

**MESTO STARÁ ĽUBOVŇA**

**Mestský úrad, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni**

**Číslo:** VII/2019

**Dňa:** 05.09.2019

**K bodu programu:** **č. 6**

**Názov materiálu:** **Majetkové prevody Mesta Stará Ľubovňa**

**Materiál obsahuje:** Návrhy uznesení

**Materiál predkladá:** Mgr. Štefan Žid

vedúci oddelenia správy majetku mesta

**Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Materiál vypracoval:** Ing. Valéria Ciraková

referentka majetkovoprávnej agendy

**I. §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

* **Obchodná verejná súťaž na odpredaj nehnuteľností**

**1. OVS na odpredaj nehnuteľností a to rodinného domu so súp. č. 1222 a pozemkov s p. č. CKN 4161/1, 4161/2 a 4161/3 v k. ú. Stará Ľubovňa**

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporučila MsZ vziať na vedomie výsledky OVS – bez súťaženého návrhu.

**Návrh uznesenia**

**MsZ berie na vedomie:** výsledky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností „tak ako stoja a ležia“ a to:

- stavba, rodinný dom so súp. č. 1222, postaveného na pozemku s p. č. CKN 4161/2, LV č. 912 v k. ú. Stará Ľubovňa

- pozemok s p. č. CKN 4161/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 87 m², podiel 1/1, LV č. 912 v k. ú. Stará Ľubovňa,

- novovytvorený pozemok s p. č. CKN 4161/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 78 m², podiel 1/1, ktorý vznikol zameraním a odčlenením od p. č. CKN 4161/1, zastavaná plocha s výmerou 426 m², LV č. 912 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 60/2019 zo dňa 03.04.2019 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-206/2019 dňa 17.04.2019,

- novovytvorený pozemok s p. č. CKN 4161/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 348 m², podiel 1/1, ktorý vznikol zameraním a odčlenením od p. č. CKN 4161/1, zastavaná plocha s výmerou 426 m², LV č. 912 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 60/2019 zo dňa 03.04.2019 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-206/2019 dňa 17.04.2019,

vyhlásenej na základe uznesenia č. 164 zo zasadnutia MsZ č.VI/2019 zo dňa 20.06.2019 – bez súťažného návrhu.

**2. OVS na odpredaj hnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa a to technologických strojov, zariadení a chladiacej technológie ľadu na zimný štadión**

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporučila MsZ vziať na vedomie výsledky OVS – bez súťaženého návrhu.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ berie na vedomie:** výsledky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností a to technologických strojov, zariadení a chladiace technológie ľadu na zimný štadión „tak ako stoja a ležia“ vyhlásenej na základe uznesenia č. 165 zo zasadnutia MsZ č. VI/2019 zo dňa 20.06.2019 – bez súťažného návrhu.

**3. OVS na odpredaj nehnuteľností a to rodinného domu so súp. č. 157 a pozemku s p. č. CKN 431 v k. ú. Stará Ľubovňa**

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča vyhlásiť OVS s podmienkami na odpredaj nehnuteľností a to RD so súp. č. 157 a pozemku s p. č. CKN 431 v k. ú. Stará Ľubovňa. Cena v zmysle znaleckého posudku č. 148/2019 vyhotovený znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa, ev. č. 913 465 je stanovená na 23 300,--€.

**Návrh uznesenia**

**MsZ schvaľuje:** vyhlásenie a podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa „tak ako stoja a ležia“ v súlade s ustanovením §9a, odsek 1, písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí so začiatkom súťaže ............., s ukončením súťaže ...................... a s výškou zábezpeky 5 %, a to:

- stavba, rodinný dom so súp. č. 157, postaveného na pozemku s p. č. CKN 431, LV č. 4161 v k. ú. Stará Ľubovňa

- pozemok s p. č. CKN 431, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 175 m², podiel 1/1, LV č. 4161 v k. ú. Stará Ľubovňa,

za cenu minimálne **25 000,--€**, s výškou zábezpeky **5%, t. j. 1 250,--€.** Podmienkou zaradenia do súťaže je návrh na kúpu nehnuteľností: rodinného domu s príslušenstvom vrátane pozemku v celosti.

**II. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

* **prípad hodný osobitného zreteľa**

**Žiadateľ:** Ján Liščinský, rod. Liščinský, SNP 292, 055 62 Prakovce, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť odpredaj nehnuteľností za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Cena za pozemky EKN 834/4, 834/7, 835/3, 837/2, 838/3 bola stanovená na 9,97 €/m2 v zmysle znaleckého posudku č. 13/2019 zo dňa 26.07.2019 vyhotoveným znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa, ev. č.: 913 465.

**Návrh uznesenia**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Jánovi Liščinskému, rod. Liščinskému, nar. 27.12.1964, SNP 292, 055 62 Prakovce, občanovi SR, a to novovytvoreného pozemku s p. č. CKN 1106/2 s výmerou 17 m², druh pozemku orná pôda, ktorý vznikol zameraním a pričlenením dielu 2 s výmerou 17 m² z p. č. EKN 838/3, orná pôda, zapísaný na LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, novovytvoreného pozemku CKN 1118 s výmerou 18 m², druh pozemku orná pôda, ktorý vznikol zameraním a pričlenením dielu 3 s výmerou 6 m² z p. č. EKN 835/3, orná pôda, dielu 4 s výmerou 12 m² z p. č. EKN 837/2, orná pôda, zapísané na LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa, novovytvoreného pozemku CKN 1122/73 s výmerou 40 m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorý vznikol zameraním a pričlenením dielu 5 s výmerou 15 m² z p. č. EKN 834/4, orná pôda, dielu 6 s výmerou 16 m² z p. č. EKN 834/7, orná pôda a dielu 7 s výmerou 9 m² z p. č. EKN 835/3, orná pôda, zapísané na LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a to geometrickým plánom č. 61/2019 zo dňa 08.04.2019 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-200/2019 dňa 06.05.2019 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom v spoluvlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 126 v k. ú. Stará Ľubovňa a budú využité na účely rozšírenia záhrady pri pozemku v spoluvlastníctve žiadateľa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 24.07.2019.

