občanovi SR, trvale bytom 065 12 Jakubany 305 na dobu neurčitú na účely zriadenia športoviska za cenu 0,35 €/m2/rok. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaná časť pozemku, ktorú žiadateľ užíva na základe Zmluvy o nájme a slúži na účely zriadenia športoviska pre verejnosť, je priláhlá k pozemku zapísanému na LV č. 4497 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa.	<i>splnené</i>	<i>podpísaná Zmluva o nájme</i>
schválilo	393	výkup nehnuteľností na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov na Továrenskej a Popradskej ulici v Starej Ľubovni určených na výstavbu komunikácie za cenu 19,70 €/m2 určenú Znaleckým posudkom č. 11/2024 vyhotoveným Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042 zo dňa 01.02.2024 nasledovne: ▪ diel 8 s výmerou 295 m2 oddelený od p. č. EKN 5363/1, orná pôda s celkovou výmerou 491 m2, LV č. 6482 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 76/2023 zo dňa 28.11.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-820/2023 dňa 20.12.2023 od podielových spoluvlastníkov: Milana Benka, rod. Benka, nar. 30.07.1951, Tehelná 464/3, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/63; Ľubomíra Belejíka, rod. Belejíka, nar. 20.10.1957, Partizánska 2, 080 01 Prešov, občana SR, podiel 1/36; Bc. Ľubomíra Motýľa, rod. Motýľa, nar. 31.10.1960, Mierová 1093/38, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/36; Anny Stanekovej, rod. Benkovej, nar. 02.05.1952, Letná 1072/5, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel 1/36; Mikuláša Benka, rod. Benka, nar. 03.12.1948, Komenského 1068/7, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/36; Daniela Benka, rod. Benka, nar. 04.04.1958, SNP 70/34, 018 51 Nová Dubnica, občana SR, podiel 5/36; Jána Benka, rod. Benka, nar. 02.10.1953, Mierová 1100/72, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/63; Bc. Daniely Vargovej, rod. Benkovej, nar. 23.05.1956, Zimná 998/137, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel 1/63; Margity Marciovej, rod. Benkovej, nar. 15.05.1944, 076 02 Kašov 39, občianky SR, podiel 1/63; Vladimíra Tomu, rod. Tomu, nar. 02.12.1967, D. Tatarku 20, 921 01 Piešťany, občana SR, podiel 1/63; Jozefa Benka, rod. Benka, nar. 29.11.1961, 17. novembra 1535/14, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/9; Alžbety Bačovej, rod. Benkovej, nar. 09.05.1941, Južná trieda 1577/59, 040 01 Košice, občianky SR, podiel 1/63; Paulíny Benkovej, rod. Bondrovej, nar. 16.11.1952, Mýtna 648/74, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel 2/9; Mgr. Dagmary Petrušovej, rod. Šlampiakovej, nar. 08.05.1981, Mierová 1102/82, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel 1/36; Dagmar Mižákovovej, rod. Benkovej, nar. 04.11.1948, Pribinova 2220/7, 071 01 Michalovce, občianky SR, podiel 3/54; Hedvigy Smierčákovovej, rod. Benkovej, nar. 12.04.1950, Pavlovova 2340/1, 058 01 Poprad, občianky SR, podiel 3/54; Michala Benka, rod. Benka, nar. 18.12.1978, Bananská 3822/62, 921 01 Banka, občana SR, podiel 1/63; Martina Lukáča, rod. Lukáča, nar. 21.01.1985, Za vodou 1839/28, občana SR, podiel 1/36; Mgr. Tomáša Valčáka, rod. Valčáka, nar. 21.09.1985, Budovateľská 480/11, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/36 a Ing. Pavla Benka, rod. Benka, nar. 01.12.1971, A. Gwerkovej 1516/18, 851 04 Bratislava, občana SR, podiel 1/9 ▪ diel 9 s výmerou 126 m2 oddelený od p. č. EKN 5366/1, orná pôda s celkovou výmerou 126 m2, LV č. 6484 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 76/2023 zo dňa 28.11.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01	<i>platné</i>	<i>v realizácii</i>

		<p>Chmeľnica 249, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-820/2023 dňa 20.12.2023 od podielových spoluvlastníkov. Anny Schützovej, rod. Strachanovej, nar. 25.02.1952, Štúrova 360/15, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel 1/7; Mgr. Viery Kundľovej, rod. Kundľovej, nar. 13.08.1963, Sabinovská 129, 080 01 Prešov, občianky SR, podiel 6/35; Márie Kolčakovej, rod. Kundľovej, nar. 07.04.1935, Antona Prídavku 4853/30, 080 01 Prešov, občianky SR, podiel 6/35; Fedora Kundľu, rod. Kundľu, nar. 23.05.1942, Mudroňova 1, 080 01 Prešov, občana SR, podiel 6/35; Jána Kundľu, rod. Kundľu, nar. 25.06.1949, Kúty 6096/9, 080 01 Prešov, občana SR, podiel 6/35 a Ing. Štefana Kundľu, rod. Kundľu, nar. 06.04.1966, 059 55 Ždiar 231, občana SR, podiel 6/3</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ diel 10 s výmerou 79 m2 oddelený od p. č. EKN 5367/1, orná pôda s celkovou výmerou 79 m2, LV č. 10322 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 76/2023 zo dňa 28.11.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-820/2023 dňa 20.12.2023 od podielových spoluvlastníkov: Anastázie Kalenskej, rod. Gulovichovej, nar. 23.09.1936, Námestí Žižkovo 998/5, 460 01 Liberec, ČR, občianky ČR, podiel 3/128; Mgr. Evy Lamačovej, rod. Gulovichovej, nar. 21.09.1939, Tatranská 860/7, 460 07 Liberec, ČR, občianky ČR, podiel 3/128; Mgr. Michala Dica, rod. Dica, nar. 12.10.1980, 17. novembra 1363/9, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 83/128 a Zuzany Sisákovéj, rod. Kudasovej, nar. 05.01.1974, Okružná 771/74, 058 01 Poprad, občianky SR, podiel 1/48 ▪ diel 15 s výmerou 36 m2 oddelený od p. č. CKN 5185, orná pôda s celkovou výmerou 643 m2, LV č. 4712 v k. ú. Stará Ľubovňa a diel 17 s výmerou 130 m2 oddelený od p. č. CKN 5194/2, orná pôda s celkovou výmerou 635 m2, LV č. 8752 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 76/2023 zo dňa 28.11.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-820/2023 dňa 20.12.2023 od výlučného vlastníka Tíhora Valčáka, rod. Valčáka, nar. 12.08.1959, Budovateľská 485/16, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/1 ▪ diel 22 s výmerou 26 m2 oddelený od p. č. CKN 5197, orná pôda s celkovou výmerou 262 m2, LV č. 9710 v k. ú. Stará Ľubovňa; diel 23 s výmerou 35 m2 oddelený od p. č. CKN 5197, orná pôda s celkovou výmerou 262 m2, LV č. 9710 v k. ú. Stará Ľubovňa; diel 24 s výmerou 2 m2 oddelený od p. č. CKN 5199, orná pôda s celkovou výmerou 520 m2, LV č. 9710 v k. ú. Stará Ľubovňa a diel 25 s výmerou 25 m2 oddelený od p. č. CKN 5199, orná pôda s celkovou výmerou 520 m2, LV č. 9710 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 76/2023 zo dňa 28.11.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-820/2023 dňa 20.12.2023 od výlučného vlastníka JSM INVEST, s. r. o., Levočská 23, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 44 873 140, podiel 1/1 ▪ diel 32 s výmerou 2 m2 oddelený od p. č. CKN 4041/1, zastavaná plocha s celkovou výmerou 3997 m2, LV č. 3611 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 76/2023 zo dňa 28.11.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-820/2023 dňa 20.12.2023 od výlučného vlastníka Miroslava Jedináka, rod. Jedináka, nar. 26.11.1971, Janka Kráľa 272/9, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/1. 		
schválilo	395	<p>výkup nehnuteľností na účely majetkovoprávného vyrovnania pozemkov na Lipovej ul. v Starej Ľubovni určených na výstavbu chodníka „Komunikácia Lipová – Železničná stanica“ za cenu 19,42 €/m2 určenú Znaleckým posudkom č. 20/2024 vyhotoveným Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042 zo dňa 22.02.2024 nasledovne:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ diel 1 s výmerou 79 m2 oddelený od p. č. EKN 858/2, orná pôda s celkovou výmerou 383 m2, LV č. 4814 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 185/2023 zo dňa 13.11.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-820/2023 dňa 20.12.2023 od výlučného vlastníka Emila Tokarčíka, rod. Tokarčíka, nar. 09.03.1935, 065 01 Hniezdne 111, občana SR, podiel 1/1 ▪ diel 2 s výmerou 93 m2 oddelený od p. č. EKN 863, orná pôda s celkovou výmerou 941 m2, LV č. 4816 v k. ú. Stará 	<i>platné</i>	<i>v realizácii</i>

