



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Mestský úrad, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni

Číslo: XVIII/2025

Dňa: 19.06.2025

K bodu programu: č. 4

Názov materiálu: **Vyhodnotenie interpelácií poslancov a vystúpení obyvateľov mesta a iných osôb z predchádzajúceho rokovania MsZ**

Materiál obsahuje: Návrh uznesenia
Dôvodová správa
Interpelácie poslancov z rokovania MsZ 24.04.2025
Odpovede na interpelácie poslancov
Vyhodnotenie vystúpení obyvateľov mesta a iných osôb z rokovania MsZ 24.04.2025

Materiál predkladá: Ing. Aleš Solár
prednosta MsÚ

Materiál vypracovali: Ing. Aleš Solár, prednosta MsÚ
Helena Vojteková, zapisovateľka MsZ
pracovníci zodpovední za vybavenie interpelácií
a vyhodnotenie vystúpení obyvateľov mesta a iných osôb

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

vyhodnotenie interpelácií poslancov a vystúpení obyvateľov mesta a iných osôb z predchádzajúceho rokovania Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. XVII/2025 dňa 27.02.2025.

D ô v o d o v á s p r á v a

Interpelácie poslancov sú pridelené na vybavenie zodpovedným pracovníkom podľa ich predmetu. Odpovede interpelujúcim poslancom sa odosielajú v elektronickej forme (okrem interpelácií zodpovedaných priamo na zasadnutí MsZ).

MsZ č. XVII/2025 dňa 24.04.2025:

- interpelovali **4 poslanci** » spolu podaných **6 interpelácií** (viď tabuľku).

Vystúpenie obyvateľov mesta a iných osôb vyhodnotí zodpovedný pracovník. Vyhodnotenie je súčasťou predkladaného materiálu.

MsZ č. XVII/2025 dňa 24.04.2025:

- vystúpil » Ľubomír Kruk - BauHausEurope s. r. o., Bratislava.

Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni

Čl. 8 - Program zasadnutí mestského zastupiteľstva, ods. 5

Obligatórnymi bodmi programu každého riadneho rokovania mestského zastupiteľstva sú okrem schválenia programu rokovania aj:

- a) určenie overovateľov zápisnice,
- b) voľba návrhovej komisie,
- c) kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho rokovania mestského zastupiteľstva,
- d) vyhodnotenie interpelácií poslancov a vystúpení obyvateľov mesta a iných osôb z predchádzajúceho rokovania mestského zastupiteľstva,
- e) interpelácie poslancov.

Čl. 12 – Interpelácie, bod 4

Interpelovaný subjekt je povinný odpovedať na interpeláciu do 30 dní od konania mestského zastupiteľstva. Odpoveď na interpeláciu sa zasiela v písomnej forme elektronicou poštou.

Interpelácie poslancov VO 2022 - 2026

MsZ č. XVII/2025

dňa 24.04.2025

Poznámka: doslovný prepis písomne podaných interpelácií poslancov

Priezvisko, meno, titul	Predmet	Zodpovedný	Spôsob vybavenia	Stav
Gurega Pavol, Ing.	1) Prosím o preverenie možnosti umiestnenia lavičiek na sedenie na zastávke autobusov na Východe, do komplexného riešenia.	Ing. Smreková	odoslaná odpoveď	v riešení
	2) Navrhujem vybudovanie uzatvoreného miesta pre umiestnenie odpadových košov na Ul. 1. mája pri paneláku Gerner. Zdôvodnenie: V súčasnosti sú tieto umiestnené pod oknami bytov, čím sa veľmi znehodnocuje kvalita ich bývania.	Ing. Pristáš	odoslaná odpoveď	v riešení
Oláhová Edita, PhDr.	1) V bytovke Lentilka majú nájomníci problém s riešením exkrementov domácich zvierat, keďže ich majitelia to neodpratávajú zo spoločných priestorov.	Ing. Malast - Slobyterm	odoslaná odpoveď	vyriešené
	2) Prosím riešiť osadenie lavičiek pred bytovkou Lentilka.	Ing. Pristáš	odoslaná odpoveď	v riešení
Lampart Filip, Mgr.	Do časti finančne nekrytých akcií RPM zaradiť vybudovanie chodníka od Senior villa (Okružná ul.) smerom k športovej hale. Súčasne vybudovať priechod z Komenského ul. Súčasne dávam do pozornosti potrebu chodníka v časti pred športovou halou.	Ing. Hrebíková	odoslaná odpoveď	v riešení
Suchá Nadežda, MUDr.	Svah pri chodníku z mesta na autobusovú stanicu je plný odpadkov, nie je možné zabezpečiť čistenie svahu pracovníkmi VPS, resp. brigáda študentov blízkeho gymnázia?	Ing. Pristáš	odoslaná odpoveď	vyriešené