**Žiadateľ:** PhDr. Adrián Jurík, rod. Jurík, občan SR a Ing. Mária Juríková, rod. Polanská, občianka SR, obaja trvale bytom Zimná 1927/155, 064 01 Stará Ľubovňa

**Informácia:** Žiadateľ dal vypracovať na vlastné náklady znalecký posudok č. 99/2019 znalcom Ing. Jozefom Arendáčom, 065 11 Nová Ľubovňa 541, ev. č. 910 042, v ktorom cena za nehnuteľnosť bola stanovená na 10,49 €/m²

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom PhDr. Adriánovi Juríkovi, rod. Juríkovi, nar. 10.03.1985, občanovi SR a Ing. Márii Juríkovej, rod. Polanskej, nar. 06.05.1988, občianke SR, obaja trvale bytom Zimná 1927/155, 064 01 Stará Ľubovňa, a to novovytvorený pozemok s p. č. CKN 3015/571, ostatná plocha, s výmerou 37 m², ktorý vznikol zameraním a odčlenením z pozemku s p. č. CKN 3015/483, ostatná plocha, s výmerou 76 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1, a to geometrickým plánom č. 115/2019 zo dňa 14.08.2019 vypracovaným Jozefom Demurom – GEODÉZIA A-D, Nám. gen. Štefánika 531/6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 40320499 úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-492/2019 dňa 23.08.2019 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 20,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľov zapísaných na LV č. 7568 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 15.07.2019.

**Žiadateľ:** Milan Rinkovský, rod. Rinkovský s manž. Janou Rinkovskou, rod. Folvarčíkovou, obaja trvale bytom Lipová 1586/36, 064 01 Stará Ľubovňa, občania SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť odpredaj pozemku za cenu

10,--€/m².

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Milanovi Rinkovskému, rod. Rinkovskému, nar. 03.04.1961, Lipová 1586/36, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR a manž. Jane Rinkovskej, rod. Folvarčíkovej, nar. 04.01.1965, Lipová 1586/36, 064 01 Stará Ľubovňa, občianke SR, a to pozemok s p. č. CKN 3015/517, zastavaná plocha s výmerou 55 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľov zapísaných na LV č. 2273 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 15.07.2019.

**Žiadateľ:** Mikuláš Mirga, rod. Mirga, Podsadek 1221/116, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Zdenka Mirgová, rod. Dunková, Podsadek 1221/116, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť odpredaj pozemku v uvedenej lokalite.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Mikulášovi Mirgovi, rod. Mirgovi, nar. 01.01.1965, občanovi SR a Zdenke Mirgovej, rod. Dunkovej, nar. 28.04.1964, občianke SR, obaja trvale bytom Podsadek 1221/116, 064 01 Stará Ľubovňa, a to novovytvorené pozemky s p. č. CKN 4163/3, zastavaná plocha, s výmerou 116 m² a p. č. CKN 4163/4, zastavaná plocha, s výmerou 26 m², ktoré vznikli odčlenením z p. č. CKN 4163, trvalý trávny porast, s výmerou 293 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 geometrickým plánom č. 3/2018 zo dňa 10.01.2018 vypracovaným Miroslavom Gladišom, geodetom, Šarišské Jastrabie 328, 054 48 Šarišské Jastrabie, IČO: 14315131, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1- 35/2018 dňa 26.01.2018 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov za cenu 20,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok chcú žiadatelia dodatočne majetkovoprávne vysporiadať z dôvodu výstavby rodinného domu na uvedenom pozemku.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 15.07.2019.

**Žiadatelia:** Ing. Ivan Gbur, rod. Gbur, občan SR s manž. Ing. Danou Gburovou, rod. Dobiášovou, občiankou SR, obaja trvale bytom Duklianskych hrdinov 1488/30, 064 01 Stará Ľubovňa

Iveta Grofíková, rod. Grofíková, Duklianskych hrdinov 1488/30, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

Mgr. Ľubomíra Kalakajová, rod. Konkoľová, Duklianskych hrdinov 1488/30, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

Kristián Polomčák, rod. Polomčák, občan SR s manž. Dašou Polomčákovou, rod. Kušnírovou, občiankou SR, obaja trvale bytom Duklianskych hrdinov 1488/30, 064 01 Stará Ľubovňa

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť odpredaj pozemku za cenu

19,--€/m².

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Ing. Ivanovi Gburovi, rod. Gburovi, nar. 17.07.1968, občanovi SR s manž. Ing. Danou Gburovou, rod. Dobiášovou, nar. 24.08.1967, občiankou SR obaja trvale bytom Duklianskych hrdinov 1488/30, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel ¼,

Ivete Grofíkovej, rod. Grofíkovej, nar. 11.04.1972, občianke SR, Duklianskych hrdinov 1488/30, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/4,

Mgr. Ľubomíre Kalakajovej, rod. Konkoľovej, nar. 15.10.1979, občianke SR, Duklianskych hrdinov 1488/30, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel ¼,

Kristiánovi Polomčákovi, rod. Polomčákovi, nar. 08.05.1987, občanovi SR s manž. Dašou Polomčákovou, rod. Kušnírovou, nar. 23.03.1989, občiankou SR obaja trvale bytom Duklianskych hrdinov 1488/30, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel ¼

a to novovytvorený pozemok s p. č. CKN 1927/19, zastavaná plocha s výmerou 90 m², ktorý vznikol zameraním a odčlenením z p. č. CKN 1927/6, zastavaná plocha s celkovou výmerou 1007 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 80/2017 zo dňa 13.07.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1- 426/2017 dňa 02.08.2017 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 19,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľov zapísaných na LV č. 3738 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 15.07.2019.

**Žiadateľ:** Peter Müller, rod. Müller, Okružná 882/70, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Miroslav Müller, rod. Müller, Okružná 851/28, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Ing. Pavel Müller, rod. Müller, Letná 1072/2, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť odpredaj časti pozemku a následne výkup pozemku z dôvodu plánovanej výstavby bytových jednotiek na ul. Za vodou v Starej Ľubovni.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** odpredaj časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Petrovi Müllerovi, rod. Müllerovi, nar. 18.09.1963, Okružná 882/70, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, podiel 1/3,

Miroslavovi Müllerovi, rod. Müllerovi, nar. 21.01.1966, Okružná 851/28, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, podiel 1/3 a

Ing. Pavlovi Müllerovi, rod. Müllerovi, nar. 01.10.1973, Letná 1072/2, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, podiel 1/3

a to diel 3 s výmerou 482 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku s p. č. CKN 762/1, orná pôda s výmerou 1279 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k pozemku s p. č. CKN 762/5, orná pôda s výmerou 482 m² v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 105/2019 zo dňa 17.07.2019 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1- 420/2019 dňa 24.07.2019 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 19,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Majetkovoprávne vyrovnanie pozemkov v lokalite na ul. Za vodou z dôvodu výstavby bytových jednotiek v Starej Ľubovni.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará

Ľubovňa 26.07.2019.