		<p>Lubovňa geometrickým plánom č. 185/2023 zo dňa 13.11.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-820/2023 dňa 20.12.2023 od výlučného vlastníka MUDr. Petra Bizovského, rod. Bizovského, nar. 30.09.1956, Obrancov mieru 520/13, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/1</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ diel 3 s výmerou 17 m2 odčlenený od p. č. EKN 865, trvalý trávny porast s celkovou výmerou 221 m2, LV č. 4817 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 185/2023 zo dňa 13.11.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-820/2023 dňa 20.12.2023 od podielových spoluvlastníkov: Ing. Jozefa Fedáka, rod. Fedáka, nar. 31.03.1962, Garbiarska 71/8, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 7/72; Mateja Jediného, rod. Jediného, nar. 13.02.1990, Ivana Bukovčana 6124/26, 841 08 Bratislava, občana SR, podiel 22/72; Ing. Mariána Fedáka, rod. Fedáka, nar. 06.01.1961, Nám. sv. Mikuláša 10/10, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 28/72 a Ing. Tomáša Jediného, rod. Jediného, nar. 17.05.1986, Trenčianska 672/6, 821 09 Bratislava, občana SR, podiel 5/24 ▪ diel 4 s výmerou 43 m2 odčlenený od p. č. EKN 866, orná pôda s celkovou výmerou 426 m2, LV č. 4818 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 185/2023 zo dňa 13.11.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-820/2023 dňa 20.12.2023 od podielových spoluvlastníkov: Ing. Tomáša Jediného, rod. Jediného, nar. 17.05.1986, Trenčianska 672/6, 821 09 Bratislava, občana SR, podiel 22/72; Ing. Mariána Fedáka, rod. Fedáka, nar. 06.01.1961, Nám. Sv. Mikuláša 10/10, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 16/72; Jozefa Fedáka, rod. Fedáka, nar. 31.03.1962, Garbiarska 71/8, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 19/72 a Barbory Jedinej, rod. Jedinej, nar. 25.10.1987, Ivana Bukovčana 6124/26, 841 08 Bratislava, občianky SR, podiel 5/24 ▪ diel 5 s výmerou 36 m2 odčlenený od p. č. EKN 879/1, orná pôda s celkovou výmerou 416 m2, LV č. 4691 v k. ú. Stará Ľubovňa a diel 6 s výmerou 60 m2 odčlenený od p. č. EKN 879/2, orná pôda s celkovou výmerou 410 m2, LV č. 4691 geometrickým plánom č. 185/2023 zo dňa 13.11.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-820/2023 dňa 20.12.2023 od výlučnej vlastníčky Kristíny Kseňákovovej, rod. Kocunovej, nar. 18.08.1967, Mierová 1391/20, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel 1/1 ▪ diel 8 s výmerou 82 m2 odčlenený od p. č. CKN 4272/82, orná pôda s celkovou výmerou 929 m2, LV č. 4815 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 185/2023 zo dňa 13.11.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-820/2023 dňa 20.12.2023 od výlučného vlastníka Ing. Romana Maletza, rod. Maletza, nar. 03.04.1961, Štefana Kráľika 7066/1A, 841 07 Bratislava, občana SR, podiel 1/1 		
schválilo	396	<p>výkup nehnuteľností na účely majetkovoprávnneho vyrovnania pozemkov v lokalite Medzi vodami v Starej Ľubovni za cenu 19,42 €/m2 určenú Znaleckým posudkom č. 20/2024 vyhotoveným Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042 zo dňa 22.02.2024 nasledovne:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ diel 1 s výmerou 42 m2 odčlenený od p. č. EKN 984, orná pôda s celkovou výmerou 1214 m2, LV č. 4716 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 14/2024 zo dňa 30.01.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-103/2024 dňa 13.02.2024 od podielových spoluvlastníkov: Ing. Petra Imricha, rod. Imricha, nar. 07.11.1955, E. Belluša 6936/16, 921 01 Piešťany, občana SR, podiel 2/4 a Jany Čepigovej, rod. Čepigovej, nar. 25.05.1960, Hollého 618/46, 010 01 Žilina, občianky SR, podiel 2/4 ▪ diel 1 s výmerou 32 m2 odčlenený od p. č. EKN 992, orná pôda s celkovou výmerou 668 m2, LV č. 4765 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 21/2024 zo dňa 12.02.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1- 	<i>platné</i>	<i>v realizácii</i>

		<p>132/2024 dňa 22.02.2024 od podielových spoluvlastníkov: Ladislava Turlika, rod. Turlika, nar. 19.08.1961, Budovateľská 502/37, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/12; Daniely Gladišovej, rod. Turlikovej, nar. 16.11.1963, Budovateľská 502/37, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel 1/12; Jozefa Ľubomírského, rod. Žida, nar. 06.04.1944, Komenského 1068/1, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/8; Cyrila Žida, rod. Žida, nar. 05.05.1973, Štúrova 413/33, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/8; Boženy Vargovej, rod. Turlikovej, nar. 23.07.1964, Mierová 1089/14, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel 1/4 a Jakuba Zamišku, rod. Zamišku, nar. 06.11.1994, občana SR s manž. Klárou Zamiškovou, rod. Turlíkovou, nar. 13.01.1994, občiankou SR, Za vodou 1084/5, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 4/12</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ diel 2 s výmerou 29 m2 oddelený od p. č. EKN 990, orná pôda s celkovou výmerou 735 m2, LV č. 4862 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 21/2024 zo dňa 12.02.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-132/2024 dňa 22.02.2024 od podielových spoluvlastníkov: Milana Heretika, rod. Heretika, nar. 20.08.1965, Vansovej 1788/53, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/2 a Ing. Alžbety Volaříkovej, rod. Zbuškovej, nar. 22.05.1957, Zimná 983/109, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel 1/2 ▪ diel 3 s výmerou 14 m2 oddelený od p. č. EKN 994, orná pôda s celkovou výmerou 1378 m2, LV č. 4864 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 21/2024 zo dňa 12.02.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-132/2024 dňa 22.02.2024 od podielových spoluvlastníkov Jozefa Orlovského, nar. -, v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova cesta 36, 811 04 Bratislava, IČO: 17 335 345, podiel 2/12 a 1/12 a Ing. Daniely Petriľákovovej, rod. Beldovej, nar. 10.09.1952, Zimná 889/5, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel 1/4 		
schválilo	439	<p>zriadenie budúceho vecného bremena v zmysle §151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a Čl. 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa na nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena – Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00 330 167, a to na časti pozemku p. č. EKN 6645/3, orná pôda s výmerou 395 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. EKN 6784/1, orná pôda s výmerou 3216 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Ivana Čureju, rod. Čureju, nar. 22.11.1972, občana SR, trvale bytom Podsadek 1214/109, 064 01 Stará Ľubovňa na účely umiestnenia inžinierskej siete – vodovodná prípojka s príslušenstvom vrátane jej ochranného pásma a vstupu na predmetné pozemky v súvislosti s opravami, prevádzkou a údržbou umiestnenej inžinierskej siete za cenu v zmysle Článku 17 bod 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa.</p>	<i>platné</i>	<i>zmluvy odoslané na podpis</i>
schválilo	442	<p>zriadenie budúceho vecného bremena v zmysle §289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a Čl. 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa na nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena – Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00 330 167, a to na časti pozemku p. č. CKN 2808/1, ostatná plocha s výmerou 689 m2, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Humanitarian, n. o., Jarabina 289, 065 31 Jarabina, IČO: 45 734 461 a každodobého vlastníka pozemku p. č. CKN 2846/305 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely umiestnenia, správy a údržby stavby odberného miesta pre požiaru vodu – nadzemného hydrantu s príslušenstvom vrátane jeho ochranného pásma a vstupu na predmetný pozemok v súvislosti s opravami, prevádzkou a údržbou umiestnenej stavby za cenu v zmysle Článku 17 bod 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa.</p>	<i>zrušené</i>	
schválilo	469	<p>1.1 zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. EKN 3375, orná pôda s výmerou cca 91 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa.</p> <p>1.2 spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení</p>	<i>platné</i>	<i>vkład/zápis povolený - splnené</i>

		neskorších predpisov a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Petrovi Malastovi, rod. Malastovi, nar. 29.06.1970, občanovi SR, trvale bytom Mýtna 601/35, 064 01 Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu stanovenú znaleckým posudkom. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 4026 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a bude využitý na účely zriadenia prístupu a odstavnej plochy k rodinnému domu súp. č. 601 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.		
schválilo	470	1.1 zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to: bytu č. 8 na 1. poschodí, vchod č. 19 v bytovom dome súp. č. 484, LV č. 4336 v k. ú. Stará Ľubovňa s príslušenstvom postavený na pozemku p. č. CKN 855, LV č. 4336 v k. ú. Stará Ľubovňa; podielu 8398/122714 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a príslušenstve; spoluvlastníckeho podielu 8398/122714 na pozemku p. č. CKN 855, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 739 m ² , LV č. 4336 v k. ú. Stará Ľubovňa. 1.2 spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12 bod 3 písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Petrovi Pompovi, rod. Pompovi, nar. 02.09.1963, občanovi SR, trvale bytom Budovateľská 484/19, 064 01 Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 42 500,-- € stanovenú Znaleckým posudkom č. 228/2023 zo dňa 20.12.2023 vyhotoveným znalcom Ing. Jurajom Sedláčkom, Záhradná 8, 911 05 Trenčín, ev. č. EP = 232000529. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané nehnuteľnosti chce žiadateľ odkúpiť do osobného vlastníctva nakoľko ich užíva dlhodobo na základe zmluvy o nájme bytu a nebytových priestorov.	<i>platné</i>	<i>Rušenie uznesenia predmetom schvaľovania na najbližšom MsZ z dôvodu nesplnenia si povinnosti v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta</i>
schválilo	482	zriadenie budúceho vecného bremena v zmysle §151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a Čl. 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa na nehnuteľný majetok mesta vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena – Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00 330 167 na časti pozemkov v k. ú. Stará Ľubovňa: p. č. CKN 1902/12, zastavaná plocha s výmerou 23 m ² , podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa; p. č. CKN 1902/13, zastavaná plocha s výmerou 865 m ² , podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a CKN 1902/14, zastavaná plocha s výmerou 3102 m ² , podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Jozefa Porčogoša, rod. Porčogoša, nar. 30.06.1978, občana SR, trvale bytom Budovateľská 484/17, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/2 a Silvie Porčogošovej, rod. Pompovej, nar. 29.12.1971, občianky SR, trvale bytom Budovateľská 484/17, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/2 a každodobého vlastníka nehnuteľnosti – pozemku p. č. CKN 201 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely umiestnenia inžinierskej siete – vodovodná prípojka s príslušenstvom vrátane jej ochranného pásma a vstupu na predmetné pozemky v súvislosti s opravami, prevádzkou a údržbou umiestnenej inžinierskej siete a to za cenu v zmysle Článku 17, bod 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa.	<i>platné</i>	<i>Zmluvy odoslané na podpis</i>
schválilo	499	1.1 zámer prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa nehnuteľností a stavieb – „Historického vojenského tábora“ s inžinierskymi sieťami (elektrická NN prípojka, kanalizačná prípojka a vodovodná prípojka) z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a to: - stavba so súp. č. 1687, postavená na pozemku p. č. CKN 4376/4 s výmerou 91 m ² , zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby – historický vojenský tábor, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, - pozemok p. č. CKN 4376/4 s výmerou 91 m ² , zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, - pozemok p. č. CKN 4376/5 s výmerou 876 m ² , zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, - pozemok p. č. CKN 4376/2 s výmerou 452 m ² , ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,	<i>platné</i>	<i>vkład/zápis povolený - splnené</i>

