



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO STARÁ ĽUBOVŇA

U z n e s e n i a č. 634 - 674

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni
zo dňa 21.09.2017 **č. XXVII/2017**

Uznesenie č. 634

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

A. b e r i e n a v e d o m i e

primátorom mesta určených overovateľov zápisnice: Mgr. Filipa Lamparta, Ing. Petra Sokola.

B. s c h v a ľ u j e

program XXVII. rokovania MsZ v zmysle predloženého návrhu a so zmenami predloženými na rokovaní MsZ.

Uznesenie č. 635

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

v o l í

členov návrhovej komisie: Mgr. Petra Hrebika, RNDr. Valenta Jaržembovského, Mgr. Rudolfa Žiaka.

Uznesenie č. 636

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

b e r i e n a v e d o m i e

vystúpenie občanov: Jozefa Bulka, Pavla Jeleňa, Heleny Pekárovej.

Uznesenie č. 637

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení z predchádzajúcich rokovaní MsZ 21.06.2017, 01.08.2017 a 30.08.2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 638

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

vyhodnotenie interpelácií poslancov a vystúpení občanov z predchádzajúceho rokovania MsZ 21.06.2017 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 639

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

A. berie na vedomie

informáciu o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky „Prínosy investícií do odkanalizovania z Operačného programu Životné prostredie“ realizovanej od 23.05.2017 do 10.08.2017 (projekt: Dostavba kanalizácie m. č. Podsadek, Stará Ľubovňa).

B. odporúča primátorovi mesta

pripraviť návrh VZN o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump na území mesta Stará Ľubovňa a predložiť ho na decembrové rokovanie MsZ.

Uznesenie č. 640

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

- a) kontrolu plnenia Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2017 v zmysle predloženého návrhu;
- b) stanovisko hlavného kontrolóra mesta ku kontrole plnenia Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2017;
- c) stanovisko finančno-ekonomickej komisie ku kontrole plnenia Programového rozpočtu Mesta Stará Ľubovňa a príspevkovej organizácie VPS za I. polrok 2017.

Uznesenie č. 641

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Informatívnu správu o príprave XXVI. Ľubovnianskeho jarmoku v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 642

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Správy o výsledkoch hospodárenia obchodných spoločností Mesta Stará Ľubovňa – SLOBYTERM, spol. s r. o., EKOS, spol. s r. o., LMS, spol. s r. o., MARMON, spol. s r. o. a neziskovej organizácie Ľubovnianska nemocnica za I. polrok 2017.

Uznesenie č. 643

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 4 ods. 2 zákona NR SR č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšenie mesačného platu primátora mesta PhDr. Ľuboša Tomka vo výške 30 % s účinnosťou od 01.10.2017.

Uznesenie č. 644

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Antonovi Reľovskému, rod. Reľovskému, Podsadek 55, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele ½ a Martinovi Reľovskému, rod. Reľovskému, Podsadek 55, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele ½, a to pozemok p. č. EKN 6359/8, orná pôda s výmerou 225 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 3760 a 1569 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 10.05.2017.

Uznesenie č. 645

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Marte Joštiakovej, rod. Šaššákovej, Zamoyského 802/32, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 4067/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 198 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príľahlý k pozemku v spoluvlastníctve žiadateľky zapísaným na LV č. 1275 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady a zarovnanie pozemku.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 10.05.2017.

Uznesenie č. 646

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Milanovi Sitárovi, rod. Sitárovi, Letná 1079/26, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/1, a to pozemok p. č. CKN 3347/5, druh pozemku ostatná plocha o výmere 30 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku p. č. CKN 3347/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 372 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa podľa geometrického plánu č. 28/2017 zo dňa 23.06.2017 vypracovaného Štefanom Guľašim – geodetom, Jakubany 428, 065 12 Jakubany, IČO: 14313898 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m². Návrh na vklad do katastra nehnuteľností a vypracovanie geometrického plánu na náklady žiadateľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Pozemok je príľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 9743 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely oplotenia časti pozemku CKN č. 3347/1 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 10.05.2017.