**III. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

* **prípad hodný osobitného zreteľa – z á m e r**

**Žiadateľ:** Peter Saxa, rod. Saxa, občan SR a Vlasta Saxová, rod. Balážová, občianka SR, obaja trvale bytom Mierová 1102/86, 064 01 Stará Ľubovňa

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja časti pozemku, z dôvodu dlhodobého prenájmu uvedeného pozemku a iného funkčného využitia daného územia v zmysle ÚPN.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Petrovi Saxovi, rod. Saxovi, nar. 01.02.1980, občanovi SR s manž. Vlastou Saxovou, rod. Balážovou, nar. 07.02.1980, občiankou SR obaja trvale bytom Mierová 1102/86, 064 01 Stará Ľubovňa, a to novovytvorený pozemok s p. č. CKN 3015/570, ostatná plocha, s výmerou 509 m², ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 3015/566, ostatná plocha, s výmerou 18 743 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 geometrickým plánom č. 88/2019 zo dňa 06.06.2019 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1- 344/2019 dňa 17.06.2019 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu .........,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 9901 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude slúžiť na účely úpravy terénu v okolí budúcej stavby a rozšírenia záhrady.

**Žiadateľ:** MUDr. Michal Pješčák, rod. Pješčák, občan SR a MDDr. Lucia Pješčáková, rod. Demjanová, občianka SR, obaja trvale bytom Vansovej 1897/43, 064 01 Stará Ľubovňa

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja pozemku v uvedenej lokalite.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom MUDr. Michalovi Pješčákovi, rod. Pješčákovi, nar. 11.04.1980, občanovi SR s manž. MDDr. Luciou Pješčákovou, rod. Demjanovou, nar. 01.01.1983, občiankou SR, obaja trvale bytom Vansovej 1897/43, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok s p. č. CKN 7501, orná pôda, s výmerou 239 m², LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu ........,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľov zapísaných na LV č. 7437 v k. ú. Stará Ľubovňa.

**Žiadateľ:** Iveta Liščinská, rod. Pristašová, Okružná 839/13, 064 01 Stará Ľubovňa,

občianka SR

Jozef Bondra, rod. Bondra, občan SR s manž. Nikolou Bondrovou, rod. Majerskou, občiankou SR, obaja trvale bytom Okružná 882/68, 064 01 Stará Ľubovňa

Mária Pjatáková, rod. Bartková, Okružná 839/13, 064 01 Stará Ľubovňa,

občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja časti pozemku v uvedenej lokalite.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Ivete Liščinskej, rod. Pristašovej, nar. 06.04.1973, Okružná 839/ 13, 064 01 Stará Ľubovňa, občianke SR, podiel 1/3,

Jozefovi Bondrovi rod. Bondrovi, nar. 05.10.1979, občanovi SR s manž. Nikolou Bondrovou, rod. Majerskou, nar. 15.10.1985, občiankou SR, obaja trvale bytom Okružná 882/68, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/3,

Márii Pjatákovej, rod. Bartkovej, nar. 06.11.1943, Okružná 839/13, 064 01 Stará Ľubovňa, občianke SR, podiel 1/3

a to časť pozemku s p. č. CKN 910/5, ostatná plocha, s výmerou cca 38 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu .............,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok chcú žiadatelia využiť na účely vytvorenia parkovacích miest pre osobné motorové vozidlá patriace vlastníkom bytového domu na Okružnej ul. 839/13, Stará Ľubovňa.

**Žiadateľ:** Jozef Čonka, rod. Čonka, občan SR a Renáta Čonková, rod. Kokyová, občianka SR, obaja trvale bytom Hviezdoslavova 134/42, 064 01 Stará Ľubovňa

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja pozemku v uvedenej lokalite z dôvodu plánovanej výstavby komunikácie.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Jozefovi Čonkovi, rod. Čonkovi, nar. 03.09.1974, občanovi SR a Renáte Čonkovej, rod. Kokyovej, nar. 06.10.1973, občianke SR, obaja trvale bytom Hviezdoslavova 134/42, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť pozemku s p. č. CKN 1907/1, ostatná plocha, s výmerou cca 51 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 20,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľov zapísaných na LV č. 7476 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude slúžiť na účely zriadenia záhrady resp. výstavbu garáže.

**Žiadateľ:** Ján Koky, rod. Koky, Sládkovičova 380/11, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja pozemku, z dôvodu plánovanej výstavby komunikácie v uvedenej lokalite.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Jánovi Kokymu, rod. Kokymu, nar. 17.02.1983, občanovi SR, Sládkovičova 380/11, 064 01 Stará Ľubovňa, a to časť pozemku s p. č. EKN 223/4, ostatná plocha, s výmerou cca 60 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 20,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok chce žiadateľ využiť na výstavbu rodinného domu.

**Žiadateľ:** Milan Šoltýs, rod. Šoltýs, Okružná 1611/97, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča predložiť návrh na rokovanie MsZ.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Milanovi Šoltýsovi, rod. Šoltýsovi, nar. 18.09.1956, Okružná 1611/97, 064 01 Stará Ľubovňa, občanovi SR, a to pozemku s p. č. CKN 3470/308, zastavaná plocha s výmerou 119 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu ........,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je zastavaný stavbou so súp. č. 1859 s názvom predajňa klenot, LV č. 4115 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctva žiadateľa.