		<p>- pozemok p. č. CKN 4376/6 s výmerou 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,</p> <p>- pozemok p. č. CKN 4376/3 s výmerou 12 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,</p> <p>- novovytvorený pozemok p. č. CKN 4377/6 s výmerou 6426 m², ostatná plocha, ktorý vznikol odčlenením od pozemku p. č. CKN 4377/4 s výmerou 6886 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na základe geometrického plánu č. 172/2024 zo dňa 18.9.2024 vyhotoveného geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394,</p> <p>- pozemok p. č. CKN 4377/5 s výmerou 1519 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,</p> <p>- sociálne zariadenie bez súp. č. postavené na pozemku CKN 4376/6 s výmerou 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,</p> <p>- kováčska dielňa bez súp. č.,</p> <p>- kolová palisáda.</p> <p>Predmetom nájmu nebudú lesohospodárske práva vyplývajúce z LHP Mesta Stará Ľubovňa.</p> <p>1.2 spôsob prenájmu v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční obchodnou verejnou súťažou podľa §9aa, odsek 1 zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka a Čl. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa zo dňa 26.10.2023 vrátane zmien a doplnkov.</p> <p>1.3 vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľností „tak ako stoja a ležia“ vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa v súlade s ustanovením §9aa, odsek 1 zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v spojení s ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka a Čl. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa zo dňa 26.10.2023 vrátane zmien a doplnkov na dobu určitú a to min. 15 rokov max. 40 rokov so začiatkom súťaže 20.09.2024, s ukončením súťaže 21.10.2024 do 12.00 h., a to:</p> <p>- „lokalita Historický vojenský tábor – v k. ú. Stará Ľubovňa“</p> <p>- stavba so súp. č. 1687, postavená na pozemku p. č. CKN 4376/4 s výmerou 91 m², zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby – historický vojenský tábor, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,</p> <p>- pozemok p. č. CKN 4376/4 s výmerou 91 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,</p> <p>- pozemok p. č. CKN 4376/5 s výmerou 876 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,</p> <p>- pozemok p. č. CKN 4376/2 s výmerou 452 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,</p> <p>- pozemok p. č. CKN 4376/6 s výmerou 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,</p> <p>- pozemok p. č. CKN 4376/3 s výmerou 12 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,</p> <p>- novovytvorený pozemok p. č. CKN 4377/6 s výmerou 6426 m², ostatná plocha, ktorý vznikol odčlenením od pozemku p. č. CKN 4377/4 s výmerou 6886 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na základe geometrického plánu č. 172/2024 zo dňa 18.9.2024 vyhotoveného geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10768394,</p> <p>- pozemok p. č. CKN 4377/5 s výmerou 1519 m², ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,</p> <p>- sociálne zariadenie bez súp. č. postavené na pozemku CKN 4376/6 s výmerou 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa,</p> <p>- kováčska dielňa bez súp. č.,</p> <p>- kolová palisáda.</p> <p>Predmetom nájmu nebudú lesohospodárske práva vyplývajúce z LHP Mesta Stará Ľubovňa.</p> <p>Účel využitia nehnuteľností (podnikateľský zámer) s prihliadnutím na zachovanie turistického a historického rázu v zmysle ÚPN Mesta Stará Ľubovňa. Podľa platnej ÚPN Mesta Stará Ľubovňa je lokalita vymedzená ako plocha rekreácie a cestovného ruchu.</p> <p>Podmienky verejnej obchodnej súťaže v zmysle predloženého návrhu a poslaneckého návrhu schváleného na zasadnutí MsZ tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia ako PRÍLOHA č. 1 a súťažný návrh (t. j. Zmluva o nájme nehnuteľností – pozemkov) ako PRÍLOHA č. 2.</p>		
--	--	--	--	--

schválilo	512	<p>odpredaj nehnuteľného majetku mesta podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 15, písm. f) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. p) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Petrovi Pompovi, rod. Pompovi, nar. 02.09.1963, občanovi SR, trvale bytom Budovateľská 484/19, 064 01 Stará Ľubovňa a to bytu č. 8-A na 1. poschodí, vchod č. 19 v bytovom dome súp. č. 484, LV č. 4336 v k. ú. Stará Ľubovňa s príslušenstvom postavený na pozemku s p. č. CKN 855, LV č. 4336 v k. ú. Stará Ľubovňa; podielu 8398/122714 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a príslušenstve; spoluvlastníckeho podielu 8398/122714 na pozemku s p. č. CKN 855, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 739 m2, LV č. 4336 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 42 500,-- € stanovenú Znaleckým posudkom č. 228/2023 zo dňa 20.12.2023 vyhotoveným znalcom Ing. Jurajom Sedláčkom, Záhradná 8, 911 05 Trenčín, ev. č. EP = 232000529.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané nehnuteľnosti chce žiadateľ odkúpiť do osobného vlastníctva nakoľko ich užíva dlhodobo na základe zmluvy o nájme bytu a nebytových priestorov.</p> <p>Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 05.08.2024 do 19.09.2024.</p>	<i>platné</i>	<i>Rušenie uznesenia na najbližšom MsZ z dôvodu nesplnenia si povinnosti v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta</i>
schválilo	521	<p>zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a to časť pozemku s p. č. EKN 3376/1, orná pôda s výmerou cca 32 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa.</p> <p>1.2 spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Milanovi Haľamovi, rod. Haľamovi, nar. 20.12.1958, Mýtna 591/23, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu stanovenú znaleckým posudkom.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 614 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a bude využitý na účely zriadenia prístupu a odstavenej plochy k rodinnému domu súp. č. 591 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.</p>	<i>platné</i>	<i>podaný návrh na vklad do KN</i>
schválilo	525	<p>zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a to časť pozemku s p. č. EKN 3376/1, orná pôda s výmerou cca 48 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 a časť pozemku s p. č. EKN 3375, orná pôda s výmerou cca 20 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa.</p> <p>1.2 spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Erichovi Majkrákovi, rod. Majkrákovi, nar. 17.02.1940, Mýtna 597/29, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu stanovenú znaleckým posudkom.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemku zapísanému na LV č. 696 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a budú využité na účely zriadenia prístupu a odstavenej plochy k rodinnému domu súp. č. 597 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.</p>	<i>platné</i>	<i>zmluva odoslaná na podpis – zmena žiadateľa. Odpredaj pozemku po dedičskom konaní.</i>
schválilo	527	<p>zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a to časť pozemku s p. č. EKN 3376/1, orná pôda s výmerou cca 1 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 a časť pozemku s p. č. EKN 3375, orná pôda s výmerou cca 88 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa.</p> <p>1.2 spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva Zdenkovi Žabkovi, rod. Žabkovi, nar. 15.05.1951, Mýtna 626/44, 064</p>	<i>platné</i>	<i>žadateľ nesúhlasí s odkúpením, je uzatvorená zmluva o nájme. Nájomný vzťah zapísaný do KN.</i>

		01 Stará Ľubovňa, občanovi SR do podielu ½ k celku a Anne Žabkovej, rod. Žabkovej, Bělocerkevská 1048/5, 100 00 Praha, ČR, občianke ČR do podielu ½ k celku na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu stanovenú znaleckým posudkom. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané pozemky sú príľahlé k pozemku zapísanému na LV č. 611 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a budú využité na účely zriadenia prístupu a odstavenej plochy k rodinnému domu súp. č. 626 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.		
schválilo	529	zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a to časť pozemku s p. č. EKN 3375, orná pôda s výmerou cca 92 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa. 1.2 spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva Milošovi Gontkovičovi, rod. Gontkovičovi, nar. 21.01.1987, Mýtna 603/39, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR do podielu ½ k celku a Róberovi Zemanovi, rod. Zemanovi, nar. 06.08.2001, Mýtna 603/39, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR do podielu ½ k celku na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu stanovenú znaleckým posudkom. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 3047 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a bude využitý na účely zriadenia prístupu a odstavenej plochy k rodinnému domu súp. č. 603 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.	<i>platné</i>	<i>zmluvy odoslané na podpis</i>
schválilo	538	zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a to časť pozemku s p. č. CKN 3981/14, trvalý trávny porast s výmerou cca 288 m2, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa 1.2 spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční zámenou v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12 bod 3 písm. g) a Čl. 14 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami 1) a 2) s finančným dorovnaním rozdielu hodnoty zamieňaných nehnuteľností nasledovne: 1) Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 – predmet zámeny: - časť nehnuteľnosti – pozemku s p. č. CKN 3981/14, trvalý trávny porast s výmerou cca 288 m2, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa. 2) Viktória Alexíková, rod. Zálešová, nar. 13.02.1942, občianka SR, trvale bytom Štúrova 431/51, 064 01 Stará Ľubovňa – predmet zámeny: - nehnuteľnosť – pozemok s p. č. EKN 1993/1, orná pôda s výmerou 144 m2, podiel 1/1, LV č. 5316 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu určenú znaleckými posudkami. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v lokalite na Levočskej v Starej Ľubovni v areáli spoločnosti VPS, p. o. Stará Ľubovňa pre zúčastnenú stranu 1) a nadobudnutie pozemku v lokalite na Levočskej v Starej Ľubovni z dôvodu rozšírenia pozemkov pre zúčastnenú stranu 2).	<i>platné</i>	<i>predmetom rokovania MsZ po vypracovaní geometrického plánu a znaleckého posudku</i>
schválilo	540	prenájom nehnuteľného majetku mesta podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9aa, odsek 2, písm. e) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 15 bod 1 písm. b) a bod 3 písm. a) a b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa žiadateľovi Jozefovi Čomovi, rod. Čomovi, nar. 11.03.1973, občanovi SR, trvale bytom 065 12 Jakubany 305, a to novovytvoreného pozemku s p. č. CKN 3982/11, ostatná plocha s výmerou 602 m2, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením od p. č. EKN 5561/14, ostatná plocha s výmerou 2091 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č.	<i>platné</i>	<i>podpísaná Zmluva o nájme</i>

