



# **MESTO STARÁ ĽUBOVŇA**

**Mestský úrad, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa**

---

**Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni**

**Číslo:** XIV/2020  
**Dňa:** 12.08.2020

**K bodu programu:** **č. 8**

**Názov materiálu:** **Majetkové prevody Mesta Stará Ľubovňa**

**Materiál obsahuje:** Návrhy uznesení

**Materiál predkladá:** Mgr. Štefan Žid  
vedúci oddelenia správy majetku mesta

**Podpis:** \_\_\_\_\_

**Materiál vypracoval:** Ing. Valéria Vilčínská  
referentka majetkovoprávnej agendy

**I. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**  
➤ **prípád hodný osobitného zreteľa**

**Žiadateľ:** Štefan Krett, rod. Krett, Zámocká 758/91, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR  
Katarína Krettová, rod. Ladižinská, Zámocká 758/91, 064 01 Stará Ľubovňa,  
občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť odpredaj nehnuteľností pre žiadateľov ul. Zámocká v Starej Ľubovni za cenu 10,--€/m<sup>2</sup>.

**Návrh uznesenia:**

**A:MsZ ruší:** uznesenie č. 440 z rokovania MsZ v Starej Ľubovni č. XII/2020 zo dňa 30.04.2020 v plnom znení

**B: MsZ schvaľuje:** odpredaj častí nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Štefanovi Krettovi, rod. Krettovi, nar. 09.03.1940, občanovi SR, s manž. Katarínou Krettovou, rod. Ladižinskou, nar. 22.11.1944, občiankou SR, obaja trvale bytom Zámocká 758/91, 064 01 Stará Ľubovňa, a to

diel 17 s celkovou výmerou 2 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/66 s výmerou 194 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/66 s výmerou 206 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa

diel 18 s celkovou výmerou 11 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/78 s výmerou 11 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/66 s výmerou 206 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 19 s celkovou výmerou 193 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3543/66 s výmerou 194 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/66 s výmerou 206 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 34 s celkovou výmerou 38 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, podiel 1/1, ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 4348/36 s výmerou 46 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 4348/36 s výmerou 38 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 178/2019 zo dňa 11.01.2020 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-33/2020 zo dňa 28.05.2020

a pozemok s p. č. CKN 4348/60 s výmerou 23 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m<sup>2</sup>.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 6628 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 17.12.2019.

---

**Žiadateľ:** Vasil Vislocký, rod. Vislocký, Zámocká 759/93, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Žofia Vislocká, rod. Gardoňová, Zámocká 759/93, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť odpredaj nehnuteľností pre žiadateľov ul. Zámocká v Starej Ľubovni za cenu 10,--€/m<sup>2</sup>.

**Návrh uznesenia:**

**A: MsZ ruší:** uznesenie č. 439 z rokovania MsZ v Starej Ľubovni č. XII/2020 zo dňa 30.04.2020 v plnom znení

**B: MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Vasilovi Vislockému, rod. Vislockému, nar. 01.01.1949, občanovi SR, s manž. Žofiou Vislockou, rod. Gardoňovou, nar. 10.05.1953, občiankou SR, obaja trvale bytom Zámocká 759/93, 064 01 Stará Ľubovňa, a to

diel 13 s celkovou výmerou 2 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol oddelením z p. č. CKN 3543/64 s výmerou 230 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/65 s výmerou 255 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

diel 14 s celkovou výmerou 253 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý vznikol oddelením z p. č. CKN 3543/66 s výmerou 194 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele CKN 3543/65 s výmerou 255 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast v k. ú. Stará Ľubovňa,

geometrickým plánom č. 178/2019 zo dňa 11.01.2020 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom – geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-33/2020 zo dňa 28.05.2020 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m<sup>2</sup>.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú príslahlé k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 772 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely zarovnania a scelenia pozemkov.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 17.12.2019.

---

## **II. Výkup nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Stará Ľubovňa**

### **Výkup pozemkov od vlastníka nehnuteľností na účely majetkovoprávneho vyrovnania v lokalite na Farbiarskej ul. v Starej Ľubovni**

**Vlastník:** Katarína Hainsová, rod. Gurková, Farbiarska 45/17, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť výkup miestnej komunikácie chodníka v lokalite Farbiarska ul. v Starej Ľubovni.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľnosti od výlučnej vlastníčky Kataríny Hainsovej, rod. Gurkovej, nar. 05.01.1949, Farbiarska 45/17, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR a to

pozemku s p. č. EKN 32/3, záhrada, s výmerou 43 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, LV č. 4546 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku na ul. Farbiarska, Stará Ľubovňa za cenu 10,--€/m<sup>2</sup>.

---

**Vlastník:** Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s., Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava, IČO: 00 151 700

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť výkup miestnej komunikácie chodníka v lokalite Farbiarska ul. v Starej Ľubovni.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľností od výlučného vlastníka spoločnosti Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s., Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava, IČO: 00 151 700 a to pozemkov s p. č. EKN 35, záhrada, s výmerou 36 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, p. č. EKN 36, záhrada, s výmerou 35 m<sup>2</sup>, podiel 1/1 a p. č. EKN 39, záhrada, s výmerou 44 m<sup>2</sup>, podiel 1/1, evidované na LV č. 4547 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov na ul. Farbiarska, Stará Ľubovňa za cenu 10,--€/m<sup>2</sup>.

---