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

INTERPELÁCIA POSLANCOV

Interpelujúci poslanec: **Ing. Pavol Gurega**

Predložené na rokovaní MsZ: 24.04.2025

Predmet interpelácie:

- 1) Prosím o preverenie možnosti umiestnenia lavičiek na sedenie na zastávke autobusov na Východe, do komplexného riešenia.

Odpoveď:

Na základe pracovného stretnutia odborných pracovníkov MsÚ, prednostu a zhotoviteľa zo dňa 09.05.2025 bolo navrhnuté riešenie prestrešenej autobusovej zastávky na sídlisku Východ. Komplexné riešenie autobusovej zastávky je v procese spracovania projektovej dokumentácie. Následne po spracovaní jednoduchej PD pôjde návrh na doplnenie pri zmene RPM č. 1 2025, ktorá bude predmetom MsZ 19.06.2025.

Stará Ľubovňa 20.05.2025

Zodpovedný za vybavenie: Ing. Jana Smreková, v. r.
ref. OV, ÚR a ŽP



MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

INTERPELÁCIA POSLANCOV

Interpelujúci poslanec: Ing. Pavol Gurega

Predložené na rokovaní MsZ: 24.4.2025

Predmet interpelácie:

2) Navrhujem vybudovanie uzatvoreného miesta pre umiestnenie odpadkových košov na Ul. 1. mája pri paneláku Gemer. Zdôvodnenie: V súčasnosti sú tieto umiestnené pod oknami bytov, čím sa veľmi znehodnocuje kvalita ich bývania.

Odpoveď:

Mesto Stará Ľubovňa má vyčlenené finančné prostriedky v RPM na rok 2025 vo výške 50 000, eur. Finančné prostriedky sú v položke finančne nekryté. Pokiaľ príde k schváleniu MsZ v mesiaci jún medzi finančne kryté, mesto pristúpi k realizácii výstavby uzavretého stanovišťa vo vnútrobloku na ul. 1. mája vo väčšej vzdialenosti od okien bytového domu do konca kalendárneho roka 2025.

Stará Ľubovňa 19.5.2025

Zodpovedný za vybavenie: Ing. Miroslav Pristáš
referent životného prostredia a CO MsÚ



MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

INTERPELÁCIA POSLANCOV

Interpelujúci poslanec: Mgr. Filip Lampart

Predložené na rokovaní MsZ: 24.04.2025

Predmet interpelácie:

Do časti finančne nekrytých akcií RPM zaradiť vybudovanie chodníka od Senior villa (Okružná ul.) smerom k športovej hale. Súčasne vybudovať priechod z Komenského ul. Súčasne dávam do pozornosti potrebu chodníka v časti pred športovou halou.

Odpoveď

V rámci pripravovanej Zmeny č. 1 RPM 2025 budú do finančne nekrytých investičných akcií zaradené akcie:

1. Chodník ul. Okružná – úsek Senior Villa – športová hala
2. Priechody pre chodcov (vrátane priechodu z ul. Komenského na ul. Vansovú)

Mesto Stará Ľubovňa disponuje návrhom umiestnenia chodníka v časti pred športovou halou. Možnosť finančného krytia tejto investičnej akcie bude predmetom Zmeny č. 1 RPM 2025.

Stará Ľubovňa 20.05.2025

Zodpovedný za vybavenie:

Ing. Anna Hrebíková vedúca od. výstavby, ÚR a ŽP



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

INTERPELÁCIA POSLANCOV

Interpelujúci poslanec: Oláhová Edita, PhDr.