Uznesenie č. 647

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu primátora mesta o výsledku verejnej obchodnej súťaže na odpredaj pozemku p. č. CKN 4274/235, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 36 m², LV č. 7101 v k. ú. Stará Ľubovňa, realizovanej spoločnosťou Slobyterm, spol. s r. o., Levočská 20, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31719104 v zmysle uznesenia č. 603 z rokovania MsZ č. XXIV/2017 dňa 21.06.2017 » víťaz Bc. Ivana Semaníková, Okružná 99, 064 01 Stará Ľubovňa za cenu 100,99 €/m².

Uznesenie č. 648

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ing. Jozefovi Greizingerovi, rod. Greizingerovi, Zamoyského 789/16, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 1418/6, ostatná plocha, diel 3 o výmere 88 m², zameraný a odčlenený od pozemku

p. č. EKN 1025/2, orná pôda o výmere 333 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 31/2017 zo dňa 22.03.2017 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 15,-- €/m². Návrh na vklad do katastra nehnuteľností a vypracovanie geometrického plánu na náklady žiadateľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 9736 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia plochy na parkovanie a zarovnania pozemku.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 26.06.2017.

Uznesenie č. 649

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľke Štefánii Fuchsovej, rod. Kocunovej, Mýtna 604/41, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 1943/65, diel 3, zastavaná plocha o výmere 6 m², zameraný a odčlenený od pozemku p. č. EKN 3378/2, orná pôda o výmere 45 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 42/2017 zo dňa 25.05.2017 vyhotoveným Geodéziou A-D, Jozefom Demurom, Nám. Gen. Štefánika 6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 40320499 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m². Návrh na vklad do katastra nehnuteľností a vypracovanie geometrického plánu na náklady žiadateľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky zapísaným na LV č. 9131 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely zarovnania pozemku s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 26.06.2017.

Uznesenie č. 650

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

r u š í

uznesenie č. 591 z rokovania MsZ č. XXIV/2017 dňa 21.06.2017 v znení »

s c h v a ľ u j e odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) - prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi JUDr. Miroslavovi Švecovi, rod. Švecovi, Mierová 1096/50, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 4274/231, diel 1 s výmerou 2 m², zastavaná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 4274/120, druh pozemku zastavaná plocha, evidovaný na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 11/2017 zo dňa 30.01.2017 vypracovaným Geodéziou – O. M., Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 33,63 €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je pod stavbou žiadateľa postavenou po platnosti zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení nesk.

predpisov. Pozemok je príslušný k pozemku žiadateľa zapísanému na LV č. 3891 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 02.06.2017.

Uznesenie č. 651

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) - prípad hodný osobitného zreteľa do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom JUDr. Miroslavovi Švecovi, rod. Švecovi a manž. Emílii Švecovej, rod. Kurtej, obaja trvale bytom Mierová 1096/50, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 4274/231, diel 1 s výmerou 2 m², zastavaná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 4274/120, druh pozemku zastavaná plocha s výmerou 12 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 11/2017 zo dňa 30.01.2017 vypracovaným Geodéziou – O. M., Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 33,63 €/m². Návrh na vklad do katastra nehnuteľností a vypracovanie geometrického plánu na náklady žiadateľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je pod stavbou žiadateľov postavenou po platnosti zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení nesk. predpisov. Pozemok je príslušný k pozemku žiadateľov zapísanému na LV č. 3891 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer odpredaja nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 18.08.2017.

Uznesenie č. 652

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva Ing. Cyrilovi Svrčekovi, rod. Svrčekovi v podiele ½ a Ing. arch. Žofii Vorlovej, rod. Svrčkovej v podiele ½, obaja bytom 17. novembra 554/25, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemku p. č. CKN 3470/384, ostatná plocha s výmerou 35 m², ktorý je zameraný a odčlenený od pozemku p. č. CKN 3470/66, ostatná plocha s výmerou 734 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 46644563-22/2017 zo dňa 18.04.2017 vypracovaným spoločnosťou Geodat Real, s. r. o., Vansovej 53, 064 01 Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je príslušný k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1225 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady a zarovnanie pozemku.

B. n e o d p o r ú č a

odpredaj uvedenej nehnuteľnosti žiadateľom.

C. u k l a d á vedúcemu referátu SMM

prípraviť verejnú obchodnú súťaž na odpredaj pozemkov v uvedenej lokalite.