		108/2024 zo dňa 26.08.2024 vyhotovený geodetom Miroslavom Gladišom, 065 48 Šarišské Jastrabie 328, IČO: 14 315 131, úradne overený Okresný úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-665/2024 dňa 04.09.2024 na dobu neurčitú na účely zriadenia športoviska za cenu 0,35 €/m2/rok. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaná časť pozemku je priľahlá k pozemku zapísanému na LV č. 4497 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, ktorú žiadateľ užíva na základe Zmluvy o nájme a slúži na účely zriadenia športoviska pre verejnosť. Zámer prenájmu bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 23.08.2024 do 19.09.2024.																																					
schválilo	549	výkup spoluvlastníckeho podielu vo výške ¼ k celku na pozemku s p. č. CKN 1944/9, zastavaná plocha s výmerou 975 m2, LV č. 10572 v k. ú. Stará Ľubovňa a spoluvlastníckeho podielu vo výške ¼ k celku na pozemku s p. č. EKN 3406, trvalý trávny porast s výmerou 151 m2, LV č. 5908 v k. ú. Stará Ľubovňa od PaedDr. Olivera Suchého, rod. Suchého, nar. 07.12.1957, Zamoyského 784/14, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, spoluvlastníckeho podielu vo výške ½ k celku na pozemku s p. č. CKN 1944/9, zastavaná plocha s výmerou 975 m2, LV č. 10572 v k. ú. Stará Ľubovňa a spoluvlastníckeho podielu vo výške ½ k celku na pozemku s p. č. EKN 3406, trvalý trávny porast s výmerou 151 m2, LV č. 5908 v k. ú. Stará Ľubovňa od Pavla Pavlovského, rod. Pavloského, nar. 30.08.1961, Levočská 344/10, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, spoluvlastníckeho podielu vo výške ¼ k celku na pozemku s p. č. EKN 3406, trvalý trávny porast s výmerou 151 m2, LV č. 5908 v k. ú. Stará Ľubovňa od Aleša Suchého, rod. Suchého, nar. 29.06.1955, Poľská 685/2, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod miestnymi chodníkmi na Popradskej a Poľskej ul. v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 11,08 €/m2.	<i>platné</i>	<i>vklad/zápis povolený - splnené</i>																																			
schválilo	552	výkup nehnuteľnosti – pozemku s p. č. EKN 3436/2, orná pôda s výmerou 610 m2, podiel 1/1, LV č. 5164 v k. ú. Stará Ľubovňa od výlučného vlastníka GURMAN, s.r.o., Prešovská 8, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31 731 198 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnymi chodníkmi na Popradskej a Poľskej ul. v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 11,08 €/m2.	<i>platné</i>	<i>zmluvy odoslané na podpis</i>																																			
schválilo	564	zriadenie vecného bremena v zmysle §289 - §292 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a Čl. 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa na nehnuteľný majetok mesta vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena – Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00 330 167 a to na častiach pozemkov v k. ú. Stará Ľubovňa: <table border="1"> <thead> <tr> <th><i>parc. č., register</i></th><th><i>druh pozemku</i></th><th><i>m²</i></th><th><i>podiel</i></th><th><i>LV č.</i></th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>KN-E 3575/1</td><td>Lesný pozemok</td><td>301</td><td>1/1</td><td>4542</td></tr> <tr> <td>KN-E 5532/1</td><td>Lesný pozemok</td><td>150</td><td>1/1</td><td>4545</td></tr> <tr> <td>KN-E 3576/1</td><td>Lesný pozemok</td><td>11350</td><td>1/1</td><td>4542</td></tr> <tr> <td>KN-E 5532/3</td><td>Zastavaná plocha</td><td>39</td><td>1/1</td><td>4542</td></tr> <tr> <td>KN-E 3576/4</td><td>Trvalý trávny porast</td><td>1541</td><td>1/1</td><td>4542</td></tr> <tr> <td>KN-C 4349/10</td><td>Lesný pozemok</td><td>137</td><td>1/1</td><td>3696</td></tr> </tbody> </table> <p>v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, na účely umiestnenia, správy a údržby elektroenergetického zariadenia s príslušenstvom vrátane jeho ochranného pásma a vstupu na predmetné pozemky v súvislosti s opravami, prevádzkou a údržbou umiestnenej inžinierskej siete pre stavbu: „Stará Ľubovňa – Zámocká, Poľská – úprava NN“ v rozsahu Geometrického plánu č. 266/2022 zo dňa 12.05.2022 vyhotovený spoločnosťou GEODETING s.r.o., Barčianska 66, 040 17 Košice, IČO: 36 216 801 a to bezodplatne v zmysle platného Memoranda o porozumení a vzájomnej spolupráci zo dňa 07.01.2016.</p>	<i>parc. č., register</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>m²</i>	<i>podiel</i>	<i>LV č.</i>	KN-E 3575/1	Lesný pozemok	301	1/1	4542	KN-E 5532/1	Lesný pozemok	150	1/1	4545	KN-E 3576/1	Lesný pozemok	11350	1/1	4542	KN-E 5532/3	Zastavaná plocha	39	1/1	4542	KN-E 3576/4	Trvalý trávny porast	1541	1/1	4542	KN-C 4349/10	Lesný pozemok	137	1/1	3696	<i>platné</i>	<i>v realizácii. Podaný návrh na vklad do KN</i>
<i>parc. č., register</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>m²</i>	<i>podiel</i>	<i>LV č.</i>																																			
KN-E 3575/1	Lesný pozemok	301	1/1	4542																																			
KN-E 5532/1	Lesný pozemok	150	1/1	4545																																			
KN-E 3576/1	Lesný pozemok	11350	1/1	4542																																			
KN-E 5532/3	Zastavaná plocha	39	1/1	4542																																			
KN-E 3576/4	Trvalý trávny porast	1541	1/1	4542																																			
KN-C 4349/10	Lesný pozemok	137	1/1	3696																																			
schválilo	590	odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm.	<i>platné</i>	<i>V realizácii. Podaný</i>																																			

		<p>f) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará do výlučného vlastníctva Milanovi Haľamovi, rod. Haľamovi, nar. 20.12.1958, Mýtna 591/23, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, a to diel 3 s výmerou 32 m2, ktorý bol oddelený od p. č. EKN 3376/1, orná pôda s výmerou 420 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 1891/5, ostatná plocha s výmerou 32 m2, podiel 1/1 geometrickým plánom č. 139/2024 zo dňa 10.08.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-627/2024 dňa 10.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,58 €/m2 stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 614 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a bude využitý na účely zriadenia prístupu a odstavnéj plochy k rodinnému domu súp. č. 591 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.</p> <p>Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.</p>		<i>návrh na vklad do KN</i>
schválilo	594	<p>odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva Erichovi Majkrákovi, rod. Majkrákovi, nar. 17.02.1940, Mýtna 597/29, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, a to diel 6 s výmerou 20 m2, ktorý bol oddelený od p. č. EKN 3375, orná pôda s výmerou 1639 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a diel 7 s výmerou 48 m2, ktorý bol oddelený od p. č. EKN 3376/1, orná pôda s výmerou 420 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 a boli pričlenené k novovytvorenej p. č. CKN 1891/8, ostatná plocha s výmerou 68 m2, podiel 1/1 geometrickým plánom č. 139/2024 zo dňa 10.08.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-627/2024 dňa 10.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,58 €/m2 stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané pozemky sú príľahlé k pozemku zapísanému na LV č. 696 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a budú využité na účely zriadenia prístupu a odstavnéj plochy k rodinnému domu súp. č. 597 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.</p> <p>Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.</p>	<i>platné</i>	<i>zmena žiadateľa – prebieha dedičské konanie</i>
schválilo	596	<p>odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do podielového spoluvlastníctva Zdeněkovi Žabkovi, rod. Žabkovi, nar. 15.05.1951, Mýtna 626/44, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR do podielu ½ k celku a Anne Žabkovej, rod. Žabkovej, nar. 31.03.1953, Bělocerkevská 1048/5, 100 00 Praha, ČR, občianke ČR do podielu ½ k celku, a to diel 10 s výmerou 88 m2, ktorý bol oddelený od p. č. EKN 3375, orná pôda s výmerou 1639 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a diel 11 s výmerou 1 m2, ktorý bol oddelený od p. č. EKN 3376/1, orná pôda s výmerou 420 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 a boli pričlenené k novovytvorenej p. č. CKN 1891/10, ostatná plocha s výmerou 89 m2, podiel 1/1 geometrickým plánom č. 139/2024 zo dňa 10.08.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-627/2024 dňa 10.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 29,58 €/m2 stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané pozemky sú príľahlé k pozemku zapísanému na LV č. 611 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a budú využité na účely zriadenia prístupu a odstavnéj plochy k rodinnému domu súp. č. 600 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.</p>	<i>platné</i>	<i>zmluva odoslaná na podpis, Žiadateľ nemá záujem o kúpu, ale o prenájom pozemku. Platná zmluva o nájme. Nájomný vzťah zapísaný do KN.</i>

		Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.		
schválilo	598	<p>odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do podielového spoluvlastníctva Milošovi Gontkovičovi, rod. Gontkovičovi, nar. 21.01.1987, Mýtna 603/39, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR do podielu ½ k celku a Róbertovi Zemanovi, rod. Zemanovi, nar. 06.08.2001, Mýtna 603/39, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR do podielu ½ k celku, a to diel 14 s výmerou 92 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 3375, orná pôda s výmerou 1639 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 1891/13, ostatná plocha s výmerou 92 m², podiel 1/1 geometrickým plánom č. 139/2024 zo dňa 10.08.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-627/2024 dňa 10.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnaní za cenu 29,58 €/m² stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 3047 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a bude využitý na účely zriadenia prístupu a odstavnej plochy k rodinnému domu súp. č. 603 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.</p> <p>Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.</p>	<i>platné</i>	<i>zmluva odoslaná na podpis</i>
schválilo	599	<p>odpredaj nehnuteľného majetku v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, §9a ods. 15 písm. f) – ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a), b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa do výlučného vlastníctva Petrovi Malastovi, rod. Malastovi, nar. 29.06.1970, Mýtna 601/35, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR do podielu 1/1, a to diel 12 s výmerou 91 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 3375, orná pôda, s výmerou 1639 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 1891/11, ostatná plocha s výmerou 91 m², podiel 1/1 geometrickým plánom č. 139/2024 zo dňa 10.08.2024 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-627/2024 dňa 10.09.2024 na účely majetkovoprávneho vyrovnaní za cenu 29,58 €/m² stanovenú Znaleckým posudkom č. 98/2024 zo dňa 20.10.2024 vyhotoveným znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č.: 910 042.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 4026 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a bude využitý na účely zriadenia prístupu a odstavnej plochy k rodinnému domu súp. č. 601 na Mýtnej ul. v Starej Ľubovni.</p> <p>Zámer odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) dňa 09.10.2024 do 28.10.2024.</p>	<i>platné</i>	<i>vkład/zápis povolený - splnené</i>
schválilo	600	<p>1.1 zámer odpredaja hnutel'ného majetku Mesta Stará Ľubovňa – technológie chladenia pre umelú ľadovú plochu (agregát a rozvodné potrubie) „tak ako stojí a leží“ z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa.</p> <p>1.2 spôsob prevodu hnutel'ného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční obchodnou verejnou súťažou podľa §9a, odsek 1 až 8 zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 281 až § 288 zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a Čl. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa zo dňa 26.10.2024 vrátane zmien a doplnkov.</p>	<i>platné</i>	<i>bez súťažného návrhu</i>

		<p>1.3 vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj hnuteľnosti – technológie chladenia pre umelú ľadovú plochu (agregát a rozvodné potrubie) „tak ako stojí a leží“ vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa v súlade s ustanovením §9a, odsek 1 až 8 zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 281 až § 288 zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a Čl. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa zo dňa 26.10.2024 vrátane zmien a doplnkov so začiatkom súťaže 29.10.2024, s ukončením súťaže 14.11.2024 o 12.00 h za cenu min. 5 000,-- € za predmet súťaže.</p> <p>Podmienky obchodnej verejnej súťaže tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia ako Príloha č. 1 a súťažný návrh (t. j. Kúpna zmluva) ako Príloha č. 2.</p>		
schválilo	602	<p>1.1 zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 625, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 92 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa.</p> <p>1.2 spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12 bod 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Ladislavovi Demekovi, rod. Demekovi, nar. 02.09.1965, Za vodou 1084/5, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu určenú znaleckým posudkom.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 4604 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a bude využitý ako prístup v nezastavanej časti.</p>	<i>platné</i>	predmetom rokovania MsZ po doručení znaleckého posudku
schválilo	603	<p>1.1 zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to časti pozemku p. č. EKN 1660/2, orná pôda s výmerou cca 50 m², podiel 1/1, LV č. 4668 v k. ú. Stará Ľubovňa.</p> <p>1.2 spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12 bod 3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva Ladislavovi Demekovi, rod. Demekovi, nar. 02.09.1965, Za vodou 1084/5, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR v podiele 2/6 k celku; Petrovi Demekovi, rod. Demekovi, nar. 09.06.1963, K priehrade 789, 957 01 Bánovce nad Bebravou, občanovi SR v podiele 2/6 k celku a Ing. Martinovi Demekovi, rod. Demekovi, nar. 25.09.1971, 17. novembra 1363/9, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR v podiele 2/6 k celku na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu určenú znaleckým posudkom.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku zapísanému na LV č. 916 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý tvorí jediný prístup k nehnuteľnostiam v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov.</p>	<i>platné</i>	predmetom rokovania MsZ po doručení geometrického plánu a znaleckého posudku
schválilo	605	<p>výkup spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnosti - pozemku p. č. EKN 3429, orná pôda s výmerou 551 m², LV č. 10618 v k. ú. Stará Ľubovňa od podielových spoluvlastníkov: Vandy Honetschlägerovej, rod. Kasperkevičovej, nar. 06.02.1968, trvale bytom 401 130 25 AV S W T2S OK 9, Alberta, Kanada (Calgary), občianky Kanady, podiel ¼ k celku a Ladislava Demeka, rod. Demeka, nar. 02.09.1965, Za vodou 1084/5, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel ¼ k celku na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnymi chodníkmi na Popradskej a Poľskej ul. za cenu 11,08 €/m².</p>	<i>platné</i>	zmluvy odoslané na podpis p. Demekovi
schválilo	608	<p>zriadenie budúceho vecného bremena v zmysle §289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a Čl. 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa na nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena - Mesta Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00 330 167, a to častiach pozemku p. č. CKN 1929/3, zastavaná plocha o nádvorie s výmerou 7128 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - Prešovského samosprávneho kraja, Nám. mieru</p>	<i>platné</i>	vkład/zápis povolený - splnené

		5043/2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 na účely umiestnenia, správy a údržby NN prípojky s príslušenstvom vrátane jeho ochranného pásma a vstupu na predmetný pozemok v súvislosti s opravami, prevádzkou a údržbou umiestnenej inžinierskej siete pre stavbu: „Kompaktné nabíjacie stanice pre elektromobily – SOŠ Stará Ľubovňa“ bezodplatne v zmysle článku 17, bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa.																				
schválilo	630	<p>1.1 zámer odpredať hnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa – technológie chladenia pre umelú ľadovú plochu (agregát a rozvodné potrubie) „tak ako stojí a leží“ z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa.</p> <p>1.2 spôsob prevodu hnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční obchodnou verejnou súťažou podľa §9a, odsek 1 až 8 zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 281 až § 288 zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a Čl. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa zo dňa 26.10.2024 vrátane zmien a doplnkov.</p> <p>1.3 vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj hnuteľnosti – technológie chladenia pre umelú ľadovú plochu (agregát a rozvodné potrubie) „tak ako stojí a leží“ vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa v súlade s ustanovením §9a, odsek 1 až 8 zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 281 až § 288 zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a Čl. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa zo dňa 26.10.2024 vrátane zmien a doplnkov so začiatkom súťaže 12.12.2024, s ukončením súťaže 30.12.2024 o 12.00 h za cenu min. 4 000,-- € za predmet súťaže.</p> <p>Podmienky obchodnej verejnej súťaže tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia ako Príloha č. 1 a súťažný návrh (t. j. Kúpna zmluva) ako Príloha č. 2.</p>	platné	neúspešná OVS – bez súťažného návrhu																		
schválilo	632	výkup spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnosti - pozemku p. č. EKN 3334, orná pôda s výmerou 243 m2, LV č. 5873 v k. ú. Stará Ľubovňa od podielových spoluvlastníkov: Ľudmily Řehořovej, rod. Varcholovej, nar. 14.10.1961, Okružní 839, 250 91 Zeleneč, ČR, občianky ČR, podiel 1/3 k celku; Ireny Poláčkovéj, rod. Varcholovej, nar. 11.01.1950, Rázusova 2672/13, 058 01 Poprad, občianky SR, podiel 1/3 k celku a Alžbety Marzoli, rod. Varcholovej, nar. 22.09.1957, Via Berardinucci 82, 651 23 Pescara, Taliansko, občianky Talianska, podiel 1/3 k celku na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnymi chodníkmi na Popradskej ul. v Starej Ľubovni za cenu 11,08 €/m2.	platné	vkład/zápis povolený - splnené																		
schválilo	633	výkup spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnosti - pozemku p. č. EKN 3319/4, orná pôda s výmerou 229 m2, LV č. 5396 v k. ú. Stará Ľubovňa od podielových spoluvlastníkov: Márie Smrekovej, rod. Kasperkevičovej, nar. 22.08.1963, Mierová 1089/18, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel 1/5 k celku; Mikuláša Kasperkeviča, rod. Kasperkeviča, nar. 05.12.1947, Jamnického 8, 841 05 Bratislava, občana SR, podiel 1/5 k celku, Alžbety Gergelyovej, rod. Kasperkevičovej, nar. 18.10.1949, Zamoyského 812/42, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel 1/5 k celku; Anny Kasperkevičovej, rod. Kasperkevičovej, nar. 30.06.1955, Cabanova 2172/21, 841 02 Bratislava, občianky SR, podiel 1/5 k celku a Jána Kasperkeviča, rod. Kasperkeviča, nar. 20.06.1951, Letná 1080/30, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/5 k celku na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnymi chodníkmi na Popradskej ul. v Starej Ľubovni za cenu 11,08 €/m2.	platné	podaný návrh na vkład do KN																		
schválilo	634	<p>zriadenie vecného bremena v zmysle §289 - §292 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a Čl. 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa na nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena – Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00 330 167, a to na častiach pozemkov v k. ú. Stará Ľubovňa:</p> <table><tr><th>P. č., register</th><th>Druh pozemku</th><th>Celková výmera v m²</th><th>Zat'ážená časť v m²</th><th>Podiel</th><th>LV č.</th></tr><tr><td>KN-C 2137/4</td><td>Zastavaná plocha</td><td>111</td><td>81</td><td>1/1</td><td>3696</td></tr><tr><td>KN-C 2137/3</td><td>Zastavaná plocha</td><td>475</td><td>43</td><td>1/1</td><td>3696</td></tr></table>	P. č., register	Druh pozemku	Celková výmera v m ²	Zat'ážená časť v m ²	Podiel	LV č.	KN-C 2137/4	Zastavaná plocha	111	81	1/1	3696	KN-C 2137/3	Zastavaná plocha	475	43	1/1	3696	platné	podaný návrh na vkład do KN
P. č., register	Druh pozemku	Celková výmera v m ²	Zat'ážená časť v m ²	Podiel	LV č.																	
KN-C 2137/4	Zastavaná plocha	111	81	1/1	3696																	
KN-C 2137/3	Zastavaná plocha	475	43	1/1	3696																	