**Žiadateľ:** Ľubomír Repka, rod. Repka, Okružná 836/5, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Bc. Anna Musalová, rod. Kozubová, Okružná 836/5, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

Štefan Mačuga, rod. Mačuga, občan SR s manž. Júliou Mačugovou, rod. Konkoľovou, občiankou SR, obaja trvale bytom Okružná 836/5, 064 01 Stará Ľubovňa

Ján Liščinský, rod. Liščinský, občan SR s manž. Máriou Liščinskou rod. Labantovou, občiankou SR, obaja trvale bytom Okružná 836/5, 064 01 Stará Ľubovňa

Radoslav Kšenžigh, rod. Kšenžigh, Mierová 1107/21, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Ing. Jozef Arendáč, rod. Arendáč, občan SR s manž. Tatianou Arendáčovou, rod. Pokrivčákovou, občiankou SR, obaja trvale bytom 065 11 Nová Ľubovňa 541

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja nehnuteľností – pozemkov z dôvodu plánovaného riešenia dopravnej situácie v lokalite na ul. Okružnej v Starej Ľubovni.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom:

Ľubomírovi Repkovi, rod. Repkovi, nar. 25.08.1975, občanovi SR, Okružná 836/5, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/6,

Bc. Anne Musalovej, rod. Kozubovej, nar. 23.01.1970, občianke SR, Okružná 836/5, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/6,

Štefanovi Mačugovi, rod. Mačugovi, nar. 13.08.1962, občanovi SR s manž. Júliou Mačugovou, rod. Konkoľovou, nar. 25.05.1967, občianke SR, obaja trvale bytom Okružná 836/5, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/6,

Jánovi Liščinskému, rod. Liščinskému, nar. 13.06.1961, občanovi SR s manž. Máriou Liščinskou, rod. Labantovou, nar. 06.08.1966, občianke SR, Okružná 836/5, 064 01 Stará Ľubovňa podiele 1/6,

Radoslavovi Kšenžighovi, rod. Kšenžighovi, nar. 10.08.1982, občanovi SR, Mierová 1107/21, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/6,

Ing. Jozefovi Arendáčovi, rod. Arendáčovi, nar. 13.10.1960, občanovi SR s manž. Tatianou Arendáčovou, rod. Pokrivčákovou, nar. 30.11.1964, občianke SR, obaja trvale bytom 065 11 Nová Ľubovňa 541 v podiele 1/6

a to pozemkov s p. č. CKN 923/11, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 351 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. CKN 922/1, záhrada s výmerou 181 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu ........,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa:Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľov zapísaných na LV č. 3669 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý slúži na účely zriadenia parkoviska a záhrady v zmysle platnej zmluvy o nájme nehnuteľností – pozemkov.

**Žiadateľ:** Ing. Miroslav Orlovský, rod. Orlovský, občan SR s manž. Miroslavou Orlovskou, rod. Firmentovou, občiankou SR, obaja trvale bytom Okružná 1340/85, 064 01 Stará Ľubovňa,

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporučila schváliť zámer odpredaja nehnuteľnosti – pozemku za cenu 12,--€/m² a to z dôvodu užívania pozemku bez právneho titulu – nájomnej zmluvy.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Ing. Miroslavovi Orlovskému, rod. Orlovskému, nar. 05.11.1967, občanovi SR s manž. Miroslavou Orlovskou, rod. Firmentovou, nar. 03.09.1972, občiankou SR, obaja trvale bytom Okružná 1340/85, 064 01 Stará Ľubovňa a to pozemok s p. č. CKN 3470/316, zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 215 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 12,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa:Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom a stavbe vo vlastníctve žiadateľov zapísaných na LV č. 3312 v k. ú. Stará Ľubovňa.

**Žiadateľ:** Jozef Žilka, rod. Žilka, 065 12 Jakubany 100, občan SR a Martina Žilková, rod. Mačugová, 065 12 Jakubany 100, občianka SR

Miroslav Dragošek, rod. Čabra, Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR a Kamila Dragošeková, rod. Dragošeková, Levočská 366/32, 064 01 Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

Dávid Čureja, rod. Čureja, Levočská 372/38, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR a Anna Čurejová, rod. Mirgová, Levočská 372/38, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

Ján Hrebik, rod. Hrebik, Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR a Katarína Hrebiková, rod. Olekšáková, Levočská 366/32, 064 01   
Stará Ľubovňa, občianka SR

Karol Dubjel, rod. Dubjel, Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR a Magdaléna Dubjelová, rod. Martinková, Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

Emil Fuchs, rod. Fuchs, Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR a Mária Fuchsová, rod. Paraličová, Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča odpredaj časti nehnuteľnosti – pozemku pre žiadateľov za cenu 10,--€/m².

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom:

Jozefovi Žilkovi, rod. Žilkovi, nar. 13.05.1982, občanovi SR s manž. Martinou Žilkovou, rod. Mačugovou, nar. 16.05.1981, občiankou SR, obaja trvale bytom 065 12 Jakubany 100, podiel 1/6,

Miroslavovi Dragošekovi, rod. Čabrovi, nar. 13.07.1964, občanovi SR s manž. Kamilou Dragošekovou, rod. Dragošekovou, nar. 29.07.1970, občiankou SR, obaja trvale bytom Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/6,

Dávidovi Čurejovi, rod. Čurejovi, nar. 18.06.1986, občanovi SR s manž. Annou Čurejovou, rod. Mirgovou, nar. 04.01.1988, občiankou SR, obaja trvale bytom Levočská 372/38, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/6,

Jánovi Hrebikovi, rod. Hrebikovi, nar. 24.04.1959, občanovi SR s manž. Katarínou Hrebikovou, rod. Olekšákovou, nar. 26.03.1961, občiankou SR, obaja trvale bytom Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/6,

Karolovi Dubjelovi, rod. Dubjelovi, nar. 23.08.1956, občanovi SR s manž. Magdalénou Dubjelovou, rod. Martinkovou, nar. 02.07.1960, občiankou SR, obaja trvale bytom Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/6 a

Emilovi Fuchsovi, rod. Fuchsovi, nar. 14.08.1954, občanovi SR s manž. Máriou Fuchsovou, rod. Paraličovou, nar. 30.05.1956, občiankou SR, obaja trvale bytom Levočská 366/32, 064 01 Stará Ľubovňa, podiel 1/6

a to časť pozemku s p. č. CKN 2905/1, ostatná plocha a nádvorie s výmerou cca 19 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa:Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľov zapísaných na LV č. 3851 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktorý bude slúžiť na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rekonštrukcii a zväčšení balkónov.

**Žiadateľ:** Lekáreň pri nemocnici SL, Sládkovičova 1682/10, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 46 697 560

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti, ale pokračovať v nájme.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti Lekáreň pri nemocnici SL, Sládkovičova 1682/10, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 46 697 560, a to časť pozemku s p. č. CKN 863/17, zastavaná plocha s výmerou cca 100 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu ..................,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľa zapísaných na LV č. 4457 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude slúžiť na účely zriadenia parkoviska.

