



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Mestský úrad, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni

Číslo: XVII/2020
Dňa: 10.12.2020

K bodu programu: **č. 11**

Názov materiálu: **Návrh VZN č. 65, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť
„Zmeny a doplnky č. 2/2019 Územného plánu mesta
Stará Ľubovňa“**

Materiál obsahuje: Návrh uznesení
Dôvodová správa
Návrh VZN č. 65

Materiál predkladá: Ing. Anna Hrebíková
vedúca odd. V, ÚR a ŽP

Podpis: _____

Materiál vypracovala: Ing. Anna Hrebíková
vedúca odd. V, ÚR a ŽP

N á v r h u z n e s e n í

Uznesenie č. 1

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni podľa § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 26 ods. 3 a § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

A. berie na vedomie

1. správu o prerokovaní návrhu „Zmeny a doplnky č. 2/2019 Územného plánu mesta Stará Ľubovňa“ vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPD a ÚPP Ing. Jánom Kunákom, Mierová 23, Stará Ľubovňa
2. výsledky prerokovania „Zmeny a doplnky č. 2/2019 Územného plánu mesta Stará Ľubovňa“
3. výsledok preskúmania „Zmeny a doplnky č. 2/2019 Územného plánu mesta Stará Ľubovňa“ Okresným úradom v Prešove, odborom výstavby a bytovej politiky vyjadrenom v stanovisku č. OU-PO OVBP1-2020/055337/0135560 zo dňa 07.12.2020

B. súhlasí

s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách a pripomienkach a námietkach vznesených v procese prerokovania návrhu „Zmeny a doplnky č. 2/2019 Územného plánu mesta Stará Ľubovňa“

C. schvaľuje

„Zmeny a doplnky č. 2/2019 Územného plánu mesta Stará Ľubovňa“ vypracované spol. URBAN studio s. r. o. Sídlo: Benediktínska ulica č. 24, 040 11 Košice, hlavný riešiteľ Ing. arch. Dušan Hudec autorizovaný architekt SKA, reg. číslo 0742 AA.

D. odporúča

1. vyhotoviť o obsahu „Zmeny a doplnky č. 2/2019 Územného plánu mesta Stará Ľubovňa“ registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť MDaV SR Bratislava

Z: Ing. Kunák
T: do 90 dní

2. označiť dokumentáciu „Zmeny a doplnky č. 2/2019 Územného plánu mesta Stará Ľubovňa“ schvaľovacou doložkou

Z: Ing. Kunák
T: bezodkladne

3. uložiť „Zmeny a doplnky č. 2/2019 Územného plánu mesta Stará Ľubovňa“ v obci, na miestne príslušnom stavebnom úrade a na Okresnom úrade Prešov, odbore výstavby a bytovej politiky.

Z: Ing. Kunák

T: do 60 dní

Uznesenie č. 2

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni podľa § 11 ods. 4 písm. g a § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

A. uznáva sa

na všeobecne záväznom nariadení, ktorým sa vyhlási záväzná časť „Zmeny a doplnky č. 2/2019 Územného plánu mesta Stará Ľubovňa“

B. schvaľuje

VZN č. 65, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Zmeny a doplnky č. 2/2019 Územného plánu mesta Stará Ľubovňa“, ktorá je uvedená v jeho prílohe

C. odporúča

1. vyvesiť VZN č. 65 vrátane prílohy (záväzná časť „Zmeny a doplnky č. 2/2019 Územného plánu mesta Stará Ľubovňa“) vyvesením na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta, ako aj iným obvyklým spôsobom na 30 dní s účinnosťou 15 dňom od vyvesenia

Zodpovedný: Ing. Kunák

Termín: ihneď

2. doručiť záväznú časť dotknutým orgánom štátnej správy

Zodpovedný: Ing. Kunák

Termín: do 60 dní

Dôvodová správa

Dôvodom obstarania Zmien a doplnkov č. 2/2019 ÚPN mesta Stará Ľubovňa bola potreba zosúladiť ÚPN mesta s novým ÚPN Prešovského samosprávneho kraja a požiadavky, podnety mesta Stará Ľubovňa, fyzických a právnických osôb a občanov mesta na zmeny a doplnky funkčného využívania územia mesta, dopravného a technického vybavenia územia. Navrhované zmeny a doplnky prerokovalo MsZ v Starej Ľubovni na zasadnutí č. II/2019 dňa 31.1.2019 a schválilo uznesením č. 28 a na zasadnutí č. IV/2019 dňa 28.02.2019 a schválilo uznesením č. 109. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN mesta Stará Ľubovňa je zverejnená na úradnej tabuli mesta a na webovej stránke mesta ako príloha návrhu VZN č. 65. Grafická a textová časť „Zmeny a doplnky č. 2/2019 ÚPN mesta Stará Ľubovňa“ sú zverejnené na webovej stránke mesta: <https://www.staralubovna.sk/uzemny-plan-mesta-0/>