Uznesenie č. 653

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Ing. Petrovi Ochotnickému, Vsetínska 1783/64, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele 1/1, a to časť pozemku p. č. CKN 3470/66, ostatná plocha s výmerou cca 224 m² evidovaného na LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 9801 v k. ú. Stará Ľubovňa, ktoré žiadateľ nadobudol vo verejnej obchodnej súťaži a bude využitý na účely zarovnania pozemku s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa.

B. n e o d p o r ú č a

odpredaj uvedenej nehnuteľnosti žiadateľom.

C. u k l a d á vedúcemu referátu SMM

prípraviť verejnú obchodnú súťaž na odpredaj pozemkov v uvedenej lokalite.

Uznesenie č. 654

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Mgr. Alexandrovi Leškovi, rod. Leškovi, Zimná 990/121, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele ½ a Štefanovi Petrilákovi, rod. Petrilákovi, Zimná 989/119, 064 01 Stará Ľubovňa v podiele ½, a to pozemok p. č. CKN 3015/430, ostatná plocha s výmerou 79 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 1805 a 2500 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady a zarovnania pozemkov.

Uznesenie č. 655

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Ing. Michalovi Hlinkovi, rod. Hlinkovi, Okružná 32/851, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 2846/389, diel 1 s výmerou 4 m², zastavaná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 2846/173, druh pozemku zastavaná plocha s výmerou 1370 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa, pozemok p. č. CKN 3015/465, diel 2 s výmerou 16 m², zastavaná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 3015/393, druh pozemku zastavaná plocha s výmerou 878 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a pozemok p. č. CKN 3015/465, diel 3 s výmerou 3 m², ostatná plocha, zameraný a odčlenený od p. č. CKN 3015/465, druh pozemku ostatná plocha, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 30/2017 zo dňa 29.06.2017 vypracovaným geodetom Jánom Šteľmachom, Nová Ľubovňa 282, 065 11 Nová Ľubovňa, IČO: 10771247 na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 14,43 €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 6658 v k. ú. Stará Ľubovňa a sú zastavané drobnou stavbou – oplotením a chodníkom vo vlastníctve žiadateľa.

Uznesenie č. 656

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Anne Reľovskej, rod. Katuckej, Podsadek 1170/60, 064 01 Stará Ľubovňa podiel 1/3, Pavlovi Katuckému, rod. Katuckému, Podsadek 1177/68, 064 01 Stará Ľubovňa podiel 1/3 a Márii Katuckej, rod. Katuckej, Podsadek 1177/68, 064 01 Stará Ľubovňa podiel 1/3, a to pozemok p. č. EKN 1-6667/46, orná pôda, s výmerou 222 m², LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 10,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov zapísaným na LV č. 6612 v k. ú. Stará Ľubovňa a bude využitý na účely rozšírenia záhrady.

Uznesenie č. 657

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ odpredaja nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Humanitarian, n. o., Jarabina 289, 065 31 Jarabina, IČO: 31663796, a to podiel 1/1 na časti pozemku p. č. CKN 2846/174, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou cca 166 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 33,-- €/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadaný pozemok je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa zapísaným na LV č. 9731 v k. ú. Stará Ľubovňa a je potrebný k dosiahnutiu stanoveného regulatívu 50% zastavanosti územia pri plánovanom zámere výstavby centra sociálnych služieb.

Uznesenie č. 658

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

výkup pozemkov od spoluvlastníčky Ing. arch. Zuzany Dorogiovej, rod. Dorogiovej, Azovská 1080/1, 821 08 Bratislava, a to podiel 8/12 na parcele EKN č. 723, orná pôda o celkovej výmere 243 m², LV č. 4762 v k. ú. Stará Ľubovňa za cenu 20,-- €/m² a podiel 8/12 na parcele EKN č. 3203/3, orná pôda o celkovej výmere 893 m², LV č. 5242 v k. ú. Stará Ľubovňa 10,-- €/m² na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov a scelenia pozemkov.