**Žiadateľ:** Personal VS Agency s.r.o., Zámocká 727/25, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 51 886 651

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti a vyhlásiť na októbrovom MsZ OVS na odpredaj pozemku CKN 6249 v k. ú. Stará Ľubovňa

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja časti nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva spoločnosti Personal VS Agency s.r.o., Zámocká 727/25, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 51 886 651, a to časť pozemku s p. č. CKN 6249, ostatná plocha s výmerou cca 195 m², LV č. 9414 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu

22,57 €/m² v zmysle Znaleckého posudku č. 10/2018 zo dňa 19.01.2018 vyhotoveným Ing. Jánom Štupákom, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie vodohospodárske stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. 913 465.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 9942 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude slúžiť na účely výstavby rodinného domu.

**Žiadateľ:** Adrián Kormaník, rod. Kormaník, 17. novembra 552/23, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer odpredaja časti pozemku, z dôvodu, že ide o verejnú komunikáciu (prístup k rodinným domom).

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Adriánovi Kormaníkovi, rod. Kormaníkovi, nar. 02.06.1986, občanovi SR, 17. novembra 552/23, 064 01 Stará Ľubovňa, a to novovytvorený pozemok s p. č. CKN 1109/33, zastavaná plocha, s výmerou 99 m², ktorý vznikol odčlenením z p. č. CKN 1109/17, zastavaná plocha, s výmerou 598 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v podiele 1/1 geometrickým plánom č. 90/2019 zo dňa 11.06.2019 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, geodetom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1- 360/2019 dňa 06.08.2019 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľa zapísaných na LV č. 119 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude slúžiť na účely parkovania motorového vozidla.

**IV. § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

* **prípad hodný osobitného zreteľa – z á m e r z á m e n y**

**Žiadateľ:** MUDr. Dušan Ďaďovský, rod. Ďaďovský, občan SR s manž. Mgr. Evou Ďaďovskou, rod. Cvancigerovou, občiankou SR, obaja trvale bytom Letná 1078/23, 064 01 Stará Ľubovňa

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča zámenu nehnuteľností z dôvodu majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov na ul. SNP.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** „zámer“ zámeny pozemkov podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami 1) a 2) za cenu 20,--€/m² s finančným dorovnaním ceny nasledovne:

1) Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 – predmet zámeny:

* p. č. CKN 304/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 189 m², podiel 1/1, LV č. 3696, v k. ú. Stará Ľubovňa.

2) MUDr. Dušan Ďaďovský, rod. Ďaďovský, nar. 01.03.1954, občan SR s manž. Mgr. Evou Ďaďovskou, rod. Cvancigerovou, nar. 19.03.1954, občiankou SR, obaja trvale bytom Letná 1078/23, 064 01 Stará Ľubovňa – predmet zámeny:

* p. č. CKN 305/1, záhrada s výmerou 174 m², podiel 1/1, LV č. 1435, v k. ú. Stará Ľubovňa.

Náklady spojené s katastrálnym konaním znášajú zúčastnené strany v rovnakom pomere.

Odôvodnenie osobitného zreteľa v zmysle § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov medzi účastníkmi zámeny na účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov na ul. SNP v Starej Ľubovni.

**Žiadateľ:** Jozef Benko, rod. Benko, 17. novembra 1535/14, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča zámenu nehnuteľností. Odporúča schváliť výkup nehnuteľností – pozemkov pod miestnymi komunikáciami.

**Návrh uznesenia:**

**A: MsZ schvaľuje:** „zámer“ zámeny pozemkov podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami 1) a 2) nasledovne:

1) Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 – predmet zámeny:

* p. č. CKN 4360/1, trvalý trávny porast s výmerou 9607 m², podiel 1/1, LV č. 3696, v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 0,50 €/m².

2) Jozef Benko, rod. Benko, nar. 29.11.1961, 17. novembra 1535/14, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR – predmet zámeny:

* p. č. EKN 1680/2, orná pôda s výmerou 173 m², podiel 1/1, LV č. 5062, v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 10,--€/m²,
* p. č. EKN 1613/2, orná pôda s výmerou 13 m², podiel 1/1, LV č. 5062, v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 10,--€/m²,
* p. č. EKN 1656/6, orná pôda s výmerou 116 m², podiel 1/1, LV č. 2851, v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 10,--€/m²,
* p. č. EKN 320, zastavaná plocha s výmerou 101 m², podiel 165/576, LV č. 4605, v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 10,--€/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa v zmysle § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov medzi účastníkmi zámeny na účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod miestnymi komunikáciami na ul. Tehelnej, Okružnej, Štúrovej a Prešovskej v Starej Ľubovni.

**B: MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľností od podielového spoluvlastníka Jozefa Benka, rod. Benka, nar. 29.11.1961, 17. novembra 1535/14, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR a to podiel 1/1 na pozemkoch s p. č. EKN 1680/2, orná pôda, s výmerou 173 m², LV č. 5062 v k. ú. Stará Ľubovňa, p. č. EKN 1613/2, orná pôda, s výmerou 13 m², LV č. 5062 v k. ú. Stará Ľubovňa, p. č. EKN 1656/6, orná pôda, s výmerou 116 m², LV č. 2851 v k. ú. Stará Ľubovňa a podiel 165/576 na p. č. EKN 320, zastavaná plocha, s výmerou 101 m², LV č. 4605 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 10,--€/m² na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod miestnymi komunikáciami na ul. Tehelnej, Okružnej, Štúrovej a Prešovskej v Starej Ľubovni.

**V. §9a, odsek 9, písmeno c) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí**

* **prípad hodný osobitného zreteľa – prenájom nehnuteľností**

**Žiadateľ:** Nezisková organizácia Michala Strenka, Mýtna 1654/15A, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 50 621 416

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť prenájom pre žiadateľa a to na pozemky v sume 2503,50 €/rok a na stavbu – ošipáreň za 483,--€/rok.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** prenájom nehnuteľností podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 9, písmeno c) – prípad hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa Neziskovú organizáciu Michala Strenka, Mýtna 1654/15A, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 50 621 416 a to pozemkov s p. č. CKN 4201/1, trvalý trávny porast s výmerou 775 m², CKN 4203, trvalý trávny porast s výmerou 874 m², CKN 4202, trvalý trávny porast s výmerou 3083 m² a CKN 4205, trvalý trávny porast s výmerou 275 m², v podiele 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 0,50 €/m²/rok, t. j. 2503,50 €/rok a stavby – ošipáreň, ovčín postavenej na pozemku s p. č. CKN 4199, zastavaná plocha s výmerou 483 m², v podiele 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 1,--€/m²/rok, t. j. 483,--€/rok na dobu určitú 30 rokov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky a stavbu bude Nezisková organizácia Michala Strenka, Stará Ľubovňa využívať na poskytovanie verejnoprospešných služieb podľa §11 ods. 1 zákona o neziskových organizáciách a pre potreby edukačného projektu Vojenskej expozície Michala Strenka.