		<table><tr><td>KN-E 3577/3</td><td>Orná pôda</td><td>36</td><td>13</td><td>1/1</td><td>4542</td></tr><tr><td>KN-C 2137/5</td><td>Zastavaná plocha</td><td>44</td><td>6</td><td>1/1</td><td>3696</td></tr><tr><td>KN-C 3543/73</td><td>Trvalý trávny porast</td><td>111</td><td>9</td><td>1/1</td><td>3696</td></tr><tr><td>KN-C 2138</td><td>Zastavaná plocha</td><td>820</td><td>211</td><td>1/1</td><td>3696</td></tr><tr><td>CKN 2137/2</td><td>Zastavaná plocha</td><td>138</td><td>54</td><td>1/1</td><td>3696</td></tr><tr><td>KN-E 3572/1</td><td>Trvalý trávny porast</td><td>4874</td><td>87</td><td>1/1</td><td>4542</td></tr><tr><td>KN-E 3572/24</td><td>Zastavaná plocha</td><td>24</td><td>12</td><td>1/1</td><td>4542</td></tr><tr><td>KN-E 3572/9</td><td>Zastavaná plocha</td><td>105</td><td>43</td><td>1/1</td><td>4542</td></tr><tr><td>KN-C 2139/3</td><td>Zastavaná plocha</td><td>1490</td><td>1038</td><td>1/1</td><td>3696</td></tr><tr><td>KN-C 2139/7</td><td>Zastavaná plocha</td><td>11</td><td>3</td><td>1/1</td><td>3696</td></tr><tr><td>KN-C 2139/6</td><td>Zastavaná plocha</td><td>2</td><td>2</td><td>1/1</td><td>3696</td></tr><tr><td>KN-C 2111/2</td><td>Zastavaná plocha</td><td>833</td><td>137</td><td>1/1</td><td>3696</td></tr><tr><td>KN-C 2139/5</td><td>Zastavaná plocha</td><td>12</td><td>4</td><td>1/1</td><td>3696</td></tr><tr><td>KN-E 5502/3</td><td>Zastavaná plocha</td><td>2101</td><td>11</td><td>1/1</td><td>4542</td></tr><tr><td>KN-C 2139/4</td><td>Zastavaná plocha</td><td>2</td><td>2</td><td>1/1</td><td>3696</td></tr><tr><td>KN-E 3527</td><td>Trvalý trávny porast</td><td>660</td><td>17</td><td>1/1</td><td>4542</td></tr><tr><td>KN-E 5502/1</td><td>Zastavaná plocha</td><td>129</td><td>3</td><td>1/1</td><td>4542</td></tr><tr><td>KN-E 5544/29</td><td>Ostatná plocha</td><td>90</td><td>10</td><td>1/1</td><td>4542</td></tr><tr><td>KN-E 5544/27</td><td>Ostatná plocha</td><td>149</td><td>3</td><td>1/1</td><td>4542</td></tr><tr><td>KN-E 5501/1</td><td>Zastavaná plocha</td><td>7068</td><td>198</td><td>1/1</td><td>4542</td></tr><tr><td>KN-E 3528</td><td>Trvalý trávny porast</td><td>583</td><td>15</td><td>1/1</td><td>4542</td></tr><tr><td>KN-E 5545/3</td><td>Ostatná plocha</td><td>191</td><td>4</td><td>1/1</td><td>4542</td></tr></table> <p>v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 na účely umiestnenia, správy a údržby elektroenergetického zariadenia s príslušenstvom vrátane jeho ochranného pásma a vstupu na predmetné pozemky v súvislosti s opravami, prevádzkou a údržbou umiestnenej inžinierskej siete pre stavbu: „Stará Ľubovňa – Zámocká, Poľská – úprava NN“ v rozsahu geometrického plánu č. 619/2021 zo dňa 20.05.2022 vyhotoveného spoločnosťou GEODETING s. r. o., Barčianska 66, 040 17 Košice, IČO: 36 216 801, úradne overeného Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-324/2022, bezodplatne v zmysle platného Memoranda o porozumení a vzájomnej spolupráci zo dňa 07.01.2016.</p>	KN-E 3577/3	Orná pôda	36	13	1/1	4542	KN-C 2137/5	Zastavaná plocha	44	6	1/1	3696	KN-C 3543/73	Trvalý trávny porast	111	9	1/1	3696	KN-C 2138	Zastavaná plocha	820	211	1/1	3696	CKN 2137/2	Zastavaná plocha	138	54	1/1	3696	KN-E 3572/1	Trvalý trávny porast	4874	87	1/1	4542	KN-E 3572/24	Zastavaná plocha	24	12	1/1	4542	KN-E 3572/9	Zastavaná plocha	105	43	1/1	4542	KN-C 2139/3	Zastavaná plocha	1490	1038	1/1	3696	KN-C 2139/7	Zastavaná plocha	11	3	1/1	3696	KN-C 2139/6	Zastavaná plocha	2	2	1/1	3696	KN-C 2111/2	Zastavaná plocha	833	137	1/1	3696	KN-C 2139/5	Zastavaná plocha	12	4	1/1	3696	KN-E 5502/3	Zastavaná plocha	2101	11	1/1	4542	KN-C 2139/4	Zastavaná plocha	2	2	1/1	3696	KN-E 3527	Trvalý trávny porast	660	17	1/1	4542	KN-E 5502/1	Zastavaná plocha	129	3	1/1	4542	KN-E 5544/29	Ostatná plocha	90	10	1/1	4542	KN-E 5544/27	Ostatná plocha	149	3	1/1	4542	KN-E 5501/1	Zastavaná plocha	7068	198	1/1	4542	KN-E 3528	Trvalý trávny porast	583	15	1/1	4542	KN-E 5545/3	Ostatná plocha	191	4	1/1	4542		
KN-E 3577/3	Orná pôda	36	13	1/1	4542																																																																																																																																			
KN-C 2137/5	Zastavaná plocha	44	6	1/1	3696																																																																																																																																			
KN-C 3543/73	Trvalý trávny porast	111	9	1/1	3696																																																																																																																																			
KN-C 2138	Zastavaná plocha	820	211	1/1	3696																																																																																																																																			
CKN 2137/2	Zastavaná plocha	138	54	1/1	3696																																																																																																																																			
KN-E 3572/1	Trvalý trávny porast	4874	87	1/1	4542																																																																																																																																			
KN-E 3572/24	Zastavaná plocha	24	12	1/1	4542																																																																																																																																			
KN-E 3572/9	Zastavaná plocha	105	43	1/1	4542																																																																																																																																			
KN-C 2139/3	Zastavaná plocha	1490	1038	1/1	3696																																																																																																																																			
KN-C 2139/7	Zastavaná plocha	11	3	1/1	3696																																																																																																																																			
KN-C 2139/6	Zastavaná plocha	2	2	1/1	3696																																																																																																																																			
KN-C 2111/2	Zastavaná plocha	833	137	1/1	3696																																																																																																																																			
KN-C 2139/5	Zastavaná plocha	12	4	1/1	3696																																																																																																																																			
KN-E 5502/3	Zastavaná plocha	2101	11	1/1	4542																																																																																																																																			
KN-C 2139/4	Zastavaná plocha	2	2	1/1	3696																																																																																																																																			
KN-E 3527	Trvalý trávny porast	660	17	1/1	4542																																																																																																																																			
KN-E 5502/1	Zastavaná plocha	129	3	1/1	4542																																																																																																																																			
KN-E 5544/29	Ostatná plocha	90	10	1/1	4542																																																																																																																																			
KN-E 5544/27	Ostatná plocha	149	3	1/1	4542																																																																																																																																			
KN-E 5501/1	Zastavaná plocha	7068	198	1/1	4542																																																																																																																																			
KN-E 3528	Trvalý trávny porast	583	15	1/1	4542																																																																																																																																			
KN-E 5545/3	Ostatná plocha	191	4	1/1	4542																																																																																																																																			
schválilo	657	<p>zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to plynárenského zariadenia STL plynovod PE d 63-82,88 m, oceľ DN 50-0,58 m, STL plynová prípojka PE d 63-0,19 m, oceľ DN 25-0,91 m pod pozemkami CKN 1935/247 až 1935/250, 1935/252, 1935/253, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na sídlisku Východ v Starej Ľubovni.</p> <p>spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12 bod 3 písm. m) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 815 256 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 1.-- €.</p>	<i>platné</i>	<i>Predmetom rokovania na najbližšom MsZ</i>																																																																																																																																				