Uznesenie č. 659

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

výkup pozemku od spoluvlastníčky Boženy Štefánikovej, rod. Lukáčovej, Hniezdne 251, 065 01 Hniezdne, a to podiel 3/4 na parcele EKN č. 4450, orná pôda o celkovej výmere 1001 m², zapísanej na LV č. 4582 v k. ú. Stará Ľubovňa a od spoluvlastníka Pavla Lukáča, rod. Lukáča, Košická 31, 066 01 Humenné, a to podiel 1/4 na parcele EKN č. 4450, orná pôda o celkovej výmere 1001 m², zapísanej na LV č. 4582 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov určených na výstavbu „Skládky pre nie nebezpečný odpad Skalka“ za cenu 4,30 €/m².

Uznesenie č. 660

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

výkup pozemku od spoluvlastníčky MUDr. Evy Vašíkovej, rod. Vitkovskej, Tržište 441/62, 682 01 Vyškov, ČR, a to podiel 1/4 na parcele EKN č. 3972, orná pôda o celkovej výmere 1762 m², zapísanej na LV č. 4779 v k. ú. Stará Ľubovňa, od spoluvlastníčky Mgr. Kristíny Žitkovičovej, rod. Vitkovskej, Duklianskych hrdinov 878/22, 911 05 Trenčín, a to podiel 1/4 na parcele EKN č. 3972, orná pôda o celkovej výmere 1762 m², zapísanej na LV č. 4779 v k. ú. Stará Ľubovňa a od spoluvlastníka Ing. Jána Vitkovského, rod. Vitkovského, ČSA 1306/15, 024 01 Kysucké Nové Mesto, a to podiel 2/4 na parcele EKN č. 3972, orná pôda, o celkovej výmere 1762 m², zapísanej na LV č. 4779 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov určených na výstavbu „Skládky pre nie nebezpečný odpad Skalka“ za cenu 4,30 €/m².

Uznesenie č. 661

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

výkup pozemku od spoluvlastníčky Otilie Christovovej, rod. Kováčovej, Francisciho 11, 811 08 Bratislava, a to podiel 1/3 na parcele EKN č. 2124, orná pôda o celkovej výmere 527 m², LV č. 4756 v k. ú. Stará Ľubovňa, od spoluvlastníka Mariána Bilanoviča, rod. Bilanoviča, Pri Šajbách 7753/28, 831 06 Bratislava, a to podiel 1/3 na parcele EKN č. 2124, orná pôda o celkovej výmere 527 m², LV č. 4756 v k. ú. Stará Ľubovňa a od spoluvlastníka Ing. Igora Bilanoviča, rod. Bilanoviča, Fintická 2174/75, 080 06 Prešov, a to podiel 1/3 na parcele EKN č. 2124, orná pôda o celkovej výmere 527 m², LV č. 4756 v k. ú. Stará Ľubovňa na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov a scelenia pozemkov v lokalite Za vodou, Stará Ľubovňa za cenu 19,-- €/m².

Uznesenie č. 662

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 9, písmeno c) - formou osobitného zreteľa žiadateľom Mgr. Rudolfovi Žiakovi, rod. Žiakovi a manželke Janke Žiakovej, rod. Šipošovej, Štúrova 1883/64, 064 01 Stará Ľubovňa, a to pozemok p. č. CKN 2617/74 s výmerou 342 m², orná pôda, zameraný a odčlenený od pozemku p. č. CKN 2617/39 s celkovou výmerou 401 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa na základe zamerania geometrickým plánom č. 18/2016 zo dňa 01.06.2016 vypracovaným spoločnosťou Geodat Real, s. r. o., Vansovej 53, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 46644563, s výškou nájmu 0,10 €/m²/rok na dobu neurčitú.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadatelia sú vlastníkami susediacej stavby rodinného domu a prísluších pozemkov zapísaných na LV č. 1574 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Zámer prenájmu nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Stará Ľubovňa 03.07.2017.