Zámer prenájmu nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 15.07.2019.

**VI. Výkup pozemku od vlastníka nehnuteľnosti na účely majetkovoprávneho vyrovnania pod miestnymi komunikáciami a parku na Nám. gen. Štefánika v Starej Ľubovni**

**Vlastník:** Milan Šoltýs, rod. Šoltýs, Okružná 1611/97, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť výkup pozemkov pod miestnymi komunikáciami do vlastníctva Mesta Stará Ľubovňa.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľností od podielového spoluvlastníka Milana Šoltýsa, rod. Šoltýsa, nar. 18.09.1956, Okružná 1611/97, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR a to podiel 1/1 na pozemku s p. č. EKN 1652/2, orná pôda, s výmerou 126 m², LV č. 4115 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 10,--€/m² a podiel 9/40 na pozemku s p. č. EKN 513/2, záhrada, s celkovou výmerou 271 m², LV č. 7508 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 37,--€/m² na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod miestnymi komunikáciami na Ul. Obrancov mieru a v parku na Nám. gen. Štefánika v Starej Ľubovni.

**Vlastník:** Andrej Kolodzej, rod. Kolodzej, Branisková 5, 040 01 Košice, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť výkup pozemkov pod miestnymi komunikáciami do vlastníctva Mesta Stará Ľubovňa.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľností od podielového spoluvlastníka Andreja Kolodzeja, rod. Kolodzeja, nar. 02.03.1932, Branisková 5, 040 01 Košice, občana SR a to podiel 4/24 na pozemkoch s p. č. EKN 1638/2, orná pôda, s výmerou 80 m², LV č. 4668 v k. ú. Stará Ľubovňa, p. č. EKN 1659/2, orná pôda, s výmerou 132 m², LV č. 4668 v k. ú. Stará Ľubovňa, p. č. EKN 1659/3, orná pôda, s výmerou 150 m², LV č. 4668 v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. EKN 1660/2, orná pôda, s výmerou 796 m², LV č. 4668 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 10,--€/m² na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod miestnymi komunikáciami na Ul. Obrancov mieru Bernolákovej a Štúrovej v Starej Ľubovni.

**Vlastník:** Jolana Lampartová, rod. Horajová, Jarmočná 248/94, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť zámer zámeny v zmysle žiadosti p. Lampartovej a to časť nehnuteľnosti – pozemku s p. č. CKN 1935/190 – ostatná plocha s celkovou výmerou 2707 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve Mesta Stará Ľubovňa za pozemky žiadateľky s p. č. EKN 1657/4 – orná pôda s výmerou 69 m², LV č. 4777, EKN 1657/5 – orná pôda s výmerou 144 m², LV č. 4777 a EKN 1657/7 – orná pôda s výmerou 84 m², LV č. 4777 v k. ú. Stará Ľubovňa, ale komisia odporúča schváliť výkup pozemkov pod miestnymi komunikáciami do vlastníctva Mesta Stará Ľubovňa.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľností od výlučnej vlastníčky Jolany Lampartovej, rod. Horajovej, nar. 10.06.1937, Jarmočná 248/94, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR a to nehnuteľnosti – pozemky s p. č. EKN 1657/4, orná pôda s výmerou 69 m², LV č. 4777, EKN 1657/5 – orná pôda s výmerou 144 m², LV č. 4777 a EKN 1657/7 – orná pôda s výmerou 84 m², LV č. 4777 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 10,--€/m² na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pod miestnymi komunikáciami na Ul. Bernolákovej, Obrancov mieru a Štúrovej v Starej Ľubovni.

**Výkup pozemku od vlastníka nehnuteľnosti na účely majetkovoprávneho vyrovnania v lokalite na ul. Za Vodou v Starej Ľubovni**

**Vlastník:** Peter Müller, rod. Müller, Okružná 882/70, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Miroslav Müller, rod. Müller, Okružná 851/28, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Ing. Pavel Müller, rod. Müller, Letná 1072/2, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť výkup pozemkov z dôvodu plánovanej výstavby bytových jednotiek na ul. Za vodou v Starej Ľubovni.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľností od podielových spoluvlastníkov Petra Müllera, rod. Müllera, nar. 18.09.1963, Okružná 882/70, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/3,

Miroslava Müllera, rod. Müllera, nar. 21.01.1966, Okružná 851/28, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/3 a Ing. Pavla Müllera, rod. Müllera, nar. 01.10.1973, Letná 1072/2, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/3

a to diel 1 s výmerou 384 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku s p. č. EKN 2137/1, orná pôda s výmerou 1194 m², LV č. 4611 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k pozemku s p. č. CKN 761/5, orná pôda s výmerou 384 m² v k. ú. Stará Ľubovňa a diel 2 s výmerou 98 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku s p. č. EKN 2137/1, orná pôda s výmerou 1194 m², LV č. 4611 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k pozemku s p. č. CKN 761/6, orná pôda s výmerou 98 m² v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 105/2019 zo dňa 17.07.2019 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1- 420/2019 dňa 24.07.2019 za cenu 19,--€/m² na účely majetkovoprávneho vyrovnania v lokalite na ul. Za Vodou v Starej Ľubovni.

**Vlastník:** Ing. Maximilián Zavartkay, rod. Zavartkay, Popradská 667/14, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť výkup pozemku z dôvodu plánovanej výstavby bytových jednotiek na ul. Za vodou v Starej Ľubovni.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľnosti od výlučného vlastníka Ing. Maximiliána Zavartkaya, rod. Zavartkaya, nar. 21.01.1945, Popradská 667/14, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, a to podiel 1/1 na pozemku s p. č. CKN 7910, orná pôda, s výmerou 182 m², LV č. 8064 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 19,--€/m² na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov v lokalite na ul. Za vodou v Starej Ľubovni.