		<u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Prevod plynárenského zariadenia zabezpečí mestu efektívnejšie využívanie verejnej plynovej sústavy a jeho správu, údržbu a opravy. Plynárenské zariadenie bolo užívané spoločnosťou na základe Zmluvy o nájme plynárenského zariadenia NZ 03/2013/TCS zo dňa 18.01.2013.		
schválilo	658	zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to plynárenského zariadenia STL plynovod PE d 63-336,67 m pod pozemkami CKN 4251/78, 4251/80, 4251/57, 4251/79, 4251/42, 4251/46, 4251/62, 4251/67, 4251/51, 4251/52, 4251/47, 4251/64, 4251/53, 4251/66, 4251/65, 4251/48, 4251/54, 4251/58, 4251/49, 4251/59, 4251/50, 4251/55, 4251/56, 4258/16, 4258/22, 4258/15, 4258/17, 2846/385, 2846/371 a 4258/5, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v lokalite IBV Rovinky v Starej Ľubovni. spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12 bod 3 písm. m) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 815 256 na účely majetkovoprávného vyrovnania za cenu 1,-- €. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Prevod plynárenského zariadenia zabezpečí mestu efektívnejšie využívanie verejnej plynovej sústavy a jeho správu, údržbu a opravy. Plynárenské zariadenie bolo užívané spoločnosťou na základe Zmluvy o nájme plynárenského zariadenia NZ 22/2021/RCS zo dňa 15.03.2021.	<i>platné</i>	predmetom rokovania na terajšom MsZ
schválilo	659	zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 1946/18, trvalý trávny porast s výmerou 153 m2, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a časť pozemku p. č. EKN 1054/4, orná pôda s výmerou cca 112 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa. spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12 bod 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti LIMO ŠPES, s. r. o., 064 01 Chmeľnica 350, IČO: 17 085 951 na účely majetkovoprávného vyrovnania za cenu stanovenú znaleckým posudkom. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané pozemky sú príslušie k pozemkom a stavbe zapísaným na LV č. 3156 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a budú využité na účely scelenia pozemkov v areáli spoločnosti.	<i>platné</i>	Žiadateľ nedoručil geometrický plán
schválilo	660	v záujme mimosúdneho riešenia súdneho sporu s p. Valčákom predloženie návrhu vysporiadania podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnosti EKN 27, záhrada s výmerou 1266 m2, LV č. 4543 v k. ú. Stará Ľubovňa reálnou deľbou, t. j. rozdelením na dve samostatné parcely s rovnakou výmerou vrátane vypracovania geometrického plánu na tento účel.	<i>platné</i>	
schválilo	661	zámer prevodu nehnuteľného majetku EKOS, spol. s r. o. Stará Ľubovňa, Popradská 24, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36 168 475 z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to časti pozemkov p. č. CKN 206/1, zastavaná plocha a nádvorie, podiel 1/1, LV č. 4238 a p. č. CKN 213/1, orná pôda, podiel 1/1, LV č. 4238 v k. ú. Stará Ľubovňa spolu s výmerou cca 17 263 m2. spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční formou obchodnej verejnej súťaže za cenu minimálne 120,-- €/m2 na účely v zmysle ÚPN Mesta Stará Ľubovňa (občianska vybavenosť a výroba).	<i>platné</i>	vyhlásenie OVS s podmienkami OVS predmetom schvaľovania na najbližšom MsZ
schválilo	662	zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to časti pozemkov p. č. CKN 228/3, orná pôda, podiel 1/1, LV č. 3696; p. č.	<i>platné</i>	vyhlásenie OVS s podmienkami OVS

		CKN 229/3, orná pôda, podiel 1/1, LV č. 3696; p. č. CKN 230/3, orná pôda, podiel 1/1, LV č. 3696 a p. č. CKN 1902/15, zastavaná plocha a nádvorie, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa spolu s výmerou cca 317 m2. spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční formou obchodnej verejnej súťaže za cenu minimálne 120,-- €/m2 na účely v zmysle ÚPN Mesta Stará Ľubovňa (občianska vybavenosť a výroba).		<i>predmetom schvaľovania na najbližšom MsZ</i>
schválilo	663	zámer prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to časť pozemku p. č. EKN 5561/5, ostatná plocha s výmerou 36 319 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 a časť pozemku p. č. EKN 1995/1, trvalý trávny porast s výmerou 10 427 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa. spôsob prenájmu v zmysle §9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a čl. 15 bod 1 písm. b) a bod 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa spoločnosti JVR Enterprise s. r. o., Sládkovičova 378/5, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 51 212 382 na účely vybudovania a prevádzkovania mestského parku „Spiš park“ na dobu určitú 30 rokov za nájomné vo výške 1,-- €/rok za voľne prístupné časti pozemkov s výmerou cca 40000 m2 a vo výške 0,39 €/m2/rok za oplotené časti pozemkov využívané na komerčné účely s výmerou cca 5000 m2. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané pozemky budú využité na vybudovanie a prevádzkovanie mestského parku „Spiš park“ pre širokú verejnosť a návštevníkov mesta Stará Ľubovňa.	<i>platné</i>	<i>žiadateľ nedoručil geometrický plán</i>
schválilo	664	zámer prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3980/10, ostatná plocha s výmerou 11 220 m2, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa. spôsob prenájmu v zmysle §9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a čl. 15 bod 1 písm. b) a bod 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa spoločnosti JVR Enterprise s. r. o., Sládkovičova 378/5, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 51 212 382 na účely prevádzkovaniaestskej záhrady s bludiskom na dobu určitú 30 rokov za nájomné vo výške 0,39 €/m2/rok za pozemky využívané na komerčné účely s výmerou cca 6400 m2 a vo výške 1,-- €/rok za ostatné plochy s výmerou cca 4820 m2. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadané pozemky boli žiadateľom užívané na základe Zmluvy o nájme č. 60/2019 a budú naďalej užívané na účely prevádzkovaniaestskej záhrady s bludiskom pre širokú verejnosť a návštevníkov mesta Stará Ľubovňa	<i>platné</i>	<i>žiadateľ nedoručil geometrický plán</i>
schválilo	665	zámer prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to DOMU ĽUBOVNIANSKEHO MEŠTANA, súp. č. 21 s pozemkom p. č. CKN 1037/1, zastavaná plocha nádvorie s výmerou 227 m2, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a s príslušenstvom (viď Príloha č. 1). spôsob prenájmu v zmysle §9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a čl. 15 bod 1 písm. c) a bod 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa OOCR Severný Spiš – Pieniny, Nám. sv. Mikuláša 23, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 42 234 182 na účely prevádzkovania centra cestovného ruchu na dobu neurčitú za nájomné vo výške 450,-- €/mesiac bez energií a internetu a so zapracovaním inventarizácie hnutel'ného majetku do nájomnej zmluvy formou prílohy. <u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadanú nehnuteľnosť bude spoločnosť prevádzkovať na účely podpory a rozvoja cestovného ruchu v regióne s cieľom zvýšiť atraktivitu pre návštevníkov a obyvateľov regiónu so zachovaním kultúrneho a historického	<i>platné</i>	<i>prenájom nebol schválený</i>