Predložené na rokovaní MsZ: 24.04.2025

Predmet interpelácie:

1) V bytovke Lentilka majú nájomníci problém s riešením exkrementov domácich zvierat, keďže ich majitelia to neodpratávajú zo spoločných priestorov.

Odpoveď:

Spoločnosť SLOBYTERM, spol. s r.o. spracovala v súčinnosti s MESTOM Stará Ľubovňa Domový poriadok pre nájomné byty, ktorý bol schválený dňa 17.04.2019. V uvedenom Domovom poriadku sa článok 9 zaoberá problematikou domácich zvierat:

Čl. 9

Domáce zvieratá

9.1 *Chovať alebo mať v držbe domáce zvieratá (mačky, psy, iné zvieratá) možno len v súlade so všeobecne záväzným nariadením Mesta Stará Ľubovňa.*

9.2 *Vlastníci domácich zvierat sú povinní dbať na to, aby ich domáce zvieratá nespôsobovali hygienické nedostatky alebo nečistotu v bytovom dome, sú povinní zabezpečiť, aby nedošlo k obťažovaniu a ohrozovaniu obyvateľov bytového domu.*

9.3 *Vodiť psa mimo bytu môže len osoba, ktorá je fyzicky a psychicky spôsobilá a schopná ho ovládať v každej situácii, pričom je povinná predchádzať tomu, aby pes útočil alebo iným spôsobom ohrozoval človeka alebo zvieratá, a zabráňovať vzniku škôd na majetku, prírode a životnom prostredí, ktoré by pes mohol spôsobiť. Pes sa v spoločných priestoroch a spoločných zariadeniach nesmie pohybovať bez vodítka (výnimkou je prípad, ak ho majiteľ nesie na rukách alebo v košíku alebo v taške).*

Z nedodržiavania domového poriadku vyplývajú sankcie, ktoré je možné uplatniť voči jednotlivých nájomníkom.

Sankčný dodatok k domovému poriadku

- 1. Ak dôjde k znečisteniu spoločných priestorov domu alebo výťahov domácim zvieratám a majiteľ tohto zvieratá ihneď neodstráni znečistenie, je možné uplatniť voči nemu sankciu vo výške*

20 €

- 2. Ak sa v spoločných priestoroch a vo výťahu bude voľne pohybovať pes bez náhubku a vodítka, a ak je osamote ponechaný pes na balkóne a svojim hlasitým správaním vyrušuje ostatných užívateľov, je možné uplatniť voči nemu sankciu vo výške*

20 €

Na uplatnenie sankcií je potrebné spísať Záznam z porušenia domového poriadku s menom a priezviskom užívateľa, ktorý porušil domový poriadok a menami svedkov.

SLOBYTERM, spol. s r.o. dňa 20.03.2024 doručil všetkým nájomníkom výzvu na dodržiavanie uvedeného článku Domového poriadku a taktiež Sankčný dodatok k domovému poriadku.

Stará Ľubovňa 20.05.2025

Zodpovedný za vybavenie: Ing. Milan Malast, riaditeľ a konateľ spoločnosti



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

INTERPELÁCIA POSLANCOV

Interpelujúci poslanec: PhDr. Edita Oláhová

Predložené na rokovaní MsZ: 24.4.2025

Predmet interpelácie:

2) Prosím riešiť osadenie lavičiek pred bytovkou Lentilka.

Odpoveď:

Mesto so správcom verejných priestranstiev VPS, p. o. Stará Ľubovňa, vykonalo obhliadku plochy pred bytovým domom tvz. Lentika, za účelom posúdenia osadenia lavičiek. Obhliadkou sme zistili, že pred predmetným bytovým domom pri detskom ihrisku sa nachádzajú 3 ks lavičiek. Z toho 2 ks lavičiek pri detskom ihrisku pred bytovým domom a 1 ks lavičky od strany Základnej školy Komenského. Bolo potrebné vymeniť 1 ks dosky na 1 ks lavičky, čo zrealizovala VPS, p. o. Stará Ľubovňa. Vzhľadom na momentálne rozmiestnenie lavičiek 3 ks pred „Lentikou“ máme zato, že ide o dostatočný počet vzhľadom aj veľkosť priestoru. Osadenie ďalšej lavičky je možné po blízku smetných nádob, kde je umiestnená aj špeciálna nádoba na kuchynský bio odpad, čo je najmä v letnom období nevyhovujúce pre oddych. V prípade, že trváte na riešení osadenia ďalšej lavičky, poprosíme o určenie, výber presného miesta osadenia.