**Vlastník:** Viktoria Zavartkayová, rod. Zavartkayová, Moyzesova 887/86, 017 01 Považská Bystrica, občianka SR

Gabriela Klimešová, rod. Zavartkayová, Fándlyho 47/8, 900 89 Častá, občianka SR

Ing. Margita Slaninková, rod. Oravcová, Tomanová 101/A, 831 07 Bratislava, občianka SR

Ing. Maximilián Zavartkay, rod. Zavartkay, Popradská 447/14, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Milan Oravec, rod. Oravec, Popolná 6670/24, 831 06 Bratislava, občan SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť výkup pozemkov z dôvodu plánovanej výstavby bytových jednotiek na ul. Za vodou v Starej Ľubovni.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľnosti od podielových spoluvlastníkov Viktorie Zavartkayovej, rod. Zavartkayovej, nar. 04.07.1977, Moyzesova 887/86, 017 01 Považská Bystrica, občianky SR, podiel 2/8,

Gabriely Klimešovej, rod. Zavartkayovej, nar. 10.12.1938, Fándlyho 47/8, 900 89 Častá, občianky SR, podiel 1/8 a 1/8,

Ing. Margity Slaninkovej, rod. Oravcovej, nar. 10.10.1964, Tomanová 101/A, 831 07 Bratislava, občianky SR, podiel 1/8,

Ing. Maximiliána Zavartkaya, rod. Zavartkaya, nar. 21.01.1945, Popradská 667/14, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 1/8 a

Milana Oravca, rod. Oravca, nar. 19.05.1967, Popolná 6670/24, 831 06 Bratislava, občana SR, podiel 1/8 na pozemku s p. č. EKN 2140, orná pôda, s výmerou 1792 m², LV č. 7413 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 19,--€/m² na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku v lokalite na ul. Za Vodou v Starej Ľubovni.

**Výkup pozemku od vlastníkov nehnuteľností na účely majetkovoprávneho vyrovnania v lokalite zimný štadión v Starej Ľubovni**

**Vlastník:** Viktória Alexíková, rod. Zálešová, Štúrova 431/51, 064 01 Stará Ľubovňa, občianka SR

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť výkup pozemku v lokalite pri zimnom štadióne za cenu 20,--€/m²

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** výkup nehnuteľnosti od podielovej spoluvlastníčky Viktórie Alexíkovej rod. Zálešovej, nar. 13.02.1942, Štúrova 431/51, 064 01 Stará Ľubovňa, občianky SR a to podiel 4/6 a 1/6 na pozemku s p. č. CKN 2846/261, ostatná plocha, s výmerou 629 m², LV č. 6804 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 20,--€/m² na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku v lokalite pri zimnom štadióne v Starej Ľubovni.

**Výkup pozemku od vlastníkov nehnuteľností na účely majetkovoprávneho vyrovnania na ul. Vansovej v Starej Ľubovni**

**Vlastník:** Mgr. Mária Rumanová, rod. Schwendtová, Halalovka 2399/44, 911 08 Trenčín, občianka SR

Božena Strubinská, rod. Humhejová, Pejevové 3119/10, 143 00 Praha, ČR, občianka ČR

Egon Dlugolinský, rod. Dlugolinský, Zamoyského 783/13, 064 01 Stará Ľubovňa, občan SR

Július Dlugolinský, rod. Dlugolinský, Štúrova 255/38, 061 01 Spišská Stará Ves, občan SR

Lucia Komlóssyová, rod. Kolodzejová, Mikulášska 4716/4, 811 01 Bratislava, občianka SR

Mgr. Eleonóra Kúdelková, rod. Haasová, Jelšová 4835/44, 974 01 Banská Bystrica, občianka SR

Mgr. Martina Nemcová, rod. Kaletová, Baltická 1362/14, 040 12 Košice, občianka SR

Eva Polanecká, rod. Dlugolinská, Miškovecká 1025/16, 040 01 Košice, občianka SR

Mgr. Andrea Letková, rod. Vraštiaková, Kríkova 8696/4, 821 07 Bratislava, občianka SR

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** výkup spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnosti s p. č. EKN 1667/18, orná pôda s výmerou 44 m², LV č. 5104 v k. ú. Stará Ľubovňa od podielových spoluvlastníkov:

Mgr. Márie Rumanovej, rod. Schwendtovej, nar. 15.12.1952, Halalovka 2399/44, 911 08 Trenčín, občianky SR, podiel 1/8,

Boženy Strubinskej, rod. Humhejovej, nar. 26.11.1939, Pejevové 3119/10, 143 00 Praha, ČR, občianky ČR, podiel 2/16,

Egona Dlugolinského, rod. Dlugolinského, nar. 07.04.1943, Zamoyského 783/13, 064 01 Stará Ľubovňa, občana SR, podiel 2/16,

Júliusa Dlugolinského, rod. Dlugolinského, nar. 17.12.1958, Štúrova 255/38, 061 01 Spišská Stará Ves, občana SR, podiel 2/16,

Lucie Komlóssyovej, rod. Kolodzejovej, nar. 23.06.1938, Mikulášska 4716/4, 811 01 Bratislava, občianky SR, podiel 2/16,

Mgr. Eleonóry Kúdelkovej, rod. Haasovej, nar. 29.03.1941, Jelšová 4835/44, 974 01 Banská Bystrica, občianky SR, podiel 1/16,

Mgr. Martiny Nemcovej, rod. Kaletovej, nar. 22.06.1977, Baltická 1362/14, 040 12 Košice, občianky SR, podiel 1/16,

Evy Polaneckej, rod. Dlugolinskej, nar. 10.04.1956, Miškovecká 1025/16, 040 01 Košice, občianky SR, podiel 2/16,

Mgr. Andrey Letkovej, rod. Vraštiakovej, nar. 16.03.1971, Kríkova 8696/4, 821 07 Bratislava, občianky SR, podiel 1/16

za cenu 14,43 €/m² stanovenú znaleckým posudkom č. 10/2019 zo dňa 24.01.2019 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa, ev. č. 913 465 na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemku určenom na výstavbu komunikácie na Vansovej ul. v Starej Ľubovni.

**VII. §151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník**

* **Zriadenie vecného bremena**

**Žiadateľ:** Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť zriadenie vecného bremena v zmysle žiadosti a zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadenie vecného bremena pre stavbu „Stará Ľubovňa, ul. Jarmočná – rozšírenie NN“.