		dedičstva.		
schválilo	666	výkup nehnuteľného majetku od výlučného vlastníka RBG Slovakia, s. r. o., Budovateľská 479/10, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36 812 251, a to splaskovej kanalizácie s dĺžkou 142,35 m a vodovodu s dĺžkou 350,68 m v lokalite Za vodou v Starej Ľubovni v obstarávacej cene 49 771,11 € s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou PORTIK spol. s r. o., Trnavská cesta 102, 821 01 Bratislava 2, IČO: 17 333 113 a s príslušným kolaudačným rozhodnutím na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 1,-- € v zmysle Kúpnej zmluvy č. 483/2023 zo dňa 29.12.2023.	<i>splnené</i>	
schválilo	667	výkup nehnuteľnosti - pozemku p. č. EKN 3321, orná pôda s výmerou 2278 m ² , podiel 1/1, LV č. 5073 v k. ú. Stará Ľubovňa od výlučného vlastníka Ing. Igora Bilanoviča, rod. Bilanoviča, nar. 25.06.1946, Fintická 2174/75, 080 06 Prešov, občana SR na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnymi chodníkmi na Popradskej ul. za cenu 11,08 €/m ² .	<i>platné</i>	
schválilo	668	výkup spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnosti - pozemku p. č. EKN 3319/5, orná pôda s výmerou 419 m ² , LV č. 5864 v k. ú. Stará Ľubovňa od podielových spoluvlastníkov: Ing. Michala Vitka, rod. Vitka, nar. 25.09.1935, Štefunkova 19, 821 03 Bratislava, občana SR, podiel 1/24 k celku; Márie Leskovjanskej, rod. Vitkovej, nar. 03.05.1940, Sídl. bl. Máj, 059 60 Tatranská Lomnica, občianky SR, podiel 1/24 k celku a Anastázie Madanskej, rod. Vitkovej, nar. 27.07.1937, Dargovská 3, 040 01 Košice, občianky SR, podiel 22/24 k celku na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnymi chodníkmi na Popradskej ul. za cenu 11,08 €/m ² .	<i>platné</i>	
schválilo	669	výkup spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnosti - pozemku p. č. EKN 3319/2, orná pôda s výmerou 235 m ² , LV č. 4700 v k. ú. Stará Ľubovňa od podielových spoluvlastníkov: Olgy Zahorjanovej, rod. Kocunovej, nar. 02.01.1967, 065 32 Kamienka 431, občianky SR, podiel ¼ k celku; Kataríny Chovancovej, rod. Kocunovej, nar. 01.12.1956, Zámocká 1259/111, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel ¼ k celku; Marianny Chudikovej, rod. Kocunovej, nar. 05.04.1983, Okružná 850/22, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, podiel ¼ k celku a Jany Dufalovej, rod. Danielovitsovej, nar. 04.07.1977, 065 01 Hniezdne 510, občianky SR, podiel ¼ k celku na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku pod miestnymi chodníkmi na Popradskej ul. za cenu 11,08 €/m ² .	<i>platné</i>	
schválilo	670	výkup spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnostiach od podielovej spoluvlastníčky Mgr. Heleny Varcholovej, rod. Rybovičovej, nar. 24.11.1945, Okružná 840/6, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR, a to podiel 191/21040 na pozemku p. č. CKN 5139, orná pôda s výmerou 21039 m ² , LV č. 7638; podiel 17/300 na pozemku p. č. EKN 5348/1, orná pôda s výmerou 3217 m ² , LV č. 6477 a podiel 17/300 na pozemku p. č. EKN 5348/2, orná pôda s výmerou 51 m ² , LV č. 6477 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov v lokalite Medzi Lipníkmi za cenu 19,70 €/m ² .	<i>platné</i>	<i>vkład/zápis povolený - splnené</i>
schválilo	671	výkup nehnuteľností – miestnej komunikácie a chodníka pre peších na Farbiarskej ul. postavených na pozemkoch p. č. CKN 1913/8, LV č. 3696; CKN 69/2, LV č. 10337; EKN 39, LV č. 4547; EKN 36, LV č. 4547; EKN 35, LV č. 4547; EKN 32/3, LV č. 4542 a EKN 31, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa od výlučného vlastníka SLOVDACH, s. r. o., Popradská 23, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36 465 330 spolu s projektovou dokumentáciou „Objekt SO 07 Miestna komunikácia – ul. Farbiarska“ – SO 07.01 Chodník pre peších ul. Farbiarska – I. časť v celkovej dĺžke 77 m ² a SO 07.03 Stavebná úprava miestnej komunikácie ul. Farbiarska – I. časť v celkovej dĺžke 138 m ² na účely majetkovoprávneho vyrovnania stavieb na Farbiarskej ul. v Starej Ľubovni za cenu 1,-- € s podmienkou 5 ročnej záruky na opravy na predmete kúpy, ktorú znáša predávajúci.	<i>platné</i>	<i>Zmena uznesenia predmetom schvaľovania na najbližšom MsZ</i>
schválilo	672	výkup nehnuteľností - pozemkov p. č. CKN 1946/201, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 130 m ² , podiel 1/1, LV č. 3156 a p. č. CKN 1946/203, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 117 m ² , podiel 1/1, LV č. 3156 v k. ú. Stará Ľubovňa od výlučného vlastníka LIMO ŠPES, s. r. o., 064 01 Chmeľnica 350, IČO: 17 085 951 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod miestnou komunikáciou na Továrenskej ul. za cenu 11,08 €/m ² .	<i>platné</i>	<i>zmluvy odoslané na podpis</i>
schválilo	673	výkup spoluvlastníckeho podielu ½ k celku na diele 1 s výmerou 12 m ² , záhrada, oddeleného od p. č. EKN 27, záhrada s výmerou 1266 m ² , LV č. 4543 v k. ú. Stará Ľubovňa a pričleneného k p. č. CKN 66/4, záhrada s výmerou 12 m ² , na základe geometrického plánu č. 1/2025 zo dňa 03.01.2025 vyhotoveného geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, od podielového spoluvlastníka Tibora Valčáka, rod. Valčáka, nar. 12.08.1959, Budovateľská 485/16, 064 01 Stará	<i>platné</i>	

		Lubovňa, občana SR na účely majetkovoprávneho vyrovnaného pozemku na Farbiarskej ul. za cenu 52,27 €/m2 stanovenú Znaleckým posudkom č. 111/2024 zo dňa 02.09.2024 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Lubovňa, ev. č.: 913 465.		
schválilo	675	zriadenie budúceho vecného bremena v zmysle §151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a Čl. 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Lubovňa na nehnuteľný majetok mesta vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena – Mesta Stará Lubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Lubovňa, IČO: 00 330 167 na časti pozemku p. č. CKN 596/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 654 m2, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Lubovňa v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena – Bc. Diana Čechová, rod. Sekelská, nar. 02.06.2000, trvale bytom Janka Kráľa 37, 064 01 Stará Lubovňa a každodobého vlastníka p. č. CKN 595/2, 595/7, 595/8, 595/9 a 596/8 v k. ú. Stará Lubovňa na účely umiestnenia inžinierskych sietí – vodovodná prípojka, plynová prípojka s príslušenstvom vrátane ich ochranného pásma a vstupu na predmetný pozemok v súvislosti s opravami, prevádzkou a údržbou umiestnených inžinierskych sietí, za cenu v zmysle Článku 17, bod 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Lubovňa.	<i>platné</i>	<i>vkład/zápis povolený - splnené</i>
schválilo	676	zriadenie vecného bremena v zmysle §151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a Čl. 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Lubovňa na nehnuteľný majetok mesta vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena – Mesta Stará Lubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Lubovňa, IČO: 00 330 167 na časti pozemku p. č. EKN 31, záhrada s výmerou 81 m2, podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Lubovňa v prospech oprávneného z vecného bremena – SLOVDACH, s. r. o., Popradská 23, 064 01 Stará Lubovňa, IČO: 36 465 330 na účely umiestnenia, správy a údržby inžinierskej siete – vodovodnej prípojky s príslušenstvom vrátane jej ochranného pásma a vstupu na predmetný pozemok v súvislosti s opravami, prevádzkou a údržbou umiestnenej inžinierskej siete v rozsahu Geometrického plánu č. 139/2024 zo dňa 02.12.2024 vyhotoveného Jozefom Demurom - GEODÉZIA A-D, Nám. gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Lubovňa, IČO: 40 320 499 úradne overeného Okresným úradom Stará Lubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-964/2024 dňa 16.12.2024, za cenu 5,-- €/m2 záberu v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Lubovňa.	<i>platné</i>	<i>vkład/zápis povolený - splnené</i>
schválilo	677	odňatie majetku zo správy príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby, p. o., Stará Lubovňa, Levočská 21, 064 01 Stará Lubovňa, IČO: 31 953 492 v zmysle čl. 3 bod. 8 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Lubovňa, a to verejného osvetlenia postaveného na p. č. CKN 4384/96, ostatná plocha s výmerou 675 m2, LV č. 3696 v lokalite na Zamoyského ul. s celkovou dĺžkou 110,95 bm v obstarávacej cene 3 909,08 € a projektovej dokumentácie.	<i>splnené</i>	
schválilo	678	vyradenie hnutel'ného majetku z účtovnej evidencie príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby, p. o., Levočská 21, 064 01 Stará Lubovňa, IČO: 31 953 492 v zmysle Článku 5 bod 1 písm. q) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Lubovňa z dôvodu jeho prebytočnosti, a to nákladného automobilu Bucher 150, evidenčné číslo SL 171 AN, rok zaradenia 01.01.2008 v obstarávacej cene 78 962,03 € a v zostatkovej cene 0,-- €.	<i>splnené</i>	
neschválilo	674	výkup nehnuteľnosti - pozemku p. č. EKN 963/1, orná pôda s výmerou 233 m2, LV č. 4763 v k. ú. Stará Lubovňa od výlučnej vlastníčky MUDr. Adriány Bizovskej, rod. Bizovskej, nar. 28.09.1993, Levočská 18, 064 01 Stará Lubovňa, občianky SR na účely majetkovoprávneho vyrovnaného pozemku pri rieke Poprad za cenu 10,-- €/m2.	<i>platné</i>	
odporučilo	233	vyzvať žiadateľov na predloženie technického riešenia výstavby parkovacích miest a rokovať o ďalších možnostiach riešenia parkovania v uvedenej lokalite.	<i>platné</i>	
odporučilo	454	v súvislosti so žiadosťami o odpredaj nehnuteľností p. č. EKN 5472/4 a 5549/19 zvolať rokovanie všetkých dotknutých subjektov v predmetnej lokalite.	<i>platné</i>	
odporučilo	777	B. odkúpenie uvedeného parkoviska za cenu podľa znaleckého posudku. (A.: MsZ zobralo na vedomie informáciu o možnosti odkúpenia parkoviska v lokalite na Nám. gen. Štefánika v Starej Lubovni od spoločnosti MARCUS REAL, s.r.o., F.Kostku 1, 841 05 Bratislava).	<i>platné</i>	<i>v realizácii - prebehlo rokovanie, informácia bude predmetom MsZ,</i>

				<i>vid'. zmluva č. 253/2017_záväzok zmluvných strán najneskôr do 31.3.2018 usporiadať si vlastnícke vzťahy</i>
odporučilo	793	B: pripraviť zámer odpredaja pozemku v zadnej časti dvora rozdelením na päť samostatných parciel, ktoré sa odpredajú jednotlivým žiadateľom do ich výlučného vlastníctva a v ďalšom kroku odpredať zvyšok pozemku do podielového spoluvlastníctva všetkým vlastníkom šiestich bytov v bytovom dome na Ul. obrancov mieru č. 515/14.	<i>platné</i>	<i>predložiť na rokovanie MsZ v Starej Ľubovni po doručení geometrického plánu</i>
odporučilo	837	prepracovať návrh odpredaja časti pozemku, a to zastavanú časť za cenu za 55,-- €/m ² a zvyšnú časť za cenu primeranú danej lokalite a opätovne predložiť na rokovanie MsZ.	<i>platné</i>	<i>predmetom rokovania na najbližšom MsZ po doručení GP</i>

Pozn.: uznesenia, kde je uvedené aj rokovanie, číslo a dátum rokovania boli zaradené po kontrole uznesení za obdobie 2010 – 2014.

V Starej Ľubovni, dňa 16.4.2025