Uznesenie č. 663

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s ú h l a s í

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov so zriadením predkupného práva v prospech Prešovského samosprávneho kraja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ako predávajúceho, na nehnuteľnosti predávané Mestu Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167, ako kupujúcemu, ktoré sú zapísané na LV č. 1190 v k. ú. Stará Ľubovňa, a to:

- pozemok, p. č. CKN 831/32, zastavané plochy a nádvoria o výmere 586 m²;
- pozemok, p. č. CKN 829/3, trvalé trávnaté porasty o výmere 311 m²;
- pozemok, p. č. CKN 831/31, zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m²;
- pozemok, p. č. CKN 2617/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1929 m²;
- stavba „CO sklady“, súp. č. 1912, nachádzajúca sa na p. č. CKN 831/32, zastavané plochy a nádvoria o výmere 586 m²

v znení „že mu ich predávajúci ponúkne na predaj, keby ich chcel predať alebo ináč scudziť, a to za kúpnu cenu 2 982,-- €“.

Uznesenie č. 664

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ zámeny pozemkov v k. ú. Stará Ľubovňa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami 1) a 2) s finančným vyrovnaním rozdielu hodnoty zamieňaných nehnuteľností v zmysle znaleckého posudku nasledovne:

- 1) Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167 – predmet zámeny:
 - p. č. CKN 4043/20, ostatná plocha o výmere 163 m², LV č. 3696;
 - p. č. CKN 4046/14, ostatná plocha o výmere 35 m², LV č. 3696;
 - p. č. CKN 4049/37, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 452 m², LV č. 3696;
 - p. č. CKN 4055/3, ostatná plocha o výmere 3390 m², LV č. 3696.
- 2) NOVATES, a. s., Továrnska 31, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31 670 008 – predmet zámeny:
 - p. č. CKN 4042/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 515 m², LV č. 1194;
 - p. č. CKN 4050/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 3034 m², LV č. 1194;
 - p. č. CKN 4044/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 505 m², LV č. 1194.

Ocenenie predmetov zámeny bude vykonané podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov. Vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku na náklady žiadateľa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov medzi účastníkmi zámeny na účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných Novates, a. s., Stará Ľubovňa - pod príjazdovou cestou a rozšírenie parkoviska umiestneného na p. č. CKN 4055/3 v k. ú. Stará Ľubovňa.

Uznesenie č. 665

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

„zámer“ zámeny nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi Mestom Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167, a to spoluvlastnícky podiel ½ na pozemku p. č. CKN č. 66, diel 1, záhrady o výmere 707 m², k. ú. Stará Ľubovňa, zameraný a odčlenený od pozemku p. č. EKN 27, záhrady o výmere 1266 m², LV č. 4543 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 51/2017 zo dňa 11.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 za pozemky vo vlastníctve Tibora Valčáka, rod. Valčáka, Budovateľská 485/16, 064 01 Stará Ľubovňa, a to spoluvlastnícky podiel 1/12, 6/12 a 5/12 na pozemku p. č. CKN 816/31, diel 1, trvalý trávny porast o výmere 109 m², zameraný a odčlenený od pozemku p. č. EKN 1653/2, orná pôda o výmere 532 m², LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 52/2017 zo dňa

22.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394; spoluvlastnícky podiel 1/12, 6/12 a 5/12 na pozemku p. č. CKN 2617/81, diel 2, orná pôda o výmere 233 m², zameraný a odčlenený od pozemku p. č. EKN 1653/1, orná pôda o výmere 389 m², LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 52/2017 zo dňa 22.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394; spoluvlastnícky podiel 1/12, 6/12 a 5/12 na pozemku p. č. CKN 2617/81, diel 3, orná pôda o výmere 197 m², zameraný a odčlenený od pozemku p. č. EKN 1653/2, orná pôda o výmere 532 m², LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa, geometrickým plánom č. 52/2017 zo dňa 22.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 a spoluvlastnícky podiel 1/12, 6/12 a 5/12 na pozemku p. č. CKN 2638/30, diel 4, ostatná plocha o výmere 47 m², zameraný a odčlenený od pozemku p. č. EKN 1653/1, orná pôda o výmere 389 m², LV č. 5090 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 52/2017 zo dňa 22.05.2017 vypracovaným geodetom Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 s finančným vyrovnaním rozdielu hodnoty zamieňaných nehnuteľností v zmysle znaleckých posudkov v sume 1 066,58 € v prospech Mesta Stará Ľubovňa.

