

## DOPLNENIE MATERIÁLU K BODU Č. 7: MAJETKOVÉ PREVODY

---

### III. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí prípád hodný osobitného zreteľa – z á m e n a

**Žiadateľ:** Katarína Krivoňáková, rod. Mrugová, 065 12 Jakubany 276, občianka SR

**Dátum podania žiadosti:** 17.02.2021.

#### Návrh uznesenia:

**MsZ schvaľuje:** zámenu časti nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami 1) a 2) bez finančného dorovnania rozdielu hodnoty zamieňaných nehnuteľností nasledovne:  
1) Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 – predmet zámeny:

diel 1, druh pozemku orná pôda, s výmerou 12 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením od p. č. EKN 854/2, druh pozemku trvalý trávny porast, s výmeru 12 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4542 a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 1101/2, druh pozemku orná pôda, s výmerou 12 m<sup>2</sup>, podiel 1/1 v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 2, druh pozemku orná pôda, s výmerou 250 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením od p. č. EKN 854/1, druh pozemku trvalý trávny porast, s výmeru 250 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4542 a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 4272/98, druh pozemku orná pôda, s výmerou 388 m<sup>2</sup>, podiel 1/1 v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 3, druh pozemku orná pôda, s výmerou 67 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením od p. č. EKN 855, druh pozemku trvalý trávny porast, s výmeru 192 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4542 a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 4272/98, druh pozemku orná pôda, s výmerou 388 m<sup>2</sup>, podiel 1/1 v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 4, druh pozemku orná pôda, s výmerou 71 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením od p. č. EKN 857/1, druh pozemku orná pôda, s výmeru 423 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4542 a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 4272/98, druh pozemku orná pôda, s výmerou 388 m<sup>2</sup>, podiel 1/1 v k. ú. Stará Ľubovňa,

geometrickým plánom č. 113/2021 zo dňa 12.06.2021 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394

2) Katarína Krivoňáková, rod. Mrugová, nar. 20.05.1951, 065 12 Jakubany 276, občianka SR – predmet zámeny:

diel 1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 31 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením od p. č. EKN 993, druh pozemku orná pôda, s výmeru 635 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4813 a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 1257/41, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 31 m<sup>2</sup>, podiel 1/1 v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 2, druh pozemku trvalý trávny porast, s výmerou 3 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením od p. č. EKN 993, druh pozemku orná pôda, s výmeru 635 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4813 a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 1257/42, druh pozemku trvalý trávny porast, s výmerou 3 m<sup>2</sup>, podiel 1/1 v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 3, druh pozemku orná pôda, s výmerou 163 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením od p. č. EKN 993, druh pozemku orná pôda, s výmeru 635 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4813 a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 1268/44, druh pozemku orná pôda, s výmerou 163 m<sup>2</sup>, podiel 1/1 v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 4, druh pozemku trvalý trávny porast, s výmerou 203 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením od p. č. EKN 993, druh pozemku orná pôda, s výmeru 635 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4813 a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 1268/46, druh pozemku trvalý trávny porast, s výmerou 203 m<sup>2</sup>, podiel 1/1 v k. ú. Stará Ľubovňa, geometrickým plánom č. 116/2021 zo dňa 14.06.2021 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania.

Odôvodnenie osobitného zreteľa v zmysle § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov medzi účastníkmi zámeny na účely nadobudnutia pozemku na výstavbu cyklotrasy v lokalite Medzi vodami v Starej Ľubovni pre zúčastnenú stranu 1) a nadobudnutia pozemku v lokalite na ul. 17. novembra v Starej Ľubovni pre zúčastnenú stranu 2).

---

## **VI. Výkup nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Stará Ľubovňa**

### **Výkup časti pozemkov od vlastníka na účely majetkovoprávneho vyrovnania v lokalite na ul. Vansovej v Starej Ľubovni**

**Vlastník:** Mgr. Vladimír Jaroš, rod. Jaroš, Okružná 852/27, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Adela Jarošová, rod. Hutníková, Okružná 852/27, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Dátum podania žiadosti:** 14.04.2021.

### **Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** výkup spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnostiach od podielových spoluvlastníkov Mgr. Vladimíra Jaroša, rod. Jaroša, nar. 20.08.1970, Okružná 852/27, 064 01 Stará Ľubovňa, v podiele ½ a Adely Jarošovej, rod. Hutníkovej, nar. 25.07.1972, Okružná 852/27, 064 01 Stará Ľubovňa, v podiele ½ a to:

na novovytvorenom pozemku s p. č. CKN 2846/416, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 5 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením od p. č. CKN 2846/101, zastavaná plocha s celkovou výmerou 245 m<sup>2</sup>, LV č. 9638 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 10,--€/m<sup>2</sup>,

na novovytvorenom pozemku s p. č. CKN 2846/417, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 14 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením od p. č. CKN 2846/101, zastavaná plocha s celkovou výmerou 245 m<sup>2</sup>, LV č. 9638 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 14,43 €/m<sup>2</sup> a

na novovytvorenom pozemku s p. č. CKN 2846/418, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 29 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením od p. č. CKN 2846/101, zastavaná plocha s celkovou výmerou 245 m<sup>2</sup>, LV č. 9638 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 40,--€/m<sup>2</sup>,

ktoré vznikli zameraním geometrickým plánom č. 114/2021 zo dňa 11.06.2021 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku na ul. Vansovej v Starej Ľubovni.

---

## **Výkup pozemkov od vlastníkov nehnuteľností na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov v areáli VPS, p. o., v Starej Ľubovni**

**Vlastník:** Anastázia Madanská, rod. Vitková, Dargovská 1214/3, 040 01 Košice, občianka SR

### **Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľností - pozemkov od výlučnej vlastníčky Anastázie Madanskej, rod. Vitkovej, nar. 27.07.1937, občianky SR, trvale bytom Dargovská 1214/3, 040 01 Košice a to:

diel 1, druh pozemku trvalý trávny porast, s výmerou 177 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením od p. č. EKN 1994/1, druh pozemku orná pôda, s výmerou 225 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4739 a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 787/26, druh pozemku trvalý trávny porast, s výmerou 177 m<sup>2</sup>, podiel 1/1 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 10,--€/m<sup>2</sup> a diel 2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 48 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením od p. č. EKN 1994/1, druh pozemku orná pôda, s výmerou 225 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4739 a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 787/27, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 48 m<sup>2</sup>, podiel 1/1 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 20,--€/m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 117/2021 zo dňa 14.06.2021 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov v areáli spoločnosti VPS, p. o., v Starej Ľubovni.

---