Stará Ľubovňa 19.5.2025

Zodpovedný za vybavenie: Ing. Miroslav Pristáš
referent životného prostredia a CO MsÚ



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

INTERPELÁCIA POSLANCOV

Interpelujúci poslanec: MUDr. Nadežda Suchá
Predložené na rokovaní MsZ: 24.4.2025

Predmet interpelácie:

Svah pri chodníku z mesta na autobusovú stanicu je plný odpadkov, nie je možné zabezpečiť čistenie svahu pracovníkmi VPS, resp. brigáda študentov blízkeho gymnázia?

Odpoveď:

Mesto zabezpečilo v rámci dobrovoľnej akcie Čisté mesto dňa 16.4.2025 za účasti žiakov základných a stredných škôl vyčistenie verejných plôch mesta od pohodených odpadov a neporiadku na viacerých lokalitách. Najmä lokality okolo rieky Poprad, nákupných centier Kaufland, Lidl, okolie Billa a sídliska Východ, potoka Jakubianky, okolie areálov základných a stredných škôl v meste, mestskej časti Podsadek. Vyzbieranie predmetného úseku svah od gymnázia po cestný most zabezpečili študenti gymnázia Terézie Vansovej. Pracovníci VPS, p. o. Stará Ľubovňa svojim personálnym zabezpečením nedokážu vyčistiť všetky úseky. Upratovanie predmetného úseku bude realizované opakovane žiakmi Spojenej školy Jarmočná Stará Ľubovňa, po dohode s VPS, p. o. v mesiaci máj aj jún nakoľko sa jav opakuje, napriek osadeným odpadkovým košom.

Stará Ľubovňa 19.5.2025

Zodpovedný za vybavenie: Ing. Miroslav Pristáš
referent pre životné prostredie a CO



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

VYHODNOTENIE VYSTÚPENÍ OBYVATEĽOV MESTA A INÝCH OSÔB

Vystupujúci: Ľubomír Kruk - BauHausEurope s. r. o., Bratislava.

Na rokovaní MsZ: 24.04.2025

Predmet vystúpenia:

Predstavenie zámeru odkúpenia pozemkov v k. ú. mesta Stará Ľubovňa.

Vyhodnotenie - odpoveď:

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí č. XVII/2025 dňa 24.04.2025 **vzalo na vedomie** vystúpenie Ľubomíra Kruka.

Predmet vystúpenia bol prerokovaný v rámci bodu „Majetkové prevody Mesta Stará Ľubovňa“. Poslanci uznesením č. 711 schválili:

- 1.1 zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa z dôvodu prebytočnosti v zmysle Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 1935/296, ostatná plocha s výmerou 143 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa; časti pozemku p. č. EKN 5561/14, ostatná plocha s výmerou cca 90 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa; časti pozemku p. č. EKN 2035/2, TTP s výmerou cca 130 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa; časti pozemku p. č. EKN 2018/3, TTP s výmerou cca 26 m², podiel 1/1 v k. ú. Stará Ľubovňa; pozemku p. č. EKN 2024/2, orná pôda s výmerou 105 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa; pozemku p. č. EKN 5483/3, orná pôda s výmerou 26 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a časti pozemku p. č. EKN 5483/2, ostatná plocha s výmerou cca 55 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa.
- 1.2 spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 12 bod 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti BauHausEurope s. r. o., Konventná 9, 811 03 Bratislava, IČO: 47 420 171, podiel 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu určenú znaleckým posudkom.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemkom zapísaným na LV č. 1382 v k. ú. Stará Ľubovňa vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a bude slúžiť na účely realizácie investičného zámeru v súlade s plánovanými rozvojovými aktivitami a na zabezpečenie funkčného a harmonického usporiadania príľahlých nehnuteľností.

Stará Ľubovňa 23.05.2025

Zodpovedný: Mgr. Štefan Žid, vedúci odd. SMM