**Návrh uznesenia**

**MsZ schvaľuje:** zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti, a to na pozemky  p. č. EKN 5491/7, zastavaná plocha s výmerou 28 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a p. č. CKN 1929/3, zastavaná plocha s výmerou 7128 m² a p. č. CKN 1931/4, zastavaná plocha s výmerou 948 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v zmysle geometrického plánu č. 152/2018 zo dňa 18.07.2018 vypracovaným spoločnosťou GEODETING, s. r. o., Barčianska 68, 040 17 Košice, IČO: 36 216 801 úradne overeného pod č. G1-421/2018 Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom dňa 01.08.2018 na účely umiestnenia inžinierskych sietí (elektro-energetického zariadenia) v prospech Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 a to bezodplatne v zmysle schváleného Memoranda o porozumení a vzájomnej spolupráci zo dňa 07.01.2016.

**Žiadateľ:** Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť zriadenie vecného bremena v zmysle žiadosti a zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadenie vecného bremena pre stavbu „Stará Ľubovňa, ul. Mierová – VN, TS a NN I. etapa“.

**Návrh uznesenia**

**MsZ schvaľuje:** zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti, a to na pozemky  p. č. CKN 3469/1, ostatné plochy s výmerou 2506 m², p. č. CKN 3470/266, zastavaná plocha s výmerou 5108 m², p. č. CKN 3470/287, ostatné plochy s výmerou 257 m², p. č. CKN 3470/267, zastavaná plocha s výmerou 2929 m² a p. č. CKN 3470/283, ostatné plochy s výmerou 3197 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa v zmysle geometrického plánu č. 610/2017 zo dňa 23.11.2017 vypracovaným spoločnosťou GEODETING, s. r. o., Barčianska 68, 040 17 Košice, IČO: 36 216 801 úradne overeného pod č. G1-661/2017 Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom dňa 04.12.2017 na účely umiestnenia inžinierskych sietí (elektro-energetického zariadenia) v prospech Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 a to bezodplatne v zmysle schváleného Memoranda o porozumení a vzájomnej spolupráci zo dňa 07.01.2016.

**VIII. Informácia**

**Žiadateľ: GP-TRANS, spol. s r. o., Plavnica 22, 065 45 Plavnica, IČO: 36 516 732**

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia neodporúča schváliť vydanie súhlasu na banskú činnosť – dobývanie výhradného ložiska vápencov v dobývacom priestore „Stará Ľubovňa“ z dôvodu prípravy VZN Mesta Stará Ľubovňa o chránenom území obce.

**Návrh uznesenia**

**MsZ schvaľuje:** prenájom nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 9, písmeno c) – prípad hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa GP-TRANS, spol. s r. o., Plavnica 22, 065 45 Plavnica, IČO: 36 516 732 a to pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Stará Ľubovňa, CKN 4482/11, druh pozemku ostatné plochy, odčlenený od pozemku CKN 4482/6 geometrickým plánom č. 1/2009, CKN 4483, druh pozemku trvalý trávny porast, CKN 4624/2, druh pozemku zastavané plochy, CKN 4623, druh pozemku zastavané plochy na účel otvárky, prípravy a dobývania výhradného ložiska alebo rozšírenia dobývania výhradného ložiska, vrátane činností vykonávaných v súvislosti s dobývaním, a to zriaďovania a prevádzky odvalov, výsypiek a odkalísk a výstavby, zariadení na úpravu a zušľachťovanie nerastov v dobývacom priestore „Stará Ľubovňa I“ za cenu 1300,--€/m2.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:** Žiadané pozemky sú pozemkami so zásobami výhradného ložiska, ktorých vlastníkom je Slovenská republika. Žiadateľ na základe banského zákona je oprávnený vykonávať dobývanie zásob výhradného ložiska.

**IX. Zníženie nájomného na nebytové priestory v Dome kultúry, Nám. gen. Štefánika č. 5, Stará Ľubovňa**

**Stanovisko Majetkovej komisie:** Komisia odporúča schváliť MsZ zníženie nájomného vo výške 50% (nie služieb) pre nájomcov nebytových priestorov Domu kultúry za obdobie od 01.04.2019 do 30.09.2019.

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** zníženie nájomného (nie služieb) vo výške 50 % všetkým nájomcom, ktorí majú uzatvorenú platnú nájomnú zmluvu na nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte Domu kultúry, Nám. gen. Štefánika č. 5, Stará Ľubovňa v súlade s čl. 24 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Stará Ľubovňa a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva za obdobie od 01.04.2019 do 30.09.2019.

**Odôvodnenie:** Zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry, Nám. gen. Štefánika 5, Stará Ľubovňa na návrh primátora mesta z dôvodu rekonštrukcie objektu a obmedzeného využitia nebytových priestorov.

**Informácia:** Výška zníženia nájomného v objekte Domu kultúry:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nájomca:** |  |  |  | **Ročné nájomné** | **mesačné nájomné** | ***50 % zľava na nájomnom-mesačne*** | ***Nájomné s 50 % zľavou za 6 mesiacov od IV.-IX./2019*** |
| **Dlugolinský Pavol Mgr. Č.NZ: 204/2005** | | | | 730,80 | 60,90 | *30,45* | *182,70* |
| **Mgr. Marta Melkovičová** | | | | 764,40 | 63,70 | 31,85 | 191,10 |
| **AA Solar s.r.o. č.NZ: 267/2013** | | | | 1 398,21 | 116,52 | *58,26* | *349,56* |
| **Jozef Krajger-K reklama** | | |  | 1 326,60 | 110,55 | 55,28 | *331,68* |
| **Ľubovnianske osvetové stredisko** | | | | 2 445,36 | 203,78 | *101,89* | *611,34* |
| **Základná umelecká škola** | | | | 1,00 | 0,08 | 0,04 | *0,24* |
| **Elena Maslíková-krajčírstvo** | | | | 501,60 | 41,80 | *20,90* | *125,40* |
| **Spolu za objekt:** | |  |  | **7 167,17** | **597,33** | **298,67** | ***1 792,02*** |

**D o p l n e n i e**

**Žiadateľ: Štefan Matoľák, Vsetínska 44, 064 01 Stará Ľubovňa**

**Návrh uznesenia:**

**MsZ schvaľuje:** zníženie sadzby nájomného v súlade s čl. 24 bod j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa a s majetkom štátu, ktorý Mesto užíva žiadateľovi Štefanovi Matoľákovi, Vsetínska 44, 064 01 Stará Ľubovňa za menej hodnotné suteréne a pivničné nebytové priestory v Dome kultúry, Nám. gen. Štefánika 5, Stará Ľubovňa na minimálnu hranicu 8,-- €/m2/rok s platnosťou od ................... .