Ocenenie predmetov zámeny bolo vykonané podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č. 132/2017 zo dňa 21.06.2017 pre stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov p. č. CKN 816/31, 2617/81, 2638/30 v k. ú. Stará Ľubovňa a znaleckým posudkom č. 149/2017 zo dňa 07.07.2017 pre stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov p. č. CKN 66 a 67 v k. ú. Stará Ľubovňa, vyhotovenými znalcom Ing. Jánom Štupákom, Mierová 18, 064 01 Stará Ľubovňa, ev. č.: 913 465.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov medzi účastníkmi zámeny na účely scelenia pozemkov žiadateľa p. Tibora Valčáka a Mesta Stará Ľubovňa na Štúrovej ul. v Starej Ľubovni.

Uznesenie č. 666

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

A. b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o návrhu zámeny pozemkov medzi Mestom Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 00330167, a to podiel 1/1 na pozemku p. č. CKN 1915/13, zastavaná plocha o výmere 4 m², k. ú. Stará Ľubovňa, zameraný a odčlenený od pozemku p. č. CKN 1915/2, zastavaná plocha o výmere 507 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 10/2017 zo dňa 10.02.2017 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394; podiel 1/1 na časti pozemku p. č. CKN 1915/2, zastavaná plocha o výmere 3 m², LV č. 3696, k. ú. Stará Ľubovňa a podiel 1/1 na časti pozemku p. č. CKN 1915/1, ostatná plocha o výmere 50 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa za pozemky vo vlastníctve spoločnosti MOSUPO KFK, spol. s r. o., Továrnská 5, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 31 671 781 (Slovdach, s. r. o., Popradská 23, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 36465330), a to podiel 1/1 na pozemku p. č. 1426/18, diel 8, zastavaná plocha o výmere 94 m², k. ú. Stará Ľubovňa, zameraný a odčlenený od pozemku p. č. CKN 1426/3, zastavaná plocha o výmere 15 725 m², LV č. 2749 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 50/2017 zo dňa 12.05.2017 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 s finančným vyrovnaním rozdielu hodnoty zamieňaných nehnuteľností v zmysle znaleckého posudku.

B. odporúča

pripraviť zámer odpredaja nehnuteľností, a to podiel 1/1 na pozemku p. č. CKN 1915/13, zastavaná plocha o výmere 4 m², k. ú. Stará Ľubovňa, zameraný a odčlenený od pozemku p. č. CKN 1915/2, zastavaná plocha o výmere 507 m², LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 10/2017 zo dňa 10.02.2017 vypracovaným Miroslavom Ščurkom, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394 a podiel 1/1 na časti pozemku p. č. CKN 1915/2, zastavaná plocha o výmere 3 m², LV č. 3696, k. ú. Stará Ľubovňa, spolu o výmere 7 m².

Uznesenie č. 667

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

informáciu o priebehu realizácie Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2017 k 01.09.2017.

Uznesenie č. 668

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Rozbor projektových aktivít Mesta Stará Ľubovňa v aktualizovanom znení k 07.09.2017.

Uznesenie č. 669

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s ch v a ľ u j e

zmenu VZN č. 44 o poskytovaní dotácií v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 670

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

berie na vedomie

Správu o organizačnom zabezpečení školského roka 2017/2018 v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 671

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

berie na vedomie

interpelácie poslancov: Mgr. Filipa Lamparta, Ing. Pavla Guregu, Pavla Jeleňa, PaedDr. Klaudie Satkeovej, Ing. Petra Sokola.

Uznesenie č. 672

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

berie na vedomie

informáciu o projektovom zámere ETP Slovensko, Zemplínska 15/A, Košice „Výstavba MŠ Podsadek“.

Uznesenie č. 673

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia telocvične ZŠ Levočská“, realizovaného v rámci výzvy Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky, Výzva na predloženie žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2017, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom rozvoja mesta Stará Ľubovňa na obdobie 2015 – 2020;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie povinného spolufinancovania realizovaného projektu, t. j. 14 548,53 €;
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

Uznesenie č. 674

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni

berie na vedomie

informáciu o projekte rekonštrukcie mestskej plavárne.

Stará Ľubovňa 26.09.2017

PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

N á v r h o v á k o m i s i a :
Mgr. Peter Hrebik
RNDr. Valent Jaržembovský
Mgr. Rudolf Žiak

Z a p í s a l a : Helena Vojteková